

DARBUZŅĒMUMA LĪGUMS Nr.SIA DDzKSU-2013/51M

Daugavpilī

2013.gada 20.septembrī

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "BUILDER INDUSTRY", vienotais reģistrācijas Nr.41503054059, juridiskā adrese: 18.novembra iela 31-8, Daugavpilī, LV-5401, tās valdes priekšsēdētāja Artūra Čipata personā, kurš rīkojas uz Statūtu pamata, turpmāk tekstā – Darbuzņēmējs, no vienas puses,

un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums", vienotais reģistrācijas Nr.41503002485, tās valdes locekles Veras Rageles personā, kura rīkojas uz Statūtu pamata, turpmāk tekstā Pasūtītājs, no otras puses, (Darbuzņēmējs un Pasūtītājs kopā tekstā – Puses),

pamatojoties uz iepirkumu procedūras „Par dzīvojamās mājas Raiņa ielā 14A, Daugavpilī spāru jumta kapitālremontu” rezultātiem un 2013.gada 30.augusta dzīvojamās mājas Raiņa ielā 14A, Daugavpilī dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokolu,

bez viltus, maldiem un spaidiem, pamatojoties uz spēkā esošo Latvijas Republikas likumdošanu, noslēdza Darbuzņēmuma līgumu (turpmāk tekstā – **Līgums**) par sekojošo:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Pasūtītājs uzdod, bet Darbuzņēmējs apņemas veikt Darbus, kas saistīti ar **dzīvojamās mājas Raiņa ielā 14A, Daugavpilī spāru jumta kapitālremontu**, turpmāk tekstā **Darbi**, pamatojoties uz iesniegto lokālo tāmi (pielikums Nr.1) un Darba uzdevumu (Pielikums Nr.2), kas ir šī Līguma neatņemamas sastāvdaļas.

2. LĪGUMA DARBU IZMAKSAS, MAKSĀJUMI UN NORĒĶINI

2.1. Darbuzņēmuma līguma summa bez PVN 21% ir **Ls 18124.11** (*astoņpadsmit tūkstoši simts divdesmit četri lati 11 santīmi*). Pievienotās vērtības nodoklis tiek maksāts atbilstoši LR spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.

2.2. Darbu vērtība ir atrunāta saskaņā ar lokālo tāmi (pielikums Nr.1) un ir nemainīga visā līguma darbības laikā.

2.3. Pasūtītājs veic apmaksu par darbiem sekojoši:

2.3.1. avanss 30% apmērā no līguma summas tiek izmaksāts Darbuzņēmējam līdz darbu uzsākšanai 10 (desmit) dienu laikā no rēķina izrakstīšanas un saņemšanas dienas.

2.3.2. apmaksa par izpildītajiem darbiem tiek veikta 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izpildīto darbu akta parakstīšanas un rēķina saņemšanas.

3. DARBU IZPILDES TERMIŅŠ

3.1. Līgums stājas spēkā tā parakstīšanas brīdī, Darbuzņēmējs Darbu **uzsāk 2013.gada 23.septembrī, ja avanss samaksāts saskaņā ar līguma 2.3.1.punkta noteikumiem, un apņemas nodod līdz 2013.gada 30.novembrim.**

3.2. Šajā līgumā noteiktais darbu izpildes (nobeiguma) termiņš var tikt koriģēts šī līguma darbības laikā darba apjoma un darbu veidu izmaiņu dēļ Pusēm iepriekš rakstiski vienojoties.

3.2.1. Gadījumā, ja laika apstākļi neļauj veikt darbus ievērojot tehnoloģiskās un darba drošības prasības, darbi tiek apturēti par šo apstākļu darbības laiku un darbu nodošanas termiņš tiek pagarināts par šo apstākļu darbības laiku. Kā pamatojums dotajam apstāklim kalpo izpildītāja nosūtīta izziņa pasūtītājam par laika apstākļu ietekmējošiem faktoriem.

3.3. Ja pēc Pasūtītāja iniciatīvas vai vainas dēļ (saistību neizpilde vai nokavējums) uz laiku tiek pārtraukta Darbuzņēmēja darbība objektā, līguma izpildes termiņš tiek pagarināts par darbu apturēšanas laiku, par ko Darbuzņēmējs nekavējoties paziņo Pasūtītājam.

4. DARBUZŅĒMĒJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

4.1. Darbuzņēmējam ir pienākums uzsākt Darbus un izpildīt tos pienācīgā kvalitātē un termiņā, kas atrunāti šā līguma 3.1.punktā.

4.2. Līguma parakstīšanas dienā sniegt Pasūtītājam būvdarbu vadītāja saistību rakstu (2 gab.), būvprakses sertifikāta kopiju un civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises kopiju.

4.3. Darbu pabeigšana un nodošana tiek noformēta ar pieņemšanas - nodošanas aktu. Pasūtītājs 3 (trīs) dienu laikā pēc pieņemšanas-nodošanas akta saņemšanas iesniedz Darbuzņēmējam parakstītu aktu vai arī motivētu atteikumu pieņemt darbu.

Gadījumā, ja 3 (trīs) dienu laikā pēc pieņemšanas-nodošanas akta iesniegšanas Pasūtītājam tas netiek parakstīts vai netiek sniegts motivēts atteikums par veikto darbu pieņemšanu, veiktie darbi tiek uzskatīti par pieņemtiem. Šajā gadījumā Darbuzņēmējs sastāda vienpusēju aktu ar norādi, ka no Pasūtītāja puses piezīmju nav un iesniedz tā kopiju Pasūtītājam.

4.3. Darbuzņēmējam jānodrošina materiāli un iekārtas, kas nepieciešami darbu izpildei. Izmantojamajiem materiāliem jāatbilst drošības un kvalitātes prasībām saskaņā ar LR standartiem un normatīvajiem aktiem.

4.4. Darbuzņēmēja pienākums ievērot būvniecības noteikumus, drošības tehnikas, ugunsdrošības, darba aizsardzības, apkārtējās vides aizsardzības noteikumus, kā arī citus normatīvos aktus, kas regulē šādu darbu veikšanu. Darbuzņēmējs nes par šā punktu izpildi pilnu atbildību visa šā Līguma darbības laikā.

4.5. Darbuzņēmējs pilnā mērā ir atbildīgs par zaudējumiem, ko viņš ir radījis Pasūtītājam, trešajām personām vai apkārtējai videi, veicot darbus objektā un garantijas laikā.

4.6. Darbuzņēmējs atbilstoši LR likumdošanai uzņemas atbildību par objektā piemērotajām celtniecības kvalitatīvām un drošām metodēm.

4.7. Pasūtītājs norīko Darbuzņēmēju par projekta vadītāju un darba aizsardzības koordinators, atbilstoši MK noteikumiem Nr.92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus”. Operatīvai tehnisko un citu jautājumu risināšanai darbu izpildes gaitā, kā arī darbu kontrolei, nodošanai pirms darbu uzsākšanas Darbuzņēmējs nozīmē atbildīgo personu.

4.8. Darbuzņēmējs garantē visu darbu izpildi pilnā apjomā un termiņos saskaņā ar šā Līguma noteikumiem.

4.9. Darbuzņēmējam ir jābūt celtniecības darbu civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polisei. Darbuzņēmējs 15 (piecpadsmit) dienu laikā pēc pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas **iesniedz Pasūtītājam Garantijas perioda garantijas polisi** (uz trim gadiem) uz Pasūtītāja vārda. Gadījumā, ja garantijas perioda garantijas polise nav iesniegta līgumā noteiktajā laikā, Pasūtītājam ir tiesības neapmaksāt Darbuzņēmējam pienākošo līguma summu par izpildītiem un pieņemtajiem Darbiem līdz brīdim kamēr netiks iesniegts Garantijas perioda garantijas polise.

4.10. Darbuzņēmēja pienākums ir nodrošināt Darbu izpildi ar saviem materiāliem, spēkiem un līdzekļiem.

4.11. Gadījumā, ja Darbu izpildei ir nepieciešams speciālais autotransports vai iekārtas (tai skaitā autotornis utt.), Darbuzņēmējs nes pilnu atbildību par drošu autotransporta vai iekārtu lietošanu, nozīmējot atbildīgo speciālistu (ar atbilstošu apliecību).

5. PASŪTĪTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

5.1. Pasūtītājam ir jāpieņem izpildītie darbi ar darbu pieņemšanas - nodošanas aktu vai arī iesniegt motivētu atteikumu pieņemt darbu.

5.2. Pasūtītājam ir pienākums nodrošināt Darbuzņēmējam netraucētu piekļušanu darba vietai, pieslēgšanos nepieciešamajām inženierkomunikācijām (par izlietotajiem resursiem maksā Darbuzņēmējs). Pirms darbu uzsākšanai Darbuzņēmējs nodrošina kontrolskaitītāja uzstādīšanu izlietoto resursu uzskaitē, pieaicinot Pasūtītāja pārstāvi. Beidzot remontdarbus, Darbuzņēmējs apņemas nodot kontrolskaitītāja rādījumus Pasūtītāja pārstāvim.

5.3. Operatīvai strīdu, tehnisko un citu jautājumu risināšanai darbu izpildes gaitā, kā arī veikto darbu kontrolei, pieņemšanai Pasūtītājs nozīmē atbildīgo personu – **Vadims Kodačs, tālr.654-34977.**

5.4. Pilnībā izpilda visas citos šā Līguma punktos paredzētās saistības.

5.5. Pasūtītājam ir jānorēķinās ar Darbuzņēmēju saskaņā ar šo Līgumu.

6. GARANTIJAS

6.1. Darbuzņēmējs garantē visu darbu izpildi pilnā apjomā un termiņos saskaņā ar šā Līguma noteikumiem; visu darbu izpildes kvalitāti atbilstoši esošajām normām. Darbuzņēmējs apņemas nodrošināt garantijas servisu, t.i. garantijas laikā veikt jumta apsekošanu 2 reizes gadā (oktobrī un martā) kopā ar Pasūtītāja pārstāvjiem.

6.2. Veikto darbu garantijas termiņš noteikts 5 (pieci) **gadi** no pabeigto darbu izpildes un pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas brīža. Izmantoto materiālu garantijas laiks 10 (desmit) gadi. Gadījumā, ja garantijas laikā tiek konstatēti defekti, tad garantijas termiņš tiek noteikts no defektu novēršanas darbu pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanas brīža.

6.3. Gadījumā, ja 6.2.punktā minētajā garantijas laikā tiek konstatēti veikto darbu trūkumi, nekvalitatīvas vai citi bojājumi, tiek sastādīts attiecīgs akts, kurā atspoguļo atklātos trūkumus, ka arī šo trūkumu rašanās izcelsmi, pieaicinot šī akta sastādīšanai Pasūtītāja, Darbuzņēmēja pārstāvjus vai neatkarīgus ekspertus.

Ja trūkumi nav radušies Pasūtītāja un/vai trešās personas vainas dēļ un/vai nepārvaramas varas dēļ, Darbuzņēmējs uz sava rēķina novērš trūkumus ar Pasūtītāja saskaņotajā laikā, un pēc to veikšanas darbi tiek nodoti ar pieņemšanas - nodošanas aktu.

6.4. Ja Darbuzņēmējs no atklāto defektu akta parakstīšanas brīža, 15 dienu laikā nenovērš defektus un nepilnības veiktajos darbos, ieskaitot iekārtas, Pasūtītājam ir tiesības, saglabājot savas garantijas tiesības, novērst defektus un nepilnības ar cita darbuzņēmēja palīdzību. Šajā gadījumā Darbuzņēmējs kompensē visu Pasūtītāja izmaksu summu par defektu novēršanas darbiem.

7. PUŠU ATBILDĪBA UN STRĪDU ATRISINĀŠANA

7.1. Visi strīdi un nesaskaņas, kas var rasties saistībā ar šo Līgumu izpildi, tiek izskatīti pušu pārrunu ceļā.

7.2. Gadījumā, ja strīdi un nesaskaņas netiks noregulētas pušu pārrunu laikā, tie tiks risināti tiesā saskaņā ar LR likumdošanu.

7.3. Puses viena otrai ir atbildīgas par līgumsaistību pārkāpšanu, kā arī par zaudējumu radīšanu otrai pusei saskaņā ar spēkā esošo LR likumdošanu.

7.4. Puses apliecina, ka personām, kas paraksta šo līgumu, ir visas likumīgās un nepieciešamās tiesības, pilnvaras un atļaujas slēgt un parakstīt šo līgumu.

7.5. Par darbu pabeigšanas termiņa pārkāpumu Darbuzņēmējs maksā Pasūtītājam par katru nokavēto dienu līgumsodu 0.1% apmērā no līguma summas līdz faktiskai saistību izpildei.

Par apmaksas noteikumu pārkāpumu Pasūtītājs maksā Darbuzņēmējam par katru nokavēto dienu līgumsodu 0.1% apmērā no neapmaksātās summas līdz faktiskai saistību izpildei.

7.6. Līgumsoda apmaksa neatbrīvo Puses no līgumsaistību izpildes.

7.7. Ja Darbuzņēmējam Līgumā paredzētajos gadījumos un kārtībā jāmaksā līgumsodu Pasūtītājam, Pasūtītājs vienpusīgi ir tiesīgs, maksājot par izpildītiem darbiem, bezstrīdus kārtībā samazināt apmaksu par līgumsoda summu.

7.8. Darbu apjomi, kas norādīti tāmē (Pielikums Nr.1) Pusēm ir zināmi, pietiekoši un līguma darbības laikā ir nemainīgi.

8.LĪGUMA DARBĪBAS LAIKS

8.1. Šis līgums stājas spēkā ar brīdi, kad to parakstījušas visas līgumslēdzējas puses un darbojas līdz brīdim, kad Puses ir izpildījušas ar šo līgumu saistītos pienākumus un ir parakstīts darbu pieņemšanas – nodošanas akts.

9.LĪGUMA NOTEIKUMU IZMAIŅAS

9.1. Šis Līgums var tikt mainīts, papildināts, izbeigts vai atzīts par spēkā neesošu pamatojoties uz iemesliem, kuri noteikti LR likumdošanā vai pēc pušu vienošanās. Jebkuras izmaiņas un papildinājumi šajā Līgumā ir spēkā tikai rakstiskā formā, ar visu Pušu parakstiem.

10.CITI LĪGUMA NOSACĪJUMI

10.1. Šis Līgums sastādīts 2 eksemplāros (katrai pusei viens) un visiem eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

11.PUŠU JURIDISKĀS ADRESES UN REKVIZĪTI

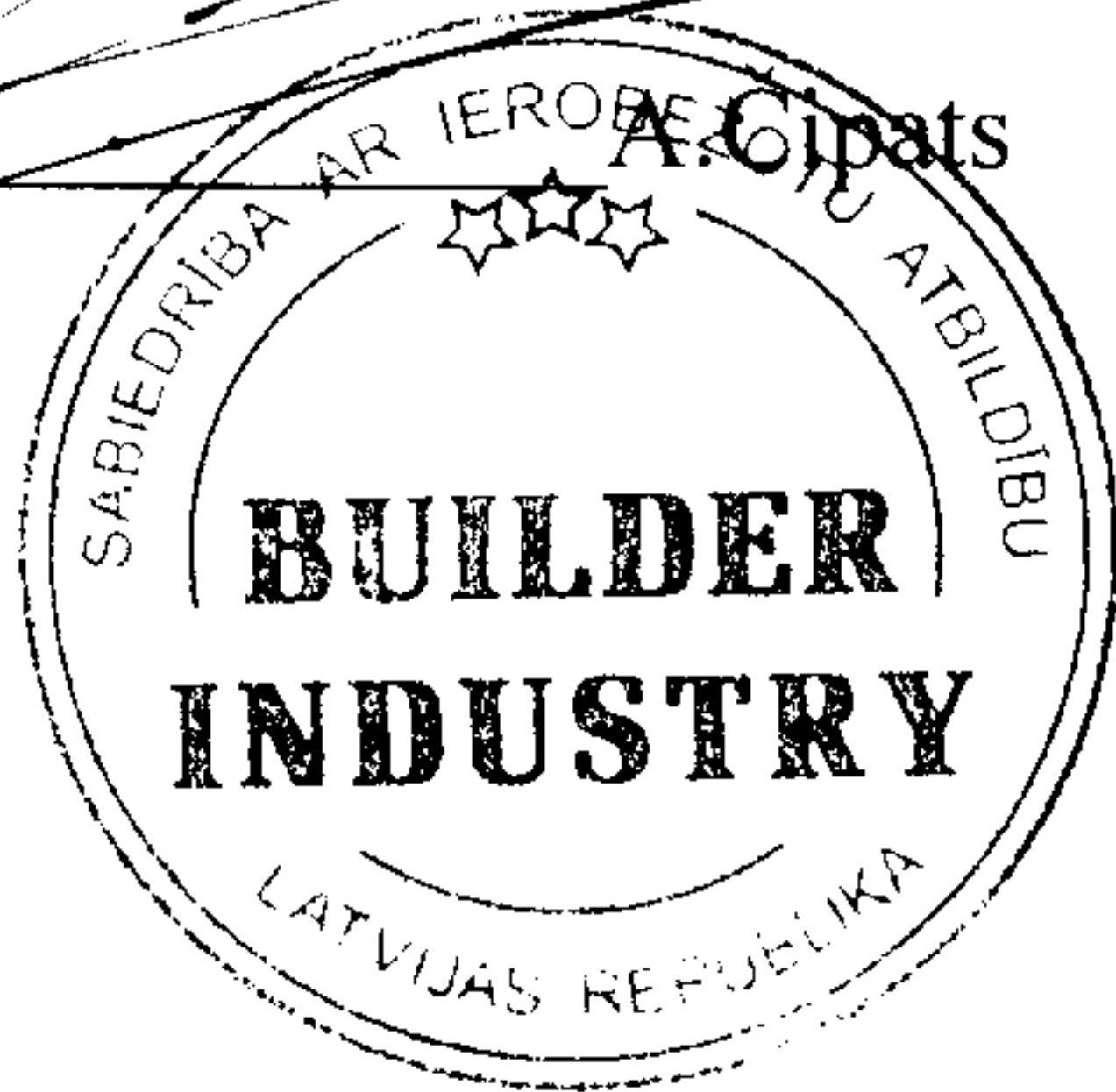
SIA "BUILDER INDUSTRY"

reģ.Nr.LV 41503054059
18.novembra ielā 31-8, Daugavpilī
AS Swedbank
HABALV22
LV56HABA0551030249526
Tālr.: 29337480; 50037676

SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums"

reģ.Nr.41503002485
Liepājas ielā 21, Daugavpilī
AS Swedbank
kods HABALV22
n/k LV08 HABA 0551 0024 30596
t.654-07290, f.654-38872

Z.V.



V. Ragele

V. Kodačs

O. Antonova

N. Rustkova

18900

Darba uzdevums
Spāru jumta remonts dzīvojamā mājā Raiņa ielā 14A, Daugavpilī,
saskaņā ar projektu.

Nr.p.k.	Remontdarbu nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1.	Jumta šīfera seguma izjaukšana	m2	617
2.	Drošības barjera izjaukšana	m	105.5
3.	Jumta latojuma izjaukšana	m2	617
4.	Metāla apdares , antenas , ventkupuļu izjaukšana	m	250
5.	Ūdens notekcaurules (daļējā) un teknes demontāža	m	127.5
6.	Tvertnes un tās apšuvuma konstrukcijas demontāža bēniņos	kpl.	2
7.	Bēniņu lūkas maiņa pret ugunsdrošo EI 30	gab.	3
8.	Ķieģeļu uzgalvju mūru remonts vai pārmūrēšana	izvads	10
9.	Ķieģeļu uzgalvju darbības pārbaude un tīrīšana	izvads	10
10.	Ķieģeļu uzgalvju virsmu apmešana bēniņos	izvads	10
11.	Skārda metāla apdares uzstādīšana ķieģeļu uzgalvju augšējām daļām	izvads	10
12.	Kanalizācijas stāvvadu atjaunošana virs jumta seguma, kupolu maiņa	gab.	10
13.	Jumta antiseptēto koka latojuma ierīkošana (S3)	m3	1.68
14.	Jumta antiseptēto koka latojuma ierīkošana (S4)	m3	4.28
15.	Jumta lūkas ierīkošana	gab.	1
16.	Jumta logu izbūve	gab.	3
17.	Stiklu uzstādīšana jumta logiem	logs	3
18.	Neatvēramās žalūzijas vērtnes uzstādīšana jumta logiem	logs	3
19.	Koka kāpnes izgatavošana un uzstādīšana pie jumta logiem, lūkam	gab.	4
20.	Ruberoīda kārtas ieklāšana karnīzes vietā	m2	64
21.	Ruberoīda kārtas ieklāšana kores vietā	m2	21
22.	Jumta seguma no bez azbesta viļņotas EUROFAL loksnēm ierīkošana (iekļaujot jumta logi)	m2	630
23.	Sniega aiztures elementu uzstādīšana	m	107
24.	Cilvēku drošības barjera uzstādīšana	m	105.5
25.	Esošo koka konstrukciju virsmas ugunsdrošais krāsojums un antiseptēšana	m2	540
26.	Teknes d=150 uzstādīšana ar slēdžu savienojumu	m	105.5

27.	Piltuves uzstādīšana	gab.	9
28.	Ūdens notekcauruļu d=100 ar stiprinājumiem uzskāršana	m	23
29.	Tērauda ūdens notekcauruļu galu ar stiprinājumiem uzstādīšana	gab.	8
30.	Tērauda ūdens notekcauruļu galu krāsošana	m2	9
31.	Cinkotā skārda apdares uzstādīšana	m2	190
32.	Šīfera utilizācija	t	7.3
33.	Būvgružu savākšana un izvešana pēc dzīvojamās mājas īpašnieku saskaņošanas	t	3.1

Īpašie noteikumi:

1. Pirms finanšu piedāvājuma sastādīšanas patstāvīgi apmeklēt objektu, veikt darbu apjomu pārbaudi. Pēc iepirkuma procedūras noslēgšanas iebildumi par darba apjomu neatbilstību netiks pieņemti.
2. Visus remontdarbus veikt, ievērojot būvniecības tehnoloģijas un standartus.
3. Atbilstoši tehniska uzdevuma punkta 9. - veikt kanālu apsekošanu un tīrīšanu (dūmvads vai ventilācijas izvads) un veikt uzgalvju remontu vai pārmūrēšanu no attiecīgajiem materiāliem.
4. Par uzgalvju kanālu apsekošanu un tīrīšanu sastādīt aktu saskaņotu ar Daugavpils pilsētas un rajona brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrību un pārrakstīt doto dokumentu ar dzīvokļu īpašnieku parakstiem.
5. Daļējā ūdens notekcauruļu demontāžā ir paredzēts demontēt pa vienam notekcauruļu stāvvadu augšējās daļas posmam, apakšējās daļās – pa diviem notekcauruļu stāvvadu posmam.
6. Visi skārda izstrādājumi jābūt savienoti ar valču (ieloku) un ar hermētiķu pielietošanu.
7. Darbuzņēmējam jābūt celtniecības darbu civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polisei.
8. Pretendentiem piešķirt vismaz trīs atsauksmes par analogisku darbu veikšanu, kurā ietverts izpildīto būvdarbu veidiem un apjomu, kā arī satur informāciju par to vai visi darbi ir veikti saskaņā ar attiecīgajiem normatīviem.
9. Garantijas serviss – jumts 2 reizes gadā /oktobrī un maijā/ garantijas laikā tiek apsekots. Apsekot jumtu kopā ar SIA "DDzKSU" pārstāvjiem, par to attiecīgi, sniedzot SIA "DDzKSU" RTD nodaļai apsekošanas aktu.
10. Darba garantija 5 gadiem.
11. Jāiesniedz garantijas polisi uz 3 gadiem.
12. Darbu izpildes termiņš – 2013.g. jūlijs.
13. Remontdarbu veikt 45 bez nokrišņu dienu laikā.
14. Garantija nokrišņu neiekļūšanai dzīvokļos remontdarbu laikā.
15. Visiem materiāliem jābūt sertificētiem saskaņā ar LR standartiem un normatīviem dokumentiem.
16. Tāmi sastādīt saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 501-06 „Būvniecības izmaksu aprēķināšanas noteikumi”.

SIA „DDzKSU” RTD vadītāja

DDzKSU 1.NAI ēku būvinženiere
654-25130
13.05.2013

V. Ragele

I. Krapunova

V. Dedele
14.05.2013. g.

SIA "BUILDER INDUSTRY"

18. novembra iela 31-8, Daugavpils, LV-5401, mob. tālr. 29337480, Reg. Nr. LV41503054059

Lokālā tāme

Objekts: "Par dzīvojamās mājas Raiņa ielā 14A, Daugavpilī spēru jumta kapitālremontu"

Būves nosaukums
Objekta nosaukums

Objekta adrese

Pasūtītājs

Izpildītājs

Tāme sastādīta 2013. gada tīrģus cenās

Dzīvojamā māja

Par dzīvojamās mājas Raiņa ielā 14A, Daugavpilī spēru jumta kapitālremontu

SIA "BUILDER INDUSTRY"

SIA "BUILDER INDUSTRY"

Tāmes izmaksas: 21930.17

Tāme sastādīta 2013. gada 28. maijā

Tāme sastādīta 2013 gada tirgus cenās														
Nr.p.k	Darba vai materiālu nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas						Kopā uz visu apjomu				
				laika norma (c/h)	darba samaksas likme (Ls/h)	darba alga (Ls)	materiāli (Ls)	mehānismi (Ls)	Kopā, Ls	darbietpība (c/h)	darba alga (Ls)	materiāli (Ls)	mehānismi (Ls)	summa (Ls)
		m2	617.00	0.09	1.96	0.18		0.07	0.25	55.53	108.84		43.19	152.03
1.	Jumta šifera seguma izjaukšana	m2	617.00	0.09	1.96	0.18			0.14	7.39	14.47			14.47
2.	Drošības barjera izjaukšana	m	105.50	0.07	1.96	0.14			0.16	49.36	96.75			96.75
3.	Jumta latojuma izjaukšana	m2	617.00	0.08	1.96	0.16			0.20	25.00	49.00			49.00
4.	Metāla apdares, antenas, ventkupuļu izjaukšana	m	250.00	0.10	1.96	0.20								
5.	Ūdens notekcaurules (daļējā) un teknes demontāža	m	127.50	0.11	1.96	0.22			0.22	14.03	27.49			27.49
6.	Tvertnes un tās apšuvuma konstrukcijas demontāža bēniņos	kpl.	2.00	8.00	1.96	15.68		30.00	45.68	16.00	31.36		60.00	91.36
7.	Bēniņu lūkas maiņa pret ugunsdrošo EI 30	gab.	3.00	5.00	1.96	9.80		2.50	12.30	15.00	29.40		7.50	36.90
	ugunsdroša lūka	gab.	3.00				137.50		137.50			412.50		412.50
8.	Kieģeļu uzgalvju mūru remonts vai pārmūrēšana	izvads	10.00	19.00	1.96	37.24	10.29	0.50	48.03	190.00	372.40	102.85	5.00	480.25
9.	Kieģeļu uzgalvju darbības pārbaude un tīrīšana	izvads	10.00	6.50	1.96	12.74		5.00	17.74	65.00	127.40		50.00	177.40
10.	Kieģeļu uzgalvju virsmu apmēšana bēniņos	izvads	10.00	15.00	1.96	29.40	9.90		39.30	150.00	294.00	99.00		393.00
11.	Skārda metāla apdares uzstādīšana kieģeļu uzgalvju augšējām daļām	izvads	10.00	2.70	1.96	5.29		0.50	5.79	27.00	52.92		5.00	57.92
	skārda metāla apdare	izvads	10.00				9.90		9.90			99.00		99.00
	stiprinājumi	gab.	150.00				0.02		0.02			3.30		3.30
12.	Kanalizācijas stāvvadu atjaunošana virs jumta seguma, kupolu maiņa	gab.	10.00	3.00	1.96	5.88	8.80		14.68	30.00	58.80	88.00		146.80
13.	Jumta antiseptēto koka latojuma ierīkošana (S3)	m3	1.68	50.00	1.96	98.00		6.00	104.00	84.00	164.64		10.08	174.72
	kokmateriāls-antiseptēts	m3	1.76				115.50		115.50			203.74		203.74
	naglas,skrūves	kg	17.64				1.08		1.08			19.02		19.02
14.	Jumta antiseptēto koka latojuma ierīkošana (S4)	m3	4.28	50.00	1.96	98.00		6.00	104.00	214.00	419.44		25.68	445.12
	kokmateriāls-antiseptēts	m3	4.49				115.50		115.50			519.06		519.06
	naglas,skrūves	kg	44.94				1.08		1.08			48.45		48.45
15.	Jumta lūkas ierīkošana	gab.	1.00	3.70	1.96	7.25	20.90	0.50	28.65	3.70	7.25	20.90	0.50	28.65
16.	Jumta logu izbūve	gab.	3.00	15.00	1.96	29.40	34.10	1.00	64.50	45.00	88.20	102.30	3.00	193.50
17.	Stiklu uzstādīšana jumta logiem	logs	3.00	3.40	1.96	6.66	6.60		13.26	10.20	19.99	19.80		39.79
18.	Neatvēramās žalūzijas vērtnes uzstādīšana jumta logiem	logs	3.00	3.20	1.96	6.27	15.40		21.67	9.60	18.82	46.20		65.02
19.	Koka kāpnes izgatavošana un uzstādīšana pie jumta logiem, lūkam	gab.	4.00	3.00	1.96	5.88	7.70		13.58	12.00	23.52	30.80		54.32
20.	Ruberoīda kārtas ieklāšana karnīzes vietā	m2	64.00	0.80	1.96	1.57		0.05	1.62	51.20	100.35		3.20	103.55
	virsklāja membrāna	m2	73.60				1.65		1.65			121.44		121.44
	propāngāze	kg	26.88				0.76		0.76			20.40		20.40
21.	Ruberoīda kārtas ieklāšana kores vietā	m2	21.00	0.80	1.96	1.57		0.05	1.62	16.80	32.93		1.05	33.98

Nr.p.k	Darba vai materiālu nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas					Kopā uz visu aptomi					
				laika norma (c/h)	darba samaksas likme (Ls/h)	darba alga (Ls)	materiali (Ls)	mehānismi (Ls)	Kopā Ls	darbietiība (c/h)	darba alga (Ls)	materiali (Ls)	mehānismi (Ls)	summa (Ls)
	virsklāja membrāna	m2	24.15				1.10		1.10			26.57		26.57
	propāngāze	kg	8.82				0.76		0.76			6.69		6.69
22.	Jumta seguma no bez azbesta viļņotas EUROFAL loksnēm ierīkošana (iekļaujot jumta logi)	m2	630.00	1.20	1.96	2.35		0.10	2.45	756.00	1481.76		63.00	1544.76
	viļņotas loksnes EUROFALA	m ²	850.50				3.69		3.69			3134.09		3134.09
	stiprinājumi	gab.	4252.50				0.07		0.07			280.67		280.67
23.	Sniega aiztures elementu uzstādīšana	m	107.00	0.50	1.96	0.98	2.75	0.05	3.78	53.50	104.86	294.25	5.35	404.46
24.	Cilvēku drošības barjera uzstādīšana	m	105.50	0.60	1.96	1.18	15.40	0.05	16.63	63.30	124.07	1624.70	5.28	1754.04
25.	Esošo koka konstrukciju virsmas ugunsdrošais krāsojums un antiseptēšana	m2	540.00	0.15	1.96	0.29			0.29	81.00	158.76			158.76
	antiseptiķis;antipirēns	l	135.00				0.66		0.66			89.10		89.10
26.	Teknes d=150 uzstādīšana ar slēdžu savienojumu	m	105.50	0.60	1.96	1.18		2.00	3.18	63.30	124.07		211.00	335.07
	tekne	m	111.78				2.75		2.75			307.38		307.38
	teknes āķi	gab.	159.68				1.41		1.41			224.83		224.83
	skruves, kniedes	gab.	949.50				0.02		0.02			20.89		20.89
	hēmetiķis	gab.	6.00				2.17		2.17			13.00		13.00
27.	Piltuves uzstādīšana	gab.	9.00	1.50	1.96	2.94	6.60		9.54	13.50	26.46	59.40		85.86
28.	Ūdens notekcauru d=100 ar stiprinājumiem uzkāršana	m	23.00	0.80	1.96	1.18		1.20	2.38	13.80	27.05		27.60	54.65
	noteka	m	24.15				3.85		3.85			93.98		92.98
	notekas stiprinājumi	gab.	16.33				1.49		1.49			24.26		24.26
	hēmetiķis	gab.	4.00				2.17		2.17			8.67		8.67
	stiprinājumi	gab.	207.00				0.02		0.02			4.55		4.55
29.	Tērauda ūdens notekcauru galu ar stiprinājumiem uzstādīšana	gab.	8.00	3.30	1.96	0.47	16.50		22.97	26.40	51.74	132.00		183.74
30.	Tērauda ūdens notekcauru galu krāsošana	m2	9.00	1.20	1.96	2.35	1.65		4.00	10.80	21.17	14.85		36.02
31.	Cinkotā skārda apdares uzstādīšana	m2	190.00	1.50	1.96	2.94			2.94	285.00	558.60			558.60
	skārda izstrādājumi	m ²	209.00				4.51		4.51			942.59		942.59
	stiprinājumi	gab.	1330.00				0.02		0.02			29.26		29.26
32.	Šīfera utilizācija	t	7.30	4.00	1.96	7.84		100.00	107.84	29.20	57.23		730.00	787.23
33.	Būvgružu savākšana un izvešana pēc dzīvojamās mājas īpašnieku saskanošanas	t	3.10	5.00	1.96	9.80		23.00	32.80	15.50	30.38		71.30	101.68
Kopā										2502.10	4904.12	9287.47	1327.73	15519.31
Autotransports				5%										464.37
Tiešās izmaksas kopā														15983.69
Pieskaitāmās izmaksas				3%										479.51
Rentabilitāte				3%										479.51
Kopā														16942.71
Darba devēja sociālais nodoklis				24.09%										1181.40
Kopā bez PVN														18124.11
PVN				21%										3806.06
Pavisam kopā														21930.17

SASKAŅOTS
SIA "Daugavpils Dzīvokļu un komunālās
saimniecības uzņēmums"
Ražošanas tehniskās Bāzes
vadītāja J. Mihailova
20.09.2025

Autotransports

Tiešās izmaksas kopā

Pieskaitāmās izmaksas

Rentabilitāte

Kopā

Darba devēja sociālais nodoklis

Kopā bez PVN

PVN

Pavisam kopā

REDRIBA AR IEROKŠI

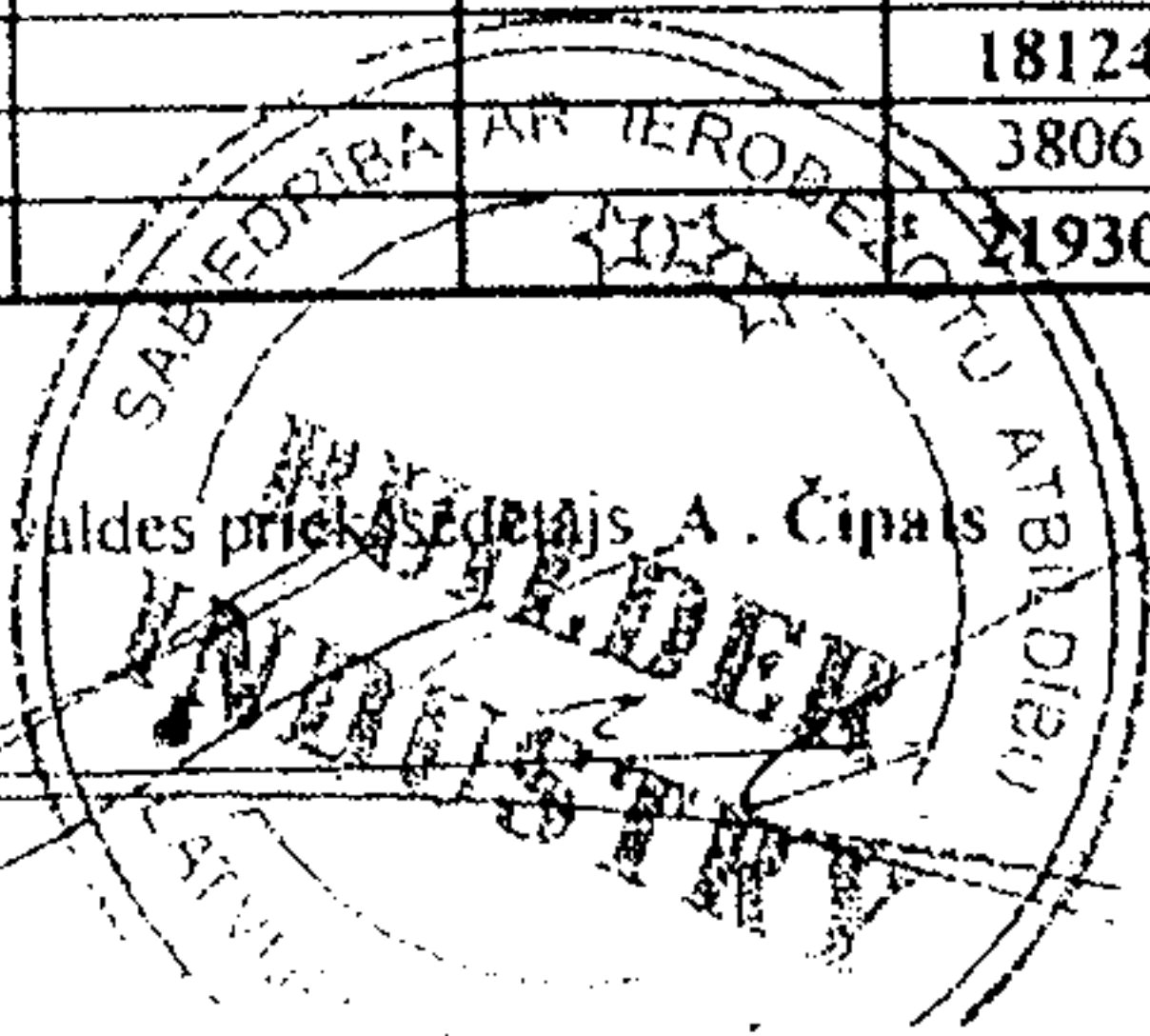
SASKAŅOTS

SIA "Daugavpils Dzīvokļu un komunālās
saimniecības uzņēmums"
Ražošanas tehniskās bāzes

vadītāja J. Mihailova
20.09.2005.

Sastādīja: A.Lazdāns

Apstiprināja: valdes priekšsēdētājs A. Čipais



Šajā līgumā
sanumurētas un caursūtas

lapas.

