

Ēkas fasādes vienkāršotās renovācijas apliecinājuma karte

(aizpilda trijos eksemplāros, ja dokuments tiek iesniegts papīra formā)

Ieceres ierosinātājs (pilnvarotā persona)

**SIA „Daugavpils dzīvokļu un komunālās
saimniecības uzņēmums”**

(fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās
personas nosaukums)

Reģ.Nr.41503002485

(fiziskās personas kods vai juridiskās personas
reģistrācijas numurs)

**Liepājas ielā 21, Daugavpilī, LV-5417,
t.65407274**

(adrese, tālruņa numurs)

1. Objekts **Ēkas fasādes vienkāršotās renovācijas apliecinājuma karte
dzīvojamai mājai Varšavas ielā 3, Daugavpilī**
2. Būves vai telpu grupas kadastra apzīmējums **Zemes kad. Nr.0500-004-9011**
3. Adrese **Varšavas ielā 3, DAUGAVPILĪ, LV-5417**
(iela, pagasts, pasta indekss, stāvs)
4. Objekta īpašnieks
(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods,
adrese, tālruņa numurs vai
**SIA „Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums”
Reģ.Nr.41503002485**
juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs,
Liepājas ielā 21, Daugavpilī, LV-5417, t.65407274
adrese, tālruņa numurs)
5. Īpašuma tiesības apliecinoši dokumenti **Nostiprinājuma uzraksts**

I. Ieceres dokumentācija

6. Paredzēto darbu veids – fasādes apdares renovācijas/fasādes siltināšana/jumta siltināšana/ **jumta seguma remonts**/logu nomaina(vajadzīgo pasvītrot)

7. Atbildīgais projektētājs

A/S „Komunālprojekts” Daugavpils nodaļas

(vārds, uzvārds)

Būvkomersanta reģistrācijas apliecība Nr.2687-R

(sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

8. Arhitekts*

(vārds, uzvārds)

(sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

9. Būvinženieris*

Juris Buklovskis,

(vārds, uzvārds)

Sert.Nr. 20-3588, derīgs līdz 11.08.2015.g.

(sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

10. Projektētāja apliecinājums.

Risinājumi atbilst būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem un vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

Veicamās izmaiņas un pārbūves neskar kopīpašuma domājamās daļas un funkcionāli ar visas ēkas ekspluatāciju saistītās inženierkomunikācijas (inženiertīklu stāvvadus).

Risinājumi neskar ēkas nesošās konstrukcijas un neietekmēs tās noturību.

Atbildīgais projektētājs

(paraksts)

12.11.2012.

(datums)

Arhitekts*

(paraksts)

(datums)

Būvinženieris*

(paraksts)

12.11.2012.

3

(datums)

Piezīme.

* Saskaņā ar Ministru kabineta 1997.gada 1.aprīļa noteikumu Nr.112 "Vispārīgie būvnoteikumi" 3.2.¹ nodaļas 40.⁶ punktu papildus pieaicinātie būvniecības speciālisti.

Pielikumā:

Paskaidrojuma raksts uz 2 lapām.

Dokumentu saraksts un lapu skaits:

1. Darba uzdevums (1 lpp).
2. Tehniskās apsekošanas akts(2lpp).
3. Zemesrobežu plāns (1 lpp).
4. Nostiprinājuma uzraksts (1 lpp).
5. Dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokols (6 lpp.)
6. Pase ēkas fasādes krāsu risinājumam(3 lpp).
7. Būvkomersanta apliecība Nr.2687-R (1 lpp)
8. Fotoattēli (5 lpp).

Kopējais lapu skaits – 20 lapas.

Grafisko lapu saraksts un lapu skaits Rasējumi:

11. Ieceres ierosinātāja apliecinājums.

BK-1,BK-2,BK-3,BK-4

Kopējais rasējumu skaits – 4 lapas

Apliecinu, ka pievienotie īpašuma apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir autentiski, patiesi un pilnīgi, attiecībā uz objektu nav nekādu apgrūtinājumu, aizliegumu vai strīdu.

Aņņemos īstenot vienkāršotas renovācijas/rekonstrukcijas (vajadzīgo pasvītrot) ieceri atbilstoši izstrādātajai ieceres dokumentācijai.

Ieceres ierosinātājs

SIA "Daugavpils Dzīvokļu un
komunālās saimniecības uzņēmums"

Izpilddirektors

V.Dedele

20.12.2012.

(paraksts un tā atšifrējums)

(datums)

12. Būvvaldes lēmums.

(aizpilda tikai būvvaldes eksemplārā)

13. Nosūtīts pamatots būvvaldes atteikums.

Vēstule Nr. _____

 _____ (datums)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona

[Signature]

 (amats, paraksts un tā
 atšifrējums)



II. Būvdarbi

14. Pasūtītāja iesniedtie dokumenti, uzsākot būvdarbus

Uzsākot būvdarbus, saskaņā ar ieceres dokumentāciju iesniedzu (vajadzīgo atzīmēt):

14.1. apdrošinātāja iezsnieltu būvuzņēmēja (būvētāja) civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polīses kopiju;

14.2. ja saskaņā ar normatīvajiem aktiem būvobjektam nepieciešama būvuzraudzība, līguma kopiju par būvuzraudzību;

14.3. būvuzrauga saistību rakstu;

14.4. atbildīgā būvdarbu vadītāja saistību rakstu;

14.5. _____

Būvuzņēmējs/būvētājs _____

 (fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods,

adrese, tālruņa numurs vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs,

adrese, tālruņa numurs)

Ieceres ierosinātājs

(amats, paraksts un tā
 atšifrējums)

(datums)

15. Būvvaldes amatpersonas atzīme par dokumentu saņemšanu

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____

(amats, paraksts un tā
atšifrējums)

(datums)

III. Būvdarbu pabeigšana

16. Pasūtītāja informācija par būvdarbu pabeigšanu.

Iesniedzu būvvaldē segto darbu pieņemšanas akta un parakstīto darbu izpildes aktu kopijas:

Ieceres ierosinātājs

(amats, paraksts un tā
atšifrējums)

(datums)

17. Būvdarbu pārbaude

Apsekota būve dabā un konstatēts, ka būvdarbi veikti ieceres dokumentācijā norādītajā apjomā atbilstoši vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

Būvvaldes atbildīgā amatpersona

(amats, paraksts un tā
atšifrējums)

(datums)

Piezīmes:

1. * Pasūtītājs katru apliecinājuma kartes daļu iesniedz atsevišķi – izstrādājot ieceres dokumentāciju, uzsākot būvdarbus un tos pabeidzot. Atkarībā no ieceres būvvaldē var vienkāršot apliecinājuma kartes veidlapu.
2. **Saskaņā ar Ministru kabineta 1997.gada 1.aprīļa noteikumu Nr.112 „Vispārīgie būvnoteikumi”.
- 3.2. apakšnodaļas 40. punktu papildus pieaicinātie būvniecības speciālisti.

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Doto dzīvojāmas mājas Varšavas ielā 3 jumta un bēniņu pārseguma siltinātāja nomaiņas projektu izstrādāja A/S „Komunālprojekts” 2012.gada novembrā pēc SIA „DDzKSU” pasūtījuma. Saskaņā ar uzdevumu dotajā pasūtījumā ir izpildīti sekojoši darbi:

- jumta konstrukciju, jumta seguma un dzegu tehniskā apsekošana,
- projekta risinājumi jumta seguma nomaiņai, jumta konstrukciju un ūdens noteku renovācijai,
- bēniņu pārseguma siltināšanas projekta risinājumi.

Ēkas fasāžu renovācija dotajā pasūtījumā nav paredzēta.

1. Jumta segums

Esošais jumta segums izpildīts no jumtu šifera. Daudzās jumta seguma vietās ieloku savienojumos un jumta dzegas daļā ir caurteces. Pēc dotā projekta esošais jumta segums tiek demontēti. Paredzēta jauna latojuma un jumta seguma ierīkošana. Arī tiks izpildīti kanalizācijas izvadi no bēniniem uz jumtu.

Jumta segums ieprojektēts no bezasbesta viļnotu šķiedru cementa loksnēm „EUROFALA”. Pieņemto jumta segumu raksturlielumi doti rasējumos BK.

Bēniņu telpas normālas ventilācijas nodrošināšanai ir paredzēti sekojoši pasākumi:

- vēdcaurumi jumta kores un dzegas daļā;
- ventilācijas režģu uzstādīšana frontonu aillas.

2. Spāru sistēma

Esošā koka spāru sistēma ir laba stāvoklī. Apsekošanas gaitā tika konstatētas tikai dažas spāru sistēmas konstrukciju puves bojātas vietas. Šos konstrukciju elementus dotajā projektā ir paredzēts nomainīt.

3. Bēniņu pārsegums

Pēc apsekošanas rezultātiem esošais bēniņu pārseguma siltinātājs ir blīvēti katlu izdedži.

Par siltinātāju pieņemta BERAMA vate 220 mm biezumā (PAROC BLT-9 vai analogs).

Deklarēta $\Delta\lambda_{c1}=0.042 \text{ W/m}\cdot\text{k}$, labojuma k-ts $\Delta\lambda_w=0.002 \text{ W/m}\cdot\text{k}$ (LBN 002-01, 2.tab.)

Aprēķina siltumvadītspēja $\lambda_d=0.042+0.002=0.044 \text{ W/m}\cdot\text{k}$.

$URN = 0.2 \times k$ (normatīva vērtība)

$K = 19 / (Q_i - Q_l)$,

Q_i – iekštelpu aprēķina temperatūra $+18^\circ\text{C}$

Q_l – āra gaisa videjā temperatūra apkures sezonā -1.3°C (LBN 003-01)

$K = 19 / (18 + 1.3) = 0.984$,

$URN = 0.2 \cdot 0.984 = 0.197 \text{ W/m}^2\text{k}$ (LBN 002-01, 1.tab.)

Tehniskā pretestība:

$R_T = R_{S1} + R_1 + R_2 + R_3 + R_{SE}$

$R_{S1} = 0.1 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}$ – iekšējās virsmas termiskā pretestība

$R_{SE} = 0.04 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}$ – ārējās virsmas termiskā pretestība

R_1, R_2 – dzelsbetona pārseguma un siltumizolācijas termiskās pretestības

$R_T = 0.1 + 0.22/2.0 + 0.22/0.044 + 0.04 = 5.25 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}$

$U = 1/R_T = 1/5.25 = 0.190 < U_{RN} = 0.197 \text{ W/m}^2\text{k}$, galīgi tiek pieņemta BERAMA vate 220 mm biezumā (PAROC BLT-9 vai analogs).

Pieņemtais risinājums atbilst LBN 002-01 normatīvu prasībām.

4. Tualešu kanalizācijas ventilācijas izvadus izpildīt virs jumtu.
5. Apmest ventilācijas uzgalvjus virs jumta daļā un bēniņu apjomā.
6. Esoša terauda tvertni nojaukt.

Būvprojekta vadītājs



**Tehniskais uzdevums projektēšanai (Ēkas fasādes vienkāršotās
renovācijas apliecinājuma karte)**

1. Projekta arhitektūras un celtniecības daļu drīkst izstrādāt tikai sertificēts inženieris, arhitekts vai licenzēta projektēšanas organizācija.
2. Projektu izstrādāt ievērojot LR MK noteikumus, celtniecības, ugunsdrošības normas un citus saistošus noteikumus, kā arī pilsētas apbūves noteikumus.
3. Projektu izstrādāt ievērojot Daugavpils pilsētas domes pilsētplānošanas un būvniecības departamenta prasības tai skaitā "krāsu pasi".
4. Izstrādājot projektu jumta kapitālam remontam vai nomaiņai, paredzēt pietiekošu ventilāciju bēniņiem.
5. Izstrādājot projektu obligāti veikt apsekošanu kopā ar SIA „DDzKSU” ēku inženieri, projektā paredzēt jumta seguma nomaiņu un ja nepieciešams koka konstrukciju stiprināšanu vai nomaiņu.
6. Izstrādāt detalizētus galvenos konstruktīvos mezglus (karnīzes, kores, ja tiks paredzēta jumta logu izbūve- jumta loga konstruktīvo risinājumus un mezglus un citus jumta rekonstrukcijas nepieciešamos mezglus, lai nodrošinātu kvalitatīvu jumta tālāku ekspluatāciju) un veikt bēniņu pārseguma siltināšanas siltumtehniko aprēķinu un sniegt mezglus siltināšanas darbu veikšanai (paredzēt laipas līdz apkures caurulēm un jumta logiem). Siltumizolācijas biezumu un materiālu aprēķināt saskaņā ar LBN 002-01 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika" un LBN 201-07 „Būvju ugunsdrošība” prasībām, siltināšana nedrīkst pasliktināt bēniņu ventilēšanas apstākļus. Pārbaudīt bēniņu telpas un nepieciešamības gadījumā ierīkot papildus dabisko ventilāciju, apledošana novēršanai, lai nebūtu asas temperatūras izmaiņas, atbilstoši spēkā esošiem normatīviem.
7. Saskaņot ar Daugavpils pilsētas domes pilsētplānošanas un būvniecības departamentu un ar SIA "DDzKSU" projekta dokumentāciju.

Ar cieņu

SIA „DDzKSU”

**DZĪVOJAMĀS MĀJAS VARŠAVAS IELĀ 3
JUMTA NESOŠO PAMATKONSTRUKCIJU, JUMTA SEGUMA UN BĒŅIŅU
PĀRSEGUMA SILTINĀTĀJA
TEHNISKĀS APSEKOŠANAS AKTS**

1. Visparīgā daļa

Saskaņā ar SIA „DDzKSU” pieteikumu un programmu izdevumu A/S „Komunālprojekts” pārstāvji SIA „DDzKSU” darbinieku klātbūtnē izpildīja jumta nesošo pamatkonstrukciju, jumta seguma un bēniņu pārseguma siltinātāja tehniskā stāvokļa apsekošanu.

Apsekošanas mērķis ir jumta nesošo konstrukciju renovācijas projekta izpildīšana, jumta seguma un bēniņu pārseguma siltinātāja nomaiņa.

2. Apsekošanas rezultāti

Apsekošanas gaitā tika konstatēts sekojošais:

jumts – 2-slīpes. Uz jumta uzstādīti 3 jumta lūkas. Daļa no tām ir slēgtas. Pie atvērtām lūkām ir novērojama koka konstrukciju puve.

Spāru sistēma sastāv no mūrīstām, statņiem, garenstijām un pašām spārēm. Izpildīta no brusām un dēļiem. Spāres no dēļiem 50x170h. Ir labā stāvoklī.

-jumta segums – šīfera taisnos posmos un no gluda skārda pie dzegas. Vietām novērojamas spraugas un caurteces (spriežot pēc pēdām uz koka konstrukcijām). Jumta segums un latojums ir pilnīgi jānomaina.

- siltinātājs – noblīvētu izdedžu uzbērums . Izpildīts neviemērīgu slāņu (~150 mm).
- Veikt efektīvāku siltinātāju papildslāni likšanu.
- Esošajos ventkanālos ir ielikti kanalizācijas stāvvadi. Ventilācijas šahtas bēniņu apjomā iztrūkst (ir nojauktas sk. foto F-7,F-8).
- Esoša tērauda tvertni nojaukt.

3.Secinājumi un rekomendācijas

Pēc tehniskās apsekošanas datiem nepieciešams izpildīt sekojošus jumta renovācijas darbus:

- Jumta seguma pilna nomaiņa.
- Izpildīt cauruļu apmetumu uzgalvjus virs jumta un izpildīt cauruļu apmetumu bēniņu apjomā.

- Tualešu kanalizācijas ventilācijas izvadus izpildīt virs jumtu.
- Esoša tērauda tvertni nojaukt

Apsekošanu izpildīja:

AS „Komunālprojekts” būvinženieris



J.Buklovskis
sert.nr.20-5045

būvtehniķe:



N.Popkova

SIA „DDzKSU” inženieris:



LATVIJAS REPUBLIKA

DAUGAVPILS PILSĒTĀ

Varšavas ielā Nr.3

Zemes kadastra Nr.0500-004-9011

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Daugavpils pilsētas Domes 2000.gada 17.janvāra pasūtījumam Nr.31

Robežu plāns sastādīts mērogā M 1:500 pēc 2000.gada uzmērīšanas materiāliem

Zemes kopplatība ir 1487 m²

Zemes īpašums registrēts LR Latgales apgabaltiesas Daugavpils zemesgrāmatu nodaļas Daugavpils pilsētas zemesgrāmatā

2000. gada 29. oktobrī

Nodaļuma (folijas) Nr. 4920

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis :

Ludmila GUSEVA



VALSTS ZEMES DIENESTS

Dienvidlatgalēs reģionālās nodaļas Daugavpils filiāle

Nodaļas vadītājas
vietniece

L.Kirčenko

28.02.2000

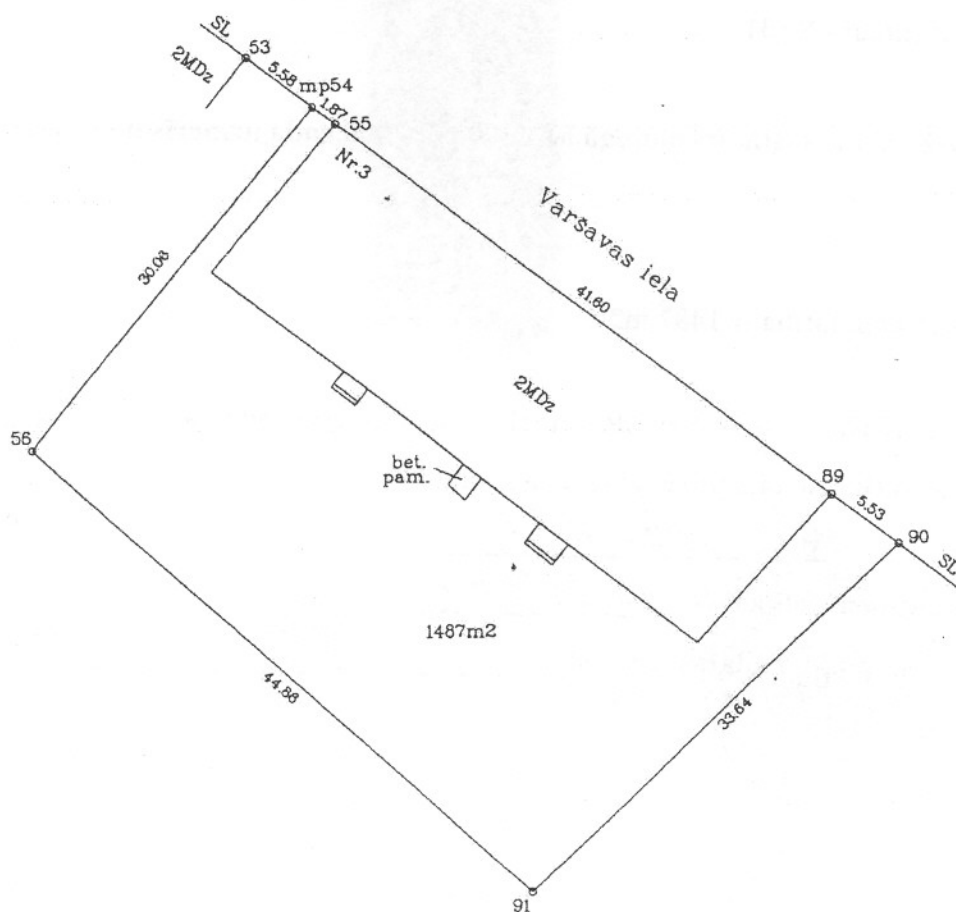
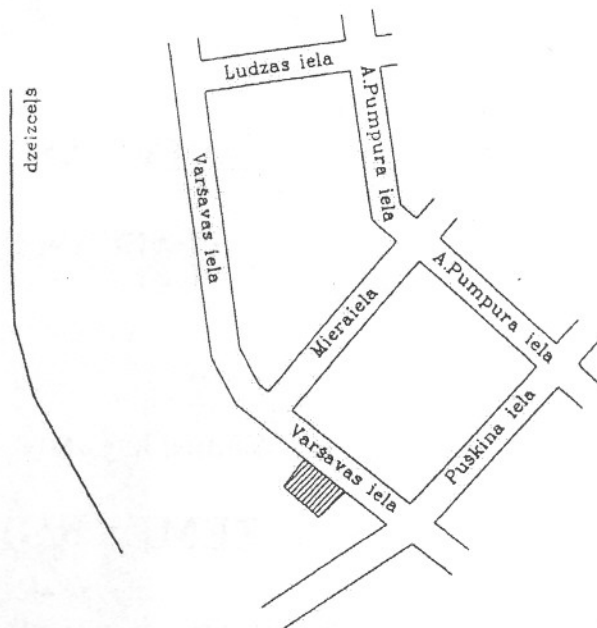
ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS

Nr.	X	Y
53	194783.28	658617.52
mp54	194779.92	658621.98
55	194778.79	658623.47
89	194753.34	658656.38
90	194749.99	658660.78
91	194726.96	658636.25
56	194756.80	658602.77

LKS 92 TM

Mēroga koeficients : 0.999910

Platiba 1487m2



Orto-fotokartes Nr.2443-42-54

Morone 1:500

VZD Dienvidlatgales reģionālās nodaļas Daugavpils filiāles Mērniecības birojs		
Biroja vadītājs	D.Kratkramelis	15.02.2000

Nostiprinājuma uzraksts

Daugavpils zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis Ludmila Guseva 2000.gada 2.oktobri nolēma:

Nekustamam īpašumam

Daugavpils pilsēta, Varšavas iela 3

Apzīmējums kadastrā: 0500- 004- 9011

Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 4920 ierakstīt sekojošus pantus:

I.daļa 1. iedaļa		
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Platība, lielums
1.	Zemes gabals ar kadastra numuru 0500- 004- 9011.	1487 kvm
2.	Uz zemes gabala atrodas viena divstāvu dzīvojamā māja ar 16 dzīvokļiem, pagrabu	1139.3 kvm

II.daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.	Īpašnieks: DAUGAVPILS PILSĒTAS PAŠVALDĪBA, nodokļu maksātāja kods 90000077325.	1	
2.	Īpašuma tiesības nostiprinātas uz piekrītošo zemi ar kadastrālo vērtību Ls.2617,-.		
3.	Īpašuma tiesības nostiprinātas uz ēku kopvērtībā Ls.22153,-.		
4.	Pamats: Daugavpils pilsētas domes 2000. gada 24. augusta lēmums Nr.871, 2000. gada 25. septembra uzziņa par nekustamo īpašumu Nr.2-13/1744 un zvērināta revidenta apliecināta 2000. gada 27. janvāra Daugavpils pilsētas domes izziņa Nr.2-13/151.		

III.daļa 1. iedaļa		
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.	Atzīme - Sia "Lattelekom" gaisvadu sakaru līnijas aizsargjosla.	48 m
2.	Atzīme - Austrumu elektrisko tīklu kabeļu līnijas aizsargjosla.	41 m
3.	Atzīme - Daugavpils pašvaldības Sia "Daugavpils ūdens" kanalizācijas vada aizsargjosla.	42 m
4.	Atzīme - Daugavpils pašvaldības a/s "Daugavpils siltumtīkli" siltumtrases aizsargjosla.	50 m

Žurnāla Nr. 6643

Lēmuma datums: 02.10.2000

Kancelejas nodeva Ls 19.17 samaksāta

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis



Handwritten signature of Ludmila Guseva

Ludmila Guseva

Dzīvojamās mājas Nr. 3 Varšavas ielā Daugavpilī

dzīvokļu īpašnieku kopsapulces

PROTOKOLS

Daugavpilī

2011. gada "24." maijāŠajā dzīvojamā mājā pavisam ir 16 dzīvokļi,
no tiem: 16 privatizētie un 0 neprivatizētie.

2011. g. 06. 06.

Sapulcē piedalās: dzīvokļu īpašnieki un īrnieki.

Sapulcē uzaicināti:

SIA „DDzKSU” ēkas būvuzturētājs V. Kolodis, SIAI namu pārvalde A. Mizokļore

Sapulces vadītājs:

SIA „DDzKSU” ēkas būvuzturētājs V. Kolodis

Sapulces protokolists:

SIAI namu pārvalde A. Mizokļore

DARBA KĀRTĪBA:

1. Sīfera jumta seguma remonts

2. _____

1.

Sapulces vadītājs piedāvā:

Veikt jumta kapitālremontu, bēniņu pārseguma un siltumapgādes cauruļu siltināšanas darbu kompleksā, paskaidro par iespējamām sekām, ka ja tiks veikts tikai jumta remonts nesiltinot bēniņu pārsegumu un siltumapgādes caurules var notikt dzīvokļu appludināšana, ķieģeļu karnīžu un sienu bojājums un tiks patērēti lieki naudas līdzekļi ledus novākšanai no ūdensnotekām un jumta, kad notiks sniega kušana un jumta un ūdensnoteku apledojs pārmērīgu siltuma zudumu rezultātā.

SIA „DDzKSU” paziņo dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem, ka sakarā ar to, ka dzīvokļu īpašnieki apzināti atteicas veikt kompleksus remontdarbus, t.i., jumta seguma kapitālremontu, pārsegumu un siltumapgādes cauruļu siltināšanu, SIA „DDzKSU” noņem no sevis jeb kādu atbildību par dzīvokļu appludināšanu. Visus zaudējumus, kas radīsies appludināšanas rezultātā būs jāsedz dzīvokļu īpašniekiem no saviem līdzekļiem.



S A N E M T S	
SIA "DAUGAVPILS DZĪVOKĻU UN KOMUNĀLAS SAIMNIECĪBAS UZNĒMUMĀ	
06.	2011. g.
Nr.	01-2/2011

09.11.2012

U.Šp.

Daugavpils

Irina Kuzmina

nodalīis vad. p.i.

Sapulces vadītājs piedāvā dzīvokļu īpašniekiem balsot.

Balsošanas rezultāti: "par" - 9, "pret" - nulle, "atturas" - nulle.

(balsošanas rezultāti ir atspoguļoti pielikumā)

Ar balsu vairākumu lēmums ir pieņemts.
(ir vai nav)

Tāda veidā dzīvokļu īpašnieki balsojot NOLĒMA:

*secinā ar to ne dzīvojamā mājā izpildīt
lēmumu pārseguma goltunizolācijām apmērs mēģināt
goltunizolācija, tad lūdzam SIA "DEKST" veikt visu
apfaucju jumta seguma remontu, un arī sagatavot
visu nepieciešamu dokumentāciju, pēc tam izstrādāt
tāmi iedzīvotājiem sastāvā 4052221.*

2.

Sapulces vadītājs piedāvā:

Sapulces vadītājs piedāvā dzīvokļu īpašniekiem balsot.

Balsošanas rezultāti: "par" - _____, "pret" - _____, "atturas" - _____.

(balsošanas rezultāti ir atspoguļoti pielikumā)

Ar balsu vairākumu lēmums _____ pieņemts.
(ir vai nav)

KOPIJA PAREIZ

09.11.2012

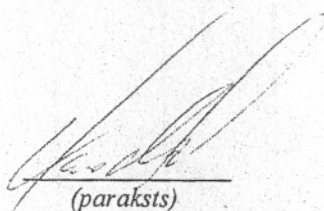
U. L. P.

Daugavpils nodaļas vad. p.i.
Irina Keizmina

Tāda veidā dzīvokļu īpašnieki balsojot NOLĒMA:

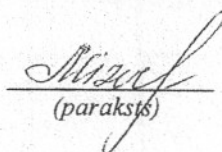
Kopsapulces protokols tika sastādīts 1 eksemplāros uz 3 lapām
un ar 1 pielikumu.

Kopsapulces vadītājs


(paraksts)

V. Kodelis
(V. Uzvārds)

Kopsapulces protokolists


(paraksts)

A. Mironova
(V. Uzvārds)



09.11.2012

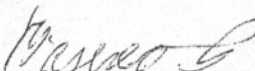
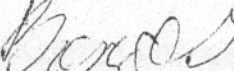
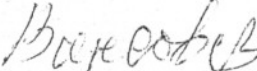
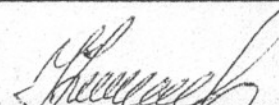
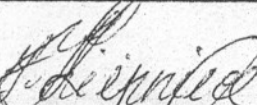
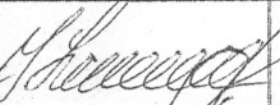
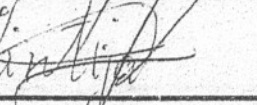
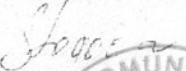
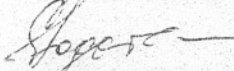
ll. SZP.

Daugavpils nodaļas vad. p.i.
Irina Kuzmina

24. maija 2012. g. protokola pielikums Nr. _____

KOPIJA

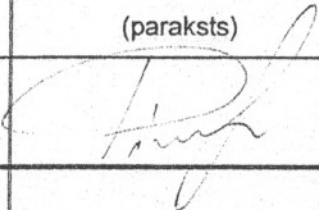
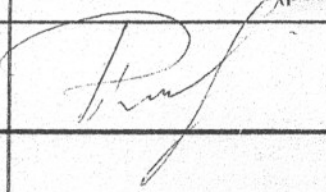
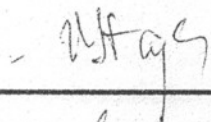
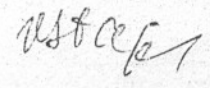
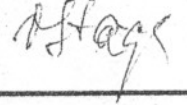
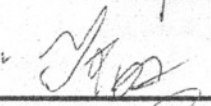
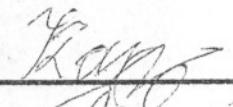
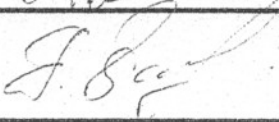
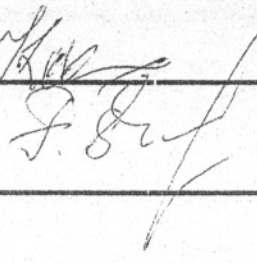
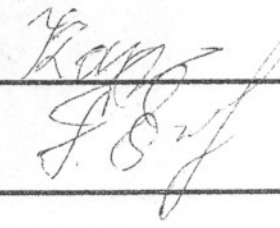
Dzīvojamās mājas Varšavas iela, 3
dzīvokļu īpašnieku un īrnieku sapulces reģistrācijas un balsošanas lapa*

	(reģistrēts)	jautājums Nr. 1 <u>jūmta remonts</u>		jautājums Nr. 2 <u>radiatori</u>	
		(balsoja)	pret	(balsoja)	pret
Īpašnieks	(paraksts)	(paraksts)		(paraksts)	
Mamajeva Valentīna Īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 1					
Ivanova Karīna Īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 2					
Puišo Jeļena Īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 3					
Juhno Mihails Īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 4					
Alihimoviča Irēna Īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 5					
Krivojs Marks Īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 6					
Jerjomka Maksims Īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 7					



09.11.2012. Daugavpils nodarles vad. p.i.
D. L. P. Irina Karamina

KOPIJA

	(reģistrēts)	jautājums Nr. <u>1</u> <u>gimta remonts</u>		jautājums Nr. <u>2</u> <u>radiatori</u>	
		par	(balsoja) pret	par	(balsoja) pret
Īpašnieks	(paraksts)	(paraksts)		(paraksts)	
Kvedere Zoja Īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 8					
Šņepste Inta Īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 9					
Stagoršnis Jurijs Īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 10					
Karlo Janīna Īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 11					
Šimanska Františka Īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 12					
Daņilova Valentīna Īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 13					
Vasiljevs Genadijs Īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 14					
Pļāčko Ivans Īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 15					
Šelega Jevgenija Īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 16					



09.11.2012
U.L.P.

Daugavpils nodaļas vad. p.i.
Irina Kozmina

KOPIJA

	(reģistrēts)	jautājums Nr. ____ _____ _____ (balsoja) par pret	jautājums Nr. ____ _____ _____ (balsoja) par pret
Īpašnieks	(paraksts)	(paraksts)	(paraksts)
Īpašuma esošā dzīvokļa Nr.			
Īpašuma esošā dzīvokļa Nr.			

Noformēja

Ā. Mizunova
(v. uzvārds)

Mizovs
(paraksts)

* - īpašnieku saraksts ir sastādīts pēc SIA "DDzKSU" rīcībā esošās informācijas, pamatojoties uz īpašnieku noslēgtajiem līgumiem un īpašnieku sniegtajai informācijai
- sapulces vadītājam jāpārbauda īpašnieka tiesības balsot.



09.11.2012
U.S.P.

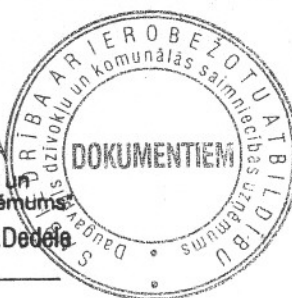
Daugavpils nodaļas vad. p.i.
Irina Keramino

KOPIJA

Šis dokumenta kopija
saņemurētas un caursūtītas.
6 (1000)
lapas.



KOPIJA
PAREIZA



SIA "Daugavpils Dzīvokļu un
komunālās saimniecības uzņēmums"

pilddirektore

V. Dedele

20 12.12.11



DAUGAVPILS PILSĒTAS DOMĒ

**PILSĒTPLĀNOŠANAS UN BŪVNICĪBAS DEPARTAMENTS
PILSĒTVIDES NODAĻA**

Reģ. Nr. 90000077325, Raiņa ielā 28, Daugavpils LV-5403

**PASE
ĒKAS FASĀDES KRĀSU RISINĀJUMAM**

8.4.-5./1./21

ADRESE: Varšavas ielā 3, Daugavpilī

PASŪTĪTĀJS: SIA "DDzKSU"

Daugavpils 2012. gads



Fasādes apdares materiāli:

jumts vilņotās jumta loksnes

ēkas cokols

sienu virsma - apmetums

fasādes detaļas, dekors - apmetums

Krāsojuma veids (silikāt krāsas, eļļas kr. utt.): - fasādes krāsas

Īpašas atzīmes: - fasādes un jumta renovācijas būvdarbi veicami tikai pēc fasādes vienkāršotās renovācijas apliecinājuma kartes saskaņošanas Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta Būvvaldē. Saskaņā ar LR Ministru kabineta Noteikumu Nr. 112 "Vispārīgie būvnoteikumi" 37.2 punkta prasībām.

ĒKAS FASĀDES KRĀSU PASE

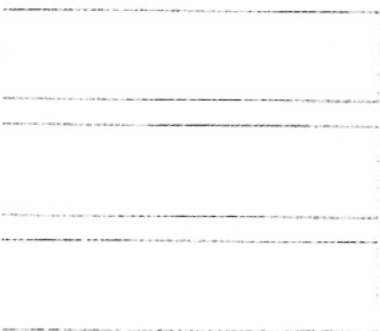
Cokols, sienu virsma:



0071 - ēkas cokols
pēc "VIVACOLOR" fasāžu krāsu kataloga



0314 - ēkas sienas -
pēc "VIVACOLOR" fasāžu krāsu kataloga



0017 - arhitekt. detaļas virs, zem logiem, dzega
pēc "VIVACOLOR" fasāžu krāsu kataloga

Jumts:

pelēkā krāsā

Logi

balti

Durvis

M 484 (TIKKURILA Symphony)

Metāla detaļas: (margas, palodzes, vārti)

palodzes - ZN (RUUKKI)

režģi cokola daļā - M 484 (TIKKURILA Symphony)

Balkonu nožogojumi:

Piezīmes:

Mājai no pagalma - labajā pusē attīrīt ēkas cokolu, lai atklātu dabīgā
granīta blokus. Atjaunot iztrūkstošās arhitektūras detaļas.

Izstrādāja: L. Čibļe

2012.gada 2.martā

Pilsētas galvenais mākslinieks





LATVIJAS REPUBLIKAS EKONOMIKAS MINISTRIJA

Brīvības ielā 55, Rīgā, LV-1519 ♦ Tālrunis 371-7013101 ♦ Fakss 371-7280882 ♦ E-pasts: pasts@em.gov.lv

R ī g ā

BŪVKOMERSANTA REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA

izsniegta
akciju sabiedrībai
Komunālprojekts

vienotais reģistrācijas numurs : 40003005372

Komersants reģistrēts Būvkomersantu reģistrā 2006.gada 19.maijā
(lēmums Nr. 2783) saskaņā ar Ministru kabineta 2005. gada 28.jūnija
noteikumiem Nr.453 "Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi"

Būvkomersanta reģistrācijas Nr. 2687-R

Ikgadējais informācijas atjaunošanas datums : 19.maijs

Atbildīgā amatpersona -
Būvniecības stratēģijas nodaļas vadītājs



Komersanta reģistrāciju būvkomersantu reģistrā nosaka:

- Būvniecības likuma 10. pants,
- Ministru kabineta 2005. gada 28. jūnija noteikumi Nr.453 "Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi".

Komersants drīkst veikt komercdarbību tajās būvniecības jomās, kurās komersanta atbildīgajiem speciālistiem ir atbilstošs būvprakses vai arhitekta prakses sertifikāts vai, ja persona attiecīgo izglītību un profesionālo kvalifikāciju ieguvusi ārvalstīs, profesionālās kvalifikācijas atzīšanas apliecība.

Reģistra informācijas atjaunošana

Komersants 14 dienu laikā pēc attiecīgo izmaiņu izdarīšanas sniedz reģistra iestādei informāciju par šādām iesniegumā sniegto ziņu izmaiņām:

1. komersanta nosaukums (firma), veids, juridiskā adrese vai korespondences adrese;
2. ziņas par personām, kas ir atbildīgas par būvniecību un kurām ir patstāvīgas prakses tiesības Būvniecības likuma 8.panta pirmajā daļā minētajās būvniecības jomās, kā arī ziņas par līgumu, ko minētās personas ir noslēgušas ar komersantu;
3. ziņas par personām, kuras ir atbildīgas par darba aizsardzību, un dokumentiem, kas apliecina attiecīgo personu kompetenci.

Ikgadējā informācijas atjaunošana

Saskaņā ar Ministru kabineta 2005.gada 28.jūnija noteikumiem Nr.453 "Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi" 22. punktu,

Komersants reizi gadā līdz reģistra iestādes noteiktajam datumam iesniedz reģistra iestādē ziņas par iepriekšējo gadu.

1. ziņas par nodarbināto skaitu:
 - 1.1. kopējais nodarbināto skaits;
 - 1.2. būvniecībā nodarbināto skaits;
2. ziņas, kas raksturo komercdarbību būvniecībā:
 - 2.1. komersanta izpildīto būvdarbu apjoms (2.3. un 2.4. apakšpunktā norādīto apjomu summa);
 - 2.2. saskaņā ar līgumiem kopā ar apakšuzņēmējiem veiktā būvniecība (neskaitot ieguldījumu pamatlīdzekļos);
 - 2.3. saskaņā ar līgumiem bez apakšuzņēmējiem veiktā būvniecība (neskaitot ieguldījumu pamatlīdzekļos);
 - 2.4. komersanta paša vajadzībām izpildīto būvdarbu apjoms – ieguldījums pamatlīdzekļos;
 - 2.5. komersanta samaksātā sociālā nodokļa summa;

Ja reģistra iestādes rīcībā nonākusi informācija, kas neatbilst reģistrā norādītajām ziņām, reģistra iestāde pārbauda attiecīgās ziņas un, ja nepieciešams, pieprasa komersantam sniegt precizētu informāciju.

Ja komersants noteiktajā termiņā nav sniedzis reģistra iestādei ziņas, reģistra iestāde pieņem lēmumu par komersanta svītrošanu no reģistra.



F-1



F-2



F-3



F-4



F-5



F-6



F-7



F-8



F-9



F-10

RASĒJUMU KOMPLEKTA SARAKSTS

LAPA	NOSAUKUMS	PIEZĪMES
BK-1	VISPĀRĒJIE DATI	
BK-2	BĒNIŅU PLĀNS-SHĒMA. BĒNIŅU PĀRSEGUMA SILTINĀŠANAS DETALĀS.	
	KOKMATERIĀLU SPECIFIKĀCIJA.	
BK-3	SPĀRU PLĀNS. GRIEZUMS 1-1. MEZGLI 1,2. SPECIFIKĀCIJA	
BK-4	JUMTA PLĀNS-SHĒMA. GRIEZUMS 2-2. MEZGLS 3.SPECIFIKĀCIJA.	

SASKANOTS
DAUGAVPILS PILSETAS DOME
PILSETPLĀNOŠANAS UN BŪVniecības DEPARTAMENTS
BŪVALDES VADītAIS

V. Komuls

SASKANOTS

SIA "Daugavpils Dzīvokļu un komunālās
saimniecības uzņēmums"

~~Ēku būvniecības inženieris~~

V. Visockis

20 九.九.九.九.九

PIEZĪMES:

1. PIENĒMTIE APZĪMĒJUMI NORĀDĪTI RASĒJUMA LAPĀS

Šī būvprojekta BK daļas
risinājumi atbilst Latvijas būvnormatīviem,
kā arī citu normatīvo aktu prasībām.

Būvprojekta daļas vadītājs J.BUKLOVSKIS
(vards uzvards)

(vards, uzvards)

20-3588

(sertifikāta Nr.)

11.2012.q.

(datums)

(paraksts)



KOMUNĀLPROJEKTS

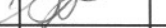
Daugavpils nodaļa

BŪVKOMERSANTA

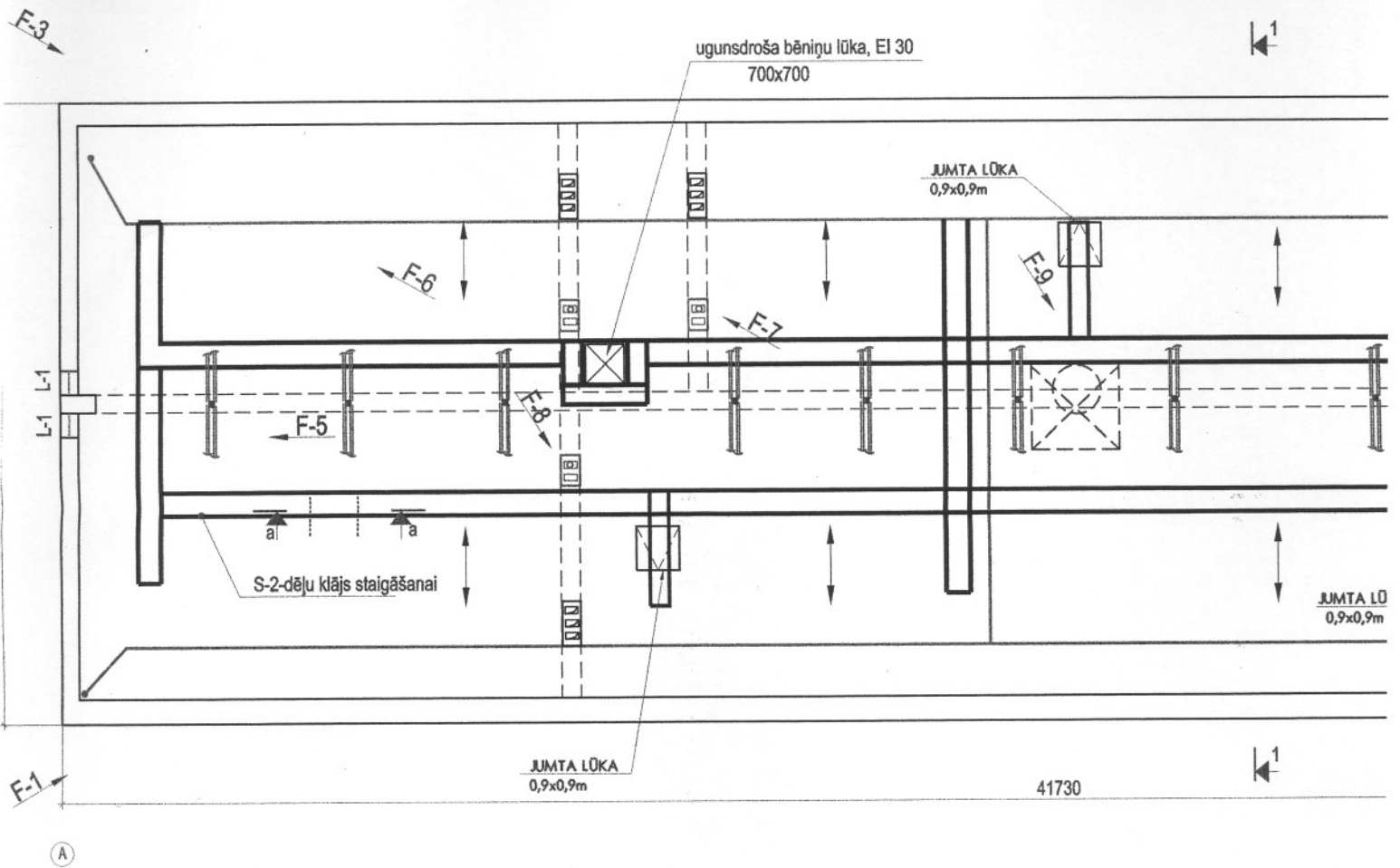
REGISTR.Nr.2687 - R

Būvobjekta nosaukums

ĒKAS FASĀDES VIENKĀRŠOTĀS RENOVĀCIJAS APLIECINĀJUMA
KARTE DZĪVOJAMAI MĀJAI VARŠAVAS ielā 3, DAUGAVPILĪ.

Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Lapas saturs
				VISPĀRĒJIE DATI
PR.VADĪT.	J.BUKLOVSKIS		11.2012	Pasūtījuma Nr. 12-31-011 Mērogs Stadija
BŪVTEHNIKE	N.POPKOVA		11.2012	Saskaņots TP
Arh. reg.Nr.	9669			Lapas Nr. Lapu sk.
				BK-1

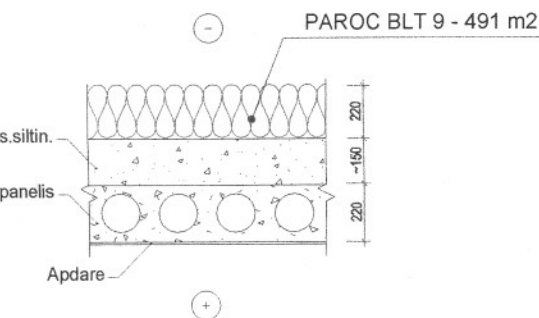
BĒNIŅU STĀVA PLĀNS-SH



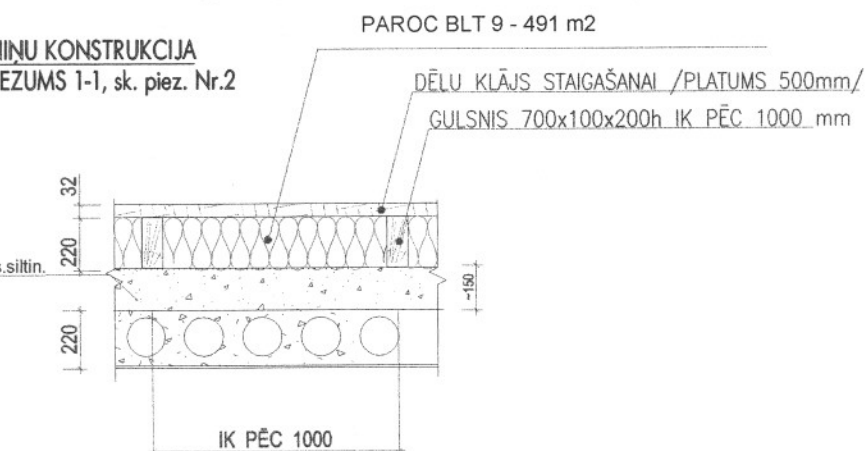
KOKMATERIĀLU SPECIFIKĀCIJA

MARKA	ŠĶĒRSGRIEZUMS	GARUMS, m	TILPUMS m ³
S-1	□100x220(h) l=700mm	66	1.45
S-2	DĒĻI - b=32	47 m ²	1.5
KOPĀ:			2.95

BĒNIŅU PĀRSEGUMA SILTINĀŠANAS DETALĀS



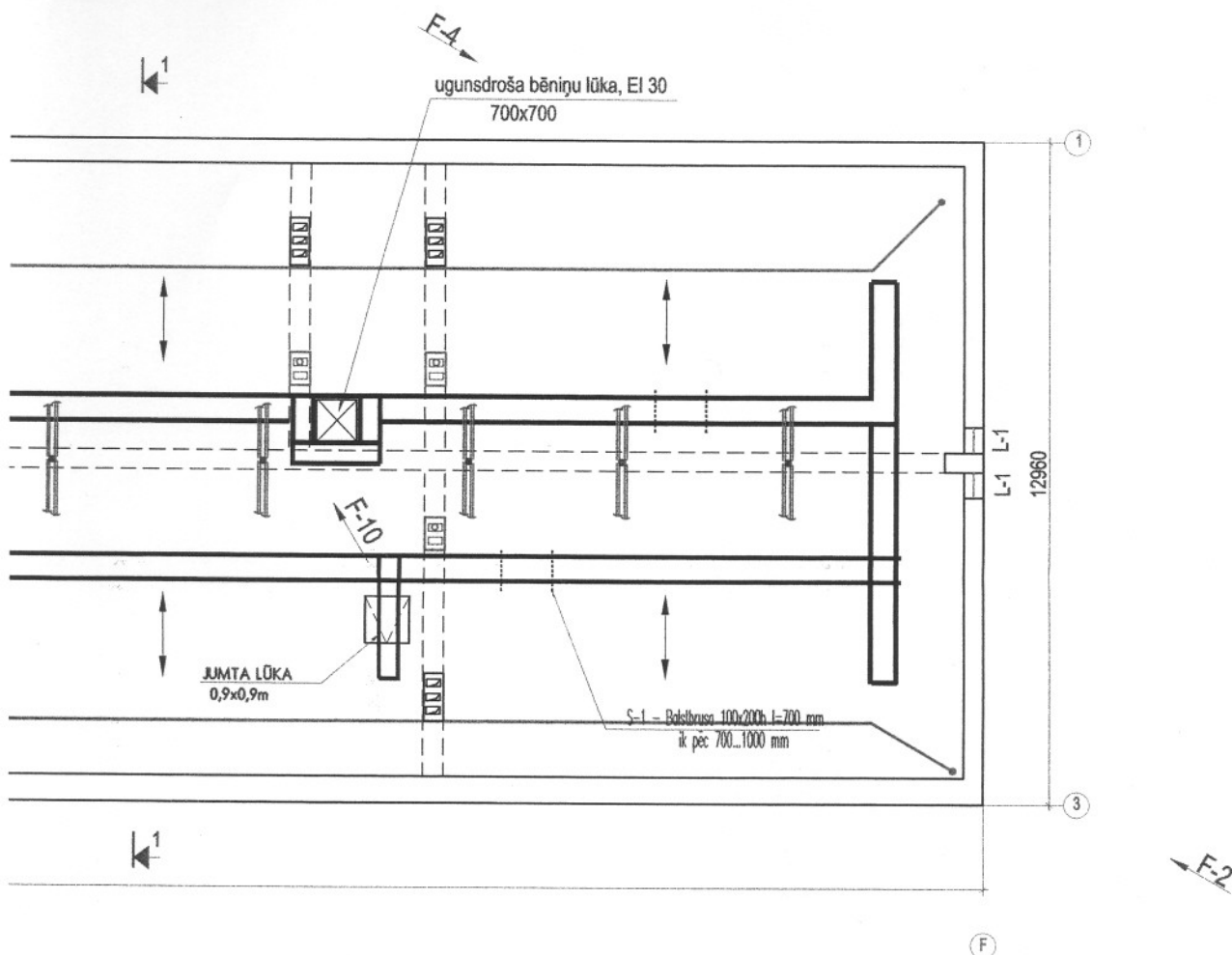
BĒNIŅU KONSTRUKCIJA IEZUMS 1-1, sk. piez. Nr.2



PIEŅEMTIE APZĪMĒJUMI:

- ESOŠĀS KĪGELU ĀRSIENAS 510 mm
- NESOŠĀS KONSTRUKCIJAS VIRZIENS (dz.betona panelis)
- GARENGULBĀKIS 120x220h
- STATNIS 2(50x100h mm) AR DIAGONĀL
- FOTOGRAFĒŠANAS VIRZIENS
- ESOŠĀJOS VENTKANĀLOS IELIKTI KANĀLI
- VENTILĀCIJAS ŠAHTAS APMEŠANA
- APKURES SISTĒMA (ATGAITA CAURULVA)
- DEMONTĒJAMĀS KOKA KONSTRUKCIJA A

ĀNS-SHĒMA



PECIFIKĀCIJA

GARUMS, m	TILPUMS m ³
66	1.45
47 m ²	1.5
	2.95

ĒGELU ĀRSIENAS 510 mm BIEZUMĀ

INSTRUKCIJAS VIRZIENS
(panelis)

LKIS 120x220h

3x100h mm) AR DIAGONĀLATGĀZNIM 2(50x150h mm)

ANAS VIRZIENS

ENTKANĀLOS IELIKTI KANALIZĀCIJAS STĀWVADI

ŠAHTAS APMEŠANA

ISTĒMA (ATGAITA CAURULVADS)

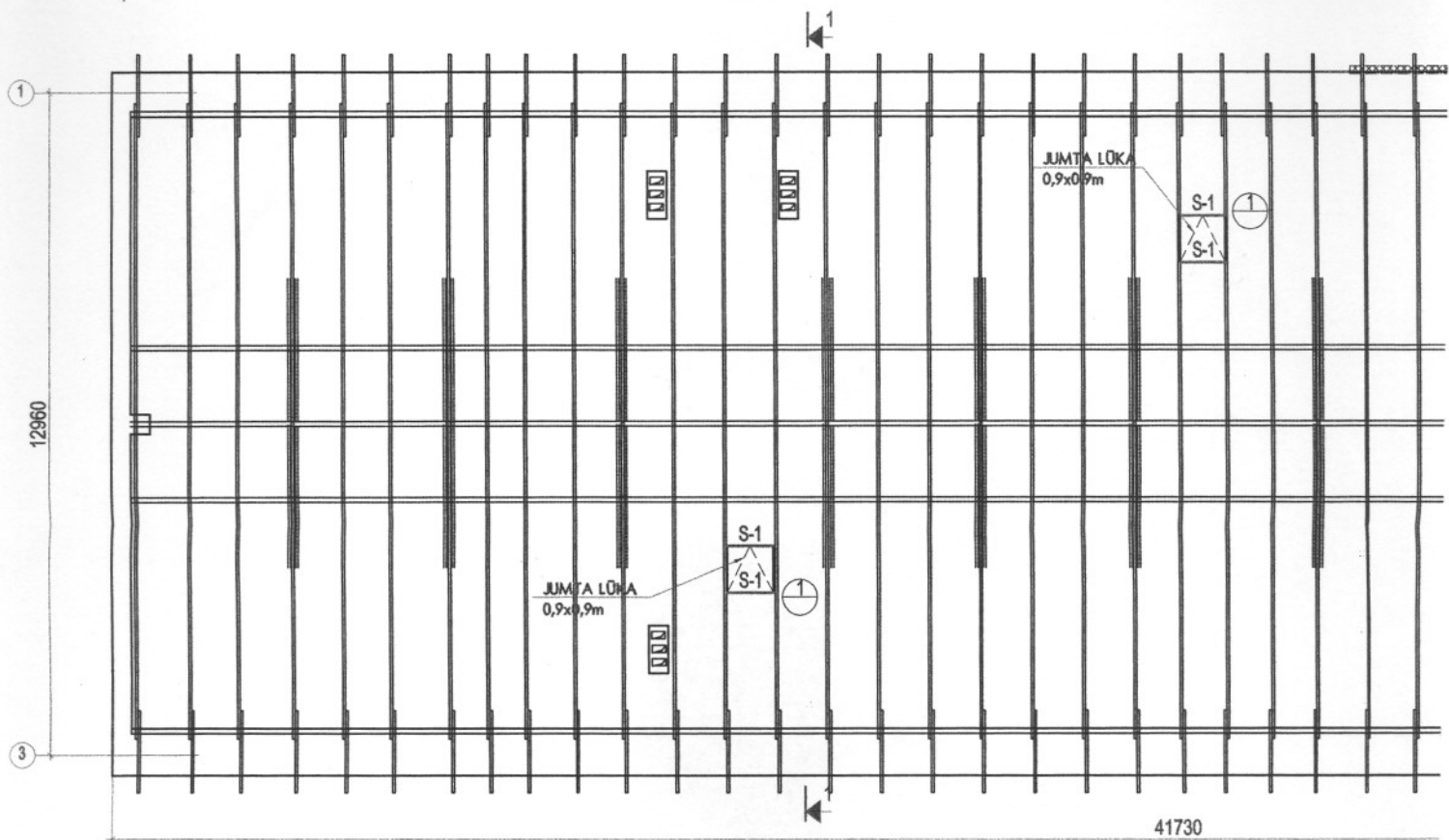
ĀS KOKA KONSTRUKCIJA AR METĀLA TVERTNE

PIEZĪMES.

1. LAPU SK. KOPĀ AR BK-1...BK-4.
2. MATERIĀLU SPECIFIKĀCIJA:
a) DĒĻU KLĀJS - 94m
b) GULSNIS 700x100x160h - 66m
3. ESOŠOS SIENU LOGOS L-1 UZSTADĪT VERAMO KOKA VENTILĀCIJAS REŽĢIS.
4. KOKA LAIPAS LIKT GAR APKURES CAURULĒM UN PIE JUMTA LŪKĀM.

KOMUNĀLPROJEKTS Daugavpils nodaļa BŪVKOMERSANTA REGISTR.Nr.2687 - R				Būvobjekta nosaukums ĒKAS FASĀDES VIENKĀRŠOTĀS RENOVĀCIJAS ĀPLIECINĀJUMA KARTE DZĪVOJAMAI MĀJAI VARŠAVAS ielā 3, DAUGAVPILĪ.			
Arh.	Uzvarde	Paraksts	Datums	Lapas saturs BĒNIŅU STĀVA PLĀNS-SHĒMA. BĒNIŅU PĀRSEGUMA SILTINĀŠANAS DETALAS KOKMATERIĀLU SPECIFIKĀCIJA.			
PR.VADĪT.	J.BUKLOVSKIS		11.2012	Pasūtījuma Nr.	12-31-011	Mērogs	Stadija
BŪVTEHNIKE	N.POPKOVA		11.2012	Saskaņots		1:100,1:20	TP
Arh. reg.Nr.	9669					Lapas Nr.	Lapu sk.

SPĀRU PLĀNS



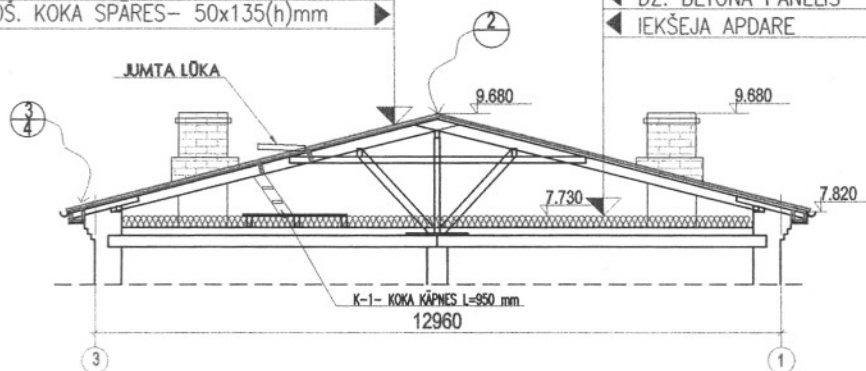
A

GRIEZUMS 1-1

JUMTA SEGUMS: VILNOTĀS ŠKIEDRU CEMENTA
LOKSNES EUROFALA 1250x1150(VAI 1875x1150)
LATOJUMS -50x50 mm
(SOLIS 1100 VAI 862,5mm)
ESOŠ. KOKA SPĀRES- 50x135(h)mm

BERAMĀ VATE PAROK BLT9 -220mm
ESOŠĀ SILTINĀŠANA - ~150mm
DZ. BETONA PANELIS -220mm
IEKŠEJA APDARE

S-3-Latojums
50x50

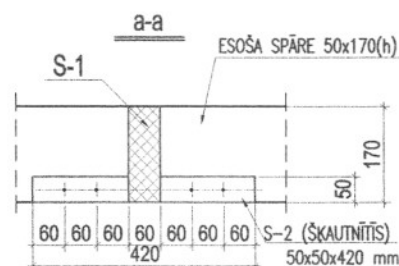
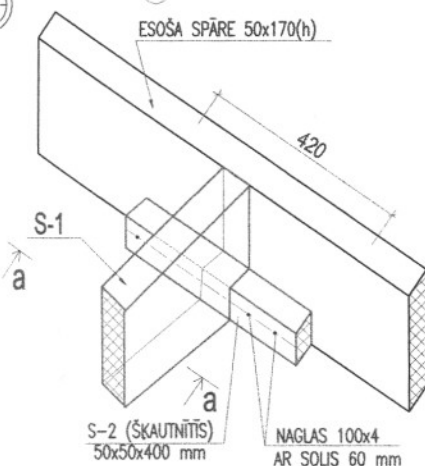


ZĀGMATERIĀLU SPECIFIKĀCI.

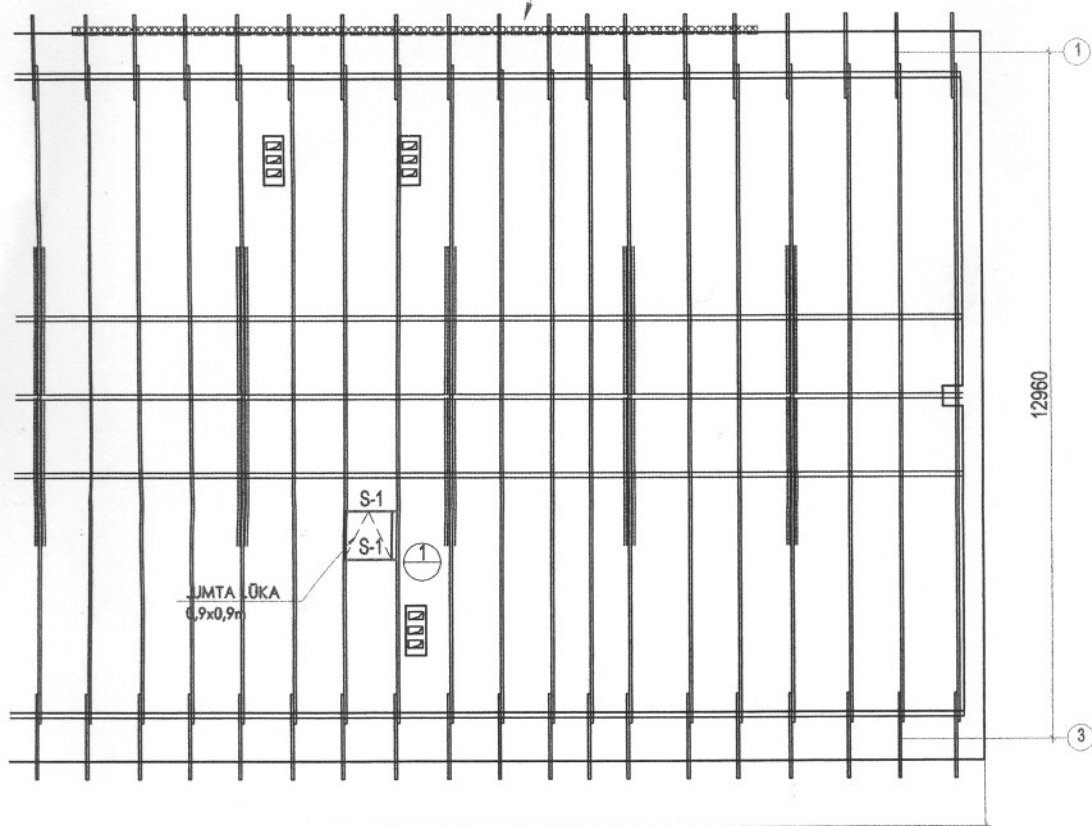
POZ.	NOSAUKUMS	ŠĶĒRSGRIEZUMS	GARUMS, mm	SKA, gab
S-1	LATOJUMS	S-1 □ 60x170	-	-
S-2	ŠKAUTNĪTIS	S-2 □ 50x50	420	12
S-3	LATOJUMS	S-3 □ 50x50	-	-
S-4	LATOJUMS	S-4 □ 50x100	-	-
S-5	BRUSA	S-5 □ 50x50	-	-
S-6	DĒĻIS	S-6 - b=19	-	-

KOKMATERIĀLU SPECIFIKĀ

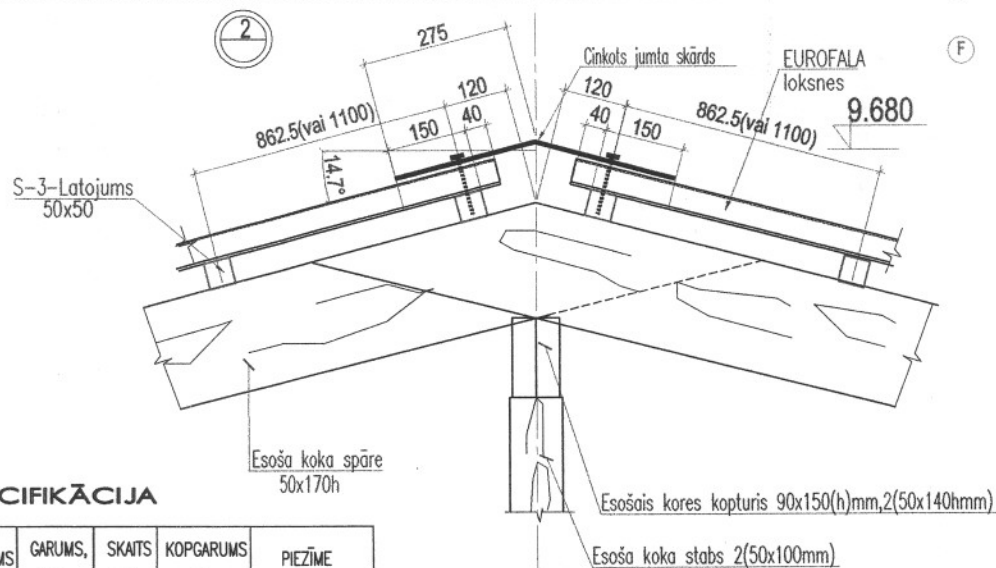
Nr.	ŠĶĒRSGRIEZUMS	GARUMS, m
1	□ 60x170	6.6
2	□ 50x100	418
3	□ 50x50	918
4	- b=19	39.4m2
		KOPĀ:



DZEGAS MŪRA SAGRAUTO POSMU UN
DZEGAS APMETUMA ATJAUNOŠANA



2



ECIFIKĀCIJA

NUMURS	GARUMS, mm	SKAITS gab	KOPGARUMS m	PIEZĪME
1	420	12	5.04	BK-3
2	855	-	-	BK-3,4
3	418	-	-	BK-4
4	58	-	-	BK-4
5	39.4m2	-	-	BK-4

LU SPECIFIKĀCIJA

GARUMS, m	TILPUMS m3
6.6	0.07
418	2.09
918	2.3
39.4m2	0.75
KOPĀ:	5.21

- JUMTA KOKA KONSTRUKCIJAS UN LATOJUMS JĀPĀRKLĀJ AR UGUNIS AIZSARDZĪBAS LĪDZEKĻIEM, KAS NODROŠINA UGUNISIZTURĪBU R15.
- GALI, NESOŠO KONSTRUKCIJU SASKARES VIETAS AR CITIEM MATERIĀLIEM UN SAVĀ STARPĀ JĀAPSTRĀDĀ AR 200. MARKAS ANTISEPTISKAJĀM PASTĀM.
- KOKA KONSTRUKCIJAS IZGATAVOT NO SKUJKOKU II ŠKIRAS KOKSNES, MITRUMS NE LIELĀKS PAR 20%.
- VISAS KOKA KONSTRUKCIJAS IZOLĒT NO BETONA UN MŪRA AR DIVĀM PĀPES, RUBEROĪDA VAI PERGAMĪNA KĀRTĀM.
- VISUS KOKA SAVIENOJUMS SAVĀ STARPĀ STIPRINA AR NAGLĀM (GOST 4028-81) UN METĀLA SKAVĀM Ø8AI.



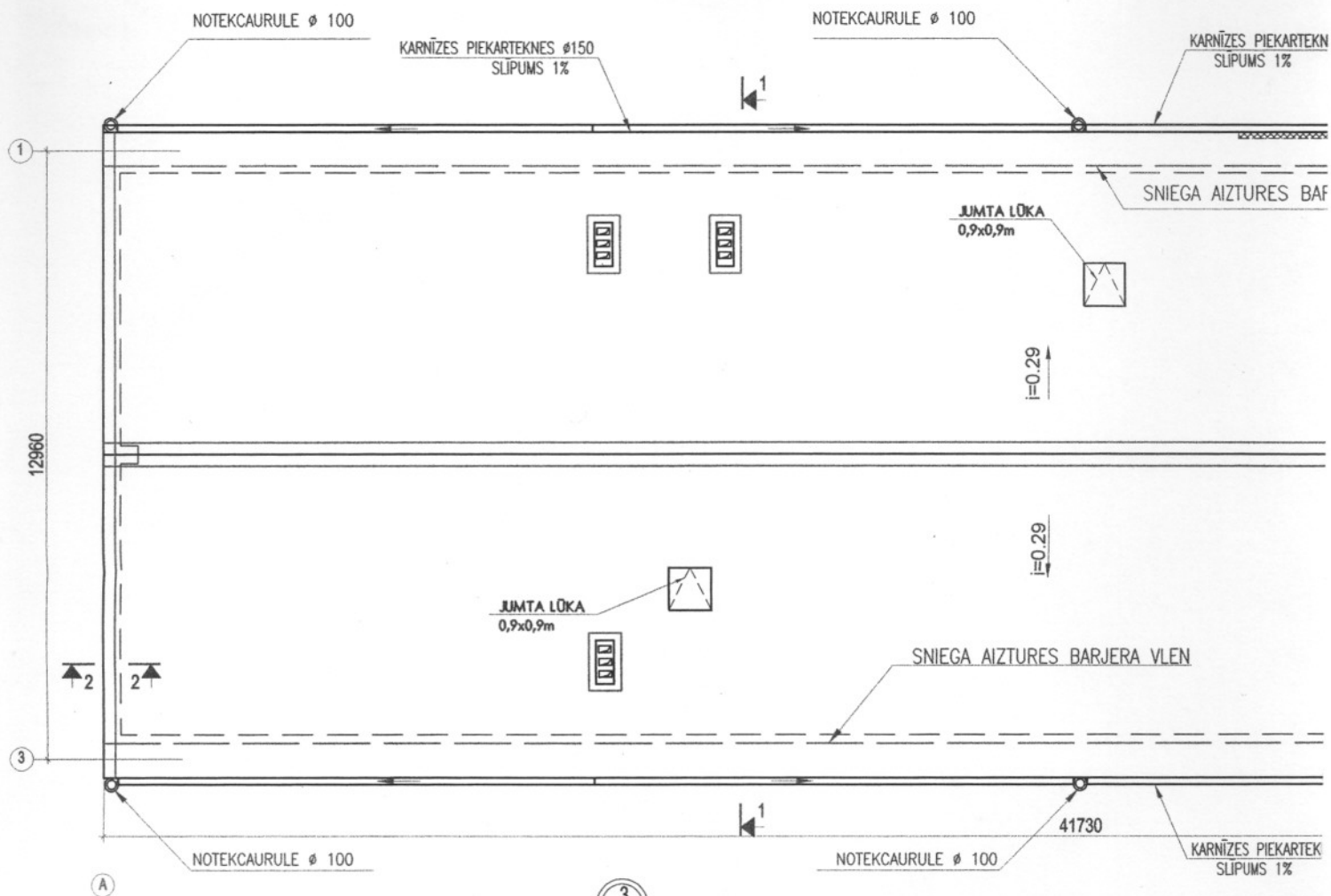
KOMUNĀLPROJEKTS
Daugavpils nodaļa
BŪVKOMERSANTA
REGISTR.Nr.2687 - R

Būvobjekta nosaukums

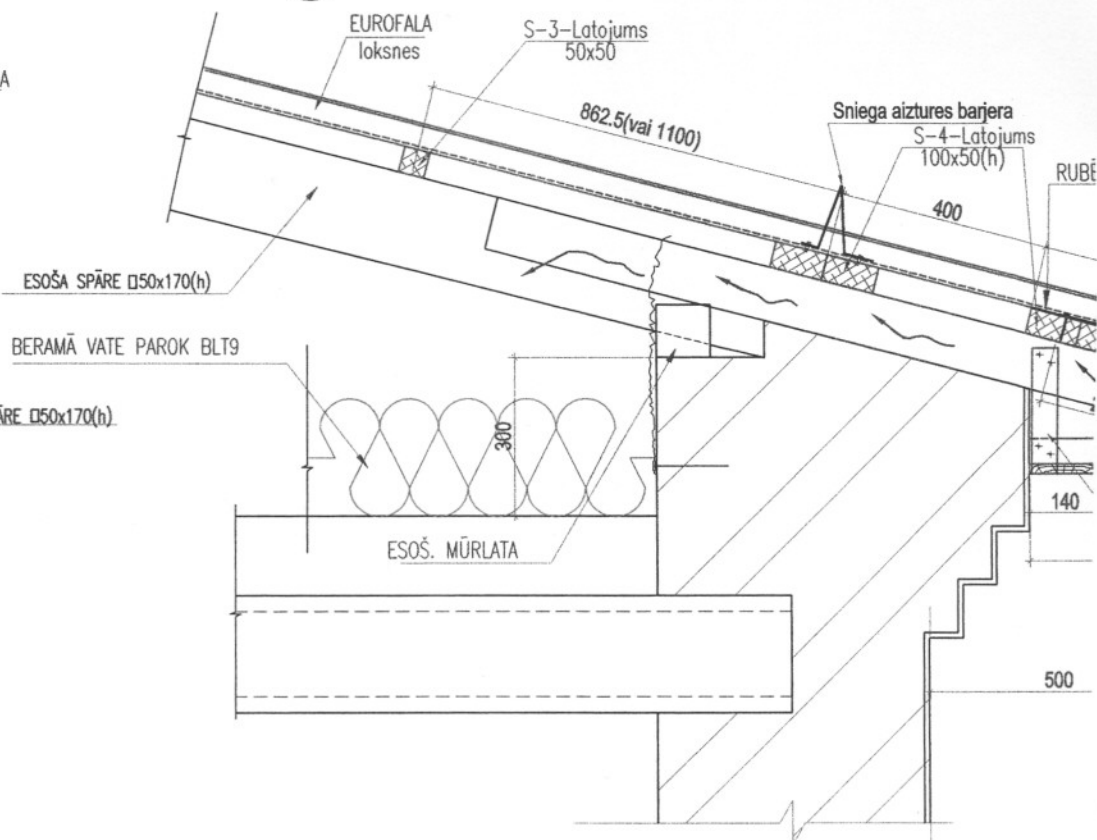
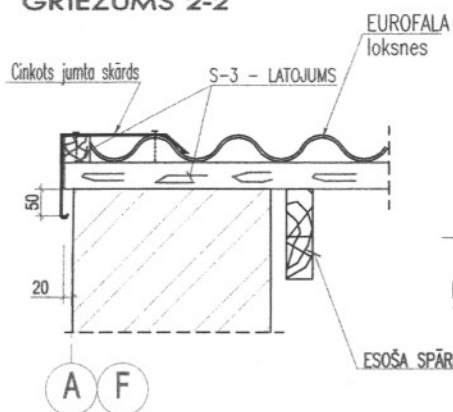
ĒKAS FASĀDES VIENKĀRŠOTĀS RENOVĀCIJAS APLIECINĀJUMA
KARTE DŽĪVOJAMAI MĀJAI VARŠAVAS ielā 3, DAUGAVPILĪ.

Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Lapas saturs
PR.VADĪT.	J.BUKLOVSKIS		11.2012	SPĀRU PLĀNS. GRIEZUMS 1-1. MEZGLI 1,2. SPECIFIKĀCIJA
BŪVTEHNĪKE	N.POPKOVA		11.2012	Pasūtījuma Nr. 12-31-011 Mērogs 1:100,1:20 Stadija TP
Arh. reg.Nr.	9669			Lapas Nr. BK-3 Lapu sk.

JUMTA PLĀNS



GRIEZUMS 2-2



PIENĒMTIE APZĪMĒJUMI:

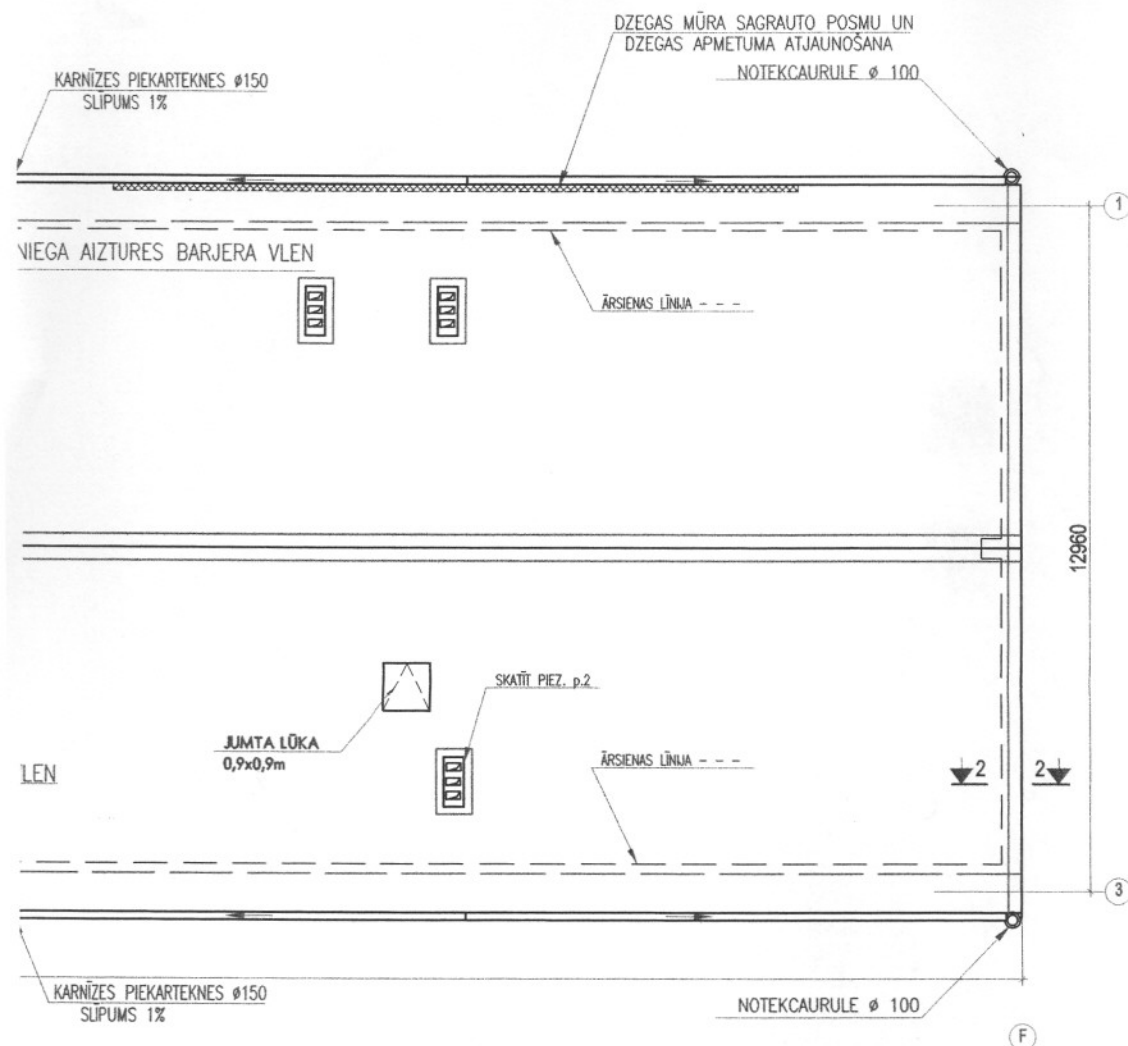
— — — — — PROJEKT. SNIEGA BARJERS

□ — JUMTA CINKOTĀ SKĀRDS

∇ — FOTOGRAFĒŠANAS VIRZIENS

$i=$ — JUMTA SLĪPUMS

— — — — — DZEGAS MŪRA SAGRAUTO POSMU UN DZEGAS APMETUMA ATJAUNOŠANA

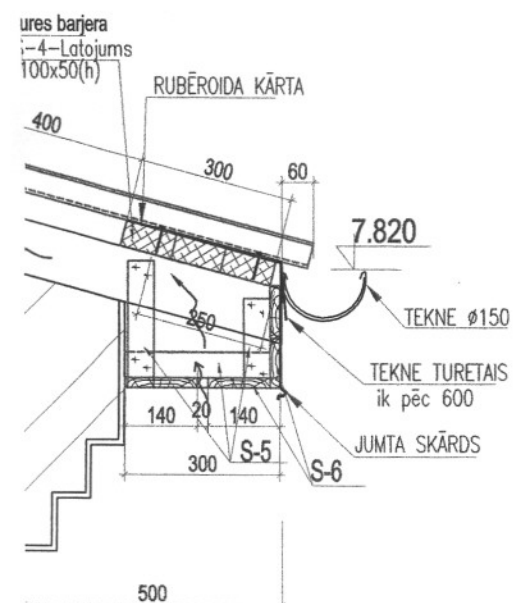


ELEMENTU UN MATERIĀLU SPECIFIKĀCIJA

Nr.	NOSAUKUMS	MĀSA kg	DAUDZUMS	KOPMASA kg	PIEZĪME
1	KOKMATERIĀLI		8.2m ³		
2	BĒNIŅU PARSEGUMA SILTINĀŠANA: BERĀMA VĀTE PAROK BLT9		491m ²	108m ³	b=220 mm
3	JUMTA SEGUMS: VILNOTĀS ŠKIEDRU CEMENTA LOKSNES EUROFALA 1250x1150(VAI 1875x1150)		600m ²		TONIS - PELĒKS
4	CINKOTAIS SKĀRDS		82.8m ²		
5	SNIEGA BARJERS (PELĒKA)		84 m		
6	TEKNE Ø150 (TUMŠI PELĒKA)		84 m		
7	CAURULE Ø100 (TUMŠI PELĒKA)		48 m		
8	JUMTA LŪKA 900x900 mm		3		Sk. BK-3
9	K-I - KOKA KĀPNE H=0.950m		3		Sk. BK-3
10	UGUNSDROŠĀ BĒNIŅU LŪKA 700x700 mm		2		Sk. BK-2

PIEZĪMES:

- SNIEGA BARJERS (TUMŠI PELĒKA), KOP.GARUMS - 84 m.
- IZGALVJUS VIRS JUMTA UZPILDĪT APMETUMU UN KRĀŠOŠANU AR FASĀDES KRĀSĀM ATBILSTOŠI PASES ĒKAS FASĀDES KRĀSU RISINĀJUMIEM.



KOMUNĀLPROJEKTS Daugavpils nodzīle BŪVKOMERSANTA REGISTR.Nr.2687 - R				Būvobjekta nosaukums ĒKAS FASĀDES VIENKĀRŠOTĀS RENOVĀCIJAS APLIECINĀJUMA KARTE DZĪVOJAMAI MĀJAI VARŠAVAS ielā 3, DAUGAVPILĪ.			
Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Lapas saīsums	JUMTA PLĀNS-SHĒMA. GRIEZUMS 2-2. MEZGLS 3.SPECIFIKĀCIJA.		
PR.VADĪT.	J.BUKLOVSKIS		11.2012	Pasūtījuma Nr.	12-31-011	Mērogs	Stadija
BŪVTEHNIKE	N.POPKOVA		11.2012	Saskaņots		1:100	TP
Arh. reg.Nr.	9669					Lapas Nr.	Lapu sk.