

Ēkas fasādes vienkāršotās renovācijas apliecinājuma karte

(aizpilda trijos eksemplāros, ja dokuments tiek iesniegts papīra formā)

Ieceres ierosinātājs (pilnvarotā persona)

**SIA „Daugavpils dzīvokļu un komunālās
saimniecības uzņēmums”**(fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās
personas nosaukums)**Reģ.Nr.41503002485**(fiziskās personas kods vai juridiskās personas
reģistrācijas numurs)**Liepājas ielā 21, Daugavpilī, LV-5417,
t.65407274**

(adrese, tālruņa numurs)

1. Objekts **Ēkas fasādes vienkāršotās renovācijas apliecinājuma karte
dzīvojamai mājai Raiņa ielā 17, Daugavpilī**
2. Būves vai telpu grupas kadastra apzīmējums **Zemes kad. Nr.0500-001-6920**
3. Adrese **Raiņa ielā 17, DAUGAVPILĪ, LV-5400**
(iela, pagasts, pasta indekss, stāvs)
4. Objekta īpašnieks _____
(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods,

adrese, tālruņa numurs vai
**SIA „Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums”
Reģ.Nr.41503002485**

juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs,
Liepājas ielā 21, Daugavpilī, LV-5417, t.65407274

adrese, tālruņa numurs)
5. Īpašuma tiesības apliecinājoši dokumenti **Nostiprinājuma uzraksts**

I. Ieceres dokumentācija

6. Paredzēto darbu veids – fasādes apdares renovācijas/fasādes siltināšana/jumta siltināšana/ **jumta seguma remonts**/logu nomaiņa(vajadzīgo pasvītrot)

7. Atbildīgais projektētājs

**A/S „Komunālprojekts” Daugavpils nodaļas
vadītājs Juris Buklovskis**

(vārds, uzvārds)

Sert.Nr. 20-5045, derīgs līdz 11.08.2015.g.

(sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

8. Arhitekts*

(vārds, uzvārds)

(sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

9. Būvinženieris*

Juris Buklovskis,

(vārds, uzvārds)

Sert.Nr. 20-3588, derīgs līdz 11.08.2015.g.

(sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

10. Projektētāja apliecinājums.

Risinājumi atbilst būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem un vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

Veicamās izmaiņas un pārbūves neskar kopīpašuma domājamās daļas un funkcionāli ar visas ēkas ekspluatāciju saistītās inženierkomunikācijas (inženiertīklu stāvvadus).

Risinājumi neskar ēkas nesošās konstrukcijas un neietekmēs tās noturību.

Atbildīgais projektētājs

(paraksts)

20.09.2012.

(datums)

Arhitekts*

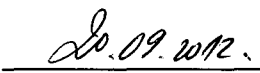
(paraksts)

(datums)

Būvinženieris*



 (paraksts)



 (datums)

Piezīme.

* Saskaņā ar Ministru kabineta 1997.gada 1.aprīļa noteikumu Nr.112 "Vispārīgie būvnoteikumi" 3.2.¹ nodaļas 40.⁶ punktu papildus pieaicinātie būvniecības speciālisti.

Pielikumā:**Paskaidrojuma raksts uz 3 lapām.****Dokumentu saraksts un lapu skaits:**

1. Darba uzdevums (1 lpp).
2. Tehniskās apsekošanas akts(2lpp).
3. Zemesrobežu plāns (1 lpp).
4. Nostiprinājuma uzraksts (1 lpp).
5. Dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokols (4 lpp.)
6. Pase ēkas fasādes krāsu risinājumam(3 lpp).
7. Būvkomersanta apliecība Nr.2687-R (1 lpp)
8. Fotoattēli (6 lpp).

Kopējais lapu skaits – 19 lapas.

Grafisko lapu saraksts un lapu skaits Rasējumi:

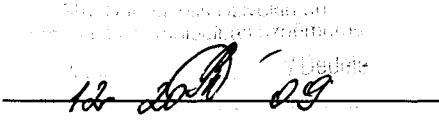
11. Ieceres ierosinātāja apliecinājums.

BK-1,BK-2,BK-3,BK-4,BK-5,BK-6**Kopējais rasējumu skaits – 6 lapas**

Apliecinu, ka pievienotie īpašuma apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir autentiski, patiesi un pilnīgi, attiecībā uz objektu nav nekādu apgrūtinājumu, aizliegumu vai strīdu.

Apņemos īstenot vienkāršotas renovācijas/rekonstrukcijas (vajadzīgo pasvītrot) ieceri atbilstoši izstrādātajai ieceres dokumentācijai.

Ieceres ierosinātājs



 (paraksts un tā atšifrējums)

(datums)

12. Būvvaldes lēmums.

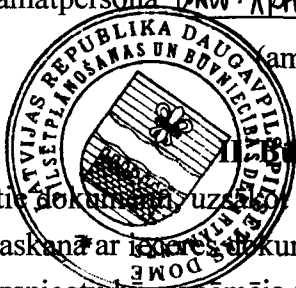
(aizpilda tikai būvvaldes eksemplārā)

13. Nosūtīts pamatots būvvaldes atteikums.

Vēstule Nr. NAV _____

 (datums)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona DR. ARH. INGA KUCIĀNE _____ 27.09.2012.



_____ (amats, paraksts un tā
 atšifrējums) (datums)

Būvdarbi

14. Pasūtītāja iesniedtie dokumentu uzdevu būvdarbus

Uzsākot būvdarbus, saskaņā ar ieceres dokumentāciju iesniedzu (vajadzīgo atzīmēt):

- 14.1. apdrošinātāja iesniegtu būvuzņēmēja (būvētāja)) civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polīses kopiju;
- 14.2. ja saskaņā ar normatīvajiem aktiem būvobjektam nepieciešama būvuzraudzība, līguma kopiju par būvuzraudzību;
- 14.3. būvuzrauga saistību rakstu;
- 14.4. atbildīgā būvdarbu vadītāja saistību rakstu;
- 14.5. _____

Būvuzņēmējs/būvētājs _____
 (fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods,

adrese, tālruņa numurs vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs,

adrese, tālruņa numurs)

Ieceres ierosinātājs _____

 (amats, paraksts un tā
 atšifrējums) (datums)

15. Būvvaldes amatpersonas atzīme par dokumentu saņemšanu

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____

(amats, paraksts un tā
atšifrējums)

(datums)

III. Būvdarbu pabeigšana

16. Pasūtītāja informācija par būvdarbu pabeigšanu.

Iesniedzu būvvaldē segto darbu pieņemšanas akta un parakstīto darbu izpildes aktu kopijas:

Ieceres ierosinātājs

(amats, paraksts un tā
atšifrējums)

(datums)

17. Būvdarbu pārbaude

Apsekota būve dabā un konstatēts, ka būvdarbi veikti ieceres dokumentācijā norādītajā apjomā atbilstoši vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

Būvvaldes atbildīgā amatpersona

(amats, paraksts un tā
atšifrējums)

(datums)

Piezīmes:

1. * Pasūtītājs katru apliecinājuma kartes daļu iesniedz atsevišķi – izstrādājot ieceres dokumentāciju, uzsākot būvdarbus un tos pabeidzot. Atkarībā no ieceres būvvaldē var vienkāršot apliecinājuma kartes veidlapu.
2. **Saskaņā ar Ministru kabineta 1997.gada 1.aprīļa noteikumu Nr.112 „Vispārīgie būvnoteikumi”.
- 3.2. apakšnodaļas 40. punktu papildus pieaicinātie būvniecības speciālisti.

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Dotu dzīvojāmas mājas Raiņa ielā 17 jumta un bēniņu pārseguma siltinātāja nomaiņas projektu izstrādāja A/S „Komunālprojekts” 2012.gada augustā pēc SIA „DDzKSU” pasūtījuma. Saskaņā ar uzdevumu dotajā pasūtījumā ir izpildīti sekojoši darbi:

- jumta konstrukciju, jumta seguma un dzegu tehniskā apsekošana,**
- projekta risinājumi jumta seguma nomaiņai, jumta konstrukciju un ūdens noteku renovācijai,**
- bēniņu pārseguma siltināšanas projekta risinājumi.**

Ēkas fasāžu renovācija dotajā pasūtījumā nav paredzēta.

1. Jumta segums

Esošais jumta segums izpildīts no jumtu šifera. Daudzās jumta seguma vietās ieloku savienojumos un jumta dzegas daļā ir caurteces. Pēc dotā projekta esošais jumta segums tiek demontēti. Paredzēta jauna latojuma un jumta seguma ierīkošana.

Ūdens novada siatēma tiek mainīta no sienas teknes uz piekartekno, tāpēc spāres tiek pagarinātas ar koka ķieģeļiem ēkas dzegas daļā.

Jumta segums ieprojektēts no krāsota tērauda RUUKKI Classic SR35-475, no RUUKKI gludām loksnēm ar divkāršiem ielokiem. Pieņemto jumta segumu raksturlielumi doti rasējumos BK.

Bēniņu telpas normālas ventilācijas nodrošināšanai ir paredzēti sekojoši pasākumi:

- vēdcaurumi jumta kores un dzegas daļā.**

2. Spāru sistēma

Esošā koka spāru sistēma ir laba stāvoklī. Apsekošanas gaitā tika konstatētas tikai dažas spāru sistēmas konstrukciju puves bojātas vietas. Šos konstrukciju elementus dotajā projektā ir paredzēts nomainīt.

3. Bēniņu pārsegums

Pēc apsekošanas rezultātiem esošais bēniņu pārseguma siltinātājs ir blīvēti katlu izdedži. Vajadzīga veikt efektīvāku siltinātāju papildslāni likšanu.

Par siltinātāju pieņemta BERAMA vate 200 mm biežumā (PAROC BLT-9 vai analogs).

Deklarēta $\Delta\lambda_{c1}=0.042$ W/m·k, labojuma k-ts $\Delta\lambda_w=0.002$ W/m·k (LBN 002-01, 2.tab.)

Aprēķina siltumvadītspēja $\lambda_d=0.042+0.002=0.044$ W/m·k .

$URN = 0.2 \times k$ (normatīva vērtība)

$K= 19/ (Q_i-Q_l)$,

Q_i – iekštelpu aprēķina temperatūra +180C

Q_l – āra gaisa videjā temperatūra apkures sezonā -1.30C (LBN 003-01)

$K= 19/(18+1.3) = 0.984$,

$URN=0.2\cdot 0.984=0.197$ W/m²k (LBN 002-01, 1.tab.)

Tehniskā pretestība:

$RT= RS_1+ R_1+ R_2+ R_3 + R_{SE}$

$RS_1=0.1$ m²·K/W – iekšējās virsmas termiskā pretestība

$R_{SE} =0.04$ m²·K/W – ārējās virsmas termiskā pretestība

R_1, R_2, R_3 –griestu apmetuma, koka vairogu un siltumizolācija tehniskās pretestības

$RT=0.1 + 0.02/0.9 + 0.07/0.06 +0.2/0.044+0.04 = 5.88$ m²·K/W

$U = 1/RT = 1/5.88 = 0.170 < URN = 0.197$ W/m²k, galīgi tiek pieņemta

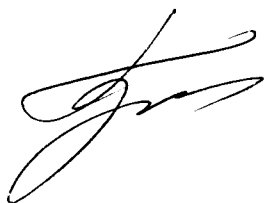
BERAMA vate 200 mm biežumā (PAROC BLT-9 vai analogs).

Pieņemtais risinājums atbilst LBN 002-01 normatīvu prasībām.

4. Tualešu kanalizācijas ventilācijas izvadus izpildīt virs jumtu.

5. Apkures cauruļu siltumizolācija mājas bēniņos ir bojāta, kas rada papildus gaisa apsildi bēniņu telpā. Nepieciešams veikt apkures cauruļu siltumizolāciju (pēc atsevišķa projekta).
6. Ventilācijas kanālu mūra renovācija., kanālu mūra apmešana bēniņu robežās, kā arī virs jumta. Virs jumta ventilācijas kārbas tiek krāsotas ar fasādes krāsām atbilstoši pases ēkas fasādes krāsu risinājumam.
7. Esoša tērauda tvertni nojaukt.

Būvprojekta vadītājs



INŽINĒNIERIS
J. BUKLOVSKIS
sertifikāts Nr. 20-5045

**Tehniskais uzdevums projektēšanai (Ēkas fasādes vienkāršotās
renovācijas apliecinājuma karte)**

1. Projekta arhitektūras un celtniecības daļu drīkst izstrādāt tikai sertificēts inženieris, arhitekts vai licenzēta projektēšanas organizācija.
2. Projektu izstrādāt ievērojot LR MK noteikumus, celtniecības, ugunsdrošības normas un citus saistošus noteikumus, kā arī pilsētas apbūves noteikumus.
3. Projektu izstrādāt ievērojot Daugavpils pilsētas domes pilsētplānošanas un būvniecības departamenta prasības tai skaitā "krāsu pasi".
4. Izstrādājot projektu jumta kapitālam remontam vai nomaiņai, paredzēt pietiekošu ventilāciju bēniņiem.
5. Izstrādājot projektu obligāti veikt apsekošanu kopā ar SIA „DDzKSU” ēku inženieri, projektā paredzēt jumta seguma nomaiņu un ja nepieciešams koka konstrukciju stiprināšanu vai nomaiņu.
6. Izstrādāt detalizētus galvenos konstruktīvos mezglus (karnīzes, kores, ja tiks paredzēta jumta logu izbūve- jumta loga konstruktīvo risinājumus un mezglus un citus jumta rekonstrukcijas nepieciešamos mezglus, lai nodrošinātu kvalitatīvu jumta tālāku ekspluatāciju) un veikt bēniņu pārseguma siltināšanas siltumtehniko aprēķinu un sniegt mezglus siltināšanas darbu veikšanai (paredzēt laipas līdz apkures caurulēm un jumta logiem). Siltumizolācijas biezumu un materiālu aprēķināt saskaņā ar LBN 002-01 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika" un LBN 201-07 „Būvju ugunsdrošība” prasībām, siltināšana nedrīkst pasliktināt bēniņu ventilēšanas apstākļus. Pārbaudīt bēniņu telpas un nepieciešamības gadījumā ierīkot papildus dabisko ventilāciju, apledojuma novēršanai, lai nebūtu asas temperatūras izmaiņas, atbilstoši spēkā esošiem normatīviem.
7. Saskaņot ar Daugavpils pilsētas domes pilsētplānošanas un būvniecības departamentu un ar SIA "DDzKSU" projekta dokumentāciju.

Ar cieņu

SIA „DDzKSU”

654- 07274

**DZĪVOJAMĀS MĀJAS RAIŅA IELĀ 17
JUMTA NESOŠO PAMATKONSTRUKCIJU, JUMTA SEGUMA UN BĒNIŅU
PĀRSEGUMA SILTINĀTĀJA
TEHNISKĀS APSEKOŠANAS AKTS**

1. Visparīgā daļa

Saskaņā ar SIA „DDzKSU” pieteikumu un programmu izdevumu A/S „Komunālprojekts” pārstāvji SIA „DDzKSU” darbinieku klātbūtnē izpildīja jumta nesošo pamatkonstrukciju, jumta seguma un bēniņu pārseguma siltinātāja tehniskā stāvokļa apsekošanu.

Apsekošanas mērķis ir jumta nesošo konstrukciju renovācijas projekta izpildīšana, jumta seguma un bēniņu pārseguma siltinātāja nomaiņa.

2. Apsekošanas rezultāti

Apsekošanas gaitā tika konstatēts sekojošais:

- ēka ir taisnstūra formā izvietota Raiņa ielā ;
- jumts – 4-slīpes. Uz jumta uzstādīti „2” pusapaļšveida jumta logi, kuru gabarīti atbilst esošām normām.
- spāru sistēma sastāv no mūrlatas, statņiem, kas balstās uz guļbaļķiem, garensiju un pašu spāri.. Izpildīta no brusām un dēļiem. Spāres no dēļiem 80x160h. Ir labā stāvoklī.
- jumta segums – šīfera taisnos posmos un no gluda skārda pie dzegas. Vietām novērojamas spraugas un caurteces (spriežot pēc pēdām uz koka konstrukcijām).
- Jumta segums ir pilnīgi jānomaina. Jumta segumam ir liels daudzums defektu, plaisas un lokšņu nošķēlumi (skat.foto nr.nr.4,5,6).
- siltinātājs – noblīvētu izdedžu uzbērums . Izpildīts neviemērīgu slāņu (140 mm).
- Veikt efektīvāku siltinātāju papildslāni likšanu.
- Tualešu kanalizācijas ventilācija – izvads uz bēniņiem. Nepieciešams izpildīt izvadu virs jumta.
- Apkures cauruļu siltumizolācija mājas bēniņos ir bojāta, kas rada papildus gaisa apsildi bēniņu telpā. Nepieciešams veikt apkures cauruļu siltumizolāciju (pēc atsevišķa projekta).
- Atjaunot ķieģeļu cauruļu uzgalvjus virs jumta un izpildīt cauruļu apmetumu.
- Esoša tērauda tvertni nojaukt.

3.Secinājumi un rekomendācijas

Pēc tehniskās apsekošanas datiem nepieciešams izpildīt sekojošus jumta renovācijas darbus:

- Jumta seguma pilna nomaiņa.

- Ventilācijas kanālu ķieģeļu mūra renovācija ar tālāku apmetumu.

Virs jumta ventilācijas kārbas tiek krāsotas ar fasādes krāsām atbilstoši pases ēkas fasādes krāsu risinājumam.

-Tualešu kanalizācijas ventilācija – izvads uz bēniņiem. Nepieciešams izpildīt izvadu virs jumta.

- Atjaunot ķieģeļu cauruļu uzgalvjus virs jumta un izpildīt cauruļu apmetumu.

- Esoša tērauda tvertni nojaukt.

Apsekošanu izpildīja:

AS „Komunālprojekts” būvinženieris



J.Buklovskis
sert.nr.20-5045

būvtehniķe:



N.Popkova

SIA „DDzKSU” inženieris:



LATVIJAS REPUBLIKA

DAUGAVPILS PILSĒTĀ

~~Kadastra Nr. 17~~

Nekustamā īpašuma kadastra Nr.0500-001-6920

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2000.gada 26.septembra pasūtījumam Nr.665

Robežu plāns sastādīts mērogā M 1:500 pēc 2000.gada uzmērīšanas materiāliem

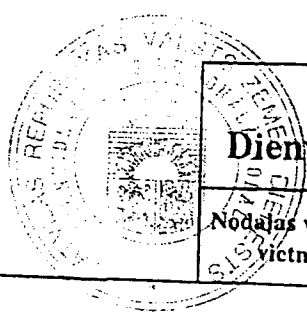
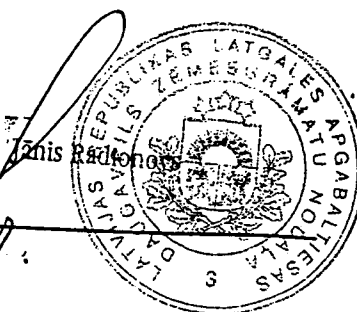
Zemes kopplatība ir 792 kv.m.

Zemes īpašums reģistrēts LR Latgales apgabaltiesas Daugavpils zemesgrāmatu nodaļas Daugavpils pilsētas zemesgrāmatā

200 1. gada 4. maijā

Nodalījuma (folijas) Nr. 5780

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis : _____



VALSTS ZEMES DIENESTS

Dienvidlatgales reģionālās nodaļas Daugavpils filiāle

Nodaļas vadītājas
vietniece

[Handwritten signature]

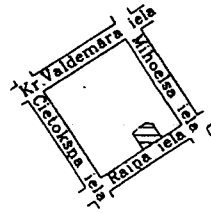
L.Kirčenko

05.12.2000

ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS

ZEMES
IZVIETOJUMA SHĒMA

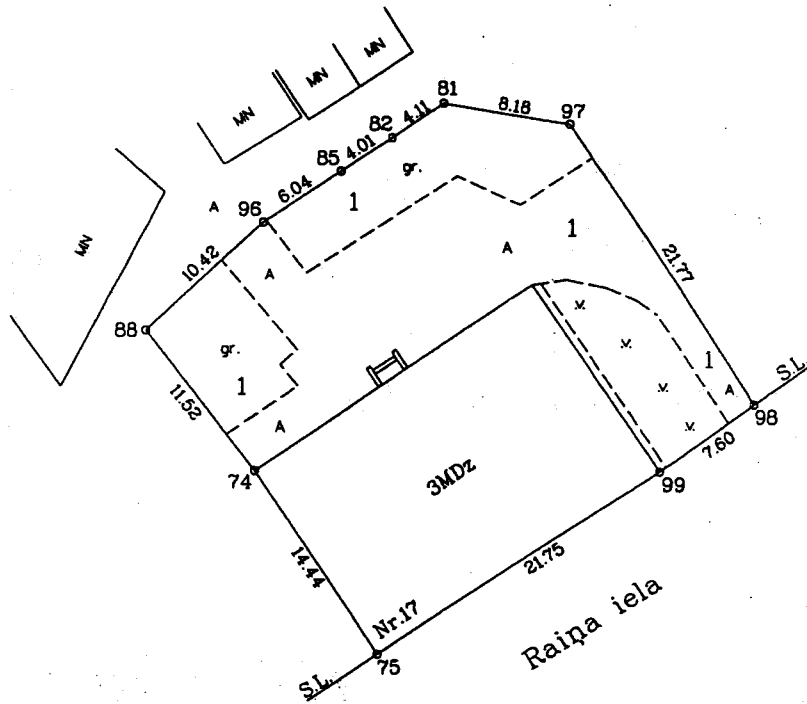
Nr.	X	Y
81	194310.34	657967.35
97	194308.91	657975.40
98	194290.65	657987.24
99	194286.38	657980.95
75	194274.50	657962.73
74	194295.66	657947.73
88	194302.65	657955.46
96	194305.94	657960.53
85	194308.09	657963.92
82	194310.34	657967.35



LKS-92TM

Mēroga koeficients : 0.999902

Kopplatība : 792m²



Aprobežojumi:

1.Ceļa servitūts - 406m²

22.11.2000
[Signature]

Orto-fotokartes Nr.2443-42-53

VZD Dienvidlatgales reģionālās nodaļas Daugavpils filiāles Mērniecības birojs			
Biroja vadītājs		Dz.Krūtkrāmelis	23.10.2000
Mērniece	<i>[Signature]</i>	J.Smironovs	12.10.2000
Plānu zīmēja	<i>[Signature]</i>	J.Smironovs	18.10.2000

MĒROGS 1 : 500

Nostiprinājuma uzraksts

Daugavpils zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis Jānis Radionovs 2001.gada 4.maijā nolēma:

Nekustamam īpašumam

Daugavpils pilsēta, Raiņa iela 17

Apzīmējums kadastrā: 0500- 001- 6920

Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 5780 ierakstīt sekojošus pantus:

I.daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Platība, lielums	
1.	Zemes gabals ar kadastra numuru 0500- 001- 6920.	792 kvm	
2.	Uz zemes gabala atrodas namīpašums: trīsstāvu ķieģeļu-mūra dzīvojamā māja ar 12 dzīvokļiem.	970.4 kvm	
3.	Atzīme - ēka saistīta ar zemes gabalu Daugavpils pilsētā, Raiņa ielā 15, kadastra numurs 0500- 001- 6916, Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.2748. Zemes īpašnieks Gaļina Prelatova, kods 271227-10263 un Aleksandrs Prelatovs, kods 210548-10256.	985 kvm	

II.daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.	Īpašnieks: DAUGAVPILS PILSĒTAS PAŠVALDĪBA, nodokļu maksātāja kods 90000077325.	1	
2.	Īpašuma tiesības nostiprinātas uz piekrītošo zemi ar kadastrālo vērtību Ls.2439.00		
3.	Īpašuma tiesības nostiprinātas uz ēku kopvērtībā Ls.15515.00.		
4.	Pamats: 2000. gada 21. decembra Daugavpils pilsētas domes lēmums Nr.1395, 2001. gada 5. aprīļa Daugavpils pilsētas domes uzziņa par nekustamo īpašumu Nr.02.01-08/754 un 2000. gada 2. oktobra Daugavpils pilsētas domes zvērināta revidenta apliecināta izziņa Nr.2-13/1795.		

III.daļa 1. iedaļa		
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.	Atzīme - ceļa servitūts.	406 kvm
2.	Atzīme - Austrumu elektrisko tīklu kabeļlīnijas 0.4 kV aizsargjosla.	60 kvm
3.	Atzīme - SIA Lattelekom Daugavpils nodaļas apakšzemes sakaru kabeļu līnijas aizsargjosla.	150 kvm
4.	Atzīme - Daugavpils pašvaldības A/s Daugavpils siltumtīkli apakšzemes siltumtrases aizsargjosla.	25 kvm
5.	Atzīme - Daugavpils pašvaldības A/s Daugavpils siltumtīkli gaisvadu siltumtrases aizsargjosla.	75 kvm

Dzīvojamās mājas Nr. 17 Radvne ielā Daugavpilī

dzīvokļu īpašnieku kopsapulces

PROTOKOLS

Daugavpilī

J. Buklovskis
S. Krievs

A. Krievs

2011.gada 25. septembrī

J. Manajai
parbaudīt

Šajā dzīvojamā mājā pavisam ir 12 dzīvokļi,
no tiem: 11 privatizētie un 1 neprivatizētie.

(Signature)

Sapulcē piedalās: 11 dzīvokļu īpašnieki (saraksts pielikumā).

2011. g. 14. 10

Pašvaldībai piederošos dzīvokļus pārstāv:

Pēteris Matējs

Sapulcē uzaicināti:

Sapulces vadītājs:

Jura Jurka

Sapulces protokolists:

Jura Jurka

DARBA KĀRTĪBA:

1. *Sapulces darba kārtības noteikumu*

2. *Jautājuma par mājas jumta tehniskā dokumentācija izstrādāšanu*

Pievēršam Jūsu uzmanību, ka:

* - īpašniekiem ir jābalso par katru dienas kārtības jautājumu atsevišķi.

** - uz kopsapulci jāuzaicina gan dzīvokļu, gan neapdzīvojamo telpu īpašniekus

KOPIJA PAREMA



1.

Sapulces vadītājs piedāvā:

Lūgt Da KSA vadītājam izstrādāt mājas n. 17

Daunā stāva jumta remonta tehniskā dokumentācija.

A/S "KOMUNĀLPROJEKTS"
Daugavpils nodaļas vadītājs
Juris Buklovskis

(Signature)
Daugavpils 20.09.2011.

SANĒMIS
SIA "DAUGAVPILS DZĪVOKĻU UN KOMUNĀLĀS
SAIMNĪCĪBAS UZŅĒMUMA"
Nr. 11 20 9

Sapulces vadītājs piedāvā dzīvokļu īpašniekiem balsot.

Balsošanas rezultāti: "par" - 11, "pret" - —, "atturas" - —.

(balsošanas rezultāti ir atspoguļoti pielikumā)

Ar balsu vairākumu lēmums ir pieņemts.
(ir vai nav)

Tāda veidā dzīvokļu īpašnieki balsojot NOLĒMA:

*Ligt In K.Su vadību izstrādāt mājas
junta remonta tehnisko dokumentāciju un tālāk
finansētava jautājuma izvērtēšanu kārtotā
atpūlī*

2.

Sapulces vadītājs piedāvā:

Sapulces vadītājs piedāvā dzīvokļu īpašniekiem balsot.

Balsošanas rezultāti: "par" - _____, "pret" - _____, "atturas" - _____.

(balsošanas rezultāti ir atspoguļoti pielikumā)

Ar balsu vairākumu lēmums _____ pieņemts.
(ir vai nav)

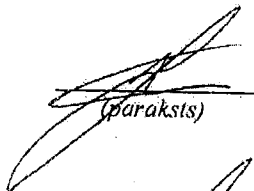
Tāda veidā dzīvokļu īpašnieki balsojot NOLĒMA:

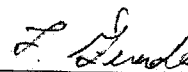


Juris Buklovskis
Daugavpils 10.09.2012

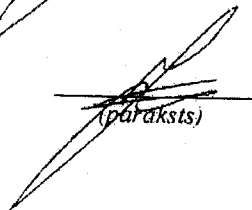
Kopsapulces protokols tika sastādīts 1 eksemplāros uz 3 lapām
un ar 1 pielikumu.

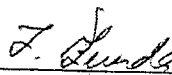
Kopsapulces vadītājs


(paraksts)


(V. Uzvārds)


Kopsapulces protokolists


(paraksts)


(V. Uzvārds)



A/S "KOMUNĀLPROJEKTS"
Daugavpils nodaļas vadītājs
Juris Buklovskis


Daugavpils 20.09.2012

Dzīvojamās mājas Raina iela, 17
dzīvokļu īpašnieku sapulces reģistrācijas un balsošanas lapa

	(reģistrēts)	(balsoja)
iesalnice Rita īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 1	R. Vesalnice	
Ēvalde Natalija īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 2	N. Ēvalde	
Dubino Aleksejs īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 3	Dubino	ja
Ļvova Alla īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 4	Ļvova	ja
Meinerts Juris īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 5	J. Meinerts	ja
Zeļonijs Sergejs, Zeļonaja Olga īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 7	S. Zeļonijs	ja
Suško Raisa īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 8	R. Suško	ja
Sīlis Andris īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 9	A. Sīlis	ja
Borkovskis Viktors īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 10	V. Borkovskis	ja
Borisova Olga īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 11	O. Borisova	ja
Maksimova Jelena īpašuma esošā dzīvokļa Nr. 12	J. Maksimova	ja
Notārs R. Borkovskis Noformēja	R. Borkovskis (v. uzvārds)	



KOPIJA PARĒIZA

DAUGAVPILS KOMUNĀLPROJEKTS
 Daugavpils nodaļas vadītājs
 Juris Buklovskis

Juris Buklovskis
 Daugavpils
 20. 09. 2012.



DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME
PILSĒTPLĀNOŠANAS UN BŪVNICĪBAS DEPARTAMENTS
PILSĒTVIDES NODAĻA

Reģ. Nr. 90000077325, Raiņa ielā 28, Daugavpils LV-5403

PASE
ĒKAS FASĀDES KRĀSU RISINĀJUMAM

8.4.- 5.1./23

ADRESE: Raiņa iela 17, Daugavpils

PASŪTĪTĀJS: SIA DDzKSU

Daugavpils 2012. gads



Fasādes apdares materiāli:

jumts esošais jumts - viļņotās loksnes

ēkas cokols apmetums

sienu virsma apmetums

fasādes detaļas, dekors apmestas fasādes detaļas

Īpašas atzīmes: Dzīvojamā ēka ir :

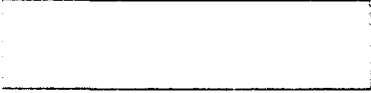


Valsts aizsardzībā esošā kultūras pieminekļa - Daugavpils pilsētas vēsturiskā centra sastāvdaļa, aizsardzības Nr. 7429.

Uz to attiecas likums "Par kultūras pieminekļu aizsardzību" un MK noteikumiem Nr. 474 "Noteikumi par kultūras pieminekļu uzskaiti, aizsardzību, izmantošanu, restaurāciju, valsts pirmpirkuma tiesībām un vidi degradējoša objekta statusa piešķiršanu".

- fasādes un jumta renovācijas būvdarbi veicami tikai pēc fasādes vienkāršotās renovācijas apliecinājuma kartes saskaņošanas Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta Būvvaldē.
Saskaņā ar LR Ministru kabineta Noteikumu Nr. 112 "Vispārīgie būvnoteikumi" 37.2 punkta prasībām.

ĒKAS FASĀDES KRĀSU PASE

Cokols, sienu virsma:

1.  0087 (VIVACOLOR)
- ēkas dzegas, dekoratīvās detaļas
2.  0314 (VIVACOLOR)
3.  0093 (VIVACOLOR)
cokols

Jumts:

- RR 23 (RUUKKI)
jumta skārds ar tradicionālo lokšņu locījumu

Logi

brūni (RAL 8014)

Durvis

- N 464 (TIKKURILA)

Metāla detaļas: (margas, palodzes, vārti un c.)

- palodzes, notekas RR 32 (RUUKKI)
- jumta aissargrežis RAL 6006
- metāla detaļas RAL8014

Balkonu nožogojumi:

- metāla detaļas RAL 6006

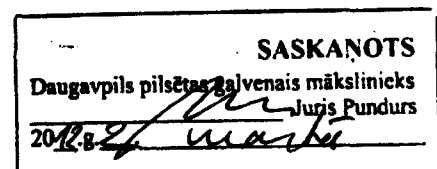
Piezīmes:

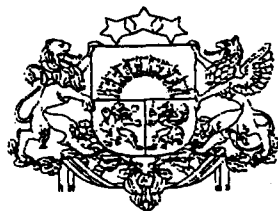
Nepieciešams atsegt balkonu nožogojumus.
Logiem saglabāt, atjaunot vēsturisko daļījumu.

Izstrādāja: L.Čible

2012.gada 2.martā

Pilsētas galvenais mākslinieks





LATVIJAS REPUBLIKAS EKONOMIKAS MINISTRIJA

Brīvības ielā 55, Rīgā, LV-1519 ♦ Tālrunis 371-7013101 ♦ Fakss 371-7280882 ♦ E-pasts: pasts@em.gov.lv

R ī g ā

BŪVKOMERSANTA REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA

izsniegta
akciju sabiedrībai
Komunālprojekts

vienotais reģistrācijas numurs : 40003005372

Komersants reģistrēts Būvkomersantu reģistrā 2006.gada 19.maijā
(lēmums Nr. 2783) saskaņā ar Ministru kabineta 2005. gada 28.jūnija
noteikumiem Nr.453 "Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi"

Būvkomersanta reģistrācijas Nr. 2687-R

Ikgadējais informācijas atjaunošanas datums :19.maijs

Atbildīgā amatpersona -
Būvniecības stratēģijas nodaļas vadītājs



Komersanta reģistrāciju būvkomersantu reģistrā nosaka:

- Būvniecības likuma 10. pants,
- Ministru kabineta 2005. gada 28. jūnija noteikumi Nr.453 "Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi".

Komersants drīkst veikt komercdarbību tajās būvniecības jomās, kurās komersanta atbildīgajiem speciālistiem ir atbilstošs būvprakses vai arhitekta prakses sertifikāts vai, ja persona attiecīgo izglītību un profesionālo kvalifikāciju ieguvusi ārvalstīs, profesionālās kvalifikācijas atzīšanas apliecība.

Reģistra informācijas atjaunošana

Komersants 14 dienu laikā pēc attiecīgo izmaiņu izdarīšanas sniedz reģistra iestādei informāciju par šādām iesniegumā sniegto ziņu izmaiņām:

1. komersanta nosaukums (firma), veids, juridiskā adrese vai korespondences adrese;
2. ziņas par personām, kas ir atbildīgas par būvniecību un kurām ir patstāvīgas prakses tiesības Būvniecības likuma 8.panta pirmajā daļā minētajās būvniecības jomās, kā arī ziņas par līgumu, ko minētās personas ir noslēgušas ar komersantu;
3. ziņas par personām, kuras ir atbildīgas par darba aizsardzību, un dokumentiem, kas apliecina attiecīgo personu kompetenci.

Ikgadējā informācijas atjaunošana

Saskaņā ar Ministru kabineta 2005.gada 28.jūnija noteikumiem Nr.453 "Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi" 22. punktu,

Komersants reizi gadā līdz reģistra iestādes noteiktajam datumam iesniedz reģistra iestādē ziņas par iepriekšējo gadu.

1. ziņas par nodarbināto skaitu:
 - 1.1. kopējais nodarbināto skaits;
 - 1.2. būvniecībā nodarbināto skaits;
2. ziņas, kas raksturo komercdarbību būvniecībā:
 - 2.1. komersanta izpildīto būvdarbu apjoms (2.3. un 2.4. apakšpunktā norādīto apjomu summa);
 - 2.2. saskaņā ar līgumiem kopā ar apakšuzņēmējiem veiktā būvniecība (neskaitot ieguldījumu pamatlīdzekļos);
 - 2.3. saskaņā ar līgumiem bez apakšuzņēmējiem veiktā būvniecība (neskaitot ieguldījumu pamatlīdzekļos);
 - 2.4. komersanta paša vajadzībām izpildīto būvdarbu apjoms – ieguldījums pamatlīdzekļos;
 - 2.5. komersanta samaksātā sociālā nodokļa summa;

Ja reģistra iestādes rīcībā nonākusi informācija, kas neatbilst reģistrā norādītajām ziņām, reģistra iestāde pārbauda attiecīgās ziņas un, ja nepieciešams, pieprasa komersantam sniegt precizētu informāciju.

Ja komersants noteiktajā termiņā nav sniedzis reģistra iestādei ziņas, reģistra iestāde pieņem lēmumu par komersanta svītrotšanu no reģistra.

RASĒJUMU KOMPLEKTA SARAKSTS

LAPA	NOSAUKUMS	PIEZĪMES
BK-1	VISPĀRĒJIE DATI	
BK-2	BĒŅINU PLĀNS-SHĒMA. BĒŅINU PĀRSEGUMA SILTINĀŠANAS DETALAS. KOKMATERIĀLU SPECIFIKĀCIJA (BK-1).LOGU SPECIFIKĀCIJA	
BK-3	SPĀRU PLĀNS. KOKMATERIĀLU SPECIFIKĀCIJA.	
BK-4	JUMTA PLĀNS-SHĒMA.	
BK-5	GRIEZUMS 1-1. MEZGLS 1.	
BK-6	MEZGLS "2". DETALA D-1.	

Projekta vadītāja
Inga Auzāne
2012. g. 23. SEPTEMBRĪ


SASKAŅOTS
SIA "Daugavpils Dzīvokļu un komunālās
saimniecības uzņēmums"
Eku būvinženieris
[Paraksts] V.Visockis
2012.g."20".09

SASKAŅOTS
SIA "Daugavpils Dzīvokļu un komunālās
saimniecības uzņēmums"
Ražošanas tehniskās nodaļas
vadītāja *[Paraksts]* V.Ragele
2012.g."20".SEPTEMBRĪ

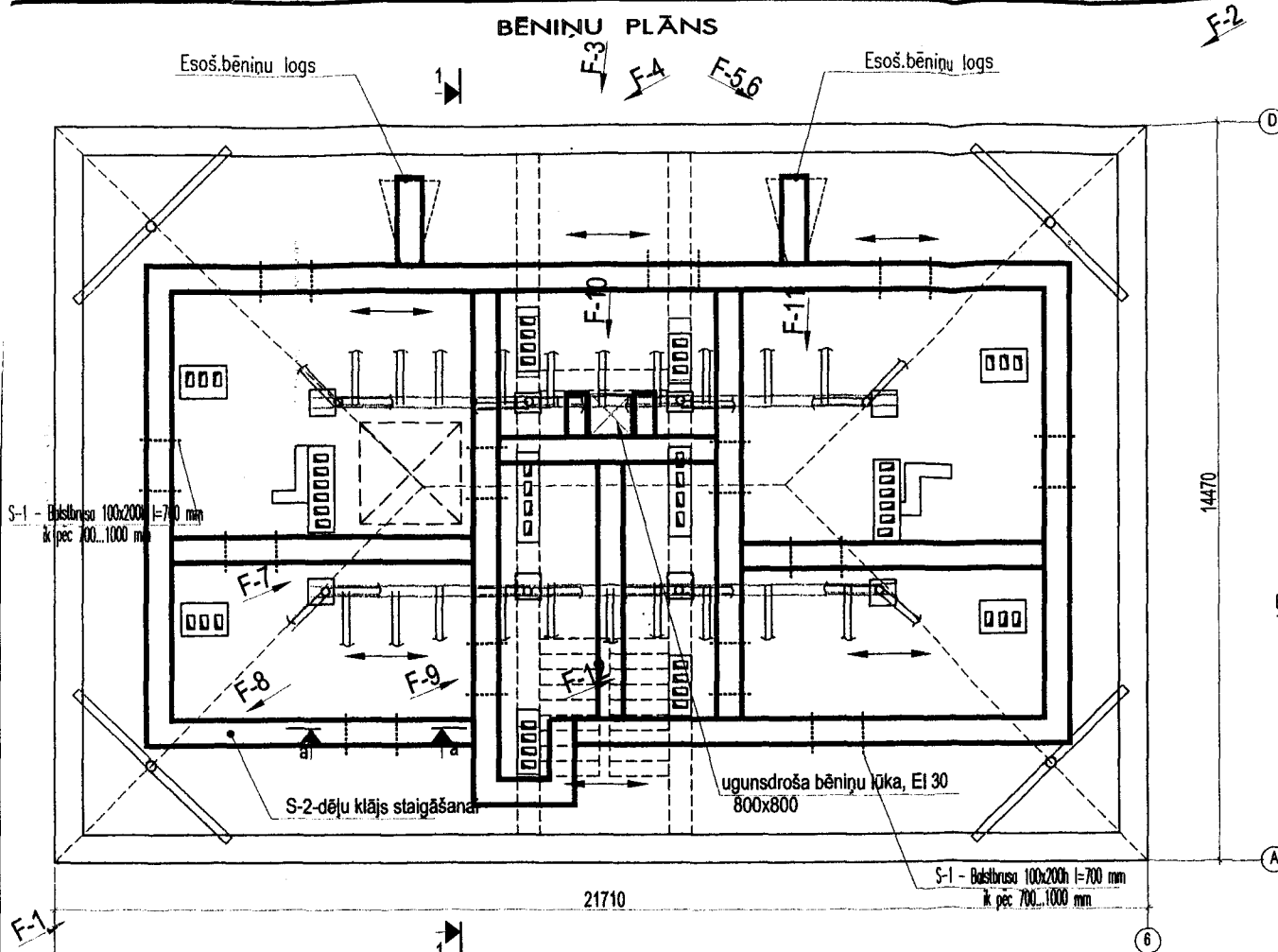
Ši būvprojekta BK daļas
risinājumi atbilst Latvijas būvnormatīviem,
kā arī citu normatīvo aktu prasībām.

Būvprojekta daļas J.BUKLOVSKIS
vadītājs (vards, uzvards)
20-3588
(sertifikāta Nr.)
08.2012.g. (datums) *[Paraksts]* (paraksts)

PIEZĪMES:
1. PIENEMTIE APZĪMĒJUMI NORĀDĪTI RASĒJUMA LAPĀS

 KOMUNĀLPROJEKTS Daugavpils nodaļa BŪVKOMERSANTA REGISTR.Nr.2687 - R	Būvobjekta nosaukums ĒKAS FASĀDES VIENKĀRŠOTĀS RENOVĀCIJAS APLIECINĀJUMA KARTE DZĪVOJAMAI MĀJAI RAIŅA ielā 17, DAUGAVPILĪ.	
	Amats Uzvārds Paraksts Datums NOD.VADĪT. J.BUKLOVSKIS <i>[Paraksts]</i> 08.2012 PR.VADĪT. J.BUKLOVSKIS <i>[Paraksts]</i> 08.2012 BŪVTEHNIKE N.POPKOVA <i>[Paraksts]</i> 08.2012 Arh. reg.Nr. 9669	Lapas saturs VISPĀRĒJIE DATI Pasūtījuma Nr. 12-31-011 Mērogs Stadija Saskaņots c.m. TP Lapas Nr. Lapu sk. BK-1

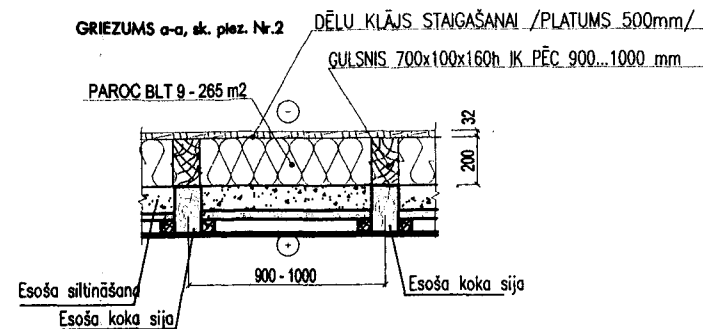
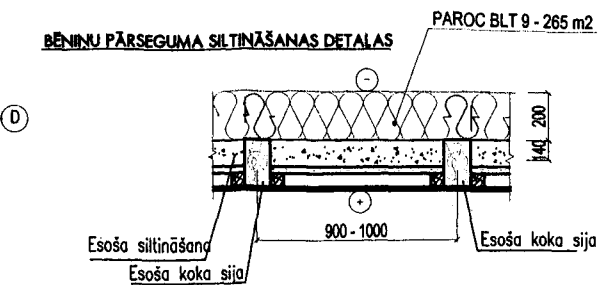
BĒNIŅU PLĀNS



PIEŅEMTIE APZĪMĒJUMI:

- ESOŠĀS KĪEGĒLU ĀRSIENAS 510 mm BIEZUMĀ, h=620 mm
- NESOŠAS KONSTRUKCIJAS VIRZIENS (koka sijas)
- GARENGULBĀLKIS 120x220h
- STATNIS 120x120 AR DIAGONĀLATGĀZŅIM 120x180h mm
- FOTOGRAFĒŠANAS VIRZIENS
- DEMONTĒJAMĀS METĀLA TVERTNE

BĒNIŅU PĀRSEGUMA SILTINĀŠANAS DETALAS



KOKMATERIĀLU SPECIFIKĀCIJA

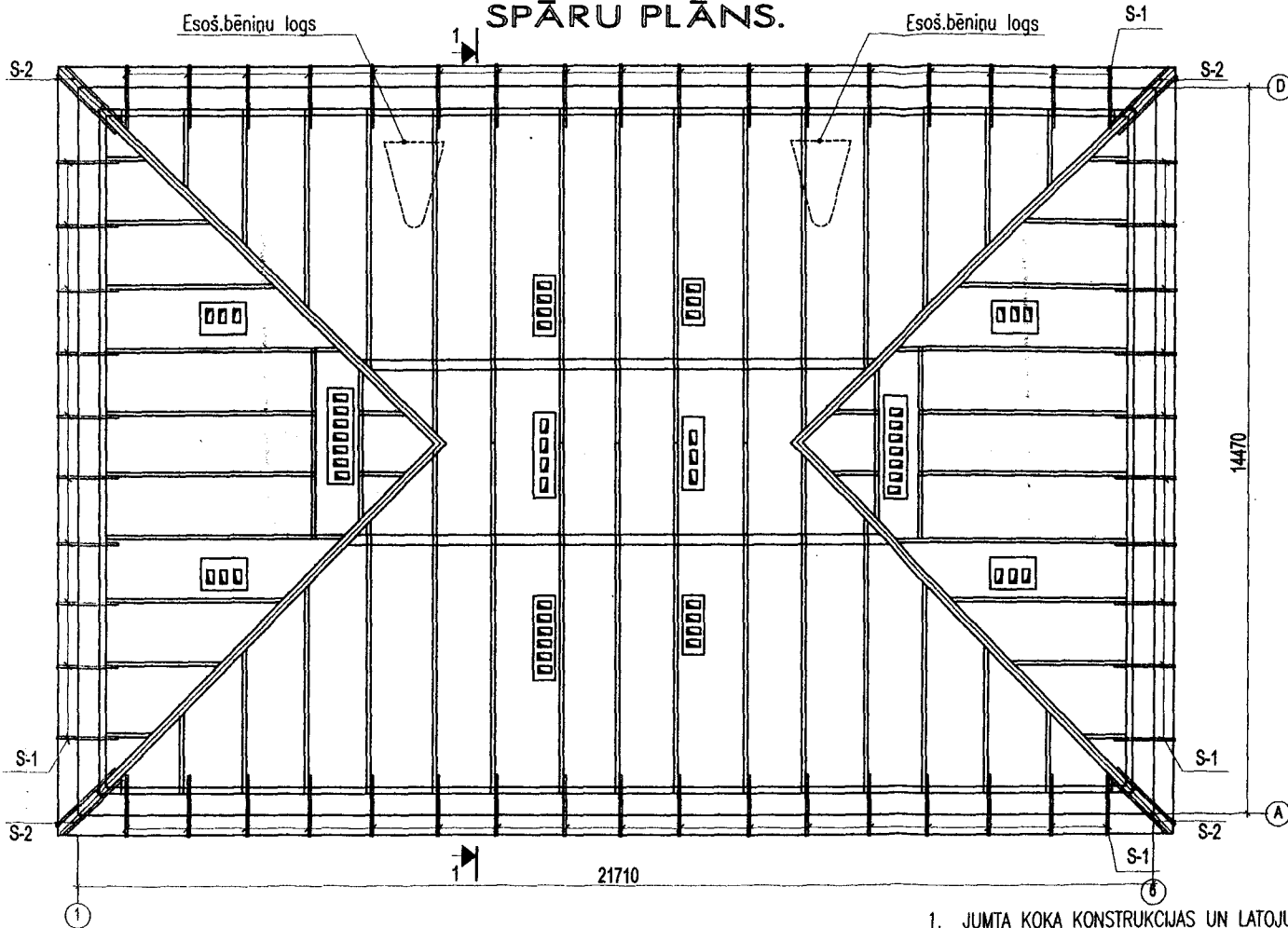
MARKA	ŠKĒRSGRIZUMS	GARUMS, m	TILPUMS m ³
S-1	□100x200(h) l=700...1000mm	74	1.48
S-2	DĒĻI - b=32	53 m ²	1.7
KOPĀ:			3.18

PIEZĪMES.

1. LAPU SK. KOPĀ AR BK-1...BK-6.
2. MATERIĀLU SPECIFIKĀCIJA:
 - a) DĒĻU KLĀJS - 106m
 - b) GULSNIS 700x100x160h - 74m
3. ESOŠOS BĒNIŅU LOGOS UZSTADĪT VERAMO KOKA VENTILĀCIJAS REŽĢIS.
4. KOKA LAIPAS LIKT GAR APKURES CAURULĒM UN PIE JUMTA LOGIEM.

KOMUNĀLPROJEKTS				Būvniecības norādījumi				
Daugavpils nodala BŪVKOMERSANTA				ĒKAS FASĀDES VIENKĀRŠOTĀS RENOVĀCIJAS APLIECINĀJUMA KARTE DŽĪVOJAMĀI MĀJAI RAINA ielā 17, DAUGAVPILĪ.				
REGISTR.Nr.2687 - R				Lapas saturs				
Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	BĒNIŅU PLĀNS-SHĒMA. BĒNIŅU PĀRSEGUMA SILTINĀŠANAS DETALAS. KOKMATERIĀLU SPECIFIKĀCIJA.		Posmānuma Nr.	Mērogs	Stadija
PR.VADĪT.	J.BUKLOVSKIS		08.2012			12-31-011	1:100, 1:20	TP
BŪVTEHNĪKE	N.POPKOVA		08.2012			Saskaitots		
Arh. reg.Nr.	9669						Lapas Nr.	Lapu sk.

SPĀRU PLĀNS.



KOKMATERIĀLU SPECIFIKĀCIJA

Nr.	ŠĶĒRSGRIEZUMS	GARUMS, m	TILPUMS m ³
1	□ 50x100	84.0	0.42
2	□ 100x32	80.2m ²	2.6
3	□ 25x100	92m ²	2.3
4	□ 50x50	508	1.27
5	□ 25x50	508	0.64
6	DELIS b=20	15.2m ²	0.30
		KOPĀ:	7.53

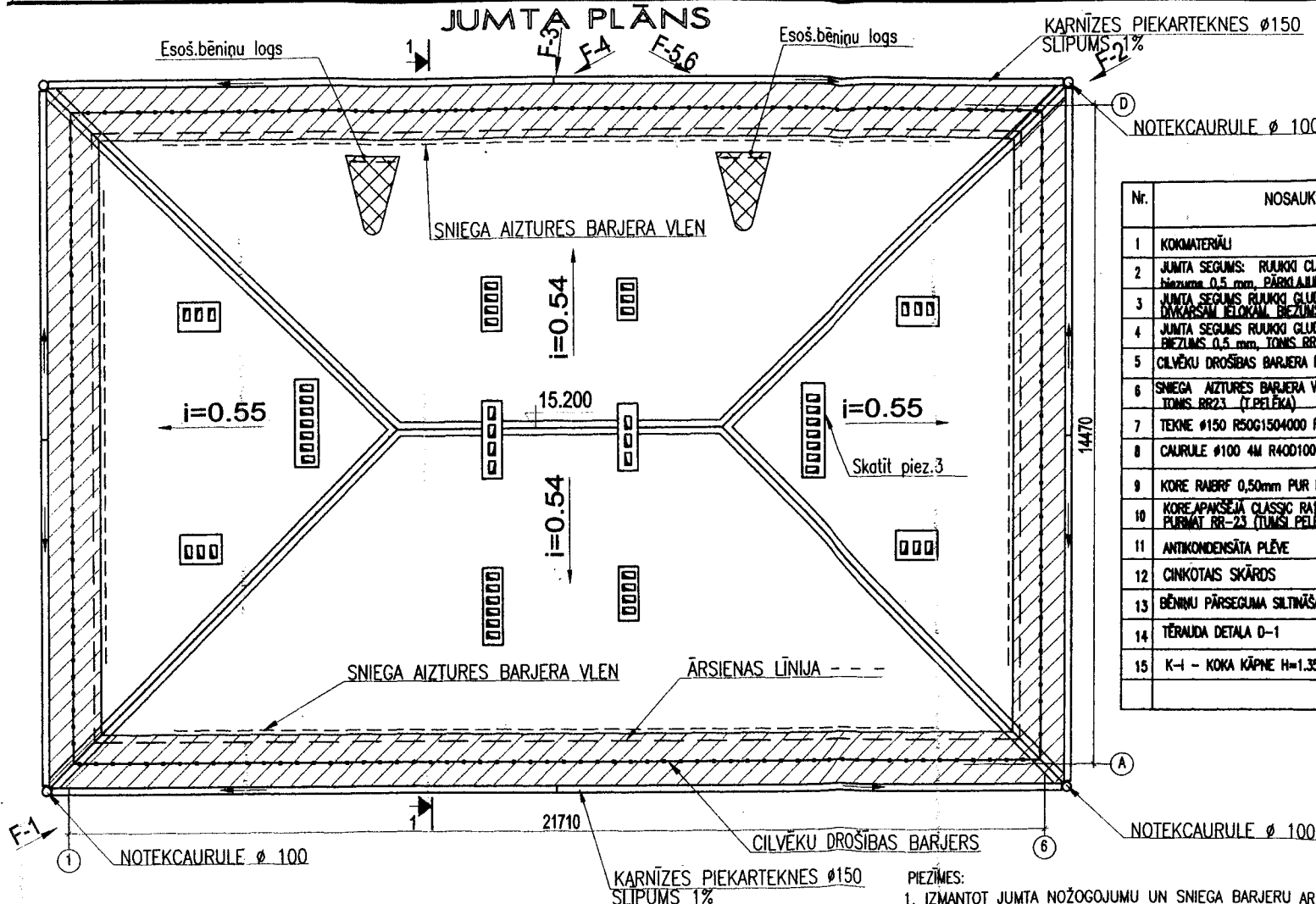
ZĀGMATERIĀLU SPECIFIKĀCIJA

POZ.	NOSAUKUMS	ŠĶĒRSGRIEZUMS	GARUMS, mm	SKAITS, gab	KOPGARUMS, m	PIEZĪME
S-1	MAZSPĀRE	S-1 □ 50x100(h)	1310	54	71	
S-2	MAZSPĀRE	S-2 □ 50x100(h)	1600	8	13	
S-3	BRUSA	S-3 □ 50x50	-	-	508	BK-5,6
S-4	BRUSA	S-4 □ 25x50	-	-	508	BK-5,6
S-5	LATOJUMS	S-5 □ 32x100	-	-	65m ²	BK-6
S-6	LATOJUMS	S-6 □ 25x100	-	-	92m ²	BK-6
S-7	DELIS	S-7 - b=32	-	-	15.2m ²	BK-6
S-8	DELIS	S-7 - b=20	-	-	15.2m ²	BK-6

- JUMTA KOKA KONSTRUKCIJAS UN LATOJUMS JĀPĀRKLĀJ AR UGUNIS AIZSARDZĪBAS LĪDZEKLIEM, KAS NODROŠINA UGUNSIZTURĪBU R15.
- GALI, NESOŠO KONSTRUKCIJU SASKARES VIETAS AR CĪTIEM MATERIĀLIEM UN SAVĀ STARPĀ JĀAPSTRĀDĀ AR 200. MĀRKAS ANTISEPTISKĀJĀM PASTĀM.
- KOKA KONSTRUKCIJAS IZGATAVOT NO SKUJKOKU II ŠĶIRAS KOKSNES, MITRUMS NE LIELĀKS PAR 20%.
- VISAS KOKA KONSTRUKCIJAS IZOLĒT NO BETONA UN MŪRA AR DIVĀM PAPES, RUBERŌIDA VAI PERGAMĪNA KĀRTĀM.
- VISUS KOKA SAVIENOJUMS SAVĀ STARPĀ STIPRINA AR NAĢLĀM (GOST 4028-81) UN METĀLA SKAVĀM Ø8AI.

				Būvobjekta nosaukums ĒKAS FASĀDES VIENKĀRŠOTĀS RENOVĀCIJAS APLIECINĀJUMA KARTE DŽĪVOJAMAI MĀJAI RAINA Ielā 17, DAUGAVPILĪ.	
Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Lapas _no_	
PR.VADĪT.	J.BUKLOVSKIS		08.2012	SPĀRU PLĀNS. KOKMATERIĀLU SPECIFIKĀCIJA.	
BŪVTEHNĪKE	N.POPKOVA		08.2012	Pasūtījuma Nr.	12-31-011
Arh. reg.Nr.	9669			Saskaņots	Mērogs 1:100 TP
					Lapas Nr. Lapa sk.

JUMTA PLĀNS



ELEMENTU UN MATERIĀLU SPECIFIKĀCIJA

Nr.	NOSAUKUMS	MASA kg	DAUDZUMS	KOPMASA kg	PIEZĪME
1	KOKMATERĀLI		10.71m ³		
2	JUMTA SEGUMS: RUUKKI CLASSIC SR35-475A, biezums 0,5 mm, TONIS RR23		310m ²		
3	JUMTA SEGUMS RUUKKI GLUDĀS LOKSNES AR DIVKĀRSĀM IELOKĀM, BIEZUMS 0,5 mm, TONIS RR23		120m ²		
4	JUMTA SEGUMS RUUKKI GLUDĀS LOKSNES BIEZUMS 0,5 mm, TONIS RR23		55m ²		
5	CILVĒKU DROŠĪBAS BARJERA RAL 8006		72m		
6	SNIEGA AIZTURES BARJERA VĒN CAURULE OVĀLA, TONIS RR23 (T.PELĒKA)		54 m		
7	TEKNE Ø150 R50G1504000 RR23 (TUMŠI PEĻĒKA)		76 m		
8	CAURULE Ø100 4M R40D1004000 RR-23 (TUMŠI PEĻĒKA)		45 m		
9	KORE RAIBRF 0,50mm PUR RR-23 (TUMŠI PEĻĒKA)		58 m		
10	KORE APARŠEJA CLASSIC RAJAS480 0,60mm PURMĀT RR-23 (TUMŠI PEĻĒKA)		116 m		
11	ANTIKONDENSĀTA PLĒVE		400 m ²		
12	CINKOTAIS SKĀRDS		32 m ²		
13	BĒNNU PĀRSEGUMA SILTINĀŠANA: BERAMĀ VĀTE PAROK BLT9	265 m ²	53 m ³		b=200 mm
14	TĒRAUDA DETALA D-1	0.62	128	79.4	Sk.mezgls 2 BK-6
15	K-1 - KOKA KĀPNE H=1.35m		2		

PIEŅEMTIE APZĪMĒJUMI:

- JUMTA SEGUMS RUUKKI CLASSIC SR35-475A, BIEZUMS 0,5 mm, TONIS RR23
- JUMTA SEGUMS RUUKKI GLUDĀS LOKSNES AR DIVKĀRSĀM IELOKĀM, BIEZUMS 0,5 mm, TONIS RR23
- JUMTA SEGUMS RUUKKI GLUDĀS LOKSNES BIEZUMS 0,5 mm, TONIS RR23
- PROJEKT.CILVĒKU DROŠĪBAS BARJERA h=600 mm
- PROJEKT. SNIEGA BARJERS
- FOTOGRAFĒŠANAS VIRZIENS
- JUMTA SLĪPUMS

PIEZĪMES:

1. IZMANTOT JUMTA NOŽOGOJUMU UN SNIEGA BARJERU AR STIPRINĀJUMU PIE IELOKĀM (pēc RUUKKI izstrādājumu tipa jumta segumam CLASSIC). CILVĒKU DROŠĪBAS BARJERA RA6M6000 RR-23 (TUMŠI PEĻĒKA), KOP.GARUMS - 72 m. SNIEGA AIZTURES BARJERA VĒN CAURULE OVĀLA RR-23 (TUMŠI PEĻĒKA), KOP.GARUMS - 54 m.
2. MEZGLI 1, 2 SKATĪT BK-5,6
3. ATJAUNOT VENTILĀCIJAS KANĀLU MŪRI UN IZGALVJUS VIRS JUMTA UN UZPILDĪT APMETUMU UN KRĀSOSĀNU AR FASĀDES KRĀSĀM ATBILSTOŠI PASES ĒKAS FASĀDES KRĀSU RISINĀJUMIEM.

KOMUNĀLPROJEKTS
Daugavpils nodaļa
BŪVKOMERSANTA
REGISTR.Nr.2887 - R

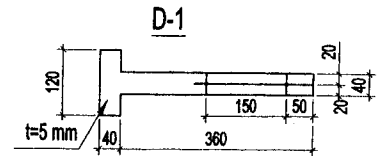
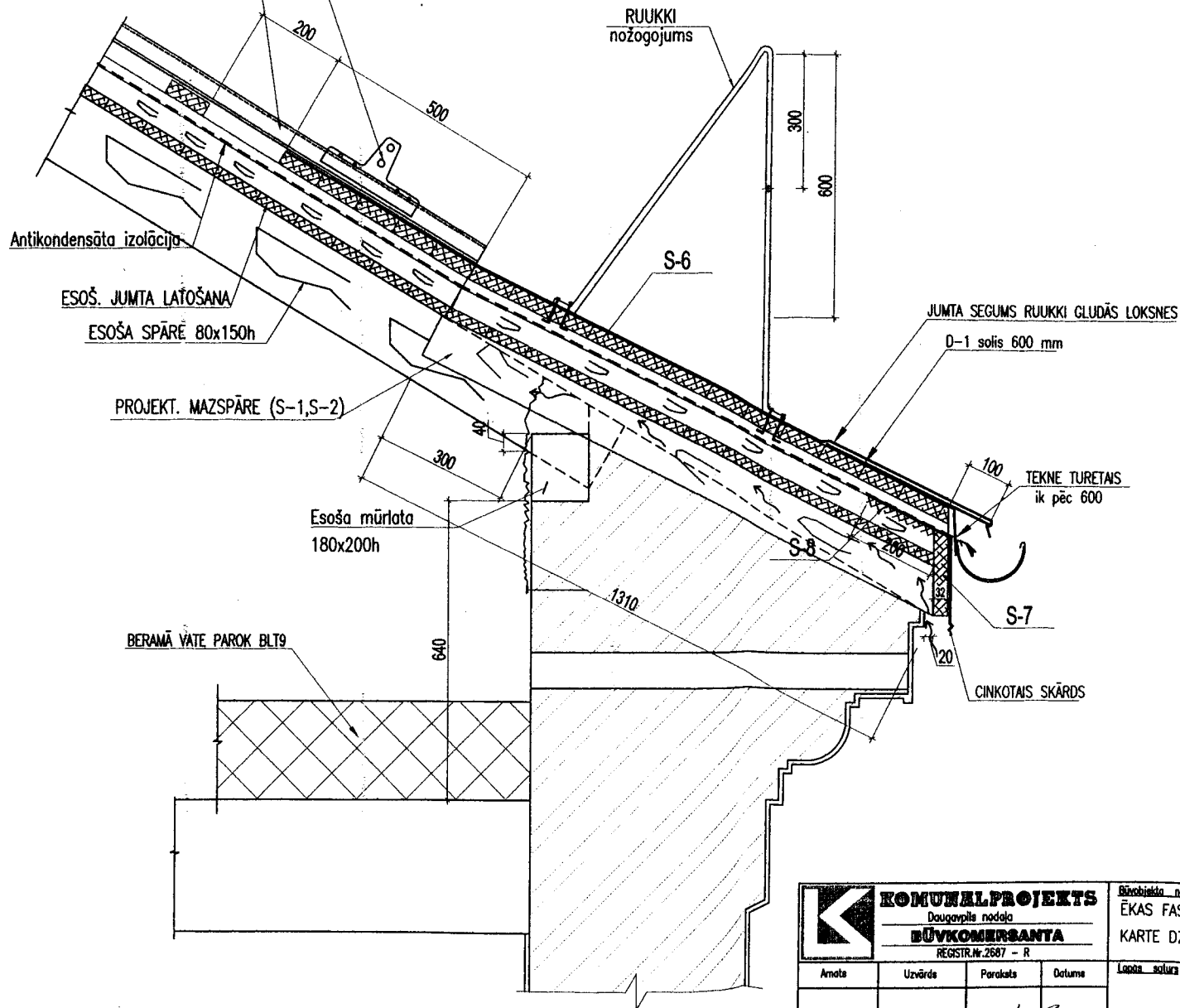
Būvobjekta nosaukums
ĒKAS FASĀDES VIENKĀRŠOTĀS RENOVĀCIJAS APLIECINĀJUMA KARTE DŽĪVOJAMAI MĀJAI RAINA ielā 17, DAUGAVPILĪ.


Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Lapas saturs
PR.VADĪT.	J.BUKLOVSKIS		08.2012	JUMTA PLĀNS-SHĒMA.
BŪVTEHNĪKE	N.POPKOVA		08.2012	
Arh. reg.Nr.	9669			Posūījuma Nr. 12-31-011
				Sastāvotā
				Mērogs 1:100
				Stadija TP
				Lapas Nr.
				Lapu sk.

Sniega aiztures barjera



RUUKKI LOKSNE "CLASSIC" SR35-475A



 KOMUNĀLPROJEKTS Daugavpils nodaļa BŪVKOMERSANTA REGISTR.Nr.2687 - R				Būvniecība, nozīmīguma ĒKAS FASĀDES VIENKĀRŠOTĀS RENOVĀCIJAS APLIECINĀJUMA KARTE DŽĪVOJAMAI MĀJAI RAINA ielā 17, DAUGAVPILĪ.								
Amats Uzvārds Paraksts Datums				Lapas skaits MEZGLS "2". DETALA D-1.								
PR.VADĪT.		J.BUKLOVSKIS		08.2012		Pasūtījuma Nr.		12-31-011		Mēroga		Stadija
BŪVTEHNĪKE		N.POPKOVA		08.2012		Saskaņots		1:10		TP		
Arh. red.Nr.		9669										