



Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde

Mazā Pils iela 19, Rīga, LV - 1050, tālr. 67229272, e-pasts pasts@mantojums.lv, www.nkmp.gov.lv

Rīga

12.07.2023. Nr.06-04/5075

Uz 13.06.2023. iesniegumu Nr. 1.6/0464

(reģ. 13.06.2023. Nr. 04891/2023)

**“DAUGAVPILS DZĪVOKĻU
UN KOMUNĀLĀS SAIMNIECĪBAS UZŅĒMUMS”**

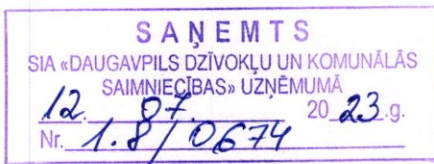
Nikolajs Petkevičs

Liepājas ielā 21, Daugavpilī, LV-5417

e-pasts: pasts@ddzksu.lv

Informācijai:

NKMP Latgales reģionālā nodaļa



*Par kultūras pieminekļu aizsardzības prasībām
jumta seguma nomaiņai ēkai Daugavpilī, Mihoelsa ielā 68*

Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde (turpmāk – Pārvalde) ir saņēmusi *Jūsu iesniegumu ar lūgumu saskaņot bezazbesta šīfera loksnes pielietošanu ēkas jumta seguma nomaiņai ēkai Daugavpilī, Mihoelsa ielā 68.*

Pārvalde informē, ka ēka *Daugavpilī, Mihoelsa ielā 68* (turpmāk *Ēka*) atrodas reģiona nozīmes pilsēt būvniecības pieminekļa **“Daugavpils pilsētas vēsturiskais centrs”** (valsts aizsardzības Nr. 4729) **teritorijā un ir tā daļa.**

Papildus būvniecību vispārīgi reglamentējošiem normatīvajiem aktiem pārbūves priekšlikuma īstenošanu minētajā objektā regulē likums „Par kultūras pieminekļu aizsardzību”, Ministru kabineta 2021. gada 26. oktobra noteikumi Nr. 720 “Kultūras pieminekļu uzskaites, aizsardzības, izmantošanas un restaurācijas noteikumi” (turpmāk - Noteikumi Nr. 720).

Likuma „Par kultūras pieminekļu aizsardzību” 3. pants nosaka, ka kultūras pieminekļus (šeit pilsēt būvniecības aspektā) ir aizliegts iznīcināt, bojāt vai apgānīt. Valsts un reģiona nozīmes nekustamos kultūras pieminekļus drīkst pārvietot vai pārveidot tikai izņēmuma gadījumā ar Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes atļauju, bet vietējās nozīmes kultūras pieminekļus – ar pašvaldības atļauju. Kultūras pieminekļa pārveidošana vai tā oriģinālo daļu aizstāšana ar jaunām daļām pieļaujama tikai tad, ja tā ir labākā iespēja, kā saglabāt pieminekli, vai arī tad, ja pēc pārveidojuma nepazeminās pieminekļa kultūrvēsturiskā vērtība.

Atbilstoši Noteikumu Nr.720 42. punktam veicot kultūras pieminekļu restaurāciju, konservāciju un remontu (labošanu), kā arī citus šo noteikumu 35. punktā minētos darbus, izvērtē

dažādu laiku uzslāņojumus un saglabā: būvēm – oriģinālo konstruktīvo sistēmu un konstrukcijas, plānojumu, apjomu, materiālus, apdari, vērtīgus interjera elementus, detaļas, rotājumus, vēsturiskās iekārtas un komunikācijas.

Atbilstoši Noteikumu Nr. 720 49. punktam kultūras pieminekļu restaurācijā, konservācijā un remontā lieto oriģinālam un vēlāku laiku vērtīgiem uzslāņojumiem atbilstošus un ar tiem saderīgus materiālus

Pārvalde piekrīt jumta atjaunošanai, rekomendējot arī jumta siltināšanu, un informē, ka **jumta seguma nomaiņai/būvkonstrukciju atjaunošanai ir izstrādājams un Pārvaldē saskaņojams būvprojekts**, ko izstrādājis sertificēts speciālists un kas balstīts jumtam veiktā tehniskās apsekošanas atzinumā (TAA). Būvprojekta sastāvā ietverams jumta plāns un jumta stāva griezumā kā arī nepieciešamie konstruktīvie mezgli. Ja paredzēta jumta konstrukciju daļas nomaiņa, jāiesniedz būvkonstrukciju sadaļa (BK), kuru izstrādājis sertificēts būvinženieris. **Ieteicamais jumta seguma materiāls – gludā skārda loksnes tradicionālā locījumā un dalījumā vai uz sākotnējo (oriģinālo) pēc veiktās arhitektoniski mākslinieciskās izpētes (AMI)**

Saskaņošanai un atļaujas saņemšanai likumdošanā noteiktā kārtībā Pārvaldē iesniedzams būvprojekts (aplīdzinājuma karte).

Būvprojekts noformējams atbilstoši Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumu Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi" un Ministru kabineta 02.09.2014. noteikumu Nr. 529 „Ēku būvnoteikumi” prasībām un iesniedzams Pārvaldē saskaņošanai un atļaujas izsniegšanai. Pārvalde patur vienu iesniegtās dokumentācijas eksemplāru. Ja ir iesniegti vairāki meta stadijas eksemplāri, lūgums tos 1 mēneša laikā izņemt Pārvaldes Klientu apkalpošanas centrā Pils ielā 20, Rīgā.

Darbus uzsākt pēc atļaujas izņemšanas Nacionālajā kultūras mantojuma pārvaldē. Atļaujai nepieciešamā dokumentācija, atbilstoši Ministru kabineta 26.10.2021. noteikumu Nr. 720 "Kultūras pieminekļu uzskaites, aizsardzības, izmantošanas un restaurācijas noteikumi" 37., 42., 43., 44., 48. punktam.

Ar cieņu,

Arhitektūras un mākslas daļas speciāliste

Marina Levina

(paraksts*)

**dokuments ir elektroniski parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu*