Dipl.ing. JĀNIS RAPŠA LBS Sert. Nr.20-6118, 20-6119. LSGŪTIS Sert.Nr. EA2-0034

Ēkas tehniskās apsekošanas atzinums

DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀ ĒKA

JĀTNIEKU IELA 80, DAUGAVPILS

2016

Pašnodarbinātā persona Jānis Rapša Reģ. Nr.16018311437
Rēzekne, Ventspils iela 5-16 LV-4601, A/S Swedbank HABALV22
Konts:LV59HABA0551001292256
Tāl. mob.+371 26197512 e-mail: jara83@inbox.lv

Satura rādītājs

1. Tituullapa;
2. Satura rādītājs
3. Jāņa Rapšas sertifikāta kopija;
4. Jāņa Rapšas sertifikāta kopija;
5. Apsekošanas uzdevums;
6. Apsekošanas uzdevums;
7. Zemesgrāmatas kopija
8. Zemesgrāmatas kopija;
9. Zemesgrāmatas kopija;
10. Zemesgrāmatas kopija;
11. Zemes robežu plāns;
12. Zemes robežu plāns;
13. Būves tehniskās inventarizācijas lieta;
14. Būves tehniskās inventarizācijas lieta;
15. Būves tehniskās inventarizācijas lieta;
16. Būves tehniskās inventarizācijas lieta;
17. Būves tehniskās inventarizācijas lieta;
18. Būves tehniskās inventarizācijas lieta;
19. Būves tehniskās inventarizācijas lieta;
20. Būves tehniskās inventarizācijas lieta;
21. Būves tehniskās inventarizācijas lieta;
22. Būves tehniskās inventarizācijas lieta;
23. Būves tehniskās inventarizācijas lieta;
24. Būves tehniskās inventarizācijas lieta;
25. Būves tehniskās inventarizācijas lieta;
26. Būves tehniskās inventarizācijas lieta;
27. Būves tehniskās inventarizācijas lieta;
28. Būves tehniskās inventarizācijas lieta;
29. Būves tehniskās inventarizācijas lieta;
30. Būves tehniskās inventarizācijas lieta;
31. Būves tehniskās inventarizācijas lieta;
32. Būves tehniskās inventarizācijas lieta;
33. Būves tehniskās inventarizācijas lieta;
34. Būves tehniskās inventarizācijas lieta;
35. Būves tehniskās inventarizācijas lieta;
36. Būves tehniskās inventarizācijas lieta;
37. Būves tehniskās inventarizācijas lieta;
38. Tehniskās apsekošanas atzinums;
39. Tehniskās apsekošanas atzinums;
40. Tehniskās apsekošanas atzinums;
41. Tehniskās apsekošanas atzinums;
42. Tehniskās apsekošanas atzinums;
43. Tehniskās apsekošanas atzinums;
44. Tehniskās apsekošanas atzinums;
45. Tehniskās apsekošanas atzinums;
46. Tehniskās apsekošanas atzinums;
47. Tehniskās apsekošanas atzinums;
48. Tehniskās apsekošanas atzinums;
49. Tehniskās apsekošanas atzinums;

Pašnodarbinātā persona Jānis Rapša Reģ. Nr.16018311437
Rēzekne, Ventspils iela 5-16 LV-4601, A/S Swedbank HABALV22
Konts:LV59HABA0551001292256
Tāl. mob.+371 26197512 e-mail: jara83@inbox.lv

LBS

LATTAK-S3-176

LATVIJAS BŪVINŽENIERU SAVIENĪBAS
BŪVNIECĪBAS SPECIĀLISTU SERTIFIKĀCIJAS INSTITŪCIJAS

BŪVPRAKSES SERTIFIKĀTS

Nr. 20-6118

JĀNIM RAPŠAM
PK 160183-11437

Izdots saskaņā ar Latvijas Būvinženieru savienības Būvniecības speciālistu sertifikācijas institūcijas
2014. gada 15. janvāra lēmumu Nr. 381,
par patstāvīgās prakses tiesībām būvniecībā sekojošās atļautajās darbības jomās:

	Derīgs	Ir spēkā
- ēku būvuzraudzībā	līdz 15.01.2019.	kopš 15.01.2014.
- ēku konstrukciju projektēšanā	līdz 15.01.2019.	kopš 12.11.2008.

Sertifikāts izsniegts atbilstoši LBS BSSI 2010.g. 10. februāra Nolikumam „Par būvniecības speciālistu sertificēšanu".
Sertifikāta saņēmējs apņēmies savā darbībā ievērot Latvijas Republikas likumus un pastāvošos būvniecības normatīvus, kā arī Būvspeciālistu ētikas kodeksu.

LATVIJAS BŪVINŽENIERU SAVIENĪBA

LBS BSSI galvenais administrators *Mārtiņš Straume*

Pašnodarbinātā persona Jānis Rapša Reģ. Nr.16018311437
Rēzekne, Ventspils iela 5-16 LV-4601, A/S Swedbank HABALV22
Konts:LV59HABA0551001292256
Tāl. mob.+371 26197512 e-mail: jara83@inbox.lv

LBS

LATPAK-S3-176

LATVIJAS BŪVINŽENIERU SAVIENĪBAS
BŪVNIECĪBAS SPECIĀLISTU SERTIFIKĀCIJAS INSTITŪCIJAS

BŪVPRAKSES SERTIFIKĀTS

NEREGLAMENTĒTĀ SFĒRA

Nr. 20-6119

JĀNIM RAPŠAM
PK 160183-11437

Izdots saskaņā ar Latvijas Būvinženieru savienības Būvniecības speciālistu sertifikācijas institūcijas
2014. gada 15. janvāra lēmumu Nr. 381,
par patstāvīgās prakses tiesībām būvniecībā sekojošās atļautajās darbības jomās:

	Derīgs	Ir spēkā
- ēku tehniskā apsekošanā	līdz 15.01.2019.	kopš 12.11.2008.

Sertifikāts izsniegts atbilstoši LBS BSSI 2010.g. 10. februāra Nolikumam „Par būvniecības speciālistu sertificēšanu".
Sertifikāta saņēmējs apņēmies savā darbībā ievērot Latvijas Republikas likumus un pastāvošos būvniecības normatīvus, kā arī Būvspeciālistu ētikas kodeksu.

LATVIJAS BŪVINŽENIERU SAVIENĪBA

LBS BSSI galvenais administrators *Mārtiņš Straume*

Pašnodarbinātā persona Jānis Rapša Reģ. Nr.16018311437
Rēzekne, Ventspils iela 5-16 LV-4601, A/S Swedbank HABALV22
Konts:LV59HABA0551001292256
Tāl. mob.+371 26197512 e-mail: jara83@inbox.lv

APSEKOŠANAS UZDEVUMS

Pie 2016. gada 22. augusta līguma Nr. SIA DDzKSU-2016/049M

2016. gada 16. septembrī

(Pilsēta)

Daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka Jātnieku ielā 80, Daugavpils

(būves nosaukums, adrese)

1. Apsekošanas veids

1.1. Periodiskā, būves ekspluatācijas laikā ☐

1.2. Pirms būves renovācijas, rekonstrukcijas vai restaurācijas darbu projektēšanas ☐

1.3. Pirms būvdarbu atsākšanas (pēc pārtraukuma) ☐

1.4. Būves tehniskā stāvokļa noteikšana ☒

1.5. _____ ☐

2. Apsekošanas saturs

2.1. Vispārīga vizuāla apskate ☒

2.2. Būves detalizēta tehniskā izpēte ☐

2.3. Būves daļu _____
(izpētāmo būves daļu uzskaitījums)
_____ detalizēta tehniskā izpēte ☐

2.4. Iebūvēto būvizstrādājumu _____
(izpētāmo būvizstrādājumu uzskaitījums)
_____ detalizēta tehniskā izpēte ☐

2.5. Būves papildus ģeotehniskā apsekošana _____
(papildus apsekošanas mērķis)
_____ ☐

2.6. Būves papildus topogrāfiskā apsekošana _____
(papildus apsekošanas mērķis)
_____ ☐

2.7. Būves papildus hidroģeoloģiskā apsekošana _____
_____ ☐
(papildus apsekošanas mērķis)

Pašnodarbinātā persona Jānis Rapša Reģ. Nr.16018311437
Rēzekne, Ventspils iela 5-16 LV-4601, A/S Swedbank HABALV22
Konts:LV59HABA0551001292256
Tāl. mob.+371 26197512 e-mail: jara83@inbox.lv

2.8. _____ ☐

_____

3. Apsekošanas gaitā izstrādājamie materiāli

3.1. Atzinums ☒

3.2. Konstrukciju atsegšanas kartogrammas – shēmas ☐

3.3. Atsegto detaļu zīmējumi ☐

3.4. Uzmērījumu zīmējumi_____ ☐
(uzmērījumu apjoms)

3.5. Ģeotehniskās apsekošanas zīmējumi ☐

3.6. Topogrāfiskās apsekošanas zīmējumi ☐

3.7. _____ ☐

3.8. Konstrukciju pārbaudes aplēses_____ ☐
(konstrukciju uzskaitījums)

_____

3.9. Papildus stāvu virsbūves iespēju aplēses_____ ☐
(visai būvei, būves daļai)

3.10. Būves, tās fragmentu un raksturīgāko defektu fotoattēli ☐

3.11. Fotofiksācijas_____ ☒
(fiksējamo elementu uzskaitījums)

3.12. _____ ☐

_____

Uzdevums sastādīts atbilstoši Latvijas būvnormatīva LBN 405-15 „Būvju tehniskā apsekošana" nosacījumiem.

Izpildītājs: **Jānis Rapša**	**Pasūtītājs:** **SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums", reģ. Nr.41503002485**
Paraksts	**Paraksts**

Pašnodarbinātā persona Jānis Rapša Reģ. Nr.16018311437
Rēzekne, Ventspils iela 5-16 LV-4601, A/S Swedbank HABALV22
Konts:LV59HABA0551001292256
Tāl. mob.+371 26197512 e-mail: jara83@inbox.lv

DAUGAVPILS ZEMESGRĀMATU NODAĻA
Daugavpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 2291
Kadastra numurs: 0500 005 1831
Adrese: Jātnieku iela 80, Daugavpils

Ieraksta Nr.	I. daļa 1. iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra numuru 0500- 005- 1831.		3351 kvm
2.1.	Uz zemes gabala atrodas viena piecstāvu dzīvojamā māja ar 66 dzīvokļiem un neapdzīvojamām telpām.		3360,3 kvm
	Žurnāls Nr. 1279(1998), lēmuma datums: 26.05.1998, tiesnesis Arvīds Skrinda		
3.1.	Atzīme - neapdzīvojamām telpām Nr.1b atvērt nodalījumu Nr.2291-1b.	48/1000	143,7 kvm
	Žurnāls Nr. 712(1999), lēmuma datums: 04.03.1999, tiesnesis Jānis Radionovs		
4.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 43 atvērt nodalījumu Nr. 2291-43.	420/29672	42 kvm
	Žurnāls Nr. 793(1999), lēmuma datums: 09.03.1999, tiesnesis Ludmila Guseva		
5.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.8 atvērt nodalījumu Nr.2291-8.	14/1000	41,9 kvm
	Žurnāls Nr. 1201(1999), lēmuma datums: 01.04.1999, tiesnesis Arvīds Skrinda		
6.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr.36 atvērt nodalījumu Nr.2291-36.	14/1000	41,1 kvm
	Žurnāls Nr. 1202(1999), lēmuma datums: 01.04.1999, tiesnesis Arvīds Skrinda		
7.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 44 atvērt nodalījumu Nr. 2291-44.	439/29672	43,9 m²
	Žurnāls Nr. 2069(1999), lēmuma datums: 27.05.1999, tiesnesis Arvīds Skrinda		
8.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 30 atvērt nodalījumu Nr. 2291-30.	14/1000	41,4 m²
	Žurnāls Nr. 2628(1999), lēmuma datums: 12.07.1999, tiesnesis Jānis Radionovs		
9.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 58 atvērt nodalījumu Nr. 2291-58.	310/29672	31 m²
	Žurnāls Nr. 3012(1999), lēmuma datums: 20.08.1999, tiesnesis Jānis Radionovs		
10.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 34 atvērt nodalījumu Nr. 2291-34.	406/29672	40,6 kvm
	Žurnāls Nr. 3356(1999), lēmuma datums: 08.09.1999, tiesnesis Ludmila Guseva		
11.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 37 atvērt nodalījumu Nr. 2291-37.	412/29672	41,2 kvm
	Žurnāls Nr. 3445(1999), lēmuma datums: 15.09.1999, tiesnesis Ludmila Guseva		
12.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 60 atvērt nodalījumu Nr. 2291-60.	14/1000	42,3 kvm
	Žurnāls Nr. 3801(1999), lēmuma datums: 06.10.1999, tiesnesis Ludmila Guseva		
13.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 22 atvērt nodalījumu Nr. 2291-22.	14/1000	42 m²
	Žurnāls Nr. 3946(1999), lēmuma datums: 13.10.1999, tiesnesis Ludmila Guseva		
14.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 49 atvērt nodalījumu Nr. 2291-49.	418/29672	41,8 kvm
	Žurnāls Nr. 4885(1999), lēmuma datums: 24.11.1999, tiesnesis Ludmila Guseva		
15.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 5 atvērt nodalījumu Nr. 2291-5.	420/29672	42 m²
	Žurnāls Nr. 5207(1999), lēmuma datums: 08.12.1999, tiesnesis Ludmila Guseva		
16.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 3 atvērt nodalījumu Nr. 2291-3.	308/29672	30,8 kvm
	Žurnāls Nr. 5657(1999), lēmuma datums: 22.12.1999, tiesnesis Ludmila Guseva		
17.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 52 atvērt nodalījumu Nr. 2291-52.	419/29672	41,9 m²
	Žurnāls Nr. 899(2000), lēmuma datums: 16.02.2000, tiesnesis Jānis Radionovs		
18.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 40 atvērt nodalījumu Nr. 2291-40.	14/1000	42,4 m²
	Žurnāls Nr. 911(2000), lēmuma datums: 16.02.2000, tiesnesis Jānis Radionovs		
19.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 6 atvērt nodalījumu Nr. 2291-6.	417/29672	41,7 kvm
	Žurnāls Nr. 5155(2000), lēmuma datums: 18.08.2000, tiesnesis Ludmila Guseva		
20.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 21 atvērt nodalījumu Nr. 2291-21.	395/29672	39,5 m²

	Žurnāls Nr. 5514(2000), lēmuma datums: 30.08.2000, tiesnesis Jānis Radionovs		
21.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 66 atvērt nodalījumu Nr. 2291-66.	305/29672	30,5 kvm
	Žurnāls Nr. 6234(2000), lēmuma datums: 20.09.2000, tiesnesis Jānis Radionovs		
22.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 7 atvērt nodalījumu Nr. 2291-7.	307/29672	30,7 kvm
	Žurnāls Nr. 6735(2000), lēmuma datums: 04.10.2000, tiesnesis Ludmila Guseva		
23.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 27 atvērt nodalījumu Nr. 2291-27.	14/1000	41,6 kvm
	Žurnāls Nr. 413(2001), lēmuma datums: 25.01.2001, tiesnesis Jānis Radionovs		
24.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 38 atvērt nodalījumu Nr. 2291-38.	433/29672	43,3 kvm
	Žurnāls Nr. 1743(2001), lēmuma datums: 22.02.2001, tiesnesis Ludmila Guseva		
25.1.	Atzīme - neapdzīvojamām telpām Nr. 1a atvērt nodalījumu Nr. 2291- 1a.	24/1000	72,1 m²
	Žurnāls Nr. 2198(2001), lēmuma datums: 05.03.2001, tiesnesis Jānis Radionovs		
27.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 62 atvērt nodalījumu Nr. 2291-62.	309/29672	30,9 m²
	Žurnāls Nr. 3740(2001), lēmuma datums: 23.04.2001, tiesnesis Jānis Radionovs		
28.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 65 atvērt nodalījumu Nr. 2291-65.	14/1000	42,2 m²
	Žurnāls Nr. 5137(2001), lēmuma datums: 01.06.2001, tiesnesis Jānis Radionovs		
29.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 55 atvērt nodalījuma Nr. 2291-55.	418/29672	41,8 kvm
	Žurnāls Nr. 300000070406, lēmuma datums: 16.08.2001, tiesnesis Jānis Radionovs		
30.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 1 atvērt nodalījuma Nr. 2291-1.	425/29672	42,5 m²
	Žurnāls Nr. 300000184395, lēmuma datums: 28.01.2002, tiesnesis Jānis Radionovs		
31.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 31 atvērt nodalījuma Nr. 2291-31.	420/29672	42 m²
	Žurnāls Nr. 300000188581, lēmuma datums: 04.02.2002, tiesnesis Jānis Radionovs		
32.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 28 atvērt nodalījuma Nr. 2291-28.	419/29672	41,9 kvm
	Žurnāls Nr. 300000268880, lēmuma datums: 17.06.2002, tiesnesis Jānis Radionovs		
33.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 14 atvērt nodalījuma Nr. 2291-14.	415/29672	41,5 m²
	Žurnāls Nr. 300000322144, lēmuma datums: 18.09.2002, tiesnesis Jānis Radionovs		
34.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 42 atvērt nodalījuma Nr. 2291-42.	425/29672	42,5 kvm
	Žurnāls Nr. 300000333065, lēmuma datums: 30.09.2002, tiesnesis Jānis Radionovs		
35.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 46 atvērt nodalījuma Nr. 2291-46.	425/29672	42,5 kvm
	Žurnāls Nr. 300000340547, lēmuma datums: 11.10.2002, tiesnesis Jānis Radionovs		
36.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 26 atvērt nodalījuma Nr. 2291-26.	440/29672	44 kvm
	Žurnāls Nr. 300000426827, lēmuma datums: 14.03.2003, tiesnesis Valda Strode		
37.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 47 atvērt nodalījuma Nr. 2291-47.	4400/296720	44 kvm
	Žurnāls Nr. 300000541987, lēmuma datums: 18.08.2003, tiesnesis Valda Strode		
38.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 59 atvērt nodalījuma Nr. 2291-59.	4310/296720	43,1 kvm
	Žurnāls Nr. 300000542044, lēmuma datums: 18.08.2003, tiesnesis Valda Strode		
39.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 57 atvērt nodalījuma Nr. 2291-57.	4130/296720	41,3 kvm
	Žurnāls Nr. 300000584940, lēmuma datums: 23.10.2003, tiesnesis Valda Strode		
40.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 32 atvērt nodalījuma Nr. 2291-32.	4380/296720	43,8 m²
	Žurnāls Nr. 300000664864, lēmuma datums: 27.01.2004, tiesnesis Valda Strode		
41.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 25 atvērt nodalījuma Nr. 2291-25.	422/29672	42,8 kvm
	Žurnāls Nr. 300000971424, lēmuma datums: 25.01.2005, tiesnesis Valda Strode		
42.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 10 atvērt nodalījuma Nr. 2291-10.	4150/296720	42,7 kvm
	Žurnāls Nr. 300001073096, lēmuma datums: 24.05.2005, tiesnesis Valda Strode		
43.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 29 atvērt nodalījuma Nr. 2291-29.	4400/296720	44,8 kvm
	Žurnāls Nr. 300001127252, lēmuma datums: 13.07.2005, tiesnesis Juris Taukuls		

44.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 41 atvērt nodalījuma Nr. 2291-41.	437/29672	44,8 kvm
	Žurnāls Nr. 300001129941, lēmuma datums: 14.07.2005, tiesnesis Juris Taukuls		
45.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 39 atvērt nodalījuma Nr. 2291-39.	422/29672	43,3 kvm
	Žurnāls Nr. 300001157579, lēmuma datums: 16.08.2005, tiesnesis Juris Taukuls		
46.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 64 atvērt nodalījuma Nr. 2291-64.	4190/296720	43,1 m²
	Žurnāls Nr. 300001329798, lēmuma datums: 25.01.2006, tiesnesis Valda Strode		
47.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 45 atvērt nodalījuma Nr. 2291-45.	4230/296720	43,3 kvm
	Žurnāls Nr. 300001370649, lēmuma datums: 01.03.2006, tiesnesis Juris Taukuls		
48.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 24 atvērt nodalījuma Nr. 2291-24.	414/29672	42,5 kvm
	Žurnāls Nr. 300001392744, lēmuma datums: 23.03.2006, tiesnesis Juris Taukuls		
49.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 51 atvērt nodalījuma Nr. 2291-51.	423/29672	42,8 kvm
	Žurnāls Nr. 300001408382, lēmuma datums: 06.04.2006, tiesnesis Juris Taukuls		
50.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 11 atvērt nodalījuma Nr. 2291-11.	312/29672	32,1 kvm
	Žurnāls Nr. 300001418157, lēmuma datums: 12.04.2006, tiesnesis Juris Taukuls		
51.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 2 atvērt nodalījuma Nr. 2291-2.	4170/296720	41,1 kvm
	Žurnāls Nr. 300001815532, lēmuma datums: 07.12.2006, tiesnesis Juris Taukuls		
52.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 20 atvērt nodalījuma Nr. 2291-20.	4280/296720	42,8 kvm
	Žurnāls Nr. 300001815528, lēmuma datums: 07.12.2006, tiesnesis Juris Taukuls		
53.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 61 atvērt nodalījuma Nr. 2291-61.	4170/296720	42,9 kvm
	Žurnāls Nr. 300001846680, lēmuma datums: 10.01.2007, tiesnesis Lidija Mičule		
54.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 12 atvērt nodalījuma Nr. 2291-12.	423/29672	43,5 kvm
	Žurnāls Nr. 300001958662, lēmuma datums: 26.03.2007, tiesnesis Lidija Mičule		
55.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 23 atvērt nodalījuma Nr. 2291-23.	4270/296720	43,6 kvm
	Žurnāls Nr. 300002041554, lēmuma datums: 22.05.2007, tiesnesis Juris Taukuls		
56.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 50 atvērt nodalījuma Nr. 2291-50.	418/29672	41,8 kvm
	Žurnāls Nr. 300002040298, lēmuma datums: 22.05.2007, tiesnesis Juris Taukuls		
57.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 56 atvērt nodalījuma Nr. 2291-56.	417/29672	42,9 kvm
	Žurnāls Nr. 300002348239, lēmuma datums: 15.01.2008, tiesnesis Tatjana Ivanova		
58.1.	Atzīme - dzīvokļa īpašumam Nr. 54 atvērts nodalījums Nr. 2291-54.	312/29672	31,2 kvm
	Žurnāls Nr. 300002569802, lēmuma datums: 12.11.2008, tiesnesis Edgars Mukāns		

Ieraksta Nr.	I. daļa 2. iedaļa No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Daļa	Platība, lielums
	Nav ierakstu		

Ieraksta Nr.	II. daļa 1. iedaļa Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Daļa	Summa (Ls)
1.1.	Īpašnieks: DAUGAVPILS PILSĒTAS PAŠVALDĪBA, nodokļu maksātāja kods 90000077325,.	1	
2.1.	Īpašuma tiesības nostiprinātas uz zemi ar kadastrālo vērtību Ls.3807,-.		
3.1.	Īpašuma tiesības nostiprinātas uz ēkām kopvērtībā Ls.60425,-.		
4.1.	Pamats: Daugavpils pilsētas domes1997. gada 11. decembra lēmums Nr.646, 1997. gada 31. oktobra zvērināta revidenta apliecināta izziņa Nr.2-13/546 un 1998. gada 8. maija uzziņa par nekustamo īpašumu Nr.2-13/511.		
	Žurnāls Nr. 1279(1998), lēmuma datums: 26.05.1998, tiesnesis Arvīds Skrinda		

Ieraksta Nr.	II. daļa 2. iedaļa Atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku		

	iecelšanu un mantojuma līgumiem	
	Nav ierakstu	
Ieraksta Nr.	**III. daļa 1. iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu**	**Platība, lielums**
1.1.	Atzīme - "Latenergo" Austrumu elektrisko tīklu elektrokabeļi.	122 m
2.1.	Atzīme - Daugavpils pilsētas pašvaldības uzņēmuma " Siltumtīkli" siltumtrase.	73 m
3.1.	Atzīme - Daugavpils pilsētas pašvaldības uzņēmuma "Ūdensvads" kanalizācija.	117 m
4.1.	Atzīme - Uzņēmuma "Daugavpils gāze " gāzes vads.	113 m
	Žurnāls Nr. 1279(1998), lēmuma datums: 26.05.1998, tiesnesis Arvīds Skrinda	
Ieraksta Nr.	**III. daļa 2. iedaļa Pārgrozījumi 1.iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi**	**Platība, lielums**
	Nav ierakstu	
Ieraksta Nr.	**IV. daļa 1.,2. iedaļa Ķīlas tiesība un tā pamats**	**Summa (Ls)**
	Nav ierakstu	
Ieraksta Nr.	**IV. daļa 3. iedaļa Pārgrozījumi ķīlas tiesībās, pārgrozījumu dzēsumi**	**Summa (Ls)**
	Nav ierakstu	
Ieraksta Nr.	**IV. daļa 4.,5. iedaļa Ķīlu dzēsumi pilnībā vai daļēji**	**Summa (Ls)**
	Nav ierakstu	

LATVIJAS REPUBLIKA

DAUGAVPILS PILSĒTĀ

Jātnieku ielā Nr.80

Zemes kadastra Nr.0500-005-1831

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Daugavpils pilsētas Domes 1997.gada 20.oktobra pasūtījumam Nr.271-10/97

Robežu plāns sastādīts mērogā M1:1000 pēc 1997. gada uzmērīšanas materiāliem.

Zemes kopplatība ir 3351 kv.m.

Zemes īpašums reģisrēts LR Latgales apgabaltiesas Daugavpils zemesgrāmatu nodaļas Daugavpils pilsētas zemesgrāmatā

199__. gada___._____

Nodalījuma (folijas) Nr._____

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis :_____ A.Skrinda

Daugavpils nodaļa		
Nodaļas vadītāja	M.Sokolova	09.12.97.

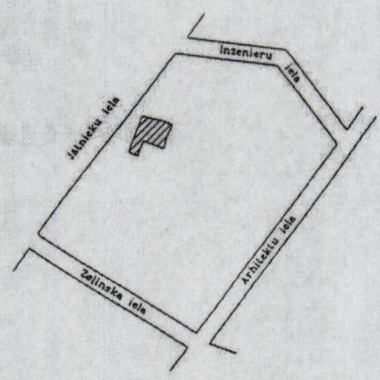
LATVIJAS REPUBLIKAS VALSTS ZEMES DIENESTS DAUGAVPILS NODAĻA

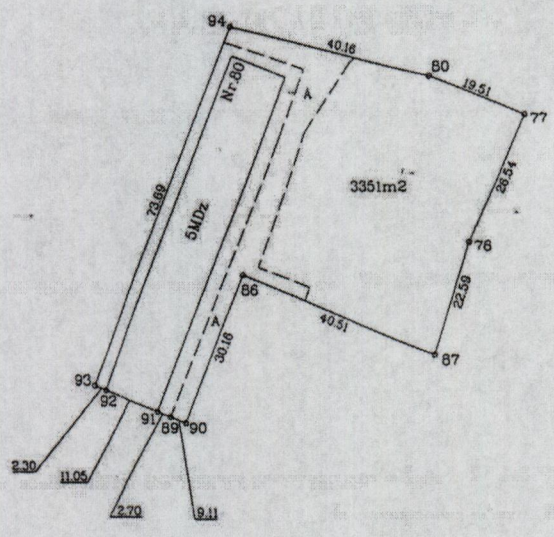
Pašnodarbinātā persona Jānis Rapša Reģ. Nr.16018311437
Rēzekne, Ventspils iela 5-16 LV-4601, A/S Swedbank HABALV22
Konts:LV59HABA0551001292256
Tāl. mob.+371 26197512 e-mail: jara83@inbox.lv

ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS

Nr.	X	Y
94	197137.78	659986.52
80	197128.34	660025.55
77	197120.90	660043.58
76	197096.75	660032.56
87	197075.17	660025.88
86	197090.26	659988.29
90	197062.23	659977.18
89	197063.36	659974.28
91	197064.37	659971.77
92	197068.44	659961.50
93	197069.29	659959.36

ZEMES
IZVIETOJUMA SHĒMA





Mērogs 1:1000
Latvijas koordinātu 1992.gada sistēmā
Mēroga koeficients 0.999914

VZD Daugavpils nodaļas Mērniecības birojs			
Biroja vadītājs		Dz.Krūtkramelis	10.12.97.
Mērnieks		A.Sostars	10.11.97.
Plānu zīmēja		J.Puntaka	02.12.97.

Pašnodarbinātā persona Jānis Rapša Reģ. Nr.16018311437
Rēzekne, Ventspils iela 5-16 LV-4601, A/S Swedbank HABALV22
Konts:LV59HABA0551001292256
Tāl. mob.+371 26197512 e-mail: jara83@inbox.lv

42

Plāna eksplikācija

Forma Nr. 5

Celtnei Nr. 1 — 8.03.03

Pilsēta Daugavpils — Grupā

Īpašums Fātmeres — ielā Nr. 20 — Grunts

Ēkas apzīmējums	Stāvi	Dzīvokļu vai telpu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukumi	Tumša, pustumša	Faktiskā istabu izlietošana	Laukums pēc iekšējiem izmēriem m² — Derīgais kopā	apdzīvotais	Ieskaitot tā: Palīglaukums	Palīglaukums	Platība	Palīglaukums	Istabu iekš. augstums no grīdas līdz griestiem
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
28 zem/1	1b		1	noliktava			30.4				30.4		
			2	noliktava			42.4				42.4		
			Kopā:				72.8				72.8		
			3	dušas ist			4.2		4.2				
			4	mašīnzāle			2.2		2.2				
			5	mašīnzāle			0.9		0.9				
			6	vestibils			3.4		3.4				
			7	darbnīca			22.4		22.4				
			8	darbnīca			13.5		13.5				
			9	darbnīca			13.3		13.3				
			10	pagrabs			5.4		5.4				
			11	pagrabs			2.0		2.0				
			12	pagrabs			2.0		2.0				
			13	pagrabs			2.0		2.0				
			14	pagrabs			2.0		2.0				
			15	pagrabs			10.8		10.8				
			16	pagrabs			3.2		3.2				
			17	pagrabs			3.2		3.2				
			18	pagrabs			6.5		6.5				
			19	pagrabs			3.0		3.0				
			20	pagrabs			3.0		3.0				
			21	pagrabs			3.0		3.0				
			22	pagrabs			3.0		3.0				
			23	pagrabs			12.9		12.9				
			24	pagrabs			6.3		6.3				

Inventarizators J. Vasiļovska — Inž.-kontrolieris

Pašnodarbinātā persona Jānis Rapša Reģ. Nr.16018311437
Rēzekne, Ventspils iela 5-16 LV-4601, A/S Swedbank HABALV22
Konts:LV59HABA0551001292256
Tāl. mob.+371 26197512 e-mail: jara83@inbox.lv

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
03.03.98	zem 1		25	pagrabs			2.6		2.6		
			26	pagrabs			2.6		2.6		
			27	pagrabs			2.6		2.6		
			28	pagrabs			26.1		26.1		
			29	pagrabs			3.0		3.0		
			30	pagrabs			3.0		3.0		
			31	pagrabs			3.0		3.0		
			32	pagrabs			3.0		3.0		
			33	pagrabs			3.0		3.0		
			34	pagrabs			3.0		3.0		
			35	pagrabs			3.0		3.0		
			36	pagrabs			3.0		3.0		
			37	pagrabs			3.0		3.0		
			38	pagrabs			3.0		3.0		
			39	pagrabs			2.3		2.3		
			40	pagrabs			2.3		2.3		
			41	pagrabs			6.0		6.0		
			42	pagrabs			2.3		2.3		
			43	pagrabs			2.3		2.3		
			44	pagrabs			2.3		2.3		
			45	pagrabs			3.5		3.5		
			46	pagrabs			3.5		3.5		
			47	pagrabs			3.2		3.2		
			48	pagrabs			3.1		3.1		
			49	pagrabs			3.1		3.1		
			50	pagrabs			5.6		5.6		
			51	pagrabs			3.0		3.0		
			52	pagrabs			3.0		3.0		
			53	pagrabs			3.0		3.0		
			54	pagrabs			3.0		3.0		
			55	pagrabs			3.0		3.0		
			56	pagrabs			3.0		3.0		
			57	pagrabs			14.2		14.2		
			58	pagrabs			9.0		9.0		
			59	pagrabs			10.1		10.1		
			60	pagrabs			2.6		2.6		
			61	pagrabs			2.6		2.6		

Inventarizators [signature] Inž.-kontrolieris [signature]

Rajons

Ie-raksta da-tums

1

03.03.98

Inven

D.r. (sab) 727—200

Pašnodarbinātā persona Jānis Rapša Reģ. Nr.16018311437
Rēzekne, Ventspils iela 5-16 LV-4601, A/S Swedbank HABALV22
Konts:LV59HABA0551001292256
Tāl. mob.+371 26197512 e-mail: jara83@inbox.lv

43

Apmainīts
199 8. "03" 03

Plāna eksplikācija

Forma Nr. 5

Celtnei Nr. 1

Rajons Pilsēta Daugavpils Grupa

Jēkabpils ielā Nr. 80 Grunts

Ierakstā datums	Stāvi	Dzīvokļu vai telpu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukumi	Tumša, pustumša	Faktiskā istabu izlietošana	Laukums pēc iekšējiem izmēriem m² derīgais kopā	apdzīvotais	tajā: augstas kāpņu telpas	balkons	terase	kopējais laukums	Istabu iekš. augstums no grīdas līdz griestiem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
3.03.88	Zem 1		62	pagrabs			2.6		2.6				2.04
			63	pagrabs			2.8		2.8				
			64	pagrabs			2.8		2.8				
			65	pagrabs			2.8		2.8				
			66	pagrabs			16.2		16.2				
			67	pagrabs			2.5		2.5				
			68	pagrabs			2.5		2.5				
			69	pagrabs			2.5		2.5				
			70	pagrabs			2.8		2.8				
			71	pagrabs			2.8		2.8				
			72	pagrabs			2.8		2.8				
			73	pagrabs			2.9		2.9				
			74	pagrabs			2.9		2.9				
			75	pagrabs			2.9		2.9				
			76	pagrabs			2.9		2.9				
			77	pagrabs			2.8		2.8				
			78	pagrabs			2.8		2.8				
			79	pagrabs			2.8		2.8				
			80	pagrabs			2.8		2.8				
			81	pagrabs			21.7		21.7				
			82	pagrabs			2.9		2.9				
			83	pagrabs			2.9		2.9				
			84	pagrabs			2.9		2.9				
			85	pagrabs			2.9		2.9				
			86	pagrabs			3.1						
			87	pagrabs			3.1						

Inventarizators Y. Vasilevska

Inž.-kontrolieris

LATVIJAS REPUBLIKAS VALSTS ZEMES DIENESTS DAUGAVPILS NODAĻA NĒKUSTAMĀ ĪPAŠUMA VĒRTĒŠANAS NODAĻA

Pašnodarbinātā persona Jānis Rapša Reģ. Nr.16018311437
Rēzekne, Ventspils iela 5-16 LV-4601, A/S Swedbank HABALV22
Konts:LV59HABA0551001292256
Tāl. mob.+371 26197512 e-mail: jara83@inbox.lv

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
03.03.98	zem	1	88	pagrabs			3.1		3.1		
			90	pagrabs			3.1		3.1		
			91	pagrabs			10.5		10.5		
				Kopā:			410.2		3503/59.9		
		Kopā:					483.0		3503/59.9		72.8

Inventarizators S. Vasilevska Inž.-kontrolieris Kipel

Rajons Jat

Ie-raksta da-tums

1

03.98

Inventa

(sab) 727—2000

Pašnodarbinātā persona Jānis Rapša Reģ. Nr.16018311437
Rēzekne, Ventspils iela 5-16 LV-4601, A/S Swedbank HABALV22
Konts:LV59HABA0551001292256
Tāl. mob.+371 26197512 e-mail: jara83@inbox.lv

44

Plāna eksplikācija Forma Nr. 5

Celtnei Nr. 1 1998. "03." 03

Pilsēta Daugavpils. Grupa

Rajons Latgales iela Nr. 30 Grunts

Ieraksta datums	Stāvi	Dzīvokļu vai telpu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukumi	Tumša, pustumša	Faktiskā istabu izlietošana	Laukums pēc iekšējiem izmēriem m² derīgais kopā	apdzīvotais	pagrabā	no tā: virsbūvē	virsgaiši	palīglaukums	Istabu iekš. augstums no grīdas līdz griestiem
1	2	3	4	Kādlok 6		7	8	9	10	11	12		13
0398	I	1a	1	fotosalons			16.5			16.5			3.55
			2	fotosalons			6.3			6.3			
			3	fotosalons			7.2			7.2			
			4	tualets			0.9			0.9			
			5	pieliekamais			1.8			1.8			
			6	koridors			2.8			2.8			
			7	fotosalons			34.9			34.9			
			8										
		Kopā:					72.1			72.1			
				Sk. "Čeerta"									
		1b	1	zāle			40.6				40.6		3.55
			2	nolietava			24.5				24.5		
			3	pieliekamais			4.2				4.2		
			4	tualets			0.8				0.8		
			5	mazgājamā			0.8				0.8		
		Kopā:					70.9				70.9		
		1	1	dzīvojamā			12.5	12.5					2.47
			2	dzīvojamā			17.9	17.9					
			3	virtuve			6.0					6.0	
			4	sanmezgls			2.1					2.1	
			5	koridors			4.0					4.0	
		Kopā dz 1:					42.5					12.1	

Inventarizators Y. Vasiljevs

Kārtis —

Latvijas Republika Daugavpils zemes grāmata Nekustāmā īpašuma izziņas kopija Īpašuma izziņas kontrolieris

45

Plāna eksplikācija

Forma Nr. 5

Celtnei Nr. 1 8.03.03

Pilsēta Daugavpils Grupa

Īpašums Jālnieku iela Nr. 80 Grunts

Iekšējais dāvums	Stāvi	Dzīvokļu vai telpu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukumi	Tumša, pustumša	Faktiskā istabu izlietošana	Laukums pēc iekšējiem izmēriem m² derīgais kopā	apdzīvotais	Laukums pēc iekšējiem izmēriem m² no tā: virsmas, kas tīrāmas ar putekļsūcēju	tīrāmas ar putekļu lupatiņu	balkoni	palīglaukums	palīglaukums	Istabu iekš. augstums no grīdas līdz griestiem	kopā telpai
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13			
03.98	I	34	6	koridors			3.7						3.7		2.47
		Kopā dz 34.					40.6	27.3					13.3		
		35	1	dzīvojamā			14.6	14.6							
			2	dzīvojamā			16.6	16.6							
			3	virtuve			5.4						5.4		
			4	vannas ist			2.2						2.2		
			5	koridors			1.7						1.7		
			6	koridors			3.3						3.3		
		Kopā dz 35.					43.8	31.2					12.6		
		36	1	dzīvojamā			12.1	12.1							
			2	dzīvojamā			15.4	15.4							
			3	virtuve			5.8						5.8		
			4	vannas ist			2.3						2.3		
			5	koridors			1.7						1.7		
			6	koridors			3.8						3.8		
		Kopā dz 36.					41.1	27.5					13.6		
		49	1	dzīvojamā			12.5	12.5							
			2	dzīvojamā			15.8	15.8							
			3	virtuve			5.7						5.7		
			4	vannas ist.									2.2		

Inventarizators J. Vasiljevs Kontrolieris

Valsts zemes dienesta Daugavpils nodaļa Nekustāmā īpašuma vērtēšanas birojs

D L 727—2000

Pašnodarbinātā persona Jānis Rapša Reģ. Nr.16018311437
Rēzekne, Ventspils iela 5-16 LV-4601, A/S Swedbank HABALV22
Konts:LV59HABA0551001292256
Tāl. mob.+371 26197512 e-mail: jara83@inbox.lv

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
03.03.98	I	49	5	koridors			5.6					5.6
				Kopā dz 49:			41.8	28.3				13.5
		50	1	dzīvojamā			12.5	12.5				
			2	dzīvojamā			14.2	14.2				
			3	virtuve			5.6					5.6
			4	vannas ist			2.3					2.3
			5	koridors			3.3					3.3
			6	koridors			3.9					3.9
				Kopā dz 50:			41.8	26.7				15.1
				Kopā I stāvā:			559.3	284.7	72.1		70.9	131.6
	II	3	1	dzīvojamā			18.9	18.9				
			2	virtuve			5.6					5.6
			3	vannas ist			2.1					2.1
			4	koridors			3.7					3.7
				Kopā:			30.3	18.9				11.4
			5	balkons			0.5			0.5		
				Kopā dz 3:			30.8	18.9		0.5		11.4
		4	1	dzīvojamā			13.4	13.4				
			2	dzīvojamā			16.3	16.3				
			3	virtuve			5.6					5.6
			4	vannas ist			2.2					2.2
			5	koridors			3.5					3.5
				Kopā:			41.0	29.7				11.3
			6	balkons			0.5			0.5		
				Kopā dz 4:			41.5	29.7		0.5		11.3
		5	1	dzīvojamā			12.5	12.5				
			2	dzīvojamā			11.6	11.6				
			3	virtuve			5.7					5.7
			4	vannas ist			2.1					2.1
			5	koridors			2.1					2.1

Inventarizators J. Vasiljevska Inž.-kontrolieris Kipen

Rajons

Ie-raksta da-tums

1

03.03.98

Inventariz

727—2000

Pašnodarbinātā persona Jānis Rapša Reģ. Nr.16018311437
Rēzekne, Ventspils iela 5-16 LV-4601, A/S Swedbank HABALV22
Konts:LV59HABA0551001292256
Tāl. mob.+371 26197512 e-mail: jara83@inbox.lv

46

Apmainīts
199 8. g. "03" 03

Forma Nr. 5

Plāna eksplikācija

Celtnei Nr. 1

Pilsēta Daugavpils Grupa

Rajons Jaunieku ielā Nr. 80 Grunts

Ieraksta datums	Stāvs	Dzīvokļu vai telpu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukumi	Tumša, pustumša	Faktiskā istabu izlietošana	Laukums pēc iekšējiem izmēriem m² derīgais kopā	apdzīvotais	no tā: nepieejams dzīvojamai platībai	virtuves platība	balkons	vannas istaba	palīgtaukums	Istabu iekš. augstums no grīdas līdz griestiem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		12		13
3.03.98		5	6	koridors			7.5					7.5		2.47
		Kopā:					41.5	24.1				17.4		
			7	balkons			0.5				0.5			
		Kopā dz 5:					42.0	24.1			0.5	17.4		
		6	1	dzīvojamā			12.4	12.4						
			2	dzīvojamā			15.5	15.5						
			3	virtuve			5.7					5.7		
			4	vannas ist.			2.2					2.2		
			5	koridors			5.4					5.4		
		Kopā:					41.2	27.9				13.3		
			6	balkons			0.5				0.5			
		Kopā dz 6:					41.7	27.9			0.5	13.3		
		22	1	dzīvojamā			12.6	12.6						
			2	dzīvojamā			15.4	15.4						
			3	virtuve			5.8					5.8		
			4	vannas ist			2.2					2.2		
			5	koridors			1.8					1.8		
			6	koridors			3.7					3.7		
		Kopā:					41.5	28.0				13.5		
			7	balkons			0.5				0.5			
		Kopā dz. 22:					42.0	28.0			0.5	13.5		
		23	1	dzīvojamā			15.2	15						
			2	dzīvojamā			13.9							

Inventarizators I. Vasiļeziņa Inž.-kontrolieris

RĒZEKNES RAJONA VALSTS ZEMES DIENESTA NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA VĒRTĒŠANAS DAĻA

D1 727—2000

Pašnodarbinātā persona Jānis Rapša Reģ. Nr.16018311437
Rēzekne, Ventspils iela 5-16 LV-4601, A/S Swedbank HABALV22
Konts:LV59HABA0551001292256
Tāl. mob.+371 26197512 e-mail: jara83@inbox.lv

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
03.03.98	II	23	3	virtuve			5.5				5.5
			4	vannas ist			2.2				2.2
			5	koridors			3.5				3.5
			6	koridors			1.9				1.9
		Kopa:					42.2	29.1			13.1
			7	balkons			0.5			0.5	
		Kopā dz 23:					42.7	29.1		0.5	13.1
		24	1	dzīvojamā			12.7	12.7			
			2	dzīvojamā			16.7	16.7			
			3	virtuve			5.8				5.8
			4	vannas ist			2.2				2.2
			5	koridors			3.5				3.5
		Kopā:					40.9	29.4			11.5
			6	balkons			0.5			0.5	
		Kopā dz. 24.					41.4	29.4		0.5	11.5
		37	1	dzīvojamā			12.4	12.4			
			2	dzīvojamā			14.9	14.9			
			3	virtuve			5.8				5.8
			4	vannas ist			2.2				2.2
			5	koridors			1.7				1.7
			6	koridors			3.7				3.7
		Kopā:					40.7	27.3			13.4
			7	balkons			0.5			0.5	
		Kopā dz 37:					41.2	27.3		0.5	13.4
		38	1	dzīvojamā			13.8	13.8			
			2	dzīvojamā			15.8	15.8			
			3	virtuve			5.7				5.7
			4	vannas ist			2.2				2.2
			5	koridors			5.3				5.3
		Kopā:					42.8	29.6			13.2
			6	balkons			0.5			0.5	
		Kopā dz 38:					43.3	29.6		0.5	13.2
		39	1	dzīvojamā			12.5	12.5			

Inventarizators J. Vasiļevska Inž.-kontrolieris Kipus

Pašnodarbinātā persona Jānis Rapša Reģ. Nr.16018311437
Rēzekne, Ventspils iela 5-16 LV-4601, A/S Swedbank HABALV22
Konts:LV59HABA0551001292256
Tāl. mob.+371 26197512 e-mail: jara83@inbox.lv

44

12

Plāna eksplikācija

Forma Nr. 5

Celtnei Nr. 1 8 03 03

Pilsēta Daugavpils Grupa

Vātmieku ielā Nr. 20 Grunts

Ieraksta datums	Stāvi	Dzīvokļu vai telpu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukumi	Tumša, pustumša	Faktiskā istabu izlietošana	Laukums pēc iekšējiem izmēriem m² derīgais kopā	apdzīvotais	no tā: mājvietas	kto, radošs	balkons	pusiesēts	palīglaukums	Istabu iekš. augstums no grīdas līdz griestiem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
1998	II	39	2	dzīvojamā			15.6	15.6						2.47
			3	virtuve			5.7					5.7		
			4	vannas ist			2.2					2.2		
			5	koridors			5.7					5.7		
		Kopā:					41.7	28.1				13.6		
			6	balkons			0.5			0.5				
		Kopā dz 39:					42.2	28.1		0.5		13.6		
		51	1	dzīvojamā			12.5	12.5						
			2	dzīvojamā			15.5	15.5						
			3	virtuve			5.8					5.8		
			4	vannas ist			2.2					2.2		
			5	koridors			5.8					5.8		
		Kopā					41.8	28.0				13.8		
			6	balkons			0.5			0.5				
		Kopā dz 51:					42.3	28.0		0.5		13.8		
		52	1	dzīvojamā			12.5	12.5						
			2	dzīvojamā			17.6	17.6						
			3	virtuve			5.6					5.6		
			4	vannas ist			2.2					2.2		
			5	koridors			3.5					3.5		
		Kopā:					41.4	30.1				11.3		
			6	balkons			0.5							
		Kopā dz 52:					41.9	30.1				11.3		

Inventarizators

Inž.-kontrolieris

LATVIJAS REPUBLIKAS VALSTS ZEMES DIENESTS DAUGAVPILS RAJONA NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA VĒRTĒŠANAS BIROJS

Pašnodarbinātā persona Jānis Rapša Reģ. Nr.16018311437
Rēzekne, Ventspils iela 5-16 LV-4601, A/S Swedbank HABALV22
Konts:LV59HABA0551001292256
Tāl. mob.+371 26197512 e-mail: jara83@inbox.lv

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
03.03.98	II	53	1	dzīvojamā			13.4	13.4			
			2	dzīvojamā			17.7	17.7			
			3	virtuve			5.6				5.6
			4	vannas ist			2.2				2.2
			5	koridors			2.1				2.1
			Kopā:				41.0	31.1			9.9
			6	balkons			0.5			0.5	
			Kopā dz 53:				41.5	31.1		0.5	9.9
		54	1	dzīvojamā			19.1	19.1			
			2	virtuve			5.6				5.6
			3	vannas ist			2.2				2.2
			4	koridors			3.8				3.8
			Kopā:				30.7	19.1			11.6
			5	balkons			0.5			0.5	
			Kopā dz. 54:				31.2	19.1		0.5	11.6
		Kopā 2. stāvā:					565.7	380.4		7.0	178.3
	III	7	1	dzīvojamā			18.8	18.8			
			2	virtuve			5.6				5.6
			3	vannas ist			2.2				2.2
			4	koridors			3.6				3.6
			Kopā:				30.2	18.8			11.4
			5	balkons			0.5			0.5	
			Kopā dz 7:				30.7	18.8		0.5	11.4
		8	1	dzīvojamā			13.4	13.4			
			2	dzīvojamā			16.3	16.3			
			3	virtuve			5.7				5.7
			4	vannas ist.			2.1				2.1
			5	koridors			1.8				1.8
			6	koridors			2.1				2.1
			Kopā:				41.4	29.7			11.7
			7	balkons			0.5			0.5	
			Kopā dz 8:				41.9	29.7		0.5	11.7

Inventarizators Y. Vasiļenko Inž.-kontrolieris Ķipuť

Rajons Kat

Ierakstadatums	St v
1	2
03.98	II

Inventa

(928) 727—2000

Pašnodarbinātā persona Jānis Rapša Reģ. Nr.16018311437
Rēzekne, Ventspils iela 5-16 LV-4601, A/S Swedbank HABALV22
Konts:LV59HABA0551001292256
Tāl. mob.+371 26197512 e-mail: jara83@inbox.lv

48

Plāna eksplikācija

Forma Nr. 5

Apstiprināts 8.5.03

Celtnei Nr. 1

Pilsēta Daugavpils Grupa

Ielas Pātmieku iela Nr. 80 Grunts

Ieraksta datums	Stāvs	Dzīvokļu vai telpu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukumi	Tumša, pustumša	Faktiskā istabu izlietošana	Laukums pēc iekšējiem izmēriem m² derīgais kopā	apdzīvotais	tai skaitā: balkonos	terasēs	platībās, kas netiek apdzīvotas	palīgtelpās	Istabu iekš. augstums no grīdas līdz griestiem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
23.98	III	9	1	dzīvojamā			12.1	12.1					2.47
			2	dzīvojamā			17.1	17.1					
			3	virtuve			5.8					5.8	
			4	vannas ist			2.3					2.3	
			5	koridors			3.5					3.5	
			Kopā:				40.8	29.2				11.6	
			6	balkons			0.5			0.5			
			Kopā dz 9:				41.3	29.2		0.5		11.6	
		10	1	dzīvojamā			12.5	12.5					
			2	dzīvojamā			15.5	15.5					
			3	virtuve			5.6					5.6	
			4	vannas ist			2.2					2.2	
			5	koridors			5.2					5.2	
			Kopā:				41.0	28.0				13.0	
			6	balkons			0.5			0.5			
			Kopā dz 10:				41.5	28.0		0.5		13.0	
		25	1	dzīvojamā			12.9	12.9					
			2	dzīvojamā			17.2	17.2					
			3	virtuve			5.6					5.6	
			4	vannas ist			2.1					2.1	
			5	koridors			3.9					3.9	
			Kopā:				41.7	30.1				11.6	
			6	balkons			0.5			0.5			
			Kopā dz 25:				42.2	30.1		0.5		11.6	

Inventarizators J. Vasiljevsko

Cipu

D 1 (22) 722—2000

DAUGAVPILS NOMALA ZEMES DIENESTS IPAŠUMA Inženiertehnisko BIROJS

Pašnodarbinātā persona Jānis Rapša Reģ. Nr.16018311437
Rēzekne, Ventspils iela 5-16 LV-4601, A/S Swedbank HABALV22
Konts:LV59HABA0551001292256
Tāl. mob.+371 26197512 e-mail: jara83@inbox.lv

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
03.03.98	IV	26	1	dzīvojamā			16.1	16.1			
			2	dzīvojamā			13.7	13.7			
			3	virtuve			5.6				5.6
			4	vannas ist			2.2				2.2
			5	koridors			5.9				5.9
		Kopā					43.5	29.8			13.7
			6	balkons			0.5			0.5	
		Kopā dz 26:					44.0	29.8		0.5	13.7
		27	1	dzīvojamā			12.6	12.6			
			2	dzīvojamā			15.0	15.0			
			3	virtuve			5.7				5.7
			4	vannas ist			2.2				2.2
			5	koridors			1.8				1.8
			6	koridors			3.8				3.8
			Kopā:				41.1	27.6			13.5
			7	balkons			0.5			0.5	
		Kopā dz 27:					41.6	27.6		0.5	13.5
		40	1	dzīvojamā			13.6	13.6			
			2	dzīvojamā			14.9	14.9			
			3	virtuve			5.6				5.6
			4	vannas ist			2.2				2.2
			5	koridors			1.7				1.7
			6	koridors			3.9				3.9
			Kopā:				41.9	28.5			13.4
			7	balkons			0.5			0.5	
		Kopā dz 40:					42.4	28.5		0.5	13.4
		41	1	dzīvojamā			14.2	14.2			
			2	dzīvojamā			15.7	15.7			
			3	virtuve			5.5				5.5
			4	vannas ist			2.2				2.2
			5	koridors			1.8				1.8
			6	koridors			3.8				3.8
			Kopā:				43.2	29.9			13.3

Inventarizators J. Vasiljevska Inž.-kontrolieris Kipu

Rajons N 10.1

Ierakstu datums

1

03.03.98

Pašnodarbinātā persona Jānis Rapša Reģ. Nr.16018311437
Rēzekne, Ventspils iela 5-16 LV-4601, A/S Swedbank HABALV22
Konts:LV59HABA0551001292256
Tāl. mob.+371 26197512 e-mail: jara83@inbox.lv

Apmaksāts 199 8. " 3 " 03 Forma

Plāna eksplikācija

Celtnei Nr. 1

Pilsēta Daugavpils Grupa

Rajons Jatriņsala ielā Nr. 80 Grunts

Ieraksta datums	Stāvs	Dzīvokļu vai telpu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukumi	Tumša, pustumša	Faktiskā istabu izlietošana	Laukums pēc iekšējiem izmēriem m² derīgais kopā	apdzīvotais	t.sk. kopējais	Kopējais, kopējais	balkons	lietderīgais	palīglaukums	Kopējais platums	Stāvi iekšējā augstumā grīda līdz griestiem
1	2	3	4	5	6	7	8	9					12		13
8.05.98	III	41	7	balkons			0.5				0.5				
				Kopā dz 41:			43.7	29.9			0.5		13.3		
		42	1	dzīvojamā			13.3	13.3							
			2	dzīvojamā			15.6	15.6							
			3	virtuve			5.5						5.5		
			4	vannas ist			2.2						2.2		
			5	koridors			1.7						1.7		
			6	koridors			3.7						3.7		
				Kopā:			42.0	28.9					13.1		
			7	balkons			0.5				0.5				
				Kopā dz 42:			42.5	28.9			0.5		13.1		
		55	1	dzīvojamā			12.5	12.5							
			2	dzīvojamā			17.3	17.3							
			3	virtuve			5.5						5.5		
			4	vannas ist			2.2						2.2		
			5	koridors			3.8						3.8		
				Kopā:			41.3	29.8					11.5		
			6	balkons			0.5				0.5				
				Kopā dz 55:			41.8	29.8			0.5		11.5		
		56	1	dzīvojamā			12.6	12.6							
			2	dzīvojamā			17.4	17.4							
			3	virtuve			5.4						5.4		
			4	vannas ist									2.2		

Inventarizators J. Vasiljeska

Kipu

Kipu

LATVIJAS REPUBLIKAS VALSTS ZEMES DIENESTS DAUGAVPILS NODAĻA NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA VIENĀ KONTROLIERIS BIROJS

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
03.03.98	III	56	5	koridors			3.6				3.6
		Kopā	dz 56:				41.2	30.0			11.2
			6	balkons			0.5			0.5	
		Kopā	dz 56:				41.7	30.0		0.5	11.2
		57	1	dzīvojamā			13.4	13.4			
			2	dzīvojamā			17.6	17.6			
			3	virtuve			5.4				5.4
			4	vannas ist			2.2				2.2
			5	koridors			2.2				2.2
		Kopā:					40.8	31.0			9.8
			6	balkons			0.5			0.5	
		Kopā	dz 57:				41.3	31.0		0.5	9.8
		58	1	dzīvojamā			19.3	19.3			
			2	virtuve			5.3				5.3
			3	vannas ist			2.2				2.2
			5	koridors			3.7				3.7
		Kopā:					30.5	19.3			11.2
			6	balkons			0.5			0.5	
		Kopā	dz 58:				31.0	19.3		0.5	11.2
		Kopā	III stāvā:				567.6	390.6		7.0	170.0
	IV	11	1	dzīvojamā			19.6	19.6	19.3	pēc plānā	
			2	virtuve			5.5			ch 03.2008.g.	5.5
			3	vannas ist			2.2				2.2
			4	koridors			3.4				3.4
		Kopā:				30.4	30.7	19.6	19.3		11.1
			5	balkons			0.5			0.5	
		Kopā	dz 11:			30.1	31.2	19.6		0.5	11.1
		12	1	dzīvojamā			13.8	13.8			
			2	dzīvojamā			16.5	16.5			
			3	virtuve			5.7				5.7
			4	vannas ist			2.1				2.1
			5	koridors			3.7				3.7
		Kopā:					41.8	30.3			11.5

Inventarizators S. Vasiļeska Inž.-kontrolieris Kipum

Rajons Hat

Ie-raksta da-tums	Stā vi
1	2
3.03.98	IV

Inventa

(kcb) 727—2000

Apmainīts
199 8. "03" 03 Forma Nr. 5

Plāna eksplikācija

Celtnei Nr. 1

Pilsēta Daugavpils Grupa

Ielas Matnieku ielā Nr. 20 Grunts

Ieraksta datums	Stāvs	Dzīvokļu vai telpu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukumi	Tumša, pustumša	Faktiskā istabu izlietošana	Laukums pēc iekšējiem izmēriem m² derīgais kopā	apdzīvotais	tai skaitā: virs vietām, kopās	balkons	ārējās palīgtelpas	platums	Istabu iekš. augstums no grīdas līdz griestiem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
03.98	IV	12	5	balkons			0.5			0.5			
				Kopā dz 12:			42.3	30.3		0.5		10.0	
		13	1	dzīvojamā			12.9	12.9					2.47
			2	dzīvojamā			14.6	14.6					
			3	virtuve			5.8					5.8	
			4	vannas ist			2.2					2.2	
			5	koridors			6.0					6.0	
		Kopā:					41.5	27.5				14.0	
			6	balkons			0.5			0.5			
		Kopā dz 13:					42.0	27.5		0.5		14.0	
		14	1	dzīvojamā			12.3	12.3					
			2	dzīvojamā			15.7	15.7					
			3	virtuve			5.7					5.7	
			4	vannas ist			2.2					2.2	
			5	koridors			1.7					1.7	
			6	koridors			3.4					3.4	
		Kopā:					41.0	28.0				13.0	
			7	balkons			0.5			0.5			
		Kopā dz 14:					41.5	28.0		0.5		13.0	
		28	1	dzīvojamā			12.6	12.6					
			2	dzīvojamā			14.0	14.0					
			3	virtuve			5.7					5.7	
			4	vannas ist								2.2	

Inventarizators Y. Vasiljevska

D.1 727—2000

Pašnodarbinātā persona Jānis Rapša Reģ. Nr.16018311437
Rēzekne, Ventspils iela 5-16 LV-4601, A/S Swedbank HABALV22
Konts:LV59HABA0551001292256
Tāl. mob.+371 26197512 e-mail: jara83@inbox.lv

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
03.03.98	IV	28	5	koridors			1.7				1.7
			6	koridors			1.5				1.5
			7	koridors			3.7				3.7
			Kopā:				41.4	26.6			14.8
			8	balkons			0.5			0.5	
			Kopā dz 28:				41.9	26.6		0.5	14.8
		29	1	dzīvojamā			16.5	16.5			
			2	dzīvojamā			13.7	13.7			
			3	virtuve			5.7				5.7
			4	vannas ist			2.2				2.2
			5	koridors			1.8				1.8
			6	koridors			3.6				3.6
			Kopā:				43.5	30.2			13.3
			7	balkons			0.5			0.5	
			Kopā dz 29.				44.0	30.2		0.5	13.3
		30	1	dzīvojamā			12.8	12.8			
			2	dzīvojamā			15.2	15.2			
			3	virtuve			5.6				5.6
			4	vannas ist			2.2				2.2
			5	koridors			1.7				1.7
			6	koridors			3.4				3.4
			Kopā:				40.9	28.0			12.9
			7	balkons			0.5			0.5	
			Kopā dz 30:				41.4	28.0		0.5	12.9
		43	1	dzīvojamā			13.3	13.3			
			2	dzīvojamā			14.9	14.9			
			3	virtuve			5.8				5.8
			4	vannas ist			2.3				2.3
			5	koridors			1.8				1.8
			6	koridors			3.4				3.4
			Kopā:				41.5	28.2			13.3
			7	balkons			0.5			0.5	
			Kopā dz 43:				42.0	28.2		0.5	13.3

Inventarizators J. Vasiljevska Inž.-kontrolieris Kipy

LATVIJAS REPUBLIKA VALSTS ZEMES DIENESTS DAUGAVPILS NODAĻA NEKUSTĀMĀ ĪPAŠUMA VĒRTĒŠANAS BIROJS

Pašnodarbinātā persona Jānis Rapša Reģ. Nr.16018311437
Rēzekne, Ventspils iela 5-16 LV-4601, A/S Swedbank HABALV22
Konts:LV59HABA0551001292256
Tāl. mob.+371 26197512 e-mail: jara83@inbox.lv

5

Plāna eksplikācija

Forma Nr. 5

Celtnei Nr. 1

1998. 9. 03

Pilsēta Daugavpils Grupa

Ielas Jatnieku ielā Nr. 30 Grunts

12	Stāvs	Dzīvokļu vai telpu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukumi	Tumša, pustumša	Faktiskā istabu izlietošana	Laukums pēc iekšējiem izmēriem m² derīgais kopā	apdzīvotais	tā: kopējais platums	balkons	platums	palīglaukums	Istabu vidēja augstums no grīdas līdz griestiem	
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
5.7	998 IV	44	1	dzīvojamā			14.9	14.9						2.47
2.2			2	dzīvojamā			15.4	15.4						
1.8			3	virtuve			5.6					5.6		
3.6			4	vannas ist			2.2					2.2		
13.3			5	koridors			1.6					1.6		
			6	koridors			3.7					3.7		
13.3			Kopā				43.4	30.3				13.1		
			7	balkons			0.5			0.5				
			Kopā dz. 44:				43.9	30.3		0.5		13.1		
5.6														
2.2		45	1	dzīvojamā			13.4	13.4						
1.7			2	dzīvojamā			15.0	15.0						
3.4			3	virtuve			5.8					5.8		
12.9			4	vannas ist			2.3					2.3		
			5	koridors			1.8					1.8		
12.9			6	koridors			3.5					3.5		
			Kopā:				41.8	28.4				13.4		
			7	balkons			0.5			0.5				
5.8			Kopā dz 45:				42.3	28.4		0.5		13.4		
2.3														
1.8		59	1	dzīvojamā			13.8	13.8						
3.4			2	dzīvojamā			15.6	15.6						
13.3			3	virtuve			5.8					5.8		
			4	vannas ist			2.2					2.2		
13.3			5	koridors			5.2					5.2		
			Kopā:				42.6	29.4				13.2		

Inventarizators J. Vasiljeonka

Īpašuma vērtētājs inž.-ekonomists

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
03.01.98	IV	59	6	balkons			0.5			0.5	
		Kopā dz 59:					43.1	29.4		0.5	13.2
		60	1	dzīvojamā			12.6	12.6			
			2	dzīvojamā			17.8	17.8			
			3	virtuve			5.6				5.6
			4	vannas ist			2.2				2.2
			5	koridors			3.6				3.6
			Kopā:				41.8	30.4			11.4
			6	balkons			0.5			0.5	
			Kopā dz 60:				42.3	30.4		0.5	11.4
		61	1	dzīvojamā			13.3	13.3			
			2	dzīvojamā			17.7	17.7			
			3	virtuve			5.6				5.6
			4	vannas ist			2.3				2.3
			5	koridors			2.3				2.3
			Kopā:				41.2	31.0			10.2
			6	balkons			0.5			0.5	
			Kopā dz 61:				41.7	31.0		0.5	10.2
		62	1	dzīvojamā			19.2	19.2			
			2	virtuve			5.4				5.4
			3	vannas ist			2.3				2.3
			4	koridors			3.5				3.5
			Kopā:				30.4	19.2			11.2
			5	balkons			0.5			0.5	
			Kopā dz 62:				30.9	19.2		0.5	11.2
			Kopā IV stāvā:				510.5	334.1		7.0	176.4
	V	15	1	dzīvojamā			19.1	19.1			
			2	virtuve			5.5				5.5
			3	vannas ist			2.2				2.2
			4	koridors			3.5				3.5
			Kopā:				30.3	19.1			11.2
			5	balkons			[illegible]			0.5	
			Kopā dz. 15:				[illegible]	19.1		0.5	11.2

Inventarizators Y. Vasiljevska

Rapša

Apmainīts 1998.g. 03.03.

Forma Nr. 5

Plāna eksplikācija

Celtnei Nr. 1

Pilsēta Daugavpils Grupa

Ielas Latvieši ielā Nr. 80 Grunts

Ieksta dāļums	Stāvi	Dzīvokļu vai telpu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukumi	Tumša, pustumša	Faktiskā istabu izlietošana	Laukums pēc iekšējiem izmēriem m² derīgais kopā	apdzīvotais	tajā ietilpst	balkonu	palīglaukums	Istabu iekš. augstums no grīdas līdz griestiem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11.4	3.88 E	16	1	dzīvojamā			13.5	13.5				2.47
			2	dzīvojamā			18.3	18.3				
			3	virtuve			5.4				5.4	
			4	vannas ist			2.2				2.2	
5.6			5	koridors			2.4				2.4	
2.3		Kopā:					41.8	31.8			10.0	
2.3			6	balkons			0.5			0.5		
10.2		Kopā dz 16:					42.3	31.8		0.5	10.0	
10.2		17	1	dzīvojamā			13.0	13.0				
			2	dzīvojamā			17.4	17.4				
			3	virtuve			5.7				5.7	
5.4			4	vannas ist			2.2				2.2	
2.3			5	koridors			3.8				3.8	
3.5		Kopā:					42.1	30.4			11.7	
11.2			6	balkons			0.5			0.5		
11.2		Kopā dz 17:					42.6	30.4		0.5	11.7	
17.4		18	1	dzīvojamā			12.7	12.7				
			2	dzīvojamā			15.8	15.8				
			3	virtuve			5.6				5.6	
5.6			4	vannas ist			2.3				2.3	
2.2			5	koridors			5.1				5.1	
3.5		Kopā:					41.5	28.5			13.0	
11.2			6	balkons			0.5			0.5		
11.2		Kopā dz 18:					42.0	28.5		0.5	13.0	

Inventarizators J. Vasiljevska

Inž. kontrolieris

LATVIJAS REPUBLIKAS VALSTS ZEMES DIENESTS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA VĒRTĪBAS BIROJS

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
03.03.98	V	31	1	dzīvojamā			12.8	12.8			
			2	dzīvojamā			15.8	15.8			
			3	virtuve			5.6				5.6
			4	vannas ist			2.3				2.3
			5	koridors			5.0				5.0
		Kopā:					41.5	28.6			12.9
			6	balkons			0.5			0.5	
		Kopā dz 31:					42.0	28.6		0.5	12.9
		32	1	dzīvojamā			15.9	15.9			
			2	dzīvojamā			13.9	13.9			
			3	virtuve			5.9				5.9
			4	vannas ist			2.2				2.2
			5	koridors			1.7				1.7
			6	koridors			3.7				3.7
		Kopā:					43.3	29.8			13.5
			7	balkons			0.5			0.5	
		Kopā dz 32:					43.8	29.8		0.5	13.5
		33	1	dzīvojamā			12.8	12.8			
			2	dzīvojamā			15.2	15.2			
			3	virtuve			5.7				5.7
			4	vannas ist			2.2				2.2
			5	koridors			1.8				1.8
			6	koridors			3.4				3.4
		Kopā:					41.1	28.0			13.1
			7	balkons			0.5			0.5	
		Kopā dz 33:					41.6	28.0		0.5	13.1
		46	1	dzīvojamā			13.3	13.3			
			2	dzīvojamā			15.5	15.5			
			3	virtuve			5.7				5.7
			4	vannas ist			2.3				2.3
			5	koridors			1.7				1.7
			6	koridors			3.5				3.5
		Kopā:					42.0	28.8			13.2
			7	balkons			0.5			0.5	
		Kopā dz 46:					42.5	28.8		0.5	13.2

Inventarizators Y. Vasilevska Inž.-kontrolieris [signature]

LATVIJAS REPUBLIKAS ZEMES DIENESTS
ĪPAŠUMA VĒRTĒŠANAS BIROJS

Pašnodarbinātā persona Jānis Rapša Reģ. Nr.16018311437
Rēzekne, Ventspils iela 5-16 LV-4601, A/S Swedbank HABALV22
Konts:LV59HABA0551001292256
Tāl. mob.+371 26197512 e-mail: jara83@inbox.lv

53

Plāna eksplikācija

Forma Nr. 5

Celtnei Nr. 1

1998. "03 03

Pilsēta Daugavpils Grupa

Rajons Jaunīzeme ielā Nr. 80 Grunts

Ieraksta datums	Stāvi	Dzīvokļu vai telpu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukumi	Tumša, pustumša	Faktiskā istabu izlietošana	Laukums pēc iekšējiem izmēriem m² derīgais kopā	apdzīvotais	no tā: kopīgās lietošanas	balkons	vēsais laukums	palīglaukums	Istabu iekš. augstums no grīdas līdz griestiem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
03.98	V	47	1	dzīvojamā			16.0	16.0					2.47
			2	dzīvojamā			14.1	14.1					
			3	virtuve			5.7					5.7	
			4	vannas ist			2.2					2.2	
			5	koridors			1.8					1.8	
			6	koridors			3.7					3.7	
		Kopā:					43.5	30.1				13.4	
			7	balkons			0.5			0.5			
		Kopā dz 47:					44.0	30.1		0.5		13.4	
		48	1	dzīvojamā			13.0	13.0					
			2	dzīvojamā			15.7	15.7					
			3	virtuve			5.8					5.8	
			4	vannas ist			2.3					2.3	
			5	koridors			1.9					1.9	
			6	koridors			3.7					3.7	
		Kopā:					42.4	28.7				13.7	
			7	balkons			0.5			0.5			
		Kopā dz 48					42.9	28.7		0.5		13.7	
		63	1	dzīvojamā			13.0	13.0					
			2	dzīvojamā			15.6	15.6					
			3	virtuve			5.7					5.7	
			4	vannas ist			2.2					2.2	
			5	koridors			1.8					1.8	
			6	koridors			3.5					3.5	
		Kopā:					41.8	28.6				13.2	
			7	balkons			0.5			0.5			
		Kopā dz. 63:					42.3			0.5		13.2	

Inventarizators Y. Vasiljevska

Inž.-kontrolieris Kirpičnikova

LŪTIS LŪTIS PAŠVALDĪBAS ZEMES ĪPAŠUMA VĒRTĒŠANAS BIROJS

727—2000

Pašnodarbinātā persona Jānis Rapša Reģ. Nr.16018311437
Rēzekne, Ventspils iela 5-16 LV-4601, A/S Swedbank HABALV22
Konts:LV59HABA0551001292256
Tāl. mob.+371 26197512 e-mail: jara83@inbox.lv

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
							derīgai kopa	apdzī votai	[illegible]	[illegible]	balkons	[illegible]	[illegible]
03.03.98	V	64	1	dzīvojamā			12.4	12.4					
			2	dzīvojamā			17.8	17.8					
			3	virtuve			5.4						5.4
			4	vannas ist			2.2						2.2
			5	koridors			3.6						3.6
		Kopā:					41.4	30.2					11.2
			6	balkons			0.5				0.5		
		Kopā dz 64:					41.9	30.2			0.5		11.2
		65	1	dzīvojamā			13.5	13.5					
			2	dzīvojamā			12.6	12.6					
			3	virtuve			5.7						5.7
			4	vannas ist			2.6						2.6
			5	koridors			7.3						7.3
		Kopā:					41.7	26.1					15.6
			6	balkons			0.5				0.5		
		Kopā dz 65:					42.2	26.1			0.5		15.6
		66	1	dzīvojamā			18.7	18.7					
			2	virtuve			5.7						5.7
			3	vannas ist			2.1						2.1
			4	koridors			3.5						3.5
		Kopā:					30.0	18.7					11.3
			5	balkons			0.5				0.5		
		Kopā dz 66:					30.5	18.7			0.5		11.3
		Kopā V stāvā:					571.4	387.4			70		177.0
		Kopā visos stāvos:					2834.5	1830.2		72.1	28.0	70.9	833.3
			A	kāpņu telpa			10.7						
			B	kāpņu telpa			10.7						
			C	kāpņu telpa			10.7						
			D	kāpņu telpa			10.7						
		Kopā:					42.8						
		Pavisam					3360.3	1830.2	350.3 / 390.4	72.1	28.0	143.7	833.3

Inventarizators Y. Vasiļevska Inž.-kontrolieris [signature]

Jānis Rapša Reģ. Kods16018311437, Sert. Nr.20-6118, 20-6119, EA2-0034 e-pasts jara83@inbox.lv tālr.+371 26197512

(apsekotājs un tā rekvizīti – fiziskās personas vārds, uzvārds, sertifikāta Nr. vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., būvkomersanta reģistrācijas apliecības Nr., juridiskā adrese, tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese)

Tehniskās apsekošanas atzinums

Daudzstāvu daudzīvokļu dzīvojamā māja Kad.Nr. 05000051831001 Jātnieku iela 80, Daugavpils
(būves nosaukums, zemes vienības kadastra numurs un adrese)

SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums", reģistrācijas Nr. LV41503002485 22.08.2016 NR.SIA DDzKSU-2016/049M
(pasūtītājs, līguma datums un numurs)

16.09.2016.
(apsekošanas uzdevums, tā izsniegšanas datums)

Atzinums izsniegts 2016. gada 20.oktobrī

Dip. Ing. Jānis Rapša Sert. Nr.20-6118, 20-6119, EA2-0034

(fiziskās personas vārds un uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)

1. Vispārīgas ziņas par būvi

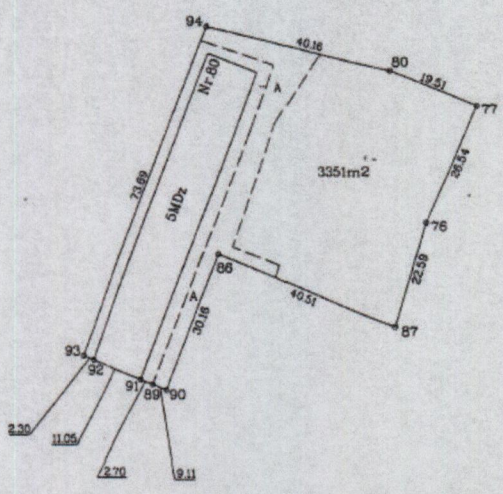
1.1.	būves veids	1122 Triju vai vairāku dzīvokļu mājas
1.2.	apbūves laukums (m^2)	586,3
1.3.	būvtilpums (m^3)	9674
1.4.	kopējā platība (m^2)	3360.3
1.5.	stāvu skaits	5 Virszemes, 1Pazemes
1.6.	zemes vienības kadastra apzīmējums	05000051831
1.7.	zemesgabala platība (m^2 - pilsētās, ha - lauku teritorijās)	3351 m2
1.8.	būves iepriekšējais īpašnieks	N/d
1.9.	būves pašreizējais īpašnieks	Daugavpils Pilsētas pašvaldība
1.10.	būvprojekta autors	N/d
1.11.	būvprojekta nosaukums, akceptēšanas gads un datums	N/d

1.12.	būves nodošana ekspluatācijā (gads un datums)	1963
1.13.	būves konservācijas gads un datums	N/d
1.14.	būves atjaunošanas, pārbūves, restaurācijas gads	N/d
1.15.	būves kadastrālās uzmērīšanas lietas: numurs, izsniegšanas gads un datums	1998.03.03

2. Situācija

2.1.	zemesgabala izmantošanas atbilstība teritorijas plānojumam
Ēka atrodas Daugavpils pilsētas Sabiedrisko objektu apbūves teritorijā	
2.2.	būves izvietojums zemesgabalā

Ēka izvietota zemesgabalā ZA virzienā paralēli Jātnieku ielai. Ūdensvads un kanalizācija 117m, elektrokabelis 122m, gāzes vads 113m, sakaru kabelis 22m, siltumtrase 73m.



2.3.	būves plānojums

Ēka ir izveidota atbilstoši tā laika tipveida projektam. Ēkai ir pieci virszemes stāvi un pagrabstāvs. Ēkas plānojums atbilst tai paredzētajam lietošanas viedam (dzīvojamā ēka).

3. Teritorijas labiekārtojums

Apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta nosaukums. Īss konstatēto bojājumu un to cēloņu apraksts, tehniskā stāvokļa novērtējums atsevišķiem būves elementiem, konstrukciju veidiem, būves daļām. Atbilstība normatīvo aktu prasībām		Tehniskais nolietojums (%)
3.1.	brauktuves, ietves, celiņi un saimniecības laukumi	50%

Betona gatavo elementu celiņi, asfaltbetona celiņi. Nepieciešama atjaunošana.		
3.2.	bērnu rotaļlaukumi, atpūtas laukumi un sporta laukumi	-
Bērnu rotaļu laukumi, atpūtas laukumi un cita vaida labiekārtoti laukumi zemesgabalā nav konstatēti.		
3.3.	apstādījumi un mazās arhitektūras formas	10 %
Zāliens un apstādījumi apkārt ēkai izveidoti funkcionāli atbilstoši tie nepasliktina ēkas tehnisko stāvokli. Konstatēti grunts izskalojumi pie ēkas pamatiem, kas veidojas nepietiekošas drenāžas rezultātā.		
3.4.	nožogojums un atbalsta sienas	10%
Ēka un teritorija kopumā nav ierobežota vai iežogota.		

4. Būves daļas

(Ietver tikai tās būves daļas, kas apsekotas atbilstoši apsekošanas uzdevumam)

Apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta nosaukums. Īss konstatēto bojājumu un to cēloņu apraksts, tehniskā stāvokļa novērtējums atsevišķiem būves elementiem, konstrukciju veidiem, būves daļām. Atbilstība normatīvo aktu prasībām		Tehniskais nolietojums (%)
4.1.	pamati un pamatne	50%

Pamatnes ģeoloģiskā izpēte nav veikta.

Pamati un pagraba sienas veidotas no gataviem dzelzsbetona elementiem 40cm biezumā un no ķieģeļu mūra. Pamati iedziļināti 3,0 m dziļumā, t.i. apmēram 0,5m zem pagraba grīdas līmeņa (grīda –grunts), to iedziļinājums atbilst LBN 003-15 "Būvklimotaloģija" un LBN 207-15 "Ģeotehnika. Būvju pamati un pamatnes" prasībām. Cokola daļa atrodas 20-50cm virs zemes līmeņa. Ir konstatēts cokola apdares apmetuma atdalīšanās.

Tā kā nav nodrošināts virsūdens novadīšana no ēkas pamatiem, kapilārās infiltrācijas rezultātā pagraba sienas, pamati un ēkas sienas ir mitruma piesātināti, kas negatīvi ietekmē to fizisko stāvokli. Ir konstatēti šuvju javas izskalojumi un apmetuma atslāņošanās. Horizontālā hidroizolācija pamatu virsmas līmenī apsekošanas laikā tika konstatēta, tā ēkas ekspluatācijas laikā ir daļēji zaudējusi savas īpašības.

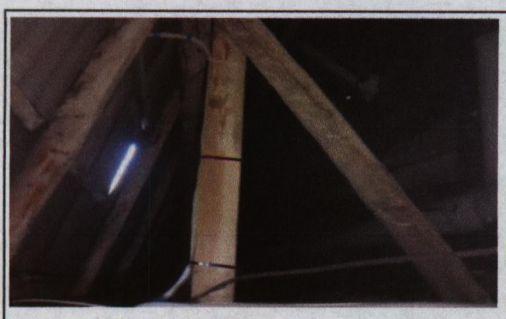
Pamatu un pagraba sienu tehniskais stāvoklis no deformāciju un nestspējas viedokļa vērtējams kā labs.

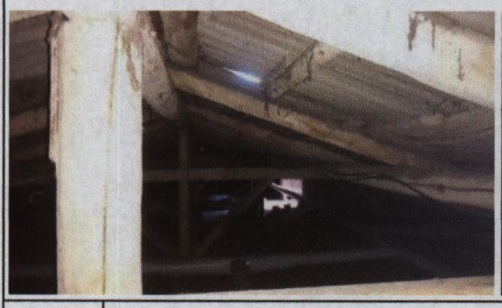
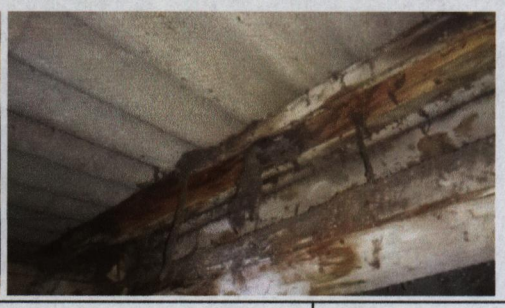
4.2.	nesošās sienas, ailu sijas un pārsedzes	60%

- ārsienām –52cm biezs ķieģeļu mūris
- Iekšsienas – nesošās sienas 1,5 ķieģeļi, nenesošās starpsienas - 12 cm biezas mūrētas.

Ārsienās konstatētas dažāda platuma plaisas un ķieģeļu izdrupumi. Plaisu raksturs liecina, ka tās ir progresējošas. Neliela izmēra dzegas pārkares un to dekoratīvie izveidojumi ar un bez cinkotā skārda iesegumiem izraisa sienu samitrināšanos ar lietus ūdeņiem, izraisot sala izraisītus bojājumus. Ārsienu siltuma pretestība ir neatbilstoša LBN 002 -15 „Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika" prasībām.

4.3.	karkasa elementi: kolonnas, rīģeļi un sijas	50%
Dotā tipa ēkam karkasa elementu nav.		
4.4.	pašnesošās sienas	50%
Dotā tipa ēkam tādu elementu nav.		
4.5.	šuvju hermetizācija, hidroizolācija un siltumizolācija	50%
Ķieģeļu mūra šuvju aizpildījums ekspluatācijas laikā ir bojāts, dažos sienas apgabalos iztrūkst līdz pat 3 cm dziļumā no sienas plaknes, hidroizolācija un siltumizolācija nav konstatēta.		
4.6.	pagraba, starpstāvu, bēniņu pārsegumi	50%
Pagraba pārsegums veidots no saliekamām dzelzsbetona pārseguma paneļiem ar siltumizolācijas slāni. Vietām ir konstatētas plaisas paneļu šuvju vietās, kuras ir raksturīgas visām šāda tipa ēkām. Atsevišķās lokālajās vietās konstatēti mitruma ietekmes pazīmes, kas radušies bojātā jumta seguma rezultātā. Daudzviet ir novērots pelējums, kas norāda uz nepietiekošu gaisa apmaiņu pagraba telpās, paaugstinātu mitrumu un nepietiekošu ēkas norobežojošo konstrukciju siltumizolāciju. Starpstāvu pārsegumi veidoti no dobtajiem dzelzsbetona paneļiem. Nav konstatēti nozīmīgi bojājumi, kas varētu apdraudēt ēkas telpisko noturību.		
4.7.	būves telpiskās noturības elementi	
Būves telpiskā noturība tiek nodrošināta ar ēkas ārsienām, nesošām sienām ēkas šķērsvirzienā, kāpņu telpām, un dzelzsbetona pārsegumu.		
4.8.	jumta elementi: nesošā konstrukcija, jumta klājs, jumta segums, lietusūdens novadsistēma	70%
Nesošās konstrukcijas veidotas no rūpnieciski ražotām dzelzsbetona sijām, virs kurām ir ierīkots koka latojums. Koka elementiem ir konstatēti puves un trupes izraisīti bojājumi. **Ir konstatēti jumta seguma viļņoto lokšņu plīsumi. Jumta seguma tehniskais stāvoklis atrodas pirms avārijas stāvoklī. Nepieciešams veikt Jumta nesošo koka elementu un jumta seguma nomaiņu.** Esošais jumta segums – azbestcementa loksnes. Jumta segums nav hermētisks un nenodrošina lietus ūdens novadīšanu, kā ietekmē bojājas koka konstrukcijas un pārsegums. Lietus ūdens novadīšanas sistēmas ārējā, daļēji atjaunota, apmierinošā tehniskā stāvoklī.		



4.9.	balkoni, lodžijas, lieveņi, jumtiņi	70%

Ieejas lieveņi veidoti dzelzsbetona elementiem, kas balstīti uz grunts. Atjaunoti, labā tehniskā stāvoklī.

Balkoni atrodas ļoti sliktā tehniskajā stāvoklī, ir konstatēti būtiski bojājumi, kuri varētu apdraudēt cilvēku veselību un dzīvību. Balkonu paneļi ir būtiski bojāti un **atrodas avārijas stāvoklī,** ir konstatēti bojājumi kas radušies atmosfēras ietekmē, dzelzsbetona karbonitizācija, stiegrojuma korozija, stiegrojumu aizsargslāņa atslāņošanās. Konstatēti būtiski metāla norobežojošo margu bojājumi, korozijas ietekmē. **Nekavējoties nepieciešams veikt pasākumus, kas nepieļaus betona gabalu iespējamo krišanu uz gājējiem un ēkas lietotājiem, līdz balkonu atjaunošanas darbu uzsākšanai.** Konstatēta balkonu pārbūve, kas būtiski palielina slodzi uz balkona paneli, tas savukārt potenciāli apdraud paneļa noturību.

Ieejas jumtiņi ir veidoti no dzelzsbetona pārseguma paneļiem, atjaunoti, atrodas labā tehniskā stāvoklī.

4.10.	kāpnes un pandusi	50%
Kāpnes veidotas no rūpnieciski ražotiem dzelzsbetona elementiem.		
4.11.	starpsienas	50%
Veidotas no ķieģeļa mūra, pusķieģeļa biezumā apmestas no abām pusēm. Kā arī no ģipša gataviem elementiem.		
4.12.	grīdas	50%
Pagrabā grīda grunts. Pirmā stāva grīdas – betona. Grīdas segumi dzīvokļos dažāda tipa. Ieejas pakāpieni atjaunoti.		
4.13.	ailu aizpildījumi: vārti, ārdurvis, iekšdurvis, logi, lūkas	100%
Logu bloki – koka, PVC tipa dalītie. Lielākā daļa logu ir nomainīti uz PVC tipa. Koka bloku logus nepieciešams nomainīt. Durvis – koka, stipri nolietojušās. Ārdurvis nepieciešams remontēt(atjaunot blīvējumu, noregulēt).		

4.14.	apkures krāsnis, virtuves pavardi, dūmeņi	50%
Dūmeņu un ventilācijas kanālu novērtēšanu ēkas ekspluatācijas gaitā veic Valsts Ugunsdzēsības un Glābšanas dienesta (VUGD) speciālisti.		
4.15.	konstrukciju un materiālu ugunsizturība	50%

Koka konstrukcijas ir brīvi pakļautas uguns iedarbībai , nav konstatētas aizsardzības pazīmes.		
4.16.	ventilācijas šahtas un kanāli	50%
Dūmeņu un ventilācijas kanālu novērtēšanu ēkas ekspluatācijas gaitā veic Valsts Ugunsdzēsības un Glābšanas dienesta (VUGD) speciālisti.		
4.17.	liftu šahtas	-
4.18.	iekšējā apdare un arhitektūras detaļas	50%
Krāsots apmetums nolietojies.		
4.19.	ārējā apdare un arhitektūras detaļas	50%
Izšuvots silikāta ķieģeļu mūris, ar dekoratīviem māla ķieģeļu iestarpinājumiem.		
4.20.	citas būves daļas	-

5. Iekšējie inženiertīkli un iekārtas

(Ietver tikai tos iekšējos inženiertīklus un iekārtas, kas apsekotas atbilstoši apsekošanas uzdevumam)

Apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta nosaukums. Īss konstatēto bojājumu un to cēloņu apraksts, tehniskā stāvokļa novērtējums atsevišķiem būves elementiem, konstrukciju veidiem un būves daļām. Atbilstība normatīvo aktu prasībām		Tehniskais nolietojums (%)
5.1.	aukstā ūdens un kanalizācijas cauruļvadi, ventiļi, krāni, sanitārtehniskā iekārta, ūdens patēriņa skaitītāji	-
5.2.	karstā ūdens cauruļvadi, to izolācija, ventiļi, krāni, ūdensmaisītāji, žāvētāji, ar cieto kurināmo apkurināmie ūdens sildītāji, ūdens patēriņa un siltumenerģijas patēriņa skaitītāji un citi elementi	-
5.3.	ugunsdzēsības ūdensvads, automātiskās ugunsdzēsības sistēmas un dūmaizsardzības risinājumi	-
Nav saglabājies	apkures sistēma, tās cauruļvadi, stāvvadi, ventiļi, cauruļvadu izolācija, apkures katli, siltummaiņi, mēraparāti, automātika un citi elementi	-
5.5.	centrālapkures radiatori, kaloriferi, konvektori un to pievadi, siltuma regulatori	-
5.6.	ventilācijas un gaisa kondicionēšanas iekārta	-

5.7.	atkritumu vadi un kameras	-
5.8.	gāzesvadi un iekārtas, gāzes ūdenssildītāji, gāzes apkures katli, gāzes patēriņa skaitītāji	-
5.9.	elektroapgādes sistēma un elektrotehniskās ietaises	-
5.10.	apsardzes, signalizācijas, saziņas un citas iekārtas	-
5.11.	vājstrāvas tīkli un ietaises	-
5.12.	lifta iekārta	-
5.13.	citas ietaises un iekārtas	-

6. Ārējie inženiertīkli

(Ietver tikai tos ārējos inženiertīklus, kas apsekoti atbilstoši apsekošanas uzdevumam)

Apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta nosaukums. Īss konstatēto bojājumu un to cēloņu apraksts, tehniskā stāvokļa novērtējums atsevišķiem būves elementiem, konstrukciju veidiem, būves daļām. Atbilstība normatīvo aktu prasībām		Tehniskais nolietojums (%)
6.1.	ūdensapgāde	-
6.2.	kanalizācija	-
6.3.	drenāžas sistēmas	-
6.4.	siltumapgāde	-
6.5.	gāzes apgāde	-
6.6.	zibensaizsardzība	-
6.7.	citas sistēmas	

7. Kopsavilkums

7.1.	būves tehniskais nolietojums

Apsekotās ēkas – Jātnieku ielā 80, Daugavpilī (kadastra N°05000051831001) tehniskais stāvoklis, izvērtējot galvenās nesošo konstrukciju stāvokli un nestspēju, **vērtējams kā apmierinošs** taču:

- **Ēkas jumts atrodas avārijas stāvoklī.** Nepieciešams veikt jumta koka konstrukciju un jumta seguma pilnīgu nomaiņu.
- Ēkā bojāts jumts, tādēļ lietus ūdens nokļūst ēkā, tas savukārt iespaido visu pārsegumu tehnisko stāvokli.
- **Ēkas balkoni atrodas avārijas stāvoklī.**

Ēkas kopējais tehniskais stāvoklis vērtējams kā apmierinošs kopējais ēkas fiziskais nolietojums vērtējams ap 50%.

7.2.	secinājumi un ieteikumi

Apsekotāja priekšlikums:

- **Nepieciešams izskatīt iespēju ēkas jumta koka konstrukcijas un seguma nomaiņu;**
- **Steidzami izskatīt iespēju ēkas balkonu un ieejas jumtiņu konstrukcijas remontu, jo tā apdraud gājēju veselību un dzīvību. Obligāti un nekavējoties jāveic pasākumus, kuri nodrošinās pagaidu betona elementu nostiprināšanu un novērsīs to iespējamo krišanu;**
- Nepieciešams likvidēt visus krūmu un koku apstādījumus, kuri atrodas tuvāk nekā 1m no fasādes ārējās malas;
- **Nepieciešams demontēt balkonu nelikumīgo pārbūvi;**

Piezīmes.

1. Ņemot vērā apsekošanas uzdevumā noteikto apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta specifiku un veikto apskati vai izpēti, aizpilda tikai atbilstošās atzinuma sadaļas vai papildina esošās sadaļas.
2. Atzinumu var papildināt ar atbilstošo lietošanas veidu būvju piemērojamos standartos noteikto rezultātu apkopojumu (tabulas, teksta informācija u.c.).

Tehniskā apsekošana veikta 2016.gada 16.septembrī

JĀNIS RAPŠA LBS Sert. Nr.20-6118, 20-6119. LSGŪTIS Sert.Nr. EA2-0034

(izpildītāja paraksts (vārds, uzvārds, sertifikāta numurs))

(juridiskās personas vadītāja vārds, uzvārds un paraksts)

LATVIJAS BŪVINŽENIERU SAVIENĪBAS
JĀNIS RAPŠA
SERTIFIKĀTI Nr.20-6118, 20-6119
BŪVNIECĪBAS SPECIĀLISTU SERTIFIKĀCIJAS INSTITŪCIJA

Pašnodarbinātā persona Jānis Rapša Reģ. Nr.16018311437
Rēzekne, Ventspils iela 5-16 LV-4601, A/S Swedbank HABALV22
Konts:LV59HABA0551001292256
Tāl. mob.+371 26197512 e-mail: jara83@inbox.lv