

# DZĪVOKĻU UN KOMUNĀLĀS SAIMNIECĪBAS UZŅĒMUMS.

## TEHNISKAIS PROJEKTS

Būve: Piebūves demontāža Imantas ielā 40, Daugavpilī.

Pasūtītājs: SIA „DDzKSU”

Projekta Nr. 2012

Projekta daļas marka: GP, AR

Sējums: 1

RTD vadītāja



V.Ragele

Izpilddirektore



V.Dedele

Daugavpilī 2012.g.

## SATURA RĀDĪTĀJS

1. Daugavpils pilsētas domes pilsētplānošanas un būvniecības departamenta 2012.gada 05. novembrī plānošanas un arhitektūras uzdevums Nr.8.3 – 2.1/277.....	3 - 5
2. Būvprakses sertifikāts.....	6
3. SIA „Daugavpils ūdens”15.11.2012. tehniskie noteikumi Nr.13-4/061...7	
4. Daugavpils pilsētas domes pilsētplānošanas un būvniecības departamenta 2012.gada 09. augustā Nr. 8.3 – 8/106 atzinums Nr. 80/12-B par būves pārbaudi.....	8 - 9
4. Zemes robežu plāns .....	10 - 11
12. Nostiprinājuma uzraksts .....	12
12. Dzīvojamās mājas Nr.40 Imantas ielā Daugavpilī dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokols 2012.gada „28”. maijā.....	13 - 16
13. Fotofiksācija Nometņu ielā 40 (piebūve) .....	17 - 18
14. Paskaidrojuma raksts.....	19
15. Rasējumu saraksts.....	20
16. Rasējumi ar saskaņojumiem .....	21 - 24



LATVIJAS REPUBLIKA  
**DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME**  
**PILSĒTPLĀNOŠANAS UN BŪVNICĪBAS DEPARTAMENTS**

Reģ. Nr. 90000077325, Raiņa ielā 28, Daugavpils LV 5403, tālr. 65407780, fax 65457160,  
 e-pasts: ppdep@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

**Būves nojaukšanas uzdevums**  
 Piebūves demontāža, Imantas ielā 40, Daugavpilī.

(būves nosaukums un adrese)

Izsniegts 2012.gada 05. novembrī  
 Nr. 8.3 - 2.1 / 277

SIA „Daugavpils dzīvokļu un komunālās  
 saimniecības uzņēmums”, reģ.Nr.41503002485  
 Liepājas ielā 21, Daugavpilī, LV-5417

(kam izsniegts)

**1. Zemes gabala raksturojums**

1.1.	Zemes vienības (gabala) kadastra apzīmējums	0500-001-6201
1.2.	Zemes gabala īpašnieks vai lietotājs	Daugavpils pilsētas pašvaldība, Reģ. Nr. 90000077325, Kr. Valdemāra ielā 1, Daugavpilī (fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, adrese un tālruna numurs vai juridiskās personas rekvizīti)
1.3.	Īpašuma tiesības vai lietošanas tiesības apliecinošs dokuments	Zemesgrāmatu apliecības kopija, Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nod. Nr.2889 (nosaukums un numurs)
1.4.	Zemes gabala platība	2404m <sup>2</sup> (pilsētās, ciemos), - ha (lauku teritorijās)
1.5.	Zemes gabala novietne un situācija, tā teritorijā esošās ēkas un būves (apraksts)	zemesgabals atrodas Centra rajonā, uz tā atrodas ēka un būves
1.6.	Īpašie apstākļi (zemes gabals atrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā, kultūras pieminekļa teritorijā vai tā aizsardzības zonā)	zemesgabals atrodas valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļī –Daugavpils pilsētas vēsturiskā centrā (aizsardzības Nr.7429)
1.7.	Vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana (piemēram, mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija)	daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija
1.8.	Ierobežojumi (piemēram, servitūti)	nav zināmi

**2. Nojaukšanas projektēšanas nosacījumi**

2.1.	Nojaukšanas pamatnosacījumi	
2.1.1.	būves fiksācijas projekts	nav nepieciešams
2.1.2.	būves fotoattēls	ir nepieciešams
2.1.3.	tehniskās apsekošanas akts	nav nepieciešams
2.1.4.	ģeodēzisko zīmju nožogošana vai pārvietošana	pēc vajadzības
2.1.5.	inventarizācijas protokols par materiāliem	pēc vajadzības

	inventarizācija ārpus būves, ieskaitot apbūves gabala zemi	pēc vajadzības
	Būves nojaukšanas atkritumi	
1.	paredzamais nojaukšanas atkritumu apjoms (m <sup>3</sup> )	uzrādīt
2.2.	prasības būves nojaukšanas atkritumu šķirošanai	saskaņā ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 7 „Celtniecības atkritumu, kā sadzīves atkritumu veida, savākšanas, šķirošanas un izmantošanas noteikumi Daugavpils pilsētā”
2.2.3.	atkritumu prasības apsaimniekošanai	saskaņā ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 7 „Celtniecības atkritumu, kā sadzīves atkritumu veida, savākšanas, šķirošanas un izmantošanas noteikumi Daugavpils pilsētā”
2.3.	Teritorijas sakārtošanas nosacījumi	
2.3.1.	apzaļumošana	nepieciešama
2.3.2.	nožogošana	nožogot teritoriju uz darbu veikšanas laiku
2.3.3.	apgaisošana	uz projekta risinājumiem neattiecas
2.3.4.	vertikālā plānošana	nepieciešama
2.3.5.	brauktuvju un ietvju segums	pēc vajadzības piedāvāt projektā

**3. Pieslēgšanās tehniskās prasības (pieslēgšanās inženierkomunikācijām, to atvienošana vai šķērsošana) \*\***  
(norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruna numuru)

3.1.	Ūdensapgāde un kanalizācija	SIA „Daugavpils ūdens”, Ūdensvada ielā 3, Daugavpilī, tālr.65444565
3.2.	Ielas un ceļi	nav
3.3.	Elektroapgāde	pēc vajadzības - VAS „Sadales tīkls”, Mihoelsa ielā 68, Daugavpilī, tālr.80200403
3.4.	Gāzes apgāde	pēc vajadzības - VAS „Latvijas gāze” Daugavpils iecirknis, Daugavpilī, Kr. Valdemāra ielā 24, tālr.65404006, 65404009
3.5.	Siltumapgāde	pēc vajadzības - PAS ”Daugavpils siltumtīkli” 18.novembra ielā 4, Daugavpilī, tālr.65407533
3.6.	Elektroniskie sakari	pēc vajadzības - visi legālie sakaru tīklu turētāji.
3.7.	Citas komunikācijas	pēc vajadzības

**4. Tehniskie un īpašie noteikumi\*\*\* (valsts un pašvaldību institūciju izdotie tehniskie noteikumi vai prasības)**  
(norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruna numuru)

4.1.	Vides un dabas aizsardzības prasības (Valsts vides dienesta reģionālā vides pārvalde)	nav
4.2.	Kultūras pieminekļu aizsardzības prasības (Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija)	nav
4.3.	Pašvaldību institūciju prasības	Rakšanas darbu atļauja: Daugavpils pilsētas domes komunālās saimniecības pārvaldi Saules ielā 5A, Daugavpils, tālr.65476318

Citas prasības

nav

### 5. Pašvaldību institūciju izsniegtās atļaujas (norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruna numuru)

1.	Koku ciršanas atļauja	pēc vajadzības no Daugavpils pilsētas domes komunālās saimniecības pārvaldi Saules ielā 5A, Daugavpils, tālr. 65476318
2.	Citas atļaujas	Būvvaldes tehniskā projekta eksemplāru sagatavot arhivēšanas prasībām. Pēc projekta akceptēšanas saņemt būvatļauju pie būvinspektora, un pēc būves nojaukšanas izņemt izziņu par būves neesamību dabā.

### 6. Papildu materiāli.

6.1.	Fotomateriāli	nav nepieciešami
6.2.	Citi materiāli (pēc vienošanās)	nav

Projektu izstrādāt būvkomersantu reģistrā reģistrētai projektēšanas organizācijai vai sertificētiem speciālistiem. Projektu saskaņot ar inženierkomunikāciju turētājiem, ja tiek skartas esošo komunikāciju aizsargjoslas.

Projektu tehniskajā stadijā saskaņot ar p.3, p.4 minētajām institūcijām, ar pasūtītāju, būvvaldes inženiertīkliem atbildīgo personu, pilsētas galveno arhitektu un iesniegt akceptēšanai būvvaldē.

Plānošanas un arhitektūras uzdevums derīgs līdz

2014.gada 5.novembrim

(termiņš)

Galvenais arhitekts





Inga Ancāne

(vārds, uzvārds, paraksts\*\*\*\*)

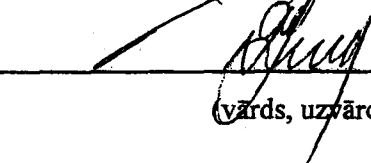
Par inženiertīkliem atbildīgā persona



Mihails Maksimčuks

(vārds, uzvārds, paraksts\*\*\*\*)

Būvvaldes vadītājs



Valdis Komuls

(vārds, uzvārds, paraksts\*\*\*\*)

### Piezīmes.

- \* Atkarība no būvniecības ieceres nozīmīguma un sarežģītības pakāpes būvvalde var sašaurināt un vienkāršot plānošanas un arhitektūras uzdevuma veidlapas.
- \*\* Projektēšanas gaitā būvvaldē iesniedzams viens inženierkomunikāciju piesaistes plāns.
- \*\*\* Būvvalde pieprasa tehniskos un īpašos noteikumus, ja tas noteikts attiecīgās jomas normatīvajos aktos.
- \*\*\*\* Dokumenta rekvizītu "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

Šo administratīvo aktu mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Daugavpils pilsētas domē, Kr.Valdemāra ielā 1, Daugavpilī.



**LBS**

**LATJAK-S3-176**

**LATVIJAS BŪVINŽENIERU SAVIENĪBAS  
BŪVNICĪBAS SPECIĀLISTU SERTIFIKĀCIJAS INSTITŪCIJAS**

# **BŪVPRAKSES SERTIFIKĀTS**

*Nr. 20-482*

**NADEZHDAI ROSLYAK  
PK 270952-10246**

*Izdots saskaņā ar Latvijas Būvinženeru savienības Būvniecības speciālistu  
sertifikācijas institūcijas  
2010. gada 15. decembra lēmumu Nr. 312,  
par pastāvīgās prakses tiesībām būvniecībā sekojošās atļautajās darbības jomās:*

*Derīgs Ir spēkā  
- ēku konstrukciju projektēšanā līdz 15.12.2015. kopš 18.12.1995.*

*Sertifikāts izsniegts atbilstoši LBS BSSI 2010.g. 10. februāra Nolikumam  
"Par būvniecības speciālistu sertificēšanu".  
Sertifikāta saņēmējs apņēmis savā darbībā ievērot Latvijas Republikas likumus  
un pastāvošos būvniecības normatīvus, kā arī Būvspeciālistu ētikas kodeksu.*

*LBS BSSI galvenais administrators*



*Mārtiņš Straume*



Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Daugavpils ūdens"

Vienotais reģistrācijas Nr.41503002432  
PVN reģistrācijas Nr.LV41503002432  
Ūdensvada iela 3, Daugavpils  
LV - 5401

Tālrunis + 371 654-44565  
Fakss + 371 654-25547  
e-pasts: kontakti@daugavpils.udens.lv

A/S "SEB Banka"  
Daugavpils filiālē,  
konta Nr.  
LV26UNLA0005000609327

Daugavpilī

15.11.2012. Nr. 13-4/061

Uz 09.11.2012. Nr. 01-06/1226

SIA "DDzKSU"  
Reģ.Nr. 41503002485  
Liepājas ielā 21, Daugavpilī  
LV - 5417

*TN piebūves nojaukšanai,  
Imantas ielā 40, Daugavpilī*

## Tehniskie noteikumi

- 1.Pirms projektēšanas darbu uzsākšanas, izgatavot topogrāfiskos uzmērījumus ar vertikālām atzīmēm, pazemes inženiertīkliem un zemes robežu iecirkņiem apjomos, kuri ir pietiekami Projekta veiksmīgai izstrādāšanai.
- 2.Piebūves nojaukšanu Imantas ielā 40, Daugavpilī, veikt saskaņā ar MKN Nr.1069 un citiem spēkā esošiem normatīviem dokumentiem.
- 3.Saglabāt esošo ūdensvada un kanalizācijas tīklu drošību un dziļumu saskaņā ar LBN 222-99, LBN 223-99.
- 4,Izstrādāto projektu saskaņot ar SIA „Daugavpils ūdens” un citiem inženiertīklu turētājiem un trešajām personām, atbilstoši LR MK noteikumu Nr.112 „Vispārīgie būvnoteikumi”.
- 5.Saskaņotā tehniskā projekta vienu eksemplāru iesniegt SIA "Daugavpils ūdens".

Valdes loceklis

S.Selickis

Čiževska 654 22552, fakss 654 24544



LATVIJAS REPUBLIKA  
**DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME**  
**PILSĒTPLĀNOŠANAS UN BŪVNICĪBAS DEPARTAMENTS**

Reģ. Nr. 90000077325, Raiņa iela 28, Daugavpils, LV-5403, tālrunis 65407780, fakss 65457160  
e-pasts: ppdep@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

Daugavpilī

2012. gada 09. augustā Nr. 2.3-S/106  
Uz 26.01.2012 Nr. 01-06/793

*L. Str. ...  
L. ...  
J. ...  
P.*

*2012. g. 13. 6*

**Atzinums Nr. 80/12-B par būves pārbaudi**

Atzinums izsniegts (objekta pasūtītājs vai būvētājs)

**SIA „Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums”, Liepājas ielā 21, Daugavpilī**

(fiziskai personai- vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvieta; juridiskai personai- nosaukums, adrese, reģistrācijas nr., amats, vārds, uzvārds)

1. Ziņas par būvi

**Škūnis Imantas ielā 40, Daugavpilī** (būves nosaukums un adrese)

(galvenais būvuzņēmējs (nosaukums (firma), reģistrācijas nr. būvkomersantu reģistrā) vai būvētājs (vārds, uzvārds, personas kods))

**Ekspluatācijas stadijā**

(būvniecības stadija, citas nepieciešamās ziņas)

2. Būves pārbaudes pamatojums: **SIA „DDzKSU” vēstule**

(sūdzība, plānveida, cits iemesls (norādīt))

3. Būvinspektora atzinums par būvi, pārkāpumu un faktu konstatācija

Saskaņā ar valsts Zemes dienesta kadastra informāciju un Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas datiem:

uz zemes gabala Imantas ielā 40, Daugavpilī (kadastra nr. 0500 001 6201, platība 2404 m<sup>2</sup>) atrodas daudzdzīvokļu dzīvojamā māja un četras palīgēkas. Zemesgabals un dzīvojamā māja kopīpašumā pieder dzīvokļu īpašniekiem, bet palīgēkas pieder Daugavpils pilsētas pašvaldībai.

Škūnis ar kadastra apzīmējumu 0500 001 6201 004 ar kopējo platību 22,9 m<sup>2</sup> būvēts no silikātkieģeļiem. Ekspluatācijas uzsākšanas gads 1975. Ēkas sienas daļa kreisajā pusē, skatoties no pagalma, atrodas avārijas stāvoklī, plaisas un caurums sienā.

Škūnis vizuāli bojā apkārtējo ainavu un apdraud iedzīvotājus.

4. Būvinspektora norādījumi un to izpildes termiņš

Saskaņā ar Būvniecības likuma 31. panta 1. daļu SIA „Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums” tiek uzdots:

4.1. daļēji vai pilnīgi nojaukt škūni ar kadastra apzīmējumu 0500 001 6201 004 Imantas ielā 40, Daugavpilī - līdz 2012. gada 30. novembrim.

SANEMTS  
SIA "DAUGAVPILS DZĪVOKĻU UN KOMUNĀLĀS  
SAIMNIECĪBAS UZNĒMUMĀ  
Nr. 11-07/696

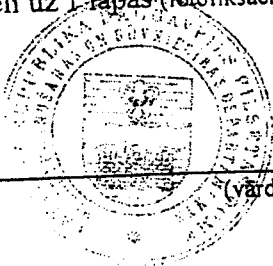


5. Atzinuma saņēmēja paskaidrojumi -

Šo atzinumu Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā ir iespējams apstrīdēt Daugavpils pilsētas domes Pilsētplānošanas un būvniecības departamentā pie departamenta vadītājas viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: foto attēli uz 1. lapas (fotofiksācija, ja tāda ir veikta, un citi materiāli, ja nepieciešams)

Būvinspektors \_\_\_\_\_

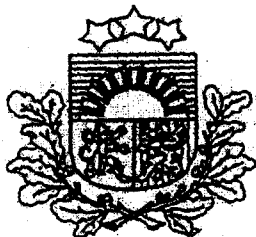


(vārds, uzvārds un paraksts)

Māris Bernāns

Atzinumu saņēmu: \_\_\_\_\_

(personas vārds, uzvārds, paraksts un datums vai datums, kad atzinums nodots sakaru iestādē)



LATVIJAS REPUBLIKA

DAUGAVPILS PILSĒTĀ

Imantas ielā Nr.40

Zemes kadastra Nr.0500-001-6201

## ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Daugavpils pilsētas Domes 1998.gada 06.apriļa  
pasūtījumam Nr.149

Robežu plāns sastādīts mērogā M1:500 pēc 1998.gada uzmērīšanas materiāliem.

Zemes kopplatība ir 2404 kv.m.

Zemes īpašums reģistrēts LR Latgales apgabaltiesas Daugavpils zemesgrāmatu  
nodaļas Daugavpils pilsētas zemesgrāmatā



Nodotāja (Latvijas) Nr. 2889  
Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis: A. Skrinda

VALSTS ZEMES DIENESTS  
Daugavpils nodaļa



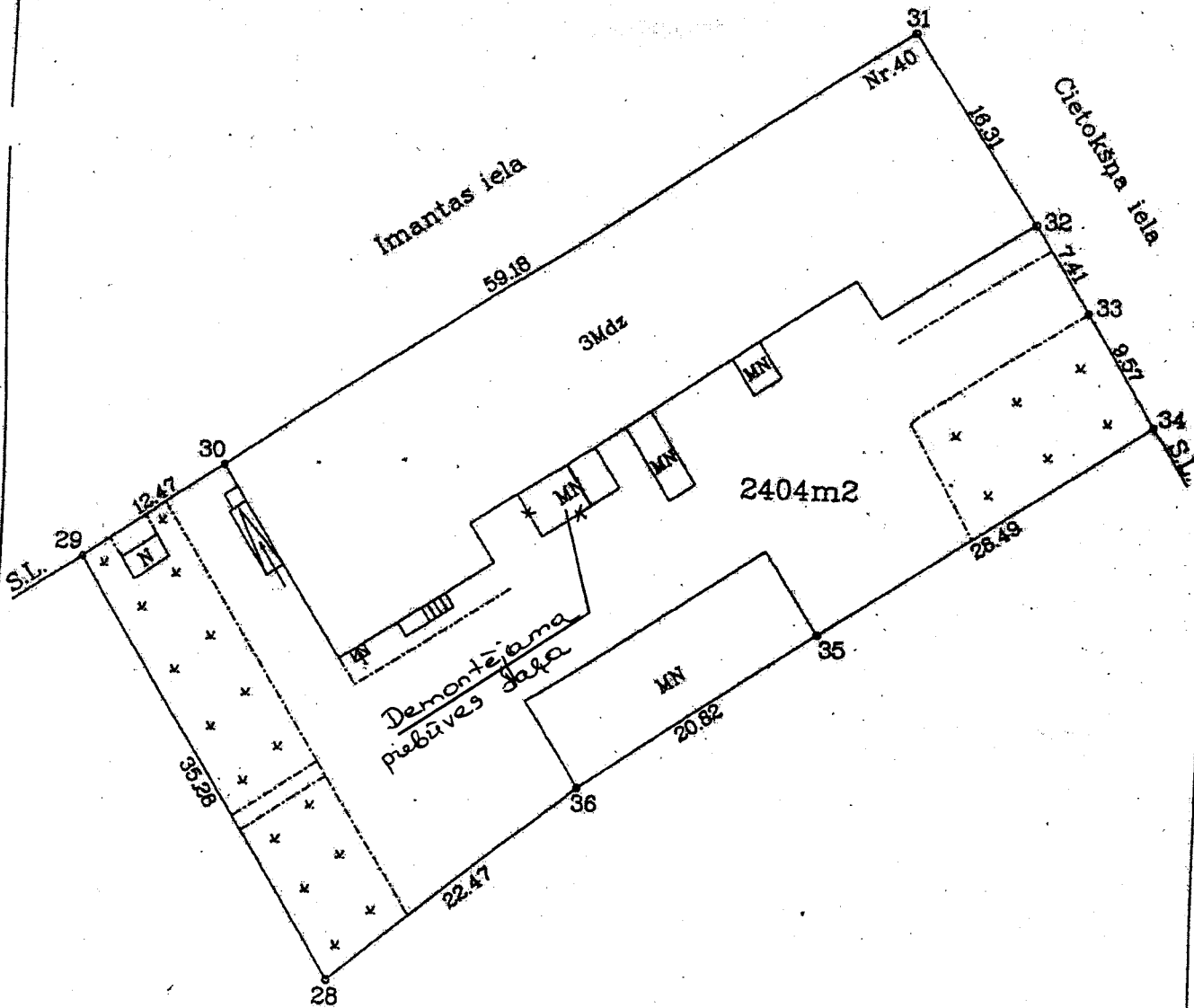
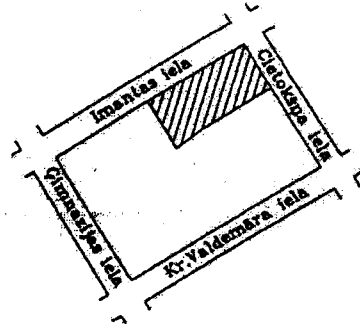
M.Sokolova

26.05.98.

ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS

ZEMES IZVIETOJUMA ŠHEMA

Nr.	X	Y
31	194392.85	657790.42
32	194379.18	657799.32
33	194372.88	657803.22
34	194364.81	657808.37
35	194349.24	657784.51
36	194337.88	657767.07
28	194323.87	657749.56
29	194353.56	657730.51
30	194360.40	657740.94



Latvijas koordinātu 1992.gada sistēmā  
 Mēroga koeficients : 0.99990200  
 Mērogs 1 : 500

LR VZD Daugavpils nodaļa  
 25-05-1998  
 KADASTRA DAĻA

VZD Daugavpils nodaļas Mērniecības birojs			
Biroja vadītājs	<i>[Signature]</i>	Dz.Krutkrāmelis	20.05.98
Mērnieks	<i>[Signature]</i>	J.Smirnovs	09.04.98
Plānu zīmēja	<i>[Signature]</i>	J.Smirnovs	05.05.98

# Nostiprinājuma uzraksts

Daugavpils zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis Arvids Skrinda 1998.gada

30.decembrī nolēma:

Nekustamam īpašumam

Daugavpils pilsēta, Imantas iela 40

Apzīmējums kadastrā: 0500- 001- 6201

Daugavpils pilsētas zemesgrāmatā nodalījumā Nr. 2889 ir ierakstīti sekojoši pantļ:

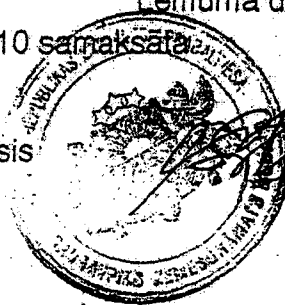
I.daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Platība, lielums	
1.	Zemes gabals ar kadastra numuru 0500- 001- 6201.	2404 kvm	
2.	Uz zemes gabala atrodas viena trīsstāvu dzīvojamā māja ar 20 dzīvokļiem, pagrabu, neapdzīvojamām telpām un četrām palīgceltņes.		
II.daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.	Īpašnieks: DAUGAVPILS PILSĒTAS PAŠVALDĪBA, nodokļu maksātāja kods 90000077325.	1	
2.	Īpašuma tiesības nostiprinātas uz piekritošo zemi ar kadastrālo vērtību Ls.35021.00		
3.	Īpašuma tiesības nostiprinātas uz ēkām kopvērtībā Ls.83031.00		
4.	Pamats: 1998. gada 9. jūlija Daugavpils pilsētas domes lēmums Nr.458, 1998. gada 16. decembra uzziņa par nekustamo īpašumu Nr.2-13/1715 un zvērināta revidenta apliecināta 1998. gada 18. jūnija Daugavpils pilsētas domes izziņa Nr.2-13/738.		
III.daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu	Platība, lielums	
1.	Atzīme - Austrumu elektrisko tīklu elektrokabelis.	91 m	
2.	Atzīme - Daugavpils pilsētas pašvaldības siltumtīklu uzņēmuma siltumtrase.	120 m	
3.	Atzīme - Iekškvartāla caurbrauktuves ceļa servitūts.		

Žurnāla Nr. 3697

Lēmuma datums: 30.12.1998

Kancelejas nodeva Ls 16.10 samaksāta

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis



Arvids Skrinda

Dzīvojamās mājas Nr.40 Imantas ielā, Daugavpilī

dzīvokļu īpašnieku kopsapulces

## PROTOKOLS

Daugavpilī

2012.gada 28. maijā

Šajā dzīvojamā mājā pavisam ir 20 dzīvokļi,  
no tiem: 20 privatizētie un 0 neprivatizētie.

Sapulcē piedalās: 17 dzīvokļu īpašnieki (saraksts pielikumā).

Sapulces vadītājs: mājas vecākā A. Babenko.

Sapulces protokolists: mājas vecākā A. Babenko.

### DARBA KĀRTĪBA:

1. Piebūvju nojaukšana.

#### 1.

Sapulces vadītājs piedāvā:

izskatīt jautājumu par dzīvojamās mājas Imantas ielā 40 piebūvju nojaukšanu.

Sapulces vadītājs piedāvā dzīvokļu īpašniekiem balsot.

Balsošanas rezultāti: "par" - 17, "pret" - nav, "atturas" - nav.

(balsošanas rezultāti ir atspoguļoti pielikumā)

Ar balsu vairākumu lēmums ir pieņemts.

(ir vai nav)

Tāda veidā dzīvokļu īpašnieki balsojot NOIĒMA:

griezties pie SIA „DDzKSU” ar lūgumu izskatīt jautājumu par piebūvju nojaukšanu dzīvojamās mājas Imantas ielā 40 pagalmā. Apmaksu par izpildītiem darbiem veikt no apsaimniekošanas līdzekļiem.

Kopsapulces protokols tika sastādīts 1 eksemplārā uz 1 lapas un ar 1 pielikumu.

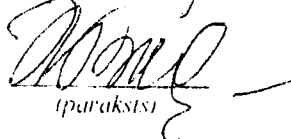
Kopsapulces vadītājs

  
(paraksts)

A. Babenko.

(V. Uzvārds)

Kopsapulces protokolists

  
(paraksts)

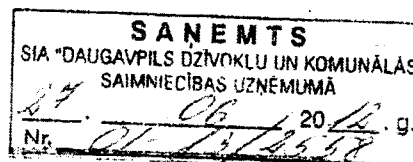
A. Babenko.

(V. Uzvārds)

KOPIJA  
PAREIZA

SIA "Daugavpils Dzīvokļu un  
komunālās saimniecības uzņēmums"

direktore  V. Dedele



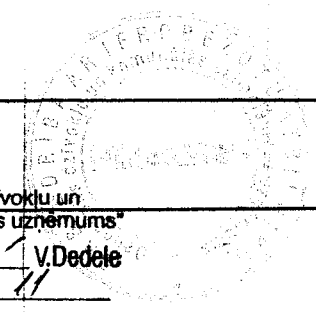
С.НОС председателю протокола "1" к уложению.


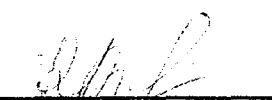
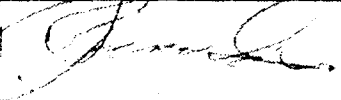

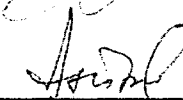
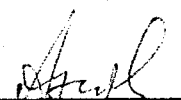




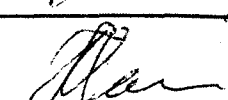
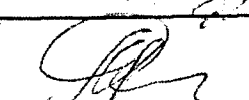
2014.g. 28.maijā \_\_\_\_\_ protokola pielikums Nr. \_\_\_\_\_


Dzīvojamās mājas Imantas iela, 40  
dzīvokļu īpašnieku un īrnieku sapulces reģistrācijas un balsošanas lapa\*

Īpašnieks	(reģistrēts)  (paraksts)	jautājums Nr. <u>1</u>		jautājums Nr. <u>   </u>	
		par (balsoja)  (paraksts)	pret	par (balsoja)	pret
Dauksts Rišards īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 1	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>			
Klaucāne Irēna īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 2	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>			
Černovs Vladimirs īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 3	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>			
Paure Žanna īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 4	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>			
Rimvids-Mickevičs Ričards īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 5	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>			
Sviņins Igors īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 6	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>			
Višņevskis Viktors īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 7	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>			

KOPIJA  
PAREIZA  
SIA "Daugavpils Dzīvokļu un  
komunālās saimniecības uzņēmums"  
Izpilddirektore *[Signature]* V.Dedele  
20.10.14.



Īpašnieks	(reģistrēts)	jautājums Nr. __		jautājums Nr. __	
	(paraksts)	par	(balsoja) pret	par	(balsoja) pret
Markulis Viktors īpašuma esošā dzīvokļa Nr 8					
Bogdanovičs Aleksandrs īpašuma esošā dzīvokļa Nr 9					
Maskalāne Aina īpašuma esošā dzīvokļa Nr 10					
Dubovskis Aleksandrs īpašuma esošā dzīvokļa Nr 11					
Lavrinovičs Aivars. Lavrinoviča īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 12					
Antonova Tatjana īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 13					
Vagale Inta īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 14					
Babenko Antoņina īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 15					
Rakovičs Rišards īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 16					

KOPIJA  
PAREIZA  
SIA "Daugavpils Dzīvokļu un  
komunālas saimniecības uzņēmums"  
Izpilddirektore  V. Dedele  
20.10.19.

	(reģistrēts)	jautājums Nr. __		jautājums Nr. __	
		par	(balsoja) pret	par	(balsoja) pret
Īpašnieks	(paraksts)	(paraksts)		(paraksts)	
Liniņa Marija īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 17	<i>Liniņa</i>	<i>Liniņa</i>			
Bite Natalja īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 18	<i>Bite</i>	<i>Bite</i>			
Pundure Iveta īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 19	<i>Pundure</i>	<i>Pundure</i>			
Rusaka Viktorija īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 20	<i>Rusaka</i>	<i>Rusaka</i>			

īpašuma esošā dzīvokļa Nr.

īpašuma esošā dzīvokļa Nr.

Noformēja

(v. uzvārds)

*A. Badele*

(paraksts)

*[Signature]*

KOPIJA  
PAREIZA

SIA "Daugavpils Dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums"

direktore

*V. Dedele*

2012.g. 12. mēn. 11

\* - īpašnieku saraksts ir sastādīts pēc SIA "DDzKSU" rīcībā esošās informācijas, pamatojoties uz īpašnieku noslēgtajiem līgumiem un īpašnieku sniegtajai informācijai.  
- sapulces vadītājam jāpārbauda īpašnieka liesības balsot



## Paskaidrojuma raksts

Saskaņā ar kopsapulces lēmumu un Daugavpils pilsētplānošanas departamenta atzinumu tiks izpildīts piebūves pie dzīvojamās mājas Imantas ielā 40 demontāžas projekts.

Projektā ir iekļauts:

- piebūves (ar konteineru) ēkas daļas  $l = 4.2\text{m}$  nojaukšana;
- palikušās piebūves (pagraba ieeja) ēkas daļas  $l = 2.4\text{m}$  sakārtošana.

Piebūves ēka ir 1 – stāva. Piebūves  $l = 4.2\text{m}$  demontēšanas laikā tiks veikti sekojošie darbi:

- nojaukts jumta segums (šiferis);
- demontētas koka spāres ar latojumu;
- nojaukti ķieģeļu mūri un metāla durvis-restes;
- demontēts konteiners;
- demontēti pamati;
- aizbērtas apskates bedres.

Elektroapgāde demontētai piebūvei atslēgta.

Pēc tam tiks veikta teritorijas vertikālā planēšana ar asf./betona pārseguma ierīkošanu. Palikušā piebūve (pagraba ieeja) tiks saremontēta (jumts, ķieģeļu mūris). Ūdens notekcaurule (virs demontējamās piebūves) tiks pagarināta līdz zemei. Būvgružus nepieciešams novākt un utilizēt. Pirms būvatļaujas saņemšanas nepieciešams noslēgt līgumu ar uzņēmumu, kas nodarbojas ar būvgružu utilizāciju.

Sastādīja:



N. Roslyak

## ĶĀSĒJUMU SARAKSTS

1. ĶP - 1
2. AR - 1
3. AR - 2
4. AR - 3

Ķenplāns.

Fasāde pa asi „A”, „2”.

Plāns.

Griezums 1 - 1.

# GENPLĀNS

M 1:500

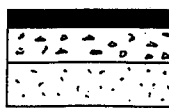
AC - 1

ZEMES  
IZVIETOJUMA ŠHEMA

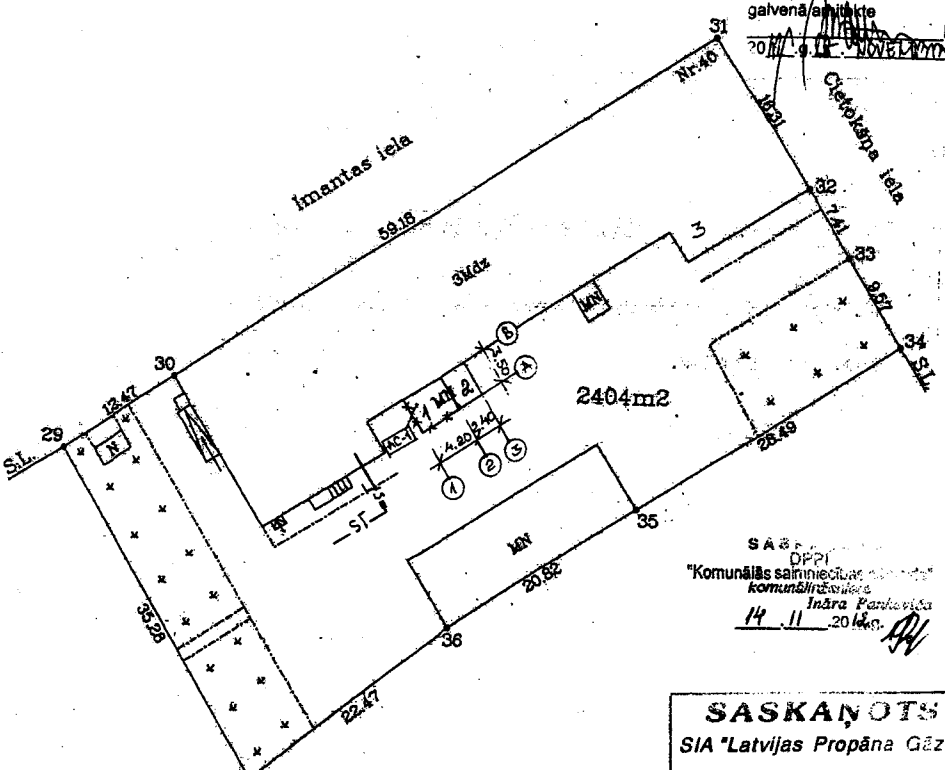
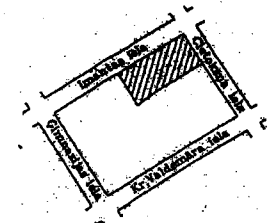
**SASKAŅOTS**  
Daugavpils pilsētas domes  
Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta  
gaivena arhitekta

Inga Ancāne

Būvprojekta akceptis  
Nr. *8.3-3.1/20*  
20.11.2012. *27. November*



40mm asf./bet. sīkgraudains  
160mm šķembas fr. 40-70  
250mm smilts smalka  
(ja nepieciešams)



SASKAŅOTS  
DPPI  
"Komunālās saimniecības vienības"  
komunālās vienības  
Ināra Parkoviča  
14.11.2012.

**SASKAŅOTS**  
SIA "Latvijas Propāna Gāze"  
SIA "Latvijas propāna gāze"  
Latvijas reģionālās pārvaldes  
direktors  
Anatolijs Vasiļonoks  
20.11.2012.

SASKAŅOTS  
ar SIA Lattelecom  
Nr. *376-2/24/2012*  
20.11.12

lattelecom  
Aleksejs Prudņikovs  
SIA Lattelecom  
Reģionālā būvniecības daļas  
Tīkla informācijas un līniju aizsardzības nodaļas  
Līniju uzrauztājus nodaļas

"SASKAŅOTS"  
SIA "Daugavpils ūdens"  
Ar noteikumiem:  
1. Saglabāt ūdensvada un kanalizācijas tīklus  
15.11.2012.

AS "Sadases tīkls"  
Austrumu reģions  
Eksploatacijas daļas  
Daugavpils nodaļas inženieris (E)  
V. Čjuperjaks  
20.11.2012.

SASKAŅOTS  
SIA "Dautkom TV"  
Pirms zemes rakšanas darbu  
sākšanas izsaukt SIA "Dautkom TV"  
Jelgavas 1b, Daugavpils  
tālr. 54 07650, faks 54 07663  
14.11.2012

SASKAŅOTS  
1.1.13.11.

BŪVPROJEKTS  
AROSĪTĒTS  
27.11.2012.  
Sagatavēt kārtības  
darbājamajai mājai  
nāvē un izmantot  
ar Departamenta  
akcepti

## Ēku un būvju eksplikācija.

Nr p/p	Nosaukums	Tip. projekts	Stāvs	Apbūv. platība M2	Būv-kubat. M3	Kods pēc CC klasifik.
<b>Demontējamas būves.</b>						
1.	Piebūve	Ind.	1	15	40	127402
<b>Demontējamas būves.</b>						
2.	Piebūve	Ind.	1	8.4	23	127402
3.	Daudzdzīvokļu dzīv. māja	Ind.	3			11220103

## Labiekārtošanas darbu apjomu tabula

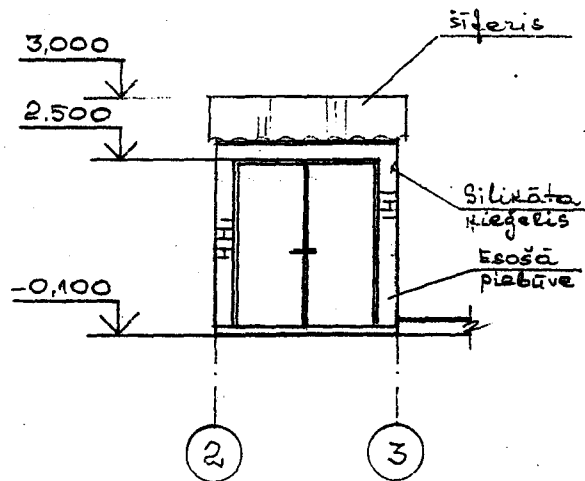
Nr p/p	Darbu nosaukums	mērvienība	Daudz.	Piezīm.
1.	Piebūves demontāža	M3	40	Sienas-silikta ķieģelis Jums - šiferis pa koka spārtn
2.	Konteinera demontāža	Gab.	1	
3.	Betona pamati (demontāža)	M3	0.5	Betons kl.B7.5
4.	Asf./betona pārseguma ierīkošana	M2	15	Tips AC-1

1. Ģenplāns orientēts pēc magnētiska meridiāna.
2. Pirms zemes darbu veikšanas sākuma vajag saņemt atļauju no dienestiem, kur pārziņ apakšzemes komunikācijas.

Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Būve
Izpildīt.	V. Dedele	<i>[Signature]</i>		Pasūtītājs SIA "DDZKSU"
RTD vadīt.	V. Rāgele	<i>[Signature]</i>		Lapas
Inženieris	N. Rošnyak	<i>[Signature]</i>		Nosaukums - Ģenplāns.
Inv.Nr.				Objekta Reģistrācijas Nr. 2012
				Proj.stadija TP Marka GP Lapa 1 Mērogs 1:100 Sertifikāts Nr. 20 - 482

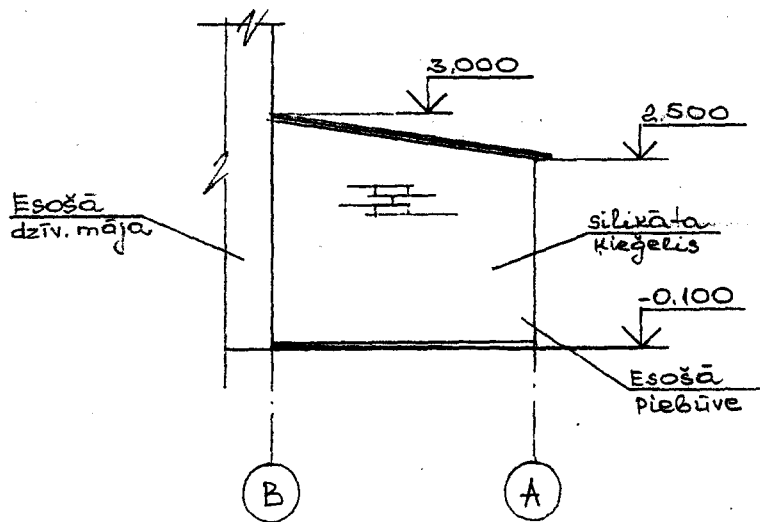
## Fasāde pa asi „A”

M 1:100



## Fasāde pa asi „2”

M 1:100

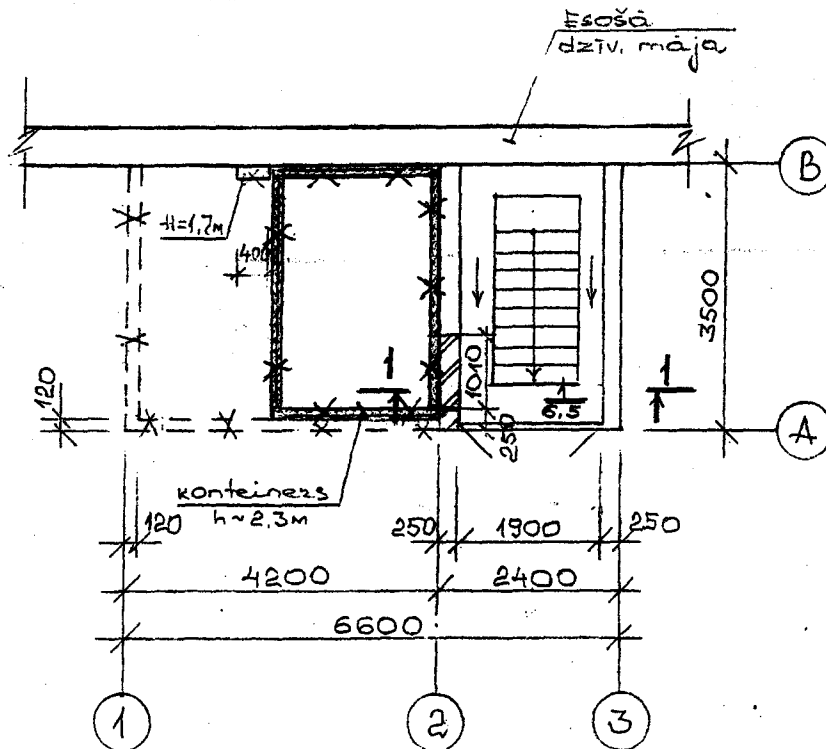


1. Vispārējās piezīmes skatīt lapu AR-2.

Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Būve Piebūves demontāža Imantas ielā 40, Daugavpils.			
Izpilddir.	V.Dedele			Pasūtītājs SIA „DDzKSU”			
RTD vadīt.	V.Ragele		Lapas				
Inženiere	N.Roslyak			Nosaukums Fasāde pa asi „A”, „2”.			
			Objekta Reģistrācijas Nr.			2012	
Inv.Nr.				Proj.stadija TP	Marka AR	Lapa 1	Mērogs 1:100
							Sertifikāts Nr. 20 - 482.

# Plāns.

M 1:100



## Nosacītie apzīmējumi

Esošās sienas un starpsienas

Nojaukamās starpsienas

Aizmūrēta aile

## Eksplikācija

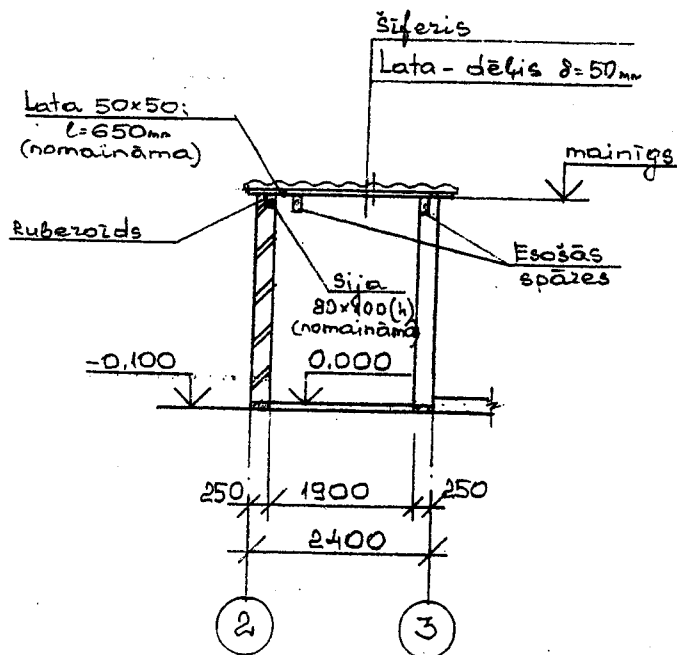
Np/p	Nosaukums	Platība m <sup>2</sup>
1	Tamburs	6.5
	<b>Kopā:</b>	<b>6.5</b>

1. Par virsmas atzīmi +0.000 ir pieņemts tambura tīras grīdas līmenis.
2. Aili aizmūrēt ar silikāta ķieģeļiem M100 uz cem – smilšu javas M50.
3. Konteineru un sienu no silikāta ķieģeļiem ar jumtu starp asīm A – B, 1 – 2 demontēt.

Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Būve Piebūves demontāža Imantas ielā 40, Daugavpils.			
Izpilddir.	V.Dedele			Pasūtītājs SIA „DDzKSU”			
RTD vadīt.	V.Ragele			Lapas			
Inženiere	N.Roslyak			Nosaukums <b>Plāns.</b>			
Inv.Nr.				Objekta Reģistrācijas Nr.	2012		
			Proj.stadija TP	Marka AR	Lapa 2	Mērogs 1:100	Sertifikāts Nr. 20 - 482

# Griezums 1 - 1

M 1:100



1. Vispārējās piezīmes skatīt lapu AR - 2.

Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Būve Piebūves demontāža Imantas ielā 40, Daugavpils.			
Izpilddir.	V.Dedele			Pasūtītājs SIA „DDzKSU”			
RTD vadīt.	V.Ragele			Lapas			
Inženiere	N.Roslyak			Nosaukums <b>Griezums 1 - 1.</b>			
				Objekta Reģistrācijas Nr.			<b>2012</b>
Inv.Nr.				Proj.stadija TP	Marka <b>AR</b>	Lapa <b>3</b>	Mērogs 1:100
							<b>Sertifikāts Nr. 20 - 482.</b>