

LĪGUMS Nr. SIA DDzKSU-2019/026M
par dzīvojamās mājas, Kandavas ielā 2, Daugavpilī
būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādāšanu

Daugavpilī

2019.gada 25.jūlijā

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums”, vienotais reģistrācijas Nr.41503002485, juridiskā adrese: Liepājas ielā 21, Daugavpilī (turpmāk – **Pasūtītājs**), kā dzīvojamās mājas Kandavas iela 2, Daugavpilī, pārvaldnieks, pamatojoties uz Pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumu un pildot starpniecības uzdevumu (turpmāk – **Pasūtītājs**), tās valdes locekļa **Aleksandra Samarina personā**, kurš rīkojas uz Statūtu pamata, no vienas puses

un

sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Campaign”, vienotais reģistrācijas Nr.50003773841, juridiskā adrese: Lāčplēša ielā 21-8, Rīgā, LV-1011 (turpmāk – **Izpildītājs**), tās valdes locekles **Edītes Ligeres personā**, kura rīkojas uz Statūtu pamata, no otras puses, (Izpildītājs un Pasūtītājs kopā tekstā – **Puses**),

saskaņā ar *Publisko iepirkumu likumu, pamatojoties uz iepirkuma „Projektēšanas un autoruzraudzības pakalpojumi dzīvojamās mājas Kandavas ielā 2, Daugavpilī, energoefektivitātes paaugstināšanai” ar identifikācijas Nr. SIA DDzKSU – 2019/026M, rezultātiem*, dzīvojamās mājas Kandavas ielā 2, Daugavpilī, dzīvokļu īpašnieku kopības 2019.gada 17.jūnija lēmumu (kopsapulces protokols reģistrēts Pasūtītāja lietvedībā 03.07.2019., Nr.1-13/3038), dzīvokļu īpašnieku kopības pilnvarojumā, izpildot doto uzdevumu, saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, bez maldības, viltus un spaidiem noslēdz sekojoša satura projekta dokumentācijas izstrādāšanas līgumu (turpmāk – **Līgums**)

I. Līguma priekšmets

Pasūtītājs pasūta, bet Izpildītājs apņemas izstrādāt **dzīvojamās mājas Kandavas ielā 2, Daugavpilī, būvniecības ieceres dokumentāciju energoefektivitātes paaugstināšanai; iekšējo elektroapgādes tīklu atjaunošanai vai nomaiņai; ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas renovācijai** (turpmāk tekstā – **Pasūtījums**), atbilstoši Projektēšanas uzdevumam (Pielikums Nr.1) un finanšu piedāvājumam (Pielikums Nr.2), kas ir līguma neatņemamas sastāvdaļas.

II. Līguma cena un norēķinu kārtība

2.1. Līguma kopsumma par Pasūtījumu ir **18 900,20 EUR** (astoņpadsmit tūkstoši deviņi simti *euro* un divdesmit centi), kas sastāv no līgumcenas **15 620 EUR** (piecpadsmit tūkstoši seši simti divdesmit *euro*) apmērā un pievienotās vērtības nodokļa (21%) **3 280,20 EUR** (trīs tūkstoši divi simti astoņdesmit *euro* un divdesmit centi) apmērā. Līgumcenā ietverti visi nepieciešamie un iespējamie Izpildītāja izdevumi, kas nepieciešami Līguma izpildei, kā arī iekļauti visi nodokļi, nodevas un citas maksas, kas jāapmaksā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, izņemot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodoklis tiek maksāts, atbilstoši Latvijas Republikas spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.

Līguma summa ir noteikta atbilstoši iesniegtajam finanšu piedāvājumam (Pielikums Nr.2) un ir nemainīga visā Līguma darbības laikā.

2.2. Pasūtītājs maksā Izpildītājam avansu 25 % apmērā no kopējās Līguma summas 10 (desmit) dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas un rēķina saņemšanas dienas.

2.3. Pasūtītājs maksā Izpildītājam atlikušo summu 75 % apmērā no Līguma kopējās summas 30 (trīsdesmit) dienu laikā no pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanas brīža un rēķina saņemšanas dienas, pārskaitot naudu uz Līgumā norādīto Izpildītāja bankas norēķinu kontu.

III. Līguma izpildes kārtība

Izpildītājs apņemas nodod gatavu un Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamentā (turpmāk – **Būvvaldē**) saskaņotu Pasūtījumu Pasūtītājam ne vairāk kā 6 (sešu) kalendārā mēnešu laikā pēc Līguma parakstīšanas dienas.

IV. Pasūtījuma nodošanas – pieņemšanas kārtība

4.1. Pēc Līgumā paredzētā Pasūtījuma izpildes Izpildītājs nodod Pasūtītājam pilnu Pasūtījuma dokumentācijas komplektu 5 (piecos) eksemplāros, kas izpildīts un saskaņots atbilstoši projektēšanas uzdevumam, līguma nosacījumiem.

4.2. Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam Pasūtījuma dokumentāciju izskatīšanai un saskaņošanai pirms iesniegšanas saskaņošanai Būvvaldei, bet jau saskaņoto citās valsts un/vai pašvaldības iestādēs. Pasūtītājam jāaskaņo iesniegtais Pasūtījums vai jāsniedz motivēts atteikums saskaņot Pasūtījumu 5 (piecu) dienu laikā no Pasūtījuma dokumentācijas saņemšanas. Pēc saskaņošanas ar Pasūtītāju Izpildītājs saskaņo Pasūtījumu Būvvaldē.

4.3. Līgumā noteikto darbu izpilde tiek fiksēta ar Nodošanas-pieņemšanas aktu.

4.4. Pasūtītājs 15 (piecpadsmit) dienu laikā pēc Pasūtījuma dokumentācijas saņemšanas un nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas ir tiesīgs iesniegt Izpildītājam pamatotas pretenzijas. Šādā gadījumā puses sastāda aktu par nepieciešamajiem labojumiem un papildinājumiem izstrādātajā Pasūtījumā. Pamatotas pretenzijas Izpildītājs novērš par saviem līdzekļiem 15 (piecpadsmit) dienu laikā pēc pretenzijas saņemšanas.

V. Izpildītāja tiesības un pienākumi

5.1. Izpildītājs ir pilnīgi atbildīgs par savlaicīgu un kvalitatīvu Pasūtījuma izpildi, saskaņā ar Līguma noteikumiem.

5.2. Gadījumā, ja projekta īstenošanas gaitā tiek konstatēti trūkumi vai kļūdas projektā, Izpildītājs nedēļas laikā no paziņošanas dienas novērš trūkumus par saviem līdzekļiem.

5.3. Izpildītājs ar savu parakstu apliecina, ka tam ir visas nepieciešamās atļaujas un kvalifikācijas šo darbu veikšanai.

5.4. Izpildītājam ir pienākums ievērot Latvijas Republikas būvnoteikumus un citus spēkā esošos normatīvos aktus, kas regulē Līgumā noteikto darbu veikšanu.

5.5. Izpildītājam ir pienākums izpildīto Pasūtījumu nodot ar pieņemšanas – nodošanas aktu.

VI. Pasūtītāja tiesības un pienākumi

6.1. Pasūtītājs ir atbildīgs par Izpildītāja veikto darbu apmaksu saskaņā ar Līguma nosacījumiem.

6.2. Pasūtītājam ir tiesības 5 (piecu) dienu laikā pēc pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanas, iesniegt pamatotas pretenzijas.

VII. Līguma darbības termiņš, grozīšanas, papildināšanas un izbeigšanas kārtība

7.1. Līgums stājas spēkā no brīža, kad to parakstījušas abas Puses un darbojas līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei.

7.2. Līgums var tikt grozīts, papildināts, pagarināts tikai ar Pušu rakstisku vienošanos, kas tiek noformēta kā Līguma pielikums un ir tā neatņemama sastāvdaļa.

7.3. Pusēm ir tiesības atkāpties no Līguma izpildes, vienojoties par to rakstiski.

7.4. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma, rakstveidā paziņojot par to Izpildītājam, ja Izpildītājs vairāk kā mēnesi kavē Līgumā noteikto līgumsaistību izpildi, uzliekot par pienākumu Izpildītājam segt visus zaudējumus, kas radušies līgumsaistību neizpildes rezultātā.

VIII. Pretenzijas iesniegšana un strīdu izskatīšanas kārtība

8.1. Strīdus, kas radušies Līguma izpildes gaitā, Puses risina savstarpējās vienošanās ceļā. Ja Puses vienošanos nepanāk, strīdus izskata Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā.

8.2. Līguma saistību neizpildes gadījumā vai gadījumā, kad tiek radīti zaudējumi otrai Pusei, vainīgā Puse atlīdzina otrai Pusei radušos zaudējumus pilnā apmērā.

8.3. Izpildītājam, nokavējot Pasūtījuma izpildes termiņu (Līguma III. daļa) jāmaksā nokavējuma procenti 0,1 % apmērā no Līguma kopējās summas par katru nokavēto dienu.

IX. Nobeiguma noteikumi

9.1. Līgums satur Pušu pilnīgu vienošanos, Puses ir iepazinušās ar tā saturu un piekrīt tā noteikumiem, apliecinot to ar saviem parakstiem.

9.2. Pusēm jāinformē viena otru nedēļas laikā par savu rekvizītu (nosaukumu, adresi u.c.) maiņu.

9.3. Visi paziņojumi, vēstules, pretenzijas un cita ar Līgumu saistītā dokumentācija tiek uzskatīta par saņemtu un paziņotu 7. (septītajā) dienā pēc tās nosūtīšanas uz Puses juridisko adresi.

9.4. Ja Izpildītājam Līgumā paredzētajos gadījumos un kārtībā jāmaksā nokavējuma procenti Pasūtītājam, Pasūtītājs vienpusīgi ir tiesīgs, maksājot par izpildītiem darbiem, bezstrīdus kārtībā samazināt apmaksu par Pasūtījumu par nokavējuma procentu summu.

9.5. Nokavējuma procentu apmaksā neatbrīvo Puses no līgumsaistību izpildes.

9.6. Līgums sastādīts valsts valodā 2 (divos) eksemplāros, pa vienam eksemplāram katrai Pusei. Visiem eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

X. Pušu juridiskās adreses un rekvizīti

PASŪTĪTĀJS

**SIA „Daugavpils dzīvokļu un
komunālās saimniecības uzņēmums”**

reģ. Nr. 41503002485

Liepājas iela 21, Daugavpils, LV-5417

AS Swedbank

HABALV22

LV08 HABA 0551 0024 30596

tālr. +371 65407260; +371 65407262

e-pasts: pasts@ddzksu.lv



A.Samarins

IZPILDĪTĀJS

SIA „Campaign”

reģ. Nr. 50003773841

Lāčplēša ielā 21-8, Rīgā, LV-1011

AS Citadele banka, PARXLV22

LV33PARX0019193260001

tālr.+371 27722756

e-pasts sia.campaign@gmail.com



E.Ligere