

**LĪGUMS Nr.SIA DDzKSU-2017/028M (2.DAĻA)  
par apsardzes pakalpojumu sniegšanu**

Daugavpilī

2017.gada 14. martā

**Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums”**, reģ.Nr.41503002485, juridiskā adrese: Liepājas ielā 21, Daugavpilī, LV-5417 (turpmāk - **Pasūtītājs**), tās valdes locekļa **Jevgeņija Oļenova personā**, kurš rīkojas pamatojoties uz Statūtiem, no vienas puses

un

**sabiedrība ar ierobežotu atbildību „INFO DISPECHER”** reģ.Nr.51503059221, juridiskā adrese: Višķu ielā 21m, Daugavpilī, LV-5410 (turpmāk - **Izpildītājs**), tās valdes locekļa **Alekseja Mihejeva personā**, kurš rīkojas uz Statūtu pamata, no otras puses,

pamatojoties uz Publisko iepirkumu likumu, saskaņā ar iepirkuma **“Par apsardzes pakalpojumu sniegšanu”**, identifikācijas Nr.SIA DDzKSU\_2017/028M (2.DAĻA) rezultātiem, bez maldības, viltus un spaidiem, noslēdz sekojoša satura pakalpojumu līgumu (turpmāk – **Līgums**)

### 1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Pasūtītājs uzdod, Izpildītājs apņemas veikt SIA “Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmuma” objektu **Liepājas ielā 21, Kauņas ielā 7, Inženieru ielā 2a, Imantas ielā 35a, Vienības ielā 36, Jātnieku ielā 80, Tartu ielā 15a, Parādes ielā 15a-1d, Lāčplēša ielā 3-4, Daugavpilī**, tehnisko apsardzi, kā arī nepieciešamības gadījumā fizisko apsardzi, nodrošināt apsardzes signalizācijas un ugunsdrošības signalizācijas sistēmu, videonovērošanas iekārtas un trauksmes pogu nepārtrauktu darbību, veikt šo sistēmu (turpmāk- Iekārtas) apkopi un remontu, saskaņā ar tehnisko piedāvājumu (Pielikums Nr.1), turpmāk– Pakalpojums.

### 2. LĪGUMA SUMMA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

2.1. **Līguma summa** bez PVN ir **922,68 EUR** (deviņi simti divdesmit divi *euro* un sešdesmit astoņi centi). Pievienotās vērtības nodoklis tiek aprēķināts un maksāts papildus, atbilstoši spēkā esošajai nodokļa likmei. Līguma summa ir nemainīga visu Līguma darbības laiku.

2.2. Pasūtītājs par Izpildītāja pakalpojumiem veic samaksu ar pārskaitījumu uz Izpildītāja norādīto bankas norēķinu kontu saskaņā ar Līguma Pielikumā Nr.2 noteiktām cenām līdz tekošā mēneša 25. (divdesmit piektajam) datumam, saskaņā ar saņemto rēķinu.

2.3. Izpildītājs nav tiesīgs vienaspusēji samazināt vai palielināt Līgumā paredzēto Pakalpojuma apjomu un/vai Līguma summu.

3.4. Pasūtītājs ir tiesīgs palielināt apsardzes pakalpojumu sniegšanas apjomu 10% (desmit procentu) robežās un apsardzes noteikumus, atbilstoši ražošanas nepieciešamībai.

### 3. IZPILDĪTĀJA PIENĀKUMI

3.1. Izpildītājs sniedz Pakalpojumus Objektā saskaņā ar Līguma nosacījumiem. Jautājumi, kuri nav tieši atrunāti Līgumā, interpretējami saskaņā ar spēkā esošajiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

3.2. Objektā Tehniskā apsardze un nepieciešamības gadījumā Fiziskā apsardze veicama sekojoši:

3.2.1. 10 (desmit) dienu laikā pēc Līguma izpildes uzsākšanas sagatavot un iesniegt par katru Objektu Pasūtītāja pilnvarotajai personai izskatīšanai un saskaņošanai rīcības instrukciju pasūtītāja darbinieku darbībai ar apsardzes signalizāciju, ugunsdrošības signalizāciju un trauksmes pogu, un instrukciju par rīcību trauksmes gadījumā;

3.2.2. 1(vienas) darba dienas laikā pēc Pasūtītāja pilnvarotās personas pieteikuma (pa elektronisko pastu vai faksu), pieslēgt Objektus apsardzes vadības centram, nodrošināt signāla raidītāja uzstādīšanu nepieciešamības gadījumā un uzsākt Objektu apsardzi. Ja Izpildītājs šajā apakšpunktā norādītajā termiņā nenodrošina Objektu tehnisko apsardzi, tas bez maksas nodrošina Objektu fizisko apsardzi. Apsargājamajos objektos signāla raidītāju uzstādīšanu un pārslēgšanu apsardzes vadības centram Izpildītājs veic uz sava rēķina;

3.2.3. Nodrošināt Tehniskās apsardzes sistēmu darbību arī elektroenerģijas padeves traucējumu vai pārtraukumu gadījumā;

3.2.4. Nodrošināt nepārtrauktu kvalitatīvu Objektu apsardzi, garantējot Pasūtītāja personāla, inventāra un citu materiālo vērtību drošību pret prettiesisku apdraudējumu;

3.2.5. Paredzēt iespēju un apmācību Pasūtītāja pilnvarotām personām (katrai savas kods) veikt Objekta signalizācijas pieslēgšanu un atslēgšanu;

3.2.6. Trauksmes signāla gadījumā operatīvi nodrošināt apsardzes darbinieku ierašanos Objektā ne ilgāk kā 5 (piecu) minūšu laikā pavasara, vasaras un rudens periodā, ne ilgāk kā 7 (septiņu) minūšu laikā ziemas periodā, pēc attiecīga signāla saņemšanas apsardzes vadības centrā un rīcību atbilstoši apstākļiem, lai novērstu vai mazinātu zaudējumus, kas var rasties trešo personu prettiesiskas rīcības vai citāda veida apdraudējuma rezultātā un par Objektā konstatēto vai notikušo ne vēlāk kā 5 (piecu) minūšu laikā no konstatēšanas brīža ziņot Pasūtītāja pilnvarotajai personai;

3.2.7. Nodrošināt, ka Izpildītāja darbiniekiem, ierodoties Objektā pēc trauksmes signāla saņemšanas, ir nodrošināti ar apsardzes veikšanai nepieciešamajiem speciālajiem līdzekļiem un ģērbti uniformā, lai būtu iespējams atpazīt to piederību pakalpojumu sniedzējam;

3.2.8. Apsardzes laikā ārkārtas gadījumos (ugunsgrēks, avārija u.tml.) paziņot attiecīgajam dienestam, Pasūtītāja pilnvarotajai personai un veikt Objekta nepārtrauktu fizisko apsardzi līdz Pasūtītāja atbildīgo personu ierašanās brīdim, kā arī savlaicīgi informēt Pasūtītāju par visiem notikumiem, kas ir saistībā ar Objekta apsardzi vai signalizācijas sistēmu darbību. Fiziskā apsardze 2 (divu) stundu laikā tiek nodrošināta bez maksas, par katru nākamo stundu, sākot no trešās stundas, Pasūtītājs veic apmaksu saskaņā ar Līguma Pielikumā Nr.2 noteiktajam cenām;

3.2.9. Ja Izpildītājs uzskata, ka nepieciešams uzlabot Objekta apsardzes un ugunsdrošības signalizācijas sistēmu, 5 (piecu) dienu laikā pēc apsardzes nodrošināšanas uzsākšanas sagatavot un iesniegt Pasūtītājam izskatīšanai un saskaņošanai nepieciešamo uzlabojumu sarakstu un veicamo uzlabošanas darbu un materiālu tāmi. Tāmē tiek norādīts paredzētais uzlabošanas darbu izpildes termiņš. Ja Pasūtītājs nepiekrīt tāmei, tas var iesniegt savus labojumus vai atteikties no minētajiem uzlabošanas darbiem;

3.2.10. Pēc Līguma 4.10. apakšpunktā paredzētās tāmes saskaņošanas, paredzētajā laikā veikt nepieciešamos uzlabošanas darbus. Pēc paredzēto uzlabošanas darbu paveikšanas sastādīt darbu nodošanas - pieņemšanas aktu, kuru paraksta Izpildītāja un Pasūtītāja pilnvarotās personas. Ja Pasūtītāju neapmierina izpildīto uzlabošanas darbu kvalitāte, tas neparaksta nodošanas - pieņemšanas aktu, kamēr netiek novērsti visi darbu trūkumi;



3.2.11. Nodot Pasūtītāja pilnvarotajai personai jebkura veida tehnisko dokumentāciju par Objekta apsardzes un ugunsdzēsības sistēmu darbību, Izpildītāja veiktajiem uzlabojumiem, apkopi un remontu, kā arī nodrošināt Pasūtītāja pilnvarotajai personai iespēju ar šiem dokumentiem iepazīties uz vietas (t.s. ar žurnālu, kurā reģistrētas visas ar apsardzes nodrošināšanu saistītās Izpildītāja darbības un novērojumi) (turpmāk- Žurnāls);

3.2.12. Veikt regulāru Objekta Tehniskās apsardzes sistēmu uzraudzību, tajā skaitā tehniskās apkopes un remontus pēc veicamo darbu tāmes un izpildes termiņu saskaņošanas ar Pasūtītāja pilnvaroto personu, par ko tiek veikti ieraksti Žurnālā;

3.2.13. Objekta apsardzes signalizācijas sistēmas apkopi veikt 1 (vienu) reizi pusgadā, ierašanās laiku saskaņojot ar Pasūtītāja pilnvaroto pārstāvi;

3.2.14. Objekta ugunsdrošības signalizācijas sistēmas apkopi veikt 1 (vienu) reizi ceturksnī, ierašanās laiku saskaņojot ar Pasūtītāja pilnvaroto pārstāvi;

3.2.15. Videonovērošanas iekārtas apkopi jāveic pēc Pasūtītāja pilnvarotās personas pieprasījuma;

3.2.16. Ja Izpildītājs konstatē, ka ir nepieciešami remontdarbi, Izpildītājs sastāda defektācijas aktu, kuru paraksta Izpildītāja un Pasūtītāja pilnvarotās personas, un par paredzētajiem remontdarbiem 3 (trīs) dienu laikā no defektācijas akta abpusējas parakstīšanas sagatavo un nosūta Pasūtītājam apstiprināšanai remontdarbu tāmi. Tāmē jābūt norādītam paredzamais remonta pabeigšanas laiks un remonta ilgums stundās, remontdarbos izmantojamo materiālu un rezerves daļu cenas un kopējās remontdarbu izmaksas;

3.2.17. Remontdarbiem nepieciešamo materiālu un detaļu uzcenojums nevar pārsniegt 20% (divdesmit procentu) no ražotāja cenas, ieskaitot materiālu un detaļu piegādes cenu;

3.2.18. Pēc tāmes saskaņošanas Izpildītājs veic nepieciešamos remontdarbus tāmē saskaņotā termiņā un apjomā. Ja Pasūtītāja pilnvarotā persona nepiekrīt tāmēi, tā var iesniegt savus labojumus vai atteikties no remontdarbiem;

3.2.19. Ja remontdarbu laikā apsardzes signalizācijas sistēma tiek atslēgta, nodrošināt Objekta fizisko apsardzi ārpus Pasūtītāja darba laika. Ja apsardzes signalizācijas sistēma remonta laikā tiek atslēgta un tiek pārsniegts remontdarbu tāmē saskaņotais apsardzes signalizācijas sistēmas remontdarbu termiņš, laikā, kādā tiek pārsniegts remontdarbu izpildes termiņš, nodrošināt bezmaksas Objekta fizisko apsardzi ārpus Pasūtītāja darba laika;

3.2.20. Pēc remontdarbu veikšanas tiek sastādīts darbu nodošanas- pieņemšanas akts, kurā norādīts Līguma numurs, Izpildītājs, Pasūtītājs, remonta veikšanas vieta, veikti remontdarbi un remontos izlietotie materiāli un rezerves daļas un to cenas, Tehniskās apsardzes sistēmas atjaunošanas datums un laiks, remontdarbu pabeigšanas laiks, remontdarbu ilgums stundās, veiktie remontdarbi un kopējās remontdarbu izmaksas. Remontdarbu nodošanas - pieņemšanas aktu paraksta Izpildītāja un Pasūtītāja pilnvarotās personas. Ja Pasūtītāju neapmierina izpildīto darbu kvalitāte, tas neparaksta nodošanas – pieņemšanas aktu, kamēr netiks novērsti visi darbu trūkumi. Ja Izpildītājs neiekļaujas tāmē paredzētajā remontdarbu izpildes laikā, tas bez maksas nodrošina Objekta fizisko apsardzi;

3.2.21. Remontdarbiem un izmantojamiem materiāliem un rezerves daļām nodrošināt garantijas laiku 24 (divdesmit četru) mēnešu laikā no nodošanas – pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas dienas;

3.2.22. Ja saremontētai Iekārtai vai izmantojamiem materiāliem vai rezerves daļām to garantijas laikā atklājas bojājums, Izpildītājs bez maksas 1 (vienas) darba dienas laikā no garantijas pieteikuma par bojājumiem nosūtīšanas brīža novērš bojājumu;

3.2.23. Savlaicīgi informēt Pasūtītāja pilnvaroto pārstāvi par visiem notikumiem, kas ir saistīti ar Objektu apsardzi un Iekārtu darbību;

3.2.24. Izpildītājs nodrošina, ka visā Līguma darbības laikā tam būs spēkā esoša profesionālās darbības apdrošināšana, saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem par civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu apsardzes darbībā.

#### 4. PASŪTĪTĀJA PIENĀKUMI

4.1. Veikt pasākumus, kuri saistīti ar objekta iekārtošanu ar apsardzes-ugunsdrošības sistēmām, apņemas radīt piemērotus apstākļus preču un materiālo vērtību saglabāšanai, un arī apņemas sadarboties ar Izpildītāju, pildot savus pienākumus.

4.2. Apsardzes dienesta darbiniekam radīt normālus noteikumus, lai viņš spētu veikt savus pienākumus pilnā apjomā.

4.3. Iepazīstināt Izpildītāja darbiniekus ar tiem spēkā esošajiem tehniskās drošības noteikumiem apsargājamā objektā, kuri attiecas uz Izpildītāja pienākumu izpildi.

4.4. Paziņo Izpildītājam 5 (piecas) dienas iepriekš par objekta darba režīma un profila izmaiņām, par jaunām materiālo vērtību glabāšanas vietām, kā arī par citām izmaiņām, kas saistīti ar īpašuma saglabāšanu, posteņu dislokāciju.

4.5. Pasūtītājam ir jāpilda Izpildītāja rakstiskās rekomendācijas, kas saistītas ar iemeslu un nosacījumu novērošanu, kuri izprovocē zādzības no objekta.

4.6. Savlaicīgi un pilnā apmērā apmaksāt Izpildītāja pakalpojumus.

4.7. Pasūtītāja vadītājs rakstveidā paziņo Izpildītājam par atbildīgo personu (vārds, uzvārds, tālr. \_\_\_\_\_), kam tiks ziņota svarīga informācija.

#### 5. IZPILDĪTĀJA ATBILDĪBA

5.1. Izpildītājs ir materiāli atbildīgs par īpašuma zudumu, bojājumu vai iznīcināšanu Objektā, ja zaudējums radies Izpildītāja darbinieka darbības vai bezdarbības.

5.2. Ugunsgrēka vai citu apstākļu rezultātā radītos zaudējumus nosaka Valsts policija vai cita kompetenta iestāde.

5.3. Ja zaudējumi tika nodarīti abu Pušu vai vienas puses vainas dēļ, tad jautājums par kompensāciju tiek risināts pēc Pušu savstarpējās vienošanās, ņemot vērā konkrētās vainas apjomu un nozīmi vai arī jautājums tiek izskatīts likuma paredzētajā kārtībā. Komisija ar abu pārstāvju piedalīšanos tiek veidota to apstākļu izskatīšanā, kuru rezultātā tika nodarīti zaudējumi vienai no abām pusēm.

5.4. **Izpildītāja materiālās atbildības limits ir 143 000 EUR (viens simts četrdesmit trīs tūkstoši euro), saskaņā ar apsardzes komersantu civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polisi Nr. 583517731.**



5.5. Izpildītājs nav materiāli atbildīgs gadījumā, kad Izpildītājs var pierādīt savas vainas neesamību gadījumos, ja:

- zaudējumi dabas katastrofu rezultātā;
- ugunsgrēks, kurš notika tādu apstākļu dēļ, kuri ir neatkarīgi no Apsardzes darbinieku darbībām;
- zādzības no objektiem, kuri netika nodoti apsargāšanai un nav acīmredzamo ielaušanās pēdu.
- Pasūtītājs nepilda noslēgtā Līguma noteikumus.

5.6. Izpildītājs savu ar Līgumu noteikto pienākumu izpildē ievēro Apsardzes darbības likumu un uz tā pamata izdotos tiesību aktus, kā arī citus Latvijas Republikas spēka esošos normatīvos aktus.

## 6. LĪGUMA DARBĪBAS TERMIŅŠ

6.1. Līgums stājas spēkā ar tā abpusējas parakstīšanas dienu un ir noslēgts uz 12 (divpadsmit) mēnešiem. Līguma parakstīšanas datums norādīts Līguma pirmās lapas augšējā labajā stūrī.

6.2. Izpildītājs ir tiesīgs sniegt pakalpojumu līdz Pasūtītājs ir izlietojis Līguma 3.1.apakšpunktā norādīto Līguma summu vai ir pagājuši 12 (divpadsmit) mēneši no Līguma spēkā stāšanās dienas, atkarībā no tā, kurš no nosacījumiem iestājas pirmais.

6.3. Līgums ir spēkā līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei.

6.4. Pusēm ir tiesības vienpusējā kārtā izbeigt Līguma darbību 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš rakstiski paziņojot par to otrai Pusei.

6.5. Līgums sastādīts divos eksemplāros, pa vienam – katrai pusei, katram eksemplāram ir vienāds juridisks spēks.

## 7. CITI NOTEIKUMI

7.1. Gadījumā, ja mainās Objekta īpašnieks vai valdītājs, Pasūtītājam pienākums ir paziņot jaunajam īpašniekam un Izpildītājam par izmaiņām un nodot jaunajam īpašniekam līgumsaistības, kas atrunātas Līgumā.

7.2. Visi ar Līgumu saistītie strīdus jautājumi tiek risināti uz Pušu savstarpējās vienošanās pamata. Ja šāda vienošanās netiek pamākta, strīdi tiek izšķirti tiesā Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

7.3. Jautājumus, kas nav atrunāti Līgumā, Puses risina saskaņā ar Latvijas Republika spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

7.4. Ja kādai no Pusēm tiek būtiski mainīts juridiskais statuss, Pušu amatpersonu paraksta tiesības, vai kādi Līgumā minētie Pušu rekvizīti, tālrunu, faksu numuri, adreses u.c., tad tā nekavējoties, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā paziņo par to otrai Pusei.

7.5. Pušu reorganizācija vai to vadītāju maiņa nevar būt par pamatu Līguma pārtraukšanai vai izbeigšanai. Gadījumā, ja kāda no Pusēm tiek reorganizēta, Līgums paliek spēkā un tā noteikumi ir saistoši Pušu tiesību pārņēmējam. Izpildītājs brīdina Pasūtītāju par šādu apstākļu iestāšanos 1(mēnesi) iepriekš.

7.6. Par Līguma grozījumiem un papildinājumiem, izņemot Līguma 8.4.apakšpunktā noteikto gadījumu, Puses vienojas rakstveidā. Līguma grozījumi un/vai papildinājumi ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.

7.7. Neviena no Pusēm nedrīkst nodot savas tiesības, kas saistītas ar Līgumu un izriet no tā, trešajām personām bez otras Puses rakstiskas piekrišanas.

7.8. Līgums ir sastādīts latviešu valodā divos eksemplāros un izsniegts katrai Pusei pa vienam eksemplāram ar vienādu juridisko spēku.

## PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

### PASŪTĪTĀJS

**SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās  
saimniecības uzņēmums"**

reģ. Nr. 41503002485

Liepājas iela 21, Daugavpils, LV-5417

AS Swedbank

LV08 HABA 0551 0024 30596

tālr. 65407260, fakss 65438872

e-pasts [dzs@daugavpils.lv](mailto:dzs@daugavpils.lv)

### IZPILDĪTĀJS

**SIA „INFO DISPECHER”**

reģ. Nr. 41503002485

Višķu ielā 21m, Daugavpilī, LV-5410

AS Swedbank

LV68HABA0551033017302

tālr., fakss 29503006, 65457860

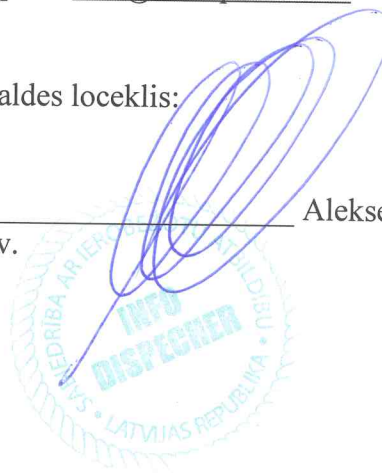
e-pasts [info@infoapsardze.lv](mailto:info@infoapsardze.lv)

Valdes loceklis:



\_\_\_\_\_  
Jevgeņijs Oļenovs

Valdes loceklis:



\_\_\_\_\_  
z.v.

Aleksejs Mihejevs

Saskaņots:

\_\_\_\_\_  
Ē.Hodosovska

\_\_\_\_\_  
R.Zalivska

\_\_\_\_\_  
I.Ļaksa

\_\_\_\_\_  
M.Giptere