

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Sakarā ar atsevišķi stāvošās siltummezgla ēkas avārijas stāvokli (skat. foto) un sūdzībām no blakus izvietoto dzīvojamo māju iedzīvotājiem (Varšavas ielā 16, Puškina ielā 7), radās nepieciešamība veikt norādītās ēkas demontāžu.


Ēkas un zemes īpašnieks ir pašvaldība, tāpēc pašvaldības uzņēmums SIA „DDzKSU” izstrādāja projektu siltummezgla demontāžai.

Projektā ir iekļauts:

- pārseguma dzelzsbetona plātņu demontāža (līdz ārējo siltumtīklu demontēšanas darbu uzsākšanai);
- silikātkieģeļu sienu izjaukšana (biezums 250mm);
- pamatu, grīdu izjaukšana (pēc ārējo siltumtīklu demontāžas).

Esošie ārējie siltumtīkli, kas agrāk tika ielikti norādītās telpas robežās, tiks rekonstruēti, ar to turpmāko ielikšanu pazemē. Esošos tīklus apsaimnieko siltumenerģijas piegādātājs PAS „Daugavpils siltumtīkli”, tāpēc tīklu rekonstrukcijas jautājums ir norādītās organizācijas kompetencē.

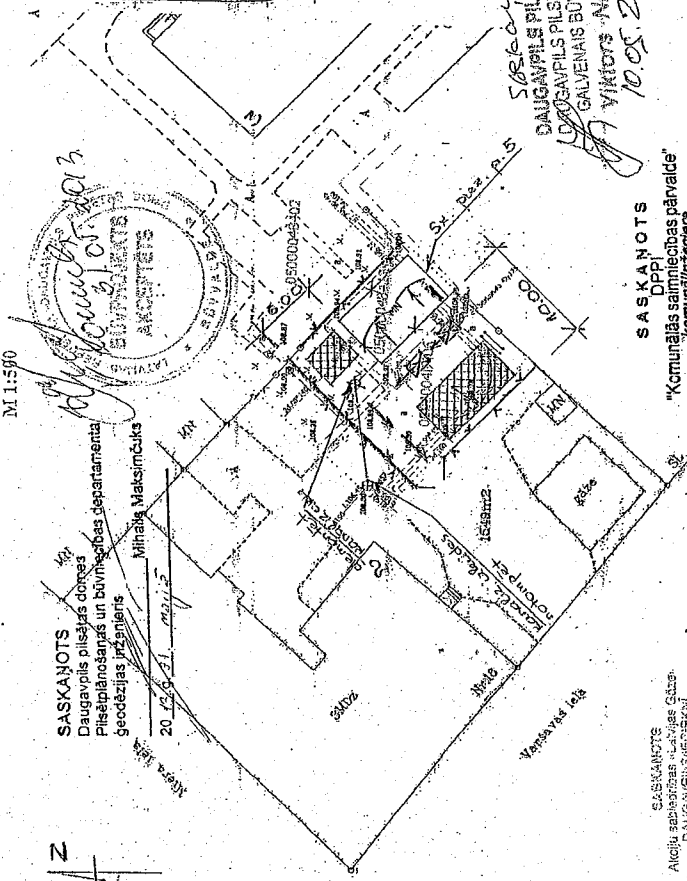
Vecā siltummezgla ēkas demontēšanas laikā nodrošināt visu siltumapgādes tīklu saglabāšanu.

 G. N. Roslyca



Būvdarbu organizācija. Būvdarbu ģenplāns.

Ēku un būvju eksplīkācija.



| Nr. p/n | Nosaukums | Tip. projekts | Sāvs | Apbūv. platība M2 | Būv. kubat. M3 | Piezīm. |
|---------|-----------------------|---------------|------|-------------------|----------------|---------|
| 1 | Demontējamas ēkas. | | | | | |
| 2 | Siltummezgla ēka. | Ind. | 1 | 51.5 | 141 | |
| 3 | Ēsošas ēkas. | | | | | |
| 4 | 3 st. dzīvojamā māja. | | | | | |
| 5 | 5 st. dzīvojamā māja. | | | | | |

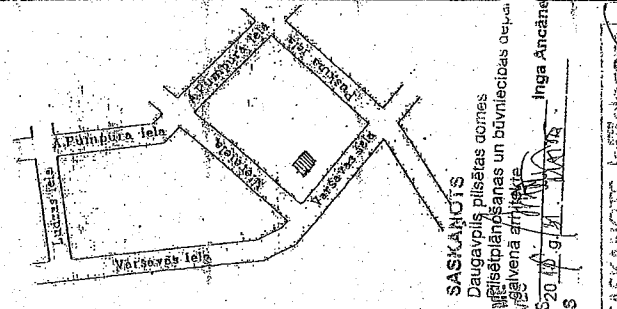
Būvmehānismu raksturojums.

| Nosaukums | Izīces garums m | Izīces attālums m | Izīces pacelš. augstums m | Celtspēja, t | |
|-------------------------|-----------------|-------------------|---------------------------|--------------|------------|
| | | | | uz balsta | bez balsta |
| Celtmautombīlis KS 3571 | 8 | 3.05 | 8.5 | 10.0 | |
| Buldozers | - | 7.1 | 1.5 | 3.0 | |
| Ekskavators | - | - | - | - | - |

Pieņemtie apzīmējumi.

| | | |
|--|-------------------------------------|-----------|
| | Demontējamas ēkas | Nosaukums |
| | Ēkas un būves. | |
| | Materiālu nokrauššanas vietas | |
| | Celtmautombīlis | |
| | Celtmautombīļa darba bīstamā robeža | |
| | Būvniecības laukuma nožogojums | |
| | Autotransporta kustība. | |

1. Celtniecības ģenplāns orientēts pēc magnētiska meridiāna.
 2. Pirms būvdarbu uzsākšanas, būvlaukumā veikt sagatavošanas darbus – būvlaukuma nožogot ar 1.5m augstu žogu.
 3. Siltummezgla ēku ir nepieciešams demontēt pēc darbu pabeigšanas.
 4. Pēc darbu pabeigšanas (siltummezgla ēkas demontāža) izpildīt teritorijas tīrīšanu un siltummezgla ēkas vietā un apzāļošanu.
 5. Esošo sienu demontēt līdz esošai žoga līmenim (~2.0m).



SASKAŅOTS
 Daugavpils pilsētas domes Daugavpils pilsetas apsaimniekošanas un būvniecības departaments
 20.05.2013
 Viktors Nikolajevs

SASKAŅOTS
 ar 2013. gada 28.05.2013. Nr. 377-5/SN/150
 2013. 5.05.
laņšlecom
 Aleksis Prudņikovs
 SIA "laņšlecom"
 Lielbūvniecības un inženierbūvniecības uzdevumu izpildītājs
 P.S. "Daugavpils siltumtīkli"
 ģenerāldirektors
 A. Kuzņecovs

SASKAŅOTS
 SIA "Daugavpils aģentūra"
 Ar noteikumiem:
 1. Sagatavot ēkas vadu un kanalizācijas tīklus.
 2. Pirms darbu uzsākšanas darbu ceļam jābūt pilnībā saskaņotam un izstrādātam SIA "Daugavpils aģentūra" pārsvepi ar pilsētas domes komunalitātes departamentu.
 2013. 05. 03.
Romans Arimovičs
 Inženieris

SASKAŅOTS
 Daugavpils pilsētas domes Pilsētas apsaimniekošanas un būvniecības departamenta ģeodēzijas inženieris
 Māris Mašimčuks
 20.05.2013

SASKAŅOTS
 DOPPI
 "Komunālās saimniecības pārvalde"
 Komunālās saimniecības pārvalde
 Ināra Pankrjeva
 06.05.2013.

SASKAŅOTS
 SIA "Dankuma TV"
 Pirms zemes rakšanas darbu sākšanas izsaukt SIA "Dankuma TV"
 J. J. J. J.
 t. 54 61 91
 taks. 54 07683
SASKAŅOTS
 SIA "Latvijas propāns gāze"
 Latvijas reģionālā Daugavpils apkaļas reģiona tehniskā dienesta vietnīša
 Anatolijs Gotovskis
 20.05.2013

| Amats | Uzvārds | Paraksts | Datums |
|------------|------------|----------|------------|
| Izplīdīt. | V. Dedele | | |
| RTD vadīt. | V. Raģete | | |
| Inženieris | N. Rošļajs | | 20.05.2013 |

Amats: Būve Siltummezgla ēkas demontāža, Varšavas ielā 14, Daugavpils.

Amats: Pasūtītājs SIA „DDZKSU”

Amats: Lapa

Amats: Nosaukums: Būvdarbu organizācija. Būvdarbu ģenplāns.

Amats: Čekļa

Šī būvprojekta DOP daļas risinājumi atbilst Latvijas būvnormatīviem, kā arī tehnisko noteikumu prasībām

Būvprojekta daļa **Kledezhda Roschek** (varat uzrakstīt) **20-482**