Reģ. Nr. 40103680902, Duntes iela 28 - 3, Rīga, LV-1005,
Būvkomersanta reģ.Nr. **11096-R**
Tālr. +371 26451630,
info@jaunriga-eco.lv

Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja
Bauskas iela 5, Daugavpils, LV-5404

(Zemes gabala kad. Nr. 05000030117)

ĒKAS JUMTA SEGUMA ATJAUNOŠANAS UN BĒNIŅU SILTINĀŠANAS PROJEKTS

(APLIECINĀJUMA KARTE)

1.sējums
Vispārīgā daļa
Arhitektūras daļa
Darbu organizācijas projekts

Rīga, 2018

PROJEKTĒTĀJS:	SIA “ JaunRīga ECO” Reģ. Nr. 40103680902, Duntes iela 28 - 3, Rīga, LV-1005
PASŪTĪTĀJS:	SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums"
PASŪTĪJUMA Nr. :	2018/018P
BŪVOBJEKTA NOSAUKUMS: ADRESE:	Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Bauskas iela 5, Daugavpils, LV-5404 (zemes gabala kad. Nr. 05000030117)
BŪVPROJEKTĒŠANAS STADIJA:	**ĒKAS JUMTA SEGUMA ATJAUNOŠANAS UN BĒNIŅU SILTINĀŠANAS PROJEKTS** **(APLIECINĀJUMA KARTE)**
SĒJUMA NUMMURS: SĒJUMĀ IETVERTĀS DAĻAS, MARKA:	**1.sējums** Vispārīgā daļa **VD** Arhitektūras daļa **AR** Darbu organizācijas projekts **DOP**
SIA “JaunRīga ECO” valdes loceklis	Edgars Sturmovičs
BŪVPROJEKTA VADĪTĀJS, AUTORS:	A.Veidemanis, Sert.Nr. 1-00354

Rīga, 2018

VISPĀRĪGĀ DAĻA

BŪVPROJEKTA SASTĀVS UN AUTORU KOLEKTĪVS

Sējuma numurs	Daļas marka	Nosaukums	Projekta sadaļas izstrādātājs, daļas vadītājs/vadītāja
1	VD	Vispārīgā daļa	A.Veidemanis, LAS sert.Nr.1-00354
	AR	Arhitektūras risinājumi	A.Veidemanis, LAS sert.Nr.1-00354
	DOP	Darbu organizēšanas projekts	A.Veidemanis, LAS sert.Nr.1-00354
2	BA	Būvdarbu apjomu saraksts	R. Lipšāns, Sert.Nr.4-02839
3	T	Izmaksu aprēķins	R. Lipšāns, Sert.Nr.4-02839

SĒJUMA SATURS

Titullapa		1
Vispārīgā daļa	**VD**	2
Būvprojekta sastāvs un autoru kolektīvs		3
Sējuma saturs		4-5
Zemes robežu plāns		6-13
Zemesgrāmatas nodalījums		14-17
Būves tehniskās inventarizācijas lieta		18-35
Inventarizācijas lietas plāni		36-54
Dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokols		55-57
Projektēšanas uzdevums		58-59
Tehniskie noteikumi		60
Esošās situācijas fotofiksācija		61-71
Tehniskās apsekošanas atzinums		72-76
Skaidrojošs apraksts		77-81
Apliecības, sertifikāti, apdrošināšanas polise		82-87
Arhitektūras risinājumi	**AR**	88
Vispārīgie rādītāji	AR-1	89
Bēniņu plāns asīs 1-6	AR-2	90
Bēniņu plāns asīs G-E	AR-3	91
Jumta plāns asīs 1-6	AR-4	92
Jumta plāns asīs G-E	AR-5	93
Logu, durvju specifikācija	AR-6	94
Siltinājuma specifikācija	AR-7	95
Mezgls 1. Bēniņu lūka	AR-8	96
Mezgls 2. Bēniņu laipa	AR-9	97
Mezgls 3. Dzega	AR-10	98
Mezgls 4. Parapets	AR-11	99
Mezgls 5. Parapets ēkas vidū	AR-12	100
Mezgls 6. Jumta lūka	AR-13	101
Mezgls 7. Jumta savienojums ar sienu	AR-14	102
Mezgls 8., 9. Augstākās lodžijas jumta siltinājums	AR-15	103
Mezgls 10. Vēdināšanas izvads	AR-16	104
Mezgls 11. Starpēku savienojuma jumts	AR-17	105

Mezgls 12. Sienas kāpnes	AR-18	106
Siltumizolācijas izbūves tehnoloģija	AR-19	107
Darbu organizācijas projekts	**DOP**	108
Skaidrojošs apraksts		109-118
Būvdarbu ģenerālplāns	DOP-1	119

LATVIJAS REPUBLIKA

DAUGAVPILS PILSĒTĀ

Bauskas ielā Nr.5

Zemes kadastra Nr.0500-003-0117

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Daugavpils pilsētas Domes 1999.gada 22.marta pasūtījumam Nr.171

Robežu plāns sastādīts mērogā M1:500 pēc 1999.gada uzmērīšanas materiāliem.

Zemes kopplatība ir 3498 kv.m.

Zemes īpašums reģistrēts LR Latgales apgabaltiesas Daugavpils zemesgrāmatu nodaļas Daugavpils pilsētas zemesgrāmatā

~~199~~2000. gada 20. marta

Nodalījuma (folijas) Nr. 4320

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis: Jānis Radionovs

LATVIJAS REPUBLIKAS LATGALES APGABALTIESAS DAUGAVPILS ZEMESGRĀMATU NODAĻA

VALSTS ZEMES DIENESTS

Daugavpils nodaļa

Nodaļas vadītāja		M.Sokolova	06.06.1999.

Latvijas Republikas Daugavpils pilsētas

Daugavpils pilsētas pašvaldības
zemes īpašuma Daugavpilī, Bauskas ielā nr.5

ZEMES ROBEŽU NOTEIKŠANAS AKTS

1999.gada "29." martā es, Valsts zemes dienesta Daugavpils nodaļas mērnieks Aleksandrs Akulovs pamatojoties uz Daugavpils pilsētas ~~zemes komisijas~~ Domes 1999.gada "22." marta pasūtījumu Nr. 171 noteicu dabā Daugavpils pilsētas pašvaldībai Bauskas ielā nr.5 īpašuma piešķirtās zemes robežas

Robežu noteikšanā piedalījās:

1. Daugavpils pilsētas pašvaldības pārstāve G. Kudiņa (9-22)
2. VZD Daug. nodaļas kadastra daļas rec. insp. R. Šmakova
3. zemes A. Pumpura ielā nr.10 Lietotājs SIA „ATHĒLS" (1-5)
4. zemes A. Pumpura ielā nr. 12 Lietotājs A/S „Dimas" (5-9)
5.
6.
7.

Robežu noteikšanā neieradās

1.
2.
3.
4.

Nostiprinājuma uzraksts

)augavpils zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis Jānis Radionovs 2000.gada 20.martā ıolēma:

Nekustamam īpašumam

)augavpils pilsēta, Bauskas iela 5

Apzīmējums kadastrā: 0500- 003- 0117
Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 4320 ierakstīt sekojošus ɔantus:

I.daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Platība, lielums
1.	Zemes gabals ar kadastra numuru 0500- 003- 0117.	3498 kvm
2.	Uz zemes gabala atrodas viena piecstāvu dzīvojamā māja ar 75. dzīvokļiem.	4987.6 kvm

II.daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.	Īpašnieks: DAUGAVPILS PILSĒTAS PAŠVALDĪBA, nodokļu maksātāja kods 90000077325.	1	
2.	Īpašuma tiesības nostiprinātas uz piekrītošo zemi ar kadastrālo vērtību Ls.11648.00		
3.	Īpašuma tiesības nostiprinātas uz ēkām kopvērtībā Ls.94891.00		
4.	Pamats: 2000. gada 27. janvāra Daugavpils pilsētas domes lēmums Nr.67 un 2000. gada 15. martą uzziņa par nekustamo īpašumu Nr.2-13/457 un ēkām - zvērināta revidenta apliecināta 1999. gada 25. marta Daugavpils pilsētas domes izziņa Nr.2-13/370.		

III.daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.	Atzīme - Austrumu elektrisko tīklu 0.4 kV kabeļu līnijas aizsargjosla 2 m/ 41 m-	82 kvm
2.	Atzīme - Austrumu elektrisko tīklu 0.4 kV kabeļu līnijas aizsargjosla 2 m/ 40 m-	80 kvm
3.	Atzīme - Austrumu elektrisko tīklu 0.4 kV kabeļu līnijas aizsargjosla 2 m/ 13 m-	26 kvm
4.	Atzīme - Daugavpils pilsētas pašvaldības uzņēmuma "Daugavpils ūdens" ūdensvada aizsargjosla 10 m/ 5 m-	50 kvm
5.	Atzīme - Daugavpils pilsētas pašvaldības uzņēmuma "Daugavpils ūdens" spiedvada kanalizācijas aizsargjosla 8 m/ 44 m-	352 kvm
6.	Atzīme - Daugavpils pilsētas pašvaldības uzņēmuma "Daugavpils ūdens" spiedvada kanalizācijas aizsargjosla 6 m/ 54 m-	324 kvm
7.	Atzīme - Daugavpils pilsētas pašvaldības a/s "Daugavpils siltumtīkli" apakšzemes siltumtrases aizsargjosla 4 m/ 64 m-	256 kvm
8.	Atzīme - Daugavpils pilsētas pašvaldības a/s "Daugavpils siltumtīkli"	

III.daļa 1. iedaļa

raksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
	apakšzemes siltumtrases aizsargjosla 4 m/ 72 m-	288 kvm
9.	Atzīme - Uzņēmuma "Daugavpils gāze" gāzes vada aizsargjosla 8 m/ 16 m-	128 kvm
10.	Atzīme - Uzņēmuma "Daugavpils gāze" gāzes vada aizsargjosla 8 m/ 84 m-	672 kvm
11.	Atzīme - SIA "Lattelekom" Daugavpils nodaļas apakšzemes kabeļu sakaru līnijas aizsargjosla 5 m/ 6 m-	30 kvm

Žurnāla Nr. 1857

Lēmuma datums: 20.03.2000

Kancelejas nodeva Ls 19.17 samaksāta

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis *Jānis Radionovs*

LATVIJAS REPUBLIKAS LATGALES APGABALTIESAS DAUGAVPILS ZEMESGRĀMATU NODAĻA 3

LATVIJAS REPUBLIKAS VALSTS ZEMES DIENESTS
DIENVIDLATGALES REĢIONĀLĀ NODAĻA
Rīgas ielā 18, LV-5401, Daugavpils, Latvija
Tālr./fakss 54-23405

Daugavpilī
10.01.2000 Nr. 1-37.1/16
Uz_____ Nr._____

Daugavpils pilsētas pašvaldība

Saskaņā ar Jūsu 1999. gada 22. marta iesniegumu, darām Jums zināmu, ka zemes gabala (adrese: Daugavpils, Bauskas iela 5; kadastra numurs: 0500-003-0117; platība: 3498 m²) kadastrālā vērtība uz 2000. gada 7. janvāri sastāda Ls 11648,- jeb 3.33 Ls/m².

Nodaļas vadītājas vietniece L.Kirčenko

Izpildītājs R.Slavinska, 5407133

LATVIJAS REPUBLIKAS VALSTS ZEMES DIENESTS DIENVIDLATGALES REĢIONĀLĀ NODAĻA

LR Valsts zemes dienests
Dienvidlatgales reģionālā nodaļa

VĒRTĒŠANAS PROTOKOLS Nr. 4230

1. **Pasūtītājs :** Daugavpils pilsētas pašvaldība
2. **Vērtējamā zemes gabala adrese :** Daugavpils, Bauskas iela 5
3. **Zemes kadastra reģistrācijas Nr.** 0500-003-0117
4. **Zemes gabala platība :** 3498 m²
5. **Vērtēšanas uzdevums :** Noteikt zemes kadastrālo vērtību
6. **Zemes gabala iepriekšējie vērtēšanas protokoli :** nav
7. **Zemes esošais lietošanas mērķis :** 071102 - daudzstāvu daudzdzīvokļu namu apbūve (5.st.).
8. **Zemes vērtību zona :** 3
9. **Vērtību zonas paraugvērtības :** P = 3.7000 Ls/m²
10. **Zemes gabala zemes faktiskās paraugvērtības aprēķins :**
    Pf=P3=3.70Ls/m²
11. **Zemes gabala zemes faktiskā paraugvērtība :**
    Pf = 3.70 Ls/m²
12. **Zemes kadastrālās vērtības aprēķins :**
    Kv = 3.70 x 3498 = 12942.60 Ls
13. **Zemes kadastrālās vērtības korekciju faktori :**
    I grupas korekciju faktori :-10 % : zemes lietošanas aprobežojumi un apgrūtinājumi
    II grupas korekciju faktori :nav norādīti
14. **Zemes kadastrālās vērtības galīgais aprēķins :**
    Kv = 12942.60 x 0.90 = 11648.34 Ls ~ Ls 11648

SLĒDZIENS : Zemes gabala kadastrālā vērtība uz 2000. gada 7. janvāri sastāda Ls 11648,- jeb 3.33 Ls/m².

Izpildīja : Slavinska
gal. speciāliste

Pārbaudīja :
Masveida vērtēšanas sektora vadītāja

R. Slavinska

T. Ivanova

2000. gada 7. janvāris

3

K veradīju un parbaudīju

2000. 15.05.

LATVIJAS REPUBLIKAS VALSTS ZEMES DIENESTS
DIENVIDLATGALES REĢIONĀLA NODAĻA
DAUGAVPILS FILIĀLE

Pielikums uzziņai Nr. 879, būvju kadastra Nr. 5000030117001.
Izsniegta Daugavpils dzīvokļu privatizācijas komisijai par to, ka nekustamais īpašums Daugavpilī Bauskas ielā 5 ierakstīts Daugavpils Nekustama īpašuma vērtēšanas birojā

Ēku un būvju raksturojums:

Litera Nr.	Ēku un būvju raksturojums	Sienu materials	Stāvu skaits	Dzīvokļu skaits	Platība (kv.m.)		Pašreizējā vērtība	Piezīmes
					kopēja	lietderīgā		
	Triju vai vairāku dzīvokļu māja	Ķieģeļi/paneļi	5	75	4987.6	3848.7	94891	

Daļu pārskats:

Nr.	Daļa	Lietd. pl.	Dzīv. pl.	Nr	Daļa	Lietd. pl.	Dzīv. pl.	Nr	Daļa	Lietd. pl.	Dzīv. pl.
1	5220/384870 13	52.2	31.8	31	5530/384870 14	55.3	31.1	61	5290/384870 14	52.9	32.3
2	4510/384870 12	45.1	26.9	32	4520/384870 12	45.2	27	62	4580/384870 12	45.8	26.9
3	5240/384870 13	52.4	31.9	33	5290/384870 14	52.9	32.1	63	5260/384870 13	52.6	31.4
4	5240/384870 13	52.4	31.9	34	6410/384870 17	64.1	40.4	64	5270/384870 14	52.7	32.1
5	4500/384870 12	45	27	35	4590/384870 12	45.9	27.3	65	4620/384870 12	46.2	27.3
6	5250/384870 14	52.5	31.9	36	5260/384870 13	52.6	31.9	66	5280/384870 14	52.8	32.1
7	5200/384870 13	52	31.5	37	6440/384870 17	64.4	40.8	67	5290/384870 14	52.9	32.2
8	4520/384870 12	45.2	27.1	38	4580/384870 12	45.8	27.4	68	4590/384870 12	45.9	27.3
9	5240/384870 13	52.4	31.9	39	5280/384870 14	52.8	32.2	69	5250/384870 13	52.5	31.5
10	5210/384870 13	52.1	32.6	40	6440/384870 17	64.4	40.8	70	5320/384870 14	53.2	33
11	4520/384870 12	45.2	27.2	41	4550/384870 12	45.5	27	71	4580/384870 12	45.8	27.3
12	5230/384870 13	52.3	31.8	42	5230/384870 13	52.3	32.5	72	5280/384870 14	52.8	32.5
13	5210/384870 13	52.1	31.6	43	6470/384870 17	64.7	40.9	73	5290/384870 14	52.9	32.4
14	4500/384870 12	45	27.1	44	4540/384870 12	45.4	27.1	74	4630/384870 12	46.3	27.6
15	5230/384870 13	52.3	31.6	45	5250/384870 14	52.5	32	75	5240/384870 13	52.4	32.5
16	6530/384870 17	65.3	41.7	46	5250/384870 14	52.5	32.1				
17	3270/384870 9	32.7	17.4	47	4540/384870 12	45.4	27.1				
18	5240/384870 13	52.4	32.7	48	5230/384870 13	52.3	31.9				
19	6480/384870 17	64.8	41.2	49	6120/384870 16	61.2	41				
20	3280/384870 9	32.8	17.3	50	4540/384870 12	45.4	27.1				
21	5250/384870 14	52.5	31.9	51	5240/384870 13	52.4	31.8				
22	6570/384870 17	65.7	41.7	52	6150/384870 16	61.5	41				
23	3310/384870 9	33.1	17.6	53	4540/384870 12	45.4	27.1				
24	5230/384870 13	52.3	31.6	54	5230/384870 13	52.3	31.7				
25	6500/384870 17	65	41.5	55	6160/384870 16	61.6	41.2				
26	3270/384870 9	32.7	17.3	56	4500/384870 12	45	27.1				
27	5260/384870 14	52.6	32.4	56	5270/384870 14	52.7	32.2				
28	6490/384870 17	64.9	41.4	58	6130/384870 16	61.3	40.9				
29	3260/384870 9	32.6	17.2	59	4520/384870 12	45.2	27				
30	5260/384870 14	52.6	32.1	60	5280/384870 14	52.8	32				

Daugavpils pilsētas domes dzīv. māju privat. komisijas priekšs vietnieks

P. Launze

2000. gada 10. 03

Dienvidlatgales reģionāla nodaļas Daugavpils filiāles vadītāja /L.Kirčenko/

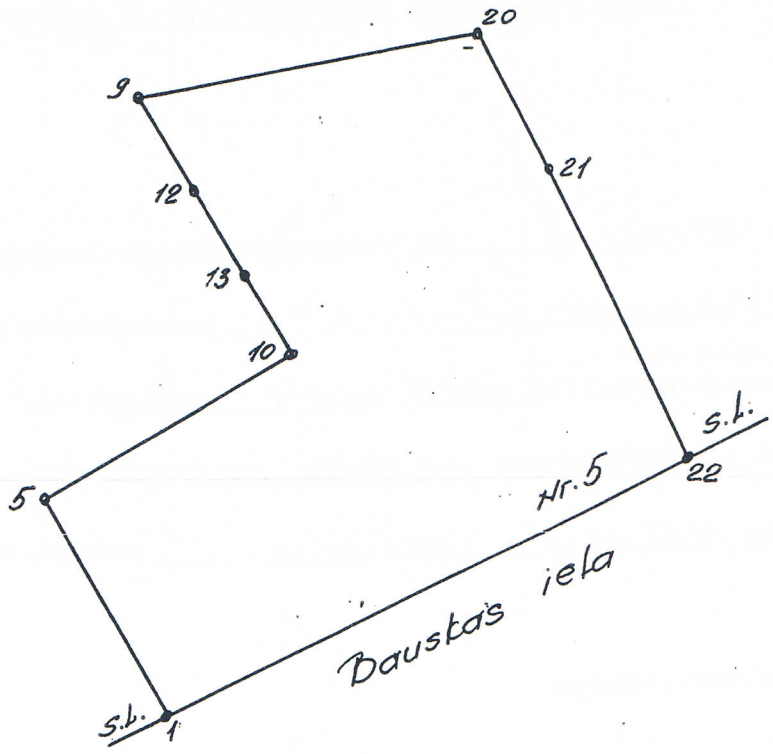
LATVIJAS REPUBLIKAS VALSTS ZEMES DIENESTS DIENVIDLATGALES REĢIONĀLA NODAĻA

Robežpunktu apraksts:

Nr. 20; 21; 22; 1; 5, 10 - dībeli
Nr. 13; 12; 9 - ēkas stūri
Nr.
Nr.
Nr.
Nr.

Nr.
Nr.
Nr.
Nr.
Nr.
Nr.

Robežu shēma



Zemes robežas ieinterēsatajām pusēm dabā zināmas un iebildumu nav.
Zemes lietotājs apņemas saglabāt ierīkotās robežzīmes.

PARAKSTI : Daugavpils pilsētas pašvaldības pārstāve	G. Kudiņa
VZD Daug. nodaļas kadastra daļas vec. insp.	R. Šmakova
Zemes A. Pumpura ielā Nr. 10 sīk. „Attēla" direktors	L. Sprukts
Zemes A. Pumpura ielā Nr. 12 A/S „Dirnas" pārstāve	R. Koriopecka
Robeža saskaņota stat. aktu no 1996. gada 12. augusta	

LR VZD Daugavpils nodaļas mērnieks A. Akulovs

DAUGAVPILS ZEMESGRĀMATU NODAĻA
Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 4320
Kadastra numurs: 0500 003 0117
Adrese: Bauskas iela 5, Daugavpils

Ieraksta Nr.	I. daļa 1. iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra numuru 0500- 003- 0117.		3498 kvm
2.1.	Uz zemes gabala atrodas viena piecstāvu dzīvojamā māja ar 75. dzīvokļiem.		4987,6 kvm
	Žurnāls Nr. 1857(2000), lēmuma datums: 20.03.2000, tiesnesis Jānis Radionovs		
3.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 40 atvērt nodalījumu Nr. 4320-40.	644/38487	64,4 m²
	Žurnāls Nr. 5063(2000), lēmuma datums: 18.08.2000, tiesnesis Jānis Radionovs		
4.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 7 atvērt nodalījumu Nr. 4320-7.	520/38487	52 kvm
	Žurnāls Nr. 5328(2000), lēmuma datums: 25.08.2000, tiesnesis Ludmila Guseva		
5.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 35 atvērt nodalījumu Nr. 4320-35.	459/38487	45,9 m²
	Žurnāls Nr. 5520(2000), lēmuma datums: 30.08.2000, tiesnesis Jānis Radionovs		
6.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 57 atvērt nodalījumu Nr. 4320-57.	527/38487	52,7 kvm
	Žurnāls Nr. 5822(2000), lēmuma datums: 08.09.2000, tiesnesis Jānis Radionovs		
7.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 65 atvērt nodalījumu Nr. 4320-65.	462/38487	46,2 kvm
	Žurnāls Nr. 5836(2000), lēmuma datums: 08.09.2000, tiesnesis Jānis Radionovs		
8.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 36 atvērt nodalījumu Nr. 4320-36.	526/38487	52,6 kvm
	Žurnāls Nr. 6050(2000), lēmuma datums: 15.09.2000, tiesnesis Jānis Radionovs		
9.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 56 atvērt nodalījumu Nr. 4320-56.	450/38487	45 kvm
	Žurnāls Nr. 6450(2000), lēmuma datums: 27.09.2000, tiesnesis Ludmila Guseva		
10.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 3 atvērt nodalījumu Nr. 4320-3.	524/38487	52,4 kvm
	Žurnāls Nr. 6518(2000), lēmuma datums: 27.09.2000, tiesnesis Jānis Radionovs		
11.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 17 atvērt nodalījumu Nr. 4320-17.	8/1000	32,7 m²
	Žurnāls Nr. 7105(2000), lēmuma datums: 13.10.2000, tiesnesis Jānis Radionovs		
12.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 66 atvērt nodalījumu Nr. 4320-66.	528/38487	52,8 kvm
	Žurnāls Nr. 7396(2000), lēmuma datums: 25.10.2000, tiesnesis Jānis Radionovs		
13.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 5 atvērt nodalījumu Nr. 4320-5.	450/38487	45 kvm
	Žurnāls Nr. 7433(2000), lēmuma datums: 27.10.2000, tiesnesis Ludmila Guseva		
14.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 37 atvērt nodalījumu Nr. 4320-37.	644/38487	64,4 kvm
	Žurnāls Nr. 7661(2000), lēmuma datums: 16.11.2000, tiesnesis Ludmila Guseva		
15.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 1 atvērt nodalījumu Nr. 4320-1.	522/38487	52,2 m²
	Žurnāls Nr. 8450(2000), lēmuma datums: 24.11.2000, tiesnesis Jānis Radionovs		
16.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 12 atvērt nodalījumu Nr. 4320-12.	523/38487	52,3 kvm
	Žurnāls Nr. 1011(2001), lēmuma datums: 06.02.2001, tiesnesis Ludmila Guseva		
17.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 10 atvērt nodalījumu Nr. 4320-10.	521/38487	52,1 kvm
	Žurnāls Nr. 1213(2001), lēmuma datums: 09.02.2001, tiesnesis Ludmila Guseva		
18.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 29 atvērt nodalījumu Nr. 4320-29.	326/38487	32,6 kvm
	Žurnāls Nr. 5188(2001), lēmuma datums: 31.05.2001, tiesnesis Jānis Radionovs		
19.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 21 atvērt nodalījumu Nr. 4320-21.	525/38487	52,5 kvm
	Žurnāls Nr. 5572(2001), lēmuma datums: 14.06.2001, tiesnesis Ludmila Guseva		
20.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 18 atvērt nodalījuma Nr. 4320-18.	14/1000	52,4 kvm
	Žurnāls Nr. 300000046784, lēmuma datums: 19.07.2001, tiesnesis Ludmila Guseva		
21.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 16 atvērt nodalījuma Nr. 4320-16.	653/38487	65,3 kvm
	Žurnāls Nr. 300000054490, lēmuma datums: 31.07.2001, tiesnesis Ludmila Guseva		
22.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 48 atvērt nodalījuma Nr. 4320-48.	523/38487	52,3 m²
	Žurnāls Nr. 300000073900, lēmuma datums: 27.08.2001, tiesnesis Jānis Radionovs		
23.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 20 atvērt nodalījuma Nr. 4320-20.	328/38487	32,8 kvm

	Žurnāls Nr. 300000118216, lēmuma datums: 22.10.2001, tiesnesis Ludmila Guseva		
24.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 2 atvērt nodalījuma Nr. 4320-2.	451/38487	45,1 kvm
	Žurnāls Nr. 300000172449, lēmuma datums: 10.01.2002, tiesnesis Jānis Radionovs		
25.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 60 atvērt nodalījuma Nr. 4320-60.	528/38487	52,8 m²
	Žurnāls Nr. 300000191014, lēmuma datums: 07.02.2002, tiesnesis Jānis Radionovs		
26.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 4 atvērt nodalījuma Nr. 4320-4.	14/1000	52,4 kvm
	Žurnāls Nr. 300000223095, lēmuma datums: 02.04.2002, tiesnesis Jānis Radionovs		
27.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 38 atvērt nodalījuma Nr. 4320-38.	458/38487	45,8 m²
	Žurnāls Nr. 300000298267, lēmuma datums: 07.08.2002, tiesnesis Jānis Radionovs		
28.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 9 atvērt nodalījuma Nr. 4320-9.	524/38487	52,4 m²
	Žurnāls Nr. 300000318132, lēmuma datums: 17.09.2002, tiesnesis Jānis Radionovs		
29.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 30 atvērt nodalījuma Nr. 4320-30.	526/38487	52,6 kvm
	Žurnāls Nr. 300000319741, lēmuma datums: 18.09.2002, tiesnesis Jānis Radionovs		
30.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 6 atvērt nodalījuma Nr. 4320-6.	525/38487	52,5 m²
	Žurnāls Nr. 300000333195, lēmuma datums: 03.10.2002, tiesnesis Jānis Radionovs		
31.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 34 atvērt nodalījuma Nr. 4320-34.	641/38487	64,1 kvm
	Žurnāls Nr. 300000351618, lēmuma datums: 28.10.2002, tiesnesis Jānis Radionovs		
32.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 8 atvērt nodalījuma Nr. 4320-8.	452/38487	45,2 kvm
	Žurnāls Nr. 300000383299, lēmuma datums: 18.12.2002, tiesnesis Valda Strode		
33.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 54 atvērt nodalījuma Nr. 4320-54.	523/38487	52,3 kvm
	Žurnāls Nr. 300000389110, lēmuma datums: 08.01.2003, tiesnesis Valda Strode		
34.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 49 atvērt nodalījuma Nr. 4320-49.	612/38487	61,2 m²
	Žurnāls Nr. 300000402120, lēmuma datums: 29.01.2003, tiesnesis Valda Strode		
35.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 58 atvērt nodalījuma Nr. 4320-58.	613/38487	61,3 kvm
	Žurnāls Nr. 300000454862, lēmuma datums: 23.04.2003, tiesnesis Valda Strode		
36.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 45 atvērt nodalījuma Nr. 4320-45.	525/38487	52,5 kvm
	Žurnāls Nr. 300000482932, lēmuma datums: 26.05.2003, tiesnesis Līvija Slica		
37.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 74 atvērt nodalījuma Nr. 4320-74.	463/38487	46,3 m²
	Žurnāls Nr. 300000516638, lēmuma datums: 14.07.2003, tiesnesis Līvija Slica		
38.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 25 atvērt nodalījuma Nr. 4320-25.	650/38487	65 kvm
	Žurnāls Nr. 300000544378, lēmuma datums: 27.08.2003, tiesnesis Valda Strode		
39.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 52 atvērt nodalījuma Nr. 4320-52.	615/38487	62,9 kvm
	Žurnāls Nr. 300000560717, lēmuma datums: 15.09.2003, tiesnesis Valda Strode		
40.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 53 atvērt nodalījuma Nr. 4320-53.	4540/384870	45,4 kvm
	Žurnāls Nr. 300000580751, lēmuma datums: 13.10.2003, tiesnesis Valda Strode		
41.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 41 atvērt nodalījuma Nr. 4320-41.	455/38487	45,5 kvm
	Žurnāls Nr. 300000604120, lēmuma datums: 10.11.2003, tiesnesis Līvija Slica		
42.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 59 atvērt nodalījuma Nr. 4320-59.	452/38487	45,2 kvm
	Žurnāls Nr. 300000615569, lēmuma datums: 24.11.2003, tiesnesis Līvija Slica		
43.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 19 atvērt nodalījuma Nr. 4320-19.	648/38487	64,8 kvm
	Žurnāls Nr. 300000630899, lēmuma datums: 18.12.2003, tiesnesis Valda Strode		
44.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 70 atvērt nodalījuma Nr. 4320-70.	532/38487	53,2 kvm
	Žurnāls Nr. 300000656986, lēmuma datums: 19.01.2004, tiesnesis Valda Strode		
45.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 55 atvērt nodalījuma Nr. 4320-55.	6160/384870	61,6 m²
	Žurnāls Nr. 300000682728, lēmuma datums: 27.02.2004, tiesnesis Valda Strode		
46.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 67 atvērt nodalījuma Nr. 4320-67.	5290/384870	52,9 kvm
	Žurnāls Nr. 300000702965, lēmuma datums: 23.03.2004, tiesnesis Valda Strode		
47.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 47 atvērt nodalījuma Nr. 4320-47.	454/38487	45,4 kvm
	Žurnāls Nr. 300000703118, lēmuma datums: 24.03.2004, tiesnesis Valda Strode		
48.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 43 atvērt nodalījuma Nr. 4320-43.	647/38487	64,7 kvm
	Žurnāls Nr. 300000754429, lēmuma datums: 19.05.2004, tiesnesis Valda Strode		
49.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 64 atvērt nodalījuma Nr. 4320-64.	527/38487	52,7 kvm

	Žurnāls Nr. 300000765107, lēmuma datums: 01.06.2004, tiesnesis Valda Strode		
50.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 72 atvērt nodalījuma Nr. 4320-72.	528/38487	52,8 kvm
	Žurnāls Nr. 300000767511, lēmuma datums: 02.06.2004, tiesnesis Valda Strode		
51.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 13 atvērt nodalījuma Nr. 4320-13.	5210/384870	53,5 m²
	Žurnāls Nr. 300000799468, lēmuma datums: 12.07.2004, tiesnesis Valda Strode		
52.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 32 atvērt nodalījuma Nr. 4320-32.	4520/384870	45,2 m²
	Žurnāls Nr. 300000814000, lēmuma datums: 28.07.2004, tiesnesis Valda Strode		
53.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 23 atvērt nodalījuma Nr. 4320-23.	3310/384870	33,1 m²
	Žurnāls Nr. 300000829438, lēmuma datums: 06.08.2004, tiesnesis Valda Strode		
54.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 51 atvērt nodalījuma Nr. 4320-51.	524/38487	53,8 kvm
	Žurnāls Nr. 300000997392, lēmuma datums: 28.02.2005, tiesnesis Valda Strode		
55.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 68 atvērt nodalījuma Nr. 4320-68.	4590/384870	45,9 m²
	Žurnāls Nr. 300001214787, lēmuma datums: 11.10.2005, tiesnesis Juris Taukuls		
56.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 24 atvērt nodalījuma Nr. 4320-24.	5230/384870	53,8 m²
	Žurnāls Nr. 300001259523, lēmuma datums: 16.11.2005, tiesnesis Valda Strode		
57.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 31 atvērt nodalījuma Nr. 4320-31.	5530/384870	60,1 kvm
	Žurnāls Nr. 300001293542, lēmuma datums: 16.12.2005, tiesnesis Valda Strode		
58.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 33 atvērt nodalījuma Nr. 4320-33.	5290/384870	54,3 kvm
	Žurnāls Nr. 300001297134, lēmuma datums: 22.12.2005, tiesnesis Juris Taukuls		
59.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 46 atvērt nodalījuma Nr. 4320-46.	5250/384870	53,9 m²
	Žurnāls Nr. 300001310247, lēmuma datums: 10.01.2006, tiesnesis Valda Strode		
60.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 42 atvērt nodalījuma Nr. 4320-42.	5230/384870	53,7 m²
	Žurnāls Nr. 300001321348, lēmuma datums: 11.01.2006, tiesnesis Juris Taukuls		
61.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 39 atvērt nodalījuma Nr. 4320-39.	528/38487	54,2 kvm
	Žurnāls Nr. 300001391569, lēmuma datums: 23.03.2006, tiesnesis Juris Taukuls		
62.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 73 atvērt nodalījuma Nr. 4320-73.	5290/384870	54,3 m²
	Žurnāls Nr. 300001407747, lēmuma datums: 03.04.2006, tiesnesis Valda Strode		
63.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 69 atvērt nodalījuma Nr. 4320-69.	5250/384870	53,9 kvm
	Žurnāls Nr. 300001574881, lēmuma datums: 16.08.2006, tiesnesis Juris Taukuls		
64.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 14 atvērt nodalījuma Nr. 4320-14.	4500/384870	45 m²
	Žurnāls Nr. 300001801417, lēmuma datums: 02.12.2006, tiesnesis Juris Taukuls		
65.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 75 atvērt nodalījuma Nr. 4320-75.	5240/384870	53,8 m²
	Žurnāls Nr. 300001839185, lēmuma datums: 03.01.2007, tiesnesis Juris Taukuls		
66.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 44 atvērt nodalījuma Nr. 4320-44.	4540/384870	45,4 kvm
	Žurnāls Nr. 300002614745, lēmuma datums: 26.01.2009, tiesnesis Tatjana Ivanova		
67.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 28 atvērt nodalījuma Nr. 4320-28.	6490/384870	64,9 kvm
	Žurnāls Nr. 300002711786, lēmuma datums: 29.07.2009, tiesnesis Juris Taukuls		

Ieraksta Nr.	I. daļa 2. iedaļa No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Daļa	Platība, lielums
	Nav ierakstu		

Ieraksta Nr.	II. daļa 1. iedaļa Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Daļa	Summa (Ls)
1.1.	Īpašnieks: DAUGAVPILS PILSĒTAS PAŠVALDĪBA, nodokļu maksātāja kods 90000077325.	1	
2.1.	Īpašuma tiesības nostiprinātas uz piekrītošo zemi ar kadastrālo vērtību Ls.11648.00		
3.1.	Īpašuma tiesības nostiprinātas uz ēkām kopvērtībā Ls.94891.00		
4.1.	Pamats: 2000. gada 27. janvāra Daugavpils pilsētas domes lēmums Nr.67 un 2000. gada 15. marta uzziņa par nekustamo īpašumu Nr.2-13/457 un ēkām - zvērināta revidenta apliecināta 1999. gada 25. marta Daugavpils pilsētas domes izziņa Nr.2-13/370.		

Žurnāls Nr. 1857(2000), lēmuma datums: 20.03.2000, tiesnesis Jānis Radionovs

Ieraksta Nr.	II. daļa 2. iedaļa Atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem	
	Nav ierakstu	

Ieraksta Nr.	III. daļa 1. iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1.	Atzīme - Austrumu elektrisko tīklu 0.4 kV kabeļu līnijas aizsargjosla 2 m/ 41 m-	82 kvm
2.1.	Atzīme - Austrumu elektrisko tīklu 0.4 kV kabeļu līnijas aizsargjosla 2 m/ 40 m-	80 kvm
3.1.	Atzīme - Austrumu elektrisko tīklu 0.4 kV kabeļu līnijas aizsargjosla 2 m/ 13 m-	26 kvm
4.1.	Atzīme - Daugavpils pilsētas pašvaldības uzņēmuma "Daugavpils ūdens" ūdensvada aizsargjosla 10 m/ 5 m-	50 kvm
5.1.	Atzīme - Daugavpils pilsētas pašvaldības uzņēmuma "Daugavpils ūdens" spiedvada kanalizācijas aizsargjosla 8 m/ 44 m-	352 kvm
6.1.	Atzīme - Daugavpils pilsētas pašvaldības uzņēmuma "Daugavpils ūdens" spiedvada kanalizācijas aizsargjosla 6 m/ 54 m-	324 kvm
7.1.	Atzīme - Daugavpils pilsētas pašvaldības a/s "Daugavpils siltumtīkli" apakšzemes siltumtrases aizsargjosla 4 m/ 64 m-	256 kvm
8.1.	Atzīme - Daugavpils pilsētas pašvaldības a/s "Daugavpils siltumtīkli" apakšzemes siltumtrases aizsargjosla 4 m/ 72 m-	288 kvm
9.1.	Atzīme - Uzņēmuma "Daugavpils gāze" gāzes vada aizsargjosla 8 m/ 16 m-	128 kvm
10.1.	Atzīme - Uzņēmuma "Daugavpils gāze" gāzes vada aizsargjosla 8 m/ 84 m-	672 kvm
11.1.	Atzīme - SIA "Lattelekom" Daugavpils nodaļas apakšzemes kabeļu sakaru līnijas aizsargjosla 5 m/ 6 m-	30 kvm

Žurnāls Nr. 1857(2000), lēmuma datums: 20.03.2000, tiesnesis Jānis Radionovs

Ieraksta Nr.	III. daļa 2. iedaļa Pārgrozījumi 1.iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
	Nav ierakstu	

Ieraksta Nr.	IV. daļa 1.,2. iedaļa Ķīlas tiesība un tā pamats	Summa (Ls)
	Nav ierakstu	

Ieraksta Nr.	IV. daļa 3. iedaļa Pārgrozījumi ķīlas tiesībās, pārgrozījumu dzēsumi	Summa (Ls)
	Nav ierakstu	

Ieraksta Nr.	IV. daļa 4.,5. iedaļa Ķīlu dzēsumi pilnībā vai daļēji	Summa (Ls)
	Nav ierakstu	

Valsts zemes dienests

Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Īpašumi

Kadastra numurs		Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
05000030117		-	6533	4320	Daugavpils

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	6533
Kopplatība:	0.3498
Platības mērvienība:	ha
Pazīme par sadali dzīvokļa īpašumos:	daļēji sadalīts

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
05000030117	458/38487	147	Bauskas iela 5, Daugavpils, LV-5404

Pazīme par sadali dzīvokļa īpašumos:	daļēji sadalīts
Kadastrālā vērtība (EUR):	12368
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2017
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.3498
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Starpgabals:	Nav

Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese	Nosaukums
05000030117001	458/38487	6386	Bauskas iela 5, Daugavpils, LV-5404	Dzīvojamā māja

Pazīme par sadali dzīvokļa īpašumos:	daļēji sadalīts
Kadastrālā vērtība (EUR):	519700
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	07.04.2017
Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	5028.10
Galvenais lietošanas veids:	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas
Būves tips:	11220103 - Daudzdzīvokļu 3-5 stāvu mājas
Ekspluatācijas uzsākšanas gads:	1987
Kadastrālās uzmērīšanas datums:	10.01.2012

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	5028.1
Lietderīgā platība (kv.m.):	3889.2
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	3889.2
Dzīvokļu platība (kv.m.):	3748.8
Dzīvojamā platība (kv.m.):	2349.4
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	1399.4
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	140.4
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	1138.9
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	1138.9
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90000077325	Daugavpils pilsētas pašvaldība	1/1	pašvaldība	05000030117	Krišjāņa Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401

05003030571		-	5865	-	Daugavpils
05009005113		Bauskas iela 5 - 1	6708	4320	Daugavpils
05009005114		Bauskas iela 5-2	5856	4320	Daugavpils
05009005115		Bauskas iela 5 dz. 3	6690	4320	Daugavpils
05009005116		Bauskas iela 5 dz. 4	7340	4320	Daugavpils
05009005117		Bauskas iela 5 -5	6470	4320	Daugavpils
05009005118		Bauskas iela 5 dz. 6	7355	4320	Daugavpils
05009005119		Bauskas iela 5 dz. 7	7283	4320	Daugavpils
05009005120		Bauskas iela 5 dz. 8	6447	4320	Daugavpils
05009005121		Bauskas iela 5 dz.9	7340	4320	Daugavpils
05009005122		Bauskas iela 5 - 10	7298	4320	Daugavpils
05009005123		Bauskas iela 5 dz. 11	6447	-	Daugavpils
05009005124		Bauskas iela 5 dz. 12	7326	4320	Daugavpils
05009005125		Bauskas iela 5 dz. 13	7351	4320	Daugavpils
05009005126		Bauskas iela 5-14	6419	4320	Daugavpils
05009005127		-	7380	4320	Daugavpils

05009005128		Bauskas iela 5 dz. 16	8212	4320	Daugavpils
05009005129		Bauskas iela 5 dz.17	4246	4320	Daugavpils
05009005130		Bauskas iela 5-18	6682	4320	Daugavpils

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m.): 4987.6

Būves lietderīgā platība (kv.m.): 3848.7

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.): 3848.7

Dzīvokļu platība (kv.m.): 3749.5

Dzīvojamā platība (kv.m.): 2348.9

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.): 1400.6

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.): 99.2

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 0

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 0

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Būves koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): 1138.9

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.): 1138.9

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.): 0

001	**telpu grupas kopējā platība (kv.m.):**	52.2
002	**telpu grupas kopējā platība (kv.m.):**	45.1
003	**telpu grupas kopējā platība (kv.m.):**	52.4
004	**telpu grupas kopējā platība (kv.m.):**	52.4
005	**telpu grupas kopējā platība (kv.m.):**	45
006	**telpu grupas kopējā platība (kv.m.):**	52.5
007	**telpu grupas kopējā platība (kv.m.):**	52
008	**telpu grupas kopējā platība (kv.m.):**	45.2
009	**telpu grupas kopējā platība (kv.m.):**	52.4
010	**telpu grupas kopējā platība (kv.m.):**	52.1
011	**telpu grupas kopējā platība (kv.m.):**	45.2
012	**telpu grupas kopējā platība (kv.m.):**	52.3
013	**telpu grupas kopējā platība (kv.m.):**	52.1
014	**telpu grupas kopējā platība (kv.m.):**	45
015	**telpu grupas kopējā platība (kv.m.):**	52.3
016	**telpu grupas kopējā platība (kv.m.):**	65.3
017	**telpu grupas kopējā platība (kv.m.):**	32.7
018	**telpu grupas kopējā platība (kv.m.):**	52.4

019	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	64.8
020	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	32.8
021	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	52.5
022	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	65.7
023	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	33.1
024	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	52.3
025	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	65
026	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	32.7
027	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	52.6
028	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	64.9
029	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	32.6
030	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	52.6
031	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	55.3
032	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	45.2
033	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	52.9
034	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	64.1
035	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	45.9
036	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	52.6
037	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	64.4
038	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	45.8
039	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	52.8
040	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	64.4
041	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	45.5
042	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	52.3
043	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	64.7
044	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	45.4
045	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	52.5
046	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	52.5
047	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	45.4
048	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	52.3
049	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	61.2
050	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	45.4
051	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	52.4
052	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	61.5
053	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	45.4
054	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	52.3

055	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	61.6
056	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	45
057	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	52.7
058	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	61.3
059	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	45.2
060	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	52.8
061	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	52.9
062	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	45.8
063	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	52.6
064	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	52.7
065	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	46.2
066	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	52.8
067	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	52.9
068	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	45.9
069	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	52.5
070	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	53.2
071	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	45.8
072	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	52.8
073	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	52.9
074	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	46.3
075	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	52.4
901	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	71.2
902	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	1.1
903	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	3.4
904	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	71.4
905	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	1.2
906	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	3.3
907	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	69.6
908	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	1.2
909	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	3.3
910	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	69
911	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	1.2
912	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	3.4
913	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	67.9
914	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	1.3
915	telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	3.3

916 telpu grupas kopējā platība (kv.m.): 154.4

917 telpu grupas kopējā platība (kv.m.): 156

918 telpu grupas kopējā platība (kv.m.): 151.1

919 telpu grupas kopējā platība (kv.m.): 150.4

920 telpu grupas kopējā platība (kv.m.): 155.2

Stāvs: -1

Telpu grupas numurs: 916

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	1.8	2.12	
2	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	2.9	2.12	
3	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	2.4	2.12	
4	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	2.5	2.12	
5	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	2.2	2.12	
6	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	3	2.12	
7	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	2.2	2.12	
8	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	2.3	2.12	
9	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	4.5	2.12	
10	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	20.4	2.12	
11	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	9.9	2.12	
12	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	11.8	2.12	
13	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	24.4	2.12	
14	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	10	2.12	
15	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	4.3	2.12	
16	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	4.2	2.12	
17	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	2.4	2.12	
18	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	5.7	2.12	
19	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	1.5	2.12	
20	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	1.6	2.12	
21	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	2.1	2.12	
22	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	2	2.12	
23	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	2.9	2.12	
24	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	2.5	2.12	
25	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	24.9	2.12	

Telpu grupas numurs: 917

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	2.1	2.12	
2	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	2.1	2.12	
3	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	2.6	2.12	
4	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	2.1	2.12	
5	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	2.2	2.12	
6	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	2	2.12	
7	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	1.9	2.12	
8	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	24.8	2.12	
9	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	2.2	2.12	
10	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	2.2	2.12	
11	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	1	2.12	
12	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	1.9	2.12	
13	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	21.7	2.12	
14	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	23.9	2.12	
15	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	9.9	2.12	
16	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	4.5	2.12	
17	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	3.9	2.12	
18	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	2.3	2.12	
19	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	5.3	2.12	
20	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	2.5	2.12	
21	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	2.5	2.12	
22	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	2.4	2.12	
23	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	2.3	2.12	
24	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	3.3	2.12	
25	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	2.6	2.12	
26	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	21.8	2.12	

Telpu grupas numurs: 918

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	1.2	2.16	
2	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	1.2	2.16	

3	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	1.1	2.16	
4	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	1.3	2.16	
5	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	1.7	2.16	
6	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	1.1	2.16	
7	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	5.6	2.16	
8	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	1.1	2.16	
9	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	1.3	2.16	
10	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	1.2	2.16	
11	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	1.4	2.16	
12	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	1.4	2.16	
13	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	22.6	2.16	
14	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	9	2.16	
15	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	2.6	2.16	
16	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	1.3	2.16	
17	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	1.5	.16	
18	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	.9	2.16	
19	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	10.5	2.16	
20	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	25.1	2.16	
21	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	12.8	2.16	
22	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	11.6	2.16	
23	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	24.2	2.16	
24	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	9.4	2.16	

Telpu grupas numurs: 919

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	12.4	2.16	
2	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	12.1	2.16	
3	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	23.7	2.16	
4	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	9.8	2.16	
5	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	1.8	2.16	
6	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	1.7	2.16	
7	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	2.8	2.16	
8	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	2.2	2.16	
9	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	2	2.16	
10	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	1.6	2.16	
11	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	1.7	2.16	

12	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	5.5	2.16	
13	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	22.9	2.16	
14	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	9.1	2.16	
15	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	4.1	2.16	
16	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	1.5	2.16	
17	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	1.2	2.16	
18	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	1.4	2.16	
19	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	2.3	2.16	
20	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	1.4	2.16	
21	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	1.4	2.16	
22	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	1.5	2.16	
23	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	16.4	2.16	
24	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	9.9	2.16	

Telpu grupas numurs: 920

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	9.8	2.16	
2	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	12	2.16	
3	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	24.3	2.16	
4	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	10.7	2.16	
5	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	1.8	2.16	
6	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	1.7	2.16	
7	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	2.6	2.16	
8	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	2	2.16	
9	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	1.6	2.16	
10	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	1.7	2.16	
11	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	5.7	2.16	
12	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	28.8	2.16	
13	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	4.1	2.16	
14	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	4.1	2.16	
15	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	3.8	2.16	
16	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	1.8	2.16	
17	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	2.1	2.16	
18	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	2.1	2.16	
19	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	23	2.16	
20	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	2.2	2.16	

21	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	1.9	2.16	
22	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	2.6	2.16	
23	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	2.4	2.16	
24	Pagrabs	Koplietošanas iekštelpa	2.4	2.16	

Stāvs: 1

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs: 1

Telpu grupas izmantošanas veids: 1120 Dzīvokļa telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	Dzīvojamā	Dzīvojamā telpa	17.3	2.53	
2	Dzīvojamā	Dzīvojamā telpa	14.5	1	
3	Koridors	Dzīvokļa palīgtelpa	8.2	2.53	
4	Vannas istaba	Dzīvokļa palīgtelpa	2.5	2.53	
5	Tualete	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.53	
6	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	7.2	2.53	
7	Lodžija ar k=0.5	Dzīvokļa ārtelpa	1.5		

Telpu grupas numurs: 002

Telpu grupas adreses numurs: 2

Telpu grupas izmantošanas veids: 1120 Dzīvokļa telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	Dzīvojamā	Dzīvojamā telpa	12.3	2.53	
2	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	7	2.53	
3	Dzīvojamā	Dzīvojamā telpa	14.6	2.53	
4	Koridors	Dzīvokļa palīgtelpa	7.6	2.53	
5	Vannas istaba	Dzīvokļa palīgtelpa	2.6	2.53	
6	Tualete	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.53	

Telpu grupas numurs: 003

Telpu grupas adreses numurs: 3

Telpu grupas izmantošanas veids: 1120 Dzīvokļa telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	Dzīvojamā	Dzīvojamā telpa	14.4	2.53	
2	Dzīvojamā	Dzīvojamā telpa	17.5	2.53	
3	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	7.2	2.53	
4	Tualete	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.53	
5	Vannas istaba	Dzīvokļa palīgtelpa	2.6	2.53	
6	Koridors	Dzīvokļa palīgtelpa	8.3	2.53	
7	Lodžija ar k=0.5	Dzīvokļa ārtelpa	1.4	2.53	

Telpu grupas numurs: 016

Telpu grupas adreses numurs: 16

Telpu grupas izmantošanas veids: 1120 Dzīvokļa telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	Dzīvojamā	Dzīvojamā telpa	17.3	2.53	
2	Dzīvojamā	Dzīvojamā telpa	12.9	2.53	
3	Dzīvojamā	Dzīvojamā telpa	11.5	2.53	
4	Vannas istaba	Dzīvokļa palīgtelpa	2.6	2.53	
5	Tualete	Dzīvokļa palīgtelpa	1.1	2.53	
6	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	7.3	2.53	
7	Koridors	Dzīvokļa palīgtelpa	9.3	2.53	
8	Lodžija ar k=0.5	Dzīvokļa ārtelpa	3.3		

Telpu grupas numurs: 017

Telpu grupas adreses numurs: 17

Telpu grupas izmantošanas veids: 1120 Dzīvokļa telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	Dzīvojamā	Dzīvojamā telpa	17.4	2.53	
2	Koridors	Dzīvokļa palīgtelpa	4.8	2.53	
3	Vannas istaba	Dzīvokļa palīgtelpa	2.7	2.53	
4	Tualete	Dzīvokļa palīgtelpa	1.1	2.53	
5	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	6.7	2.53	

Telpu grupas numurs: 018

Telpu grupas adreses numurs: 18

Telpu grupas izmantošanas veids: 1120 Dzīvokļa telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	Dzīvojamā	Dzīvojamā telpa	14.5	2.53	
2	Dzīvojamā	Dzīvojamā telpa	18.2	2.53	
3	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	7.2	2.53	
4	Tualete	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.53	
5	Vannas istaba	Dzīvokļa palīgtelpa	2.5	2.53	
6	Koridors	Dzīvokļa palīgtelpa	7.5	2.53	
7	Lodžija ar k=0.5	Dzīvokļa ārtelpa	1.5		

Telpu grupas numurs: 031

Telpu grupas adreses numurs: 31

Telpu grupas izmantošanas veids: 1120 Dzīvokļa telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	Dzīvojamā	Dzīvojamā telpa	16.9	2.53	
2	Dzīvojamā	Dzīvojamā telpa	14.2	2.53	
3	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	7.5	2.53	
4	Koridors	Dzīvokļa palīgtelpa	8.6	2.53	
5	Vannas istaba	Dzīvokļa palīgtelpa	2.5	2.53	
6	Tualete	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.53	
7	Lodžija ar k=0.5	Dzīvokļa ārtelpa	3.2		
8	Lodžija ar k=0.5	Dzīvokļa ārtelpa	1.4		

Telpu grupas numurs: 032

Telpu grupas adreses numurs: 32

Telpu grupas izmantošanas veids: 1120 Dzīvokļa telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	Dzīvojamā	Dzīvojamā telpa	14.9	2.53	
2	Edinistaba	Dzīvojamā telpa	12.1	2.53	
3	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	6.9	2.53	
4	Koridors	Dzīvokļa palīgtelpa	7.8	2.53	
5	Vannas istaba	Dzīvokļa palīgtelpa	2.5	2.53	
6	Tualete	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.53	

Telpu grupas numurs: 033

Telpu grupas adreses numurs: 33

Telpu grupas izmantošanas veids: 1120 Dzīvokļa telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	Dzīvojamā	Dzīvojamā telpa	17.6	2.53	
2	Dzīvojamā	Dzīvojamā telpa	14.5	2.53	
3	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	7.4	2.53	
4	Koridors	Dzīvokļa palīgtelpa	8.4	2.53	
5	Vannas istaba	Dzīvokļa palīgtelpa	2.5	2.53	
6	Tualete	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.53	
7	Lodžija ar k=0.5	Dzīvokļa ārtelpa	1.5		

Telpu grupas numurs: 046

Telpu grupas adreses numurs: 46

Telpu grupas izmantošanas veids: 1120 Dzīvokļa telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	Dzīvojamā	Dzīvojamā telpa	14.4	2.53	
2	Dzīvojamā	Dzīvojamā telpa	17.7	2.53	
3	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	7.2	2.53	
4	Koridors	Dzīvokļa palīgtelpa	8.1	2.53	
5	Vannas istaba	Dzīvokļa palīgtelpa	2.6	2.53	
6	Tualete	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.53	
7	Lodžija ar k=0.5	Dzīvokļa ārtelpa	1.5		

Telpu grupas numurs: 047

Telpu grupas adreses numurs: 47

Telpu grupas izmantošanas veids: 1120 Dzīvokļa telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	Dzīvojamā	Dzīvojamā telpa	14.9	2.53	
2	Dzīvojamā	Dzīvojamā telpa	12.2	2.53	
3	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	7	2.53	
4	Koridors	Dzīvokļa palīgtelpa	7.8	2.53	
5	Vannas istaba	Dzīvokļa palīgtelpa	2.5	2.53	
6	Tualete	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.53	

Telpu grupas numurs: 048

Telpu grupas adreses numurs: 48

Telpu grupas izmantošanas veids: 1120 Dzīvokļa telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	Dzīvojamā	Dzīvojamā telpa	14.5	2.53	
2	Dzīvojamā	Dzīvojamā telpa	17.4	2.53	
3	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	7.5	2.53	
4	Koridors	Dzīvokļa palīgtelpa	7.9	2.53	
5	Vannas istaba	Dzīvokļa palīgtelpa	2.6	2.53	
6	Tualete	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.53	
7	Lodžija ar k=0.5	Dzīvokļa ārtelpa	1.4		

Telpu grupas numurs: 061

Telpu grupas adreses numurs: 61

Telpu grupas izmantošanas veids: 1120 Dzīvokļa telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	Dzīvojamā	Dzīvojamā telpa	14.7	2.53	
2	Dzīvojamā	Dzīvojamā telpa	17.6	2.53	
3	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	7.2	2.53	
4	Koridors	Dzīvokļa palīgtelpa	8.3	2.53	
5	Vannas istaba	Dzīvokļa palīgtelpa	2.6	2.53	
6	Tualete	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.53	
7	Lodžija ar k=0.5	Dzīvokļa ārtelpa	1.5		

Telpu grupas numurs: 062

Telpu grupas adreses numurs: 62

Telpu grupas izmantošanas veids: 1120 Dzīvokļa telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	Dzīvojamā	Dzīvojamā telpa	14.7	2.53	
2	Dzīvojamā	Dzīvojamā telpa	12.2	2.53	
3	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	7.1	2.53	
4	Koridors	Dzīvokļa palīgtelpa	8.2	2.53	
5	Vannas istaba	Dzīvokļa palīgtelpa	2.6	2.53	
6	Tualete	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.53	

Telpu grupas numurs: 063

Telpu grupas adreses numurs: 63

Telpu grupas izmantošanas veids: 1120 Dzīvokļa telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	Dzīvojamā	Dzīvojamā telpa	14.4	2.53	
2	Dzīvojamā	Dzīvojamā telpa	17	2.53	
3	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	7.8	2.53	
4	Koridors	Dzīvokļa palīgtelpa	8.3	2.53	
5	Vannas istaba	Dzīvokļa palīgtelpa	2.6	2.53	
6	Tualete	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.53	
7	Lodžija ar k=0.5	Dzīvokļa ārtelpa	1.5		

Telpu grupas numurs: 901

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	9.4	2.53	
2	Koridors	Koplietošanas iekštelpa	1.4	2.53	
3	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	15.1	2.52	
4	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	15.1	2.52	
5	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	15.1	2.52	
6	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	15.1	2.5	

Telpu grupas numurs: 902

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	Pieliekamais	Koplietošanas iekštelpa	1.1	2.53	

Telpu grupas numurs: 903

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	Atkritumsvads	Koplietošanas iekštelpa	3.4	2.53	

Telpu grupas numurs: 904

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	9.6	2.53	
2	Koridors	Koplietošanas iekštelpa	1.4	2.53	
3	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	15.1	2.52	
4	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	15.1	2.52	
5	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	15.1	2.52	
6	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	15.1	2.5	

Telpu grupas numurs: 905

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	Pieliekamais	Koplietošanas iekštelpa	1.2	2.53	

Telpu grupas numurs: 906

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	Atkritumuvads	Koplietošanas iekštelpa	3.3	2.53	

Telpu grupas numurs: 907

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	9.4	2.53	
2	Koridors	Koplietošanas iekštelpa	1.4	2.53	
3	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	14.7	2.54	
4	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	14.7	2.53	
5	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	14.7	2.51	
6	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	14.7	2.53	

Telpu grupas numurs: 908

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	Pieliekamais	Koplietošanas iekštelpa	1.2	2.53	

Telpu grupas numurs: 909

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	Atkritumuvads	Koplietošanas iekštelpa	3.3	2.53	

Telpu grupas numurs: 910

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	8.8	2.53	
2	Koridors	Koplietošanas iekštelpa	1.4	2.53	
3	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	14.7	2.54	
4	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	14.7	2.53	
5	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	14.7	2.51	
6	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	14.7	2.53	

Telpu grupas numurs: 911

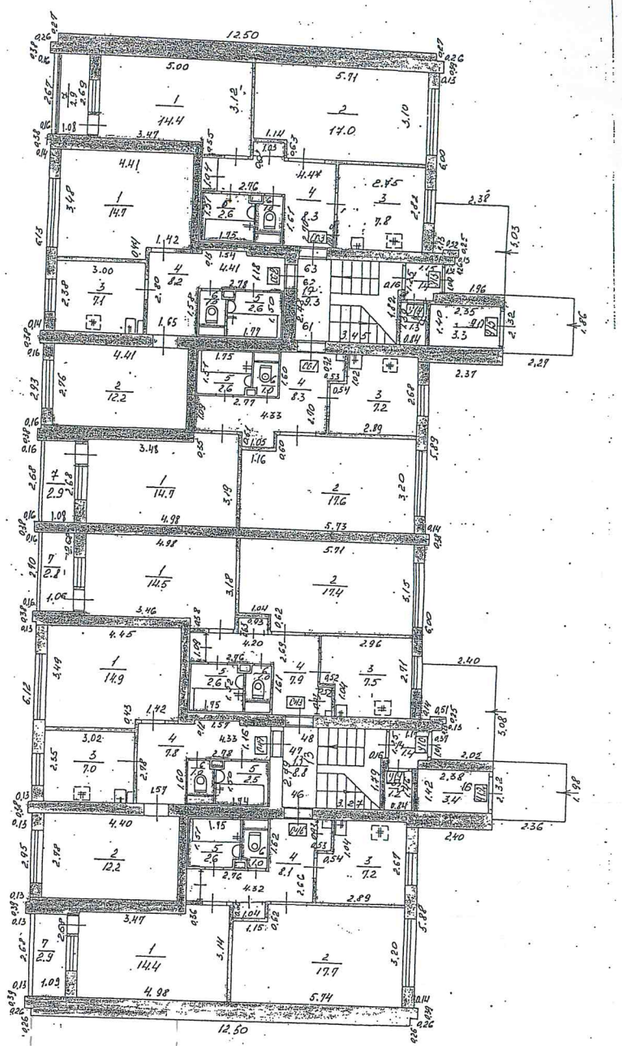
Telpu grupas adreses numurs:

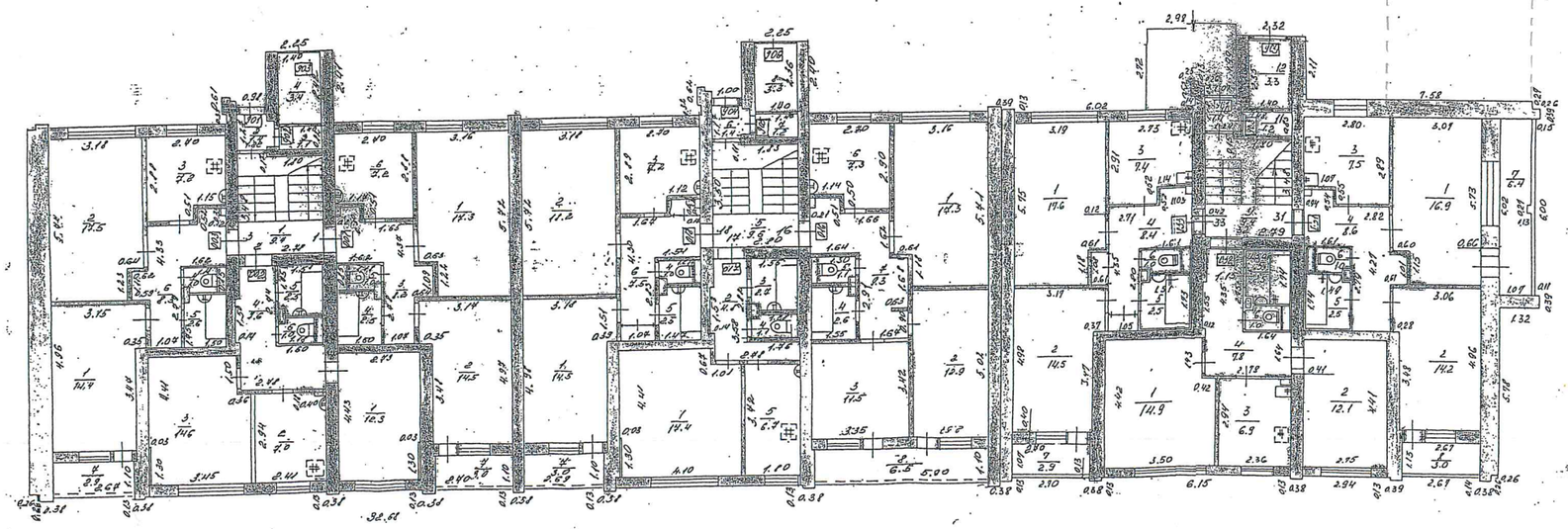
Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	Pieliekamais	Koplietošanas iekštelpa	1.2	2.53	

Bauskas iela 5

shēma



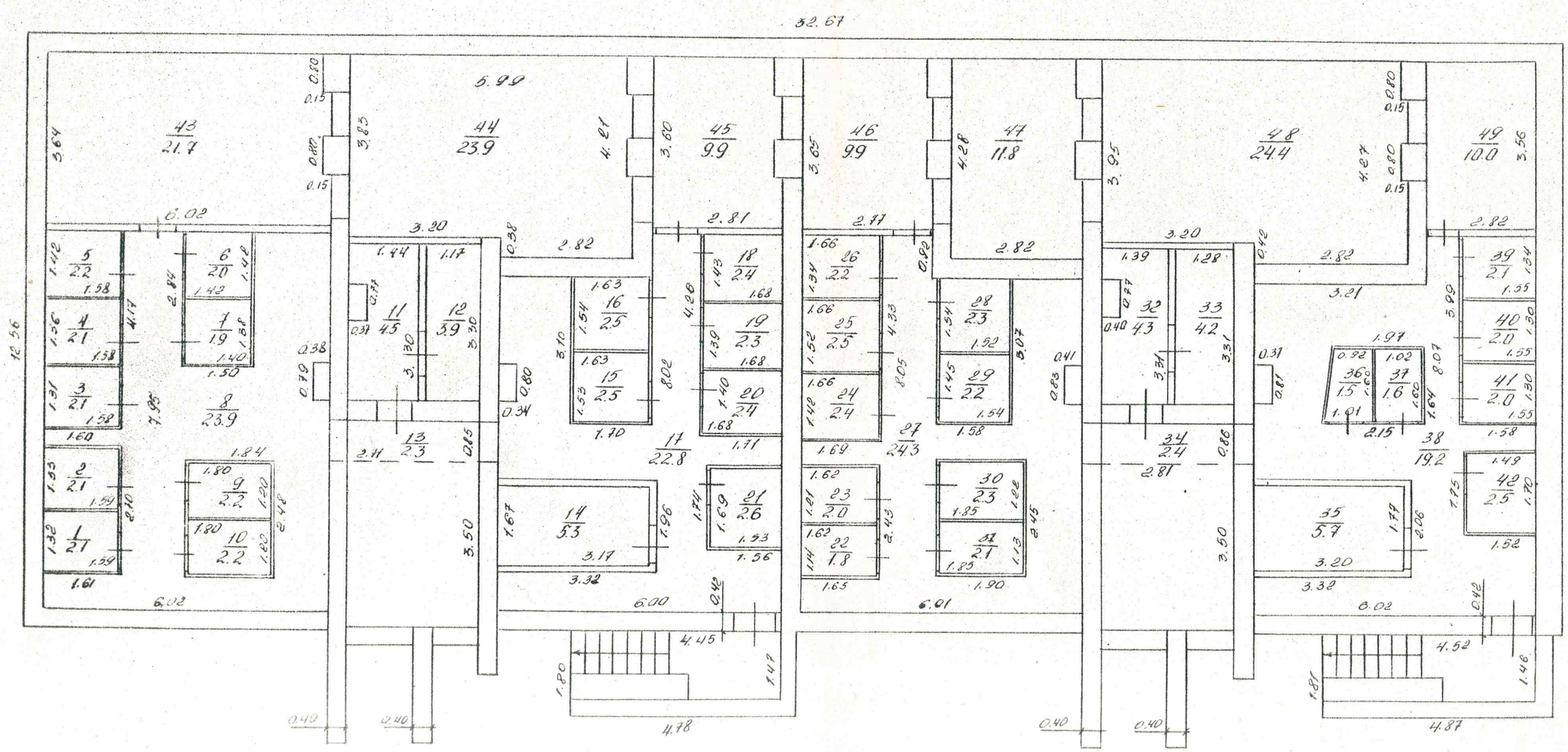


ПЛАН
ПОДВАЛЬНОГО ЭТАЖА

Б. под I Барак 5

Даугавпилс

Разр. Подвал
h = 2.12



Мерогs
Мащитаъ 1:100

Даугавпилсский горисполком
Отдел технической инвентаризации
Даугавпилс
Управление коммунального хозяйства

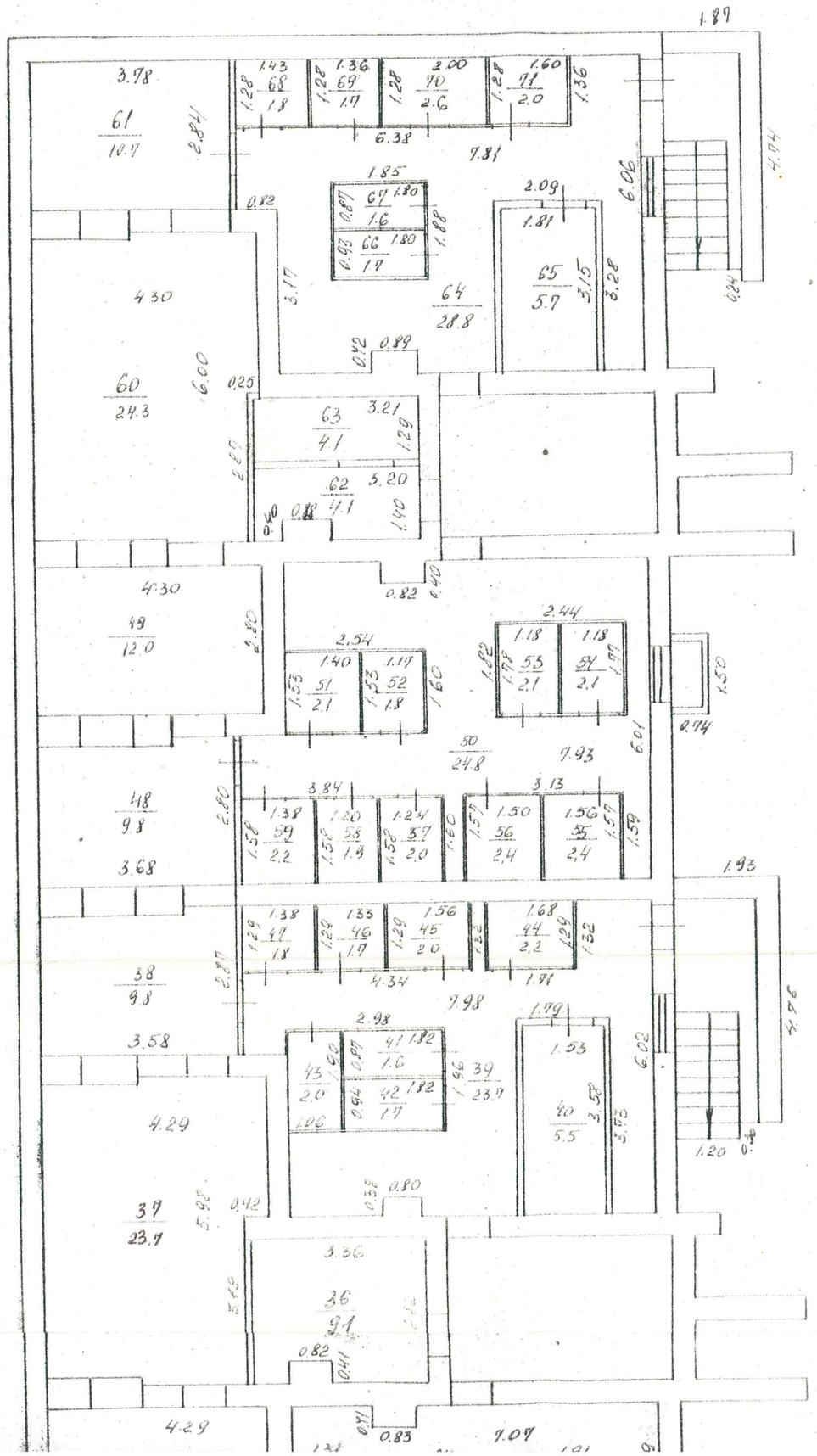
STĀVU PLĀNS
ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

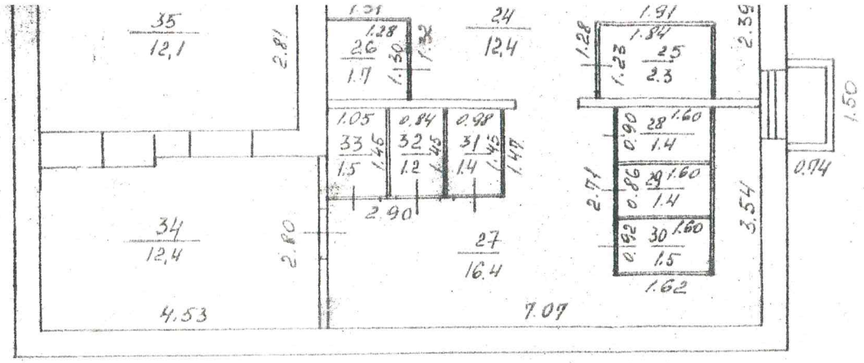
Ēka № пов. 1 Баускас iela № 5
Строения улице

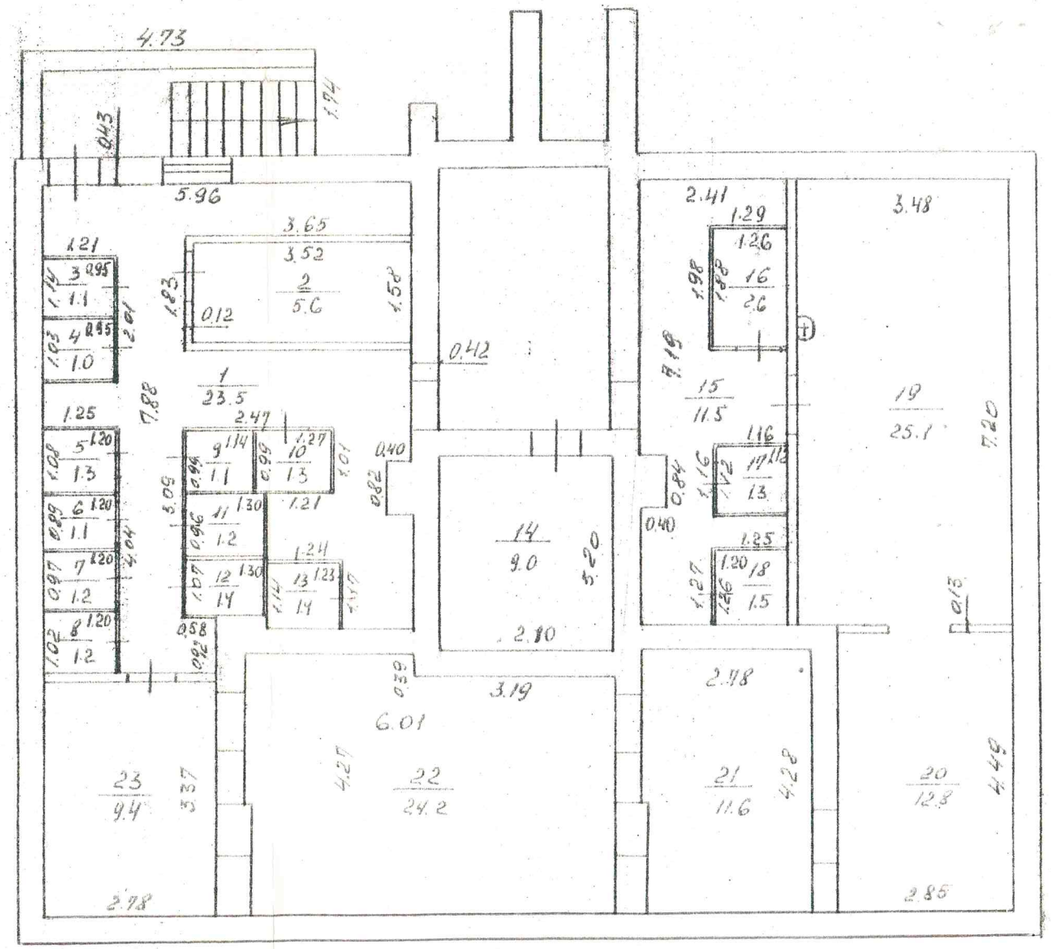
Kvartāla Даугавпилс
Квартал

Pagrabs-Подвал

h - 2.16







Mfogs
масштаб 1:100

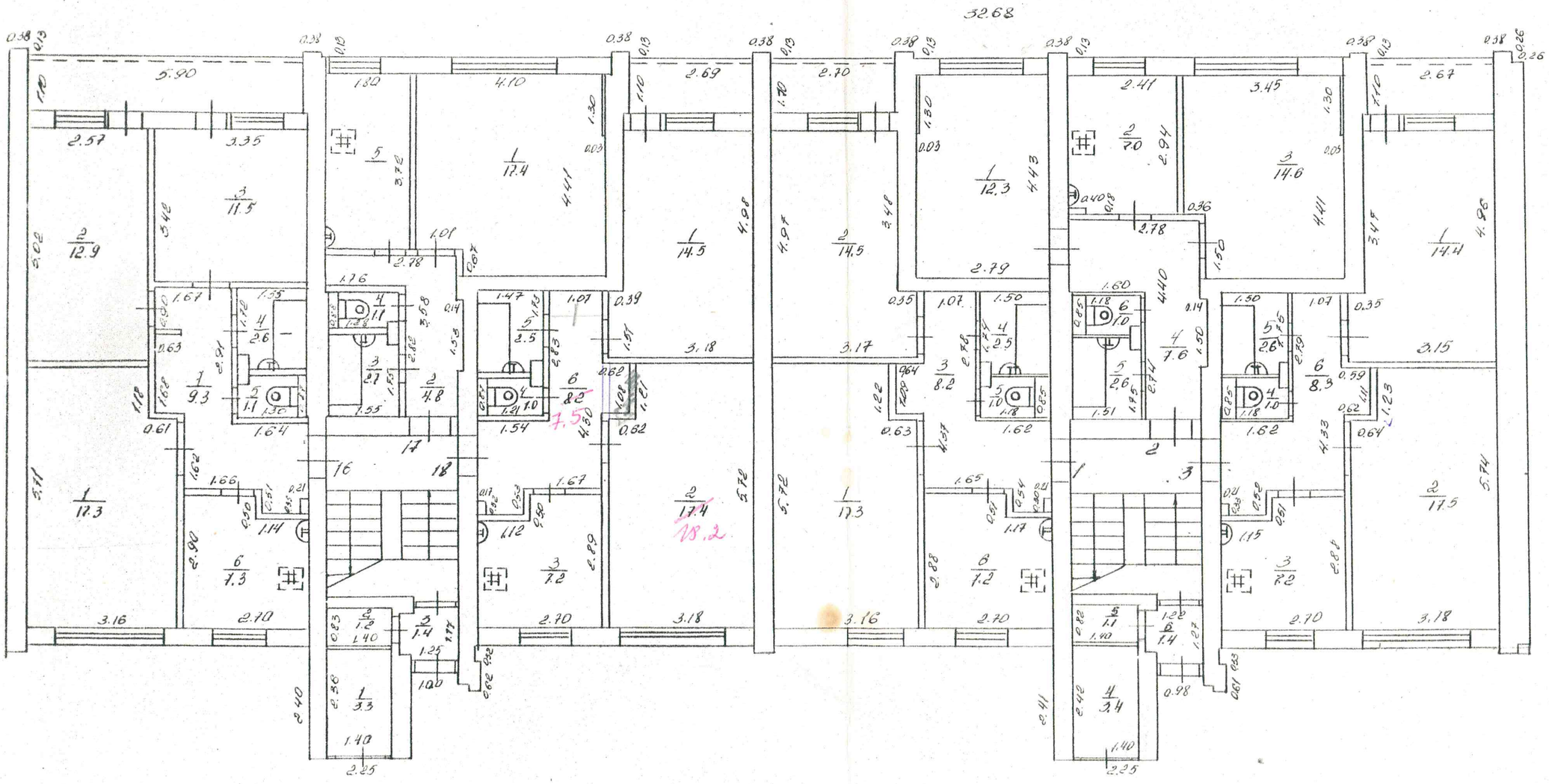
7.06.88 г.
Инвентаризатор-Инженер
17.06.88
Контролер

1 Бауроне 5

78 Дауравиле

1. Stāvs-Этаж

h = 2.53



М. 1:100

22.12.87г.

29.12.88

STĀVU PLĀNS

Māja № 1 Bauskas 5

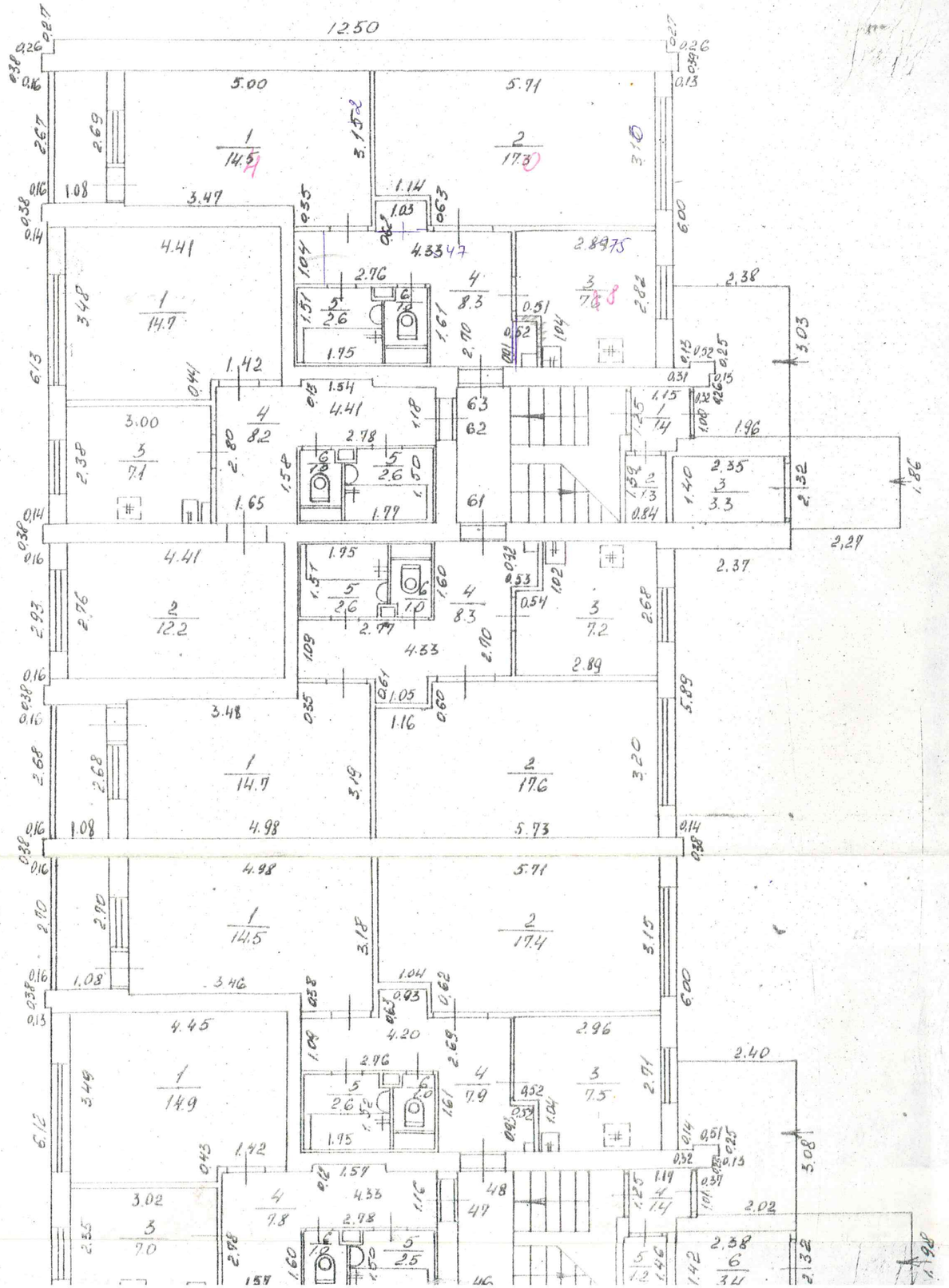
Pilsēta Daugavpils

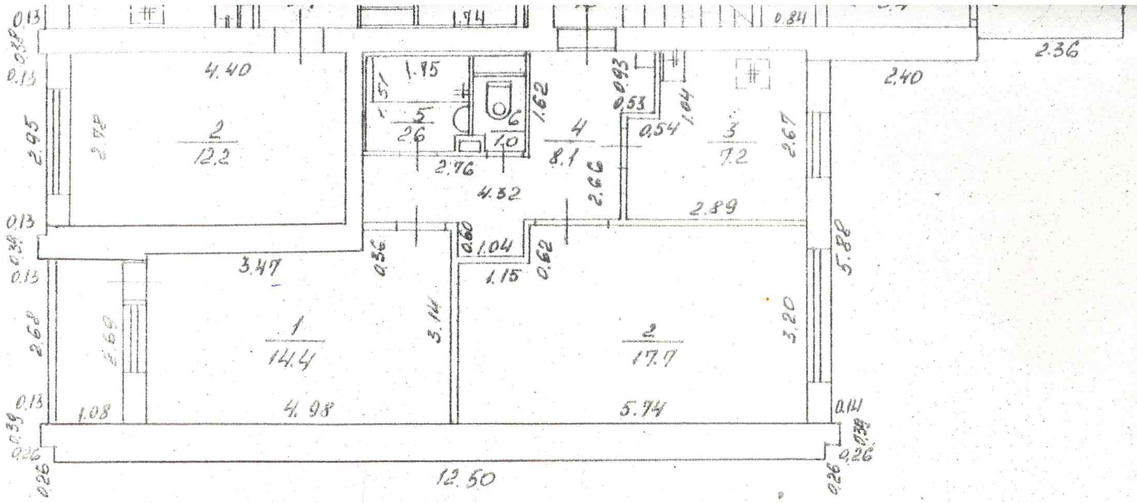
Квартал

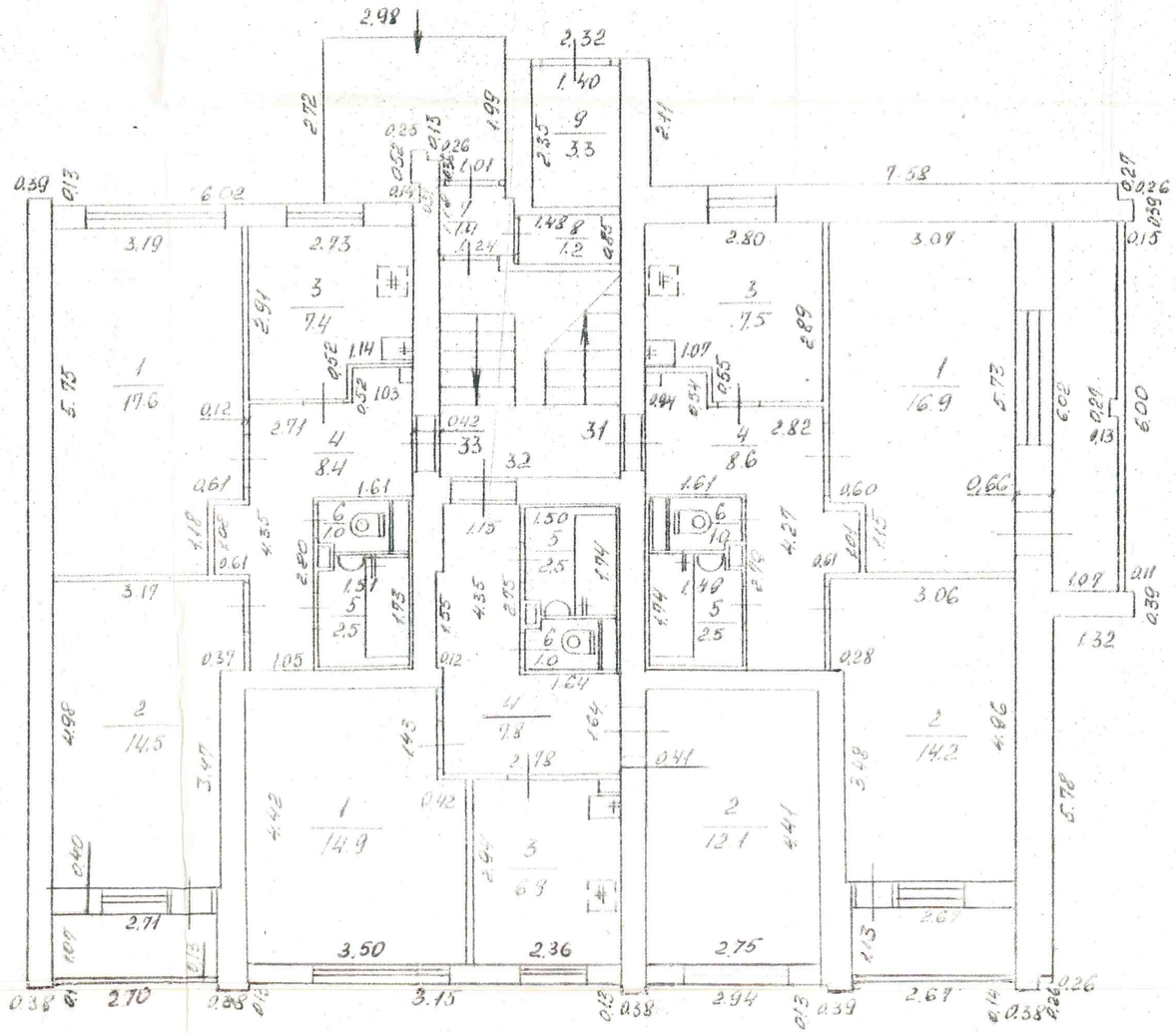
Город

1. Stāvs-Этаж

h= 2.53




4.40
2
12.2
1.95
5
2.6
6
1.0
2.76
4.32
4
8.1
3
7.2
2.89
2.40
2.36
3.47
1
14.4
4.98
2
17.7
5.74
12.50

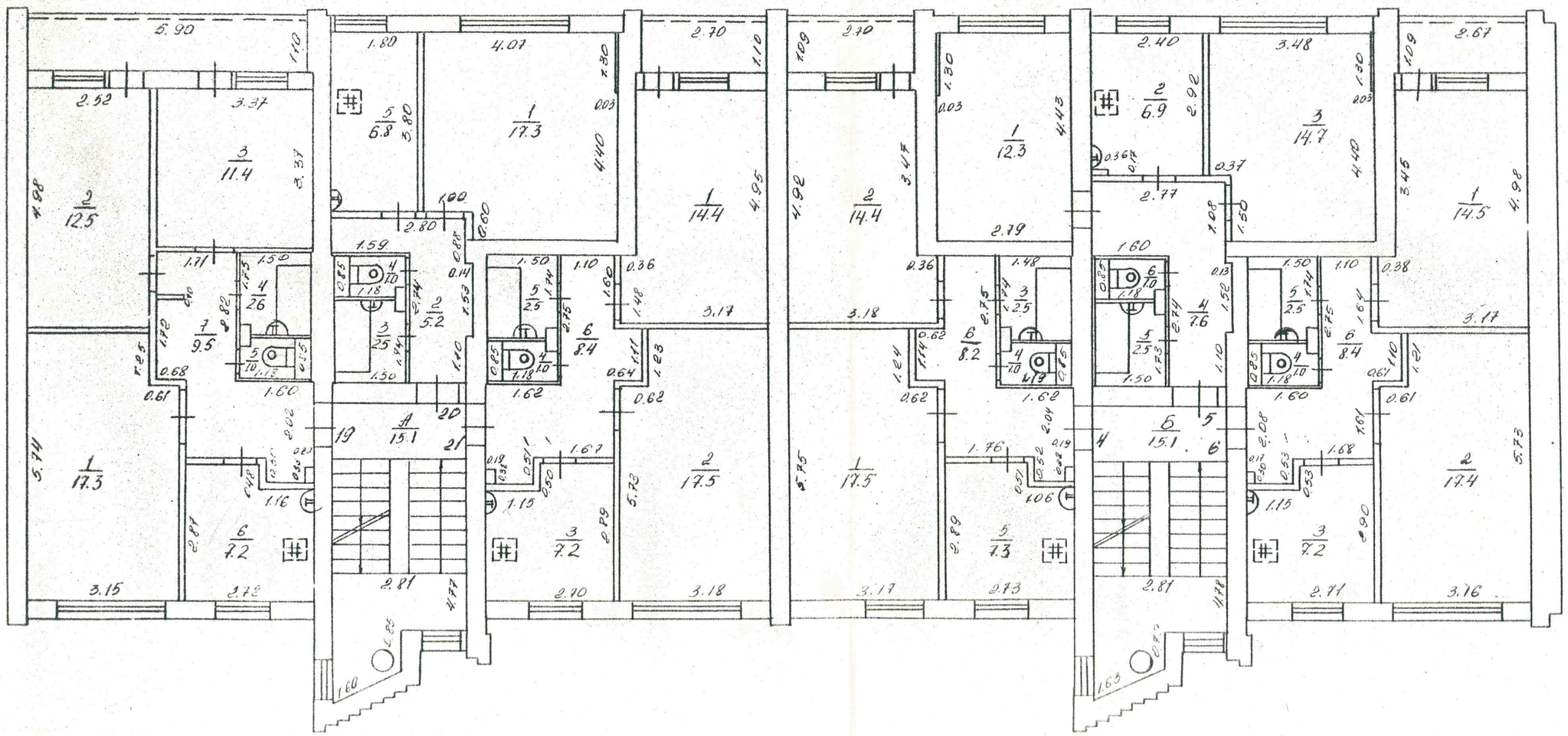

2.98
2.32
1.40
9
3.3
7.58
3.19
2.73
3
7.4
2.80
3.09
3
7.5
1
17.6
1
16.9
4
8.4
4
8.6
3.06
2
14.5
2
14.2
1
14.9
3
6.8
2
12.1
3.50
2.36
2.75
2.70
3.15
2.94
2.67

1 Бауская 5

78 Даугавпилс

2 Stāvs-Этаж

h = 2.52



Mērogs 1:100

STĀVU PLĀNS

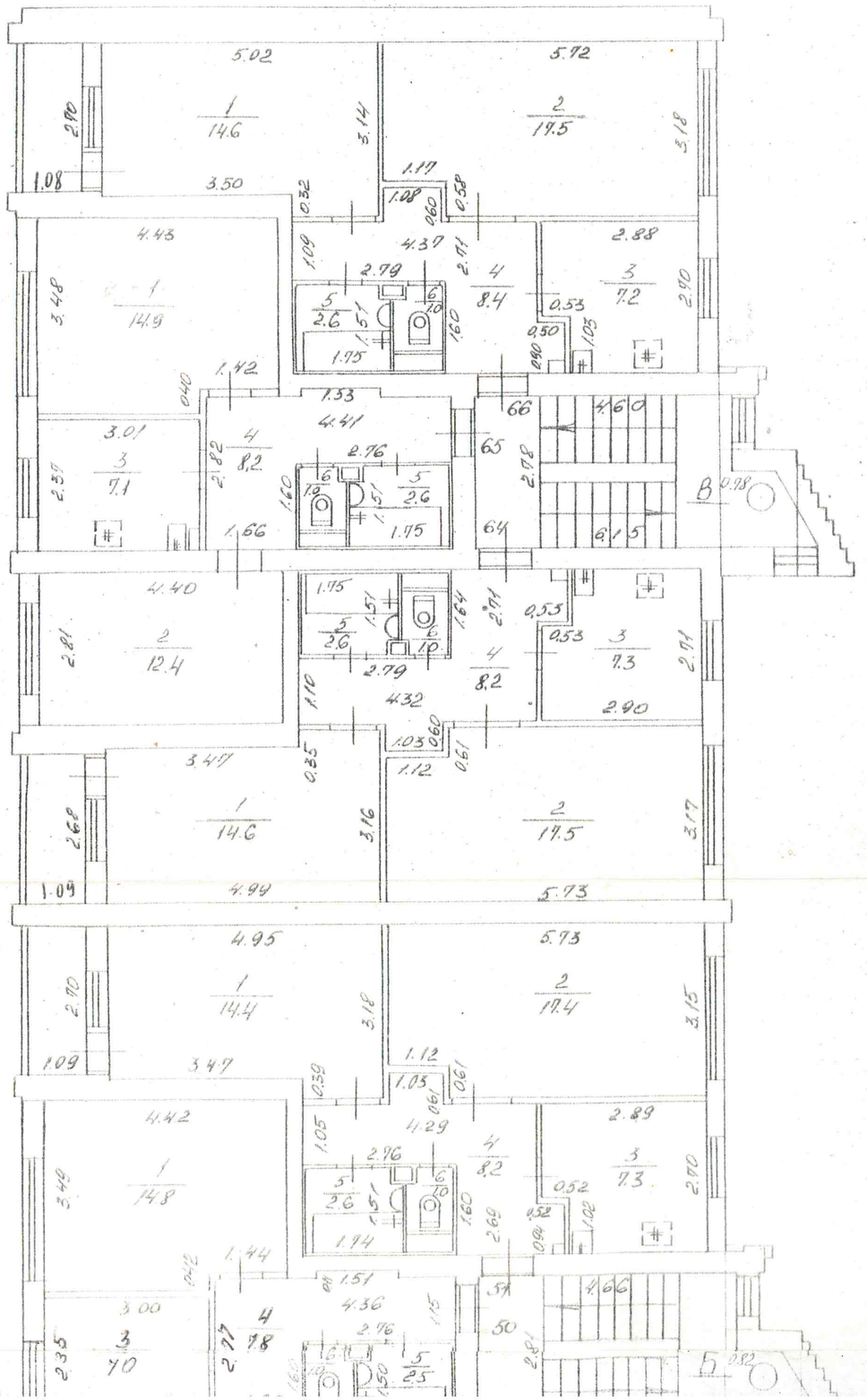
Baškas iela 5

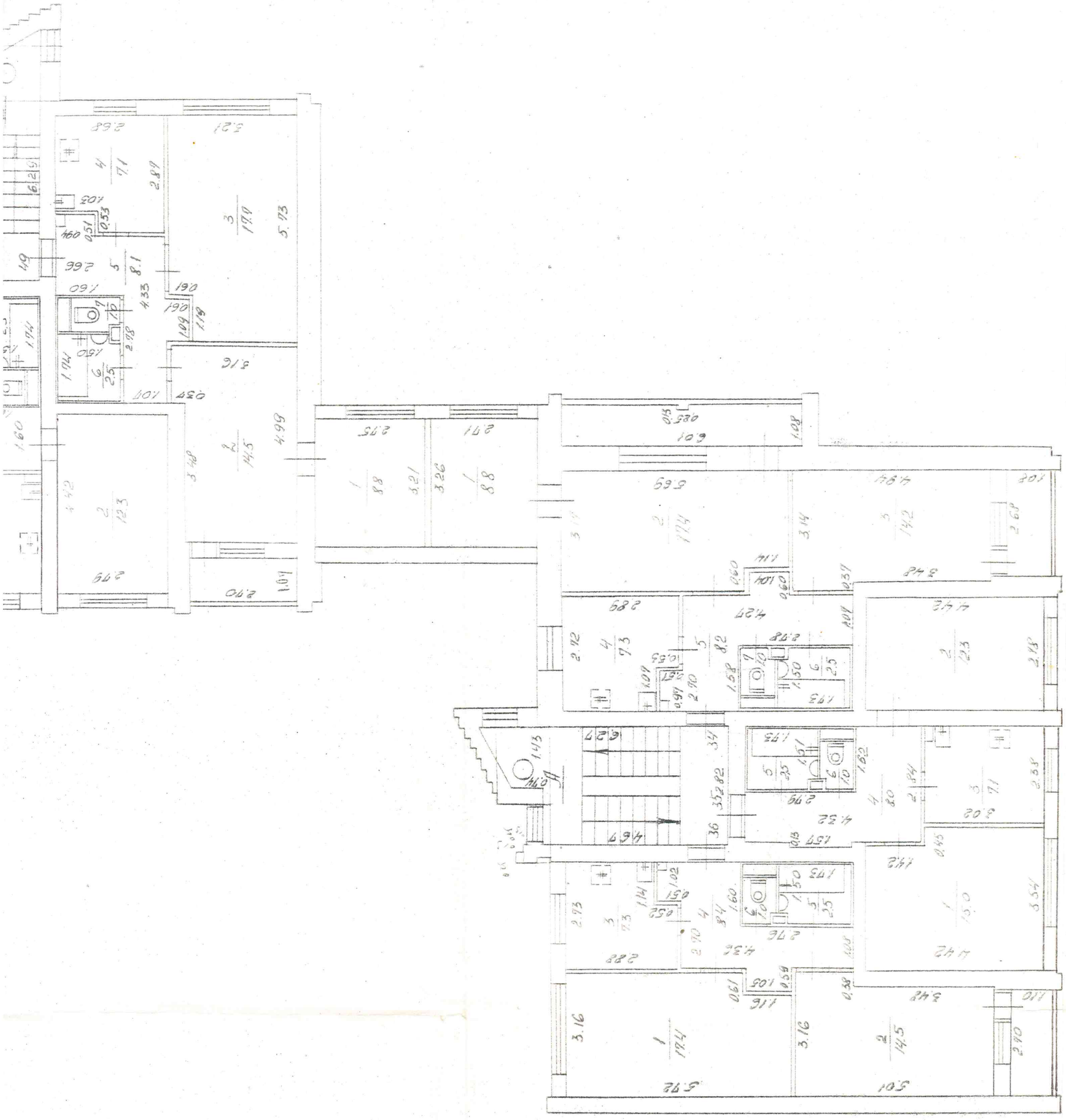
Pilsēta Daugavpils

Город

2. Stāvs-Этаж

h- 2.54



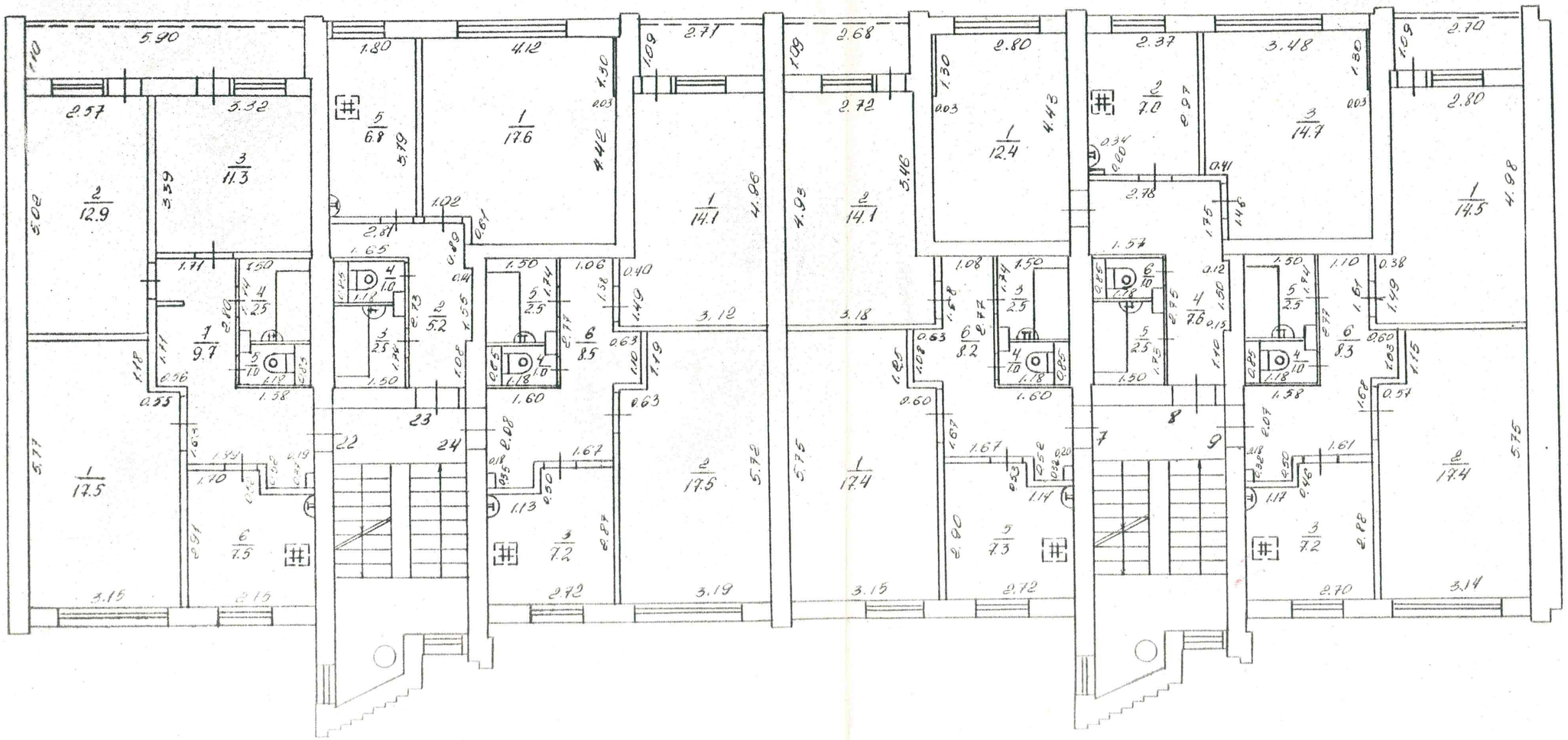


1 Ventekle 5

78 Daugavpils

3. Stāvs-Этаж

h = 2.52



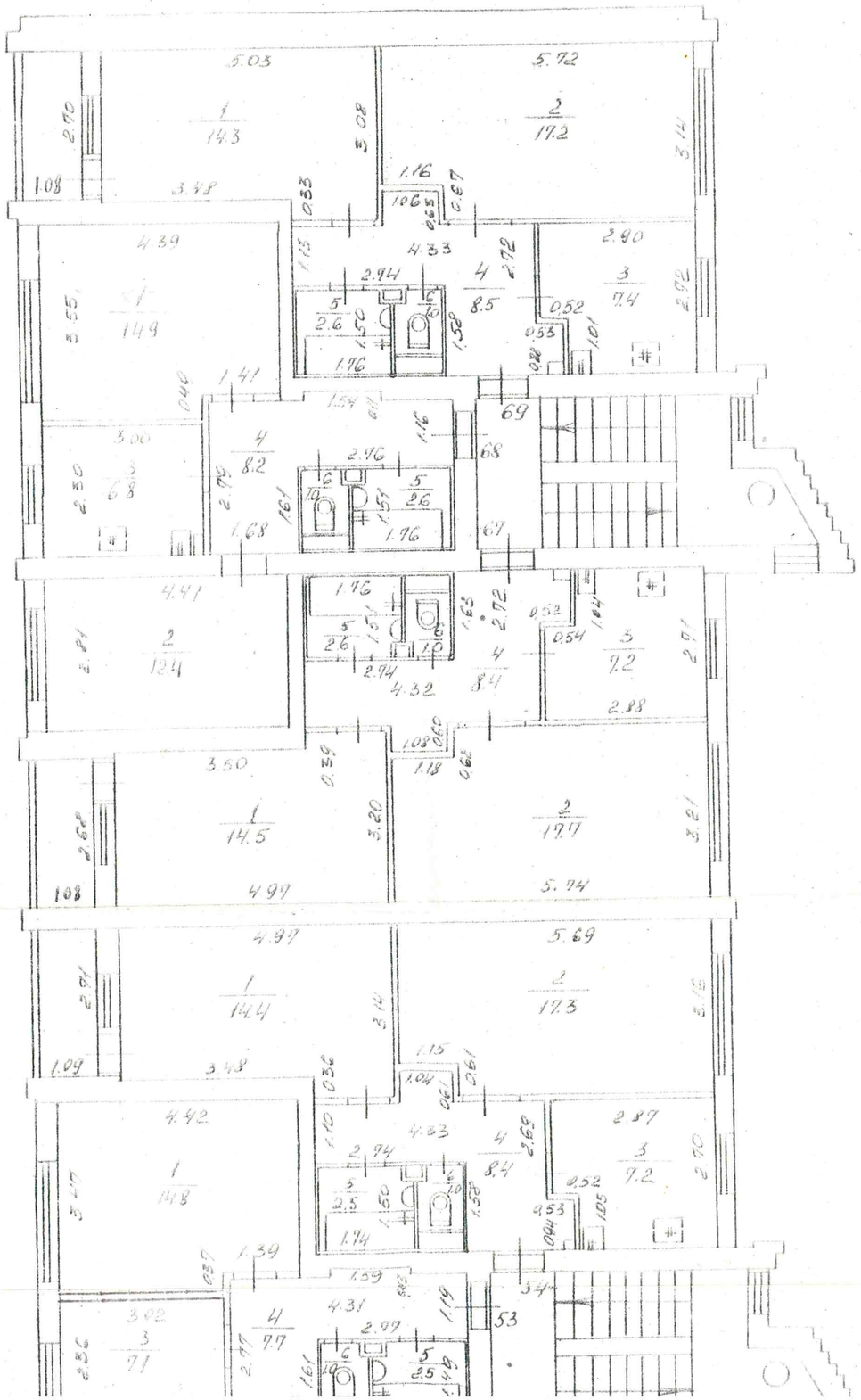
Mērogs
Масштаб 1:100

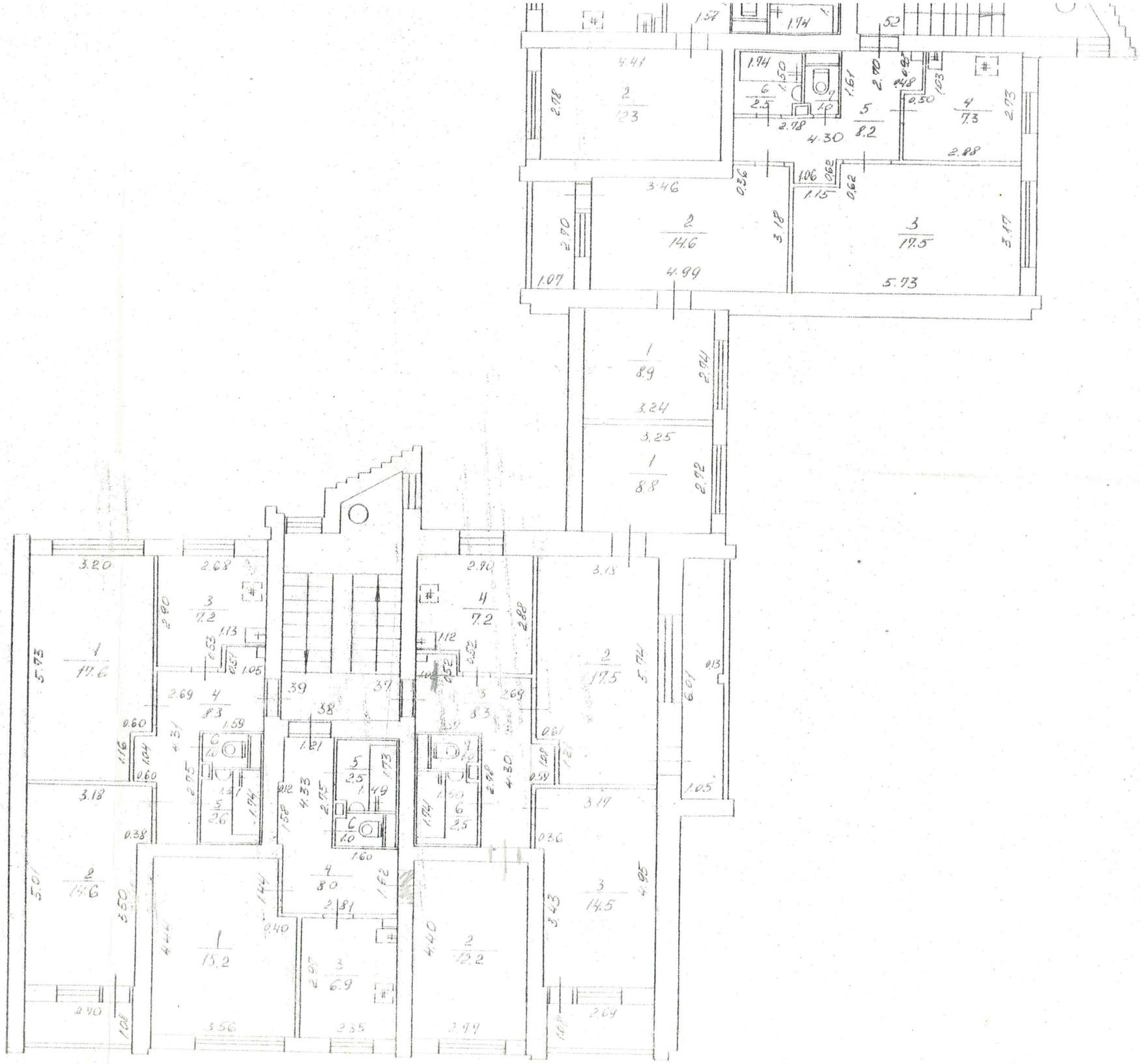
STĀVU PLĀNS

Māja / Ēka № 1 Боуская № 5
Строение
Kvartāls / Квартал Даугавпилс
Pilsēta / Город

3. Stāvs-Этаж

h=2.53



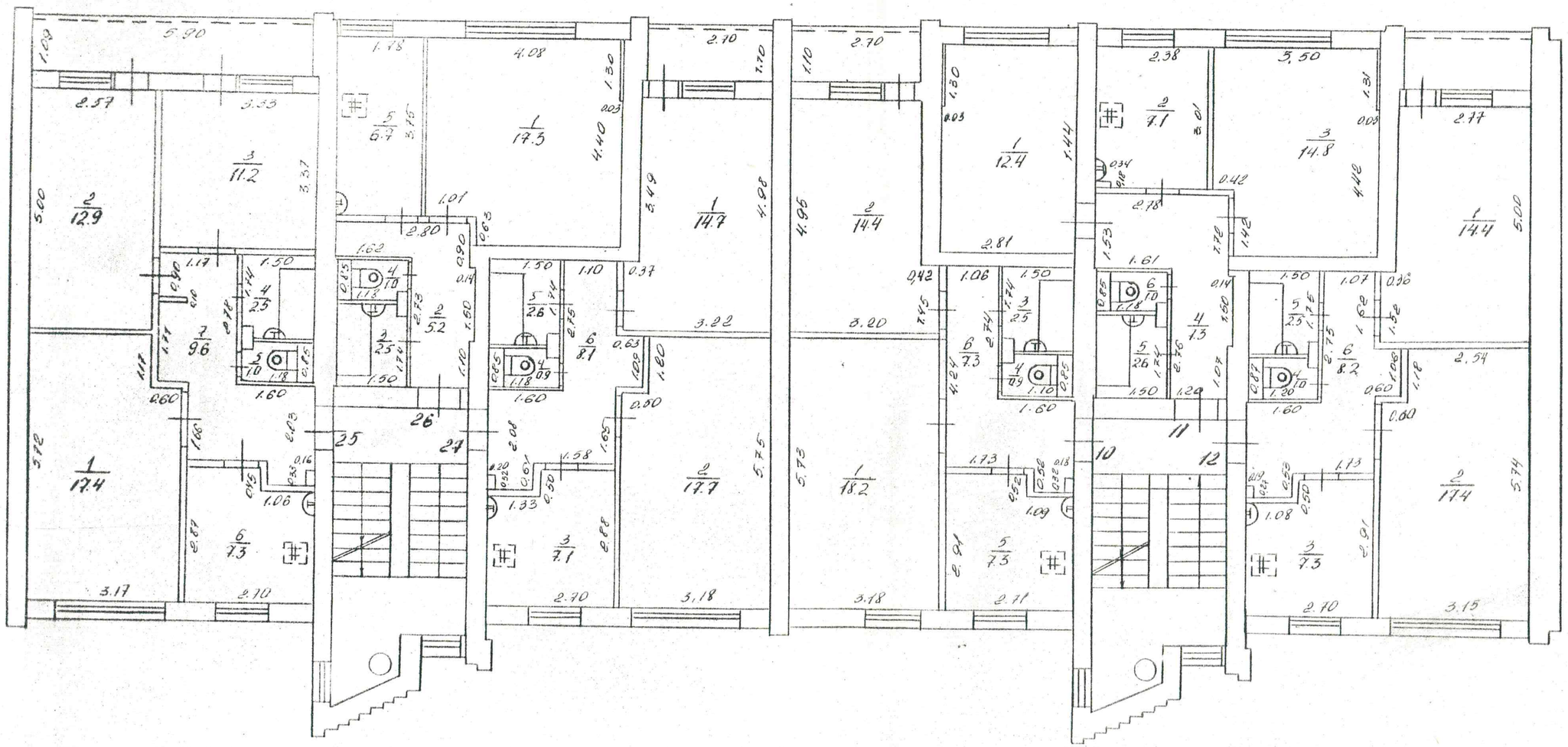


1 Бауская

78 Даугавпилс

4. Stāvs-Этаж

h = 2.52



1:100

22.12.87г.

29.01.88

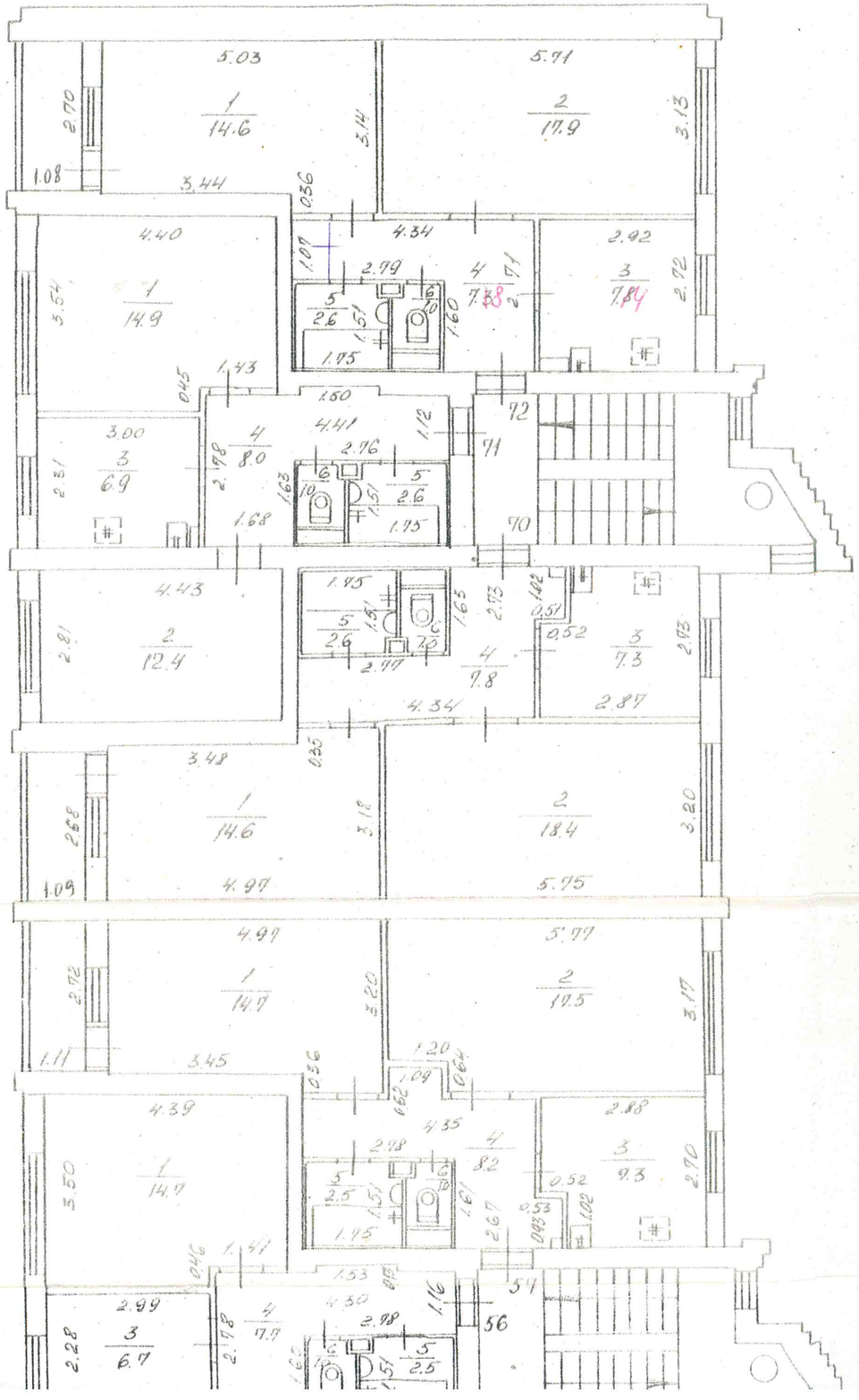
STĀVU PLĀNS

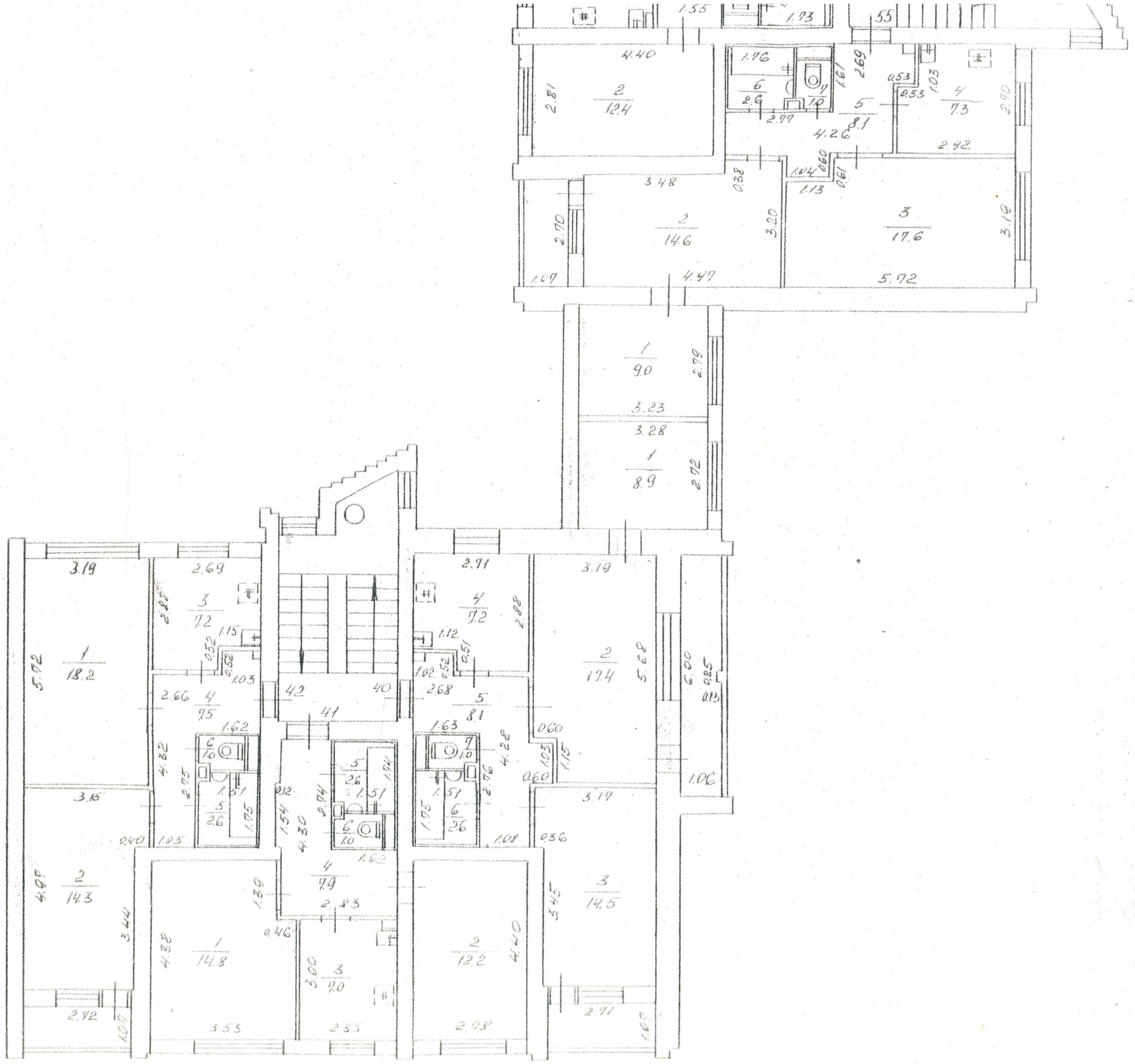
Ēka № 1 Баускас iela № 5
Строения улица

Kvartāla № Pilsēta Даугавпилс
Квартал Город

4. Stāvs-Этаж

h = 2.51




2
12.4
6
2.9
7
1.0
5
8.1
4
7.3
2
14.6
3
17.6
1
9.0
1
8.9
3
7.2
4
7.2
1
18.2
2
17.4
4
7.5
5
8.1
5
2.6
6
2.6
2
14.3
4
7.9
3
14.5
1
14.8
3
7.0
2
12.2
42
40
41

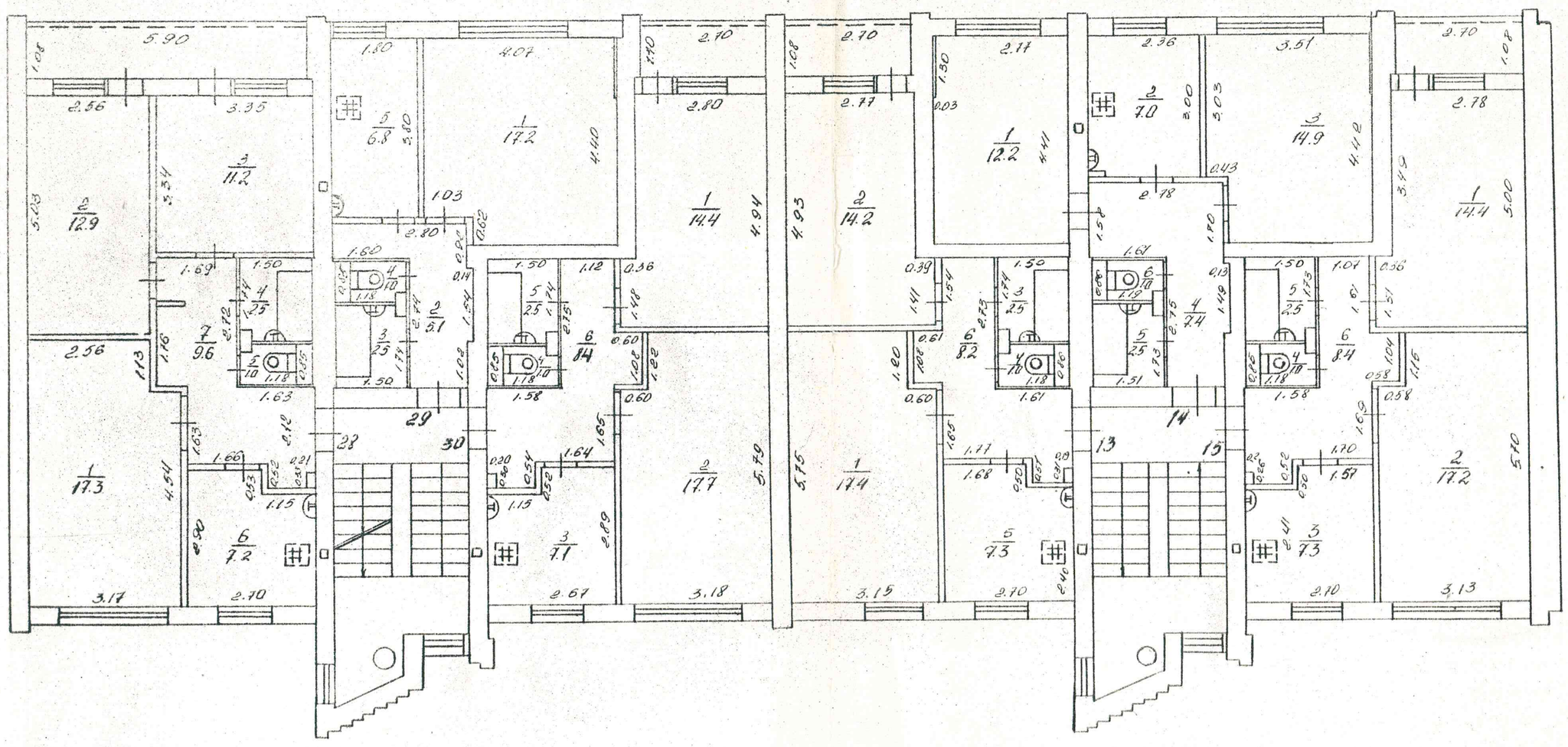
7.06.88.

1 Баускас 5

78 Даугавпилс

5. Stāvs-Этаж

h=2.50



22.12.84

09.01.85

Mērogs
Масштаб 1:100

STĀVU PLĀNS

Māja № 1 Баускас iela № 5

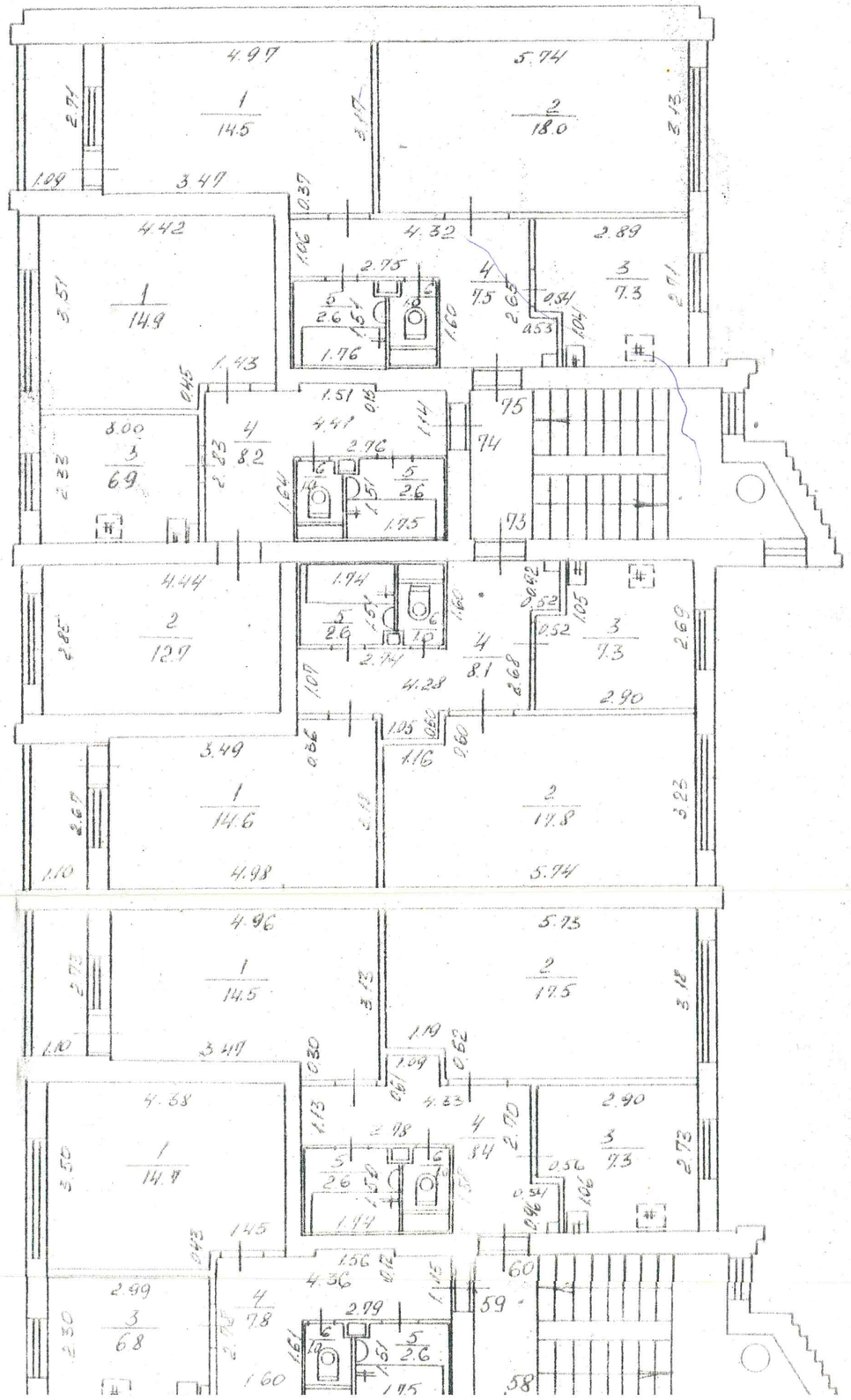
Māja Mājas

Kvartāls № Даугавпилс

Квартал Город

5. Stāvs-Этаж

h = 2.53



Dzīvojamās mājas Nr. 5 Bauskas ielā Daugavpilī

dzīvokļu īpašnieku protokols

PROTOKOLS

Daugavpilī

2018.gada 12. aprīlī

Šajā dzīvojamā mājā pavisam ir 75 dzīvokļi, no tiem: 71 privatizētie un 4 neprivatizētie.

SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums" vārdā loceklis 26.04.2018 A.Samarins

Sapulcē piedalās: visi dz.mājas Bauskas ielā 5 , Daugavpils dzīvokļu īpašnieki
Pašvaldībai piederošos dzīvokļus pārstāv: 3.NAI namu pārzine J.Gubina
Sapulcē vadītājs: 3.NAI namu pārzine J.Gubina
Sapulcē protokolists: 3.NAI namu pārzine A.Mizernova

DARBA KĀRTĪBA:

1.Pārņemt dzīvojamās mājas Bauskas ielā 5, Daugavpilī, pārvaldīšanas tiesības un nodot tās pilnvarotai personai SIA „Daugavpils dzīvokļu un komunālas saimniecības uzņēmums", noslēdzot pārvaldīšanas līgumu.

2.SIA „JaunRīga ECO" spēkiem izstrādāt, ēkas fasādes apliecinājuma karti daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Bauskas ielā 5, Daugavpilī, jumta seguma nomaiņai, bēniņu un mazā jumta pārseguma siltināšanai (identifikācijas numurs SIA DDzKSU-2018/018P) un noteikt apmaksu 3327.50 EUR ar PVN par ēkas fasādes apliecinājuma kartes izstrādi no dzīvojamās mājas uzkrājuma fonda līdzekļiem.

3.Saskaņā ar Daugavpils pilsētas domes saistošiem noteikumiem Nr.47 „Līdzfinansējums energoefektivitātes uzlabošanas pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās„ lūgt Daugavpils pilsētas domi piešķirt līdzfinansējumu 80% apmērā no tehniskās dokumentācijas, ja dzīvokļu īpašnieki turpmāk veiks jumta seguma nomaiņu. Pilnvarot SIA „DDzKSU" iesniegt Daugavpils pilsētas domē nepieciešamo pieteikšanas dokumentāciju, lai piedalītos līdzfinansējuma programmā un ieskaitīt līdzfinansējumu veikto darbu apmaksā.

4.Lūgt SIA „DDzKSU" rīkot iepirkuma procedūru būvniecības darbiem atbilstoši izstrādātai ēkas fasādes apliecinājuma kartei.

Pievēršam Jūsu uzmanību, ka:
** -īpašniekiem ir jābalso par katru dienas kārtības jautājumu atsevišķi.*
*** - uz kopsapulci jāuzaicina gan dzīvokļu, gan neapdzīvojamo telpu īpašniekus*

1.

Sapulcē vadītājs piedāvā:

Pārņemt dzīvojamās mājas Bauskas ielā 5, Daugavpilī, pārvaldīšanas tiesības un nodot tās pilnvarotai personai SIA „Daugavpils dzīvokļu un komunālas saimniecības uzņēmums", parakstot pārvaldīšanas līgumu.

Sapulcē rezultāti: "*par*" - 50, "*pret*" – __-__ .

(balsošanas rezultāti ir atspoguļoti pielikumā)

Ar balsu vairākumu lēmums _*ir*___ pieņemts.
(*ir* vai *nav*)

SAŅEMTS
SIA "DAUGAVPILS DZĪVOKĻU UN KOMUNĀLĀS SAIMNIECĪBAS UZŅĒMUMĀ
26. 04. 2018. g.
Nr. 1-23/1660

Tāda veidā dzīvokļu īpašnieki balsojot NOLĒMA:

Pārņemt dzīvojamās mājas Bauskas ielā 5, Daugavpilī, pārvaldīšanas tiesības un nodot tās pilnvarotai personai SIA „Daugavpils dzīvokļu un komunālas saimniecības uzņēmums", parakstot pārvaldīšanas līgumu.

2.

Sapulcē vadītājs piedāvā:

SIA „JaunRīga ECO" spēkiem izstrādāt, ēkas fasādes apliecinājuma karti daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Bauskas ielā 5, Daugavpilī, jumta seguma nomaiņai, bēniņu un mazā jumta pārseguma siltināšanai (identifikācijas numurs SIA DDzKSU-2018/018P) un noteikt apmaksu 3327.50 EUR ar PVN par ēkas fasādes apliecinājuma kartes izstrādi no dzīvojamās mājas uzkrājuma fonda līdzekļiem.

Sapulcē rezultāti: "*par*" - 50, "*pret*" – __-__ .

(balsošanas rezultāti ir atspoguļoti pielikumā)

Ar balsu vairākumu lēmums _*ir*___ pieņemts.
(*ir* vai *nav*)

Tāda veidā dzīvokļu īpašnieki balsojot NOLĒMA:

SIA „JaunRīga ECO" spēkiem izstrādāt, ēkas fasādes apliecinājuma karti daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Bauskas ielā 5, Daugavpilī, jumta seguma nomaiņai, bēniņu un mazā jumta pārseguma siltināšanai (identifikācijas numurs SIA DDzKSU-2018/018P) un noteikt apmaksu 3327.50 EUR ar PVN par ēkas fasādes apliecinājuma kartes izstrādi no dzīvojamās mājas uzkrājuma fonda līdzekļiem.

3.

Sapulcē vadītājs piedāvā:

Saskaņā ar Daugavpils pilsētas domes saistošiem noteikumiem Nr.47 „Līdzfinansējums energoefektivitātes uzlabošanas pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās„ lūgt Daugavpils pilsētas domi piešķirt līdzfinansējumu 80% apmērā no tehniskās dokumentācijas kopējām izmaksām. Pilnvarot SIA „DDzKSU" iesniegt Daugavpils pilsētas domē nepieciešamo pieteikšanas dokumentāciju, lai piedalītos līdzfinansējuma programmā un ieskaitīt līdzfinansējumu veikto darbu apmaksā.

Sapulcē rezultāti: "*par*" - 50, "*pret*" – __-__ .

(balsošanas rezultāti ir atspoguļoti pielikumā)

Ar balsu vairākumu lēmums __*ir*__ pieņemts.
(*ir* vai *nav*)

Tāda veidā dzīvokļu īpašnieki balsojot NOLĒMA:

Saskaņā ar Daugavpils pilsētas domes saistošiem noteikumiem Nr.47 „Līdzfinansējums energoefektivitātes uzlabošanas pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās„ lūgt Daugavpils pilsētas domi piešķirt līdzfinansējumu 80% apmērā no tehniskās dokumentācijas kopējām izmaksām. Pilnvarot SIA „DDzKSU" iesniegt Daugavpils pilsētas domē nepieciešamo pieteikšanas dokumentāciju, lai piedalītos līdzfinansējuma programmā un ieskaitīt līdzfinansējumu veikto darbu apmaksā.

4.

Sapulcē vadītājs piedāvā:

Lūgt SIA „DDzKSU" rīkot iepirkuma procedūru būvniecības darbiem atbilstoši izstrādātai ēkas fasādes apliecinājuma kartei.

Aptaujas rezultāti: *"par"* – 50 , *"pret"* – - .

(balsošanas rezultāti ir atspoguļoti pielikumā)

Ar balsu vairākumu lēmums _*ir*____ pieņemts.
(*ir* vai *nav*)

Tāda veidā dzīvokļu īpašnieki balsojot NOLĒMA:

Lūgt SIA „DDzKSU" rīkot iepirkuma procedūru būvniecības darbiem atbilstoši izstrādātai ēkas fasādes apliecinājuma kartei.

Kopsapulces protokols tika sastādīts 1 eksemplārā uz 3 lapām

Kopsapulce vadītājs _____ J.Gubina

Kopsapulce protokolists _____ A.Mizernova

Pielikums Nr. 2

2.pielikums
piedāvājuma iesniegšanai
Iepirkuma ID Nr.SIA DDzKSU-2018/018P

TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA
DARBA UZDEVUMS

Izstrādāt ēkas fasādes apliecinājuma karti piecstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Bauskas ielā 5, Daugavpilī.

Ēkas apliecinājuma karti izstrādāt saskaņā ar LBN 202-15 „Būvprojekta saturs un noformēšana", MK noteikumiem Nr.529 „Ēku būvnoteikumi", MK noteikumiem Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi", pamatojoties uz SIA „DDzKSU" izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem, apsekošanas rezultātiem un tehniskajiem noteikumiem no citām iestādēm (ja tie ir nepieciešami).

Ēkas fasādes apliecinājuma kartes izstrādātājiem ir jābūt sertificētam saskaņā ar MK noteikumiem Nr.610 „Būvspeciālistu kompetences novērtēšanas un patstāvīgās prakses uzraudzības noteikumi", kā arī saskaņā ar MK noteikumiem Nr.502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu", izstrādātājiem obligāti ir jābūt apdrošinātiem ar būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polisi. Apliecinājuma kartei jābūt pielikta apliecinātas izziņas kopija no apdrošināšanas biroja. Izziņā tiks norādīts, ka ēkas fasādes apliecinājuma karte „ Ēkas fasādes apliecinājuma karte daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Bauskas ielā 5, Daugavpilī, jumta seguma nomaiņai, bēniņu un maza jumta pārseguma siltināšanai" risinājumi ir apdrošināti, kā arī tiks norādīti atbildīgie speciālisti par risinājumiem.

Ēkas fasādes apliecinājuma karti saskaņot ar SIA „DDzKSU", Daugavpils pilsētplānošanas un būvniecības departamentu , citiem nepieciešamiem iestādēm un jāiesniedz ēkas fasādes apliecinājuma karti SIA „DDzKSU" trīs eksemplāros (2 oriģināli un 1 kopija) un digitālā (dwg/PDF) formātā (CD diskā).

Ēkas fasādes apliecinājuma kartē paredzēt:

1. Pirms projektēšanas darbu uzsākšanas, apsekot objektu, novērtēt esošā jumta un bēniņu konstrukciju stāvokli un sagatavot atzinumu par konstrukcijas tehnisko stāvokli. Izstrādāt ēkas jumta un bēniņu shēmas, rasējumus ar projektējamo hidroizolācijas segumu un siltumizolācijas materiālu. Ja nepieciešams paredzēt apliecinājuma kartē jumta betona konstrukciju remontu. Paredzēt siltināt pārsegumu virs lodžijas, iepriekš demontējot esošo hidroizolācijas materiālu, pēc siltināšanas paredzēt hidroizolācijas ierīkošanu, vai ierīkot spāru jumta konstrukciju. Jumta renovācijai izstrādāt visus detalizētus galvenos konstruktīvos mezglus (parapeta, teknes, maza jumta un starp ēkas jumtu dzegas un piekļāvumi, komunikācijas izvadu caur jumta segumu, ventilācijas izvadi un citus rekonstrukcijas nepieciešamos mezglus, lai nodrošinātu efektīvāku ēkas tālāku ekspluatāciju), norādot materiāla raksturojumu un siltināšanas slāņa biezumu, paredzēt ierīkot koka laipas, vietās pie bēniņu un jumta lūkas. Veikt bēniņu un virs lodžijas pārsegumu siltināšanas siltumtehnisko aprēķinu. Ja nepieciešams projektā paredzēt kanalizācijas stāvvadu galu paaugstināšanu virs jumta plāksnes. Siltumizolācijas biezumu un materiālu aprēķināt saskaņā ar LBN 002-15 „ Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika" un LBN 201-15 „Būvju ugunsdrošība" prasībām, siltināšanas nedrīkst pasliktināt bēniņu ventilēšanas apstākļus. Nepieciešamības gadījumā paredzēt ierīkot bēniņu papildus dabisko ventilāciju, lai nebūtu asas temperatūras izmaiņas, atbilstoši spēkā esošiem normatīviem. Ja nepieciešams projektā paredzēt iekšējo lietus-ūdens kanalizācijas sistēmas remontu, jumta lietusūdens piltuves un notekcaurules nomaiņu, kuru diametri jābūt ne mazāk par uzstādītiem (esošiem).
2. Ēkas fasādes apliecinājuma kartei izstrādāt darbu organizācijas projektu (DOP) ar skaidrojošo ģenerāla plānu un būvdarbu apjomus (BA) daļu.

3. Ēkas fasādes apliecinājuma karti izstrādāt ievērojot LR MK noteikumus, celtniecības normas un noteikumus.
4. Ēkas fasādes apliecinājuma kartē un būvdarbu veikšanas laikā pielietot Latvijā sertificētus apdares un celtniecības materiālus.
5. Darba procesā ievērot visas celtniecības normas un tehnoloģijas, Daugavpils pilsētas domes 2005.gadā 10.novembrī pieņemtos saistošos noteikumus Nr.13.

Līguma noslēgšanas gadījumā tiks izsniegti sekojošie dokumenti :

1. Dzīvojamās mājas Bauskas ielā 5, Daugavpilī, zemes robežu plāna kopija ;
2. Dzīvojamās mājas Bauskas ielā 5, Daugavpilī, kadastra objekta identifikācijas informācijas bloks;
3. Dzīvojamās mājas Bauskas ielā 5, Daugavpilī, dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokola apliecināta kopija- 4 eksemplāros;
4. Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma kopija 4 eksemplāros;

Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"
Vienotais reģ. Nr. 40003857687
Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1160, Latvija
Tālr. (+371) 67726000, www.sadalestikls.lv, st@sadalestikls.lv

SIA "JaunRīga ECO"
kristaps@jaunriga-eco.lv

24.01.2019. Nr. 30AT20-03/79
Uz 22.01.2019. Nr. -

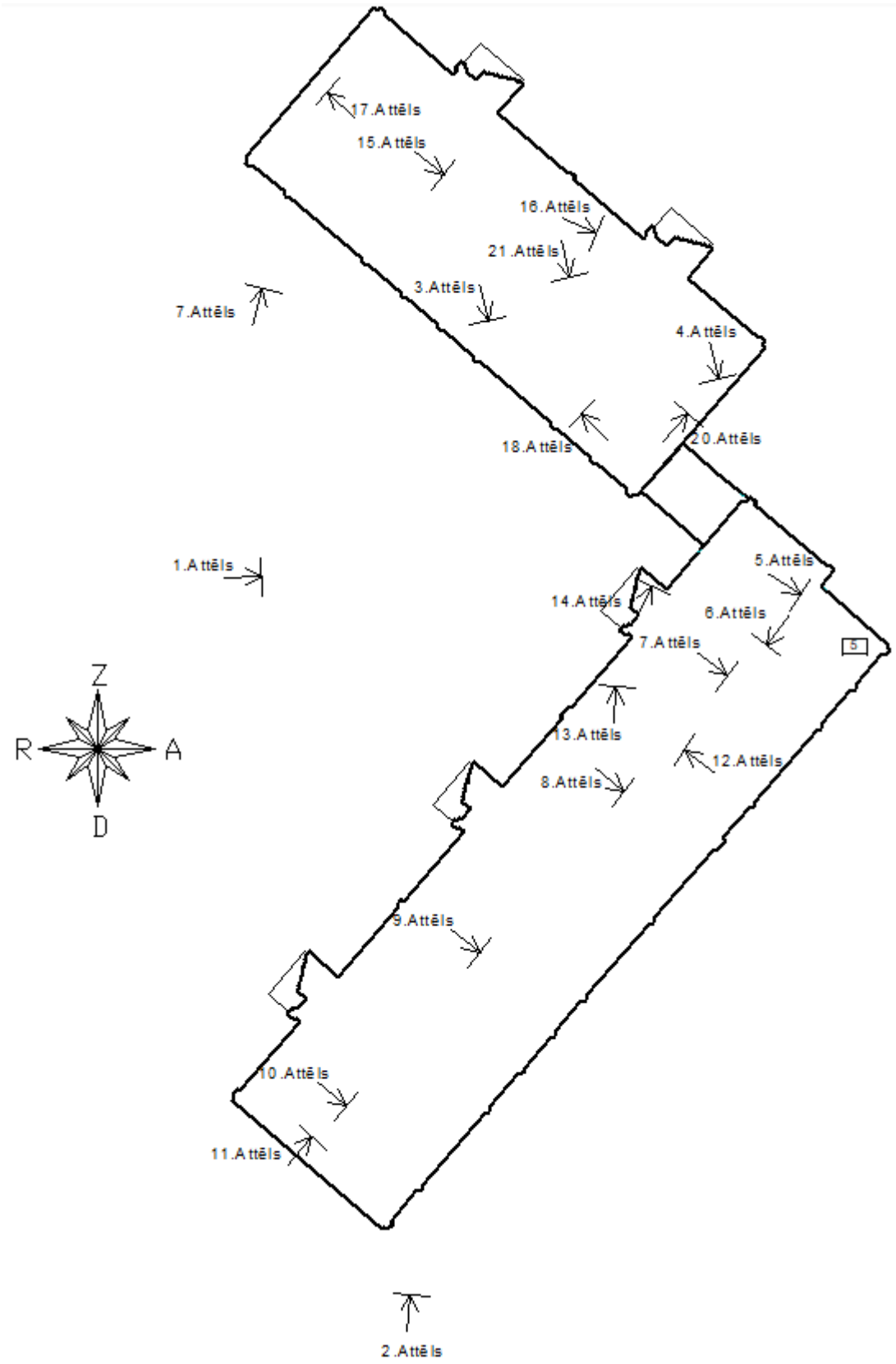
Par tehniskajiem noteikumiem dzīvojamo māju Mihoelsa ielā 3, Tautas ielā 86, 18.Novembra ielā 173, Kandavas ielā 13, Stadiona ielā 18 un Bauskas ielā 5, Daugavpilī ēku siltināšanas projektu apliecinājuma kartes izstrādei

Objektu "Dzīvojamo māju Mihoelsa ielā 3, Tautas ielā 86, 18.Novembra ielā 173, Kandavas ielā 13, Stadiona ielā 18 un Bauskas ielā 5, Daugavpilī ēku siltināšana" teritorijā atrodas AS "Sadales tīkls" valdījumā esošas elektroietaises gan ēkās, gan zemē. Ja augstāk minētajos objektos plānotie darbi nav saistīti ar zemes rakšanas darbiem un neskar AS "Sadales tīkls" valdījumā esošas elektroietaises, tehniskie noteikumi nav vajadzīgi.

Austrumu daļas vadītājs Kaspars Sīmanis

Vadims Isājevs 65480424

FOTOFIKSĀCIJU SHĒMA



FOTOFIKSĀCIJA

1.attēls.

2.attēls.

3.attēls.

4.attēls.

5.attēls.

6.attēls.

7.attēls.

8.attēls.

9.attēls.

10.attēls.

11.attēls.

12.attēls.

13.attēls.

14.attēls.

15.attēls.

16.attēls.

17.attēls.

18.attēls.

20.attēls.

21.attēls.

VIZUĀLĀS APSEKOŠANAS ATZINUMS

Par dzīvojamās ēkas jumta konstruktīvās daļas tehnisko stāvokli
Bauskas ielā 5, Daugavpils

Pasūtītājs: SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums", reģ. Nr. 41503002485. Liepājas iela 21, Daugavpils.

Objekta adrese: Bauskas iela 5, Daugavpils, LV-5404

Būves kadastra apzīmējums: 05000030117001

Bauskas iela 5, Daugavpils, LV-5404

Stadija: VIZUĀLĀS APSEKOŠANAS ATZINUMS

Izpildītājs: SIA "JaunRīga ECO", reģ. Nr. 40103680902

Rīga, 2018. gada ___ . _____

1. Vispārīgās ziņas par būvi

1.1.	Būves veids-kapitalitātes grupa/lietošanas veids	II / 1122; 3 un vairāk dzīvokļu dzīvojamā ēka
1.2.	Apbūves laukums (m2)	1243.4
1.3.	Būvtilpums (m3)	19607
1.4.	Kopējā platība (m2)	4987,6
1.5.	Stāvu skaits	6 / 5 / 1
1.6.	Zemes gabala kadastra numurs	5000030117
1.7.	Zemes gabala platība (m2 – pilsētas, ha – lauku teritorijās)	3498
1.8.	Būves iepriekšējais īpašnieks	Daugavpils pilsētaspašvaldība
1.9.	Būves pašreizējais īpašnieks	Kopīpašums
1.10.	Būvprojekta autors	Nav informācijas
1.11.	Būvprojekta nosaukumus, akceptēšanas gads un datums	Nav informācijas
1.12.	Būves nodošana ekspluātācijā (gads un datums)	1987. g.
1.13.	Būves konsrevācijas gads un datums	Nav informācijas
1.14.	Būves renovācijas (kapitālā remonta), rekonstrukcijas, restaurācijas gads	Nav veikts
1.15.	Būves inventarizācijas plāns: numurs, izniegšanas gads un datums	10.01.2012.

2.	**Būves plānojums un izvietojums zemesgabalā**

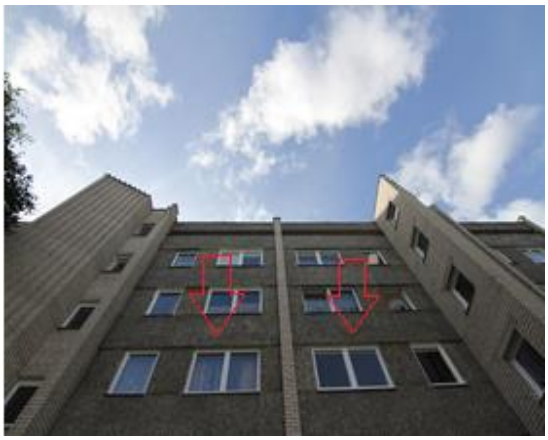
Sarkanās līnijas, apbūves līnija, apgrūtinājumi, būves novietnes raksturojums

Būve plānota un būvēta kā dzīvojamā māja. Tās novietojums nosacīti zemes gabala centrā. Sarkano līniju robežas nav pārkāptas, apgrūtinājumi nav konstatēti.

3.	**Nesošās sienas, ailu sijas un pārsedzes**	25%

Būves norobežojošās nesošās ārsienas – šuvots silikātķieģeļu mūris ar apmestumu no iekšpuses,

pašnesošās ārsienas keramzītbetona sienu paneļi ar akmeņu drupnes ārējo apdari. Nesošo iekšsienu konstrukcija – silikātķieģeļu mūris. Ailu siju un pārsedžu deformācijas, vai vājinājumi nav konstatēti. Ailu pārsedžu funkcijas pilda jau minētie ārsienu paneļi un gatavelementu dzelzsbetona dobie pārseguma paneļi. Dzelzsbetona ailu pārsedzes konstruktīvi pielietotas kāpņu telpu logu ailām un atkritumu kanla telpas logu ailām. Ailu pārsedžu deformācijas, vājinājumi vai bojājumi nav konstatēti.



Dobie pārseguma paneļi Kermzītbetona sienu paneļi

Logu ailu dzelzsbetona pārsedzes

3.1.	**Pašnesošās sienas**	25%

Pašnesošo iekšējo sienu konstrukcija – ķieģeļu mūris ar cementa/ kaļķu smilšu javas apmetumu.

3.2.	**Starpstāvu, jumta pārsegumi,**	30%

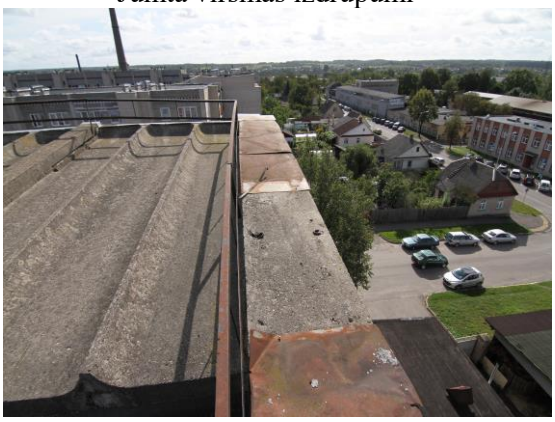
Ēkas stāvu pārsegumi – dobie dzelzsbetona gatavelementu pārseguma paneļi (1200x6000 mm) b=220 mm. Starpstāvu pārsegumu tehniskais stāvoklis ir vērtējams kā apmierinošs un stabils, deformācijas, vājinājumi vai bojājumi nav konstatēti. Pagaidu pastiprinājumi, atslogojošās konstrukcijas nav konstatēti. Jumta pārsegumam konstrukcija līdzīga, vājinājumi vai bojājumi nav konstatēti. Bēniņos pēdējā stāva pārseguma tehniskais stāvoklis apmierinošs, vājinājumi vai bojājumi nav konstatēti. Jumta pārsegums – gatavelementu dzelzsbetona riboti paneļi ar U-veida gatavelementu dzelzsbetona saduršuvju nosegiem. U-veida gatavelementu dzelzsbetona saduršuvju nosegi būtiski nolietojušies, vietām daļēji sadrupuši, ekspluatācijas termiņš beidzies un tie nepilda savas funkcijas. Jumta hidroizolācijas slānis absolūti nolietojies, faktiski neeksistē. Zn skārda parapetu nosegi nlietojušies, vietām to vispār nav. Jumta lietusūdeņu novadīšanas sistēma – iekšējā. Dzelzbetona gatavelementu lietusūdeņu satekrenei bioloģiskais uzaugums.

Jumta nesošā konstrukcija

U-veida dzelzsbetona nosegu bojājums

Jumta virsmas izdrupumi

Jumta virsmas izdrupumi



Parapeta skārda nosegu defekti

Satekrenes bioloģiskais apaugums

U-veida dzelzsbetona nosegu bojājums

3.3.	**Būves telpiskās noturības elementi**	25%
Būves telpisko noturību veido ēkas ķieģeļu mūra nesošās šķērsienas un iekšsienas sajūgtas kopā ar pārseguma elementiem, kā arī kāpņu telpu konstrukcija. Visu telpiskās noturības nesošo elementu tehniskais stāvoklis ir stabils un uzskatāms kā apmierinošs.		

Kopsavilkums

Apsekotā būve ir pieskaitāma pie II māju kapitalitātes grupas, kas ir būvēta ar ķieģeļu mūra nesošām šķērsienām, iekšsienām, dzelzsbetona gatavelementu starpstāvu pārsegumiem. Ēka tiek ekspluatēta vairāk kā 30 gadus, kuru laikā nav veikti nozīmīgi remontu darbi.	
4.	**Secinājumi un ieteikumi**

Saskaņā ar "Dzīvojamās mājas jumta seguma nomaiņas, bēniņu un mazā jumta pārseguma siltināšanas apliecinājuma kartes" ieceri projekts paredz būves jumta seguma ieklāšanu un pēdējā stāva pārseguma siltināšanu bēniņu telpā – ir veicami sekojoši pasākumi:

- Atjaunot jumta U-veida gatavelementu dzelzsbetona saduršuvju nosegus ar remontjavu, ja elementus atjaunot nav iespējams nolietojuma dēļ, aizvietot sagruvušos elementus ar analogu elementu.
- Pirms jumta seguma ieklāšanas ar augstspiediena strūklu notīrīt visu jumta virsmu un tās bioloģisko uzaugumu, ar remontjavu izlīdzināt visus jumta virsmas izdrupumus.
- Pirms siltinājuma slāņa iestrādāšanas rūpīgi izžāvēt bēniņu telpu.
- Nomainīt Zn skārda parapetu nosegus un Zn skārda ventilācijas kanālu izvadus ar jumtiņiem.
- Nomainīt Zn skārda parapetu nosegus un Zn skārda ventilācijas kanālu izvadus ar jumtiņiem.
- Nomainīt lietusūdeņu savākšanas piltuves ar aizsargresti.

Plānotie remontdarbi un veicamie pasākumi nekādi neietekmēs būves atbildīgo konstrukciju nestspējas rādītājus, kā arī nerada šaubas par ēkas drošu ekspluatāciju.

II kapitalitātes grupas ēkas normatīvais kalpošanas laiks ir 125 gadi
(atbilstoši MK 907)
Objekts ekspluatācijā > kā 30 gadus

Vizuālā apsekošana veikta 2018.gada 13. septembrī

Sagatavoja Andrejs Kalniņš
LBS sertifikāta Nr. 20-4590 _____

SKAIDROJOŠAIS APRAKSTS

• Vispārīgie dati

Dzīvojamās mājas jumta seguma atjaunošanas, bēniņu un mazā jumta pārseguma siltināšanas projekts Bauskas ielā 5, Daugavpilī izstrādāts pamatojoties uz pasūtītāja iesniegto projektēšanas uzdevumu, kā arī saskaņā ar LR spēkā esošiem būvniecības normatīviem un standartiem.

Projekta tiešais mērķis ir konkrētās ēkas jumta seguma atjaunošana, bēniņu un mazā jumta siltināšana, lai novērstu lietus ūdens nokļūšanu ēkā, kā arī uzlabotu ēkas energoefektivitāti, samazinātu izdevumus par ēkas uzturēšanu un paaugstinātu ēkas ilgtspējīgumu un kvalitāti.

• Ēkas novietne

Ēka atrodas uz zemes gabala Bauskas ielā 5, Daugavpilī. Gruntsgabals ar kadastra numuru 05000030117. Zemes gabalā ar platību 0.3498 ha atrodas dzīvojamā ēka. Apbūves gabals ar līdzenu reljefu. Ēkas kadastra numurs 05000030117001.

Piebraukšana pie ēkas ir no Bauskas un Strādnieku ielas pusēm.

• Plānojuma risinājums

Atjaunojamai ēkai ir piecu stāvu būvapjoms ar pagrabu un lēzeno jumtu. Ēkai ir 5 kāpņu telpas. Ēkas esošais plānojums netiek mainīts. Ēka atrodas apsargātā teritorijā.

• Būvkonstrukcijas

- Pamati – Dzelzsbetons/betons.
- Sienas – Ķieģeļi/paneļi.
- Pārsegums – Dzelzsbetons/betons.
- Jumts – Lēzenais, dzelzsbetona paneļi

- ## Projekta risinājumi

Kāpņu telpas griesti un sienas bēniņu pusē

Kāpņu telpas sienas(no bēniņu puses) un kāpņu telpas griestus(no kāpņu telpas puses) siltināt ar 200 mm biezām akmens vates plāksnēm Paroc Linio 10 (siltumvad.koef. $\lambda \leq 0.036$ W/ (m*K)), līmēt ar līmjavu Ceresit CT 180. Stiprināt ar dībeļiem. Pirms siltināšanas darbiem nepieciešams veikt sienu attīrīšanu un sagatavošanu siltumizolācijas materiāla ieklāšanai. Pamatnei jābūt stingrai, sausai, bez putekļiem, jānodrošina, lai visas siltumizolācijas materiāla salaiduma vietas būtu blīvi savienotas.

Bēniņi

Bēniņu pārsegumu paredzēts siltināt ar akmens vates plāksnēm divās kārtās. Apakšslānis Paroc eXtra 250 mm biezumā $\lambda \leq 0{,}036$ W/(mk), pirms tam ieklājot tvaika izolāciju Paroc XMV 020 bas sakausējot vai salīmējot pārlaidumu vietās un vati pārklājot ar pretvēja izolācijas plāksnēm Paroc WAS35t 30mm biezumā $\lambda \leq 0{,}033$ W/(mk). Bēniņos uzstādīt tehniskās laipas inženierkomunikāciju apkalpošanai (skatīt bēniņu plānu), izvietojumu precizēt būvdarbu laikā. Pirms bēniņu pārseguma siltināšanas veikt paredzētos darbus, kas saistīti ar inženierkomunikāciju atjaunošanu, pārvietošanu.

Paredzēt ventilācijas restu remontu/nomaiņu, kur tas ir nepieciešams.

Jumts

Pirms jaunā jumta seguma ieklāšanas nepieciešams attīrīt jumtu no vecā jumta seguma. Paredzēts ieklāt jaunu jumta segumu - uzkausējamais ruļļveida materiāls - apakšklājs Technoelast EPP (biezums 4 mm, svars 4 kg/m^2), virsklājs Technoelast EKP (biezums 4,2 mm, svars 5.2 kg/m^2). Pēc nepieciešamības veidot slīpumu veidojošo slāni ar siltumizolācijas materiālu. Minimālais slīpums 2 %. Virsmas nelīdzenumi nedrīkst pārsniegt 4 mm.

Pirms starpēku un lodžiju jumta siltināšanas nepieciešams attīrīt jumtu no vecā jumta seguma. Pēc tam pēc nepieciešamības veidot jaunu slīpumu veidojošo slāni ar siltumizolācijas materiālu.

Starpēku un lodžiju jumta pārsegumu paredzēts siltināt ar akmens vati 200 mm biezumā:

- akmens vate Paroc ROS 50 (siltumvad.koef. λ≤ 0.038 W/ (m*K)), (spiedes spriegums 50 kPa, spēja nest 5000 kg/m^2) 40 mm;
- akmens vate Paroc ROS 30g (siltumvad.koef. λ≤ 0.036 W/ (m*K)), (spiedes spriegums 30 kPa, spēja nest 3000 kg/m^2) 160 mm.

Siltumizolāciju paredzēts stiprināt ar EcoTek-50xL dībeļiem un FBS-R-6.3xL skrūvēm. Urbuma dziļums dzelzsbetona pamatnē ≥45 mm, enkurojuma dziļums ≥30 mm.

Paredzēts ieklāt jaunu jumta segumu - uzkausējamais ruļļveida materiāls - apakšklājs Technoelast EPP (biezums 4 mm, svars 4 kg/m^2), virsklājs Technoelast EKP (biezums 4,2 mm, svars 5.2 kg/m^2). Pēc nepieciešamības veidot slīpumu veidojošo slāni ar siltumizolācijas materiālu. Minimālais slīpums 2 %. Virsmas nelīdzenumi nedrīkst pārsniegt 4 mm.

Saskaņā ar LBN 201-15 „Būvju ugunsdrošība" 83. punktu - ja būves jumts ir dažādos līmeņos un augstumu starpība ir lielāka par vienu metru, attiecīgās jumta daļas savieno ar ārējām ugunsdzēsības kāpnēm, kas izgatavotas no A1 ugunsreakcijas klases materiāla.

Tīrīt esošos ventilācijas kanālus. Pēc nepieciešamības atjaunot ventilācijas šahtas bēniņu un virs jumta daļā. Uzstādīt jaunas skārda nosegcepures, mainīt visu metāla apšuvumu.

Jumta notekām uzstādīt jaunus lapu ķērājus - HL62/7 jumta noteka DN75 vertikāla (lapu ķērājs) vai ekvivalents. Paredzēt lietusūdens notekcauruļu nomaiņu. Diametriem jābūt ne mazākiem par esošajiem.

Uzstādīt jumta vēdināšanas deflektorus. Jumta vēdināšanas deflektorus uzstādīt rindās jumta vates vēdināšanas kanālu krustpunktos gar jumta parapetiem, skatīt jumta plānā. Deflektors (ALIPAI- 75 vai ekvivalents) uz ~ 75 m² skatīt jumta plānos.

Nomainīt lūkas uz jumtu (min. 615x815 mm).

Uzstādīt jaunu lietus ūdens savākšanas un novadīšanas sistēmu starpēku jumtam - skārds, teknes (d=150 mm), notekas (d=120 mm), 0,6 mm, PE pārklājums, pārklājums abpusējs, dubultais (≥50 mk).

Jumta paneļu remontam izmantot Ceresit PCC (polimēru cementu risinājumu, kuri nerada metālā koroziju) renovācijas sistēmu.

Ceresit PCC:

Lai notīrītu betona virsmu, jānokaļ vājie un korodējušie betona fragmenti, jānoņem bojātie slāņi, apmetums un izolācija.

Ja korozija ir skārusi armējumu, tad no tā jānoņem betons līdz pat nekorodētai vietai. Konstrukcijas stieņi ar rokām vai mehāniski jānotīra no rūsas, līdz stieņi iegūst gaišu, metālisku izskatu, bet pēc tam konstrukcija jānotīra ar saspiesta gaisa strūklu.

Uz šādā veidā sagatavotas virsmas jāuzklāj Ceresit CD 30 pretkorozijas minerālais pārklājums (uzklāšanas laikā tērauds var būt mitrs).

Sagatavotā betona virsma jāsamitrina ar ūdeni, lai tā būtu matēti mitra. Uz sagatavotas virsmas jāuzklāj kontaktslānis Ceresit CD 30.

Sistēmas Ceresit PCC nākamos slāņus var uzklāt pēc kontaktslāņa sākotnējās izžūšanas, kad java jau ir matēti mitra, t. i. aptuv. 30–60 minūšu laikā. Atkarībā no izdrupumu dziļuma to aizpildīšanai jāizmanto viena no javām Ceresit CD 25 vai CD 26.

Lai iegūtu gludu virsmu, to var izlīdzināt ar smalkgraudainu špakteļjavu Ceresit CD 24.

Visiem skārda izstrādājumiem jābūt savienotiem ar valču pielietošanu.

Atjaunot zemējuma kontūru.

- ## Demontāžas darbi

Demontēt esošo jumta segumu un skārda apšuvumus.

- ## Inženiertīkli

Inženiertīkli projektā netiek skarti.

Ugunsdrošības pasākumi

Ēkas ugunsnoturības pakāpe tiek nosacīti pieņemta U2a.

Pēc LBN 201-15 5. tabulas neventilējamas fasādes minimālā būvizstrādājumu ugunsreakcijas klase:

- siltumizolācijai B-s1, d0 vai E-d2 ar atdalošām joslām;

- ārējai apdarei A2-s1, d0.

Projektā izmantotās akmens vates Paroc Linio 10, Paroc ROS 50, Paroc ROS 30g ugunsreakcijas klase A1, apmetuma Ceresit CT190 ugunsreakcijas klase A2-s1, d0.

• Vides aizsardzības pasākumi

Paredzēts veikt pasākumus, kas nodrošina netraucētu ēkas ekspluatāciju, drošu strādājošajiem , uzstādot noslēgtus tuneļus/gaiteņus pie ēkas ieejām.

Pirms būvdarbu uzsākšanas apsekot un nodrošināt esošo koku aizsardzību (dēļu vairogu montāža vai citi pasākumi).

Galvenajam būvuzņēmējam jānodrošina savlaicīga būvgružu izvešana no būvlaukuma teritorijas uz attiecīgo atkritumu savākšanas vietu, ar kuru noslēgts līgums.

Pēc būvdarbu pabeigšanas jāatjauno zaļā zona un apstādījumi sākotnējā stāvoklī, ja tie tiek bojāti, un jāveic objekta ģenerāltīrīšana.

• Īpašās piezīmes

- Projektā dotās atsauksmes uz konkrētu firmu izstrādātiem būvmateriāliem ir kā kvalitātes garants. Būvorganizācija un Pasūtītājs būvniecības laikā drīkst izmantot citu firmu izstrādājumus, kuru tehniskie un kvalitātes rādītāji ir ekvivalenti, vai augstāki nekā projektā norādītam būvmateriālam. Ja būvorganizācija piedāvā citu materiālu tad tas ir rakstiski jāpamato.
- Mezglu rasējumi, kuri nav uzrādīti projekta dokumentācijā, ir vispārzināmi un noteikti atsevišķu materiālu iestrādes noteikumos, piegādātājfirmu rekomendācijās un citos materiālos.
- Būvuzņēmējs var piedāvāt savus mezgla risinājumus, tos saskaņojot ar ražotāju un projekta autoriem.
- Visus materiālu apjomus būvorganizācijai precizēt un saskaņot ar pasūtītāju pirms līguma slēgšanas.
- Par precīzu siltumizolācijas izbūves tehnoloģiju konsultēties ar izolācijas plātņu ražotājiem.

Būvprojekta vadītājs, arhitekts A.Veidemanis _____

sert. Nr. 1-00354 paraksts

ANDRIS VEIDEMANIS

Personas pamatdati

Vārds Andris

Uzvārds Veidemanis

Sertifikāta pamatdati

Sertifikāta numurs 1-00354

Sertifikāts piešķirts 14.08.2018

Specialitāte Arhitekta prakse

Statuss Aktīvs

Darbības sfēras/jomas

Sfēras numurs	Sfēra/Joma	Sfēras/Jomas piešķiršanas datums	Sfēras/Jomas derīguma termiņš	Sertificēšanas institūcija	Sfēras statuss	Izglītība atzīta
1-00354	Arhitekta prakse	14.08.2018	Beztermiņa	LAS SC ()	Aktīvs	Nē

Kontakti

E-pasta adrese andrisv@latnet.lv

Tālrunis 29229065

Kontaktadrese -

> Statusa izmaiņu vēsture

> Pārreģistrācijas vēsture

Informācijas pārpublicēšanas gadījumā atsauce uz Būvniecības informācijas sistēmu obligāta.

Apdrošinātāja eksemplārs

Civiltiesiskās atbildības Apdrošināšanas polise Nr. 610048989

ERGO

ERGO Insurance SE, reģistrēta Igaunijas Republikas Komercreģistrā ar reģ.Nr.10017013, adrese: A.H.Tammsaare tee 47, Tallinā, 11316, Igaunijā, pilnvarotais pārstāvis Latvijā
ERGO Insurance SE Latvijas filiāle, Vien. reģ. Nr. 40103599913, Skanstes iela 50, Rīga, LV-1013, Klientu atbalsta tālrunis: 1887, zvanot no ārzemēm: (+371) 6 708 1887, e-pasts: info@ergo.lv

Apdrošinājuma ņēmējs

Nosaukums/ vārds, uzvārds: JAUNRĪGA ECO, SIA
Reģ.Nr./personas kods: 40103680902 Tālrunis: 26518856 epasts:
Adrese: VALMIERAS IELA 31, RĪGA LV-1009, LATVIJA

Apdrošinātais

Nosaukums/ vārds, uzvārds: JAUNRĪGA ECO, SIA
Reģ.Nr./personas kods: 40103680902 Tālrunis 26518856 epasts:
Adrese: VALMIERAS IELA 31, RĪGA LV-1009, LATVIJA

Apdrošinātā darbība Projektēšana, būvuzraudzība, būvdarbu vadīšana, tehniskā apsekošana, būvprojektu ekspertīzes veikšana, energoaudits, t. sk. lielajos uzņēmumos.

Apdrošināšanas teritorija Latvijas Republika

Atlīdzināmie zaudējumi Trešajai personai (t.sk. citiem būvniecības dalībniekiem), atbilstoši noteikumiem, tiek atlīdzināts personai nodarīts kaitējums, mantai nodarīts zaudējums, izrietošs finansiāls zaudējums, finansiāls zaudējums (t.sk.par jau uzcelta objekta vai tā daļas pārbūvi), izdevumi par kaitējumu videi, kā arī tiesāšanās izdevumi. Apdrošināšanas līgums noslēgts saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr.502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu"

Kopējais atbildības limits	EUR	177000.00
Atbildības limits vienam apdrošināšanas gadījumam	EUR	177000.00
Pašrisks	EUR	350.00
Prēmija	EUR	440.00

Līguma sastāvdaļas
Pieteikums
Polise
ERGO Profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas noteikumi PROF 05-2018 un ERGO Sevišķie noteikumi būvspeciālistu profesionālās darbības civiltiesiskās atbildības apdrošināšanai B SN 05-2018

Īpašās vienošanās
Saskaņā ar Papildus Vienošanos, kas ir neatņemama šī Apdrošināšanas līguma sastāvdaļa.

Līguma darbības periods No **16.08.2018.** plkst. **00:00** Līdz **15.08.2019.** plkst. **24:00**

Apdrošināšanas prēmija kopā **440,00 EUR**

Maksājumi (summa apmaksai, apmaksas termiņš)

1.Maksājums	440,00 EUR 23.08.2018	2.Maksājums	---
3.Maksājums	---	4.Maksājums	---
5.Maksājums	---	6.Maksājums	---
7.Maksājums	---	8.Maksājums	---
9.Maksājums	---	10.Maksājums	---

Apdrošinājuma ņēmējs ar šī līguma apmaksu apliecina, ka: ir iepazinies ar pirms līguma noslēgšanas informāciju, kura atrodama www.ergo.lv/pirmslīguma; sniegtā informācija ir pilnīga un patiesa; piekrīt apdrošināšanas līguma noslēgšanai; piekrīt saņemt informāciju (piem., atgādinājumus, paziņojumus, rēķinus) no apdrošinātāja ar distances saziņas līdzekļa palīdzību (t.sk. elektroniskā pastā un/vai īsziņas veidā uz mobilo tālruni).

Apdrošināšanas līguma darbības attiecas par darījiem tiek uzskatīti elektroniski sagatavotās apdrošināšanas polises un rēķini bez zīmoga un paraksta.

Rīga, 13.08.2018.

Apdrošinātāja pārstāvis:
ARTŪRS LAURINOVIČS

Apdrošinājuma ņēmēja pārstāvis:
JAUNRĪGA ECO, SIA

POLISĒM

Apdrošinātāja eksemplārs

ERGO

ERGO Insurance SE, reģistrēta Igaunijas Republikas Komercreģistrā ar reģistrācijas Nr.10017013, adrese: A.H.Tammsaare tee 47, Tallinā, 11316, Igaunijā, pārvarotais pārstāvis Latvijā: ERGO Insurance SE Latvijas filiāle, Vien. reg. Nr.40103599913, adrese: Skanstes iela 50, Rīga, LV-1013.

Papildus Vienošanās apdrošināšanas polisei Nr. 610048989

I Apdrošinātās personas

Apdrošināto personu saraksts:

1.	Normunds Pavārs	Sertifikāts Nr. 10-0532	Arhitekta prakse
2.	Rolands Lipšāns	Sertifikāts Nr. 4-02839	Ēku būvdarbu vadīšana
3.	Andrejs Kalniņš	Sertifikāts Nr. 20-4590	Ēku būvdarbu vadīšana un būvuzraudzība
4.	Andris Veidemanis	Sertifikāts Nr. 10-0354	Arhitekta prakse
5.	Uldis Jānis Skolnieks	Sertifikāts Nr. 5-01485	Tiltu būvdarbu būvuzraudzība., Ceļu būvdarbu būvuzraudzība
6.	Edgars Sturmovičs	Sertifikāts Nr. 4-03199	Ēku būvdarbu vadīšana
		Sertifikāts Nr. 5-02273	Ēku būvdarbu būvuzraudzība
		Sertifikāts Nr. 50-4182	Siltumapgādes un ventilācijas sistēmu būvdarbu vadīšana un būvuzraudzība
		Sertifikāts Nr. 50-4181	Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu būvdarbu vadīšana un būvuzraudzība
		EA2-0088	Ēkas energosertificēšana., Ēkas pagaidu energosertificēšana
7.	Ilze Rukmane - Poča	Sertifikāts Nr. 6-00063	Būvprojektu arhitektūras risinājumu ekspertīze
8.	Viktors Mitrofanovs	Sertifikāts Nr. 6-00082	Būvprojektu konstrukciju ekspertīze
9.	Vladimirs Nikolajevs	Sertifikāts Nr. 6-00053	Siltumapgādes, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmu būvprojektu ekspertīze
10.	Oskars Pārpucis	Sertifikāts Nr. 6-00007	Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu, ieskaitot ugunsdzēsības sistēmas, būvprojektu ekspertīze
11.	Jānis Vēveris	Sertifikāts Nr. 6-00048	Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu, ieskaitot ugunsdzēsības sistēmas, būvprojektu ekspertīze
12.	Andis Špaks	Sertifikāts Nr. 6-00034	Būvprojektu arhitektūras risinājumu ekspertīze
13.	Artūrs Rakstiņš	Sertifikāts Nr. 6-00022	Būvprojektu konstrukciju ekspertīze
14.	Gatis Bandenieks	Sertifikāts Nr. 6-00025	Elektroietaišu būvprojektu ekspertīze (līdz 1 kv, no 1 līdz 35), Elektronisko sakaru sistēmu un tīklu būvprojektu ekspertīze
15.	Sergejs Meierovics	Sertifikāts Nr. 5-02548	Ēku būvdarbu būvuzraudzība., Restaurācijas būvdarbu būvuzraudzība
		Sertifikāts Nr. 4-03614	Ēku būvdarbu vadīšana., Restaurācijas būvdarbu vadīšana
16.	Aigars Melnalksnis	Sertifikāts Nr. 20-4441	Ēku konstrukciju projektēšana., Ēku būvdarbu vadīšana un būvuzraudzība
		Sertifikāts Nr. 3-01424	Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu projektēšana, ieskaitot ugunsdzēsības sistēmas
17.	Mārtiņš Nikāzis	Sertifikāts Nr. 3-01596	
18.	Dailis Buliņš	Sertifikāts Nr. 3-01035	

II Līdzapdrošinātie

Ir līdzapdrošināti visi apdrošinātā apakšuzņēmēji.

III Retroaktīvais datums

Attiecībā uz apdrošinātā būvspeciālista Normunda Pavāra, p.k. 170244-10022 profesionālo darbību projektā "ĒKAS FASĀDES VIENKĀRŠOTĀS ATJAUNOŠANAS PROJEKTS, Objekts: Administratīvā ēka, Tērvetes novads, Tērvetes pagasts, Zelmeņi" tiek noteikts retroaktīvais periods 01.02.2016.

IV Atbildības limits

1. Tiek noteiks, ka Atbildības limits 33 740 EUR apmērā ir attiecināms uz objektu "Tehniskās apsekošanas atzinuma un projektēšanas uzdevuma izstrāde, Lāčplēša iela 4, Valmiera, līgums Nr. 7/2-2-18-9/1169".

2. Atbildības limits 150 000 EUR apmērā ir attiecināms kopā uz visiem objektiem Apdrošināšanas līguma darbības periodā, izņemot objektu "Tehniskās apsekošanas atzinuma un projektēšanas uzdevuma izstrāde, Lāčplēša iela 4, Valmiera, līgums Nr. 7/2-2-18-9/1169"

V Citi Apdrošināšanas seguma precizējumi

1. Apdrošināšanas aizsardzība attiecas t. sk. uz speciālistu Edgara Sturmoviča, p.k. 250786-13124 un Normunda Pavāra, p.k. 170244-10022 Apdrošināto profesionālo darbību SIA MONOLITUM, reģ. Nr. 40103737366 vārdā.
2. Šī līguma ietvaros par trešo personu t.sk. tiek uzskatīta VAS "Valsts nekustamie īpašumi", reģ. Nr. 43603024025.
3. Apdrošinātājs apliecina, ka neizmantos tiesības izbeigt apdrošināšanas līgumu Apdrošinātā maksātnespējas vai likvidācijas gadījumā, pie nosacījuma, ja tas nav pretrunā ar spēkā esošiem normatīviem aktiem.

ERGO Insurance SE Latvijas filiāle
pārstāvis

Artūrs Lauzinovičs

JAUNRĪGA ECO, SIA

Edgars Sturmovičs

LATVIJAS REPUBLIKAS UZŅĒMUMU REĢISTRS

KOMERSANTA REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA

Firma:

SIA "JaunRīga ECO"

Veids:

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību

Vienotais reģistrācijas numurs:

40103680902

Reģistrācijas datums komercreģistrā:

12.06.2013.

Reģistrācijas vieta:

Rīga

Apliecības izdošanas datums:

12.06.2013.

Valsts notārs Māris Romanovskis

K 151697

LATVIJAS REPUBLIKAS EKONOMIKAS MINISTRIJA

Brīvības ielā 55, Rīgā, LV-1519 ♦ Tālrunis 371-67013100 ♦ Fakss 371-67280882 ♦ E-pasts: pasts@em.gov.lv

LĒMUMS

Rīgā

09.10.2013. Nr.412- 9.1-3116

SIA „JaunRīga ECO"
vienotais reģ. Nr. 40103680902
Etnas iela 6-1
Rīga, LV-1012

Par komersanta reģistrāciju
būvkomersantu reģistrā

Izskatot SIA „JaunRīga ECO" 2013.gada 9.oktobrī iesniegto iesniegumu reģistrācijai būvkomersantu reģistrā, secināju, ka SIA „JaunRīga ECO" atbilst Ministru kabineta 2011.gada 19.oktobra noteikumu Nr.799 "Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi" (turpmāk – noteikumi) 4.punkta prasībām.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz noteikumu 7.1.apakšpunktu,

nolēmu:

reģistrēt **SIA „JaunRīga ECO"** būvkomersantu reģistrā, piešķirot būvkomersanta reģistrācijas numuru: **11096-R** un nosakot ikgadējās informācijas iesniegšanas datumu: **9.oktobris.**

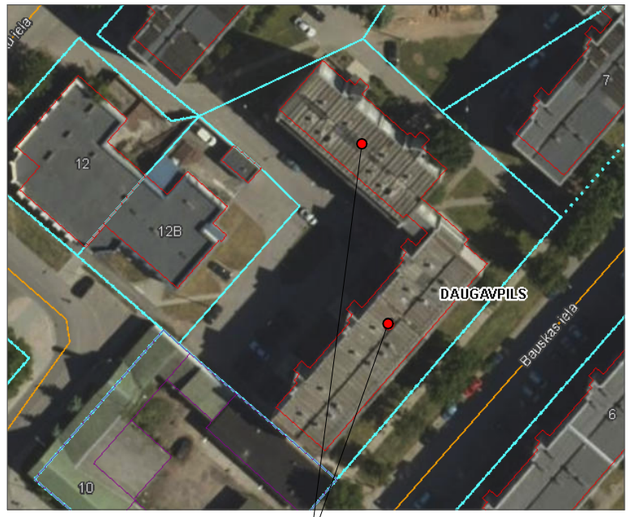
Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Atbildīgā amatpersona –
Būvniecības un mājokļu politikas departamenta
Sistēmu pārvaldības nodaļas vadītāja S.Soida

09.10.2013.
E.Lase, 67013049
elina.lase@em.gov.lv

ARHITEKTŪRAS RISINĀJUMI

ĒKAS NOVIETOJUMA SHĒMA



Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas
Bauskas iela 5, Daugavpils

SKAŅOJUMS AR PASŪTĪTĀJU

Ar projektu iepazinos, risinājumiem piekrītu.

Pasūtītājs - SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums"

(datums) (paraksts)

Šī būvprojekta AR daļas risinājumi atbilst Latvijas būvnormatīviem un citu normatīvo aktu, kā arī tehnisko vai īpašo noteikumu prasībām.

Būvprojekta daļas vadītājs -A.Veidemanis
Sertifikāta Nr. 1-00354

(datums) (paraksts)

SKAŅOJUMS AR ZEMES ĪPAŠNIEKU
(kad.nr.05000030117)
Ar projektu iepazinos, risinājumiem piekrītu.

Pilnvarotā persona -

(datums) (paraksts)

SKAŅOJUMS AR DZĪVOKĻU ĪPAŠNIEKIEM

Ar projektu iepazinos, risinājumiem piekrītu.

Dzīvokļu īpašnieku pilnvarotā persona -

(datums) (paraksts)

RASĒJUMU SARAKSTS

Marka	Lapas nosaukums	Mērogs
AR-1	Vispārīgie rādītāji	b/m
AR-2	Bēniņu plāns asīs 1-6	1:100
AR-3	Bēniņu plāns asīs G-E	1:100
AR-4	Jumta plāns asīs 1-6	1:100
AR-5	Jumta plāns asīs G-E	1:100
AR-6	Logu, durvju specifikācija	b/m
AR-7	Siltinājuma specifikācija	b/m
AR-8	Mezgls 1. Bēniņu lūka	1:10
AR-9	Mezgls 2. Bēniņu laipa	1:10
AR-10	Mezgls 3. Dzega	1:10
AR-11	Mezgls 4. Parapets	1:10
AR-12	Mezgls 5. Parapets ēkas vidū	1:10
AR-13	Mezgls 6. Jumta lūka	1:10
AR-14	Mezgls 7. Jumta savienojums ar sienu	1:10
AR-15	Mezgls 8., 9. Augstākās lodžijas jumta siltinājums	1:10
AR-16	Mezgls 10. Vēdināšanas izvads	1:10
AR-17	Mezgls 11. Starpēku savienojuma jumts	1:10
AR-18	Mezgls 12. Sienas kāpnes	1:5;1:20
AR-19	Siltumizolācijas izbūves tehnoloģija	b/m
AR-20	Mezgls 13. Tekne	1:10

VISPĀRĒJĀS PIEZĪMES UN NORĀDĪJUMI

1) Ēkas atjaunošanas projekts izstrādāts saskaņā ar LR spēkā esošiem būvnormatīviem un citiem spēkā esošajiem tehniskajiem noteikumiem un rekomendācijām;
2) Galvenais izmantošanas veids - 11220103 daudzdzīvokļu 3-5 stāvu mājas;
3) Projektā dotās atsauksmes uz konkrētu firmu izstrādātiem būvmateriāliem ir kā kvalitātes garants. Būvorganizācija un pasūtītājs būvniecības laikā drīkst izmantot citu firmu izstrādājumus, kuru tehniskie un kvalitātes rādītāji ir analogi, vai augstāki nekā projektā norādītam būvmateriālam;
4) Fasādes siltumizolācija un apmetums izbūvējami pēc ETAG 004 „Eiropas tehniskā apstiprinājuma pamatnostādne ārējās siltumizolācijas sistēmām ar apmetumu";
5) Būvniecības gaitā pieļaujama tikai vienas ražotāja firmas piedāvātā siltināšanas sistēma (Ceresit vai ekvivalents) saskaņā ar ETAG 004;
6) Galvenā būvuzņēmēja pienākums, pirms būvdarbu uzsākšanas, ir savlaicīgi un pilnībā iepazīties ar visu projekta dokumentāciju, kā arī noskaidrot visus neskaidros vai nesaprotamos jautājumus;
7) Visus izmērus un mērķēdes, pirms konkrēto būvdarbu uzsākšanas vai pasūtījuma izdarīšanas pārbaudīt. Izmērus nedrīkst nolasīt pēc mēroga, šaubu gadījumā izsaukt būvprojekta autoru;
8) Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas izstrādā uzņēmējs savlaicīgi pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījumu izdarīšanas, saskaņojot ar projekta autoru;
9) Mezglu un detaļu izgatavošana, kuru detalizācija nav dota projektā, veicama saskaņā ar izgatavotāja norādījumiem un standartshēmām, kā arī normatīvu prasībām;
10) Pirms būvdarbu uzsākšanas saskaņot ar Pasūtītāju ēkas krāsu paraugus uz fasādes;
11) Būvuzņēmējs ir atbildīgs par darbu veikšanas projekta izstrādāšanu specializētajiem darbu veidiem, kas tiek pielietoti būvē;
12) Visus materiālu apjomus būvorganizācijai precizēt un saskaņot ar Pasūtītāju pirms līguma slēgšanas;
13) Ievērtējot ēkas ekspluatācijas ilgumu, turpmākās ēkas ekspluatācijas laikā, ēkas pārvaldītājam rūpīgi jāseko līdzi ēkas tehniskajam stāvoklim. Ja tiek novērota konstruktīvo elementu tehniskā stāvokļa pasliktināšanās, steidzīgi ir jāveic LBN un ēku tehniskās ekspluatācijas normās paredzētie drošības pasākumi;
14) Projekta realizācijas gaitā netiks skartas trešo personu intereses;
15) Būvdarbu veicot ievērot MK noteikumos nr. 238 "Ugunsdrošības noteikumi" noteiktās prasības, kā arī, darbus uzsākot, izstrādāt darbu veikšanas projektu atbilstoši MK noteikumiem nr. 92 "Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus" un LBN 310-14 "Darbu veikšanas projekts".

TEHNISKIE-EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI

1.	zemes gabala platība	
	kad.nr. 05000030117	3498 m²
2.	apbūves laukums	1165.72 m²
3.	stāvu skaits	
	- virszemes	5+bēniņi
	- pazemes	1
4.	kopējā platība	5028.1 m²
	- lietderīgā (dzīvokļi)	3889.2 m²
	- koplietošanas palīgtelpas	1138.9 m²
5.	ēkas kubatūra	18125 m³
6.	ēkas ugunsnoturības pakāpe	U2a (nosacīti pieņemtā)
7.	ēkas augstums (parapets)	19.152m
8.	būvgružu apjoms	100 m³

PROJEKTĀ TIKA IEVĒROTI SEKOJOŠI NORMATĪVI UN NOTEIKUMI:
MK noteikumi Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi";
MK noteikumi Nr.529 "Ēku būvnoteikumi";
LBN 202-18 "Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana";
LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība";
LBN 003-15 "Būvklimatoloģija";
LBN 211-15 "Dzīvojamās ēkas";
LBN 002-15 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika"

JaunRīga ECO
Reģ Nr. 40103680902,
Duntes iela 28 - 3, Rīga, LV-1005,
Būvkomersanta reģ.Nr. 11096-R,
Tālr. +371 26451630,
info@jaunriga-eco.lv

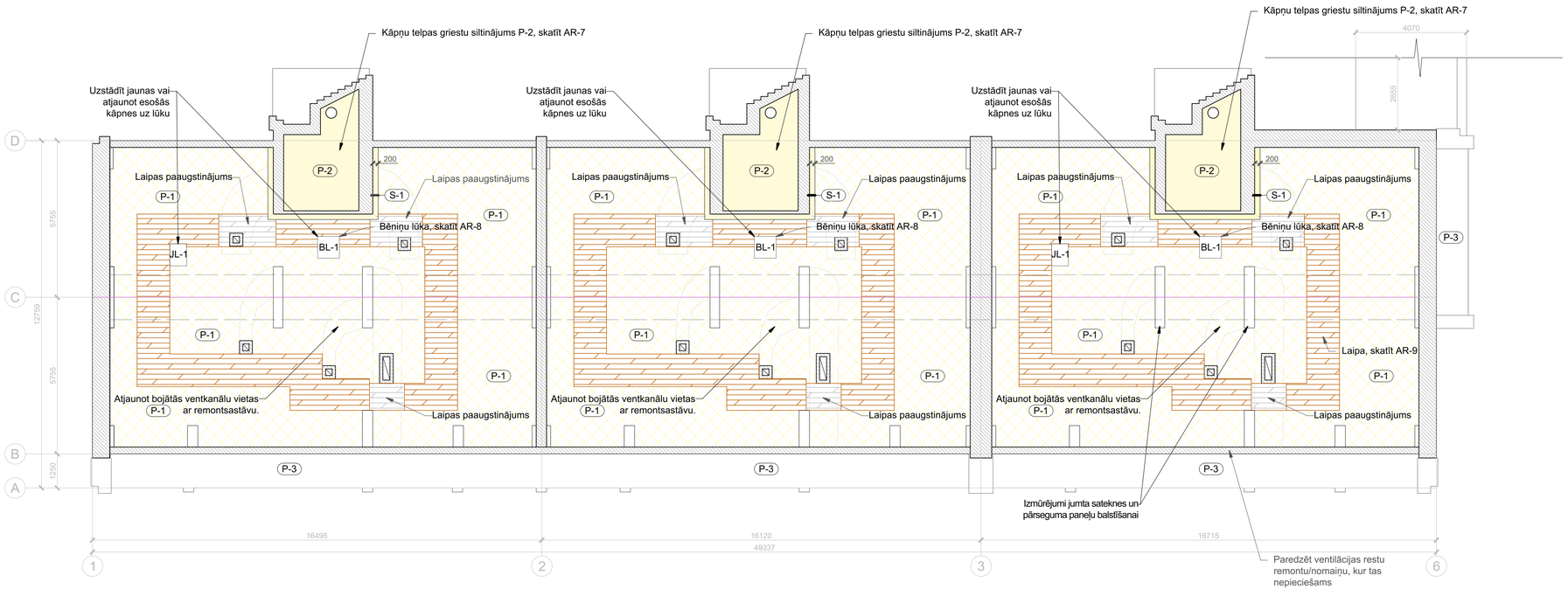
Dat.	02.11.2018	
	V. Uzvārds	Paraksts
B.p.v., B.p.d.v.	A.Veidemanis	
Izstrādāja	K.Kravalis	

Objekts: **Dzīvojamās mājas jumta seguma nomaiņa, bēniņu un mazā jumta pārseguma siltināšana** Adrese: **Bauskas iela 5, Daugavpils**

Pasūtītājs: **SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums"**

Rasējums: **Vispārīgie rādītāji**

Stadija	Lapa	Lapas
	AR-1	19
Pasūt. nr.	**Arhīva nr.**	**Mērogs**
2018/018P	11/18	b/m



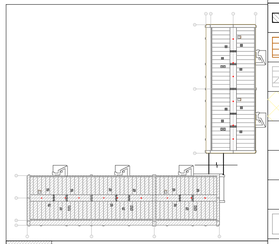
BĒNIŅU PLĀNS
M 1:100

PIEZĪMES

Piezīmes:
1. Par ±0.000 atzīmi pieņemta 1. stāva grīdas līmeņa atzīme.
2. Siltinājuma tipus skatīt AR-7.
3. Šahtas, ventilācijas kanālus un skursteņus apšūt ar skārdu (b=0,5 mm, PE pārklājums), uzstādīt jaunas skārda nosegcepures.
4. Tīrīt esošos ventilācijas kanālus.
5. Uzstādīt jaunas skārda nosegcepures parapetiem.
6. Ar roku veiktas izmaiņas projektā ir spēkā tikai ar BP vadītāja parakstu.
7. Visi izmēri uzrādīti milimetros, augstuma atzīmes - metros.
8. Paredzēt jumta paneļu betona aizsargkārtas atjaunošanu, kur tas nepieciešams pēc Ceresit PCC sistēmas.
9. Visus izmērus precizēt uz vietas objektā.
10. Paredzēt lietusūdens notekcaurules nomaiņu.

APZĪMĒJUMI

Pieņemtais apzīmējums	Paskaidrojums
	Nesoša silikāta ķieģeļu / dzelzsbetona paneļu siena
	Koka laipa
	Koka laipas paaugstinājums
	Siltinājums
	Ventilācijas izvads
BL-1	Lūka piekļuvei bēniņiem
JL-1	Lūka piekļuvei jumtam
	Jumta sateknes kontūra
P-1 S-1	Siltinājuma tipi



Rasējumā attēlotā ēka

JaunRiga ECO
Reģ.Nr. 40103680902,
Duntes iela 28 - 3, Rīga, LV-1005
Būvkomersanta reģ.Nr. 11096-R,
Tālr. +371 26451630,
info@jaunriga-eco.lv

Dat.	02.11.2018	
	V. Uzvārds	Paraksts
B.p.v., B.p.d.v.	A.Veidemanis	
Izstrādāja	K.Kravalis	

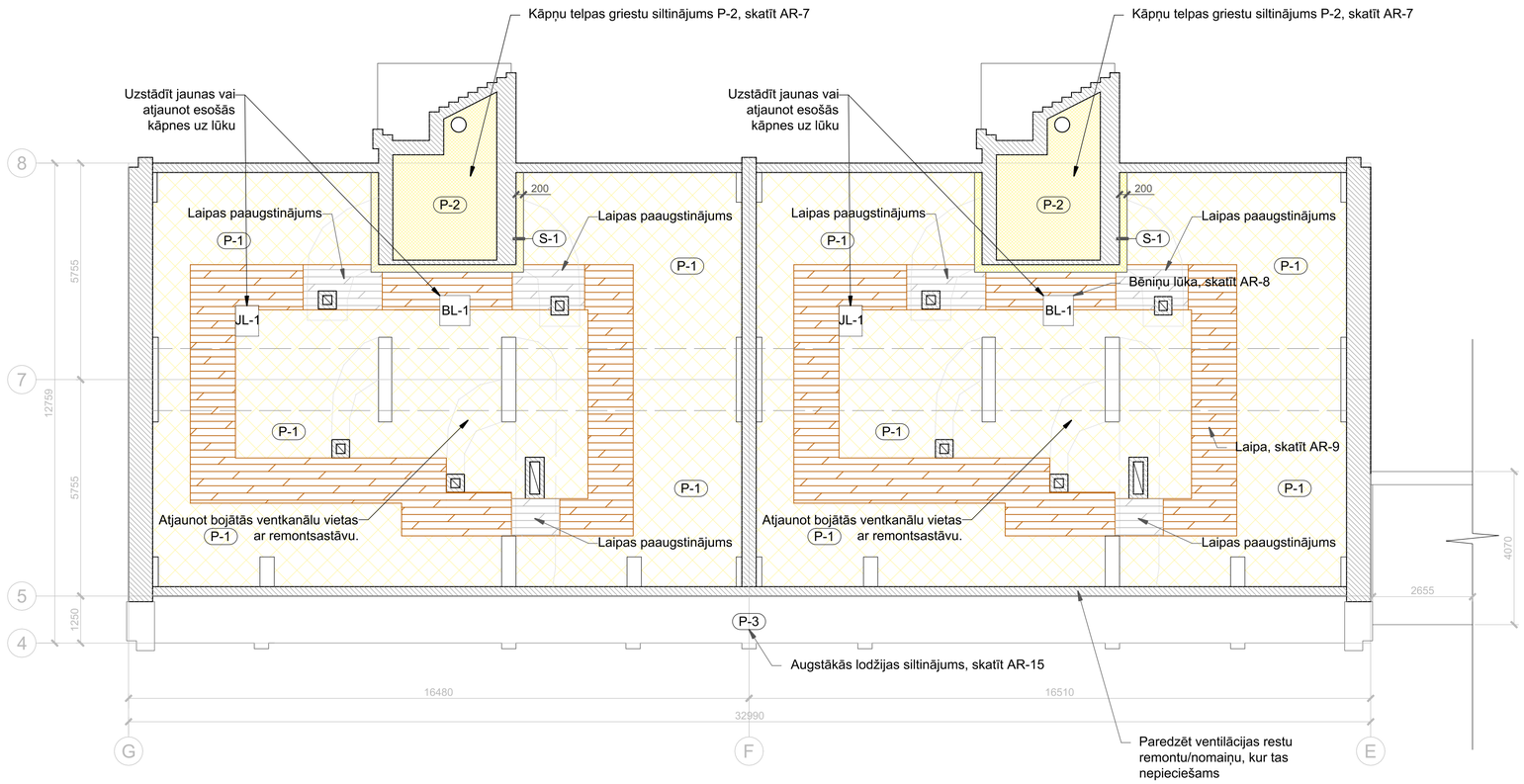
Objekts: **Dzīvojamās mājas jumta seguma nomaiņa, bēniņu un mazā jumta pārseguma siltināšana** Adrese: **Bauskas iela 5, Daugavpils**

Pasūtītājs: **SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums"**

Rasējums: **Bēniņu plāns asīs 1-6**

Stadija	Lapa	Lapas
	AR-2	

Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
2018/018P	11/18	1:100



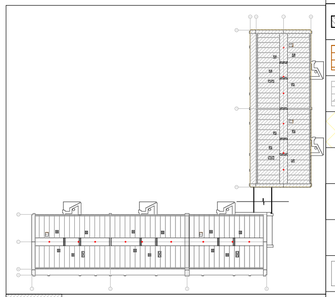
BĒNIŅU PLĀNS
M 1:100

PIEZĪMES

Piezīmes:
1. Par ±0.000 atzīmi pieņemta 1. stāva grīdas līmeņa atzīme.
2. Siltinājuma tipus skatīt AR-7.
3. Šahtas, ventilācijas kanālus un skursteņus apšūt ar skārdu (b=0,5 mm, PE pārklājums), uzstādīt jaunas skārda nosegcepures.
4. Tīrīt esošos ventilācijas kanālus.
5. Uzstādīt jaunas skārda nosegcepures parapetiem.
6. Ar roku veiktas izmaiņas projektā ir spēkā tikai ar BP vadītāja parakstu.
7. Visi izmēri uzrādīti milimetros, augstuma atzīmes - metros.
8. Paredzēt jumta paneļu betona aizsargkārtas atjaunošanu, kur tas nepieciešams pēc Ceresit PCC sistēmas.
9. Visus izmērus precizēt uz vietas objektā.
10. Paredzēt lietusūdens notekcaurules nomaiņu.

APZĪMĒJUMI

Pieņemtais apzīmējums	Paskaidrojums
	Nesoša silikāta ķieģeļu / dzelzsbetona paneļu siena
	Koka laipa
	Koka laipas paaugstinājums
	Siltinājums
	Ventilācijas izvads
BL-1	Lūka piekļuvei bēniņiem
JL-1	Lūka piekļuvei jumtam
	Jumta sateknes kontūra
S-1 / P-1	Siltinājuma tipi



Rasējumā attēlotā ēka

JaunRīga ECO
Reģ Nr. 40103680902, Duntes iela 28 - 3, Rīga, LV-1005, Būvkomersanta reģ.Nr. 11096-R, Tālr. +371 26451630, info@jaunriga-eco.lv

Dat.	02.11.2018	
	V. Uzvārds	Paraksts
B.p.v., B.p.d.v.	A.Veidemanis	
Izstrādāja	K.Kravalis	

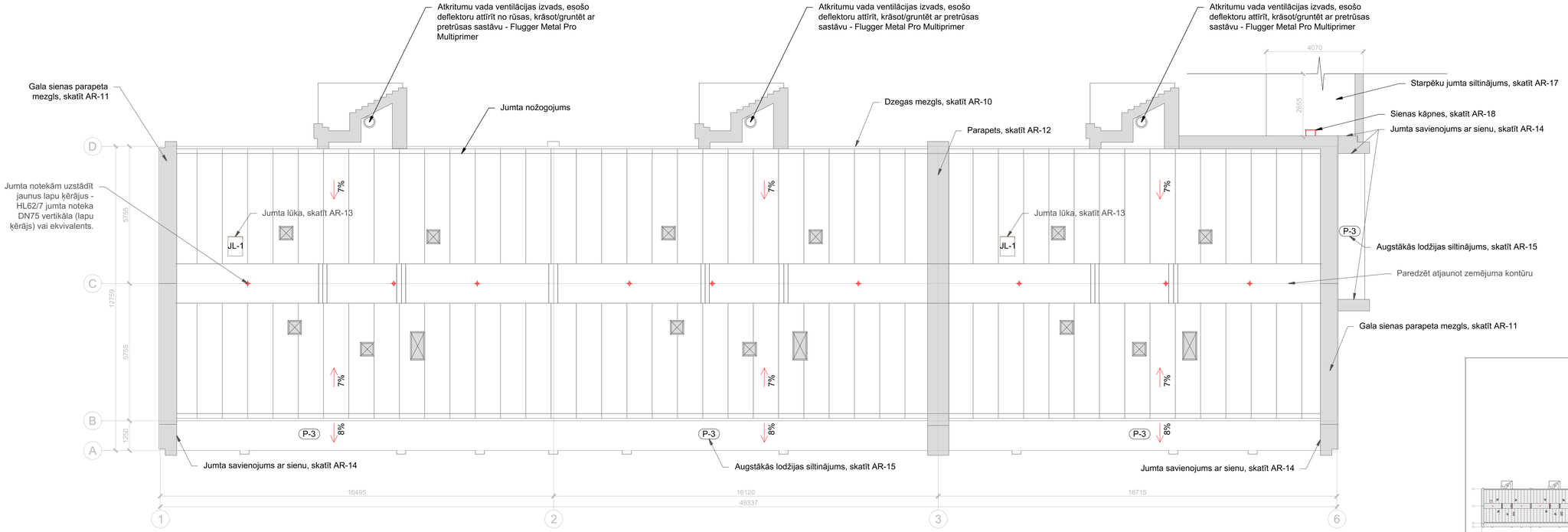
Objekts: **Dzīvojamās mājas jumta seguma nomaiņa, bēniņu un mazā jumta pārseguma siltināšana** Adrese: **Bauskas iela 5, Daugavpils**

Pasūtītājs: **SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums"**

Rasējums: **Bēniņu plāns asīs G-E**

Stadija	Lapa	Lapas
	AR-3	

Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
2018/018P	11/18	1:100



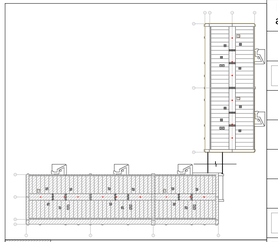
JUMTA PLĀNS
M 1:100

PIEZĪMES

Piezīmes:
1. Par ±0.000 atzīmi pieņemta 1. stāva grīdas līmeņa atzīme.
2. Siltinājuma tipus skatīt AR-7.
3. Šahtas, ventilācijas kanālus un skursteņus apšūt ar skārdu (b=0,5 mm, PE pārklājums), uzstādīt jaunas skārda nosegcepures.
4. Tīrīt esošos ventilācijas kanālus.
5. Uzstādīt jaunas skārda nosegcepures parapetiem.
6. Ar roku veiktas izmaiņas projektā ir spēkā tikai ar BP vadītāja parakstu.
7. Visi izmēri uzrādīti milimetros, augstuma atzīmes - metros.
8. Paredzēt jumta paneļu betona aizsargkārtas atjaunošanu, kur tas nepieciešams pēc Ceresit PCC sistēmas.
9. Esošajām lietus ūdens notekām uzstādīt jaunus lapu ķērājus.
10. Visus izmērus precizēt uz vietas objektā.

APZĪMĒJUMI

Pieņemtais apzīmējums	Paskaidrojums
	Sienas kāpnes
	Rievoti dzelzsbetona pārseguma paneļi; segums - bitumena ruļļveida materiāls
JL-	Lūka piekļuvei jumtam
	Ventilācijas izvads ar skārda nosegu
+	Noteka
7%	Jumta kritums uz lietusūdens novadsistēmas kanāliem
	Jumta margas
	Skārda elementi



Rasējumā attēlotā ēka

JaunRiga ECO
Reģ.Nr. 40103680902,
Duntes iela 28 - 3, Rīga, LV-1005
Būvkomersanta reģ.Nr. 11096-R,
Tālr. +371 26451630,
info@jaunriga-eco.lv

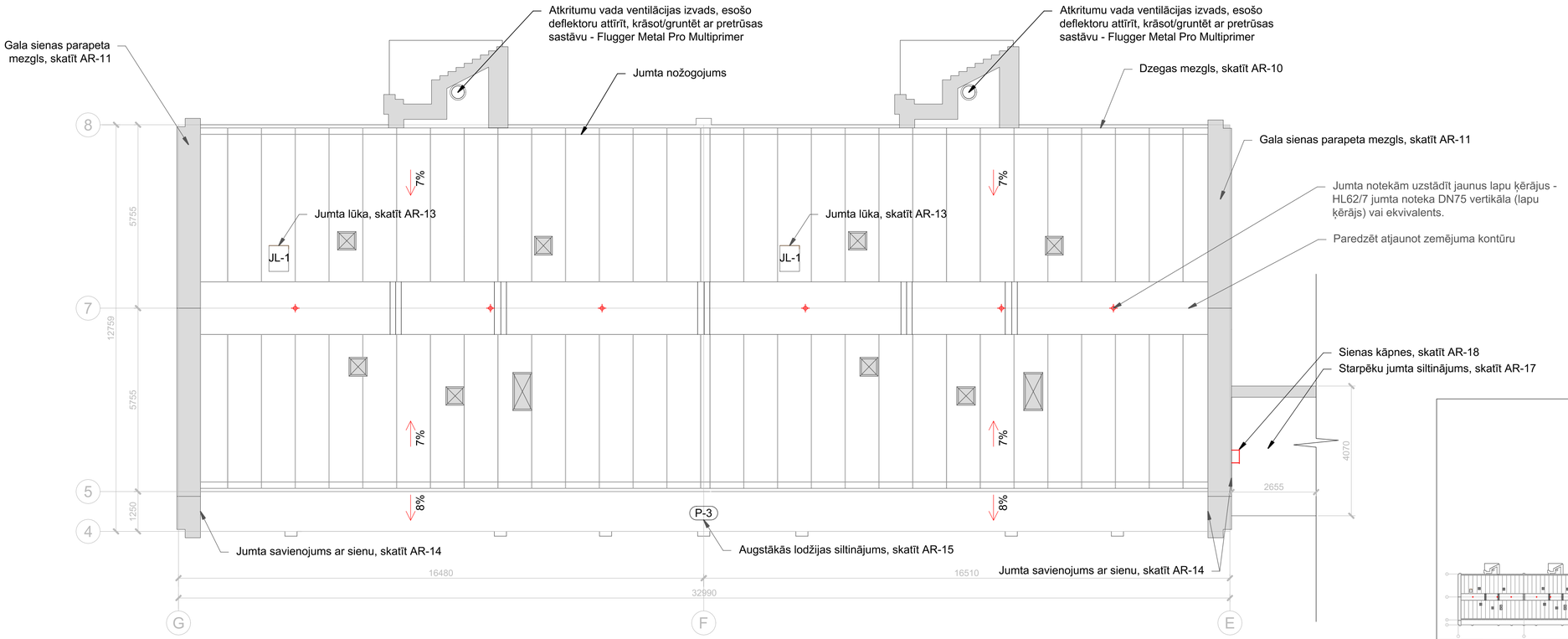
Dat.	02.11.2018	
	V. Uzvārds	Paraksts
B.p.v., B.p.d.v.	A.Veidemanis	
Izstrādāja	K.Kravalis	

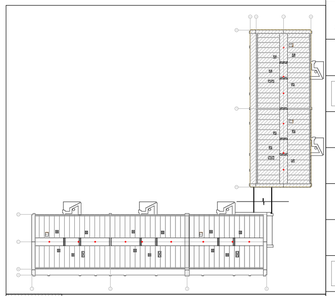
Objekts: **Dzīvojamās mājas jumta seguma nomaiņa, bēniņu un mazā jumta pārseguma siltināšana** Adrese: **Bauskas iela 5, Daugavpils**

Pasūtītājs: **SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums"**

Rasējums: **Jumta plāns asīs 1-6**

Stadija	Lapa	Lapas
	AR-4	
Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
2018/018P	11/18	1:100





Rasējumā attēlotā ēka

JUMTA PLĀNS
M 1:100

PIEZĪMES

Piezīmes:
1. Par ±0.000 atzīmi pieņemta 1. stāva grīdas līmeņa atzīme.
2. Siltinājuma tipus skatīt AR-7.
3. Šahtas, ventilācijas kanālus un skursteņus apšūt ar skārdu (b=0,5 mm, PE pārklājums), uzstādīt jaunas skārda nosegcepures.
4. Tīrīt esošos ventilācijas kanālus.
5. Uzstādīt jaunas skārda nosegcepures parapetiem.
6. Ar roku veiktas izmaiņas projektā ir spēkā tikai ar BP vadītāja parakstu.
7. Visi izmēri uzrādīti milimetros, augstuma atzīmes - metros.
8. Paredzēt jumta paneļu betona aizsargkārtas atjaunošanu, kur tas nepieciešams pēc Ceresit PCC sistēmas.
9. Esošajām lietus ūdens notekām uzstādīt jaunus lapu ķērājus.
10. Visus izmērus precizēt uz vietas objektā.

APZĪMĒJUMI

Pieņemtais apzīmējums	Paskaidrojums
	Sienas kāpnes
	Rievoti dzelzsbetona pārseguma paneļi; segums - bitumena ruļļveida materiāls
JL-1	Lūka piekļuvei jumtam
	Ventilācijas izvads ar skārda nosegu
	Noteka
7%	Jumta kritums uz lietusūdens novadsistēmas kanāliem
	Jumta margas
	Skārda elementi

JaunRīga ECO
Reģ Nr. 40103680902,
Duntes iela 28 - 3, Rīga, LV-1005,
Būvkomersanta reģ.Nr. 11096-R,
Tālr. +371 26451630,
info@jaunriga-eco.lv

Dat.	02.11.2018	
	V. Uzvārds	Paraksts
B.p.v., B.p.d.v.	A.Veidemanis	
Izstrādāja	K.Kravalis	

Objekts: **Dzīvojamās mājas jumta seguma nomaiņa, bēniņu un mazā jumta pārseguma siltināšana** Adrese: **Bauskas iela 5, Daugavpils**

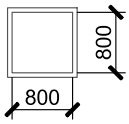
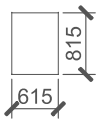
Pasūtītājs: **SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums"**

Rasējums: **Jumta plāns asīs G-E**

Stadija	Lapa	Lapas
	AR-5	

Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
2018/018P	11/18	1:100

LOGU, DURVJU SPECIFIKĀCIJA

MARKA	SKICE (ĀRSKATS)	Esošie	Main.	MATERIĀLS, APDARE, PIEZĪMES
1	2	3	4	5
BL1		5	5	Bēniņu lūka ar gāzes amortizātoru, U≤ 2,0 W/(m²k), EI30, iekšējais izmērs 800x800 mm
JL1		4	4	Jumta lūka; Iekšējais izmērs 615x815mm

Piezīmes:

1. Ar roku veiktas izmaiņas projektā ir spēkā tikai ar BP vadītāja parakstu.
2. Lūku izmēri doti milimetros, esošajās ailēs.
3. Pirms jaunu lūku pasūtīšanas izmērus un to skaitu obligāti precizēt uz vietas objektā.

JaunRīga ECO

Reģ Nr. 40103680902,
Duntes iela 28 - 3, Rīga, LV-1005,
Būvkomersanta reģ.Nr. 11096-R,
Tālr. +371 26451630,
info@jaunriga-eco.lv

Dat.	02.11.2018	
	V. Uzvārds	Paraksts
B.p.v., B.p.d.v.	A.Veidemanis	
Izstrādāja	K.Kravalis	

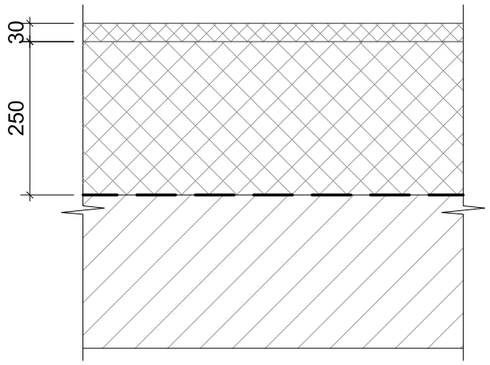
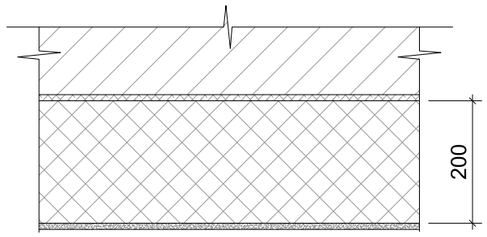
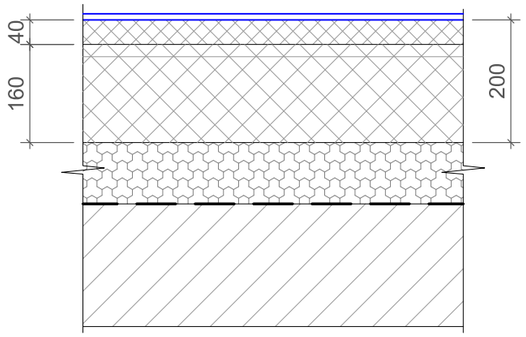
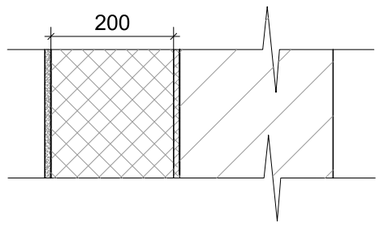
Objekts: **Dzīvojamās mājas jumta seguma nomaiņa, bēniņu un mazā jumta pārseguma siltināšana** Adrese: **Bauskas iela 5, Daugavpils**

Pasūtītājs: **SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums"**

Rasējums: **Logu, durvju specifikācija**

Stadija	Lapa	Lapas
	AR-6	
Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
2018/018P	11/18	b/m

PĀRSEGUMU SILTINĀJUMA SPECIFIKĀCIJA

Apzīmējums, nosaukums	Šķēlums	Apraksts	Piezīmes
P-1 Auksto bēniņu siltinājums b=280 mm		Pretvēja izolācijas plāksne Paroc WAS 35t λ=0,033 W/(mk) d=30mm Siltumizolācijas plāksne Paroc eXtra, λ=0,036 W/(mk) d=250mm Tvaika izolācija PAROC XMW 020 bas Esošais 5. stāva dzelzsbetona pārsegums	1. Tvaika izolācijas plēvi ieklāt, sakausējot vai salīmējot pārlaidumu vietās. 2. Visiem norādītajiem materiāliem atļauts izmantot ekvivalentu materiālu.
P-2 Kāpņu telpas griestu siltinājums b=200 mm		Esošais dzelzsbetona pārsegums Gruntējums Līmjava Ceresit CT 180 (vai ekvivalents) 10 mm Minerālvate Paroc Linio 10 (vai ekvivalents), λ≤0,036 W/(mk) 200 mm Armējošā javas kārta Ceresit CT190 (vai ekvivalents) ar stiklašķiedras sietu ρ≥160 g/m^2 4-6 mm Iekšējā dekoratīvā apdare, krāsots	
P-3 Pārseguma virs lodžijām siltinājums b=300 mm		Bitumena ruļļveida jumta segums (virsklājs, apakšklājs) Akmens vates siltumizolācijas plāksnes PAROC ROS 50, λ=0,038 W/(mk) 40 mm Akmens vates stiprinājuma elementi Akmens vates siltumizolācijas plāksnes PAROC ROS 30g ar vēdināšanas rievām 160 mm Slīpumu veidojošs siltumizolācijas slānis ThermoWhite, WD 1OO R, λ=0,049 W/(mk) ≥100 mm Tvaika izolācija PAROC XMW 020 0.2 mm Esošs dzelzsbetona pārseguma panelis	
S-1 Kāpņu telpas sienas siltinājums bēniņu stāvā b=200 mm		Līmjava Ceresit CT180 (vai ekvivalents) 10 mm Minerālvate Paroc Linio 10 (vai ekvivalents), λ≤0,036 W/(mk) 200 mm Armējošā javas kārta Ceresit CT190 (vai ekvivalents) ar stiklašķiedras sietu ρ≥160 g/m^2 4-6 mm	

JaunRīga ECO
Reģ Nr. 40103680902,
Duntes iela 28 - 3, Rīga, LV-1005,
Būvkomersanta reģ.Nr. 11096-R,
Tālr. +371 26451630,
info@jaunriga-eco.lv

Dat.	02.11.2018	
	V. Uzvārds	Paraksts
B.p.v., B.p.d.v.	A.Veidemanis	
Izstrādāja	K.Kravalis	

Objekts: **Dzīvojamās mājas jumta seguma nomaiņa, bēniņu un mazā jumta pārseguma siltināšana** Adrese: **Bauskas iela 5, Daugavpils**

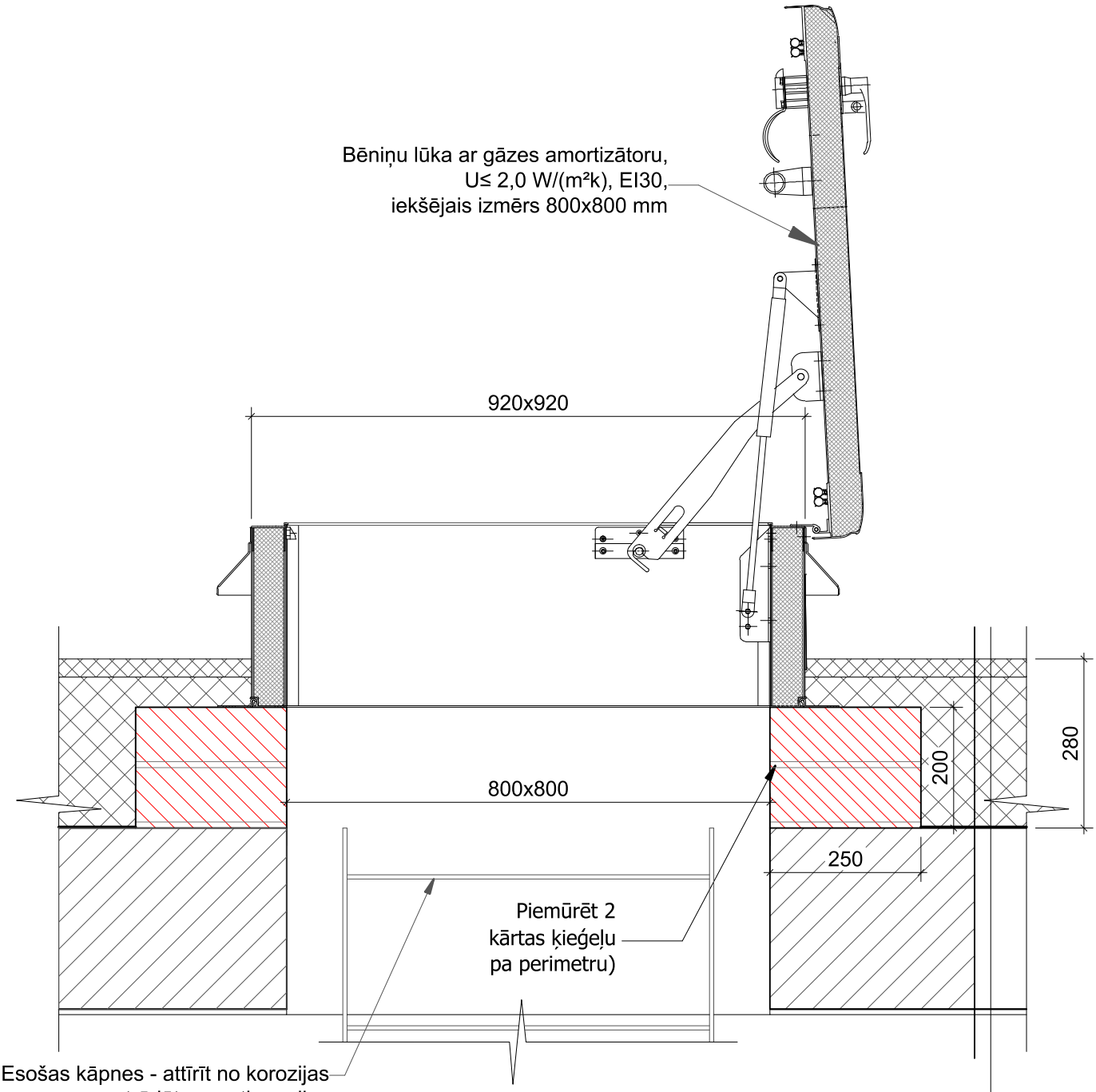
Pasūtītājs: **SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums"**

Rasējums: **Siltinājumu specifikācija**

Stadija	Lapa	Lapas
	AR-7	
Pasūt. nr.	**Arhīva nr.**	**Mērogs**
2018/ 018P	11/18	1:10

Mezgls 1

M 1:10



Paroc WAS 35t, λ=0,033 W/(mk)	d=30mm
Paroc eXtra, λ=0,036 W/(mk)	d=250mm
Tvaika izolācija PAROC XMW 020 bas	
Esošais 5. stāva dzelzsbetona pārsegums	

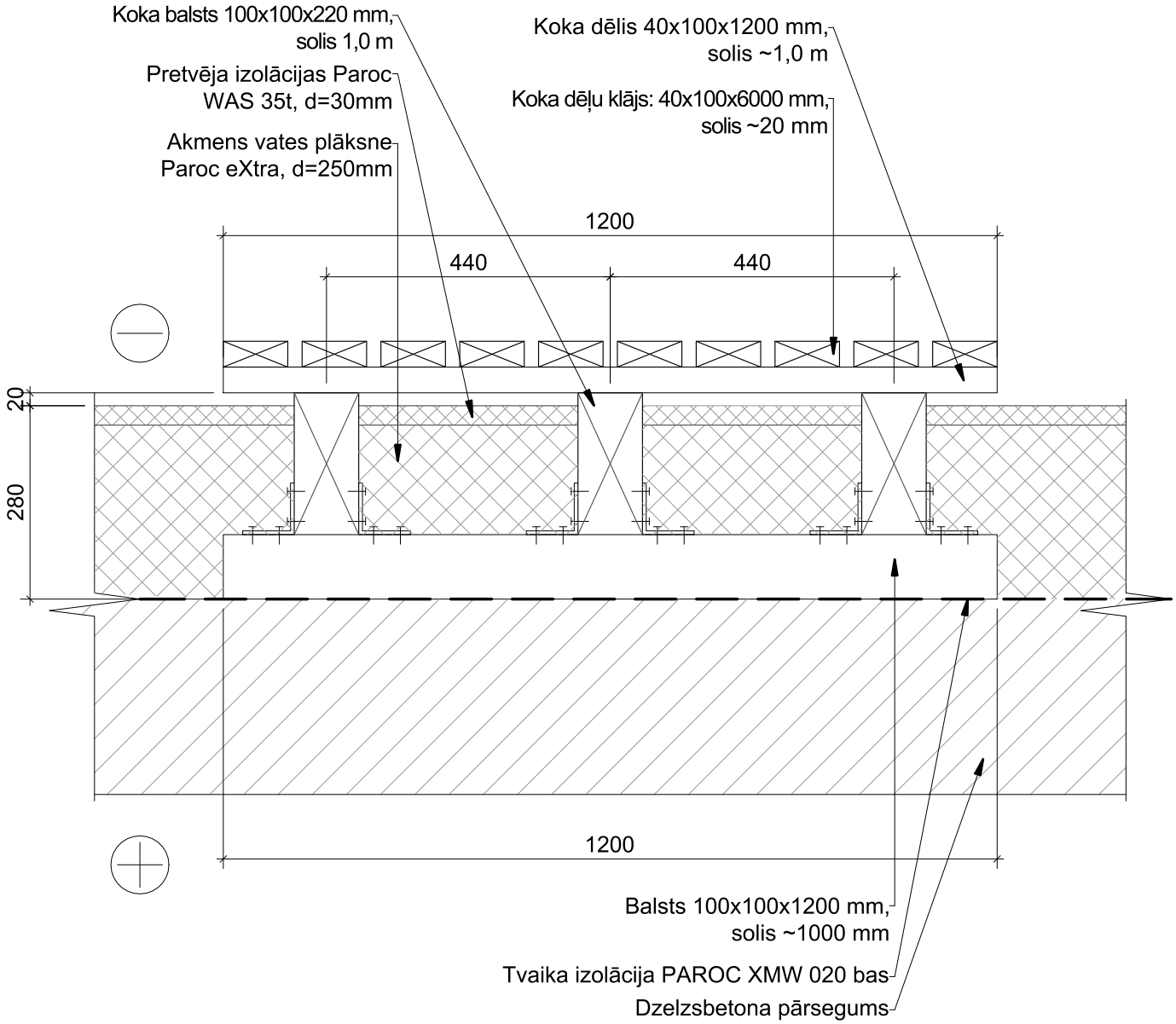
Piezīmes:
1.Pirms lūkas pasūtīšanas izmērus precizēt uz vietas objektā.
2.Visiem materiāliem var izmantot ekvivalentu materiālu.

JaunRīga ECO
Reģ Nr. 40103680902,
Duntes iela 28 - 3, Rīga, LV-1005,
Būvkomersanta reģ.Nr. 11096-R,
Tālr. +371 26451630,
info@jaunriga-eco.lv

Objekts: **Dzīvojamās mājas jumta seguma nomaiņa, bēniņu un mazā jumta pārseguma siltināšana** Adrese: **Bauskas iela 5, Daugavpils**

Dat.	02.11.2018		Pasūtītājs: **SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums"**	Stadija	Lapa	Lapas
	V. Uzvārds	Paraksts			AR-8	
B.p.v., B.p.d.v.	A.Veidemanis		Rasējums: **Mezgls 1. Bēniņu lūka**	Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
Izstrādāja	K.Kravalis			2018/ 018P	11/18	1:10

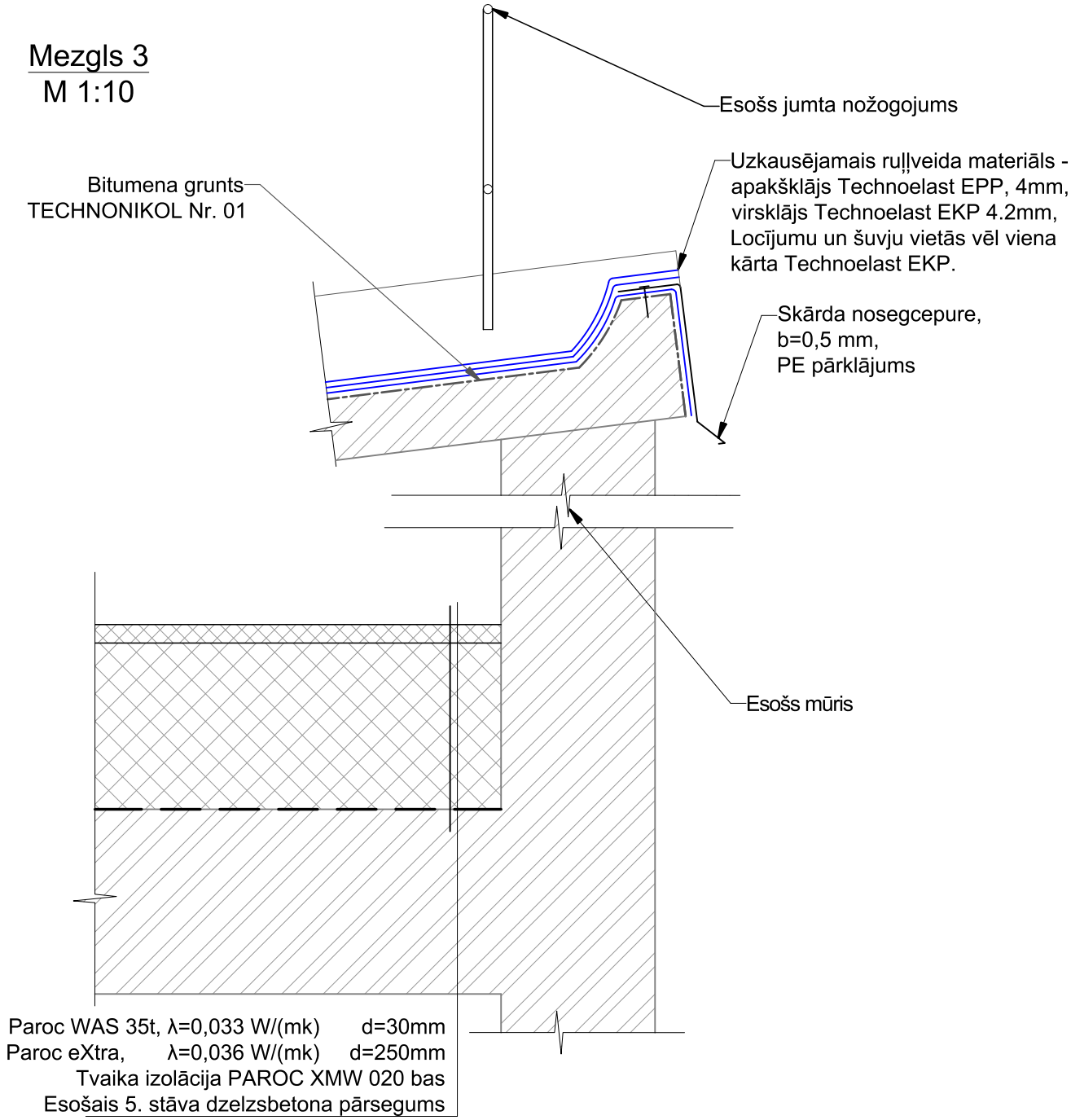
Mezgls 2.
M 1:10



PIEZĪMES:
1. Izmantot C24 klases kokmateriālu, impregnācijas klase - 2;
2. Koka konstrukcijas savstarpēji stiprināt ar naglām, bultskrūvēm, skavām, apskavām. Visas tērauda detaļas paredzēt cinkotas;
3. Koka konstrukcijas apstrādāt ar kombinētu ugunsdrošu un antiseptisku šķīdumu;
4. Tvaika izolācijas plēvi ieklāt, sakausējot vai salīmējot pārlaidumu vietās.

JaunRīga ECO Reģ Nr. 40103680902, Duntes iela 28 - 3, Rīga, LV-1005, Būvkomersanta reģ.Nr. 11096-R, Tālr. +371 26451630, info@jaunriga-eco.lv			Objekts: **Dzīvojamās mājas jumta seguma nomaiņa, bēniņu un mazā jumta pārseguma siltināšana** Adrese: **Bauskas iela 5, Daugavpils**			
Dat.	02.11.2018		Pasūtītājs: **SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums"**	Stadija	Lapa	Lapas
	V. Uzvārds	Paraksts			AR-9	
B.p.v., B.p.d.v.	A.Veidemanis		Rasējums: **Mezgls 2. Bēniņu laipa**	Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
Izstrādāja	K.Kravalis			2018/ 018P	11/18	1:10

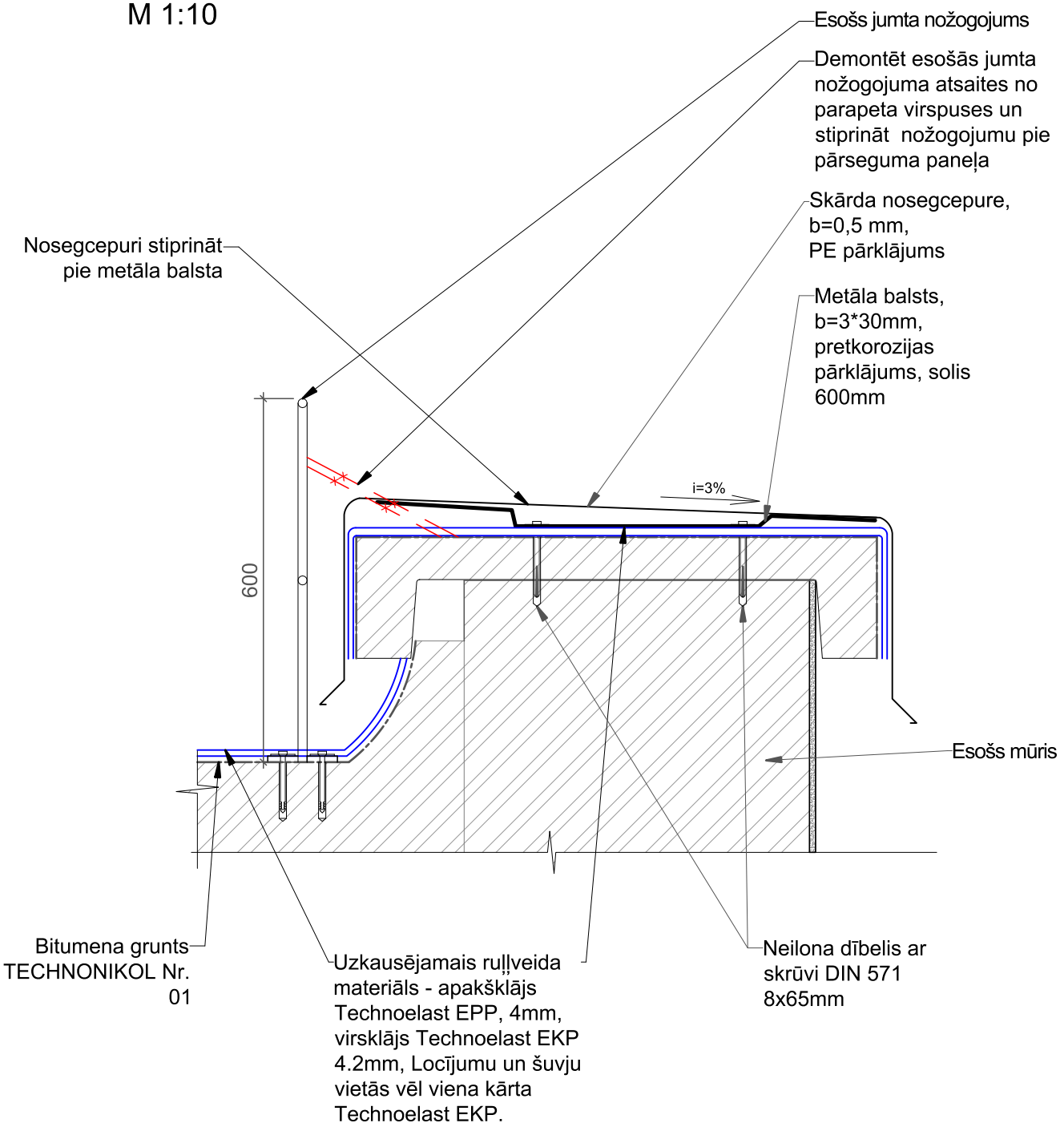
Mezgls 3
M 1:10



Piezīmes:
1. Pa būves jumta perimetru atjaunot jumta nožogojumu, minimālais nožogojuma augstums no jumta seguma 600 mm.
2. Visiem norādītajiem materiāliem atļauts izmantot ekvivalentu materiālu.
3. Papildus hidroizolācija locījumu un šuvju vietās.
4. Pirms jumta siltināšanas veco jumta segumu attīrīt, pārgriezt un sakausēt visus gaisa ieslēgumus, izlabot defektus. Pēc nepieciešamības veidot slīpumu veidojošo slāni ar siltumizolācijas materiālu. Minimālais slīpums 2 %. Virsmas nelīdzenumi nedrīkst pārsniegt 4 mm.

JaunRīga ECO Reģ Nr. 40103680902, Duntes iela 28 - 3, Rīga, LV-1005, Būvkomersanta reģ.Nr. 11096-R, Tālr. +371 26451630, info@jaunriga-eco.lv			Objekts: **Dzīvojamās mājas jumta seguma nomaiņa, bēniņu un mazā jumta pārseguma siltināšana** Adrese: **Bauskas iela 5, Daugavpils**			
Dat.	02.11.2018		Pasūtītājs: **SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums"**	Stadija	Lapa	Lapas
	V. Uzvārds	Paraksts			AR-10	
B.p.v., B.p.d.v.	A.Veidemanis		Rasējums: **Mezgls 3. Dzega**	Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
Izstrādāja	K.Kravalis			2018/ 018P	11/18	1:10

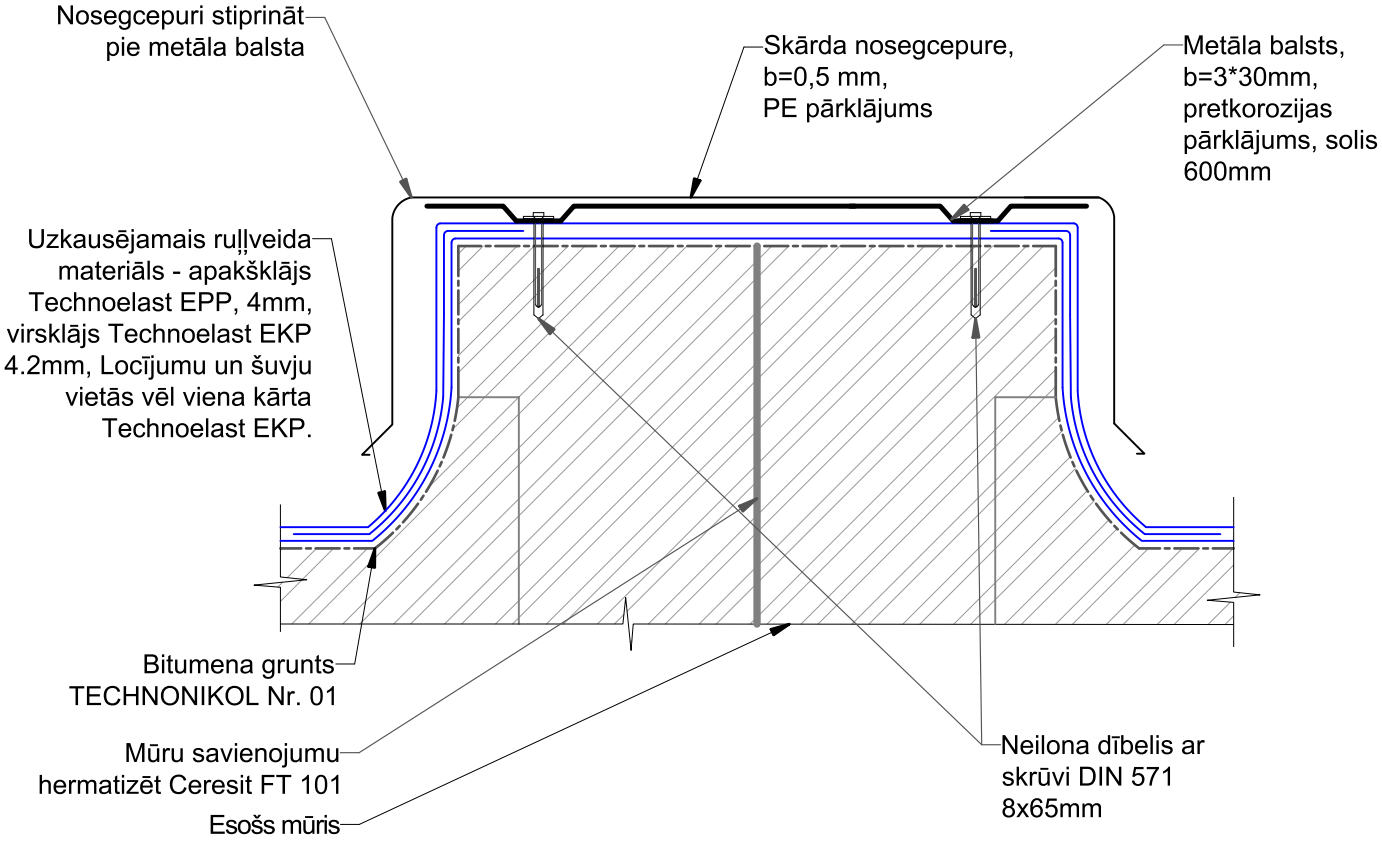
Mezgls 4
M 1:10



Piezīmes:
1. Pa būves jumta perimetru izbūvēt jumta nožogojumu, minimālais nožogojuma augstums no jumta seguma 600 mm.
2. Visiem norādītajiem materiāliem atļauts izmantot ekvivalentu materiālu.
3. Papildus hidroizolācija locījumu un šuvju vietās.
4. Pirms jumta siltināšanas veco jumta segumu attīrīt, pārgriezt un sakausēt visus gaisa ieslēgumus, izlabot defektus. Pēc nepieciešamības veidot slīpumu veidojošo slāni ar siltumizolācijas materiālu. Minimālais slīpums 2 %. Virsmas nelīdzenumi nedrīkst pārsniegt 4 mm.
5. Skārda izstrādājumiem jābūt savienotiem ar valču pielietošanu.

JaunRīga ECO Reģ Nr. 40103680902, Duntes iela 28 - 3, Rīga, LV-1005, Būvkomersanta reģ.Nr. 11096-R, Tālr. +371 26451630, info@jaunriga-eco.lv			Objekts: **Dzīvojamās mājas jumta seguma nomaiņa, bēniņu un mazā jumta pārseguma siltināšana** Adrese: **Bauskas iela 5, Daugavpils**			
Dat.	02.11.2018		Pasūtītājs: **SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums"**	Stadija	Lapa	Lapas
	V. Uzvārds	Paraksts			AR-11	
B.p.v., B.p.d.v.	A.Veidemanis		Rasējums: **Mezgls 4. Parapets**	Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
Izstrādāja	K.Kravalis			2018/ 018P	11/18	1:10

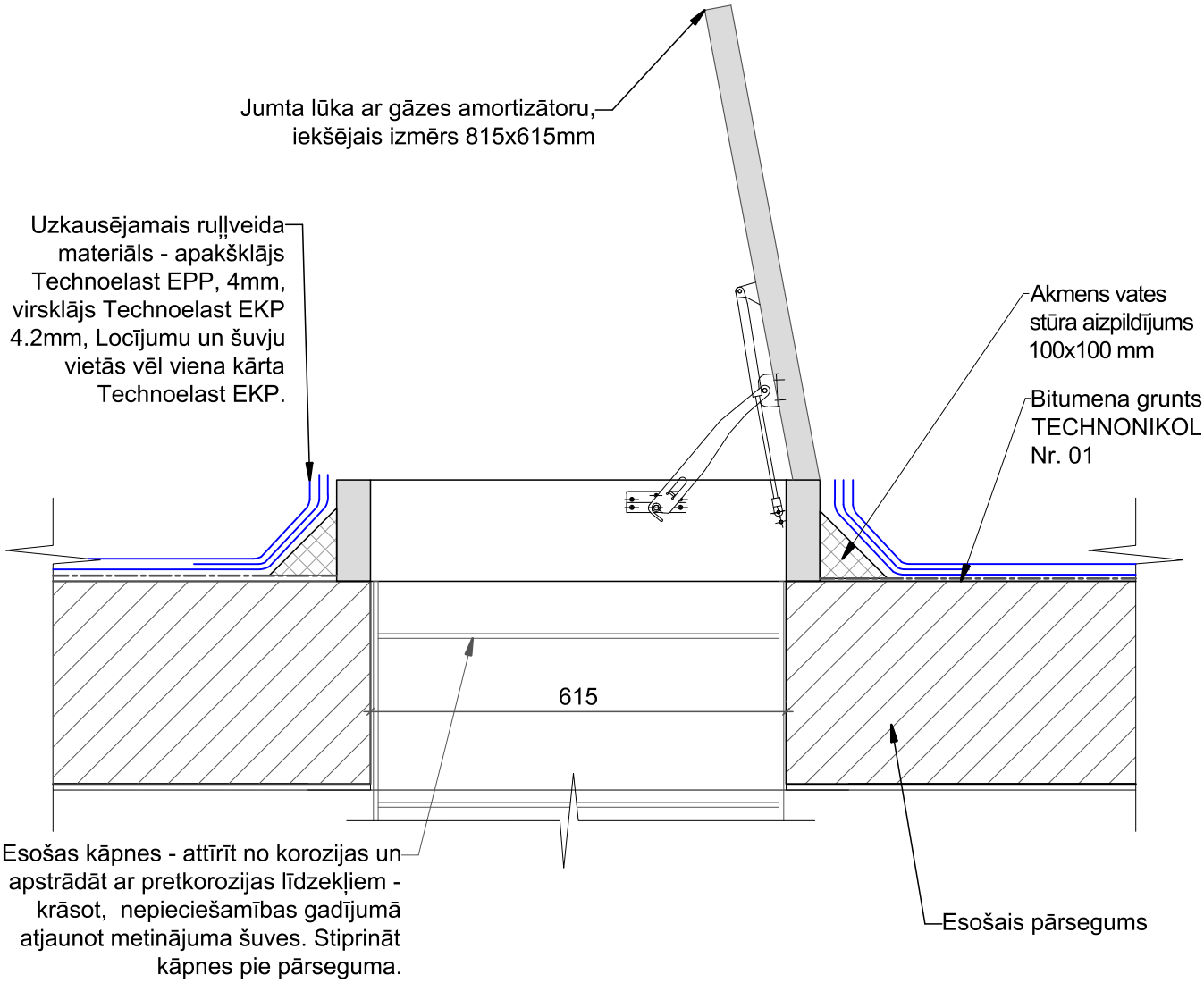
Mezgls 5
M 1:10



Piezīmes:
1. Pa būves jumta perimetru izbūvēt jumta nožogojumu, minimālais nožogojuma augstums no jumta seguma 600 mm.
2. Visiem norādītajiem materiāliem atļauts izmantot ekvivalentu materiālu.
3. Papildus hidroizolācija locījumu un šuvju vietās.
4. Pirms jumta siltināšanas veco jumta segumu attīrīt, pārgriezt un sakausēt visus gaisa ieslēgumus, izlabot defektus. Pēc nepieciešamības veidot slīpumu veidojošo slāni ar siltumizolācijas materiālu. Minimālais slīpums 2 %. Virsmas nelīdzenumi nedrīkst pārsniegt 4 mm.
5. Skārda izstrādājumiem jābūt savienotiem ar valču pielietošanu.

JaunRīga ECO Reģ Nr. 40103680902, Duntes iela 28 - 3, Rīga, LV-1005, Būvkomersanta reģ.Nr. 11096-R, Tālr. +371 26451630, info@jaunriga-eco.lv			Objekts: **Dzīvojamās mājas jumta seguma nomaiņa, bēniņu un mazā jumta pārseguma siltināšana** Adrese: **Bauskas iela 5, Daugavpils**			
Dat.	02.11.2018		Pasūtītājs: **SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums"**	Stadija	Lapa	Lapas
	V. Uzvārds	Paraksts			AR-12	
B.p.v., B.p.d.v.	A.Veidemanis		Rasējums: **Mezgls 5. Parapets ēkas vidū**	Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
Izstrādāja	K.Kravalis			2018/ 018P	11/18	1:10

Mezgls 6
M 1:10



Piezīmes:
1. Pirms lūkas pasūtīšanas izmērus precizēt uz vietas objektā.
2. Visiem norādītajiem materiāliem atļauts izmantot ekvivalentu materiālu.
3. Papildus hidroizolācija locījumu un šuvju vietās.
4. Pirms jumta siltināšanas veco jumta segumu attīrīt, pārgriezt un sakausēt visus gaisa ieslēgumus, izlabot defektus. Pēc nepieciešamības veidot slīpumu veidojošo slāni ar siltumizolācijas materiālu. Minimālais slīpums 2 %. Virsmas nelīdzenumi nedrīkst pārsniegt 4 mm.

JaunRīga ECO
Reģ Nr. 40103680902, Duntes iela 28 - 3, Rīga, LV-1005, Būvkomersanta reģ.Nr. 11096-R, Tālr. +371 26451630, info@jaunriga-eco.lv

Dat.	02.11.2018	
	V. Uzvārds	Paraksts
B.p.v., B.p.d.v.	A.Veidemanis	
Izstrādāja	K.Kravalis	

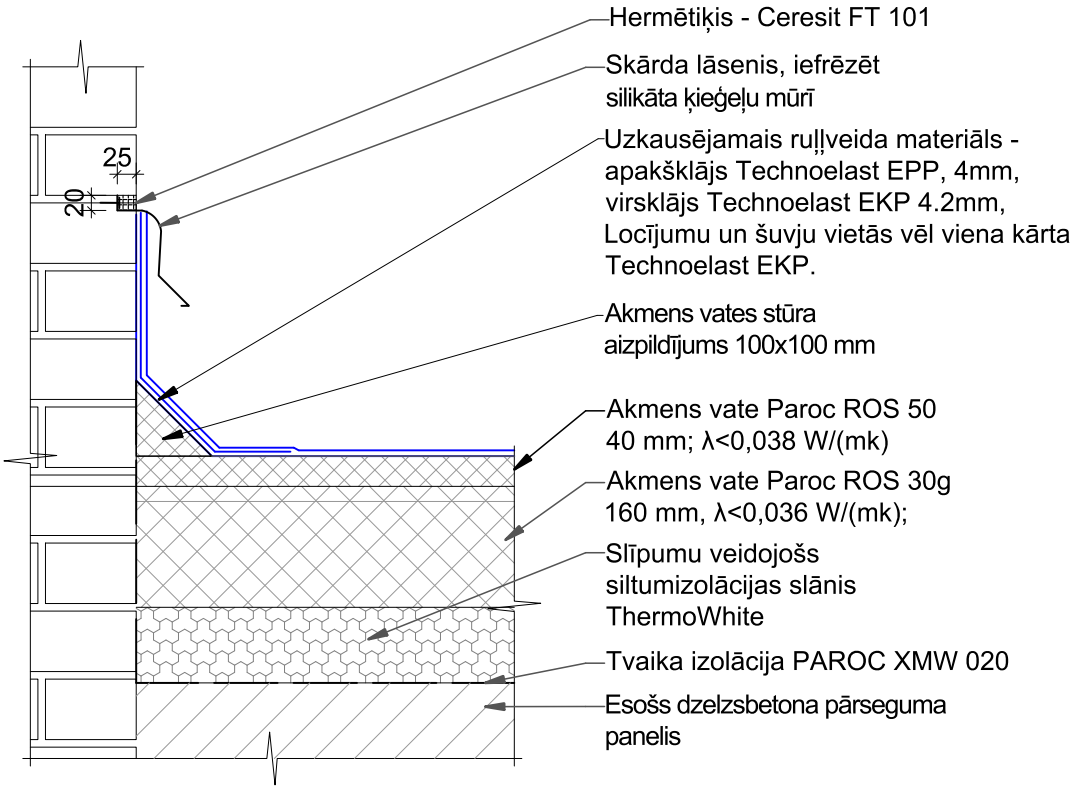
Objekts: **Dzīvojamās mājas jumta seguma nomaiņa, bēniņu un mazā jumta pārseguma siltināšana** Adrese: **Bauskas iela 5, Daugavpils**

Pasūtītājs: **SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums"**

Rasējums: **Mezgls 6. Jumta lūka**

Stadija	Lapa	Lapas
	AR-13	
Pasūt. nr.	**Arhīva nr.**	**Mērogs**
2018/ 018P	11/18	1:10

Mezgls 7
M 1:10



JaunRīga ECO
Reģ Nr. 40103680902,
Duntes iela 28 - 3, Rīga, LV-1005,
Būvkomersanta reģ.Nr. 11096-R,
Tālr. +371 26451630,
info@jaunriga-eco.lv

Dat.	02.11.2018	
	V. Uzvārds	Paraksts
B.p.v., B.p.d.v.	A.Veidemanis	
Izstrādāja	K.Kravalis	

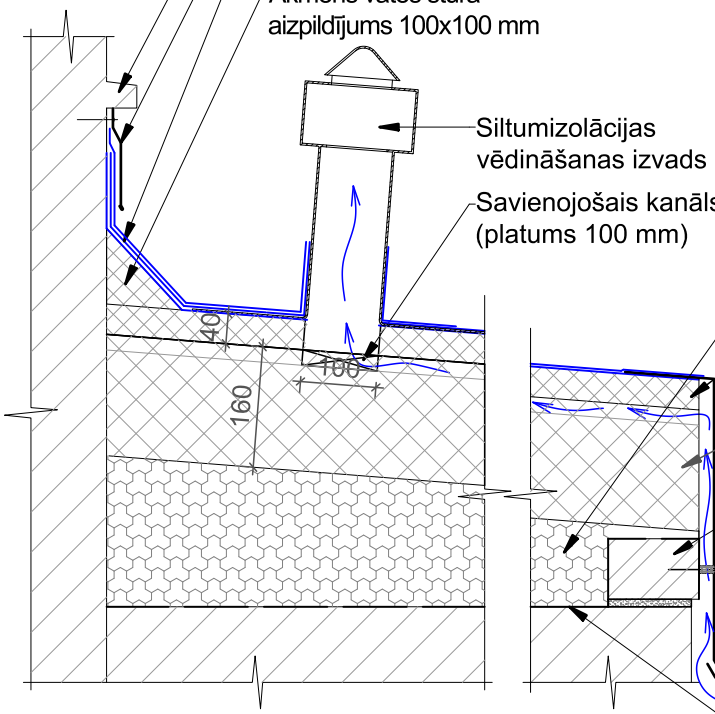
Objekts: **Dzīvojamās mājas jumta seguma nomaiņa, bēniņu un mazā jumta pārseguma siltināšana** Adrese: **Bauskas iela 5, Daugavpils**

Pasūtītājs: **SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums"**

Rasējums: **Mezgls 7. Jumta savienojums ar sienu**

Stadija	Lapa	Lapas
	AR-14	
Pasūt. nr.	**Arhīva nr.**	**Mērogs**
2018/ 018P	11/18	1:10

Mezgls 8
M 1:10



Esošs lāsenis

Skārda nosegs ar lāseni

Uzkausējamais ruļļveida materiāls - apakšklājs Technoelast EPP, 4mm, virsklājs Technoelast EKP 4.2mm, Locījumu un šuvju vietās vēl viena kārta Technoelast EKP.

Akmens vates stūra aizpildījums 100x100 mm

Siltumizolācijas vēdināšanas izvads

Savienojošais kanāls (platums 100 mm)

Slīpumu veidojošs siltumizolācijas slānis ThermoWhite

Akmens vate Paroc ROS 50 40 mm; λ<0,038 W/(mk)

Akmens vate Paroc ROS 30g 160 mm, λ<0,036 W/(mk);

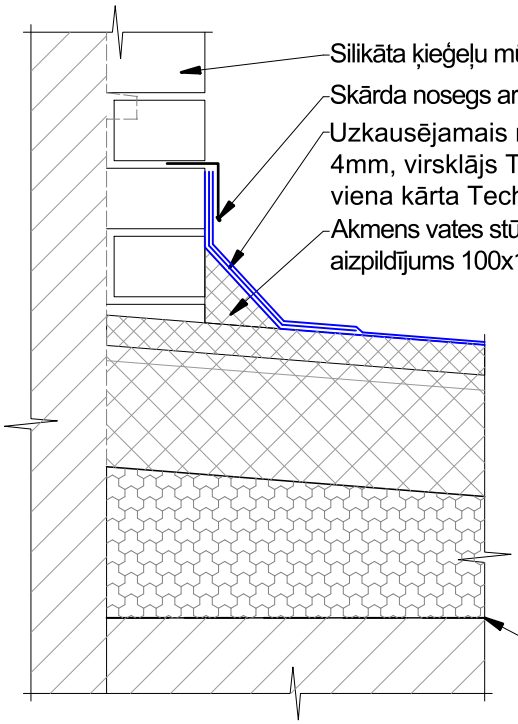
Esoša mūrēta josla

Mehānisks stiprinājums ar distanceri

Skārda nosegs ar lāseni

Tvaika izolācija PAROC XMW 020

Mezgls 9
M 1:10



Silikāta ķieģeļu mūris

Skārda nosegs ar lāseni

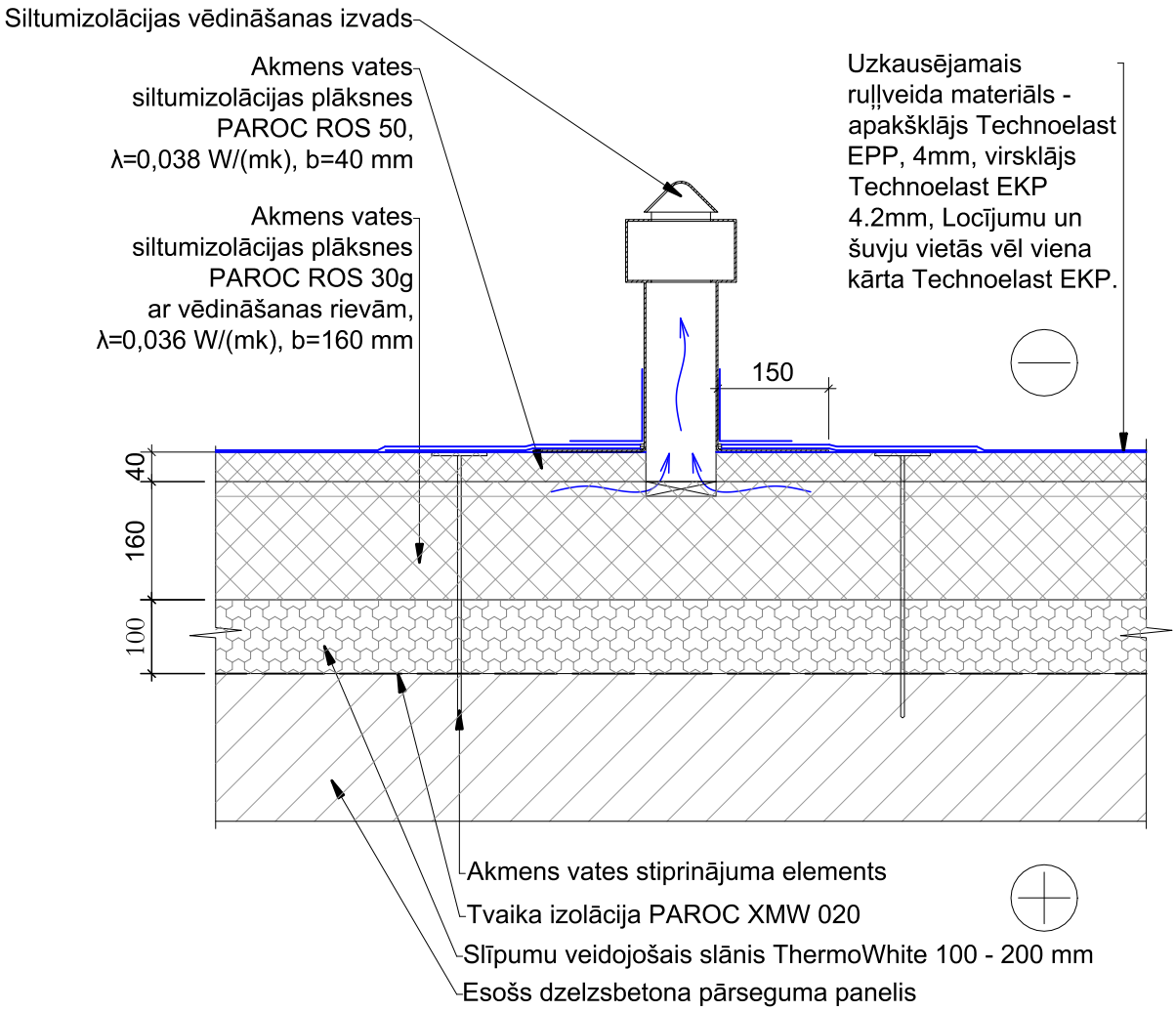
Uzkausējamais ruļļveida materiāls - apakšklājs Technoelast EPP, 4mm, virsklājs Technoelast EKP 4.2mm, Locījumu un šuvju vietās vēl viena kārta Technoelast EKP.

Akmens vates stūra aizpildījums 100x100 mm

Tvaika izolācija PAROC XMW 020

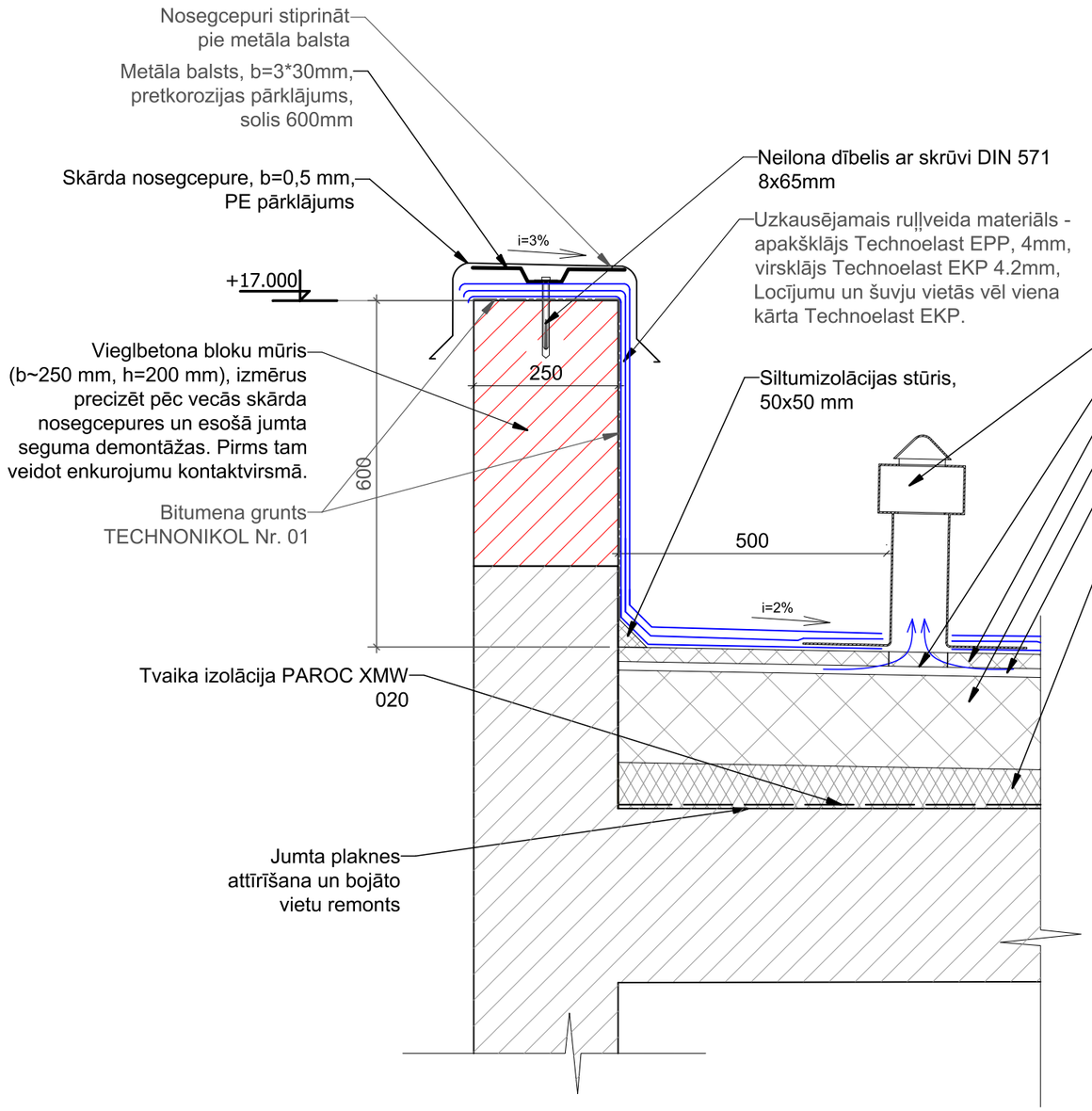
JaunRīga ECO	Reģ Nr. 40103680902, Duntes iela 28 - 3, Rīga, LV-1005, Būvkomersanta reģ.Nr. 11096-R, Tālr. +371 26451630, info@jaunriga-eco.lv		Objekts: **Dzīvojamās mājas jumta seguma nomaiņa, bēniņu un mazā jumta pārseguma siltināšana** Adrese: **Bauskas iela 5, Daugavpils**			
Dat.	02.11.2018		Pasūtītājs: **SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums"**	Stadija	Lapa	Lapas
	V. Uzvārds	Paraksts			AR-15	
B.p.v., B.p.d.v.	A.Veidemanis		Rasējums: **Mezgls 8., 9. Augstākās lodžijas jumta siltinājums**	Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
Izstrādāja	K.Kravalis			2018/ 018P	11/18	1:10

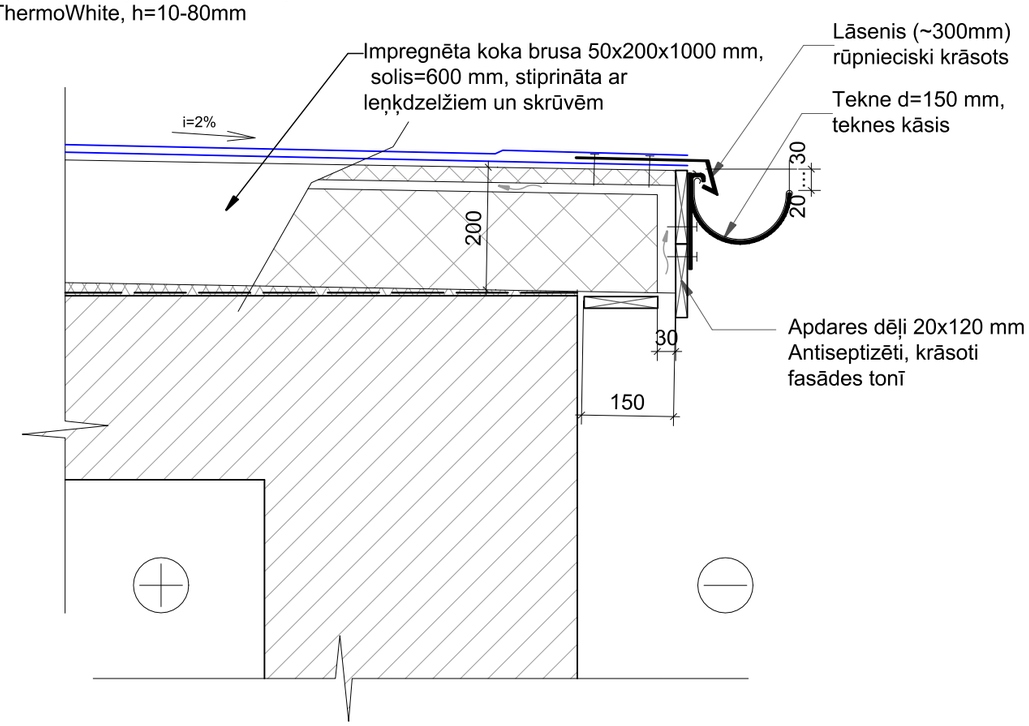
Mezgls 10
M 1:10



JaunRīga ECO Reģ Nr. 40103680902, Duntes iela 28 - 3, Rīga, LV-1005, Būvkomersanta reģ.Nr. 11096-R, Tālr. +371 26451630, info@jaunriga-eco.lv			Objekts: **Dzīvojamās mājas jumta seguma nomaiņa, bēniņu un mazā jumta pārseguma siltināšana** Adrese: **Bauskas iela 5, Daugavpils**			
Dat.	02.11.2018		Pasūtītājs: **SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums"**	Stadija	Lapa	Lapas
	V. Uzvārds	Paraksts			AR-16	
B.p.v., B.p.d.v.	A.Veidemanis		Rasējums: **Mezgls 10. Vēdināšanas izvads**	Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
Izstrādāja	K.Kravalis			2018/ 018P	11/18	1:10

Mezgls 11
M 1:10





Piezīmes:
1. Pirms jumta siltināšanas demontēt esošo segumu līdz jumta pārseguma panelim, izlabot defektus.Izveidot jaunu jumta slīpuma veidojošo slāni. Minimālais slīpums 2 %.
2. Izmantot C24 klases kokmateriālu, impregnācijas klase - 2;
3. Koka konstrukcijas savstarpēji stiprināt ar naglām, bultskrūvēm, skavām, apskavām. Visas tērauda detaļas paredzēt cinkotas;
4. Siltumziolācijas ventilācijai un ūdens tvaiku novadīšanai uzstādīt jumta ventilācijas izvadus - deflektorus. 1 deflektors (ALIPAI-75 vai ekvivalents) uz ~ 75 m². Deflektorus izvietot rindās, vienmērīgi pa jumta plakni tās augstākajās vietās vai to tuvumā vēdināšanas kanālu krustpunktos.
5. Jumta siltumizolācijas stiprināšanai izmantojamos dībeļus skatīt AR-19.
6. Parapeta ruļļveida hidroizolācijas materiāla izklājums ir attēlots shematisks.
7. Skārda izstrādājumiem jābūt savienotiem ar valču pielietošanu.

JaunRīga ECO
Reģ Nr. 40103680902, Duntes iela 28 - 3, Rīga, LV-1005, Būvkomersanta reģ.Nr. 11096-R, Tālr. +371 26451630, info@jaunriga-eco.lv

Dat.	02.11.2018	
	V. Uzvārds	Paraksts
B.p.v., B.p.d.v.	A.Veidemanis	
Izstrādāja	K.Kravalis	

Objekts: **Dzīvojamās mājas jumta seguma nomaiņa, bēniņu un mazā jumta pārseguma siltināšana** Adrese: **Bauskas iela 5, Daugavpils**

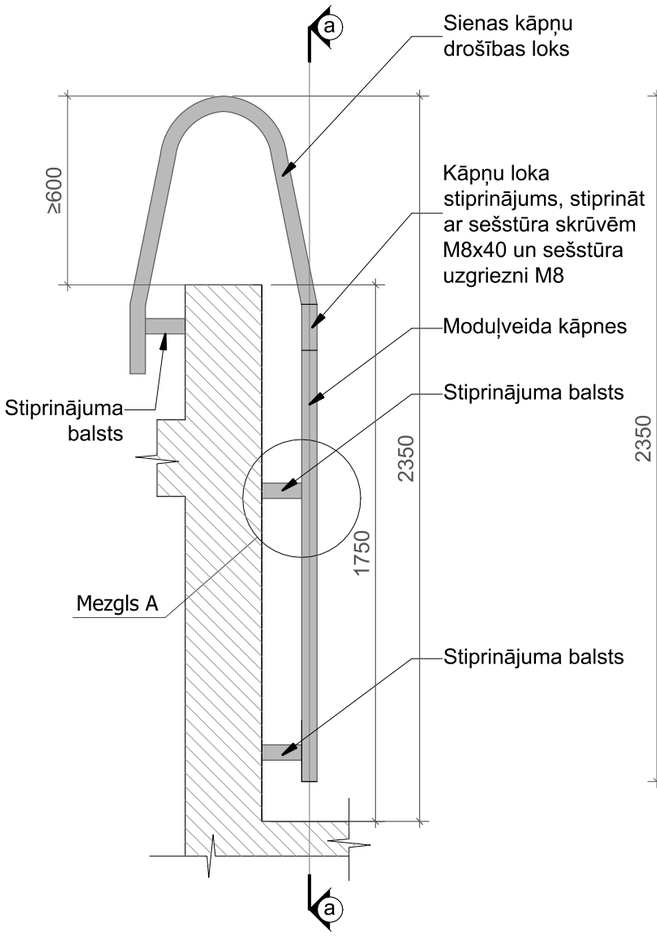
Pasūtītājs: **SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums"**

Rasējums: **Mezgls 11. Starpēku savienojuma jumts**

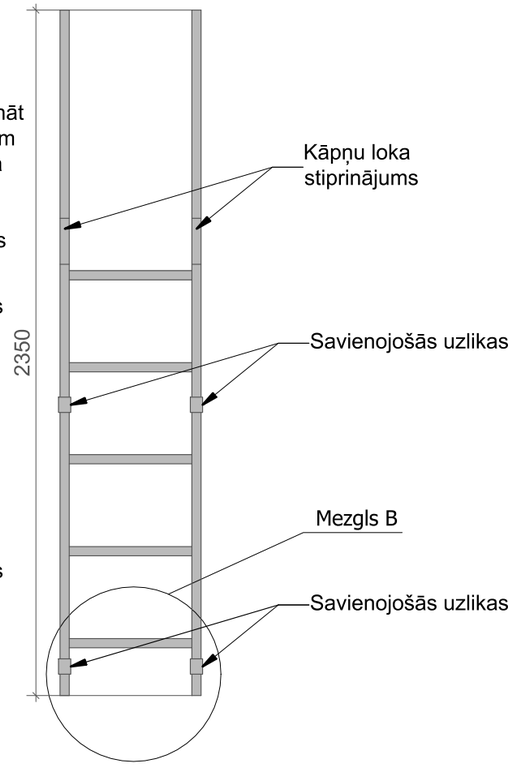
Stadija	Lapa	Lapas
	AR-17	

Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
2018/018P	11/18	1:10

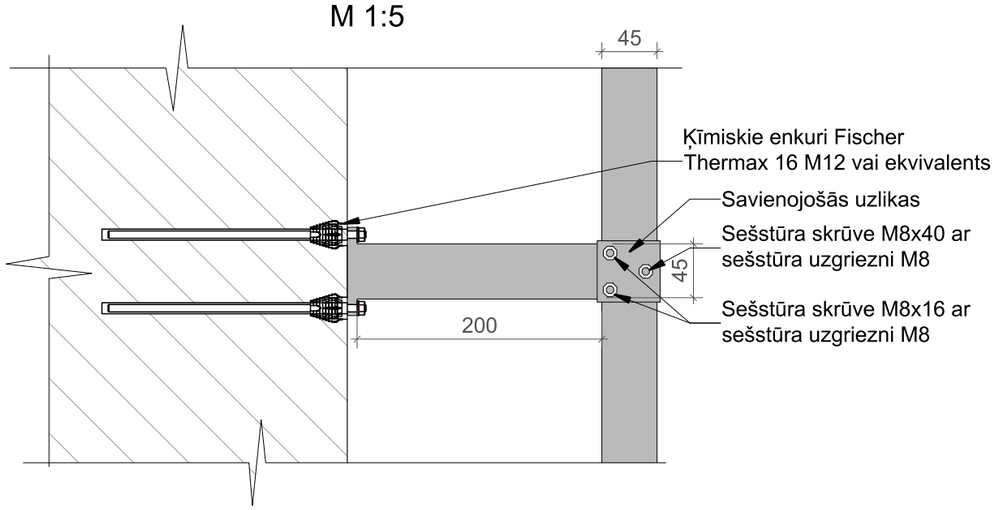
Mezgls 12
M 1:20



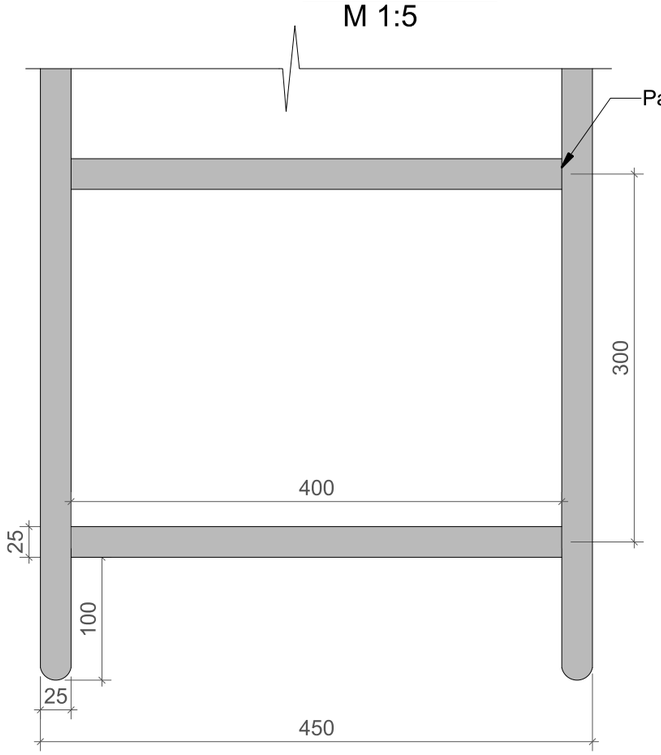
Griezums a-a
M 1:20



Mezgls A
M 1:5

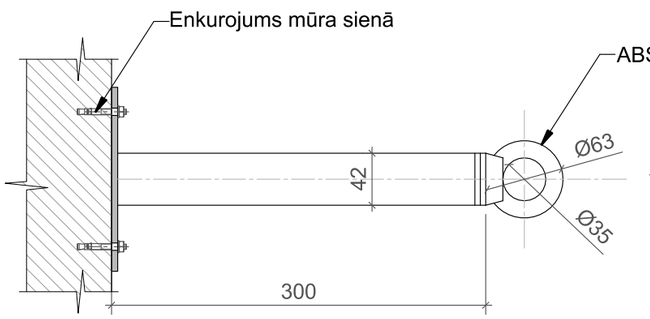


Mezgls B
M 1:5

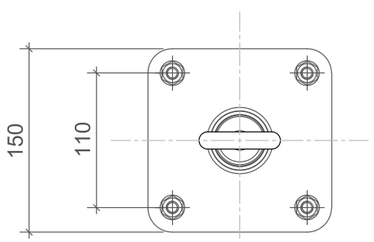


Piezīmes

1. Moduļveida gatavās saliekamās sienas kāpnes ar loka rokturi "ORIMA" vai ekvivalentas. Kāpņu elementi karsti cinkots metāls 275 g/m², virsējais pārklājums poliestera pulvera krāsa, rūpnieciski ražotas detaļas - moduļveida kāpnes, sienas kāpņu drošības loks, 6 stiprinājuma balsti, 6 savienojošās uzlikas, 2 kāpņu loka stiprinājumi, stiprinājuma vietas stiprināt ar sešstūra skrūvēm. Kāpņu konstrukcija jebkurā pozīcijā iztur slodzi 2,6 kN, katrs kāpņu pakāpiens iztur slodzi 2,6 kN. Materiāla sieniņas biezums 2 mm. Stiprinājuma balstu solis 2 m, stiprināt ar ķīmiskajiem enkuriem. Pakāpiena solis 300 mm, pakāpiena garums 400 mm, šķērsgriezuma Ø25 mm. Ugunsreakcijas klase A1.
2. Pirms jaunu sienas kāpņu pasūtīšanas izmērus obligāti precizēt uz vietas objektā.
3. Kāpņu izvietojumu skatīt jumta plānā.
4. Sienas kāpņu uzstādīšana pie fasādes neietekmēs turpmāko kopējo sienu noturību.
5. Stiprināt drošības cilpu fasādes sienā blakus sienas kāpnēm pēc ražotāja norādījumiem.



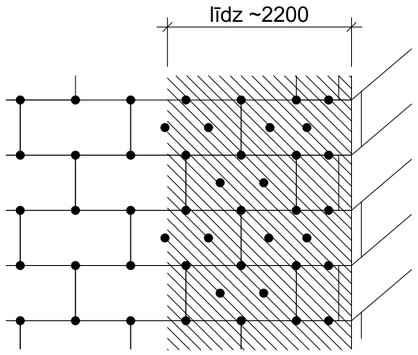
Mezgls 13 - Drošības cilpa
1:5



Mezgla 13. Virsskats
M 1:5

JaunRīga ECO — Reģ Nr. 40103680902, Duntes iela 28 - 3, Rīga, LV-1005, Būvkomersanta reģ.Nr. 11096-R, Tālr. +371 26451630, info@jaunriga-eco.lv			Objekts: **Dzīvojamās mājas jumta seguma nomaiņa, bēniņu un mazā jumta pārseguma siltināšana** Adrese: **Bauskas iela 5, Daugavpils**			
Dat.	02.11.2018		Pasūtītājs: **SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums"**	Stadija	Lapa	Lapas
	V. Uzvārds	Paraksts			AR-18	
B.p.v., B.p.d.v.	A.Veidemanis		Rasējums: **Mezgls 12. Sienas kāpnes**	Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
Izstrādāja	K.Kravalis			2018/018P	11/18	1:5;1:20

Dībeļnaglu izvietojuma shēma



Sienas vidus 8 dīb/m² | Sienas mala 10 dīb/m²

Pielietojamie dībeļi

Sienu dībeļi		
Siltumizolācijas biezums, mm	Dībelis	Diametrs x garums, mm
200 mm	EJOT H4 eco	8 X 275
Pieļaujamie nosacījumi:		
- līmjavas slānis 10 mm		
- esošs apmetums 20 mm		

Jumta dībeļi	
Dībeļa tips	Skrūves tips (vecajiem jumtiem)
EcoTek-50xL	FBS-R-6.3xL
Urbuma dziļums dzelzbetona pamatnē	≥45 mm
Enkurojuma dziļums	≥30 mm

SILTUMIZOLĀCIJAS IZBŪVES TEHNOLOĢIJA

Virsmas sagatavošana

Siltināmo ēku sienu virsmai jābūt rūpīgi mehāniski attīrītai, esošām plaisām jābūt aiztaisītām, jādemontē pie fasādes piestiprinātus elementus (piemēram, karoga turētājus). Spēcīgi mitrumu uzsūcošas, drupainas vai brūkošas vir nepieciešams kārtīgi mehāniskā veidā notīrīt vai nogruntēt ar piesūcinošu grunti. Pirms siltumizolācijas plākšņu pielīmēšanas nepieciešams pievērst uzmanību gruntējuma un citu pielietojamo līdzekļu nožūšanas laikam, jo tā rezu pielīmētās izolācijas plāksnes.

Siltumizolācijas plākšņu līmēšana

Pie siltināmās sienas stiprina cokola profilu ar lāseni. Tā platumu izvēlas atkarībā no siltumizolācijas materiāla biezuma. Cokola profilu stiprina horizontāli. Ja esošā siena nav līdzena, to vispirms izlīdzina, un, nepieciešamīb negludumus kompensē ar īpaši šim nolūkam paredzētām starplikām. Cokola profilus savā starpā savieno ar īpaši tam paredzētiesm savienojuma elementiem.Pēc cokola profila pielīmēšanas var līmēt siltumizolācijas plāksnes. Līmēšana paredzētajā pusē uz plātnes uzklāj 5-8 cm platu līmes joslu (pa visu perimetru) un plātnes iekšpusē liek 4-6 līmes masas punktus. Plāksnes virsmai 40 % jābūt noklātai ar līmjavu. Līmjavas kārtas max. biezums 20 mm pēc pielīmēšanas. Oblig ir līmjavas uzklāšana gar siltumizolācijas malām, lai nepieļautu gaisa cirkulāciju starp siltumizolāciju un sienas konstrukciju. Sienas nelīdzenumos, bedrēs nelikt vairāk līmjavu, bet izmantot atbilstošu remontjavu virsmas izlīdzināšanai.Siltumizolācijas plākšņu savienojumi nedrīkst turpināt logu līnijas. Nekādā gadījumā līmjava nedrīkst iekļūt siltumizolācijas plākšņu savienojuma šuvēs. Plāksnēm jābūt blīvi savietotām, bez spraugām. Palodzē logu aiļu dekoratīvās apdares.

Dībeļošana

Kā papildu stiprināšanas elementus siltumizolācijai izmanto dībeļus. To daudzums un izvietojums redzams attēlos. Dībeļa minimālais iestrādes efektīvais dziļums 50 mm. Urbuma dziļums 90 mm. Urbuma diametrs 8 mm - atkarībā no dībeļa t Dībeļu iegremdēšanas dziļums, to iestrādes tehnoloģija atkarīga no izvēlēto dībeļu ražotāja un var atšķirties. Pirms fasādes darbu uzsākšanas pieaicināt dībeļnaglu ražotāju, veikt testus ar izraušanas spēka mērījumiem.

Armējošā slāņa iestrāde

Logu, durvju ailes stūrus plaknē armē ar stiklašķiedras sieta taisnstūra loksni (200x300 mm), to iegremdējot armēšanas javā. Iekšējo stūru sieta elementam uz ailes malām jāveido 10 cm pārlaidums. Javu uzklāj ar zobķelli (10-12 mm). Lo durvju ailēs, pielaidumos pie logiem vai durvīm izmanto īpaši tam paredzētus logu pielaiduma profilus. Profila siets tiek iegremdēts armēšanas javā. Logu, durvju aiļu stūrus armē, izmantojot stūru profilus. Profils un siets tiek ieg javā. Tāpat veic visu stūru un izplešanās šuvju armēšanu, izmantojot attiecīgus tam paredzētus profilus. Plaknes armēšana - ar zobķelli (zobs 10-12 mm) uz plaknes uzklāj armēšanas javu, tajā iegremdē stikašķiedras armēšanas sietu. S salaiduma vietās sietam jābūt ar 10 cm pārklājumu. Zem armēšanas sieta atrodas $\frac{2}{3}$ no armēšanas javas un $\frac{1}{3}$ virs sieta. Kārtas biezums 3-6 mm. Siets ir pilnībā jāpārklāj ar armēšanas javu, armēšanas siets nedrīkst būt redzams.

Apdares dekoratīvā apmetuma uzklāšana un krāsošana

Pēc armēšanas javas nožūšanas veic fasādes gruntēšanu ar zemapmetuma grunti Ceresit CT16 (vai ekvivalentu). Kad grunts nožuvusi, no augšas uz apakšu sāk uzklāt dekoratīvo apmetumu. Fasādēm, kurām projektā ir paredzēta dekoratīvā apmetuma krāsošana, ir jāveic virsmas sagtavošanas/gruntēšanas darbi pirms fasādes krāsošanas uzsākšanas. Kad grunts nožuvusi, uzsāk virsmas krāsošanu. Krāsu uzklāj 2 kārtās ar tehnoloģisko starplaiku starp kārtām.

JaunRīga ECO
Reģ Nr. 40103680902,
Duntes iela 28 - 3, Rīga, LV-1005,
Būvkomersanta reģ.Nr. 11096-R,
Tālr. +371 26451630,
info@jaunriga-eco.lv

Dat.	02.11.2018	
	V. Uzvārds	Paraksts
B.p.v., B.p.d.v.	A.Veidemanis	
Izstrādāja	K.Kravalis	

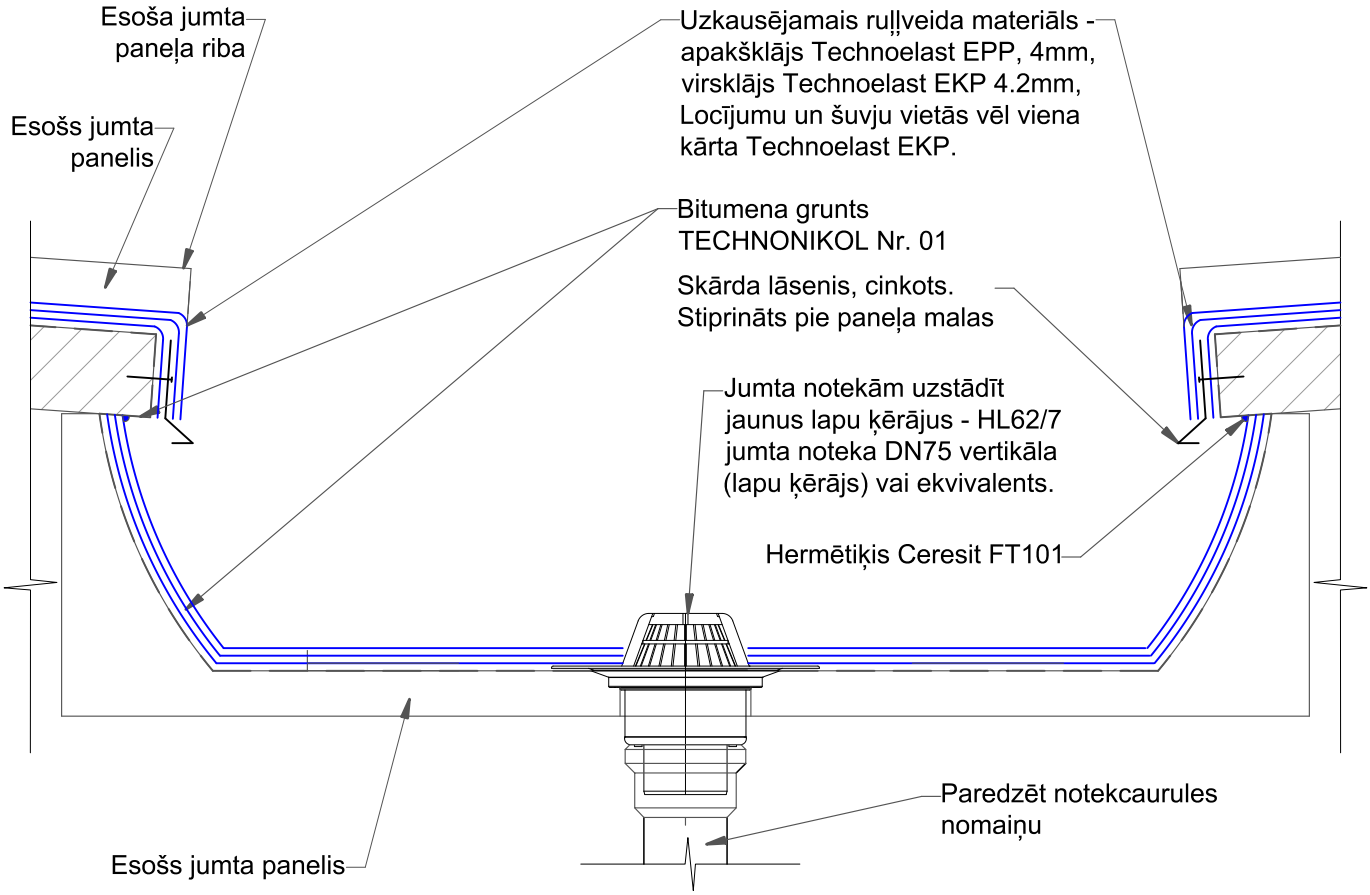
Objekts: **Dzīvojamās mājas jumta seguma nomaiņa, bēniņu un mazā jumta pārseguma siltināšana** Adrese: **Bauskas iela 5, Daugavpils**

Pasūtītājs: **SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums"**

Rasējums: **Siltumizolācijas izbūves tehnoloģija**

Stadija	Lapa	Lapas
	AR-19	
Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
2018/018P	11/18	b/m

Mezgls 13
M 1:10



Piezīmes:
1. Pa būves jumta perimetru atjaunot jumta nožogojumu, minimālais nožogojuma augstums no jumta seguma 600 mm.
2. Visiem norādītajiem materiāliem atļauts izmantot ekvivalentu materiālu.
3. Papildus hidroizolācija locījumu un šuvju vietās.
4. Pirms jaunā jumta seguma ieklāšanas veco jumta segumu demontēt, izlabot pārseguma virsmas defektus. Pēc nepieciešamības veidot slīpumu veidojošo slāni ar siltumizolācijas materiālu. Minimālais slīpums 2 %. Virsmas nelīdzenumi nedrīkst pārsniegt 4 mm.

JaunRīga ECO Reģ Nr. 40103680902, Duntes iela 28 - 3, Rīga, LV-1005, Būvkomersanta reģ.Nr. 11096-R, Tālr. +371 26451630, info@jaunriga-eco.lv			Objekts: **Dzīvojamās mājas jumta seguma nomaiņa, bēniņu un mazā jumta pārseguma siltināšana** Adrese: **Bauskas iela 5, Daugavpils**			
Dat.	02.11.2018		Pasūtītājs: **SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums"**	Stadija	Lapa	Lapas
	V. Uzvārds	Paraksts			AR-20	
B.p.v., B.p.d.v.	A.Veidemanis		Rasējums: **Mezgls 13. Tekne**	Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
Izstrādāja	K.Kravalis			2018/ 018P	11/18	1:10

DARBU ORGANIZĒŠANAS PROJEKTS

DARBU ORGANIZĒŠANAS PROJEKTS
SKAIDROJOŠS APRAKSTS

- ## Vispārīgi

Celtniecības darbu organizēšanas projekts izstrādāts pamatojoties uz projekta daļām, MK noteikumi Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" un citu normatīvo aktu prasībām.

Būvdarbu kopējais ilgums – pēc līguma ar būvuzņēmēju.

Visas atsauces uz iekārtu, materiālu un izstrādājumu izgatavotāju firmām, kuras norādītas projektā, liecina tikai par to kvalitātes un apkalpošanas līmeni. Iespējama to nomaiņa ar ekvivalentu, to saskaņojot ar pasūtītāju.

- ## Būvlaukuma sagatavošana

Būvlaukumu teritorija ar līdzenu reljefu.

Pirms būvdarbu uzsākšanas, būvlaukumā veikt sagatavošanas darbus – būvlaukumu nožogot ar 2 m augstu žogu. Uz žoga redzamās vietās izvietot brīdinošus uzrakstus, ierīkot materiālu nokrautuves.

Žogam jābūt stingram no metāla vairogiem. Pieļaujamās spraugas līdz 15 cm. Ierīkot nožogojumu no elastīgiem materiāliem nav atļauts.

Autotransporta pieļaujamais ātrums būvlaukumā 5 km/h.

Izvieto pagaidu ēkas un būves. Pagaidu ceļi būvlaukumā speciāli nav veidoti.

Pirms darbu uzsākšanas celtniecības darbu uzņēmējs izstrādā darbu veikšanas projektu (DVP) saskaņā ar LBN 310-14 vai shēmu un saskaņo to ar pasūtītāju. Visas atkāpes no darbu veikšanas projekta jāsaskaņo ar pasūtītāju.

Cilvēku pārvietošanās celtniecības zonā (nožogotajā teritorijā) aizliegta.

Būvlaukuma teritorijā ir esošās komunikācijas. Tās ir jānorāda ar zīmēm un uzrakstiem.

Būvlaukumam, darba vietām, brauktuvēm un ejām diennakts tumšajā laikā jābūt apgaismotām!

<u>Sagatavošanas darbu veikšanas kārtība:</u>

- Uzcelt žogu pa būvlaukuma robežu no saliekamā žoga sistēmām, saskaņā ar būvdarbu ģenerālplānu (DOP-1).

- Iebraukšana teritorijā tiek organizēta atbilstoši darbu organizācijas shēmai (DOP-1).
- Nodrošināt iespējamu, drošu ieeju un izeju cilvēkiem no ēkas, pirms ieejas ēkā uzstādīt gājēju nojumes/ tuneļus.
- Būvlaukuma vadības un strādnieku celtniecības moduļi, biotualetes tiek uzstādīti būvlaukuma robežās atbilstoši būvdarbu ģenerālplānam (DOP-1).
- Būvlaukumā ūdens un elektrības apgāde tiek nodrošināta no atjaunojamās ēkas esošajiem tīkliem.
- Visu konstrukciju un kravu celšanu veikt tikai būvlaukuma robežās.
- Ēkas jumta siltināšanai un jumta seguma izveidē izmanto sekojošus mehānismus un agregātus:
  - kravas automašīnas ar dažādu celtspēju;
  - elektroinstrumentus;
  - rokas instrumentus.
- Galvenajam būvuzņēmējam pēc darbu pabeigšanas jānodrošina būvgružu savākšana, jāatjauno zaļā zona un apstādījumi sākotnējā stāvoklī, ja tie tiek bojāti, un jāveic objekta ģenerāltīrīšana, beigās objekts tiek nodots pasūtītājam un valsts institūcijām.

- ## Veicamie darbi

Veicamo darbu uzskaitījums tehnoloģiskā secībā:

- Žoga montāža, celtnieku vagoniņu uzstādīšana.
- Kāpņu telpas griestu un sienas no bēniņu puses siltināšana:
  - Sienu attīrīšana no netīrumiem;
  - Sienu gruntēšana;
  - Siltumizolācijas plākšņu līmēšana pie sienām/griestiem;
  - Siltumizolācijas enkurošana, iedziļinot dībeļus izolācijas materiālā vismaz par 2 mm;
  - Armējošā sieta iestrāde;
  - Gruntēšana;
  - Apdares iestrāde;

- Bēniņu pārseguma siltināšana:
    - Bēniņu sagatavošana siltināšanai
    - Beramās akmens vates iestrāde;
- Jumta seguma ieklāšana:
    - Vecā jumta virsmas attīrīšana, izlīdzināšana, atjaunošana, sagatavošana siltināšanai;
    - Jaunā jumta seguma ieklāšana 2 kārtās.
- Jaunu sienas kāpņu uzstādīšana, nosegcepuru nomaiņa.
- Žoga demontāža, celtnieku vagoniņu aizvešana un teritorijas sakopšana.

• Būvdarbu kvalitāte

Būvdarbu kvalitāte nedrīkst būt zemākā par Latvijas būvnormatīvos, apbūves noteikumos un citos normatīvos aktos noteiktajiem būvdarbu kvalitātes rādītājiem. Kvalitātes kontrole ietver:

- būvdarbu veikšanas dokumentācijas, piegādāto materiālu, izstrādājumu un konstrukciju, ierīču, mehānismu un līdzīgu iekārtu sākotnējo kontroli;
- atsevišķu darba operāciju vai darba procesa tehnoloģisko kontroli;
- pabeigta darba veida vai būvdarbu cikla (konstrukciju elementa) noslēguma kontroli utml. pasākumus.

Būvdarbi jāorganizē tā, lai videi radītu iespējami mazākus kaitējumus, ievērojot tiesību aktos noteiktos ierobežojumus un prasības.

• Celtniecības procesa nodrošināšana ar energoresursiem

1. Ūdens – no esošās ēkas tīkliem (saskaņojot ar pasūtītāju);
2. Elektroenerģija – no esošās ēkas tīkliem, nodrošinot jaunu pagaidu elektropieslēgumu ar patērētās elektroenerģijas uzskaiti (saskaņojot ar pasūtītāju);
3. Kanalizācija – saskaņojot ar pasūtītāju.

• Ugunsdrošības pasākumi būvlaukumā

- evakuācijas ceļu, eju un izeju ierīkošana, lai nodrošinātu būvniecības dalībnieku visātrāko nokļūšanu drošībā no visām darba vietām, nodrošinot tās ar pietiekamās intensitātes avārijas apgaismojumu, ja darba apgaismojums ir bojāts.
- darba vietas nodrošināšana ar piemērotām ugunsdzēšanas ierīcēm pietiekamā daudzumā ērti pieejamās vietās un vienkārši lietojamus;
- jā ir iespēja, nodrošināt ar ugunsgrēka signalizācijas ierīcēm un trauksmes sistēmām.

Būves ugunsdzēsības nodrošināšanai izmantot tuvāko hidrantu, ierīkojamo stendu ar nepieciešamiem darba rīkiem (cirvjiem, lāpstām, spaiņiem un c.). Ugunsgrēka dzēšanas nodrošināšanai iekštelpās celtniecības laikā novietojami rokas ugunsdzēsības aparāti.

Visi būvgruži pēc darbu veikšanas konkrētajā posmā jāaizved no būvlaukuma.

Pēc visu būvdarbu pabeigšanas, atlikušos būvgrūžus jāaizved no teritorijas un jāveic labiekārtošanas darbi.

Stingri jāievēro drošības tehnikas pasākumus, saskaņā ar LR MK noteikumiem Nr.92 no 2003.g. 25.02. ”Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus”.

- ## Darba aizsardzības plāns

Pirms būvdarbu uzsākšanas tiek norīkots, ar uzņēmuma vadītāja rakstisku rīkojumu, atbildīgais būvdarbu vadītājs par darba aizsardzību, ugunsdrošību un bīstamo iekārtu tehnisko uzraudzību.

Būvlaukuma galvenais būvuzņēmējs izstrādā būvlaukuma iekšējās kārtības darba drošības, ugunsdrošības un apsardzes noteikumus tieši šim būvlaukumam piemērotus, ievērojot, kā arī nepārkāpjot Latvijas Republikas likumus un saistošos normatīvos aktus. Ar augstāk minētajiem noteikumiem galvenais būvuzņēmējs iepazīstina visus darbuzņēmējus un būvniecības procesā iesaistītās personas, ja viņu darbs ir saistīts ar būvlaukuma apmeklēšanu.

Katrai objekta būvniecībā iesaistītai personai tiek veikta darba aizsardzības ievadinstruktāža, darba aizsardzības instruktāža darba vietā un ugunsdrošības instruktāža, un darbinieks ar savu parakstu apliecina, īpaša šim nolūkam iekārtotā žurnālā, to, ka ir iepazinies ar darba aizsardzības un ugunsdrošības prasībām

būvlaukumā. Visas nepieciešamās instrukcijas atrodas būvlaukuma birojā. Galvenā būvuzņēmēja atbildīgais būvdarbu vadītājs pirms darbu uzsākšanas pārliecinās, vai ir apzinātas esošās komunikācijas - elektrolīnijas, sakaru, TV gaisa un zemes kabeļi, gāzes vadi/caurules, ūdens un kanalizācijas caurules.

Būvlaukumā tiek iekārtotas un ar informācijas zīmēm apzīmētas – pirmās medicīniskās palīdzības sniegšanas vieta, sakari neatliekamās palīdzības izsaukšanai, ar norādītiem tālruņa numuriem attiecīgā dienesta izsaukšanai.

Darbinieku vajadzībām tiek iekārtotas - ģērbtuve, atpūtas telpas (atkarībā no nodarbināto skaita un piekļūšanas iespējām).

Būvlaukumā atbilstoši izstrādātajam ģenerālplānam, tiek izvietotas/uzstādītas/ierīkotas ugunsdzēšanas ierīces un evakuācijas ceļi, ievērojot Ministru kabineta noteikumu Nr. 238 „Ugunsdrošības noteikumi" minimālās prasības.

Būvlaukuma ceļi (t.sk. piebraucamie), darba vietas, evakuācijas ejas un pieejas darba vietām regulāri tīra, uztur kārtībā.

Materiāli tiek uzglabāti speciāli šim nolūkam iekārtotās vietās. Atkritumi tiek savākti, uzglabāti speciālos konteineros un regulāri izvesti.

Visi nodarbinātie jānodrošina ar atbilstošiem individuālas aizsardzības līdzekļiem (IAL), kuri ir ar CE marķējumu un atbilstošām lietošanas instrukcijām (īpaša uzmanība tiek pievērsta galvas aizsardzībai (aizsargķiveres) un atbilstošiem darba apaviem (ar pēdu un purngalu aizsardzību). Būvdarbu vadītājs kontrolē IAL pielietošanu, atbilstoši darba aizsardzības instrukciju, būvlaukuma iekšējās kārtības un Ministru kabineta noteikumu Nr.372 "Darba aizsardzības prasības, lietojot individuālās aizsardzības līdzekļus" prasībām.

Būvdarbu vadītājs veic nepieciešamos pasākumus, lai pasargātu darbiniekus no darba vides trokšņa radītā riska saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.66 "Darba aizsardzības prasības nodarbināto aizsardzībai pret darba vides trokšņa radīto risku" prasībām.

Būvlaukumā izmantotajam darba aprīkojumam ir jābūt ar CE marķējumu un ar atbilstošām lietošanas instrukcijām. Būvlaukumā izmantotajam darba aprīkojumam, kurš ir iekļauts bīstamo iekārtu sarakstā, saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr.384 "Noteikumi par bīstamajām iekārtām", ir jāveic uzraudzība saskaņā ar Latvijas Republikā izdoto likumu "Par bīstamo iekārtu tehnisko uzraudzību". Šo iekārtu apkalpojošais personāls ir speciāli apmācīti darbinieki (operatori, vadītāji, stropētāji), un

kuriem ir apliecinoši dokumenti. Būvlaukumā metināšanas darbus (elektro vai gāzes metināšana) drīkst veikt tikai ar sertificētām iekārtām, ievērojot elektrodrošības un ugunsdrošības noteikumus/instrukcijas, un apmācīti darbinieki, kuriem ir apliecinoši dokumenti /apliecības /sertifikāti.

Prasību ievērošanu kontrolē galvenā būvuzņēmēja atbildīgais būvdarbu vadītājs.

Būvuzņēmējs darbus organizē tā, lai pēc iespējas prioritāte būtu kolektīviem aizsardzības līdzekļiem/pasākumiem nevis individuāliem. Iespēju robežās organizēt attiecīgā darba veikšanu no drošākas pozīcijas. Pēc iespējas novērst smagumu pārvietošanu ar cilvēku fizisko spēku, aizstājot to ar mehāniskām ierīcēm (trīši, vinčas, pacēlāji, utt).

Būvuzņēmējs noteikti organizē darbinieku apmācību/instruktāžu, droša smagumu celšanā/pārvietošanā, saskaņā ar MK noteikumu Nr.344 "Darba aizsardzības prasības, pārvietojot smagumus" prasībām.

Būvlaukumā izmantojamās bīstamās ķīmiskās vielas/produkti tiek uzglabāti atbilstoši instrukcijām, (noteikti ir jāņem vērā kādas vielas nedrīkst uzglabāt vienu viet/kopā) speciāli iekārtotās noliktavās (telpām jābūt vēdināmām) un, lietojot, jāņem vērā to lietošanas instrukcijas (datu lapas). Bīstamo ķīmisko vielu/produktu drošības datu lapas ir aizpildītas atbilstoši likumam "Ķīmisko vielu un ķīmisko produktu likums" un atrodas būvlaukuma birojā.

Būvlaukuma bīstamās zonas un transporta kustības zonas jānodrošina ar uzrakstiem, brīdinājuma zīmēm un signāliem.

Būvlaukums, ejas un nobrauktuves tajā un nojaukšanas darbu vietās arī nakts laikā jāapgaismo.

- <u>Drošības tehnika jumiķa darbos</u>

Tā kā jumiķu darbi izpildāmi lielā augstumā, tiešā vēja ietekmē, tad tajos sevišķi stingri jāievēro darba drošības noteikumi. Jumiķiem jābūt apmācītiem un instruētiem darba drošības tehnikā. Katrs jumiķis jāapgādā ar drošības jostu, un darba laikā uz jumta drošības jostas atsaite jāpiestiprina pie stingrām konstrukcijām. Instrumentus nedrīkst novietot uz esošā jumta seguma, tie jāglabā somās vai speciālās kastēs. Darbu pārtraukumā materiāli un darba rīki jānoņem. Materiālus un darbarīkus no jumta sviest aizliegts.

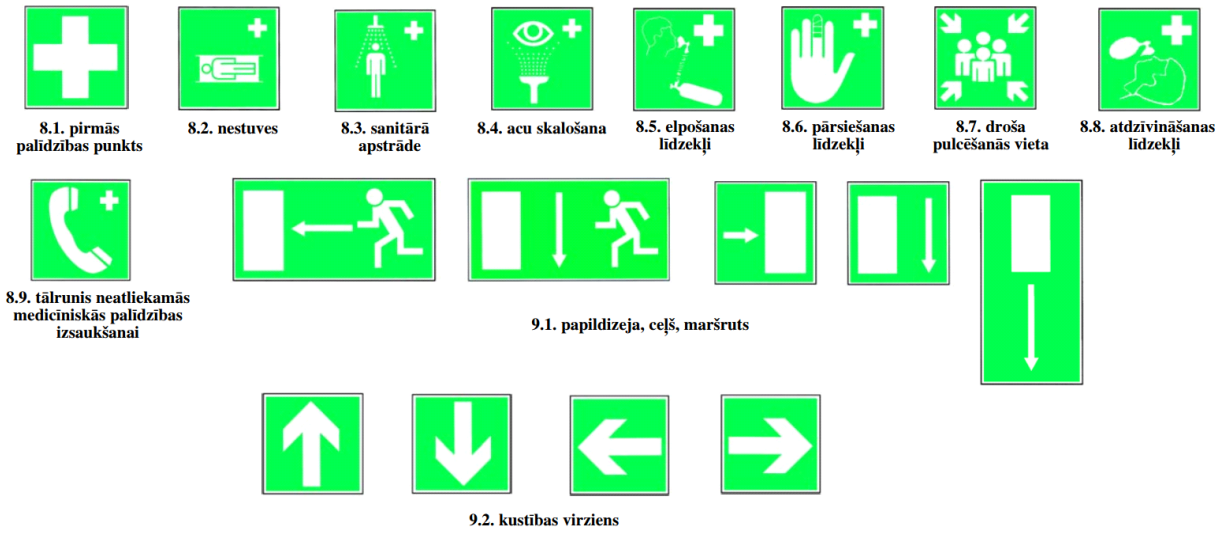
- **Drošības zīmes**

Aizlieguma zīmes

Brīdinājuma zīmes

Rīkojuma zīmes

Pirmās palīdzības un glābšanas papildizeju zīmes



Ugunsdrošības zīmes

- **Vides aizsardzība**

Būvdarbi organizējami un veicami tā, lai kaitējums videi būtu iespējami mazāks. Vides un dabas resursu aizsardzības, sanitārajās un drošības aizsargjoslās būvdarbi organizējami un veicami, ievērojot tiesību aktos noteiktos ierobežojumus un prasības. Dabas resursu patēriņam jābūt ekonomiski un sociāli pamatotam.

- Būvlaukumā ir stingri aizliegts izveidot pagaidu caurbrauktuves, kas iznīcina augsnes kārtu un nav paredzētas būvniecības ģenerālplānā;
- Jānodrošina zaļo stādījumu aizsargāšanu no bojājumiem;
- Jānodrošina, ka objekta teritorija nav piesārņota un piegružota ar būves atkritumiem; būvgružu konteineru savlaicīga pasūtīšana, pareiza būvmateriālu nokraušana un uzglabāšana;
- Veicot izolēšanas darbus, ir aizliegta bituma mastiku sildīšana un vārīšana katlos;
- Degvielas un eļļas novietnes vietās nepieciešams ierīkot cieto segumu, kas nepieļautu grunts ūdeņu piesārņošanu un šo vielu iesūkšanos augsnē;
- Nepieļaut bīstamu un netīru notekūdeņu iepludināšanu atklātās ūdenskrātuvēs, kā arī to iesūcināšanu gruntī;
- Darbu veikšana nakts laikā (23°° - 7°°) ir iespējama tikai ar pašvaldības atļauju;
- Neveikt darbus ar paaugstinātu trokšņa līmeni pēc plkst. 20:00;
- Materiālus, kas satur kaitīgas vielas, jāglabā slēgtos, hermētiskos traukos. Putekļainas vielas jāglabā slēgtās tilpnēs un jācenšas novērst to putēšanu izkraušanas – iekraušanas darbu laikā;
- Visi būvgruži un būvmateriālu atkritumi tiek utilizēti sertificētā poligonā. Šim mērķim darbuzņēmējam ir jānoslēdz speciāls līgums;
- Būvlaukumā pieļaujama tādas tehnikas darbība, kura atbilst likumdošanā noteiktajām prasībām un ir atbilstošā ekspluatācijas kārtībā.

- **Materiālu uzglabāšana un montāžas slodžu shēma**

Nepieļaut materiālu samirkšanu, nosedzot tos ar plēvi vai citiem aizsarg materiāliem. Materiālus drīkst uzglabāt tikai tiem paredzētajās vietās.

Materiālus uz pārsegumiem nav paredzēts ilgstoši uzglabāt. Paceltais materiāls tiek nekavējoties iestrādāts.

- **Inženiertīklu darbība**

Inženiertīkli projektā netiek skarti.

- **Izvērtējums par būves izmantošanas pieļaujamību būvdarbu laikā**

Ņemot vērā būvdarbu tehnoloģiskos procesus, tos ieteicams veikt vasaras mēnešos.

Lai nodrošinātu drošu ēkas strādājošo pārvietošanos un iekļūšanu ēkā, paredzētie drošības pasākumi:

- Būvdarbu zona norobežota ar saliekamā žoga sistēmām;
- Uzstādītas visas nepieciešamās drošības un brīdinājuma zīmes;
- Pie ieejām ēkā uzstādīti gājēju tuneļi;

Būvdarbus ar paaugstinātu trokšņu līmeni neveikt pēc plkst. 20:00.

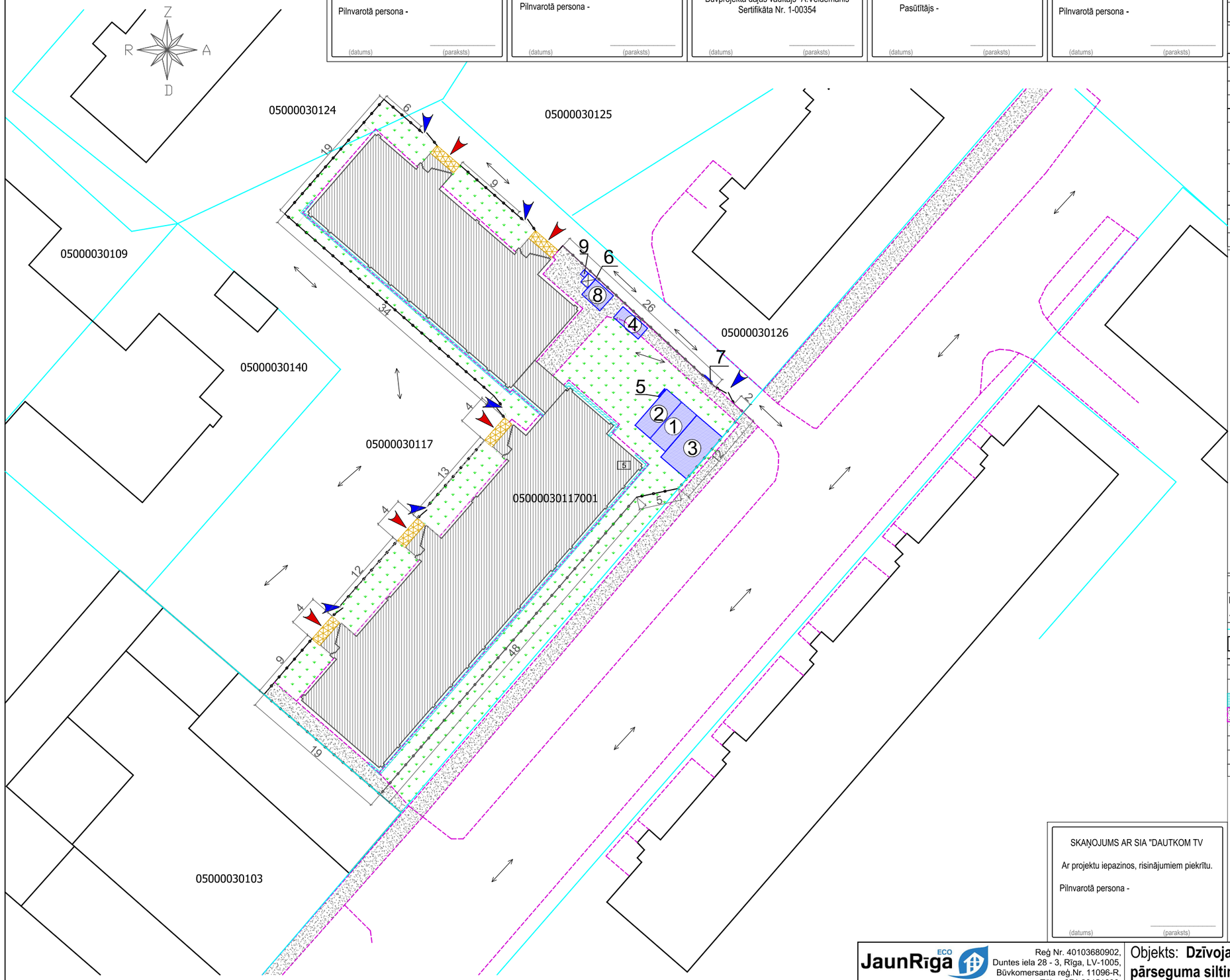
Katras darba dienas beigās objekts ir atstājams tādā stāvoklī, lai netiktu apdraudēta trešo personu drošība un īpašums.

Projekta ietvaros paredzētie darbi neietekmē ēkas nestspēju un neapdraud ēkā strādājošo drošību būvdarbu laikā, līdz ar to ir pieļaujama ēkas ekspluatācija.

Veicot visus darbu organizēšanas projektā minētos pasākumus tiek nodrošināta droša ēkas ekspluatācija un būves izmantošana būvdarbu laikā ir atļauta.

Būvprojekta vadītājs, arhitekts A.Veidemanis _____.
sert. Nr. 1-00354 paraksts

SKAŅOJUMS AR ZEMES GABALA (KAD.NR. 05000030117) ĪPAŠNIEKU	SKAŅOJUMS AR ĒKAS ĪPAŠNIEKU	Šī būvprojekta DOP daļas risinājumi atbilst Latvijas būvnormatīviem un citu normatīvo aktu, kā arī tehnisko vai īpašo noteikumu prasībām.	SKAŅOJUMS AR PASŪTĪTĀJU	SKAŅOJUMS AR ZEMES GABALA (KAD.NR. 05000030124) ĪPAŠNIEKU
Ar projektu iepazinos, risinājumiem piekrītu.	Ar projektu iepazinos, risinājumiem piekrītu.	Būvprojekta daļas vadītājs -A.Veidemanis Sertifikāta Nr. 1-00354	Ar projektu iepazinos, risinājumiem piekrītu.	Ar projektu iepazinos, risinājumiem piekrītu.
Pilnvarotā persona -	Pilnvarotā persona -		Pasūtītājs -	Pilnvarotā persona -
(datums) (paraksts)	(datums) (paraksts)	(datums) (paraksts)	(datums) (paraksts)	(datums) (paraksts)



BŪVDARBU ĢENERĀLPLĀNS
M 1:500

Nosaukums	
Daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka	

TEHNISKIE-EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI

1.	zemes gabala platība	3498 m²
	kadastra nr.	05000030117
2.	apbūves laukums	1165.72 m²
3.	apbūves blīvums	33.32%
4.	stāvu skaits	
	- virszemes	5+bēniņi
	- pazemes	1
5.	kopējā platība	5028.1 m²
	- lietderīgā	3889.2 m²
	- koplietošanas palīgtelpas	1138.9 m²
6.	ēkas kubatūra	18125 m³
7.	ēkas ugunsnoturības pakāpe	U2a (nosacīti pieņemtā)
8.	ēkas augstums (parapets)	19.152m
9.	būvgružu apjoms	100 m³

VISPĀRĒJIE NORĀDĪJUMI

1. Ēkas atjaunošanas projekts izstrādāts saskaņā ar LR spēkā esošiem būvnormatīviem un citiem spēkā esošajiem tehniskajiem noteikumiem un rekomendācijām;
2. Augstuma atzīmes, piesaistes, izmēri doti metros;
3. Būvprojekta izstrādei izmantots būvju situācijas plāns plāns.

ĪSS BŪVPROJEKTA APRAKSTS

Pirms būvdarbu uzsākšanas, būvlaukumā veikt sagatavošanas darbus - būvlaukumu nožogot ar 2 m augstu būvdarbu žogu. Uz žoga redzamās vietās izvietot brīdinošus uzrakstus, ierīkot materiālu nokrautuvi.Žogam jābūt stingram no metāla vairogiem. Pieļaujamās spraugas līdz 15 cm.

Autotransporta pieļaujamais ātrums būvlaukumā 5 km/h. Žoga iekšējā teritorijā izvieto pagaidu ēkas un būves. Pagaidu ceļi būvlaukumā speciāli nav veidoti. Pirms darbu uzsākšanas celtniecības darbu uzņēmējs izstrādā darbu veikšanas projektu (DVP) saskaņā ar LBN 310-14 un saskaņo to ar pasūtītāju. Visas atkāpes no DVP jāsaskaņo ar pasūtītāju. Cilvēku pārvietošanās celtniecības zonā aizliegta.Būvlaukuma teritorijā ir esošās komunikācijas. Tās ir jānorāda ar zīmēm un uzrakstiem.

ATJAUNOŠANAS PROJEKTĀ TIKA IEVĒROTI SEKOJOŠI NORMATĪVI UN NOTEIKUMI:

MK noteikumi Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi"
MK noteikumi Nr. 529 "Ēku būvnoteikumi"
MK noteikumi Nr. 92 "Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus"
MK noteikumi Nr. 238 "Ugunsdrošības noteikumi"
LBN 202-18 "Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana"
LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība"
LBN 003-15 "Būvklimatoloģija"
LBN 211-15 "Dzīvojamās ēkas"
LBN 002-15 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika"
LBN 310-14 "Darbu veikšanas projekts"

Apzīmējumi:

PIEŅEMTAIS APZĪMĒJUMS	NOSAUKUMS	PIEŅEMTAIS APZĪMĒJUMS	NOSAUKUMS
	Zemes gabala robeža	1	Strādājošo sadzīves telpa ar 1. palīdzības sniegšanas vietu
	Atjaunojamā ēka		
	Būvlaukuma nožogojums	2	Slēgta inventāra noliktava
	Mašīnu kustības virziens	3	Būvmateriālu pagaidu novietne
5	Mājas adreses numurs	4	Būvgružu konteineris
	Sastatnes	5	Ugunsdzēsības inventāra stends
	Esošie segumi	6	Biotualete
	Esošs zālājs	7	Būvtāfele
	Gājēju nojume	8	Apsarga modulis
	Ieeja ēkā	9	Sadzīves atkritumu konteiners
	Ieeja būvlaukumā		

Piezīmes:

1. "Nodrošināt netraucētu piekļūšanu uzņēmuma „DAUTKOM TV" darbiniekiem telekomunikāciju tīklu apkalpošanai un nomaiņai nepieciešamības gadījumā;
2. Lūdzam informēt SIA "DAUTKOM TV" pārstāvi (Andreju Pankeviču – mob.tālr.27879040) par darbu uzsākšanu;
3. Pirms darbu sākšanas izsaukt SIA " DAUTKOM TV" pārstāvī."

SKAŅOJUMS AR SIA "DAUTKOM TV
Ar projektu iepazinos, risinājumiem piekrītu.
Pilnvarotā persona -
(datums) (paraksts)

JaunRīga ECO
Reģ Nr. 40103680902,
Duntes iela 28 - 3, Rīga, LV-1005,
Būvkomersanta reģ.Nr. 11096-R,
Tālr. +371 26451630,
info@jaunriga-eco.lv

Dat.	02.11.2018	
	V. Uzvārds	Paraksts
B.p.v./b.p.d.v.	A.Veidemanis	
Izstrādāja	K.Kravalis	

Objekts: **Dzīvojamās mājas jumta seguma nomaiņa, bēniņu un mazā jumta pārseguma siltināšana** Adrese: **Bauskas iela 5, Daugavpils**

Pasūtītājs: **SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums"**

Rasējums: **Būvdarbu ģenerālplāns**

Stadija	Lapa	Lapas
	DOP-1	1
Pasūt. nr.	Arhīva nr.	Mērogs
2018/018P	11/18	1:500