

LĪGUMS Nr. SIA DDzKSU-2018/056M
par dzīvojamās mājas Vienības ielā 7, Daugavpilī, projektēšanas uzdevumu izpildi
energoefektivitātes paaugstināšanai

Daugavpilī

2019.gada 21. februārī

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums”, kas reģistrēta Latvijas Republikas komercreģistrā 2004.gada 21.janvārī ar Nr.41503002485, juridiskā adrese: Liepājas iela 21, Daugavpilī (turpmāk – **Pasūtītājs**), tās valdes locekļa Aleksandra Samarina personā, kurš rīkojas uz Statūtu pamata, (Izpildītājs un Pasūtītājs kopā tekstā – **Puses**), bez maldības, viltus un spaidiem, no vienas puses

un

sabiedrība ar ierobežotu atbildību „JaunRīga ECO”, vienotais reģistrācijas Nr.40103680902, juridiskā adrese: Dunties ielā 28-8, Rīgā, LV-1005 (turpmāk – **Izpildītājs**), tās valdes locekļa **Edgara Sturmoviča personā**, kurš rīkojas uz Statūtu pamata, no otras puses, kopā saukti **Puses** vai katrs atsevišķi arī - **Puse**, no otras puses, bet abi kopā saukti **Puses** vai katrs atsevišķi **Puse**,

saskaņā ar Publisko iepirkumu likumu, pamatojoties uz iepirkuma „**Projektēšanas un autoruzraudzības pakalpojumi dzīvojamās mājas Vienības ielā 7, Daugavpilī, energoefektivitātes paaugstināšanai**” ar identifikācijas Nr. SIA DDzKSU – 2018/056M, rezultātiem, dzīvojamās mājas Vienības ielā 7, Daugavpilī, dzīvokļu īpašnieku kopības 2018.gada 22.novembra lēmumu (Pasūtītāja lietvedībā reģistrēts 21.12.2018., Nr. 1-13/6016) un izpildot ar dzīvokļu īpašnieku kopības lēmumu doto uzdevumu, pildot starpniecības uzdevumu, saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, bez maldības, viltus un spaidiem noslēdz sekojoša satura projekta dokumentācijas izstrādāšanas līgumu (turpmāk- **Līgums**)

I. Līguma priekšmets

Pasūtītājs pasūta, bet Izpildītājs apņemas **izstrādāt dzīvojamās mājas Vienības ielā 7, Daugavpilī, ēkas fasādes apliecinājuma karti energoefektivitātes paaugstināšanai, energoefektivitātes paaugstināšanas tehnisko projektu apkures, karstā un aukstā ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas renovācijai, apliecinājuma karti iekšējo elektroapgādes tīklu atjaunošanai vai nomaiņai** (turpmāk – **Pasūtījums**), atbilstoši uzdevumiem projektēšanai (Pielikums Nr.1, Pielikums Nr.2, Pielikums Nr.3) un finanšu piedāvājumam (Pielikums Nr.4), kas ir Līguma neatņemamas sastāvdaļas.

II. Līguma cena un norēķinu kārtība

2.1. Līguma summa par Pasūtījumu ir **20 800 EUR** (divdesmit tūkstoši astoņi simti *euro*) bez PVN 21%. Pievienotās vērtības nodoklis tiek maksāts atbilstoši Latvijas Republikas spēkā esošo normatīvo aktu prasībām. Līguma summa ir noteikta atbilstoši iesniegtajam finanšu piedāvājumam (Pielikums Nr.4), kas ir Līguma neatņemama sastāvdaļa un ir nemainīga visā Līguma darbības laikā.

2.2. Pasūtītājs maksā Izpildītājam avansu 25% apmērā no kopējās Līguma summas 10 (desmit) dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas un rēķina saņemšanas dienas.

2.3. Pasūtītājs maksā Izpildītājam atlikušo summu 75% apmērā no Līguma kopējās summas 30 (trīsdesmit) dienu laikā no pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanas brīža un rēķina saņemšanas dienas, pārskaitot naudu uz Līgumā norādīto Izpildītāja bankas norēķinu kontu.

III. Līguma izpildes kārtība

Izpildītājs apņemas nodod gatavu un saskaņotu Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamentā Pasūtījumu Pasūtītājam ne vairāk kā 6 (sešu) kalendāro mēnešu laikā pēc Līguma parakstīšanas brīža.

IV. Pasūtījuma nodošanas – pieņemšanas kārtība

4.1. Pēc Līgumā paredzētā Pasūtījuma izpildes Izpildītājs nodod Pasūtītājam pilnu Pasūtījuma dokumentācijas komplektu 5 (piecos) eksemplāros, kas izpildīts un saskaņots atbilstoši projektēšanas uzdevumam, Līguma nosacījumiem.

4.2. Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam Pasūtījuma dokumentāciju izskatīšanai un saskaņošanai pirms iesniegšanas saskaņošanai Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamentam, bet jau saskaņoto citās valsts un/vai pašvaldības iestādēs. Pasūtītājam jāaskaņo iesniegtais Pasūtījums vai jāsniedz motivēts atteikums saskaņot Pasūtījumu 5 (piecu) dienu laikā no Pasūtījuma dokumentācijas saņemšanas. Pēc saskaņošanas ar Pasūtītāju Izpildītājs saskaņo Pasūtījumu Būvvaldē (Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departaments).

4.3. Šajā līgumā noteikto darbu izpilde tiek fiksēta ar Nodošanas-pieņemšanas aktu.

4.4. Pasūtītājs 15 (piecpadsmit) dienu laikā pēc Pasūtījuma dokumentācijas saņemšanas un nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas ir tiesīgs iesniegt Izpildītājam pamatotas pretenzijas. Šādā gadījumā puses sastāda aktu par nepieciešamajiem labojumiem un papildinājumiem izstrādātajā Pasūtījumā. Pamatotas pretenzijas Izpildītājs novērš par saviem līdzekļiem 15 dienu laikā pēc pretenzijas saņemšanas.

V. Izpildītāja tiesības un pienākumi

5.1. Izpildītājs ir pilnīgi atbildīgs par savlaicīgu un kvalitatīvu Pasūtījuma izpildi, saskaņā ar šī līguma noteikumiem.

5.2. gadījumā, ja projekta īstenošanas gaitā tiks konstatēti trūkumi (kļūdas) projektā, Izpildītājs nedēļas laikā no paziņošanas dienas novērš trūkumus par saviem līdzekļiem.

5.3. Izpildītājs ar savu parakstu apliecina, ka viņam ir visas nepieciešamās atļaujas un kvalifikācijas šo darbu veikšanai.

5.4. Izpildītājam ir pienākums ievērot Latvijas Republikas būvnoteikumus un citus spēkā esošos normatīvos aktus, kas regulē līgumā noteikto darbu veikšanu.

5.5. Izpildītājam ir pienākums izpildīto Pasūtījumu nodot ar pieņemšanas – nodošanas aktu.

VI. Pasūtītāja tiesības un pienākumi

6.1. Pasūtītājs ir atbildīgs par Izpildītāja veikto darbu apmaksu saskaņā ar šī līguma nosacījumiem.

6.2. Pasūtītājam ir tiesības 5 (piecu) dienu laikā pēc pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanas, iesniegt pamatotas pretenzijas.

VII. Līguma darbības termiņš, grozīšanas, papildināšanas un izbeigšanas kārtība

7.1. Līgums stājas spēkā no brīža, kad to parakstījušas abas puses un darbojas līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei.

7.2. Līgums var tikt grozīts, papildināts, pagarināts tikai ar Pušu rakstisku vienošanos, kas tiek noformēts kā šī Līguma pielikums un ir tā neatņemama sastāvdaļa.

7.3. Pusēm ir tiesības atkāpties no šī līguma izpildes vienojoties par to rakstiski.

7.4. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji atkāpties no šī līguma, rakstveidā paziņojot par to Izpildītājam, ja Izpildītājs vairāk kā mēnesi kavē šajā līgumā noteikto līgumsaistību izpildi, uzliekot par pienākumu Izpildītājam segt visus zaudējumus, kas radušies līgumsaistību neizpildes rezultātā.

VIII. Pretenzijas iesniegšana un strīdu izskatīšanas kārtība

8.1. Strīdus, kas radušies līguma izpildes gaitā, Puses cenšas atrisināt savstarpējās vienošanās ceļā. Ja Puses vienošanos nepanāk, strīdus izskata Latvijas Republikas tiesību aktos paredzētajā kārtībā.

8.2. Līguma saistību neizpildes gadījumā vai gadījumā, kad tiek radīti zaudējumi otrai Pusei, vainīgā Puse atlīdzina otrai Pusei radušos zaudējumus pilnā apmērā.

8.3. Izpildītājam, nokavējot Pasūtījuma izpildes termiņu (Līguma 3.1.punkts) ir jāmaksā nokavējuma procenti 0,1% apmērā no līguma kopējās summas par katru nokavēto dienu.

IX. Nobeiguma noteikumi

9.1. Līgums satur Pušu pilnīgu vienošanos, Puses ir iepazinušās ar tā saturu un piekrīt tā noteikumiem, apliecinot to ar saviem parakstiem.

9.2. Pusēm ir jāinformē vienai otru nedēļas laikā par savu rekvizītu (nosaukumu, adresi u.c.) maiņu.

9.3. Visi paziņojumi, vēstules, pretenzijas un cita ar Līgumu saistītā dokumentācija tiek uzskatīta par saņemtu un paziņotu 7. (septītajā) dienā pēc tās nosūtīšanas uz Puses juridisko adresi.

9.4. Līgums ir sastādīts valsts valodā 2 (divos) eksemplāros, pa vienam eksemplāram katrai Pusei. Visiem eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

9.5. Ja Izpildītājam Līgumā paredzētajos gadījumos un kārtībā jāmaksā nokavējuma procenti Pasūtītājam, Pasūtītājs vienpusīgi ir tiesīgs, maksājot par izpildītiem darbiem, bezstrīdus kārtībā samazināt apmaksu par Pasūtījumu par nokavējuma procentu summu.

9.6. Nokavējuma procentu apmaksu neatbrīvo Puses no līgumsaistību izpildes.

X. Pušu juridiskās adreses un rekvizīti

PASŪTĪTĀJS

**SIA „Daugavpils dzīvokļu un
komunālās saimniecības uzņēmums”**

reģ. Nr. 41503002485

Liepājas ielā 21, Daugavpilī, LV-5417

AS Swedbank

HABALV22

LV08 HABA 0551 0024 30596

tālrunis: 65407260; 65407262

e-pasts: pasts@ddzksu.lv



A.Samarins

IZPILDĪTĀJS

SIA „JaunRīga ECO”

reģ. Nr. 40103680902

Duntes ielā 28-3, Rīgā, LĻ-1005

AS Luminor bank, NDEALV2X

LV18NDEA0000084458225

tālrunis: +371 26541134

e-pasts: agrta@jaunriga-eco.lv



E.Sturmovičs

Saskaņots:

E.Hodosovska

N.Gorbunovs

M.Giptere