

Ēkas fasādes vienkāršotās renovācijas apliecinājuma karte

(aizpilda trijos eksemplāros, ja dokuments tiek iesniegts papīra formā)

Ieceres ierosinātājs (pilnvarotā persona)

**SIA „Daugavpils dzīvokļu un komunālās
saimniecības uzņēmums”**

(fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās
personas nosaukums)

Reģ.Nr.41503002485

(fiziskās personas kods vai juridiskās personas
reģistrācijas numurs)

**Liepājas ielā 21, Daugavpilī, LV-5417,
t.65407274**

(adrese, tālruņa numurs)

1. Objekts **Ēkas fasādes vienkāršotās renovācijas apliecinājuma karte
dzīvojamai mājai Cietokšņa ielā 18, Daugavpilī**

2. Būves vai telpu grupas kadastra apzīmējums **Zemes kad. Nr.0500-001-6312**

3. Adrese **Cietokšņa ielā 18, DAUGAVPILĪ, LV-5400**

(iela, pagasts, pasta indekss, stāvs)

4. Objekta īpašnieks

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods,

adrese, tālruņa numurs vai

**SIA „Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums”
Reģ.Nr.41503002485**

juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs,

Liepājas ielā 21, Daugavpilī, LV-5417, t.65407274

adrese, tālruņa numurs)

5. Īpašuma tiesības apliecinājoši dokumenti **Nostiprinājuma uzraksts**

I. Ieceres dokumentācija

6. Paredzēto darbu veids – fasādes apdares renovācijas/fasādes siltināšana/jumta siltināšana/ **jumta seguma remonts/logu nomaiņa(vajadzīgo pasvītrot)**

7. Atbildīgais projektētājs

**A/S „Komunālprojekts” Daugavpils nodaļas
vadītājs Juris Buklovskis**

(vārds, uzvārds)

Sert.Nr. 20-5045, derīgs līdz 11.08.2015.g.

(sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

8. Arhitekts*

(vārds, uzvārds)

(sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

9. Būvinženieris*

Juris Buklovskis,

(vārds, uzvārds)

Sert.Nr. 20-3588, derīgs līdz 11.08.2015.g.

(sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

10. Projektētāja apliecinājums.

Risinājumi atbilst būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem un vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

Veicamās izmaiņas un pārbūves neskar kopīpašuma domājamās daļas un funkcionāli ar visas ēkas ekspluatāciju saistītās inženierkomunikācijas (inženiertīklu stāvvadus).

Risinājumi neskar ēkas nesošās konstrukcijas un neietekmēs tās noturību.

Atbildīgais projektētājs

(paraksts)

18.10.2011.

(datums)

Arhitekts*

(paraksts)

(datums)

Būvinženieris*

(paraksts)

(datums)

Piezīme.

* Saskaņā ar Ministru kabineta 1997.gada 1.aprīļa noteikumu Nr.112 "Vispārīgie būvnoteikumi" 3.2.¹ nodaļas 40.⁶ punktu papildus pieaicinātie būvniecības speciālisti.

Pielikumā:**Paskaidrojuma raksts uz 2 lapām.****Dokumentu saraksts un lapu skaits:**

- 1. Darba uzdevums (1 lpp).**
- 2. Tehniskās apsekošanas akts(1lpp).**
- 3. Zemesrobežu plāns (1 lpp).**
- 4. Nostiprinājuma uzraksts (1 lpp).**
- 5. Dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokols (5 lpp.)**
- 5. Pase ēkas fasādes krāsu risinājumam(3 lpp).**
- 6. Būvkomersanta apliecība Nr.2687-R (1 lpp)**
- 7. Fotoattēli (6 lpp).**

Kopējais lapu skaits – 21 lapas.

Grafisko lapu saraksts un lapu skaits Rasējumi:

11. Ieceres ierosinātāja apliecinājums.

BK-1,BK-2,BK-3,BK-4,BK-5,BK-6**Kopējais rasējumu skaits – 6 lapas**

Apliecinu, ka pievienotie īpašuma apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir autentiski, patiesi un pilnīgi, attiecībā uz objektu nav nekādu apgrūtinājumu, aizliegumu vai strīdu.

Aņemtos īstenot vienkāršotas renovācijas/rekonstrukcijas (vajadzīgo pasvītrot) ieceri atbilstoši izstrādātajai ieceres dokumentācijai.

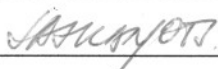
Ieceres ierosinātājs

(paraksts un tā atšifrējums)

(datums)

12. Būvvaldes lēmums.

(aizpilda tikai būvvaldes eksemplārā)



13. Nosūtīts pamatots būvvaldes atteikums.

Vēstule Nr. _____

(datums)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____

(amats, paraksts un tā
atšifrējums)

(datums)

II. Būvdarbi

14. Pasūtītāja iesniedtie dokumenti, uzsākot būvdarbus

Uzsākot būvdarbus, saskaņā ar ieceres dokumentāciju iesniedzu (vajadzīgo atzīmēt):

14.1. apdrošinātāja iezsniegtu būvuzņēmēja (būvētāja) civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polīses kopiju;

14.2. ja saskaņā ar normatīvajiem aktiem būvobjektam nepieciešama būvuzraudzība, līguma kopiju par būvuzraudzību;

14.3. būvuzrauga saistību rakstu;

14.4. atbildīgā būvdarbu vadītāja saistību rakstu;

14.5. _____

Būvuzņēmējs/būvētājs _____

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods,

adrese, tālruņa numurs vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs,

adrese, tālruņa numurs)

Ieceres ierosinātājs _____

(amats, paraksts un tā
atšifrējums)

(datums)

15. Būvvaldes amatpersonas atzīme par dokumentu saņemšanu

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____

(amats, paraksts un tā
atšifrējums)

(datums)

III. Būvdarbu pabeigšana

16. Pasūtītāja informācija par būvdarbu pabeigšanu.

Iesniedzu būvvaldē segto darbu pieņemšanas akta un parakstīto darbu izpildes aktu kopijas:

Ieceres ierosinātājs

(amats, paraksts un tā
atšifrējums)

(datums)

17. Būvdarbu pārbaude

Apsekota būve dabā un konstatēts, ka būvdarbi veikti ieceres dokumentācijā norādītajā apjomā atbilstoši vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

Būvvaldes atbildīgā amatpersona

(amats, paraksts un tā
atšifrējums)

(datums)

Piezīmes:

1. * Pasūtītājs katru apliecinājuma kartes daļu iesniedz atsevišķi – izstrādājot ieceres dokumentāciju, uzsākot būvdarbus un tos pabeidzot. Atkarībā no ieceres būvvaldē var vienkāršot apliecinājuma kartes veidlapu.
2. **Saskaņā ar Ministru kabineta 1997.gada 1.aprīļa noteikumu Nr.112 „Vispārīgie būvnoteikumi”.
- 3.2. apakšnodaļas 40. punktu papildus pieaicinātie būvniecības speciālisti.

**Tehniskais uzdevums projektēšanai (Ēkas fasādes vienkāršotās
renovācijas apliecinājuma karte)**

1. Projekta arhitektūras un celtniecības daļu drīkst izstrādāt tikai sertificēts inženieris, arhitekts vai licenzēta projektēšanas organizācija.
2. Projektu izstrādāt ievērojot LR MK noteikumus, celtniecības, ugunsdrošības normas un citus saistošus noteikumus, kā arī pilsētas apbūves noteikumus.
3. Projektu izstrādāt ievērojot Daugavpils pilsētas domes pilsētplānošanas un būvniecības departamenta prasības tai skaitā "krāsu pasi".
4. Izstrādājot projektu jumta kapitālam remontam vai nomaiņai, paredzēt pietiekošu ventilāciju bēniņiem.
5. Izstrādājot projektu obligāti veikt apsekošanu kopā ar SIA „DDzKSU” ēku inženieri, projektā paredzēt jumta seguma nomaiņu un ja nepieciešams koka konstrukciju stiprināšanu vai nomaiņu.
6. Izstrādāt detalizētus galvenos konstruktīvos mezglus (karnīzes, kores, ja tiks paredzēta jumta logu izbūve- jumta loga konstruktīvo risinājumus un mezglus un citus jumta rekonstrukcijas nepieciešamos mezglus, lai nodrošinātu kvalitatīvu jumta tālāku ekspluatāciju) un veikt bēniņu pārseguma siltināšanas siltumtehnisko aprēķinu un sniegt mezglus siltināšanas darbu veikšanai (paredzēt laipas līdz apkures caurulēm un jumta logiem). Siltumizolācijas biezumu un materiālu aprēķināt saskaņā ar LBN 002-01 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika" un LBN 201-07 „Būvju ugunsdrošība” prasībām, siltināšana nedrīkst pasliktināt bēniņu ventilēšanas apstākļus. Pārbaudīt bēniņu telpas un nepieciešamības gadījumā ierīkot papildus dabisko ventilāciju, apledojuma novēršanai, lai nebūtu asas temperatūras izmaiņas, atbilstoši spēkā esošiem normatīviem.
7. Saskaņot ar Daugavpils pilsētas domes pilsētplānošanas un būvniecības departamentu un ar SIA "DDzKSU" projekta dokumentāciju.

Ar cieņu

SIA „DDzKSU”

**DZĪVOJAMĀS MĀJAS CIETOKŠŅA IELĀ 18
JUMTA NESOŠO PAMATKONSTRUKCIJU, JUMTA SEGUMA UN BĒNIŅU
PĀRSEGUMA SILTINĀTĀJA
TEHNISKĀS APSEKOŠANAS AKTS**

1. Visparīgā daļa

Saskaņā ar SIA „DDzKSU” pieteikumu un programmu izdevumu A/S „Komunālprojekts” pārstāvji SIA „DDzKSU” darbinieku klātbūtnē izpildīja jumta nesošo pamatkonstrukciju, jumta seguma un bēniņu pārseguma siltinātāja tehniskā stāvokļa apsekošanu.

Apsekošanas mērķis ir jumta nesošo konstrukciju renovācijas projekta izpildīšana, jumta seguma un bēniņu pārseguma siltinātāja nomaiņa.

2. Apsekošanas rezultāti

Apsekošanas gaitā tika konstatēts sekojošais:

- ēka ir taisnstūra formā izvietota Cietokšņa un Kr.Valdemāra ielu krustojumā.
- jumts – 4-slīpes. Uz jumta uzstādīti 2 jumta logi un 2 ailas 250x800(h)mm no Kr.Valdemāra ielās.
- Spāru sistēma sastāv no mūrīslāņiem, statņiem, koka balstīšanas kopiem, garenslāņiem un pašām spārēm. Izpildīta no brūsiem un dēļiem. Spāres no dēļiem 60x180h un 50x170h mm. Ir labā stāvoklī.
- jumta segums – šiferu taisnos posmus un no gluda skārda pie dzegas. Jumta segums un latojums ir pilnīgi jānomaina.
- siltinātājs – noblīvētu izdedžu uzbūve. Izpildīts nevienmērīgu slāņu (20-150 mm). Ir nepieciešama to izlīdzināšana.
- Veikt efektīvāku siltinātāju papildslāni likšanu.
- Tualešu kanalizācijas ventilācija – izvads uz bēniņiem. Nepieciešams izpildīt izvadu virs jumta.
- Apkures cauruļu siltumizolācija mājas bēniņos ir bojāta, kas rada papildus gaisa apsildi bēniņu telpā. Nepieciešams veikt apkures cauruļu siltumizolāciju (pēc atsevišķa projekta).

Apsekošanu izpildīja:

A/S „Komunālprojekts” būvtehniķe:

SIA „DDzKSU” inženieris:



N.Popkova



LATVIJAS REPUBLIKA

DAUGAVPILS PILSĒTĀ

Cietokšņa ielā Nr.18

Zemes kadastra Nr.0500-001-6312

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Daugavpils pilsētas Domes 1999.gada 02.februāra pasūtījumam Nr.74

Robežu plāns sastādīts mērogā M1:500 pēc 1999. gada uzmērīšanas materiāliem.

Zemes kopplatība ir 805 kv.m.

Zemes īpašums registrēts LR Iatgaies apgabaltiesas Daugavpils zemesgrāmatu nodaļas Daugavpils pilsētas zemesgrāmatā

199__ . gada ____ . _____

Nodalījuma (folijas) Nr. _____

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis : _____ A. Skrinda



VALSTS ZEMES DIENESTS
Daugavpils nodaļa

Nodaļas vadītāja

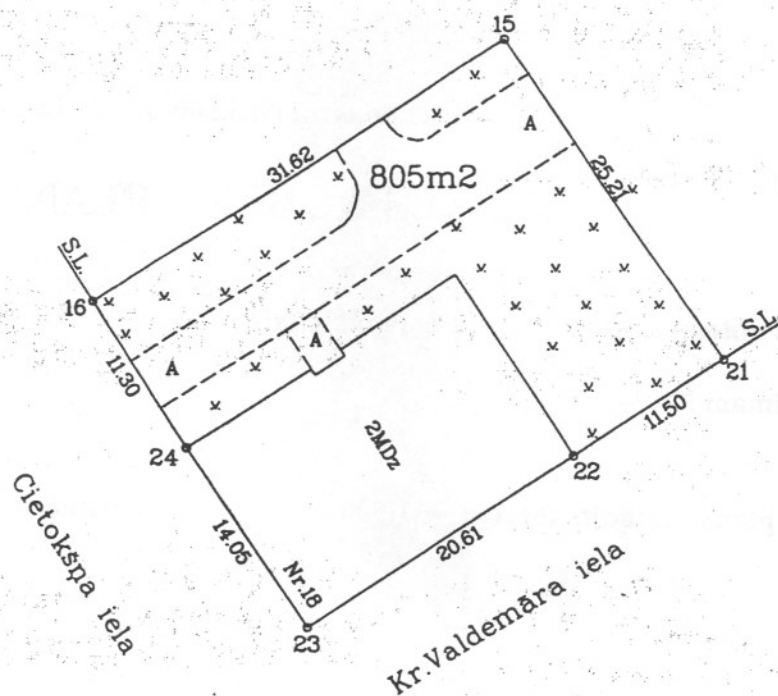
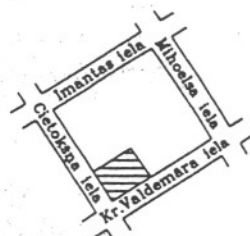
M.Sokolova

23.03.99.

ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS

ZEMES IZVIETOJUMA SHĒMA

Nr.	X	Y
15	194369.26	657861.98
21	194348.31	657875.98
22	194342.06	657866.32
23	194330.73	657849.11
24	194342.52	657841.47
16	194352.08	657835.44



Latvijas koordinātu 1992.gada sistēmā
Mēroga koeficients :0.99999020
Ortofoto Nr.2443-42-53
Mērogs 1 : 500

LR VZD Daugavpils nodaļa
22 -03- 1999
KADASTRA DAĻA

VZD Daugavpils nodaļas Mērniecības birojs			
Biroja vadītājs	<i>[Signature]</i>	Dz.Kratkramelis	20.03.99
Mērnies	<i>[Signature]</i>	J.Smironovs	19.02.99
Planu zīmēja	<i>[Signature]</i>	J.Smironovs	03.03.99

Nostiprinājuma uzraksts

Daugavpils zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis Jānis Radionovs 1999.gada
20.septembrī nolēma:
Nekustamam īpašumam

Daugavpils pilsēta, Cietokšņa iela 18

Apzīmējums kadastrā: 0500- 001- 6312

Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 3645 ierakstīt sekojošus
pantus:

I.daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Platība, lielums	
1.	Zemes gabals ar kadastra numuru 0500- 001- 6312.	805 kvm	
2.	Uz zemes gabala atrodas viena divstāvu dzīvojamā māja ar 7 dzīvokļiem un pagrabu.	560.4 kvm	
II.daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.	Īpašnieks: DAUGAVPILS PILSĒTAS PAŠVALDĪBA, nodokļu maksātāja kods 90000077325.	1	
2.	Īpašuma tiesības nostiprinātas uz piekritošo zemi ar kadastrālo vērtību Ls.1463.00		
3.	Īpašuma tiesības nostiprinātas uz ēkām kopvērtībā Ls.12832.00		
4.	Pamats: 1999. gada 8. aprīļa Daugavpils pilsētas domes lēmums Nr.261 un 1999. gada 19. jūlija uzziņa par nekustamo īpašumu Nr.2-13/928 un ēkām - zvērināta revidenta apliecināta 1999. gada 9. aprīļa Daugavpils pilsētas domes izziņa Nr.2-13/428.		
III.daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums	
1.	Atzīme - Austrumu elektrisko tīklu elektrokabelis.	2 m	
2.	Atzīme - Daugavpils pilsētas pašvaldības siltumtīklu uzņēmuma siltumtrase.	39 m	
3.	Atzīme - SIA "Lattelekom" Daugavpils nodaļas sakaru kabelis.	13 m	

Žurnāla Nr. 3531

Lēmuma datums: 20.09.1999

Kancelejas nodeva Ls 19.17 samaksāta

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis

Jānis Radionovs

Dzīvojamās mājas Nr. 18 Cietuņa ielā Daugavpilī

dzīvokļu īpašnieku kopsapulces

PROTOKOLS

Daugavpilī

2011.gada "30". maijā

Šajā dzīvojamā mājā pavisam ir 8 dzīvokļi,
no tiem: 8 privatizētie un 0 neprivatizētie.

Sapulcē piedalās: dzīvokļu īpašnieki un īrnieki.

Sapulcē uzaicināti:

Mosnaļovs Sergejs, Irēna Romane, Svetlana Kalnina,
Andrejs Sergejevs.

Sapulces vadītājs:

Lorenta Dizdite

Sapulces protokolists:

Andrejs Sergejevs

DARBA KĀRTĪBA:

1. Jumta kapitālremonta aprīkošana;
2. Udens novadīšanas sistēmas uztādīšana
3. Sniegt mājās recācijai visu informāciju par uztāto ūdeni no 2010. gada janvāra mēneša.

Sapulces vadītājs piedāvā:

Veikt jumta kapitālremontu, bēniņu pārseguma un siltumapgādes cauruļu siltināšanas darbu kompleksā, paskaidro par iespējamām sekām, ka ja tiks veikts tikai jumta remonts nesiltinot bēniņu pārsegumu un siltumapgādes caurules var notikt dzīvokļu appludināšana, ķieģeļu karnīžu un sienu bojājums un tiks patērēti lieki naudas līdzekļi ledus novākšanai no ūdensnotekām un jumta, kad notiks sniega kušana un jumta un ūdensnoteku apledojums pārmērīgu siltuma zudumu rezultātā.

SIA „DDzKSU” paziņo dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem, ka sakarā ar to, ka dzīvokļu īpašnieki apzināti atteicas veikt kompleksus remontdarbus, t.i., jumta seguma kapitālremontu, pārsegumu un siltumapgādes cauruļu siltināšanu, SIA „DDzKSU” noņem no sevis jeb kādu atbildību par dzīvokļu appludināšanu. Visus zaudējumus, kas radīsies appludināšanas rezultātā būs jāsedz dzīvokļu īpašniekiem no saviem līdzekļiem.

SANEMTS	
SIA "DAUGAVPILS DZĪVOKĻU UN KOMUNĀLĀS	
SAIMNIECĪBAS UZŅĒMUMĀ	
15. 06. 2011. g.	
Nr.	18.06.2011.

2. L. Dīzīte un J. Komane piedāvā veikt ūdens novadīšanas sistēmas uzturēšanu.
3. J. Komane piedāvā veikt pilnu ūdens patēriņa pārbaudi.

Sapulces vadītājs piedāvā dzīvokļu īpašniekiem balsot.

Balsošanas rezultāti: "par" - 5, "pret" - 0, "atturas" - 0.

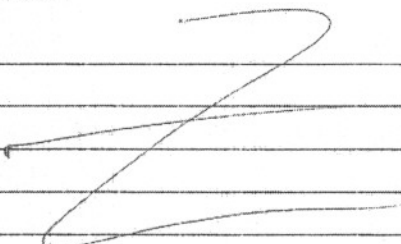
(balsošanas rezultāti ir atspoguļoti pielikumā)

Ar balsu vairākumu lēmums ir pieņemts.
(ir vai nav)

Tāda veidā dzīvokļu īpašnieki balsojot NOLĒMA:

1. SIA "DDZKSU" snāgt dzīvokļu īpašniekiem tami par jumta kapitālvērtību;
2. SIA "DDZKSU" snāgt dzīvokļu īpašniekiem tami par ūdens novadīšanas sistēmas uzturēšanu;
3. Translēt saņemtais tams, pieņem lēmumu par jumta kapitālvērtību.
4. SIA "DDZKSU" snāgt pilnu informāciju par patērēto ūdeni no 2010.g. janvāra mēneša.

Sapulces vadītājs piedāvā:



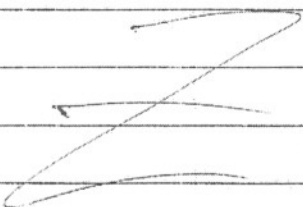
Sapulces vadītājs piedāvā dzīvokļu īpašniekiem balsot.

Balsošanas rezultāti: "par" - _____, "pret" - _____, "atturas" - _____.

(balsošanas rezultāti ir atspoguļoti pielikumā)

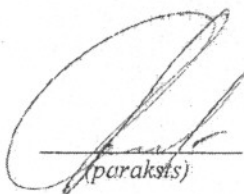
Ar balsu vairākumu lēmums _____ pieņemts.
(ir vai nav)

Tāda veidā dzīvokļu īpašnieki balsojot NOLĒMA:



Kopsapulces protokols tika sastādīts 2 eksemplāros uz 3 lapām
un ar 1 pielikumu.

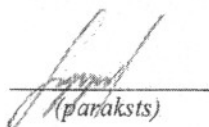
Kopsapulces vadītājs


(paraksts)

L. Dzirbīte

(V. Uzvārds)

Kopsapulces protokolists

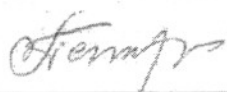
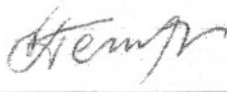
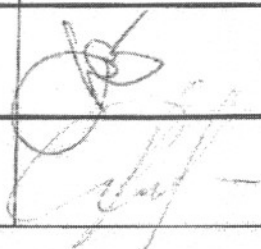
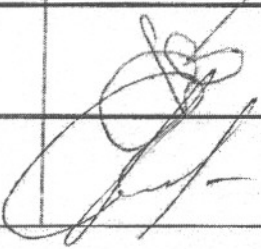

(paraksts)

A. Serežijens

(V. Uzvārds)

2011. g. 30. maija protokola pielikums Nr. 2

Dzīvojamās mājas Cietokšņa iela, 18
dzīvokļu īpašnieku sapulces reģistrācijas un balsošanas lapa*

	(reģistrēts)	jautājums Nr. 4, 2, 3		jautājums Nr. __	
		(balsoja)		(balsoja)	
		par	pret	par	pret
Īpašnieks	(paraksts)	(paraksts)		(paraksts)	
Teregulova Rimma Īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 1					
Moskaļovs Sergejs Īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 2					
Komans Dmitrijs Īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 3					
Astratova Nataļja Īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 5					
Kotovs Aleksandrs Īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 6					
Kaļiņina Svetlana Īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 7					
Sergejevs Andrejs Īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 8					

	(reģistrēts)	jautājums Nr. __ _____ _____ (balsoja) par pret	jautājums Nr. __ _____ _____ (balsoja) par pret
Īpašnieks	(paraksts)	(paraksts)	(paraksts)
Īpašuma esošā dzīvokļa Nr.			
Īpašuma esošā dzīvokļa Nr.			
Noformēja	<u>L. Dišpīte</u> (v. uzvārds)	<u>[Signature]</u> (paraksts)	

* - īpašnieku saraksts ir sastādīts pēc SIA "DDzKSU" rīcībā esošās informācijas, pamatojoties uz īpašnieku noslēgtajiem līgumiem un īpašnieku sniegtajai informācijai
 - sapulces vadītājam jāpārbauda īpašnieka tiesības balsot.



DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME

PILSĒTPLĀNOŠANAS UN BŪNIECĪBAS DEPARTAMENTS

Reģ. Nr. 90000077325, Raiņa ielā 28, Daugavpils LV-5403

PASE

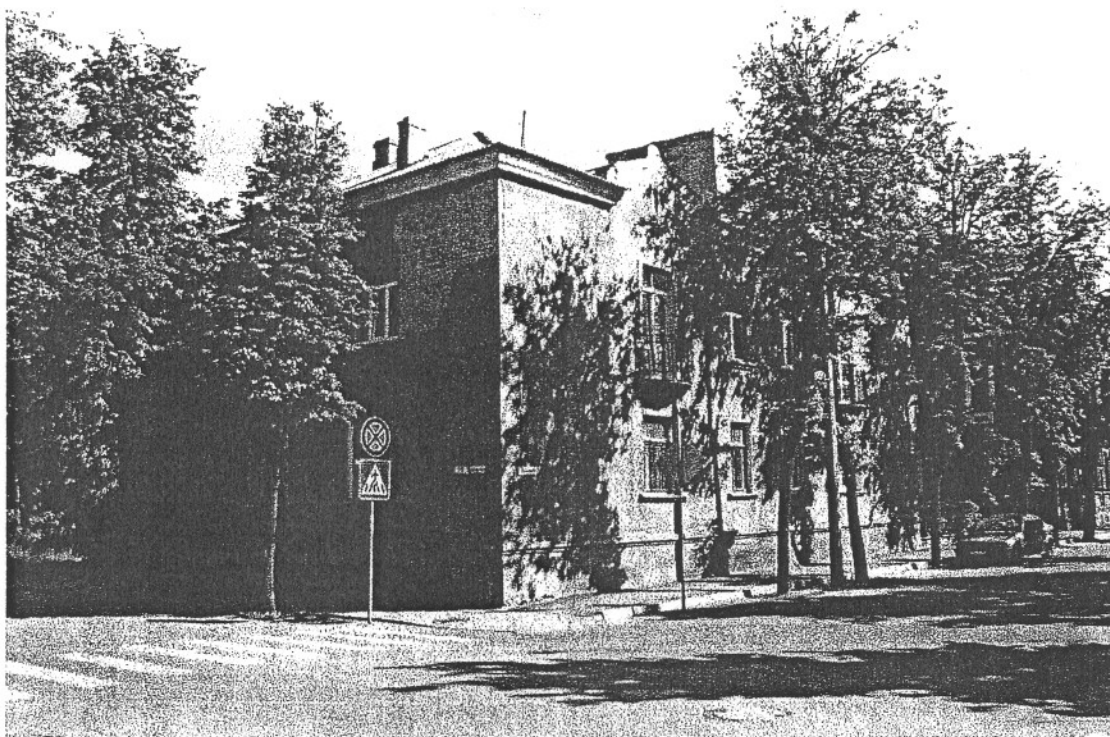
ĒKAS FASĀDES KRĀSU RISINĀJUMAM

8.4.-5./40

ADRESE: Cietokšņa 18, Daugavpilī

PASŪTĪTĀJS: DDzKSU

Daugavpils 2010. gads



Fasādes apdares materiāli:

jumts -jumta skārds ar tradicionālo lokšņu dalījumu

ēkas cokols -apmetums

sienu virsma -apmetums

fasādes detaļas, dekors _____

Krāsojuma veids (silikāt krāsas, eļļas kr. utt.): -fasādes krāsas

Īpašas atzīmes: _____

ĒKAS FASĀDES KRĀSU PASE

Cokols, sienu virsma:



0131(VIVACOLOR) -ēkas cokols



0163 (VIVACOLOR) -ēkas sienas



0166(VIVACOLOR) -fasādes detaļas



-RR 32 «RUUKKI»

Logi

-balti

Durvis

-M482 (TIKKURILA)

Metāla detaļas:
(margas, palodzes, vārti)

-N482 (TIKKURILA)

Balkonu nožogojumi:

-N482 (TIKKURILA)

Piezīmes:

Izstrādāja: E. Sprindžuka

“ 19 “ jūlijā 2010. gadā

SASAKAŅOTS

Daugavpils pilsētas galvenās
mākslinieces vietnieks

Juris Pundurs
2010.g. 20. jūlijā.



LATVIJAS REPUBLIKAS EKONOMIKAS MINISTRIJA

Brīvības ielā 55, Rīgā, LV-1519 ♦ Tālrunis 371-7013101 ♦ Fakss 371-7280882 ♦ E-pasts: pasts@em.gov.lv

R ī g ā

BŪVKOMERSANTA REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA

izsniegta
akciju sabiedrībai
Komunālprojekts

vienotais reģistrācijas numurs : 40003005372

Komersants reģistrēts Būvkomersantu reģistrā 2006.gada 19.maijā
(lēmums Nr. 2783) saskaņā ar Ministru kabineta 2005. gada 28.jūnija
noteikumiem Nr.453 "Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi"

Būvkomersanta reģistrācijas Nr. 2687-R

Ikgadējais informācijas atjaunošanas datums :19.maijs

Atbildīgā amatpersona -
Būvniecības stratēģijas nodaļas vadītājs



Komersanta reģistrāciju būvkomersantu reģistrā nosaka:

- Būvniecības likuma 10. pants,
- Ministru kabineta 2005. gada 28. jūnija noteikumi Nr.453 "Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi".

Komersants drīkst veikt komercdarbību tajās būvniecības jomās, kurās komersanta atbildīgajiem speciālistiem ir atbilstošs būvprakses vai arhitekta prakses sertifikāts vai, ja persona attiecīgo izglītību un profesionālo kvalifikāciju ieguvusi ārvalstīs, profesionālās kvalifikācijas atzīšanas apliecība.

Reģistra informācijas atjaunošana

Komersants 14 dienu laikā pēc attiecīgo izmaiņu izdarīšanas sniedz reģistra iestādei informāciju par šādām iesniegumā sniegto ziņu izmaiņām:

1. komersanta nosaukums (firma), veids, juridiskā adrese vai korespondences adrese;
2. ziņas par personām, kas ir atbildīgas par būvniecību un kurām ir patstāvīgas prakses tiesības Būvniecības likuma 8.panta pirmajā daļā minētajās būvniecības jomās, kā arī ziņas par līgumu, ko minētās personas ir noslēgušas ar komersantu;
3. ziņas par personām, kuras ir atbildīgas par darba aizsardzību, un dokumentiem, kas apliecina attiecīgo personu kompetenci.

Ikgadējā informācijas atjaunošana

Saskaņā ar Ministru kabineta 2005.gada 28.jūnija noteikumiem Nr.453 "Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi" 22. punktu,

Komersants reizi gadā līdz reģistra iestādes noteiktajam datumam iesniedz reģistra iestādē ziņas par iepriekšējo gadu.

1. ziņas par nodarbināto skaitu:
 - 1.1. kopējais nodarbināto skaits;
 - 1.2. būvniecībā nodarbināto skaits;
2. ziņas, kas raksturo komercdarbību būvniecībā:
 - 2.1. komersanta izpildīto būvdarbu apjoms (2.3. un 2.4. apakšpunktā norādīto apjomu summa);
 - 2.2. saskaņā ar līgumiem kopā ar apakšuzņēmējiem veiktā būvniecība (neskaitot ieguldījumu pamatlīdzekļos);
 - 2.3. saskaņā ar līgumiem bez apakšuzņēmējiem veiktā būvniecība (neskaitot ieguldījumu pamatlīdzekļos);
 - 2.4. komersanta paša vajadzībām izpildīto būvdarbu apjoms – ieguldījums pamatlīdzekļos;
 - 2.5. komersanta samaksātā sociālā nodokļa summa;

Ja reģistra iestādes rīcībā nonākusi informācija, kas neatbilst reģistrā norādītajām ziņām, reģistra iestāde pārbauda attiecīgās ziņas un, ja nepieciešams, pieprasa komersantam sniegt precizētu informāciju.

Ja komersants noteiktajā termiņā nav sniedzis reģistra iestādei ziņas, reģistra iestāde pieņem lēmumu par komersanta svītrošanu no reģistra.



F-1 –CIETOKŠŅA-KR.VALDEMĀRA ielas



F-2



F-3



F-4



F-5



F-6



F-7



F-8



F-9



F-10



F-11

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Doto dzīvojāmas mājas Cietokšņa ielā 18 jumta un bēniņu pārseguma siltinātāja nomaiņas projektu izstrādāja A/S „Komunālprojekts” 2011.gada oktobrī pēc SIA „DDzKSU” pasūtījuma.

1. Jumta segums

Esošais jumta segums izpildīts no jumtu šifera. Daudzās jumta seguma vietās ieloku savienojumos un jumta dzegas daļā ir caurteces. Pēc dotā projekta esošais jumta segums un latojums tiek demontēti. Paredzēta jauna latojuma un jumta seguma ierīkošana. Arī tiks izpildīti kanalizācijas izvadi no bēniņiem uz jumtu un jumta nožogojuma uzstādīšanu.

Jumta segums ieprojektēts no krāsota tērauda RUUKKI Classic SR35-475, no RUUKKI gludām loksnēm ar divkāršiem ielokiem. Pieņemto jumta segumu raksturlielumi doti rasējumos BK.

Bēniņu telpas normālas ventilācijas nodrošināšanai ir paredzēti sekojoši pasākumi:

- vēdcaurumi jumta kores daļā;
- ventilācijas režģu aillas no Kr.Valdemāra ielas uzstādīšanu;
- jumta logu uzstādīšana.

2. Spāru sistēma

Esošā koka spāru sistēma ir laba stāvoklī. Apsekošanas gaitā tika konstatētas tikai dažas spāru sistēmas konstrukciju puves bojātas vietas. Šos konstrukciju elementus dotajā projektā ir paredzēts nomainīt.

3. Bēniņu pārsegums

Pēc apsekošanas rezultātiem esošais bēniņu pārseguma siltinātājs ir blīvēti katlu izdedži. Vajadzīga veikt efektīvāku siltinātāju papildslāni likšanu.

Par siltinātāju pieņemta BERAMA vate 220 mm biezumā (PAROC BLT-9 vai analogs).

Deklarēta $\Delta\lambda_{c1}=0.042 \text{ W/m}\cdot\text{k}$, labojuma k-ts $\Delta\lambda_w=0.002 \text{ W/m}\cdot\text{k}$ (LBN 002-01, 2.tab.)

Aprēķina siltumvadītspēja $\lambda_d=0.042+0.002=0.044 \text{ W/m}\cdot\text{k}$.

$$U_{RN} = 0.2 \times k \text{ (normatīva vērtība)}$$

$$K = 19 / (Q_i - Q_l),$$

Q_i – iekštelpu aprēķina temperatūra $+18^0\text{C}$

Q_l – āra gaisa videjā temperatūra apkures sezonā -1.3^0C (LBN 003-01)

$$K = 19 / (18 + 1.3) = 0.984,$$

$$U_{RN} = 0.2 \cdot 0.984 = 0.197 \text{ W/m}^2\text{k} \text{ (LBN 002-01, 1.tab.)}$$

Tehniskā pretestība:

Tehniskā pretestība:

$$R_T = R_{S1} + R_1 + R_2 + R_3 + R_{SE}$$

$R_{S1}=0.1 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}$ – iekšējās virsmas termiskā pretestība

$R_{SE}=0.04 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}$ – ārējās virsmas termiskā pretestība

R_1, R_2, R_3 – griestu apmetuma, koka vairogu un siltumizolācija tehniskās pretestības

$$R_T = 0.1 + 0.02/0.9 + 0.07/0.06 + 0.2/0.044 + 0.04 = 5.88 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}$$

$$U = 1/R_T = 1/5.88 = 0.170 < U_{RN} = 0.197 \text{ W/m}^2\text{k}$$

Pieņemtais risinājums atbilst LBN 002-01 normatīvu prasībām.

4. Tualešu kanalizācijas ventilācijas izvadus izpildīt virs jumtu.
5. Apkures cauruļu siltumizolācija mājas bēniņos ir bojāta, kas rada papildus gaisa apsildi bēniņu telpā. Nepieciešams veikt apkures cauruļu siltumizolāciju (pēc atsevišķa projekta).

Būvprojekta vadītājs



BŪVINŽENIERIS Juris BUKLOVSKIS Sertifikāts Nr. 20-5045
--

RASĒJUMU KOMPLEKTA SARAKSTS

LAPA	NOSAUKUMS	PIEZĪMES
BK-1	VISPĀRĒJIE DATI	
BK-2	BĒNIŅU PLĀNS-SHĒMA. BĒNIŅU PĀRSEGUMA SILTINĀŠANAS DETALĀS.	
	KOKMATERIĀLU SPECIFIKĀCIJA (BK-1).LOGU SPECIFIKĀCIJA	
BK-3	JUMTA PLĀNS-SHĒMA.	
	BENIŅU LOGS BL-1. SPECIFIKĀCIJA.	
BK-4	SPĀRU PLĀNS. KOKMATERIĀLU SPECIFIKĀCIJA.	
BK-5	GRIEZUMS 1-1. MEZGLS 1.	
BK-6	MEZGLS 2.	

SASKANOTS

SIA "Daugavpils Dzīvokļu un komunālās
saimniecības uzņēmums"
Ražošanas tehniskās nodaļas
vadītāja V. Rāgle
20 11. g. 27. oktobrī

Šī būvprojekta BK daļas
risinājumi atbilst Latvijas būvnormatīviem,
kā arī citu normatīvo aktu prasībām.

Būvprojekta daļas vadītājs J.BUKLOVSKIS
(vards, uzvards)
20-3588
(sertifikāta Nr.)

2011. 10.
(datums)

(paraksts)

PIEZĪMES:

1. PIENĒMTIE APZĪMĒJUMI NORĀDĪTI RASĒJUMA LAPĀS



KOMUNĀLPROJEKTS

Daugavpils nodala

BŪVKOMERSANTA

REGISTR.Nr.2687 - R

Būvobjekta nosaukums

ĒKAS FASĀDES VIENKĀRŠOTĀS RENOVĀCIJAS APLIECINĀJUMA
KARTE DŽĪVOJAMAI MĀJAI CIETOKŠNA ielā 18, DAUGAVPILĪ.

Lapas saturs

VISPĀRĒJIE DATI

Amats

Uzvārds

Parakets

Datums

NOD.VADĪT.

J.BUKLOVSKIS

10.2011

PR.VADĪT.

J. BUKLOVSKIS

10.2011

BÜVTEHNIKE

N. POPKOVA

10.2011

Arh. req.Nr.

9652

Pasūtījuma	Nr.
------------	-----

11-31-018

Mērogs

Stadija	
---------	--

Saskanots

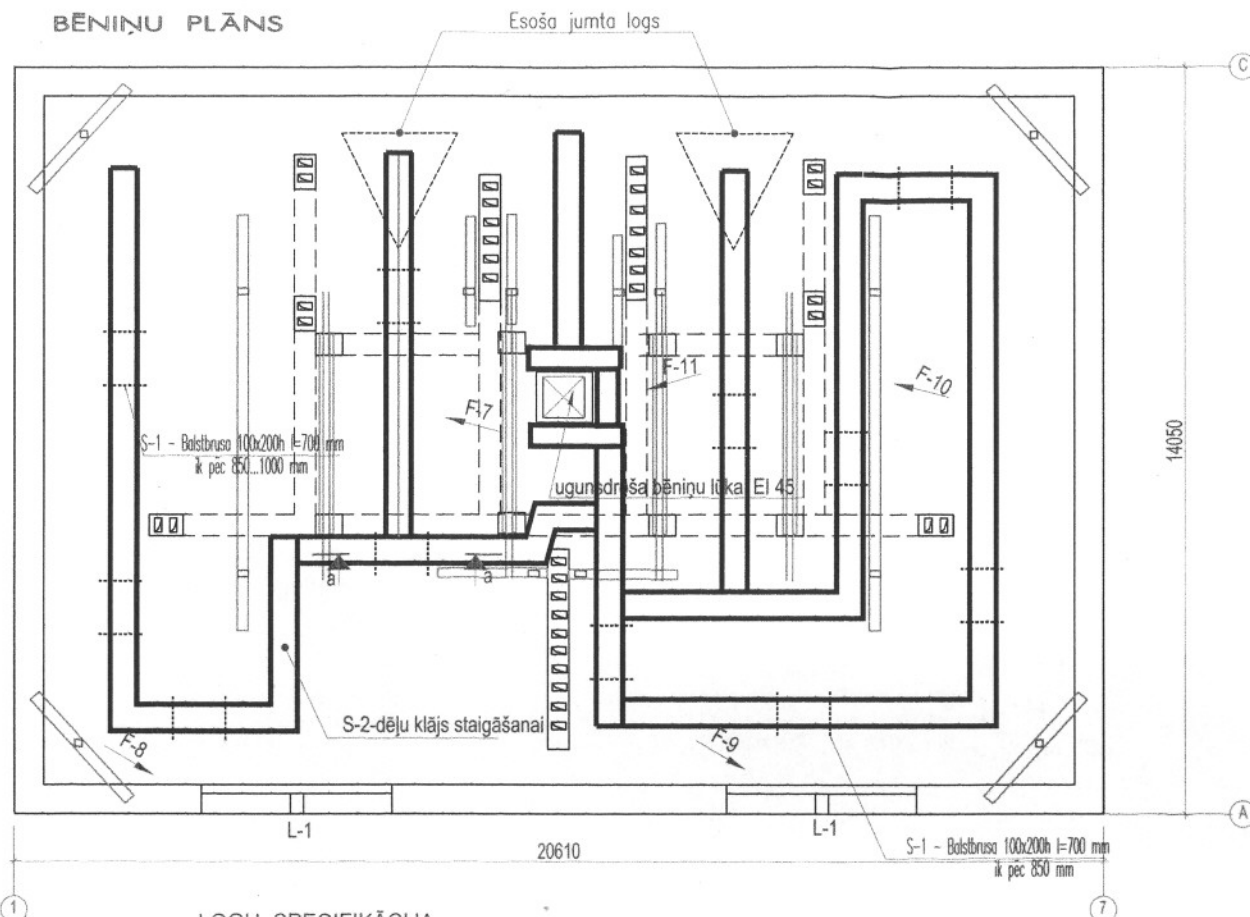
TP

Lapas	Nr.
-------	-----

Lapu sk.

BK-1

BĒNIŅU PLĀNS



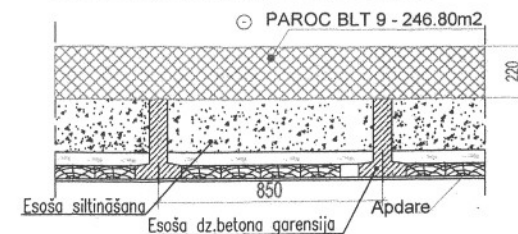
LOGU SPECIFIKĀCIJA

MARKA	SKICE	IZSTRADAJUMU IZMĒRI, mm BxH	SKAITS gab.		PIEZĪMES
			bēniņu stāvs	kopā	
1	2	3	4	5	6
L-1		800x250	2	2	VIENVĒRTNES VĒDINĀŠANAS LOGS AR ŽALŪZIŅAM LOGU RĀMIJ: BALTI

PIEŅEMTIE APZĪMĒJUMI:

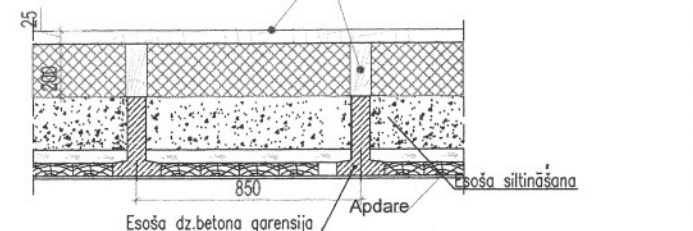


BĒNIŅU PĀRSEGUMA SILTINĀŠANAS DETALĀS



BĒNIŅU KONSTRUKCIJA BK-1.

GRIEZUMS a-a



KOKMATERIĀLU SPECIFIKĀCIJA (BK-1)

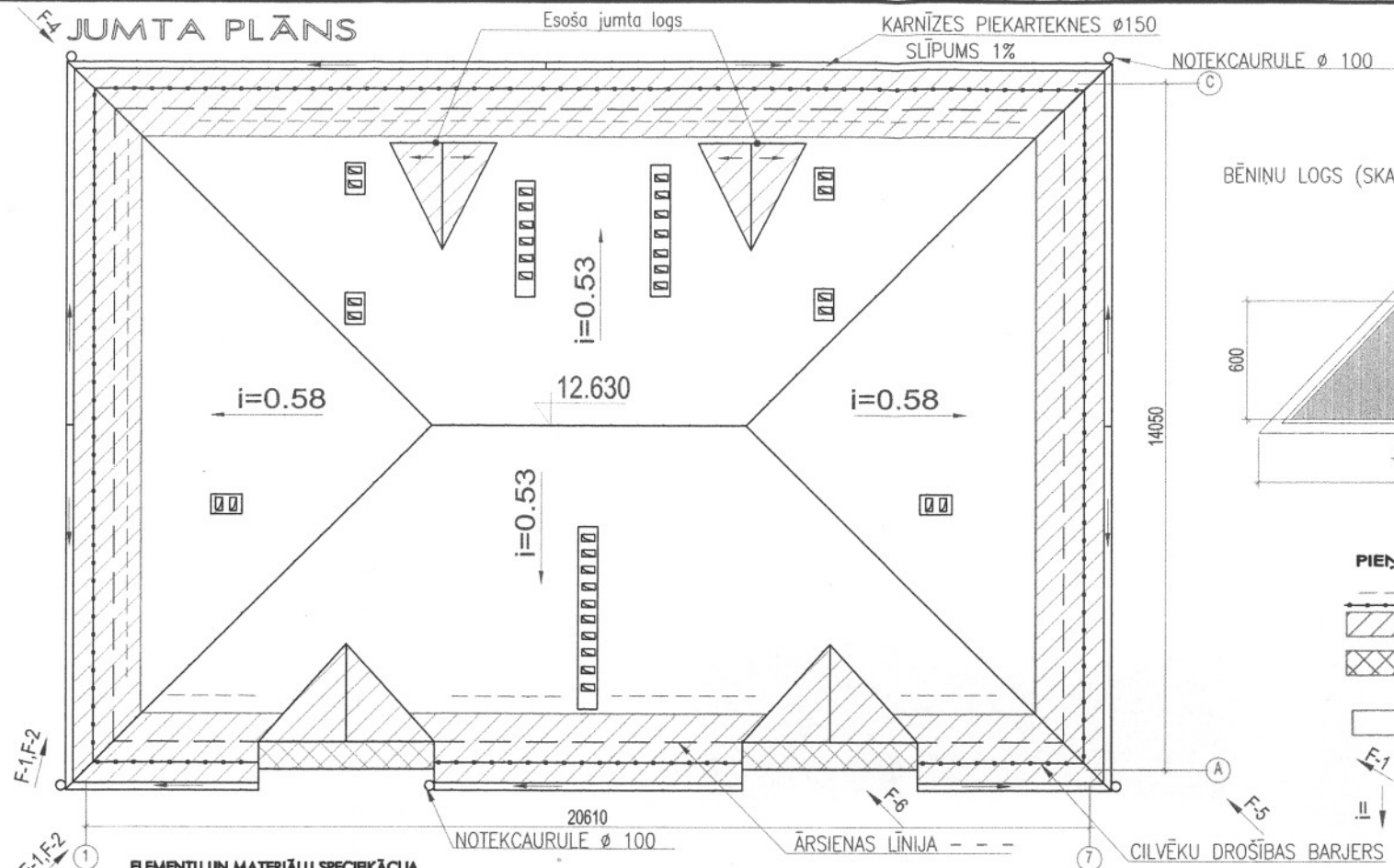
MARKA	ŠKĒRSGRIZUMS	GARUMS, m	TILPUMS m3
S-1	□100x200(h) l=700...1000mm	60	1.2
S-2	DĒĻI - b=25	43 m2	3.25
KOPĀ:			4.45

PIEZĪMES:

1. LAPU SK. KOPĀ AR BK-1...BK-6.
2. KARNĪZU UN PARAPETU DETALĀS SK. "BK-6" LAPĀ.
3. ESOŠOS BĒNIŅU LOGOS UZSTADĪT VERAMO KOKA VENTILĀCIJAS REŽĢIS.

KOMUNĀLPROJEKTS Daugavpils nodaļa BŪVKOMERSANTA REGISTR.Nr.2687 - R				Būvobjekta nosaukums ĒKAS FASĀDES VIENKĀRŠOTĀS RENOVĀCIJAS APLIECINĀJUMA KARTE DŽĪVOJAMAI MĀJAI CIETOKŠNA IELĀ 18, DAUGAVPILĪ.			
Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Lapas saturs			
PR.VADĪT.	J.BUKLOVSKIS		10.2011	BĒNIŅU PLĀNS-SHĒMA. BĒNIŅU PĀRSEGUMA SILTINĀŠANAS DETALĀS. KOKMATERIĀLU SPECIFIKĀCIJA (BK-1).LOGU SPECIFIKĀCIJA	Posūījuma Nr.	11-31-018	Mērogs
BŪVTEHNĪKE	N.POPKOVA		10.2011	Saskopots			Stadija
Arh. reg.Nr.	9652						TP
						Lapas Nr.	Lapu sk.
						BK-2	

JUMTA PLĀNS



ELEMENTU UN MATERIĀLU SPECIFIKĀCIJA

Nr.	NOSAUKUMS	MASA kg	DAUDZUMS	KOPMASA kg	PIEZĪME
1	KOMATERIĀLI		11.93m3		
2	JUMTA SEGUMS: RUUKKI CLASSIC SR35-475A, biezums 0,5 mm, PĀRKLAUJUMS PUVAL TONIS RR32		285m2		
3	JUMTA SEGUMS RUUKKI GLUDĀS LOKSNES AR DĀVĀRSĀM IELOKĀM, BIEZUMS 0,5 mm, TONIS RR32		110m2		
4	JUMTA SEGUMS RUUKKI GLUDĀS LOKSNES BIEZUMS 0,5 mm, TONIS RR32		62m2		
5	CILVĒKU DROŠĪBAS BĀRĒRA RAGM6000, RR-32 (T.BRŪNA)		61m		
6	SNIEGA AIZTURES BĀRĒRA VLEN CAURULE OVĀLA, TONIS RR-23 (T.PEĻĒKA)		37 m		
7	TEKNE Ø150 R50G1504000 RR23 (TUMŠI PEĻĒKA)		65m		
8	CAURULE Ø100 4M R40D1004000 RR-32 (TUMŠI BRŪNA)		45 m		
9	KORĒ RAIBRF 0,50mm PUR RR-32 (TUMŠI BRŪNA)		58 m		
10	KORĒ APKĀŠĒJA CLASSIC RA1AS460 0,60mm PURMĀT RR-32 (TUMŠI BRŪNA)		116 m		
11	ANTI-KONDENSĀTA PLĒVE		348m2		
12	BĒŅĪŅU PĀRSEGUMA SILTINĀŠANA: BERAMĀ VATE PAROK BLT9		246.80 m2	54.30 m3	b=220 mm
13	TĒRAUDA DETALA D-1	3.66	107	391.62	Sīkzīmjs "2" BK-6
14	K-1 - KOKA KĀPNE H=1.60m		2		

PIEŅĒMTIE APZĪMĒJUMI:

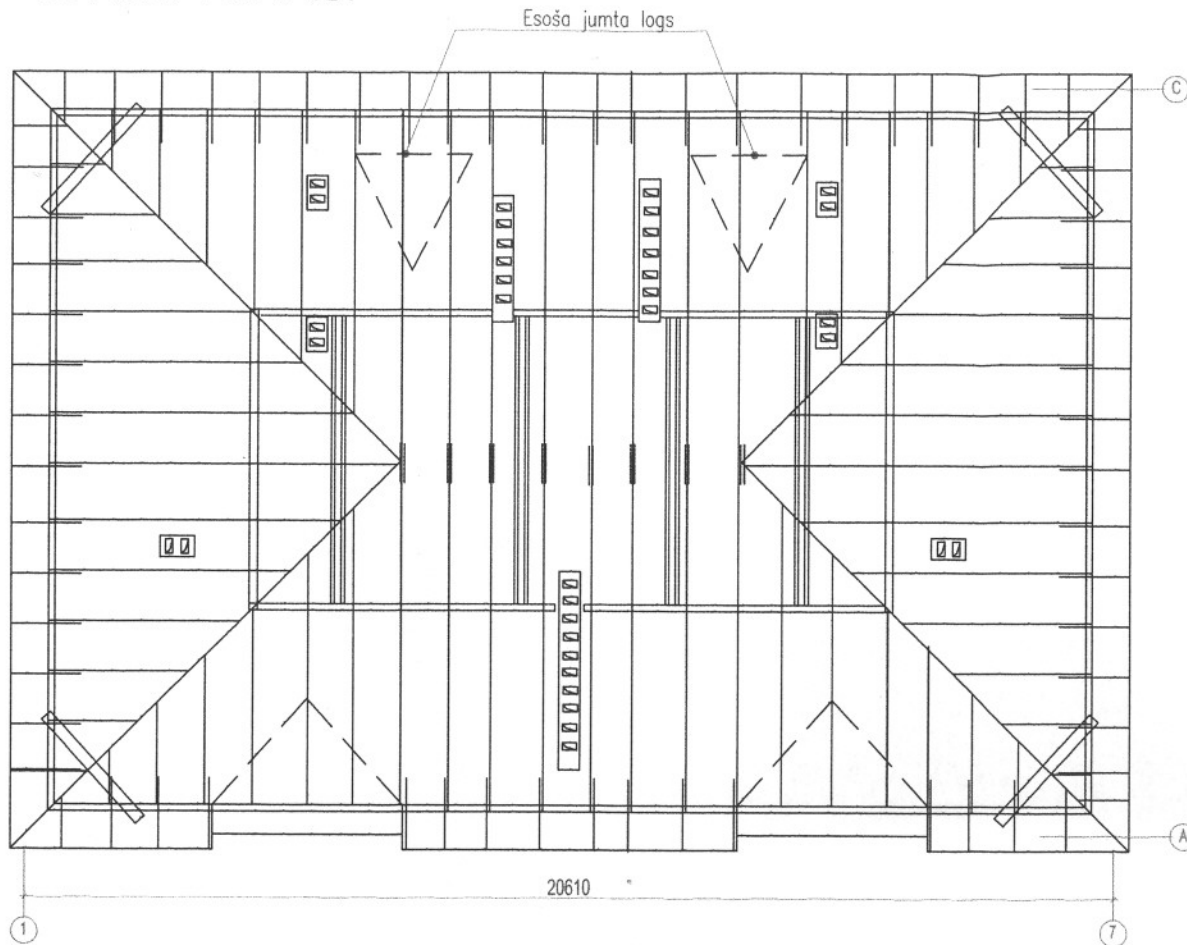
- — — — — PROJEKT. SNIEGA BĀRĒRS
- — — — — PROJEKT.CILVĒKU DROŠĪBAS BĀRĒRA h=600 mm
- — — — — JUMTA SEGUMS RUUKKI GLUDĀS LOKSNES AR DĀVĀRSĀM IELOKĀM, BIEZUMS 0,5 mm, TONIS RR32
- — — — — JUMTA SEGUMS RUUKKI GLUDĀS LOKSNES BIEZUMS 0,5 mm, TONIS RR32
- — — — — JUMTA SEGUMS RUUKKI CLASSIC SR35-475A, BIEZUMS 0,5 mm, TONIS RR32
- F-1 — — — — — FOTOGRAFĒŠANAS VIRZIENS
- — — — — JUMTA SLĪPUMS

PIEZĪMES:

- IZMANTOT JUMTA NOŽOGOJUMU UN SNIEGA BĀRĒRU AR STIPRINĀJUMU PIE IELOKĀM (pēc RUUKKI izstrādājumu tipa jumta segumam CLASSIC). CILVĒKU DROŠĪBAS BĀRĒRA RAGM6000 RR-32 (TUMŠI PEĻĒKA), KOP.GARUMS – 61 m. SNIEGA AIZTURES BĀRĒRA VLEN CAURULE OVĀLA RR-32 (TUMŠI PEĻĒKA), KOP.GARUMS – 37 m.
- MEZGLI 1, 2 SKATĪT BK-5,6

KOMUNĀLPROJEKTS Daugavpils nodaļa BŪVKOMERSANTA REGISTR.Nr.2687 – R				Būvobjekta nosaukums ĒKAS FASĀDES VIENKĀRŠOTĀS RENOVĀCIJAS APLIECINĀJUMA KARTE DŽĪVOJAMAI MĀJAI CIETOKŠNA ielā 18, DAUGAVPILĪ.			
Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Lapas saturs JUMTA PLĀNS–SHĒMA. BĒŅĪŅU LOGS BL-1. SPECIFIKĀCIJA.			
PR.VADĪT.	J.BUKLOYSKIS		10.2011	Posūtījuma Nr.	11-31-018	Mērogs	Stadija
BŪVTEHNIKE	N.POPKOVA		10.2011	Saskaņots			TP
Arh. reg.Nr.	9652					Lapas Nr.	Lapu sk.
						BK-3	

SPĀRU PLĀNS.



ZĀGMATERIĀLU SPECIFIKĀCIJA

POZ.	NOSAUKUMS	ŠĶĒRSGRIEZUMS	GARUMS, mm	SKAITS, gab	KOPGARUMS, m	PIEZĪME
S-1	LATOJUMS	S-1	□ 32x100	-	1330	BK-5,6
S-2	BRUSA	S-2	□ 25x60	-	415	BK-5,6
S-3	DĒĻIS	S-3	- b=40	-	65m2	BK-6

KOKMATERIĀLU SPECIFIKĀCIJA

Nr.	ŠĶĒRSGRIEZUMS	GARUMS, m	TILPUMS, m3
1	□ 25x60	415	0.62
2	DĒĻI - b=32	133m2	4.26
3	DĒĻI - b=40	65m2	2.6
		KOPĀ:	7.48

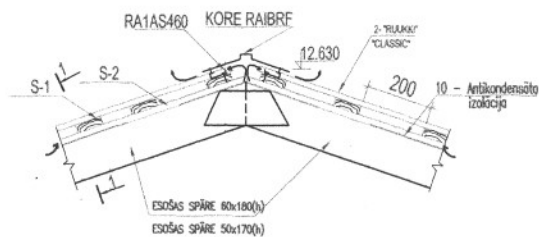
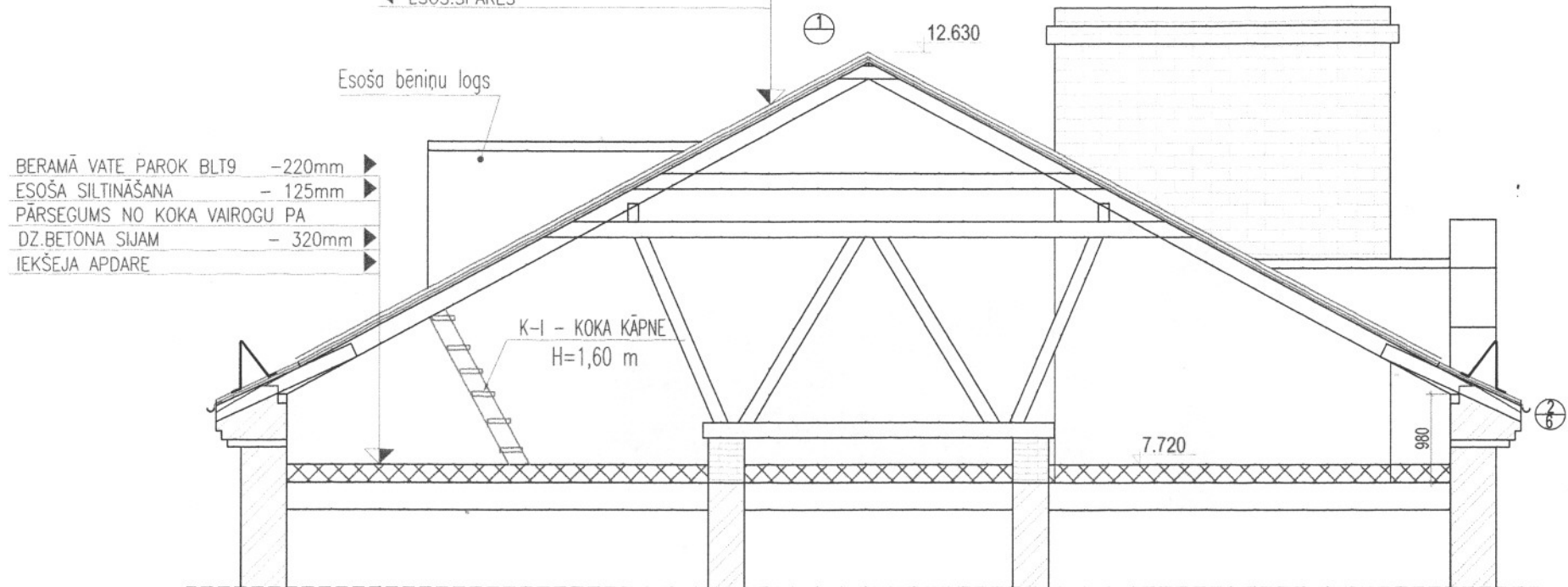
PIEZĪMES:

- JUMTA KOKA KONSTRUKCIJAS UN LATOJUMS JĀPĀRKLĀJ AR UGUNŠ AIZSARDZĪBAS LĪDZEKĻIEM, KAS NODROŠINA VISMAZ B-SI, d2 UGUNŠREAKCIJAS KLASI.
- GALI, NESOŠO KONSTRUKCIJU SASKĀRES VIETAS AR CITIEM MATERIĀLIEM UN SAVĀ STARPĀ JĀAPSTRĀDĀ AR 200. MARKAS ANTISEPTISKAJĀM PASTĀM.
- KOKA KONSTRUKCIJAS IZGATAVOT NO SKUJKOKU II ŠĶIRAS KOKSNEŠ, MITRUMS NE LIELĀKS PAR 20%.
- VISAS KOKA KONSTRUKCIJAS IZOLĒT NO BETONA UN MŪRA AR DĪVĀM PĀPES, RUBEROĪDA VAI PERGAMĪNA KĀRTĀM.
- VISUS KOKA SAVIENOJUMUS SAVĀ STARPĀ STIPRINA AR NAGLĀM (GOST 4028-81) UN METĀLA SKAVĀM Ø8A1.
- GRIEZUMS 1-1 SKATĪT BK-5

KOMUNĀLPROJEKTS Daugavpils nodaļa BŪVKOMERSANTA REGISTR.Nr.2687 - R				Būvobjekta nosaukums ĒKAS FASĀDES VIENKĀRŠOTĀS RENOVĀCIJAS APLIECINĀJUMA KARTE DZĪVOJAMAI MĀJAI CIETOKŠNA ielā 18, DAUGAVPILĪ.			
Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Lapas gabums			
PR.VADĪT.	J.BUKLOVSKIS		10.2011	SPĀRU PLĀNS. KOKMATERIĀLU SPECIFIKĀCIJA.			
BŪVTEHNIKE	N.POPKOVA		10.2011	Pasūtījuma Nr.	11-31-018	Mērogs	Stadija
Arh. reg.Nr.	9652			Saskaņots			TP
						Lapas Nr.	Lapu sk.
						BK-4	

GRIEZUMS 1-1

- ◀ RUUKKI LOKSNE "CLASSIC" SR35-475A
- ◀ LATOJUMS-DĒĻU KLĀIS -32x100mm
- ◀ BRUSA -25x100m
- ◀ ANTIKONDENSĀTA PLĒVE -0.2mm
- ◀ ESOŠ.SPĀRES



KOMUNĀLPROJEKTS

Daugavpils nodaļa

BŪVKOMERSANTA

REGISTR.Nr.2687 - R

Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums
PR.VADĪT.	J.BUKLOVSKIS		10.2011
BŪVTEHNIKE	N.POPKOVA		10.2011
Arh. reg.Nr.	9652		

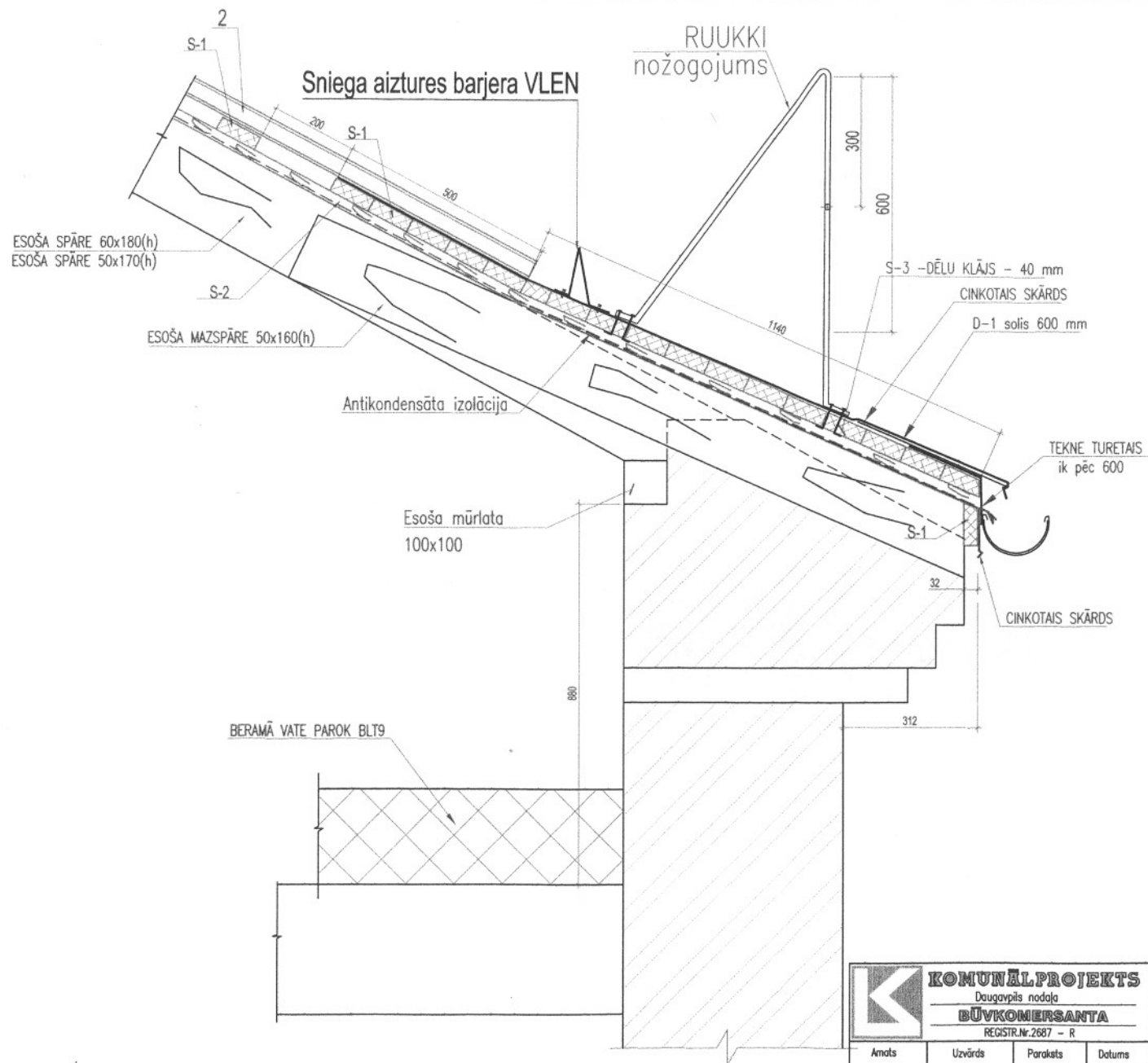
Būvobjekta nosaukums

ĒKAS FASĀDES VIENKĀRŠOTĀS RENOVĀCĪJAS APLIECINĀJUMA
KARTE DZĪVOJAMAI MĀJAI CIETOKŠNA ielā 18, DAUGAVPILĪ.

Lapas saturs

GRIEZUMS 1-1. MEZGLS 1.

Pasūtījuma Nr.	11-31-018	Mērogs	Stadija
Saskaņots			TP
Lapas Nr.		Lapu sk.	
	BK-5		



KOMUNĀLPROJEKTS Daugavpils nodaļa BŪVKOMERSANTA REGISTR.Nr.2687 - R				Būvobjekta nosaukums ĒKAS FASĀDES VIENKĀRŠOTĀS RENOVĀCIJAS APLIECINĀJUMA KARTE DŽĪVOJAMAI MĀJAI CIETOKŠNA ielā 18, DAUGAVPILĪ.			
Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Lapas saturs			
				MEZGLS 2.			
PR.VADĪT.	J.BUKLOVSKIS		10.2011	Pasūtījuma Nr.	11-31-018	Mērogs	Stadija
BŪVTEHNIKE	N.POPKOVA		10.2011	Saskaitots			TP
Arh. reg.Nr.	9652					Lapas Nr.	Lapu sk.
						BK-6	