

LĪGUMS Nr. SIA DDzKSU-2015/054M

Par būvuzraudzības darbu veikšanu dzīvojamo māju jumtu seguma nomaiņai un bēniņu pārseguma siltināšanai darbu gaitā

Daugavpilī

2015.gada *26. jūlijs*

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums" reģ.Nr.41503002485, juridiskā adrese: Liepājas ielā 21, Daugavpils, Latvija, LV-5417, turpmāk saukts „PASŪTĪTĀJS”, tās valdes locekļa *Jevgeņija Oļenova* personā, kurš darbojas uz Statūtu pamata,

un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „INRI”, reģ.Nr.41503010158, juridiskā adrese: Saules ielā 69-003, Daugavpilī, kuras vārdā uz Statūtu pamata rīkojas valdes locekle Antonina Isakova, no otras puses, tālāk tekstā – **IZPILDĪTĀJS**,

pamatojoties uz „Publisko iepirkumu likumu” un iepirkuma procedūras „Par būvuzraudzības veikšanu dzīvojamo māju jumtu seguma nomaiņai un bēniņu pārseguma siltināšanai darbu gaitā”, Nr.SIA DDzKSU-2015/054M rezultātiem, noslēdz šādu līgumu, noslēdz šādu līgumu:

1. Līguma priekšmets

1.1. **PASŪTĪTĀJS** uzdod, bet **IZPILDĪTĀJS** apņemas veikt būvuzraudzību dzīvojamo māju jumtu seguma nomaiņai un bēniņu pārseguma siltināšanai darbu gaitā pasūtītāja norādītos Objektos, saskaņā ar atsevišķi piestādīto grafīku.

1.2. Savā darbībā **IZPILDĪTĀJS** rīkojas saskaņā ar Vispārīgiem būvnoteikumiem (Ministru kabineta noteikumiem Nr.500), Ēku būvnoteikumiem (Ministru kabineta noteikumiem Nr.529) un citu normatīvo aktu prasībām.

2. Līguma kopējā summa

2.1. Kopējā līguma summa ir 10000.00 EUR (desmit tūkstoši *euro*) bez PVN 21%. Pievienotās vērtības nodoklis tiek maksāts atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.

2.2. Cena par viena jumta būvuzraudzības veikšanu ir 539.88 EUR (pieci simti trīsdesmit deviņi *euro* 88 centi) bez PVN 21%, kas ir atrunāta tehniskajā un finanšu piedāvājumā (Pielikums Nr.1) un ir nemainīgā visā Līguma darbības laikā.

3. Līguma izpildes termiņš

3.1. Līgums stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi un ir noslēgts uz 12 mēnešiem, vai līdz saistību izpildei.

4. Apmaksas kārtība

4.1. **PASŪTĪTĀJS** līguma 2.2.punktā atrunāto summu izmaksā **IZPILDĪTĀJAM** 45 (četrdesmit piecu) dienu laikā pēc Objekta nodošanas, Darbu pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanas un rēķina izrakstīšanas.

4.2. **PASŪTĪTĀJS** apmaksu veic *euro*, pārskaitot naudu **IZPILDĪTĀJA** norādītajā bankas kontā.

5. Pušu atbildība

5.1. Par līgumsaistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, puses atbild saskaņā ar Līguma nosacījumiem un Latvijas Republikas likumiem.

6. Pušu tiesības un pienākumi

6.1. IZPILDĪTĀJS apņemas:

- 6.1.1. *pirms būvdarbu uzsākšanas Objektā sastādīt būvuzraudzības plānu;*
- 6.1.2. *trīs reizes nedēļā apsekot un kontrolēt Objektā veiktas darbības*
- 6.1.3. *pārbaudīt Objekta būvdarbu žurnāla aizpildīšanu Veikt ierakstus (piezīmes) par pārbaudes rezultātiem;*
- 6.1.4. *Pārbaudīt tāmē pieteikto materiālu atbilstību izmantotājam materiālam Objektā. Kā arī, pārbaudīt materiālu atbilstības deklarācijas;*
- 6.1.5. *gadījumā, ja Objektā ir atklāti trūkumi vai nepilnības, tajā paša dienā apņemas rakstiski paziņot par atklātiem trūkumiem vai nepilnībām gan PASŪTĪTĀJAM, gan Darbu IZPILDĪTĀJAM;*
- 6.1.6. *pārbaudīt segtos darbus un parakstīt attiecīgu pieņemšanas-nodošanas aktu;*
- 6.1.7. *5 dienu laikā pēc Objekta nodošanas pārbaudīt izpildītos darbus (kvalitāti un apjomu) un parakstīt pieņemšanas-nodošanas aktu;*
- 6.1.8. *atbildēt uz visiem PASŪTĪTĀJA rakstiskiem pieprasījumiem 3(trīs) darba dienu laikā no pieprasījuma saņemšanas brīža;*
- 6.1.9. *pēc būvdarbu pabeigšanas sastādīt pārskatu par būvuzraudzības plānā norādīto pasākumu izpildi.*

6.2. **PASŪTĪTĀJAM** ir tiesības kontrolēt līguma izpildes gaitu.

6.3. Līgumu var grozīt, apturēt uz laiku vai pārtraukt tikai pēc līgumslēdzēju pušu savstarpējās rakstveida vienošanās. Tādā gadījumā Puses sastāda un paraksta darba pārtraukšanas aktu, kurā jānosaka faktiski izpildīto darbu apjomi, izmaksas un to apmaksas kārtība.

6.4. Nepieciešamības gadījumā līguma grozīšanas vai pārtraukšanas ierosinātājs otram pusei iesniedz motivētu priekšlikumu, uz kuru tai ir jāatbild rakstiski ne vēlāk kā piecu dienu laikā.

6.5. Līguma papildinājumi, grozījumi, izpildes termiņu maiņa noformējama abām Pusēm rakstiski vienojoties un šī vienošanās kļūst par līguma neatņemamu sastāvdaļu.

7. Pretenzijas iesniegšana un strīdu izskatīšanas kārtība

7.1. Strīdus, kas radušies līguma izpildes gaitā, Puses cenšas atrisināt savstarpējās vienošanās ceļā. Ja Puses vienošanos nepadara, strīdus izskata Latvijas Republikas tiesību aktos paredzētajā kārtībā.

7.2. Līguma saistību neizpildes gadījumā vai gadījumā, kad tiek radīti zaudējumi otram Pusei, vainīgā Puse atlīdzina otram Pusei radušos zaudējumus pilnā apmērā.

7.3. IZPILDĪTĀJAM, nokavējot noteikto izpildes termiņu ir jāmaksā nokavējuma procenti 0.1% apmērā no līguma kopējās summas par katru nokavēto dienu.

7.4. Ja Izpildītājam Līgumā paredzētajos gadījumos un kārtībā jāmaksā nokavējuma procenti Pasūtītājam, Pasūtītājs vienpusīgi ir tiesīgs, maksājot par izpildītiem darbiem, bezstrīdus kārtībā samazināt apmaksu par Pasūtījumu par nokavējuma procentu summu.

7.5. Nokavējuma procentu apmaksā neatbrīvo Puses no līgumsaistību izpildes.

7.6. Ja līgumsaistības netiek pildītas, otram pusei ir tiesības lauzt Līgumu bez iepriekšējas otras puses brīdināšanas, uzliekot par pienākumu vainīgajai pusei segt visus zaudējumus, kas radušies vainīgās puses līgumsaistību neizpildes rezultātā.

8. Nobeiguma noteikumi

- 8.1. Līgums satur Pušu pilnīgu vienošanos, Puses ir iepazinušās ar tā saturu un piekrīt tā noteikumiem, apliecinot to ar saviem parakstiem.
- 8.2. Pusēm ir jāinformē vienai otru nedēļas laikā par savu rekvizītu (nosaukumu, adresi u.c.) maiņu.
- 8.3. Līgums ir sastādīts valsts valodā 2 (divos) eksemplāros, pa vienam eksemplāram katrai Pusei. Visiem eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

9. Pušu paraksti

Pasūtītājs
SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības
uzņēmums"

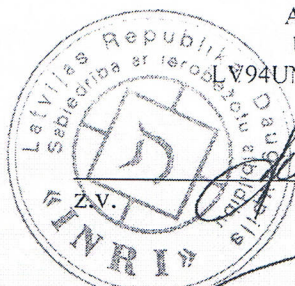
Liepājas ielā 21, Daugavpilī
Reģ.Nr.41503002485
AS Swedbanka
Kods HABALV22
N/k/LV08HABA0551002430596
tālr.654-07260



J.Oļenovs

Izpildītājs
SIA „INRI”

reģ.Nr. 41503010158
Saules ielā 69-003, Daugavpilī
AS SEB banka
UNLALV2X
LV94UNLA0005002467884



A.Isakova

Saskaņots:

E.Hodosovska

R.Zalijska

R.Latkovska

N.Rustkova