



Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde

Mazā Pils iela 19, Rīga, LV - 1050, tālr. 67229272, e-pasts pasts@mantojums.lv, www.nkmp.gov.lv

Rīga

03.07.2023. Nr.06-04/4815

Uz 22.05.2023. iesniegumu Nr. 1.6/0407

(reģ. 22.05.2023. Nr. 04122/2023)

**SIA "DAUGAVPILS DZĪVOKĻU
UN KOMUNĀLĀS SAIMNIECĪBAS UZŅĒMUMS"**

N. Rustkova

Liepājas ielā 21, Daugavpilī, LV-5417

pasts@ddzksu.lv

Informācijai:

NKMP Latgales reģionālā nodaļa

S A Ņ E M T S

SIA «DAUGAVPILS DZĪVOKĻU UN KOMUNĀLĀS
SAIMNIECĪBAS» UZŅĒMUMĀ

04. 07. 2023. g.
Nr. 1.8/0657

*Par kultūras pieminekļu aizsardzības prasībām
jumta seguma nomaiņai ēkai Daugavpilī, 18.novembra ielā 90*

Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde (turpmāk – Pārvalde) ir saņēmusi Jūsu iesniegumu ar lūgumu *saskaņot viļņotā šķiedru cementa loksnes ēkas jumta seguma nomaiņai Daugavpilī, 18.novembra ielā 90.*

Pārvalde informē, ka ēka *Daugavpilī, 18.novembra ielā 90* (turpmāk *Ēka*) ir **reģiona nozīmes** arhitektūras piemineklis "**Dzīvojamā ēka**" (valsts aizsardzības Nr. 4734) un atrodas vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa "**Dzīvojamā ēka**" (valsts aizsardzības Nr. 4735), vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa "**Dzīvojamā ēka**" (valsts aizsardzības Nr. 4736), vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļa "**Dzīvojamā ēka**" (valsts aizsardzības Nr. 4737) aizsardzības zonā.

Papildus būvniecību vispārīgi reglamentējošiem normatīvajiem aktiem pārbūves priekšlikuma īstenošanu minētajā objektā regulē likums „Par kultūras pieminekļu aizsardzību”, Ministru kabineta 2021.gada 26.oktobra noteikumi Nr. 720 “Kultūras pieminekļu uzskaites, aizsardzības, izmantošanas un restaurācijas noteikumi” (turpmāk - Noteikumi Nr. 720).

Likuma „Par kultūras pieminekļu aizsardzību” 3. pants nosaka, ka kultūras pieminekļus ir aizliegts iznīcināt, bojāt vai apgānīt. Valsts un reģiona nozīmes nekustamos kultūras pieminekļus drīkst pārvietot vai pārveidot tikai izņēmuma gadījumā ar Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes atļauju, bet vietējās nozīmes kultūras pieminekļus – ar pašvaldības atļauju. Kultūras pieminekļa pārveidošana vai tā oriģinālo daļu aizstāšana ar jaunām daļām pieļaujama tikai tad, ja tā

ir labākā iespēja, kā saglabāt pieminekli, vai arī tad, ja pēc pārveidojuma nepazeminās pieminekļa kultūrvēsturiskā vērtība.

Atbilstoši Noteikumu Nr.720 42. punktam veicot kultūras pieminekļu restaurāciju, konservāciju un remontu (labošanu), kā arī citus šo noteikumu 35. punktā minētos darbus, izvērtē dažādu laiku uzslāņojumus un saglabā: būvēm – oriģinālo konstruktīvo sistēmu un konstrukcijas, plānojumu, apjomu, materiālus, apdari, vērtīgus interjera elementus, detaļas, rotājumus, vēsturiskās iekārtas un komunikācijas.

Atbilstoši Noteikumu Nr. 720 49. punktam kultūras pieminekļu restaurācijā, konservācijā un remontā lieto oriģinālam un vēlāku laiku vērtīgiem uzslāņojumiem atbilstošus un ar tiem saderīgus materiālus

Nemot vērā augšminēto, Pārvalde nepiekrīt Ēkas (kas ir reģiona nozīmes arhitektūras piemineklis) jumta seguma maiņai uz viļņotā šķiedru cementa loksniem (domājams esošais šifera/asbesta cementa segums tika ieklāts jumtam padomju laikā). Ieteicamais jumta seguma materiāls – gludā skārda loksnes tradicionālā locījumā un dalījumā vai uz sākotnējo (oriģinālo) pēc veiktās arhitektoniski mākslinieciskās izpētes (AMI)

Saskaņošanai un atļaujas saņemšanai likumdošanā noteiktā kārtībā Pārvaldē iesniedzams būvprojekts (aplūcinājuma karte).

Būvprojekts noformējams atbilstoši Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumu Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi" un Ministru kabineta 02.09.2014. noteikumu Nr. 529 „Ēku būvnoteikumi” prasībām un iesniedzams Pārvaldē saskaņošanai un atļaujas izsniegšanai. Pārvalde patur vienu iesniegtās dokumentācijas eksemplāru. Ja ir iesniegti vairāki meta stadijas eksemplāri, lūgums tos 1 mēneša laikā izņemt Pārvaldes Klientu apkalpošanas centrā Pils ielā 20, Rīgā.

Darbus uzsākt pēc atļaujas izņemšanas Nacionālajā kultūras mantojuma pārvaldē. Atļaujai nepieciešamā dokumentācija, atbilstoši Ministru kabineta 26.10.2021. noteikumu Nr. 720 "Kultūras pieminekļu uzskaites, aizsardzības, izmantošanas un restaurācijas noteikumi" 37., 42., 43., 44., 48. punktam.

Ar cieņu,
Arhitektūras un mākslas daļas speciāliste

Marina Levina

(paraksts*)

**dokuments ir elektroniski parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu*