

Ēkas fasādes vienkāršotās renovācijas apliecinājuma karte
(aizpilda trijos eksemplāros, ja dokuments tiek iesniegts papīra formā)

Ieceres ierosinātājs
(pilnvarota persona)

SIA "DD&KSM", reģ. nr. 41503002485, Ķiepiņu ielā 21, Daugavpils
(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, adrese, tālruna numurs vai
juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese, tālruna numurs) t. 65407260

1. Objekts Dzīvojamās mājas spāru jumta seguma remonts

2. Būves kadastra apzīmējums 0500 012 0704

3. Adrese Lielā ielā 16, Daugavpils

4. Objekta īpašnieks vai
Pilnvarota persona

SIA "DD&KSM", reģ. nr. 41503002485, Ķiepiņu ielā 21, Daugavpils
(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, adrese, tālruna numurs vai
juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese, tālruna numurs) t. 65407260

5. Īpašuma tiesības apliecinājoši dokumenti: Lemesgrāmatu
apliecība

I. Ieceres dokumentācija

6. Paredzēto darbu veids – fasādes apdares renovācijas/fasādes siltināšana/jumta siltināšana/ jumta seguma nomainīšana /logu nomainīšana (vajadzīgo pasvītrot)

7. Atbildīgais projektētājs Nadezhda Roslyak

sert. nr. 20-482, derīgs līdz 15.12.2015.
(sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

8. Arhitekts **

(vārds, uzvārds)

(sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

9. Būvinženieris **

(vārds, uzvārds)

(sertifikāta numurs un derīguma termiņš)

II. Būvdarbi

14. Pasūtītāja iesniegtie dokumenti, uzsākot būvdarbus

Uzsākot būvdarbus, saskaņā ar ieceres dokumentāciju iesniedzu (vajadzīgo atzīmēt):

14.1. apdrošinātāja izsniegtu būvuzņēmēja (būvētāja) civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopiju;

14.2. ja saskaņā ar normatīvajiem aktiem būvobjektam nepieciešama būvuzraudzība, līguma kopiju par būvuzraudzību;

14.3. būvuzrauga saistību rakstu;

14.4. atbildīgā būvdarbu vadītāja saistību rakstu;

14.5. _____

Būvuzņēmējs/būvētājs _____

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, adrese, tālruna numurs vai

juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs, būvkomersanta reģistrācijas numurs adrese, tālruna numurs)

Ieceres ierosinātājs _____

(paraksts *** un tā atšifrējums)

(datums***)

15. Būvvaldes amatpersonas atzīme par dokumentu saņemšanu

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____

(amats, paraksts *** un tā atšifrējums)

(datums***)

III. Būvdarbu pabeigšana

16. Pasūtītāja informācija par būvdarbu pabeigšanu.

Iesniedzu būvvaldē segto darbu pieņemšanas akta un parakstīto darbu izpildes aktu kopijas:

Ieceres ierosinātājs

(paraksts *** un tā atšifrējums)

(datums***)

17. Būvdarbu pārbaude

Apsekota būve dabā un konstatēts, ka būvdarbi veikti ieceres dokumentācijā norādītajā apjomā atbilstoši vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

Būvvaldes atbildīgā amatpersona

(amats, paraksts *** un tā atšifrējums)

(datums***)

Piezīmes.

1. * Pasūtītājs katru apliecinājuma kartes daļu iesniedz atsevišķi – izstrādājot ieceres dokumentāciju, uzsākot būvdarbus un tos pabeidzot. Atkarībā no ieceres būvvaldē var vienkāršot apliecinājuma kartes veidlapu.

2. ** Saskaņā ar Ministru kabineta 1997. gada 1. aprīļa noteikumu Nr. 112 „Vispārīgie būvnoteikumi”

3.2.¹ apakšnodalās 40.⁶ punktu papildus pieaicinātie būvniecības speciālisti.

Paskaidrojuma raksts

Sakarā ar dzīvojamās mājas Lielā ielā 1B kopsapulces lēmumu, tiks izpildīts esošās dzīvojamās mājas spāru jumta remonts. Dzīvojamā mājā ir 1 stāvs. Remonta laikā pārsegums (šiferis) tiks demontēts, pēc tam tiks izpildīts jumta pārsegums no bez azbesta šīfera loksnēm pa jauno latojumu. Bez azbesta šīfera loksnes tonis - pelēks.



N. Roslyak



Lielā ielā 1b



LBS

LATJAK-S3-176

**LATVIJAS BŪVINŽENIERU SAVIENĪBAS
BŪVNICĪBAS SPECIĀLISTU SERTIFIKĀCIJAS INSTITŪCIJAS**

BŪVPRAKSES SERTIFIKĀTS

Nr. 20-482

NADEZHDAI ROSLYAK
PK 270952-10246

*Izdots saskaņā ar Latvijas Būvinženeru savienības Būvniecības speciālistu
sertifikācijas institūcijas
2010. gada 15. decembra lēmumu Nr. 312,
par pastāvīgās prakses tiesībām būvniecībā sekojošās atļautajās darbības jomās:*

Derīgs Ir spēkā
- ēku konstrukciju projektēšanā līdz 15.12.2015. kopš 18.12.1995.

*Sertifikāts izsniegts atbilstoši LBS BSSI 2010.g. 10. februāra Nolikumam
" „Par būvniecības speciālistu sertificēšanu”.
Sertifikāta saņēmējs apņēmie savā darbībā ievērot Latvijas Republikas likumus
un pastāvošos būvniecības normatīvus, kā arī Būvspeciālistu ētikas kodeksu.*

LBS BSSI galvenais administrators



[Handwritten signature]

Mārtiņš Straume



IZSNIEGTA
ZEMESGRĀMATU APĻIECĪBA

LATVIJAS REPUBLIKA

DAUGAVPILS PILSĒTĀ

Lielā ielā Nr.1b

Nekustamā īpašuma kadastra Nr.0500-012-0704

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas komisijas 2001. gada 15. jūnija pasūtījumam Nr.595

Robežu plāns sastādīts pēc 2001. gada robežu uzmērīšanas materiāliem M 1 :500

Zemes kopplatība ir 2715 kv.m.

VALSTS ZEMES DIENESTS

Dienvidlatgales reģionālā nodaļa

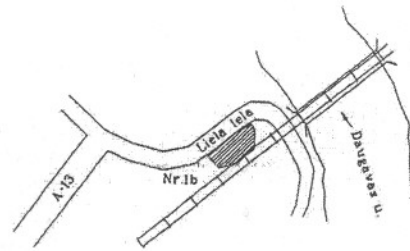
Nodaļas vadītājas
vietniece

L. Kirčenko

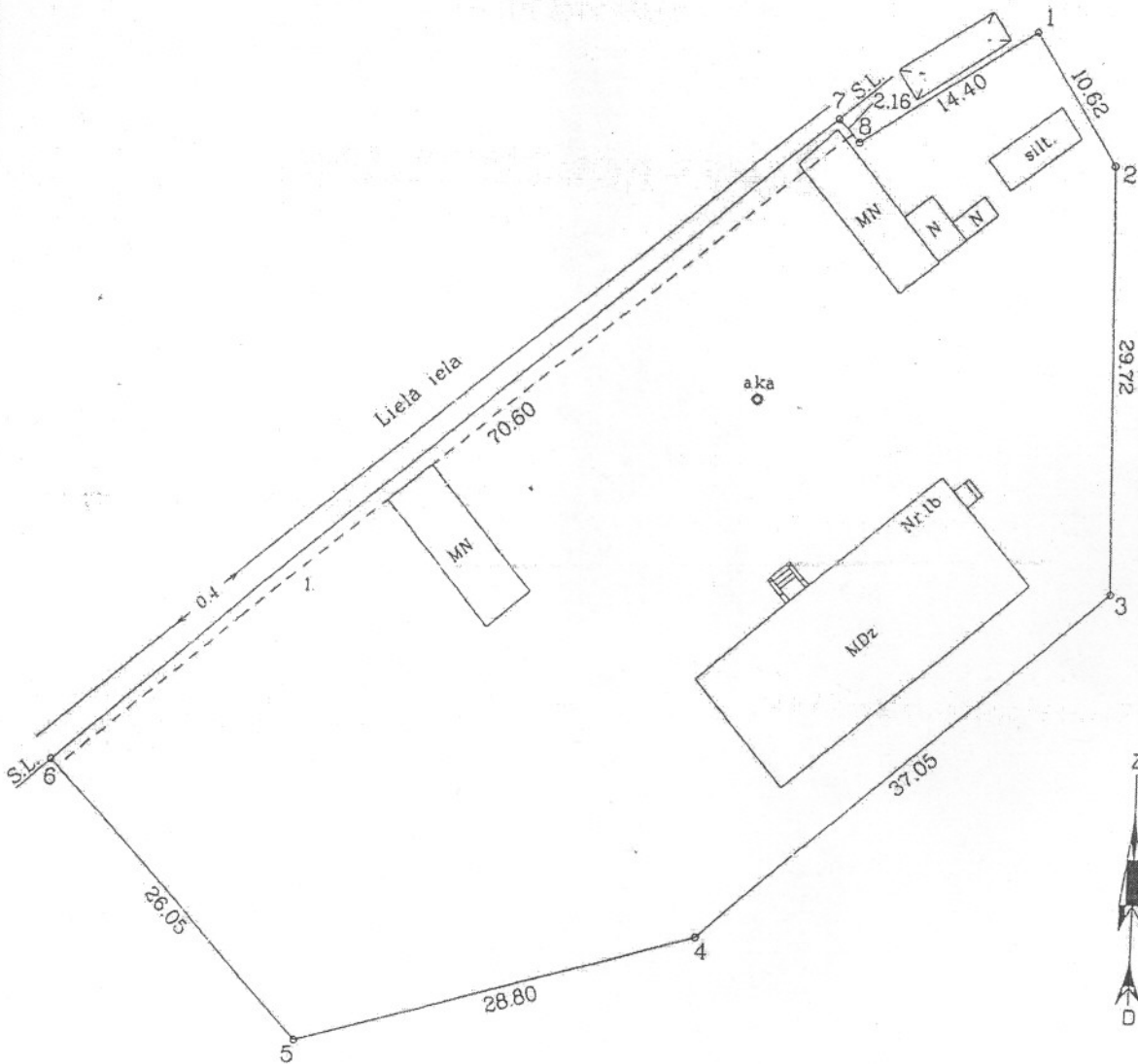
27.12.2001

ZEMES
IZVIETOJUMA SHĒMA

ROBEŽPUNKTU		KOORDINĀTAS	
Nr.	X	Y	
1	195326.34	656007.46	
2	195317.38	656013.17	
3	195287.68	656014.15	
4	195263.17	655986.38	
5	195255.36	655958.65	
6	195273.97	655940.43	
7	195319.91	655994.02	
8	195318.34	655995.50	



LKS92 TM
Mēroga koeficients :0.999894
Kopplatība 2715 m²



Aprobežojumi

1 -0.4kV elektrisko tīklu gaisvadu līnijas aizsargjosla -72m²

Ortofotokartes Nr.2443-52-11, 2443-52-12

22.12.2001
[Signature]

LR VZD Dienvidlatgales reģionālā nodaļa Pasūtījumu izpildes pārvalde Mērniecības, topogrāfijas, geodēzijas un kartogrāfijas daļa			
Daljas vadītājs	<i>[Signature]</i>	Dz Krūtkrāmelis	13.12.2001
Zemes ierīkotājs	<i>[Signature]</i>	A.Kuzmins	21.08.2001
Plānu zīmēja	<i>[Signature]</i>	M Zubova	13.12.2001

Mērogs 1 : 500



Zemesgrāmatu apliecība

Daugavpils zemesgrāmatu nodaļa

Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 1000 0006 1433

Kadastra numurs: 0500 012 0704

Daugavpils pilsēta, Lielā iela 1b

I.daļa 1.iedaļa

Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma domājamā daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 0500 012 0704.		2715 kvm
1.2.	Uz zemes gabala atrodas dzīvojamā māja ar 3 dzīvokļiem, kopējā platība 155,1 kv.m un trīs palīgceltņes.		

II.daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.1.	Īpašnieks: Daugavpils pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000077325.	1	
1.2.	Īpašuma tiesība nostiprināta uz piekrītošo zemi ar kadastrālo vērtību Ls.686, -.		
1.3.	Īpašuma tiesība nostiprināta uz ēkām kopvērtībā Ls.6413, -.		
1.4.	Pamats: Daugavpils pilsētas domes 2002. gada 10. janvāra lēmums Nr.14, 2002. gada 1. marta uzziņa par nekustamu īpašumu Nr.02.01-08/329, 2001. gada 6. augusta zvērināta revidenta apliecināta Daugavpils pilsētas domes izziņa Nr.02.01-08/1626.		

III.daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1.	Atzīme - 0,4 kV elektrisko tīklu gaisvadu līnijas aizsargjosla. Žurnāla Nr. 300000207418, datums 01.03.2002	72 kvm

Lēmuma datums: 04.03.2002

Kancelejas nodeva Ls 23,00 samaksāta

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis

Jānis Radionovs

Zemesgrāmatu apliecība satur tiesnesa lēmumu un informāciju par īpašuma sastāvu



Dzīvojamās mājas Nr. 1B Arēla ielā Daugavpilī

dzīvokļu īpašnieku kopsapulces

PROTOKOLS

Daugavpilī

2012.gada "9." janvārī.Šajā dzīvojamā mājā pavisam ir 3 dzīvokļi,
no tiem: 0 privatizētie un 3 neprivatizētie.Sapulcē piedalās: 3 dzīvokļu īpašnieki (saraksts pielikumā).

Pašvaldībai piederošos dzīvokļus pārstāv:

Sapulcē uzaicināti:

Sia "RĀRSU" 1.NAJ namu pārziņe
J. Demidova

Sapulces vadītājs:

Sia "RĀRSU" 1.NAJ namu pārziņe Tatjana Demidova

Sapulces protokolists:

Sia "RĀRSU" 1.NAJ namu pārziņe Tatjana Demidova

DARBA KĀRTĪBA:

1. Par jumta kapitālremontu par pašvaldības
līdzekļiem.

2. _____

Pievēršam Jūsu uzmanību, ka:

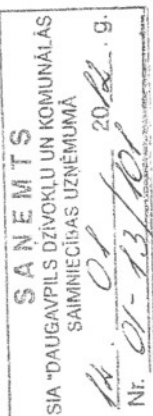
* - īpašniekiem ir jābalso par katru dienas kārtības jautājumu atsevišķi.

** - uz kopsapulci jāuzaicina gan dzīvokļu, gan neapdzīvojamo telpu īpašniekus.

Personāla un Jūniskās
daļas vadītāja J.Mamaja
2012.g. 23.01.2012

1.

Sapulces vadītājs piedāvā:

Gamatojoties uz Sia "RĀRSU" apsekošanas
rezultātiem un sarādā ar šķērtām no
iedzirotāju puses, izskatīt jautājumu par
jumta kapitālremontu.KOPIJA
PAREIZA

Sapulces vadītājs piedāvā dzīvokļu īpašniekiem balsot.

Balsošanas rezultāti: "par" - 3, "pret" - —, "atturas" - —.

(balsošanas rezultāti ir atspoguļoti pielikumā)

Ar balsu vairākumu lēmums 12 pieņemts.
(ir vai nav)

Tāda veidā dzīvokļu īpašnieki balsojot NOLĒMA:

Samatojoties uz SIA "Rīta KSL" apsekošanas rezultātiem un sakarā ar sūdzībām no iedzīvotāju puses, griezties pie SIA "Rīta KSL" ar lūgumu iekārt iespēju veikt dzīvojamās mājas lielā ielā 1B jumta kapitālremonte. Sakarā ar to, ka visi dzīvokļu īpašumi minētajā mājā pieder Daugavpils pašvaldībai, iekārtīt iespēju darbu finansēšanu veikt no pašvaldības līdzekļiem.

2.

Sapulces vadītājs piedāvā:

Sapulces vadītājs piedāvā dzīvokļu īpašniekiem balsot.

Balsošanas rezultāti: "par" - _____, "pret" - _____, "atturas" - _____

(balsošanas rezultāti ir atspoguļoti pielikumā)

Ar balsu vairākumu lēmums _____ pieņemts.
(ir vai nav)

SIA "Daugavpils Dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums"
Personāla un juridiskās daļas vadītāja *J. Mamaja*
2012.g. 23. oktobris



Tāda veidā dzīvokļu īpašnieki balsojot NOLĒMA:

Kopsapulces protokols tika sastādīts 1 eksemplāros uz 3 lapām un ar 1 pielikumu.

Kopsapulces vadītājs

J. Ma...
(paraksts)

J. Demidova
(V. Uzvārds)

Kopsapulces protokolists

J. Ma...
(paraksts)

J. Demidova
(V. Uzvārds)

KOPIJA
PAREIZA



SIA "Daugavpils Dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums"
Personāla un juridiskās daļas vadītāja J. Mamaja
2012. g. 23. oktobrī

2012.g. 09. janvārī protokola pielikums Nr. 1

Dzīvojamās mājas Liela iela, 1B
dzīvokļu īpašnieku un īrnieku sapulces reģistrācijas un balsošanas lapa*

Īpašnieks	(reģistrēts)	jautājums Nr. 1		jautājums Nr. __	
		(paraksts)	(balsoja) par pret	(balsoja) par pret	(paraksts)
Jasjukoviča Oksana īre esošā dzīvokļa Nr. 1	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>			
Sinica Viktors īre esošā dzīvokļa Nr. 2	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>			
Kundžāne Valentīna īre esošā dzīvokļa Nr. 3	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>			
īpašuma esošā dzīvokļa Nr.					
īpašuma esošā dzīvokļa Nr.					

Noformēja

J. Demidova

(v. uzvārds)

[Signature]

(paraksts)

Īpašnieku saraksts ir sagatavots, ņemot vērā SIA "DDZKSU" nodotās esošās informācijas, par kuru ir izņemta izpašnieku noslēgtajam līgumam un īpašnieku sniegtajai informācijai
Sapulces vadītājam jāpārbauda īpašnieka tiesības balsot

KOPIJA
PAREIZA



SIA "Daugavpils Dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums"
Personāla un juridiskās daļas vadītāja
[Signature] J. Mamaja
2012.g. 23. oktobrī