

- ARH -

Ēkas fasādes vienkāršotās renovācijas apliecinājuma karte

(aizpilda trijos eksemplāros, ja dokuments tiek iesniegts papīra formā)

Ieceres ierosinātājs (pilnvarotā persona)

**SIA „Daugavpils dzīvokļu un komunālās
saimniecības uzņēmums”**

(fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās
personas nosaukums)

Reģ.Nr.41503002485

(fiziskās personas kods vai juridiskās personas
reģistrācijas numurs)

**Liepājas ielā 21, Daugavpilī, LV-5417,
t.65407274**

(adrese, tālruņa numurs)

1. Objekts **Ēkas fasādes vienkāršotās renovācijas apliecinājuma karte
dzīvojamai mājai Cietokšņa ielā 14, Daugavpilī**
2. Būves vai telpu grupas kadastra apzīmējums **Zemes kad. Nr.0500-001-6909**
3. Adrese **Cietokšņa ielā 14, DAUGAVPILĪ, LV-5400**
(iela, pagasts, pasta indekss, stāvs)
4. Objekta īpašnieks _____
(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods,

adrese, tālruņa numurs vai
SIA „Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums”
Reģ.Nr.41503002485

juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs,
Liepājas ielā 21, Daugavpilī, LV-5417, t.65407274

adrese, tālruņa numurs)
5. Īpašuma tiesības apliecinājoši dokumenti **Zemesgrāmatu apliecība**

I. Ieceres dokumentācija

6. Paredzēto darbu veids – fasādes apdares renovācijas/fasādes siltināšana/jumta siltināšana/ **jumta seguma remonts**/logu nomaiņa(vajadzīgo pasvītrot)

7. Atbildīgais projektētājs

**A/S „Komunālprojekts” Daugavpils nodaļas
vadītājs Juris Buklovskis**

(vārds, uzvārds)

Sert.Nr. 20-5045, derīgs līdz 11.08.2015.g.

(sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

8. Arhitekts*

(vārds, uzvārds)

(sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

9. Būvinženieris*

Juris Buklovskis,

(vārds, uzvārds)

Sert.Nr. 20-3588, derīgs līdz 11.08.2015.g.

(sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

10. Projektētāja apliecinājums.

**Risinājumi atbilst būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem un
vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem.**

Veicamās izmaiņas un pārbūves neskar kopīpašuma domājamās daļas un funkcionāli
ar visas ēkas ekspluatāciju saistītās inženierkomunikācijas (inženiertīklu stāvvadus).

Risinājumi neskar ēkas nesošās konstrukcijas un neietekmēs tās noturību.

Atbildīgais projektētājs

(paraksts)

(datums)

Arhitekts*

(paraksts)

(datums)

Būvinženieris*

(paraksts)

(datums)

Piezīme.

* Saskaņā ar Ministru kabineta 1997.gada 1.aprīļa noteikumu Nr.112 "Vispārīgie būvnoteikumi" 3.2.¹ nodaļas 40.⁶ punktu papildus pieaicinātie būvniecības speciālisti.

Pielikumā:**Paskaidrojuma raksts uz 2 lapām.****Dokumentu saraksts un lapu skaits:**

- 1. Darba uzdevums (1 lpp).**
- 2. Tehniskās apsekošanas akts(1lpp).**
- 3. Zemesrobežu plāns (1 lpp).**
- 4. Nostiprinājuma uzraksts (1 lpp).**
- 5. Dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokols (7 lpp.)**
- 6. Pase ēkas fasādes krāsu risinājumam(3 lpp).**
- 7. Būvkomersanta apliecība Nr.2687-R (1 lpp)**
- 8. Fotoattēli (5 lpp).**

Kopējais lapu skaits – 22 lapas.

Grafisko lapu saraksts un lapu skaits Rasējumi:

11. Ieceres ierosinātāja apliecinājums.

BK-1,BK-2,BK-3,BK-4,BK-5**Kopējais rasējumu skaits – 5 lapas**

Apliecinu, ka pievienotie īpašuma apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir autentiski, patiesi un pilnīgi, attiecībā uz objektu nav nekādu apgrūtinājumu, aizliegumu vai strīdu.

Aņemtos īstenot vienkāršotas renovācijas/rekonstrukcijas (vajadzīgo pasvītrot) ieceri atbilstoši izstrādātajai ieceres dokumentācijai.

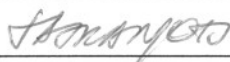
Ieceres ierosinātājs

(paraksts un tā atšifrējums)

(datums)

12. Būvvaldes lēmums.

(aizpilda tikai būvvaldes eksemplārā)



13. Nosūtīts pamatots būvvaldes atteikums.

Vēstule Nr. _____

(datums)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____

(amats, paraksts un tā
atšifrējums)

(datums)

II. Būvdarbi

14. Pasūtītāja iesniedtie dokumenti, uzsākot būvdarbus

Uzsākot būvdarbus, saskaņā ar ieceres dokumentāciju iesniedzu (vajadzīgo atzīmēt):

14.1. apdrošinātāja iezsniegtu būvuzņēmēja (būvētāja)) civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopiju;

14.2. ja saskaņā ar normatīvajiem aktiem būvobjektam nepieciešama būvuzraudzība, līguma kopiju par būvuzraudzību;

14.3. būvuzrauga saistību rakstu;

14.4. atbildīgā būvdarbu vadītāja saistību rakstu;

14.5. _____

Būvuzņēmējs/būvētājs _____

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods,

adrese, tālruņa numurs vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs,

adrese, tālruņa numurs)

Ieceres ierosinātājs _____

(amats, paraksts un tā
atšifrējums)

(datums)

15. Būvvaldes amatpersonas atzīme par dokumentu saņemšanu

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____

(amats, paraksts un tā
atšifrējums)

(datums)

III. Būvdarbu pabeigšana

16. Pasūtītāja informācija par būvdarbu pabeigšanu.

Iesniedzu būvvaldē segto darbu pieņemšanas akta un parakstīto darbu izpildes aktu kopijas:

Ieceres ierosinātājs

(amats, paraksts un tā
atšifrējums)

(datums)

17. Būvdarbu pārbaude

Apsekota būve dabā un konstatēts, ka būvdarbi veikti ieceres dokumentācijā norādītajā apjomā atbilstoši vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

Būvvaldes atbildīgā amatpersona

(amats, paraksts un tā
atšifrējums)

(datums)

Piezīmes:

1. * Pasūtītājs katru apliecinājuma kartes daļu iesniedz atsevišķi – izstrādājot ieceres dokumentāciju, uzsākot būvdarbus un tos pabeidzot. Atkarībā no ieceres būvvaldē var vienkāršot apliecinājuma kartes veidlapu.
2. **Saskaņā ar Ministru kabineta 1997.gada 1.aprīļa noteikumu Nr.112 „Vispārīgie būvnoteikumi”.
- 3.2. apakšnodaļas 40. punktu papildus pieaicinātie būvniecības speciālisti.

**Tehniskais uzdevums projektēšanai (Ēkas fasādes vienkāršotās
renovācijas apliecinājuma karte)**

1. Projekta arhitektūras un celtniecības daļu drīkst izstrādāt tikai sertificēts inženieris, arhitekts vai licenzēta projektēšanas organizācija.
2. Projektu izstrādāt ievērojot LR MK noteikumus, celtniecības, ugunsdrošības normas un citus saistošus noteikumus, kā arī pilsētas apbūves noteikumus.
3. Projektu izstrādāt ievērojot Daugavpils pilsētas domes pilsētplānošanas un būvniecības departamenta prasības tai skaitā "krāsu pasi".
4. Izstrādājot projektu jumta kapitālam remontam vai nomaiņai, paredzēt pietiekošu ventilāciju bēniņiem.
5. Izstrādājot projektu obligāti veikt apsekošanu kopā ar SIA „DDzKSU” ēku inženieri, projektā paredzēt jumta seguma nomaiņu un ja nepieciešams koka konstrukciju stiprināšanu vai nomaiņu.
6. Izstrādāt detalizētus galvenos konstruktīvos mezglus (karnīzes, kores, ja tiks paredzēta jumta logu izbūve- jumta loga konstruktīvo risinājumus un mezglus un citus jumta rekonstrukcijas nepieciešamos mezglus, lai nodrošinātu kvalitatīvu jumta tālāku ekspluatāciju) un veikt bēniņu pārseguma siltināšanas siltumtehnisko aprēķinu un sniegt mezglus siltināšanas darbu veikšanai (paredzēt laipas līdz apkures caurulēm un jumta logiem). Siltumizolācijas biezumu un materiālu aprēķināt saskaņā ar LBN 002-01 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika" un LBN 201-07 „Būvju ugunsdrošība” prasībām, siltināšana nedrīkst pasliktināt bēniņu ventilēšanas apstākļus. Pārbaudīt bēniņu telpas un nepieciešamības gadījumā ierīkot papildus dabisko ventilāciju, apledojuma novēršanai, lai nebūtu asas temperatūras izmaiņas, atbilstoši spēkā esošiem normatīviem.
7. Saskaņot ar Daugavpils pilsētas domes pilsētplānošanas un būvniecības departamentu un ar SIA "DDzKSU" projekta dokumentāciju.

Ar cieņu

SIA „DDzKSU”

**DZĪVOJAMĀS MĀJAS CIETOKŠŅA IELĀ 14
JUMTA NESOŠO PAMATKONSTRUKCIJU, JUMTA SEGUMA UN BĒŅIŅU
PĀRSEGUMA SILTINĀTĀJA
TEHNISKĀS APSEKOŠANAS AKTS**

1. Visparīgā daļa

Saskaņā ar SIA „DDzKSU” pieteikumu un programmu izdevumu A/S „Komunālprojekts” pārstāvji SIA „DDzKSU” darbinieku klātbūtnē izpildīja jumta nesošo pamatkonstrukciju, jumta seguma un bēniņu pārseguma siltinātāja tehniskā stāvokļa apsekošanu.

Apsekošanas mērķis ir jumta nesošo konstrukciju renovācijas projekta izpildīšana, jumta seguma un bēniņu pārseguma siltinātāja nomaiņa.

2. Apsekošanas rezultāti

Apsekošanas gaitā tika konstatēts sekojošais:

- jumts – 3-slīpes. Uz jumta uzstādīti 3 jumta logi, daļēji slēgti.
- Spāru sistēma sastāv no mūrīdām, statņiem, koka balstīšanas kopnem, garenslāņiem un pašām spārēm. Izpildīta no brūsiem un dēļiem. Spāres no dēļiem 100x150h mm, 110x150h un 120x160h mm. Ir labā stāvoklī.
- jumta segums – šīfera taisnos posmus un no gluda skārda pie dzegas. Jumta segums un latojums ir pilnīgi jānomaina.
- siltinātājs – noblīvētu izdedžu uzbērums – 140 mm.
- Veikt efektīvāku siltinātāju papildslāni likšanu.
- Dzega no ķieģeļu. Ir labā stāvoklī.
- Ir jumta nozogojuma trukums. Uzstādīt.
- Tualešu kanalizācijas ventilācija – izvads uz bēniņiem. Nepieciešams izpildīt izvadu virs jumta.

Apsekošanu izpildīja:

A/S „Komunālprojekts” būvtehniķe:

SIA „DDzKSU” inženieris:



N. Popkova



LATVIJAS REPUBLIKA

DAUGAVPILS PILSĒTĀ

Cietokšņa ielā Nr.14

Nekustamā īpašuma kadastra Nr.0500-001-6909

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju
privatizācijas komisijas 2001.gada 06.marta pasūtījumam Nr. 253

Robežu plāns sastādīts mērogā M1:500 pēc 2001. gada uzmērīšanas materiāliem

Zemes kopplatība ir 536 kv.m.

Zemes īpašums reģistrēts LR Latgales apgabaltiesas Daugavpils zemesgrāmatu
nodalā Daugavpils pilsētas zemesgrāmatā

2001

Nodalījuma (folijas) Nr.

Zemesgrāmatu nodalās tiesnesis :

Ludmila Guseva



VALSTS ZEMES DIENESTS
Dienvidlatgales reģionālā nodaļa

Nodalās vadītājas
Grozniece

[Signature]

L. Kirčenko

24.05.2001

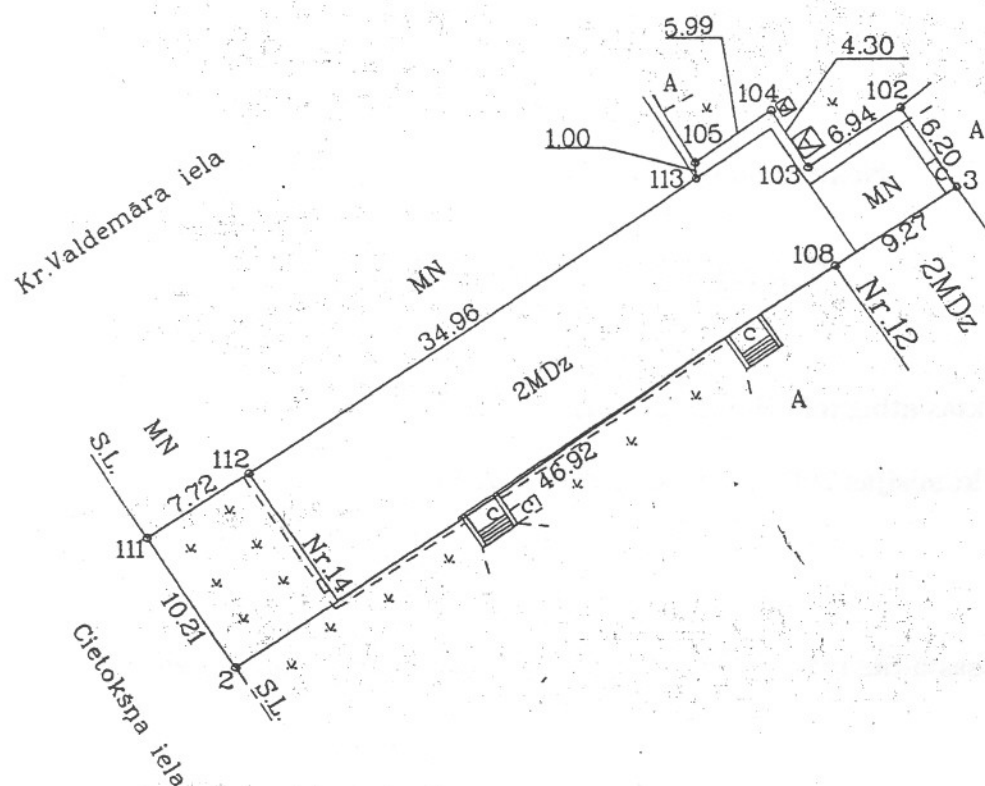
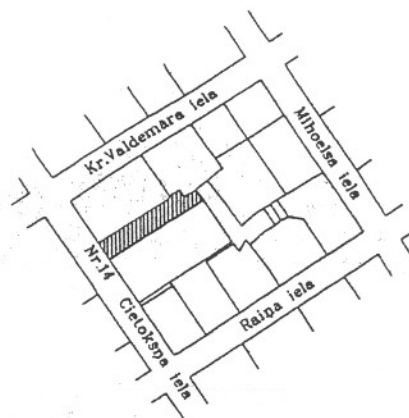
ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS

Nr.	X	Y
108	194314.23	657916.20
2	194288.05	657877.26
111	194296.64	657871.72
112	194300.84	657878.20
113	194320.04	657907.41
105	194321.04	657907.38
104	194324.37	657912.36
103	194320.70	657914.60
102	194324.51	657920.40
3	194319.39	657923.90

LKS92 TM

Mēroga koeficients : 0.999910

Kopplatiba 536kv.m.



Ortofotokartes Nr. 2443-42-53

Mērogs 1 : 500

LR VZD Dienvidlatgales reģionālā nodaļa
Pasūtījumu izpildes pārvalde
Mērociņas, topogrāfijas, ģeodēzijas un kartogrāfijas daļa

Dalās vadītājs		Dz. Krūtkrāmelis	04.05.2001.
Zemes ierīkotājs		A. Akulovs	12.04.2001.
Planu zīmēja		A. Akulovs	20.04.2001.



Zemesgrāmatu apliecība

Daugavpils zemesgrāmatu nodaļa

Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 1000 0001 2528

Kadastra numurs: 0500 001 6909

Daugavpils pilsēta, Cietokšņa iela 14

I.daļa 1.iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma domājamā daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 0500 001 6909.		536 kvm
2.1.	Uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 0500 001 6909 atrodas viena divstāvu dzīvojamā māja ar 7 dzīvokļiem, neapdzīvojamām telpām, kopējā platība 597,5 kv.m un siltummezgls ar kopējo platību 30,8 kv.m.		
3.1.	Atzīme - ēkas saistītas ar zemes gabalu Daugavpils pilsētā, Cietokšņa ielā 12, kadastra numurs 0500 001 6905, Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nodaļējuma Nr.1430. Zemes īpašnieks Arons Osins, ārvalstnieks.		
II.daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.1.	Īpašnieks: Daugavpils pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000077325.	1	
2.1.	Īpašuma tiesība nostiprināta uz zemi ar kadastrālo vērtību Ls.5053, -.		
3.1.	Īpašuma tiesība nostiprināta uz ēkām kopvērtībā Ls.19718, -.		
4.1.	Pamats: Daugavpils pilsētas domes 2001. gada 31. maija lēmums Nr.241, 2001. gada 10. jūlija uzzīņa par nekustamo īpašumu Nr.02.01-08/1493 un zvērināta revidenta apliecināta 2001. gada 27. marta Daugavpils pilsētas domes izziņa Nr.02.01-08/673.		

Žurnāla Nr. 300000052203, datums 20.07.2001

Lēmuma datums: 30.07.2001

Kancelejas nodeva Ls 23,00 samaksāta

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis

Zemesgrāmatu apliecība satur tiesnesa lēmumu un informāciju par īpašuma sastāvu



Ludmila Guseva

Dzīvojamās mājas Nr. 14 Cietokņa ielā Daugavpilī

dzīvokļu īpašnieku kopsapulces

PROTOKOLS N 2

Daugavpilī

2011.gada "14" jūlijā

Šajā dzīvojamā mājā pavisam ir 9 dzīvokļi,
no tiem: 9 privatizētie un 0 neprivatizētie.

Sapulcē piedalās: 8 dzīvokļu īpašnieki (saraksts pielikumā).

Pašvaldībai piederošos dzīvokļus pārstāv:

Sapulcē uzaicināti:

Sapulces vadītājs: Ludmila Štebāte

Sapulces protokolists: Izga Skudēle

DARBA KĀRTĪBA:

1. Par jumta seguma kap. remontu kompleksā ar uzsargu
fārmēšanu un bēniņu seguma nītināšanu.

2. Par piedalīšanos līdzfinansējuma programmā

Pievēršam Jūsu uzmanību, ka:

* īpašniekiem ir jābalso par katru dienas kārtības jautājumu atsevišķi.

** - uz kopsapulci jāuzaicina gan dzīvokļu, gan neapdzīvojamo telpu īpašniekus

1.

Sapulces vadītājs piedāvā:

Pēc jumta un bēniņu pārsegumu tehniskā apskate,
tika konstatēts, ka jumta seguma pietrūkums ir jāmaina
kopā ar uzsargu fārmēšanu, kā arī jānītinā
bēniņu pārsegums.



Sapulces vadītājs piedāvā dzīvokļu īpašniekiem balsot.

Balsošanas rezultāti: "par" - 7, "pret" - -, "atturas" - 1.

(balsošanas rezultāti ir atspoguļoti pielikumā)

Ar balsu vairākumu lēmums ir pieņemts.
(ir vai nav)

Tāda veidā dzīvokļu īpašnieki balsojot NOLĒMA:

Principiāli piekrist remonta darbu veikšanai, t.i. sīfera jumta seguma maiņai pret bezsīfera sīferu, uzglābju pār-
nīvēšana, bēniņu pārseguma nīvēšana pēc remonta
darbu tālāku saskaņošanas ar iedzīvotājiem. Uzglābju
pārmaiņu veikt no apaiminēšanas līdzekļiem, bet
jumta seguma maiņai un bēniņu pārseguma nīvēšanai
pieņemt būvprocentu kredītu uz 11 mēnešiem.

2.

Sapulces vadītājs piedāvā:

Piedalīties Daugavpils pilsētas domes līdzfinansējuma
programmā.

Sapulces vadītājs piedāvā dzīvokļu īpašniekiem balsot.

Balsošanas rezultāti: "par" - 7, "pret" - -, "atturas" - 1.

(balsošanas rezultāti ir atspoguļoti pielikumā)

Ar balsu vairākumu lēmums ir pieņemts.
(ir vai nav)

Tāda veidā dzīvokļu īpašnieki balsojot NOLĒMA:

Pilnvarot SA "DIAKSI" sagatavot un ieviegt visu nepieciešamo
documentāciju līdzfinansējuma saņemšanai, saskaņā ar
2010.gada 11. novembra Daugavpils pilsētas domes Saistošiem
noteikumiem Nr. 39, 80%, apmērā bēniņu pārsegumu.

īstīnīšānān afmāksai, sarakstī an to, ka tīn veikts gūlta
regulāra nāp. remonts.

Kopsapulces protokols tika sastādīts 1 eksemplāros uz 3 lapām
un ar 1 pielikumu.

Kopsapulces vadītājs

L. Norbute
(paraksts)

L. Norbute
(V. Uzvārds)

Kopsapulces protokolists

I. Skutele
(paraksts)

Iga Skutele
(V. Uzvārds)

Dzīvojamās mājas Cietokšņa iela 14
dzīvokļu īpašnieku sapulces registrācijas un balsošanas lapa*

	(reģistrēts)	jautājums Nr. 1		jautājums Nr. 2	
		par	pret	par	pret
Īpašnieks	(paraksts)	(paraksts)		(paraksts)	
Eltermane Gelena Īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 2					
Vēvers Ēvalds Īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 2	Ē. Vēvers	Ē. Vēvers		Ē. Vēvers	
Veiss Vadims Īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 3					
Skutels Vilmārs Īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 3					
Petrovs Vitālijs, Petrova Vera Īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 4	Петров / Петрова	Петров / Петрова		Петров / Петрова	
Narbutē Ludmila Īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 5					
Daugavpils pils. un m. n. g. 34B Īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 6					

	(reģistrēts)	Jautājums Nr. 1 Izstrādājuma nosaukums un bezdarbības veids konkrēto materiālu pārveidošana, berzīgo pārseguma iebīdīšana (balsoja) par pret		Jautājums Nr. 2 Par piedalīšanos darbā pieņemot konkrētās finansējuma programmas par pret	
		(paraksts)	(paraksts)		
Īpašnieks					
Kotelnikovs Andrejs					
Īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 7					
AS "Lat Impulss - Biroja tehnika"					
Īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 4					
Īpašuma esošā dzīvokļa Nr.					

Noformēja

I. Smetele

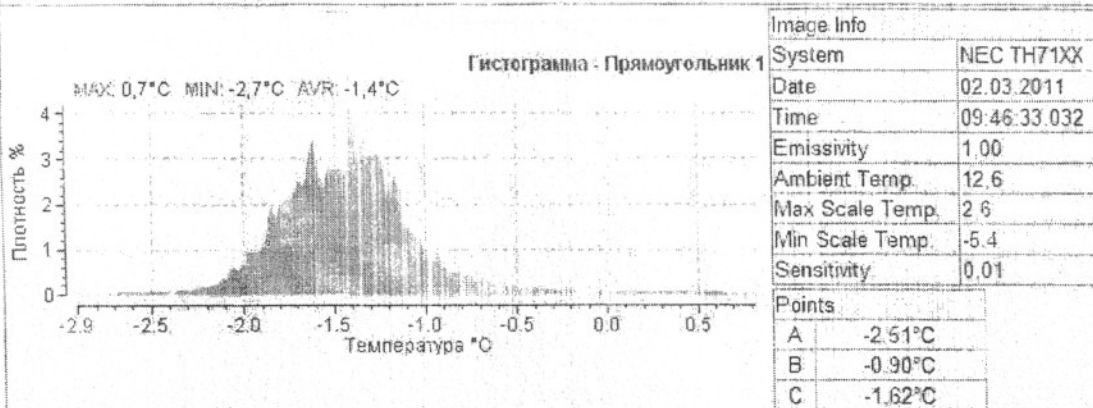
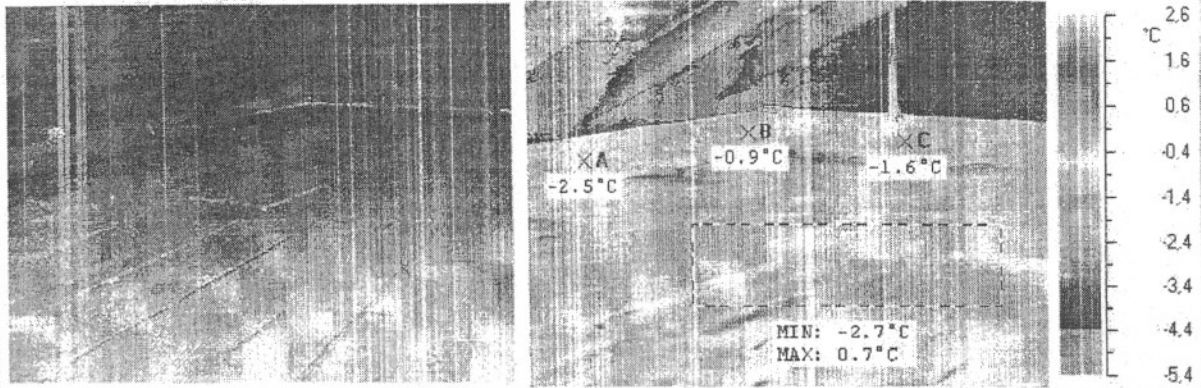
(v. uzvārds)

Iga Smetele

(paraksts)

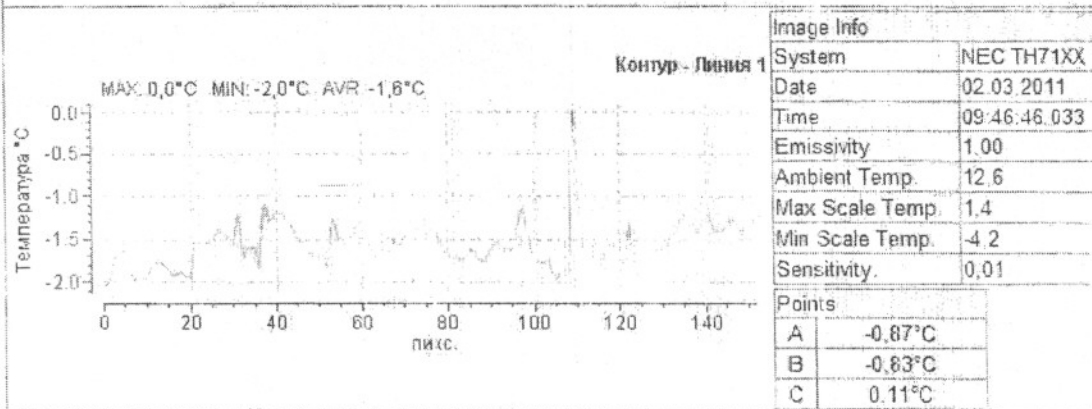
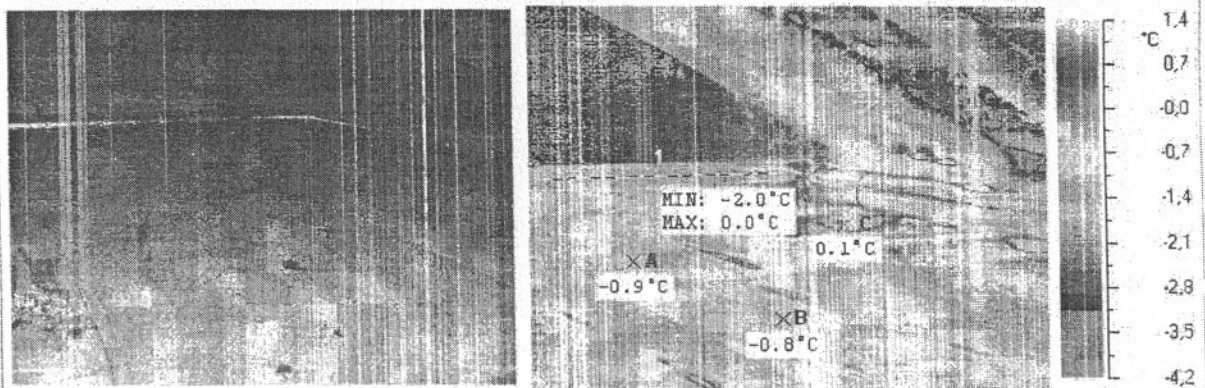
- * - īpašnieku saraksts ir sastādīts pēc SIA "DDZKSU" rīcībā esošās informācijas, pamatojoties uz īpašnieku nostāgtajiem līgumiem un īpašnieku sniegtajai informācijai.
- sapulces vadītājam jāpārbauda īpašnieka tiesības balsot.

REPORT: TF770927Ciet 14 SIT



Cietokšņa 14

REPORT: TF770928 SIT



Pārskats par uzkrājuma fondu
par dzīv.mājas Cietokšņa, 14
par periodu no 01.01.2011. līdz 01.06.2011.

Dzīvokļu skaits: 7

Uzkrājuma fonda naudas līdzekļu atlikums uz

01.01.2011.

216.59

Kop.platība: 528.30 m²

Aprēķins	par	Tarifs	Summa	Izdevumi	Naudas līdzekļu atlikums
Uzkrājuma fonds	m ²	0.000	0.00	Izpildītie darbi no uzkrājuma fonda	0.00
Pārējie ieņēmumi			0.00	Lifta apkalpe	0.00
				t.sk. Tehniskā apkalpe	0.00
				Lifta uzkrājuma fonds	0.00
					0.00
				Īpašnieku un īrnieku parāds uz	70.49
				01.06.2011.	



DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME

PILSĒTPLĀNOŠANAS UN BŪNIECĪBAS DEPARTAMENTS

Reģ. Nr. 90000077325, Raiņa ielā 28, Daugavpils LV-5403

PASE

ĒKAS FASĀDES KRĀSU RISINĀJUMAM

8.4.-5./46

ADRESE: Cietokšņa 14, Daugavpilī

PASŪTĪTĀJS: DDzKSU

Daugavpils 2010. gads



Fasādes apdares materiāli:

jumts -jumta skārds ar tradicionālo lokšņu dalījumu

ēkas cokols -apmetums

sienu virsma -apmetums

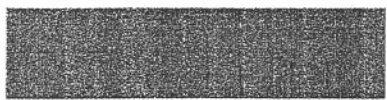
fasādes detaļas, dekors -apmetums

Krāsojuma veids (silikāt krāsas, eļļas kr. utt.): -fasādes krāsas

Īpašas atzīmes: _____

ĒKAS FASĀDES KRĀSU PASE

Cokols, sienu virsma:



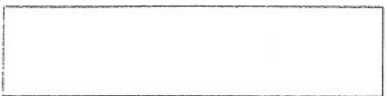
0103(VIVACOLOR) - ēkas cokols



0343(VIVACOLOR) - ēkas sienas



0137(VIVACOLOR) - fasādes detaļas



-RR 23 (RUUKKI)

Jumts:

Logi

-balti

Durvis

-L485 (TIKKURILA)

Metāla detaļas:
(margas, palodzes, vārti)

-N485 (TIKKURILA)

Balkonu nožogojumi:

Piezīmes:

Izstrādāja: E. Sprindžuka

" 27 " jūlijā 2010. gadā

SASKAŅOTS

Daugavpils pilsētas galvenā māksliniece

Līga Čible Līga Čible
20.10.2010. g. 22. jūlijs



LATVIJAS REPUBLIKAS EKONOMIKAS MINISTRIJA

Brīvības ielā 55, Rīgā, LV-1519 ♦ Tālrunis 371-7013101 ♦ Fakss 371-7280882 ♦ E-pasts: pasts@em.gov.lv

R ī g ā

BŪVKOMERSANTA REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA

izsniegta
akciju sabiedrībai
Komunālprojekts

vienotais reģistrācijas numurs : 40003005372

Komersants reģistrēts Būvkomersantu reģistrā 2006.gada 19.maijā
(lēmums Nr. 2783) saskaņā ar Ministru kabineta 2005. gada 28.jūnija
noteikumiem Nr.453 "Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi"

Būvkomersanta reģistrācijas Nr. 2687-R

Ikgadējais informācijas atjaunošanas datums : 19.maijs

Atbildīgā amatpersona -
Būvniecības stratēģijas nodaļas vadītājs



Komersanta reģistrāciju būvkomersantu reģistrā nosaka:

- Būvniecības likuma 10. pants,
- Ministru kabineta 2005. gada 28. jūnija noteikumi Nr.453 "Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi".

Komersants drīkst veikt komercdarbību tajās būvniecības jomās, kurās komersanta atbildīgajiem speciālistiem ir atbilstošs būvprakses vai arhitekta prakses sertifikāts vai, ja persona attiecīgo izglītību un profesionālo kvalifikāciju ieguvusi ārvalstīs, profesionālās kvalifikācijas atzīšanas apliecība.

Reģistra informācijas atjaunošana

Komersants 14 dienu laikā pēc attiecīgo izmaiņu izdarīšanas sniedz reģistra iestādei informāciju par šādām iesniegumā sniegto ziņu izmaiņām:

1. komersanta nosaukums (firma), veids, juridiskā adrese vai korespondences adrese;
2. ziņas par personām, kas ir atbildīgas par būvniecību un kurām ir patstāvīgas prakses tiesības Būvniecības likuma 8.panta pirmajā daļā minētajās būvniecības jomās, kā arī ziņas par līgumu, ko minētās personas ir noslēgušas ar komersantu;
3. ziņas par personām, kuras ir atbildīgas par darba aizsardzību, un dokumentiem, kas apliecina attiecīgo personu kompetenci.

Ikgadējā informācijas atjaunošana

Saskaņā ar Ministru kabineta 2005.gada 28.jūnija noteikumiem Nr.453 "Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi" 22. punktu,

Komersants reizi gadā līdz reģistra iestādes noteiktajam datumam iesniedz reģistra iestādē ziņas par iepriekšējo gadu.

1. ziņas par nodarbināto skaitu:
 - 1.1. kopējais nodarbināto skaits;
 - 1.2. būvniecībā nodarbināto skaits;
2. ziņas, kas raksturo komercdarbību būvniecībā:
 - 2.1. komersanta izpildīto būvdarbu apjoms (2.3. un 2.4. apakšpunktā norādīto apjomu summa);
 - 2.2. saskaņā ar līgumiem kopā ar apakšuzņēmējiem veiktā būvniecība (neskaitot ieguldījumu pamatlīdzekļos);
 - 2.3. saskaņā ar līgumiem bez apakšuzņēmējiem veiktā būvniecība (neskaitot ieguldījumu pamatlīdzekļos);
 - 2.4. komersanta paša vajadzībām izpildīto būvdarbu apjoms – ieguldījums pamatlīdzekļos;
 - 2.5. komersanta samaksātā sociālā nodokļa summa;

Ja reģistra iestādes rīcībā nonākusi informācija, kas neatbilst reģistrā norādītajām ziņām, reģistra iestāde pārbauda attiecīgās ziņas un, ja nepieciešams, pieprasa komersantam sniegt precizētu informāciju.

Ja komersants noteiktajā termiņā nav sniedzis reģistra iestādei ziņas, reģistra iestāde pieņem lēmumu par komersanta svīturošanu no reģistra.



f-1 – galvenā fasāde



f-2 – sānu fasāde



f-3



f-4



f-5



f-6



f-7



f-8



f-9

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Doto dzīvojāmas mājas Cietokšņa ielā 14 jumta un bēniņu pārseguma siltinātāja nomaiņas projektu izstrādāja A/S „Komunālprojekts” 2011.gada oktobrī pēc SIA „DDzKSU” pasūtījuma.

1. Jumta segums

Esošais jumta segums izpildīts no jumtu šifera. Daudzās jumta seguma vietās ieloku savienojumos un jumta dzegas daļā ir caurteces. Pēc dotā projekta esošais jumta segums un latojums tiek demontēti. Paredzēta jauna latojuma un jumta seguma ierīkošana. Arī tiks izpildīti kanalizācijas izvadi no bēniniem uz jumtu un jumta nožogojuma uzstādīšanu.

Jumta segums ieprojektēts no krāsota tērauda RUUKKI Classic SR35-475, no RUUKKI gludām loksnēm ar divkāršiem ielokiem. Pieņemto jumta segumu raksturlielumi doti rasējumos BK.

Bēniņu telpas normālas ventilācijas nodrošināšanai ir paredzēti sekojoši pasākumi:

- vēdcaurumi jumta kores daļā;
- ventilācijas režģu uzstādīšana zelmeņu ailās;
- jumta logu uzstādīšana.

2. Spāru sistēma

Esošā koka spāru sistēma ir laba stāvoklī. Apsekošanas gaitā tika konstatētas tikai dažas spāru sistēmas konstrukciju puves bojātas vietas. Šos konstrukciju elementus dotajā projektā ir paredzēts nomainīt.

3. Bēniņu pārsegums

Pēc apsekošanas rezultātiem esošais bēniņu pārseguma siltinātājs ir blīvēti katlu izdedži. Vajadzīga veikt efektīvāku siltinātāju papildslāni likšanu.

Par siltinātāju pieņemta BERAMA vate 220 mm biezumā (PAROC BLT-9 vai analogs).

Deklarēta $\Delta\lambda_{c1}=0.042 \text{ W/m}\cdot\text{k}$, labojuma k-ts $\Delta\lambda_w=0.002 \text{ W/m}\cdot\text{k}$ (LBN 002-01, 2.tab.)

Aprēķina siltumvadītspēja $\lambda_d=0.042+0.002=0.044 \text{ W/m}\cdot\text{k}$.

$U_{RN} = 0.2 \times k$ (normatīva vērtība)

$K = 19 / (Q_i - Q_l)$,

Q_i – iekštelpu aprēķina temperatūra $+18^0\text{C}$

Q_l – āra gaisa videjā temperatūra apkures sezonā -1.3^0C (LBN 003-01)

$K = 19 / (18 + 1.3) = 0.984$,

$U_{RN} = 0.2 \cdot 0.984 = 0.197 \text{ W/m}^2\text{k}$ (LBN 002-01, 1.tab.)

Tehniskā pretestība:

Tehniskā pretestība:

$R_T = R_{S1} + R_1 + R_2 + R_3 + R_{SE}$

$R_{S1} = 0.1 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}$ – iekšējās virsmas termiskā pretestība

$R_{SE} = 0.04 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}$ – ārējās virsmas termiskā pretestība

R_1, R_2, R_3 – griestu apmetuma, koka vairogu un siltumizolācija tehniskās pretestības

$R_T = 0.1 + 0.02/0.9 + 0.07/0.06 + 0.2/0.044 + 0.04 = 5.88 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}$

$U = 1/R_T = 1/5.88 = 0.170 < U_{RN} = 0.197 \text{ W/m}^2\text{k}$

Pieņemtais risinājums atbilst LBN 002-01 normatīvu prasībām.

Būvprojekta vadītājs



BŪVINŽENIERIS
Juris BUKLOVSKIS
Sertifikāts Nr. 20-5045

RASĒJUMU KOMPLEKTA SARAKSTS

LAPA	NOSAUKUMS	PIEZĪMES
BK-1	VISPĀRĒJIE DATI	
BK-2	BĒNIŅU PLĀNS-SHĒMA. BĒNIŅU PĀRSEGUMA SILTINĀŠANAS DETĀĻAS.	
	KOKMATERIĀLU SPECIFIKĀCIJA (BK-1).	
BK-3	JUMTA PLĀNS-SHĒMA.GRIEZUMI 1-1, 2-2, 3-3.	
	BENIŅU LOGS BL-1. SPECIFIKĀCIJA.	
BK-4	SPĀRU PLĀNS. MEZGLI 1...4. KOKMATERIĀLU SPECIFIKĀCIJA.	
BK-5	Bēniņu logs BL-1. Griezumi. Mezgļi	
BK-6	Bēniņu logs BL-1. Poz.2,4,6,8,9. Specifikācija.	

PIEZĪMES:

1. PIENĒMTIE APZĪMĒJUMI NORĀDĪTI RASĒJUMA LAPĀS

SASKANOTS

SIA "Daugavpils Dzīvokļu un komunālās
saimniecības uzņēmums"
Ražošanas tehniskās nodaļas

vadītāja *[Signature]* V. Ragele
2011. g. 27. oktobris

Šī būvprojekta BK daļas
risinājumi atbilst Latvijas būvnormatīviem,
kā arī citu normatīvo aktu prasībām.

Būvprojekta daļas vadītājs J.BUKLOVSKIS
(vārds, uzvārds)

(vards, uzvards)

20-3588

(sertifikāta Nr.)

2011. 10.

(datums)

(paraksts)



KOMUNĀLPROJEKTS

Daugavpils nodala

BŪVKOMERSANTA

REGISTR.Nr.2687 - R

Būvobjekta nosaukums

ĒKAS FASĀDES VIENKĀRŠOTĀS RENOVĀCIJAS APLIECINĀJUMA
KARTE DZĪVOJAMAI MĀJAI CIETOKŠNA ielā 14, DAUGAVPILĪ.

Lapas saturs

VISPĀRĒJIE DATI

Pasūtījuma	Nr.
------------	-----

11-31-018

Mēroqs

Stadija	
---------	--

Saskanots

TP

Amats
NOD.VADĪT.
PR.VADĪT.
BŪVTEHNIKE
Arh. req.Nr.

Uzvārds
J.BUKLOV
J.BUKLOV
N.POPKO
652

Paraksts _____

Datums
10.201
10.201
10.201

Lapas	saturs
	Pasūt

juma	Nr.
	Saska

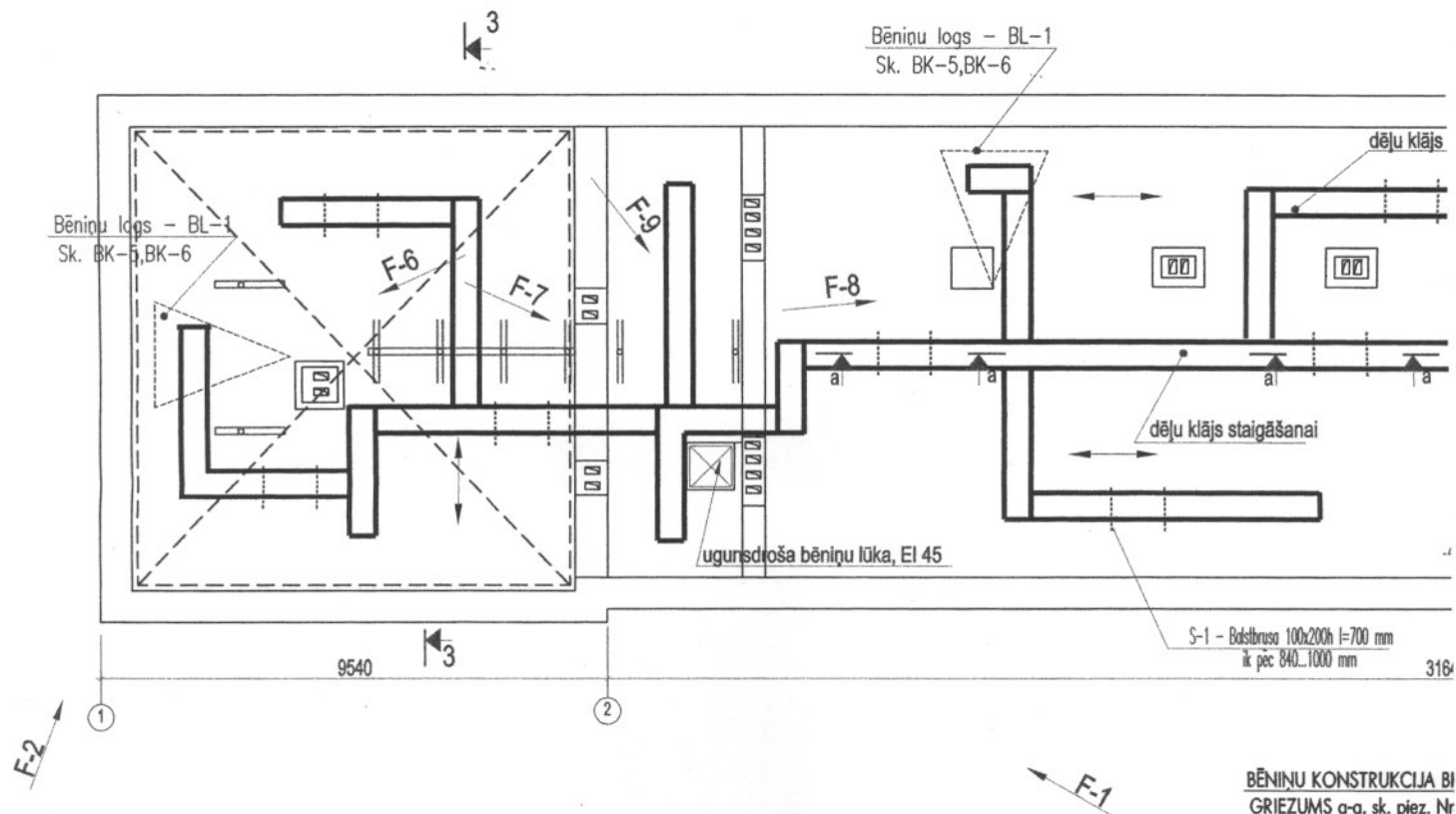
VISPĀRĒJIE
11-31-018

DATI	

Mērogs
Lapas Nr.

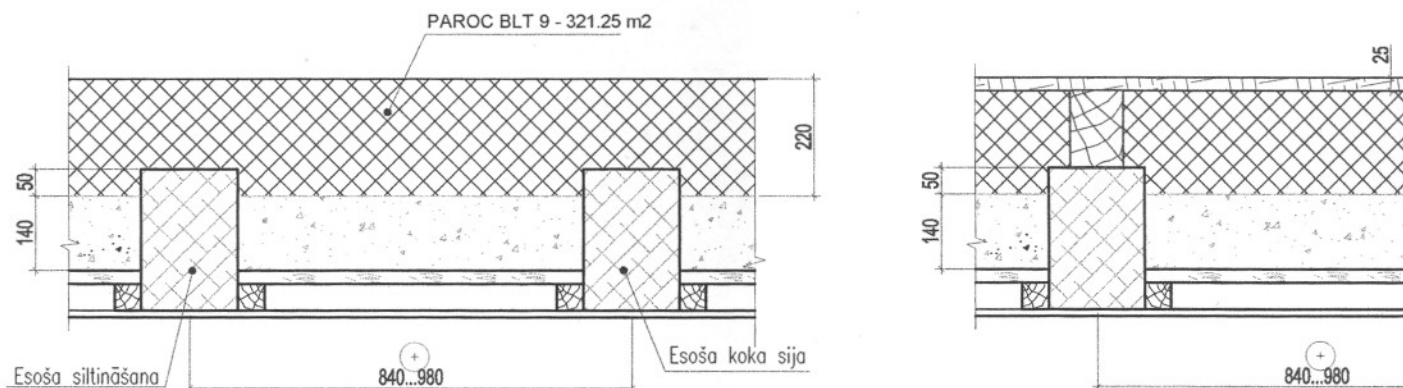
Stadija
TP
Lapu sk.

BĒNIŅU PLĀNS



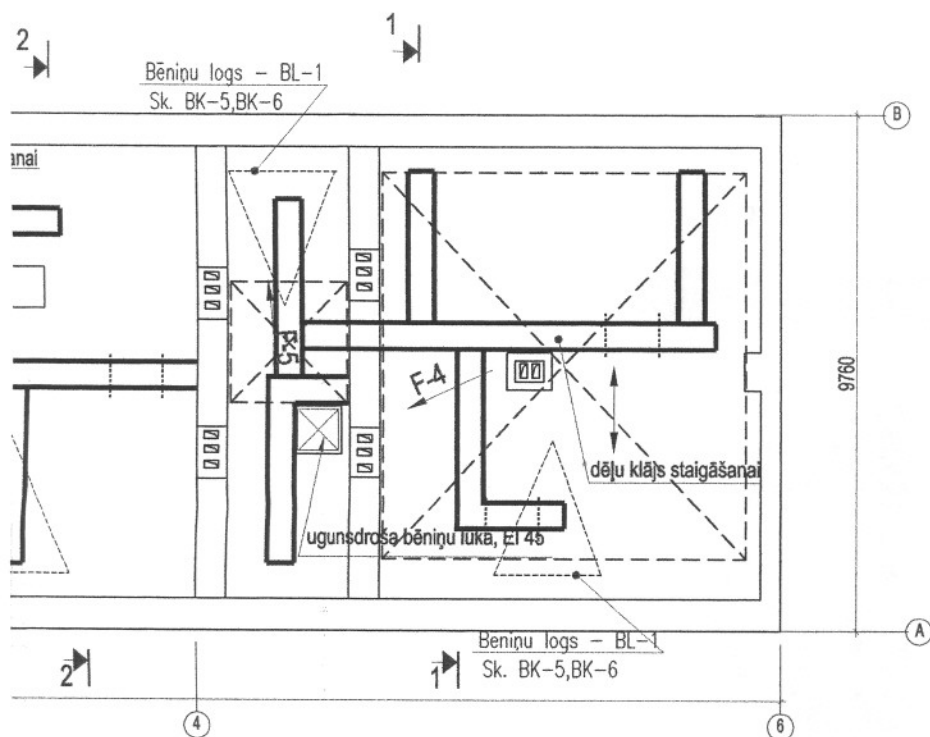
BĒNIŅU KONSTRUKCIJA BI
GRIEZUMS a-a, sk. piez. Nr

BĒNIŅU PĀRSEGUMA SILTINĀŠANAS DETALĀS

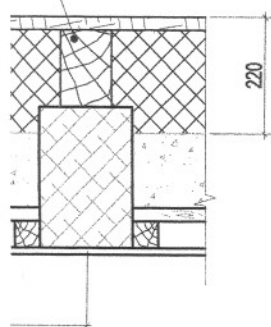


PIEŅĒMTIE APZĪMĒJUMI:

- ESOŠĀS KĪEĢEĻU ĀRSIENAS 510 mm BIEZUMĀ
- NESOŠĀS KONSTRUKCIJAS VIRZIENS (kokla sijas)
- GARENGULBALKIS 130x200h
- STATNIS 100x10 AR DIAGONĀLATGĀZNIM 100x100 mm
- DEMONTĒJAMĀS KOKA KONSTRUKCIJA
- FOTOGRAFĒŠANAS VIRZIENS



DĒĻU KLĀJS STAIGĀŠANAI /PLATUMS 500mm/
GULSNIS 700x100x160h IK PĒC 840...1000 mm



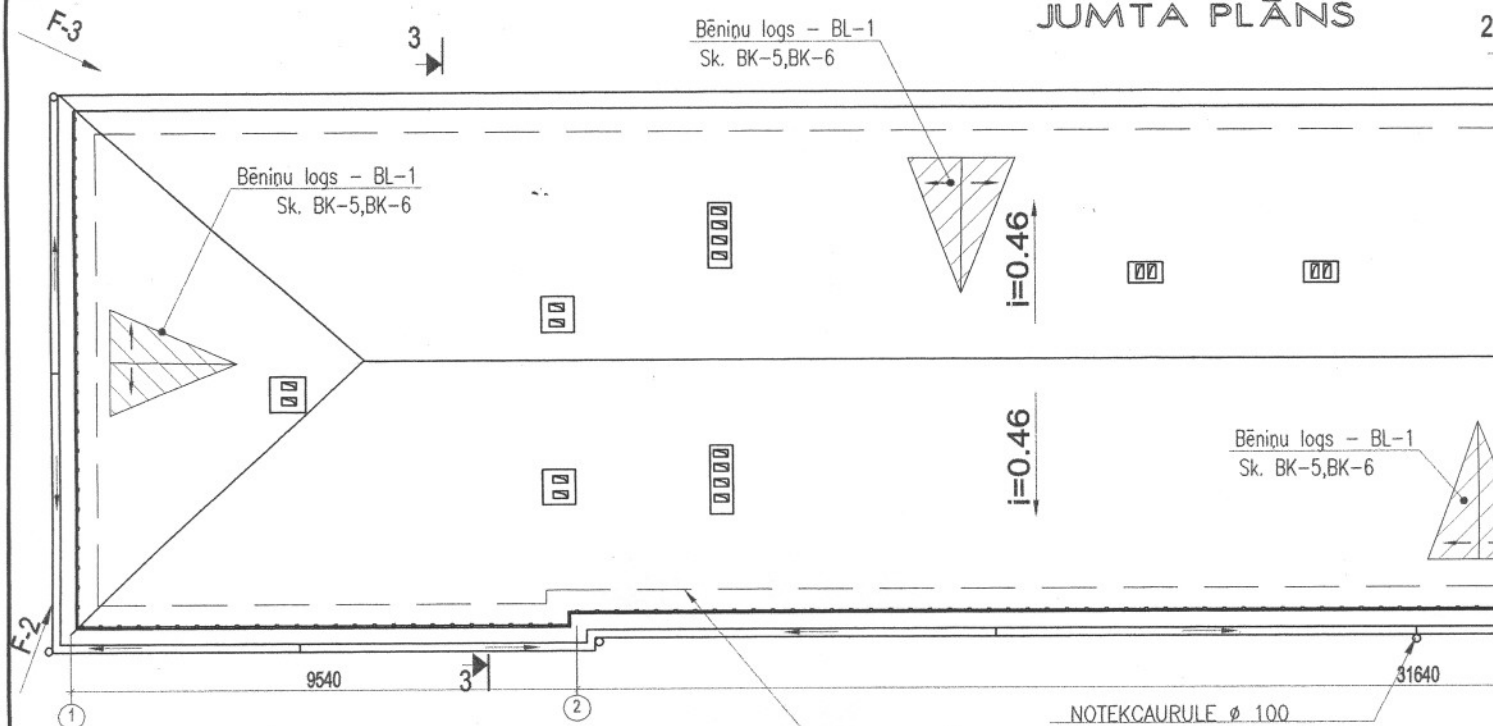
KOKMATERIĀLU SPECIFIKĀCIJA (BK-1)

MARKA	ŠKĒRSGRIZUMS	GARUMS, m	TILPUMS m ³
S-1	□100x160(h) l=700...1000mm	72.8	1.17
S-2	DĒĻI - b=25	52 m ²	1.3
KOPĀ:			2.47

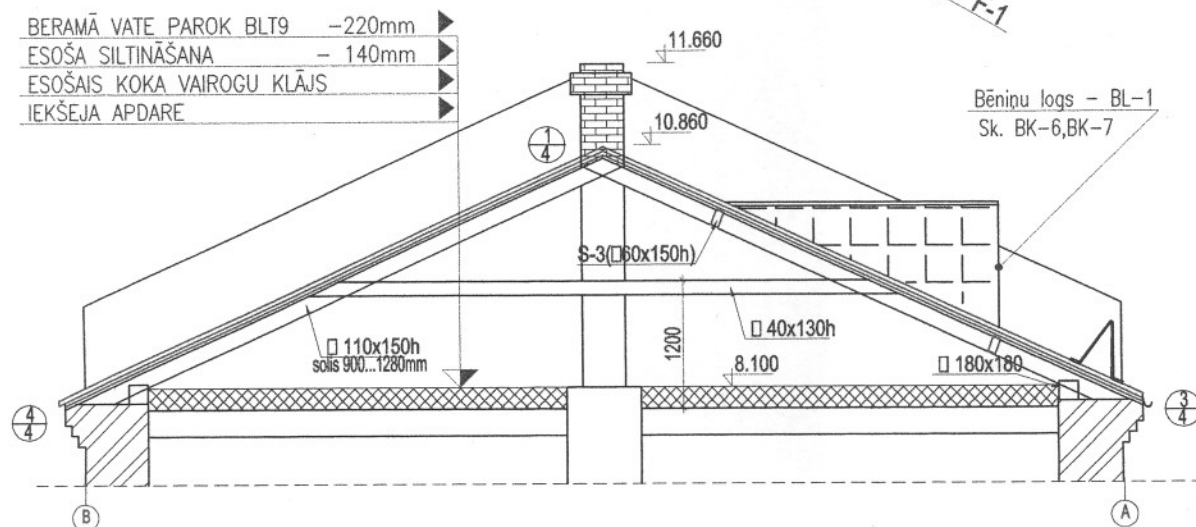
PIEZĪMES.

1. LAPU SK. KOPĀ AR BK-1...BK-6.
2. KARNĪZU UN PARAPETU DETĀĻAS SK. "BK-4" LAPĀ.
3. MATERIĀLU SPECIFIKĀCIJA:
 - a) DĒĻU KLĀJS - 104m
 - b) GULSNIS 700x100x160h - 72.8m
4. BĒNIŅU LOGU BL-1, SK. BK-5, BK-6.

KOMUNĀLPROJEKTS Daugavpils nodaļa BŪVKOMERSANTA REGISTR.Nr.2687 - R				Būvobjekta nosaukums ĒKAS FĀSĀDES VIENKĀRŠOTĀS RENOVĀCIJAS APLIECINĀJUMA KARTE DZĪVOJAMAI MĀJAI CIETOKŠNA ielā 14, DAUGAVPILĒ.			
Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Lapas saturs BĒNIŅU PLĀNS-SHĒMA. BĒNIŅU PĀRSEGUMA SILTINĀŠANAS DETĀĻAS. KOKMATERIĀLU SPECIFIKĀCIJA (BK-1).			
PR.VADĪT.	J.BUKLOVSKIS		10.2011	Pasūtījuma Nr.	11-31-018	Mērogs	Stadija
BŪVTEHNIKE	N.POPKOVA		10.2011	Saskaņots			TP

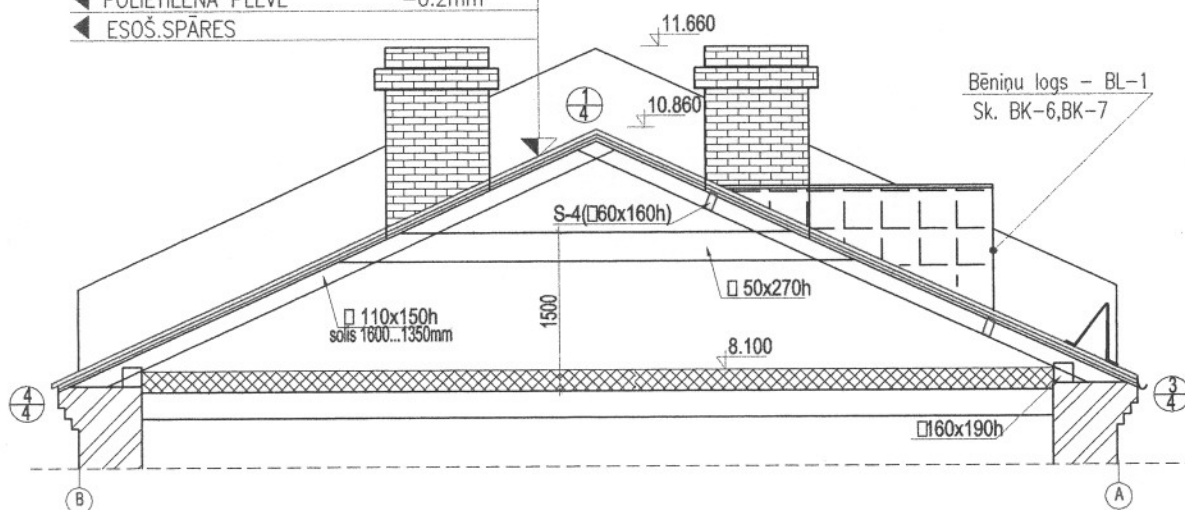


GRIEZUMS 1-1



- RUUKKI LOKSNE "CLASSIC" SR35-475A
- LATOJUMS-DĒĻU KLĀIS -32x100mm
- BRUSA -25x100mm
- POLIETILENA PLĒVE -0.2mm
- ESOŠ. SPĀRES

GRIEZUMS 2-2

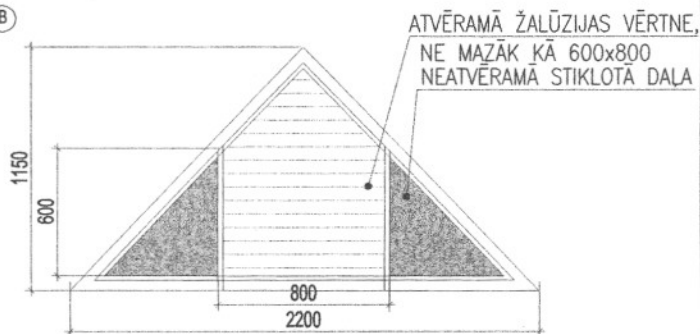
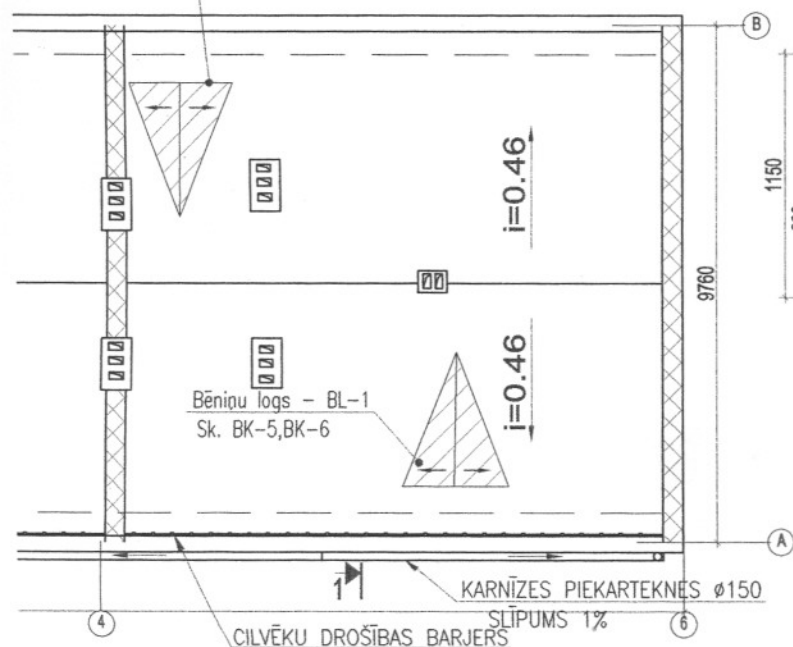


ELEMENTU UN MATERIĀLI

Nr.	NOSAUK
1	KOKMATERĀLI
2	JUMTA SEGUMS: RUUKKI (biezums 0,5 mm, PARKLAJ)
3	JUMTA SEGUMS: RUUKKI GU DĪKĀRSAM IELOKAM BIEZUMS 0,5 mm, TONIS F
4	JUMTA SEGUMS: RUUKKI GU BIEZUMS 0,5 mm, TONIS F
5	CILVĒKU DROŠĪBAS BARIERA
6	SNIEGA AIZTURSĒJA BARIERA TONIS RR-23 (T.PELĒKA)
7	TEKNE #150 R50G1504000
8	CAURULE Ø100 4M R40D1C
9	KORE RAIBRF 0,50mm PUF
10	KORE APKĀSĒJA CLASSIC R PURMAT RR-23 (TUMSĒ PE
11	ANTI-KONDENSĀTA PLĒVE
12	JUMTA LOGS
13	BĒNIŅU PĀRSEGUMA SILTINĀ

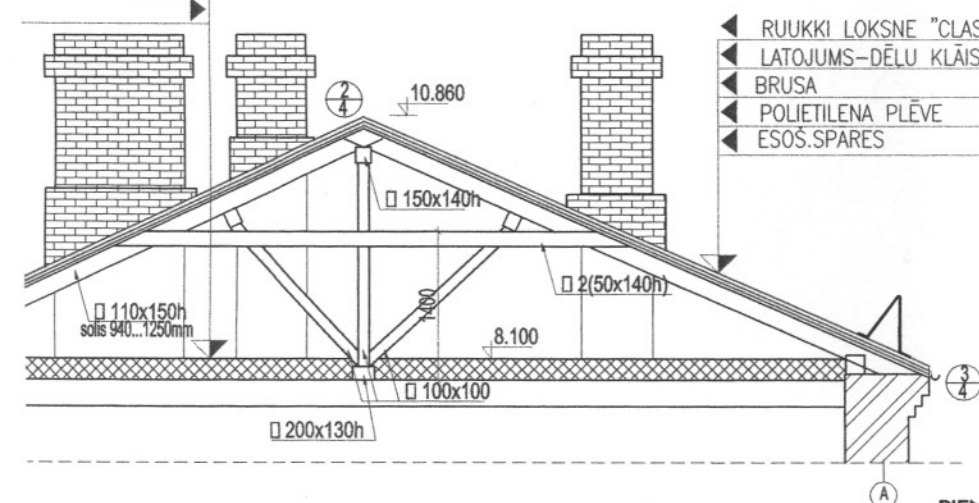
Bēniņu logs - BL-1
Sk. BK-5, BK-6

BĒNIŅU LOGS, BL-1, M 1:25



T9 -220mm
-140mm
KLĀJS

GRIEZUMS 3-3



PIEŅEMTIE APZĪMĒJUMI:

- - PROJEKT. SNIEGA BARJERS
- - PROJEKT.CILVĒKU DROŠĪBAS BARJERA h=600 mm
- JUMTA SEGUMS RUUKKI GLUDĀS LOKSNES AR DIMKĀRŠĀM IELOKĀM, BIEZUMS 0,5 mm, TONIS RR23
- JUMTA SEGUMS RUUKKI GLUDĀS LOKSNES BIEZUMS 0,5 mm, TONIS RR23
- JUMTA SEGUMS RUUKKI CLASSIC SR35-475A, BIEZUMS 0,5 mm, TONIS RR23
- FOTOGRAFĒŠANAS VIRZIENS
- JUMTA SLĪPUMS

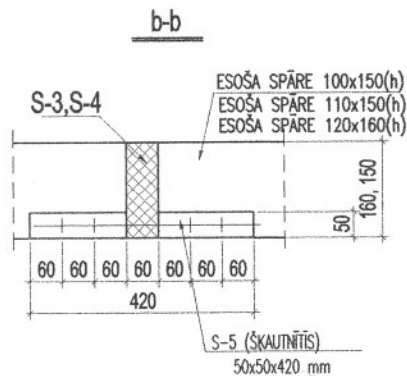
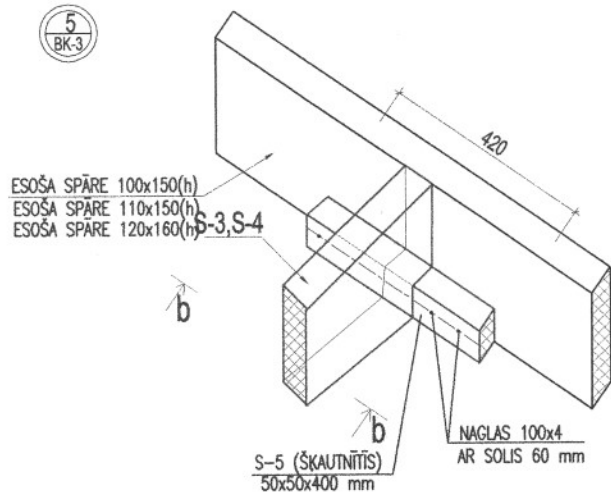
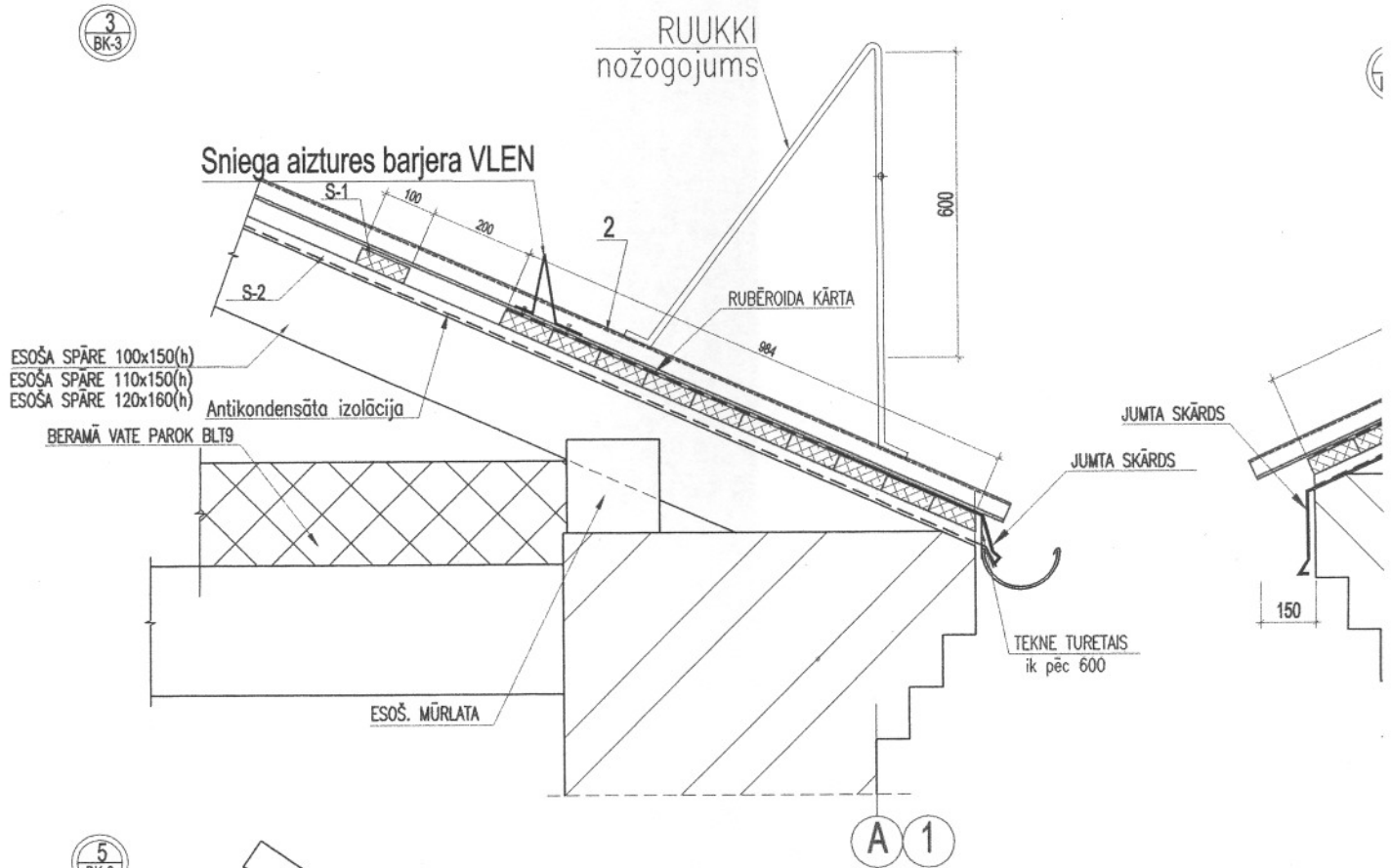
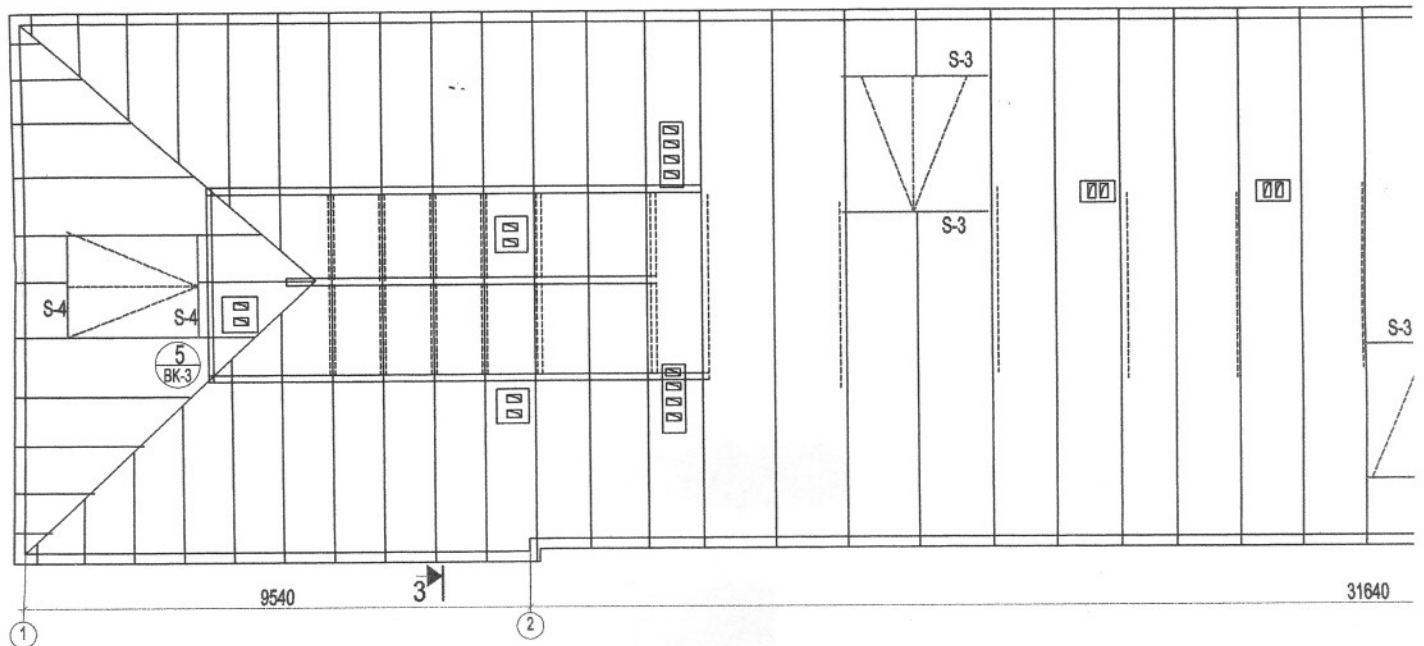
PIEZĪMES:

1. IZMANTOT JUMTA NOŽOGUJUMU UN SNIEGA BARJERU AR STIPRINAJUMU PIE IELOKĀM (pēc RUUKKI izstrādājumu tipa jumta segumam CLASSIC).
2. CILVĒKU DROŠĪBAS BARJERA RA6M6000 RR-23 (TUMŠI PELEKA), KOP.GARUMS - 50 m.
3. SNIEGA AIZTURĒS BARJERA VLEN CAURULE OVĀLA RR-23 (TUMŠI PELEKA), KOP.GARUMS - 40 m.
2. MEZGLI 1, 2, 3, 4 SKATĪT BK-4
3. BĒNIŅU LOGU BL-1 KONSTRUKCIJU, SK. BK-5, BK-6.

	MASA kg	DAUDZUMS	KOPMASA kg	PIEZĪME
		8.88m3		
RR23		480m2		
RR23		22.5m2		
		79.34m2		
(T.PELEKA)		50m		
KA		40 m		
KA		52.5m		
KA		72 m		
KA		34.35 m		
KA		68.70 m		
		482.50m2		
		5 gab		Sk. BK-5.8
PAROK BLT		321.25 m2	70.68 m3	b=220 mm

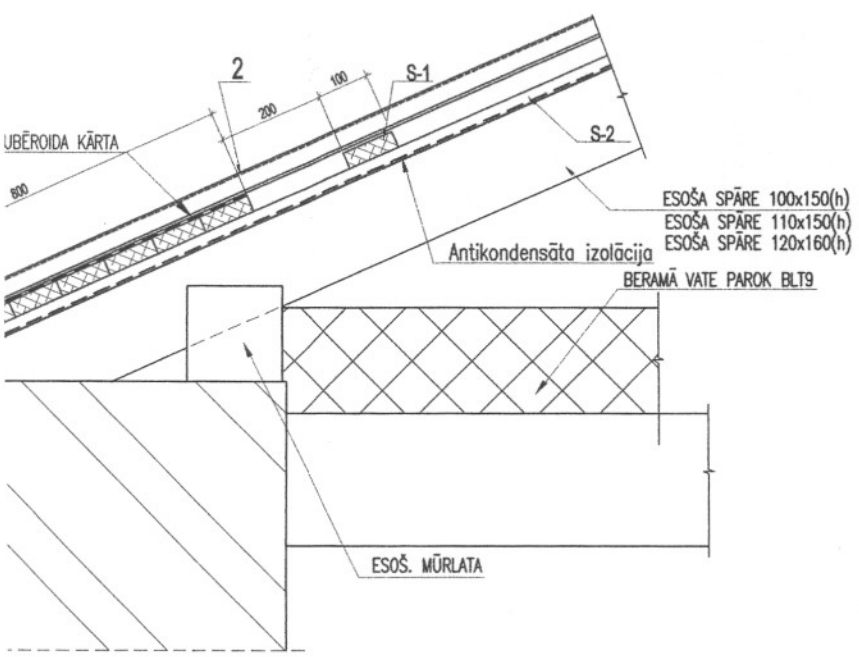
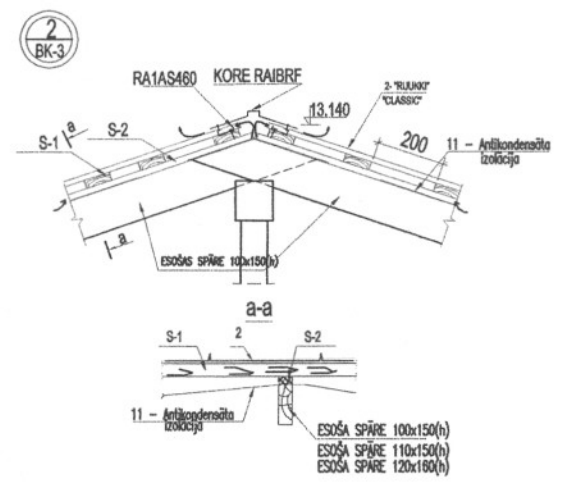
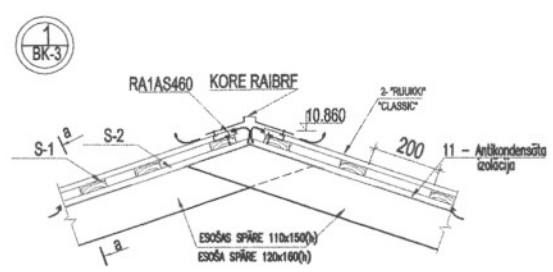
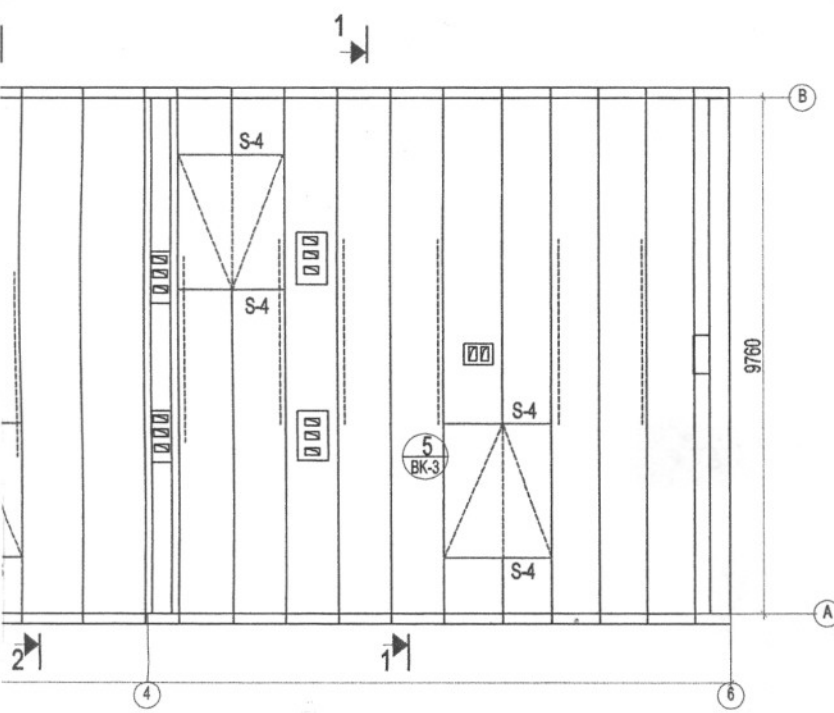
KOMUNĀLPROJEKTS Daugavpils nodaļa BŪVKOMERSANTA REGISTR.Nr.2687 - R				Būvobjekta nosaukums ĒKAS FASĀDES VIENKĀRŠOTĀS RENOVĀCIJAS APLIECINĀJUMA KARTE DŽĪVOJAMAI MĀJAI CIETOKŠNA ielā 14, DAUGAVPILĪ.			
Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Lapas saturs JUMTA PLĀNS-SHĒMA.GRIEZUMI 1-1, 2-2, 3-3. BĒNIŅU LOGS BL-1. SPECIFIKĀCIJA.			
PR.VADĪT.	J.BUKLOVSKIS		10.2011	Pasūtījuma Nr.	11-31-018	Mērogs	Stadija
BŪVTEHNIKE	N.POPKOVA		10.2011	Saskaņots			TP
Arh. reg.Nr.	9652					Lapas Nr.	Lapu sk.

SPĀRU PLĀNS.



ZĀGMATERIĀLU

POZ.	NOSAUKUMS	
S-1	LATOJUMS	S-1
S-2	BRUSA	S-2
S-3	LATOJUMS	S-3
S-4	LATOJUMS	S-4
S-5	ŠKAUTNĪTIS	S-5



KOKMATERIĀLU SPECIFIKĀCIJA

Nr.	ŠĶĒRSGRIEZUMS	GARUMS, m	TILPUMS m ³
1	□ 60x160	13.2	0.13
2	□ 60x150	8.8	0.079
3	□ 32x100	1500	4.8
4	□ 50x50	12.6	0.032
5	□ 25x100	465	1.163
	KOPĀ:		6.20

PIEZĪMES:

1. JUMTA KOKA KONSTRUKCIJAS UN LATOJUMS JĀPĀRKLĀJ AR UGUNŠ AIZSARDZĪBAS LĪDZKĒLIEM, KAS NODROŠINA VISMĀZ B-SI,d2 UGUNŠREAKCIJAS KLASI.
2. GALI, NESOŠO KONSTRUKCIJU SASKĀRES VIETAS AR CITIEM MATERIĀLIEM UN SAVĀ STARPĀ JĀAPSTRĀDĀ AR 200. MARKAS ANTISEPTISKAJAM PASTĀM.
3. KOKA KONSTRUKCIJAS IZGATAVOT NO SKUJKOKU II ŠĶIRAS KOKSĒNES, MITRUMS NE LIELĀKS PAR 20%.
4. VISAS KOKA KONSTRUKCIJAS IZOLĒT NO BETONA UN MŪRA AR DIVĀM PĀPES, RUBEROĪDA VAI PERGAMĪNA KĀRTĀM.
5. VISUS KOKA SAVIENOJUMUS SAVĀ STARPĀ STIPRINA AR NAGLĀM (GOST 4028-81) UN METĀLA SKAVĀM Ø8A1.
6. GRIEZUMI 1-1,2-2,3-3 SKATĪT BK-3

IFIKĀCIJA

RIEZUMS	GARUMS, mm	SKAITS, gab	KOPGARUMS, m	PIEZĪME
100	-	-	1500	
100	-	-	465	
150	-	-	8.8	BK-4
160	-	-	13.2	BK-4
50	420	30	12.6	BK-4

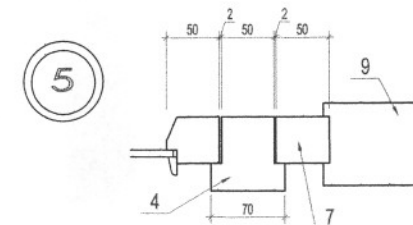
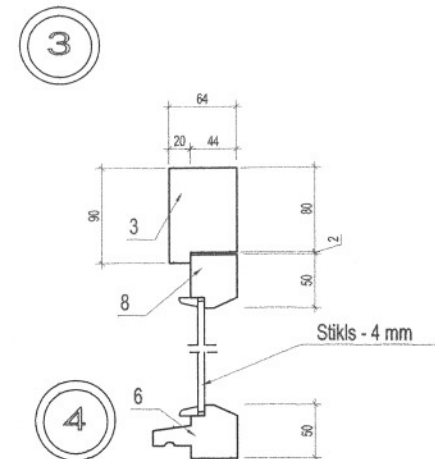
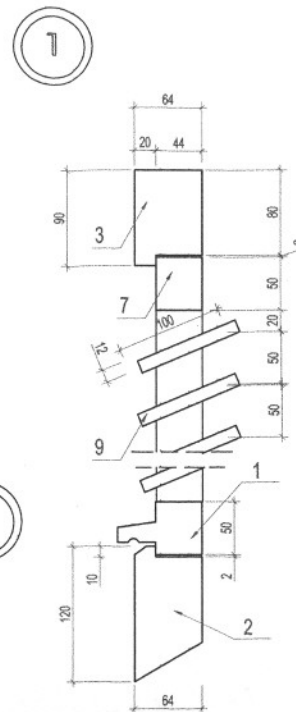
KOMUNĀLPROJEKTS
Daugavpils nodaļa
BŪVKOMERSANTA
REGISTR.Nr.2687 - R

Amats	Uzvārds	Pāraksts	Datums
PR.VADĪT.	J.BUKLOVSKIS		10.2011
BŪVTEHNĪKE	N.POPKOVA		10.2011

Būvobjekta nosaukums
ĒKAS FASĀDES VIENKĀRŠOTĀS RENOVĀCIJAS APLIECINĀJUMA
KARTE DZĪVOJAMAI MĀJAI CIETOKŠNA ielā 14, DAUGAVPILĒ.

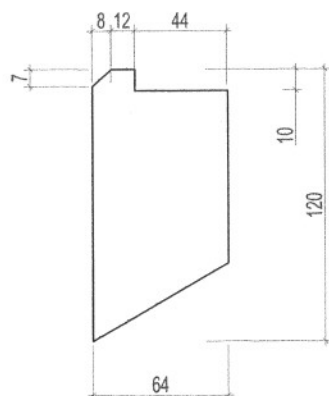
Lapas saturs
SPĀRU PLĀNS. MEZGLI 1...4. KOKMATERIĀLU SPECIFIKĀCIJA.

Pasūtījuma Nr.	11-31-018	Mērogs	Stadija
Saskaņots			TP

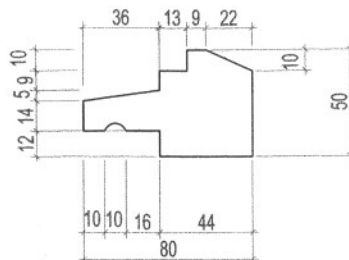
[illegible]

	KOMUNĀLĀS PROJEKTS Daugavpils nodala BŪVKOMERSANTA REGISTR.Nr.2687 – R			Būvobjekta nosaukums ĒKAS FASĀDES VIENKĀRŠOTĀS RENOVĀCIJAS APLIECINĀJUMA KARTE DZĪVOJAMAI MĀJAI CIETOKŠNA ielā 14, DAUGAVPILĪ.			
	Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Lapas saturs Bēniņu logs BL–1. Griezumi. Mezgli		
PR.VADĪT.	J.BUKLOVSKIS		10.2011	Pasūtījuma Nr.	11-31-018	Mērogs	Stadija
BŪVTEHNIKE	N.POPKOVA		10.2011	Saskaitots		1:20,1:5	TP
Arh. reg.Nr.	9652					Lapas Nr.	Lapu sk.
						BK-5	

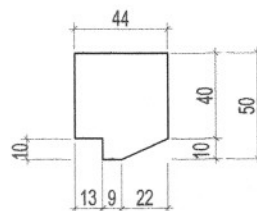
poz.2



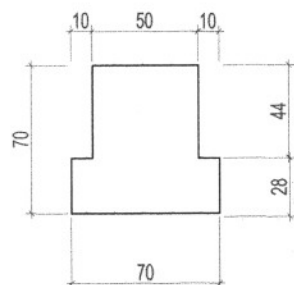
poz.6



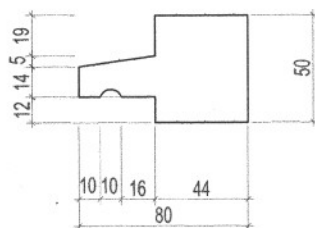
poz.8



poz.4



poz.9

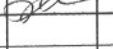


KOKSNES SPECIFIKĀCIJA

MARKA	POZ.	ŠĶERSGRIEZUMS	GARUMS, m	TILPUMS m ³
BL-1	1	□ 50x100	10.0	0.050
	2	□ 64x120	2.2	0.017
	3	□ 64x90	2.8	0.016
	4	□ 70x70	1.2	0.006
	5	□ 50x80	0.6	0.003
	6	□ 50x80	1.0	0.004
	7	□ 44x50	1.8	0.004
	8	□ 44x50	2.5	0.006
	9	□ 12x100	7.0	0.009
K O P Ā :				0.12

SPECIFIKĀCIJA VIENAM ELEMENTAM

MATERĀLA NOSAUKUMS	MĒRVENĪBA	SKAITS m
BL-1		
ŠKAUTNI UN DĒLI	m ³	0.12
ROKTURIS	gab	1
VIRA	gab	2
NAGLAS	kg	10
KOKSKRŪVE	kg	0.06

 KOMUNĀLPROJEKTS Daugavpils nodaļa BŪVKOMERSANTA REGISTR.Nr.2687 - R				Būvobjekta nosaukums ĒKAS FASĀDES VIENKĀRŠOTĀS RENOVĀCIJAS APLIECINĀJUMA KARTE DZĪVOJAMAI MĀJAI CIETOKŠNA ielā 14, DAUGAVPILĪ.			
Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Lapas saturs			
PR.VADĪT.	J.BUKLOVSKIS		10.2011	Bēniņu logs BL-1. Poz.2,4,6,8,9. Specifikācija.			
BŪVTEHNIKE	N.POPKOVA		10.2011	Pasūtījuma Nr.	11-31-018	Mērogs	Stadija
Art. reg.Nr.	9652			Saskaņots		1:2,5	TP
						Lapas Nr.	Lapu sk.
						BK-6	